تحلیل روز

سیدرضا میرطاهر
international@khorasannews.com

گسل عمیق میان ۲ حزب اصلی آمریکا

وزیر خارجه پیشین آمریکا در گفت وگو با روزنامه تایمز تأکید کرد کشورش بیش از هر زمان دیگری دچار شکاف و دو دستگی شده است. «هنری کیسینجر» در پاسخ به سوالی در این باره که آیا معتقد است شکاف‌ها در جامعه آمریکا هم اکنون بیش از دوران جنگ ویتنام است؟ بیان کرد: «بله قطعاً، شکاف‌ها در جامعه آمریکایی در شرایط کنونی قابل مقایسه با دوران جنگ ویتنام نیست و بسیار بیشتر شده است.» کیسینجر افزود: در اوایل دهه ۷۰ میلادی، همکاری میان دو حزب دموکرات و جمهوری‌خواه همچنان ممکن بود. در آن زمان مبحث «منافع ملی آمریکا» معنا و مفهوم داشت. هشدار کیسینجر درباره دودستگی و افزایش قابل ملاحظه شکاف‌ها و اختلافات داخلی با توجه به وجود اختلافات متعدد بین دو حزب اصلی آمریکا یعنی جمهوری‌خواه و دموکرات و همچنین دیدگاه‌های متعدد و اغلب متعارض درباره مسائل سیاست داخلی و سیاست خارجی آمریکا که موجب تشدد آرا و تردیدها در تصمیم گیری‌ها شده، ابراز شده است. در برهه کنونی حتی درباره مفهوم منافع ملی آمریکا اختلاف نظر اساسی در دستگاه حاکمیتی ایالات متحده بروز کرده است. نماد این امر، رویکرد کاملا متفاوت «دونالد ترامپ» رئیس جمهور پیشین جمهوری‌خواه آمریکا درباره مفاهیمی مانند همگرایی فرا آتلانتیکی و لزوم حمایت کامل آمریکا از ناتو بود که تا قبل از آن اموری بدیهی و غیر قابل خدشه تلقی می‌شد اما ترامپ با رویکرد انتقادی و واگرایانه خود زمینه جدایی و اختلاف بی سابقه بین دو سوی اقیانوس اطلس را فراهم کرد. او حتی جنگ تجاری با اروپا را به بهانه سوء استفاده کشورهای اروپایی از آمریکا آغاز کرد. ضمن این که ترامپ با زیر سوال بردن فلسفه وجودی ناتو خواهان کاهش بار مالی آن برای آمریکا و افزایش مشارکت اروپایی‌ها در تامین هزینه‌های این سازمان نظامی غربی شد. در مقابل «جو بایدن» رئیس جمهور دموکرات و دولت وی، رویکردی برخلاف نگرش ترامپ اتخاذ کرده و تلاش گسترده‌ای را برای احیای همگرایی فرا آتلانتیکی و نیز تقویت ناتو صورت داده است به نحوی که شمار نظامیان آمریکایی مستقر در اروپا اکنون بسیار بیشتر از دوره ترامپ شده است. در عرصه داخلی آمریکا هم طیف گسترده‌ای از مسائل از سقط جنین و نحوه برخورد با مهاجران غیرقانونی و حق رای دهی و اصلاح قوانین انتخاباتی تا ایجاد محدودیت در زمینه حمل سلاح گرم محل جدال بین جمهوری‌خواهان و دموکرات‌هاست. در عرصه سیاست خارجی نیز مسائل مختلفی مانند نحوه واکنش آمریکا به جنگ اوکراین و ماهیت و نحوه مواجهه با قدرت‌های بین‌المللی رقیب آمریکا یعنی روسیه و چین، مسئله توافق هسته‌ای برجام و چگونگی برخورد با متحدان منطقه‌ای آمریکا در غرب آسیا به ویژه عربستان سعودی و جنگ یمن به محملی برای اختلاف بین سیاستمداران و دولتمردان آمریکایی تبدیل شده است. به همین دلیل هنری کیسینجر معتقد است دولت آمریکا در شرایط کنونی از هر طیفی که باشد با مخالفان خود در بخش‌های متعدد در وضعیت درگیری مداوم قرار دارد.

قاب بین الملل

تصاویر دیده نشده از روزهای اولیه گوانتانامو

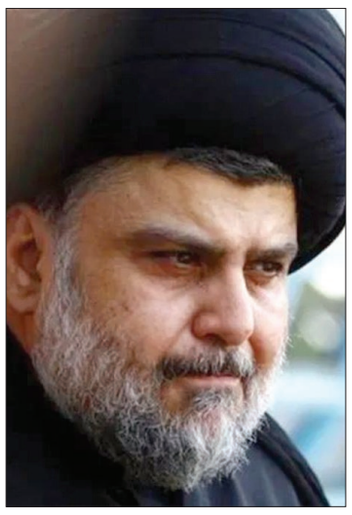
نیویورک تایمز تصاویر تاکنون دیده نشده نخستین اسرای منتقل شده از افغانستان به زندان گوانتانامو در خلیج کوبا را منتشر کرد. تصاویری که عمدتا مربوط به سال ۲۰۰۲ میلادی هستند؛ سالی که زندان گوانتانامو راه‌اندازی شد. این تصاویر متنوع روند انتقال نخستین گروه از زندانیان و همچنین شکل زندان بدنام گوانتانامو را نشان می‌دهند و ثبت کرده‌اند که چطور به زندانیان چشم‌بند زده بودند، دست و پاهایشان را با زنجیر بسته و روی گوش‌هایشان هدفون قرار داده بودند تا هیچ صدایی را نشنوند.

استولتنبرگ: اوکراین باید تصمیم بگیرد چه مقدار سرزمین را برای صلح معامله می‌کند

خنجر ناتو به قلب زلنسکی

یک هفته پس از اظهار نظر جنجالی جو بایدن و پیش از آن سخنان هنری کیسینجر، این بار نوبت به دبیرکل ناتو رسید که نشان دهد در مقابل روسیه حاضر نیست پشتیبان اوکراین باشد. ینس استولتنبرگ، دبیرکل ناتو پس از دیدار با رئیس‌جمهور فنلاند گفت: «صلح ممکن است. تنها سوال این جاست که شما حاضرید برای صلح چه بهایی را پرداخت کنید؟ چقدر زمین، چقدر استقلال و چقدر حاکمیت را حاضرید برای صلح فدا کنید؟» استولتنبرگ بدون بیان این که چه شرایطی را اوکراین باید بپذیرد، گفت: «به عهده کسانی است که بالاترین بها را می‌پردازند تا این قضاوت را داشته باشند.»

صحبت درباره چشم پوشی اوکراین از اراضی اشغال شده اش توسط روسیه و جدایی طلبان حامی وی، در حالی است که بر اساس گزارش های میدانی، زمین های اشغال شده حدود ۲۰ درصد خاک اوکراین را تشکیل می دهند. به گزارش راشاتودی، دبیرکل ناتو در سخنانش به طور مستقیم واگذاری خاک اوکراین را تایید نکرد اما نمونه فنلاند را مطرح کرد که «کارلیا» را به عنوان بخشی از توافق صلح در طول جنگ جهانی دوم به اتحاد جماهیر شوروی واگذار کرد. استولتنبرگ حل و فصل مشکلات فنلاند و شوروی را به عنوان «یکی از دلایلی که فنلاند توانست به عنوان یک کشور مستقل دارای حاکمیت از جنگ جهانی دوم خارج شود» توصیف کرد. همزمان با سخنان بایدن و دبیرکل ناتو، این احساس رو به افزایش است که اوکراین ممکن است به‌زودی از سوی حامیان غربی خود برای رسیدن به یک توافق صلح تحت فشار قرار گیرد. در حالی که مقامات ایالات متحده و انگلیس به طور علنی اصرار دارند که اوکراین می‌تواند در جنگ خود با روسیه «پیروز» شود، گزارش اخیر سی‌ان‌ان نشان می‌دهد که مقامات واشنگتن، لندن و بروکسل بدون همتایان اوکراینی خود در تلاشی برای برنامه‌ریزی آتش‌بس و حل و فصل صلح با یکدیگر دیدار می‌کنند. صحبت از پیروزی اوکراین از واقعیت بسیار دور است. دیروز، سازمان عفو بین الملل اعلام کرد روسیه در اوکراین از بمب های خوشه ای استفاده کرده است که در پی آن صدها غیرنظامی کشته شده اند. بر اساس این گزارش، شواهدی وجود دارد که نشان می‌دهد از این سلاح‌ها در حمله به ایستگاه راه آهن کراماتورسک در شرق اوکراین استفاده شده است. بمب خوشه‌ای سلاحی است که از هوا یا زمین پرتاب می‌شود و بمب‌های کوچک انفجاری را به بیرون پرتاب می‌کند که برای کشتن انسان یا از بین بردن وسایل نقلیه طراحی شده‌اند. انواع دیگر بمب‌های خوشه‌ای را می‌توان برای از بین بردن باند فرودگاه‌ها، پخش کردن مین‌های زمینی یا پخش کردن سلاح‌های شیمیایی و بیولوژیکی استفاده کرد.



نمایندگان جریان صدر از پارلمان عراق استعفا کردند و همه نهادهای این جریان نیز تعطیل شدند

صدر به بن بست سیاسی دامن زد یا فرار از آن؟

نمایندگان جریان مقتدی صدر در پارلمان عراق روز یک شنبه به درخواست رهبر خود، به صورت دسته‌جمعی استعفای خود از نمایندگی در مجلس این کشور را تقدیم کردند. محمد الحلبوسی، رئیس پارلمان عراق نیز بلافاصله موافقت خود را با این درخواست نمایندگان اعلام کرد. ویدئویی که خبرگزاری رسمی عراق بلافاصله پس از ارسال نامه صدر منتشر کرد، نشان می‌دهد که اطهری، رئیس بلوک صدر در پارلمان، اوراق استعفای خود را همراه با نامه مقتدی صدر به رئیس مجلس تحویل می‌دهد. در نامه صدر آمده است: «استعفای نمایندگان جریان صدر، فداکاری در راستای رها شدن ملت از سرنوشت مبهم است.» جریان صدر به عنوان بزرگ‌ترین برنده انتخابات پارلمانی عراق توانسته بود ۷۳ کرسی از ۳۲۹ کرسی پارلمانی را به خود اختصاص دهد. هشت ماه از انتخابات پارلمانی عراق گذشته و با این حال نمایندگان پارلمان نتوانسته‌اند تاکنون در هیچ موضوعی از جمله انتخاب رئیس جمهوری جدید و تشکیل دولت به تصمیم مشترکی برسند. این امر سبب طولانی شدن یک بن‌بست سیاسی در عراق شده است. در پی موافقت رئیس پارلمان عراق با استعفای جمعی از نمایندگان، مقتدی صدر، رهبر جریان صدر با انتشار بیانیه‌ای دستور داد تا تمامی نهادهای این جریان در عراق بسته شود. رهبر جریان صدر پیشتر، در سخنانی که پنج شنبه ۹ ژوئن ایراد کرده بود، گفته بود تشکیل نشدن دولت اکثریت ملی در عراق، ائتلاف سیاسی به رهبری او را به سمت یکی از دو گزینه اپوزیسیون یا کناره گیری و استعفا، سوق می‌دهد. صدر گفته بود: «ما تصمیم گرفتیم در پارلمان، اپوزیسیون باقی بمانیم تا راه برای تشکیل دولت مهیا شود و امروز فراکسیون صدر آماده استعفا از مجلس نمایندگان است.» اکنون، دولت موقت قادر به پرداخت هزینه‌های حیاتی تأمین برق در تابستان گرم عراق نیست. تا قبل از فرارسیدن فصل تابستان دولت باید در زیرساخت‌های برق سرمایه‌گذاری می‌کرد که این امر به دلیل بن‌بست سیاسی موجود به تعویق افتاد. به همین ترتیب افزایش نرخ بیکاری، کمبود آب و نگرانی درباره امنیت غذایی، خشم عموم مردم را برانگیخته است.

۲ حزب سنای آمریکا بر سر اصلاح قانون اسلحه به توافقی فراجناحی رسیدند

نخستین گام برای مهار خشونت

اعضای دموکرات و جمهوری‌خواه مجلس سنای آمریکا اعلام کردند به توافقی فراجناحی اما حداقلی برای ایجاد محدودیت‌های جدید در زمینه دسترسی و حمل سلاح در این کشور دست یافته‌اند. این توافق شامل حمایت از سخت گیری‌های بیشتر برای خریداران زیر ۲۱ سال و مقابله با خرید غیرقانونی اسلحه می‌شود. ۱۰ سناتور جمهوری‌خواه از جمله امضاکنندگان بیانیه توافق بر سر تدابیر جدید در زمینه کنترل حمل سلاح در آمریکا هستند. به این ترتیب امکان تصویب قانونی مبتنی بر این توافق با همراهی ۱۰ سناتور جمهوری‌خواه در صورت رای مثبت هر ۵۰ عضو دموکرات مجلس سنا وجود خواهد داشت. جو بایدن رئیس جمهوری آمریکا گفته توافق به دست آمده گامی در مسیر درست است اما با آن چه او انتظار داشته فاصله زیادی دارد. این توافق به دنبال تیراندازی مرگبار اخیر در یکی از مدارس ایالت تگزاس به دست آمد. در جریان این تیراندازی ۲۱ نفر از جمله ۱۹ کودک در یکی از دبستان‌های یووالدی در جنوب تگزاس قتل عام شدند. جو بایدن در واکنش به توافق به دست آمده تاکید کرد هر چند این توافق شامل همه تدابیر «لازم» برای «حفاظت» از جان بی گناهان نمی‌شود اما وی از آن استقبال می‌کند. رئیس جمهوری آمریکا افزود که تصویب این توافق «موثرترین» اقدام کنگره برای کنترل سلاح طی چند دهه اخیر خواهد بود. تلاش‌های قبلی برای افزایش محدودیت مالکیت اسلحه از حمایت کافی در کنگره برخوردار نبود. در پی این ناکامی‌ها، ده‌ها هزار معترض روز شنبه در سراسر آمریکا خواستار سخت گیرانه‌تر شدن قوانین مالکیت اسلحه شده بودند. اختصاص بودجه برای طرح‌های ابتکاریِ مربوط به تقویت سلامت روانی و تقویت امنیت مدارس و دادن تضمین به ایالت‌ها برای به کارگیری قوانین موسوم به «پرچم قرمز» (قوانینی که به پلیس، اعضای خانواده، همکاران و سایر گروه‌ها اجازه می‌دهد تا فردی را به عنوان کسی که داشتن سلاح توسط او خطرناک است، به دادگاه‌های ایالتی معرفی و به دستور دادگاه برای مدت معینی اسلحه وی را ضبط کنند) از جمله مفاد این توافق است. به این ها باید تشدید بررسی سوابق افراد برای خرید سلاح، تعیین مجازات‌های جدید خرید سلاح به صورت نیابتی برای فردسابقه‌دار و شفاف‌سازی تعریف دقیق «فروشنده سلاح گرم» را نیز اضافه کرد.

پیشخوان بین الملل

ویک در تازه‌ترین شماره خود وضعیت روبه افول دولت جو بایدن به عنوان رئیس جمهور آمریکا را بررسی کرده است. این هفته نامه در طراحی روی جلد خود با الهام از تصویر مشهوری از اساطیر یونانی به نام «اطلس» که جهان را بر دوش کشیده، همین جهان را بر شانه های جو بایدن قرار داده است. این نشریه در پرونده خود با عنوان «بار روی دوش بایدن» می خواهد به این سوال پاسخ دهد که آیا کاهش روزافزون محبوبیت بایدن به دلیل بدشانسی اوست؟ یا او نمی‌تواند پیام خود را به خوبی به مردم ارسال کند یا مهم‌تر از همه به دلیل رهبری ضعیف وی است؟

چهره روز

بازگشت خاندان «تاکسین» به سیاست در تایلند

کوچک‌ترین دختر تاکسین شیناواترا، نخست‌وزیر پیشین تایلند با داشتن نیم میلیون دنبال کننده در رسانه‌های اجتماعی وزندگی مرفه، وارد عرصه سیاست در این کشور شده است تا شاید بتواند جای پای پدرش بگذارد. «پائه‌تونگتارن شیناواترا» ۳۵ ساله، در حالی خودش را به جامعه به شدت دچار گسست سیاسی این کشور می‌شناساند که انتخابات پارلمانی تایلند قرار است مارس ۲۰۲۳ برگزار شود. شیناواترا نقش کم اهمیتی در حزب اصلی اپوزیسیون «فوتای» دارد اما تاکسین شیناواترا، پدر ۷۲ ساله‌وی که در کودتای ۲۰۰۶ از نخست وزیری برکنار شد، در ویدئوها و پست های منتشر شده دخترش در رسانه‌های اجتماعی حضور پررنگی دارد.

خبر متفاوت

نفرین نماینده محافظه کار کنگره پشت سر بایدن!

لارن بوبرت، نماینده محافظه کار کنگره آمریکا در سخنانی گفت: «خدا روستایش می کنم و امید دارم که هر فردی رو به خوشبختی برسونه. من می خوام که برای رئیس جمهورمون دعا کنم. آیات کتاب مزامیر (در انجیل) می گه که «از خدا می خوام روزهای زندگی اون رو کم کنه و یکی دیگه جایگاه اون رو در اختیار بگیره.» (تشویق شدید حضار و خنده بوبرت)... خدایا شکرت.»

گزارش سیپری از «روند نگران کننده» مدرن‌سازی کلاهک‌های اتمی

تازه‌ترین گزارش سیپری می گوید که هشت کشور مجهز به سلاح هسته‌ای، از جمله آمریکا و روسیه به همراه رژیم اسرائیل، احتمالاً با تقویت زرادخانه کلاهک‌های اتمی خود، به مدرن‌سازی آن می‌پردازند. سیپری در این گزارش سالانه که دیروز، ۱۳ ژوئن ۲۰۲۲، منتشر شده تأکید کرده است که با وجود کاهش ناچیز تعداد کلاهک‌های هسته‌ای در سال گذشته میلادی، انتظار می‌رود زرادخانه‌های هسته‌ای در ۱۰ سال آینده در «روندی نگران کننده» رشد کنند. ۹ دولت مجهز به سلاح هسته‌ای که سیپری اقدامات آن‌ها در مدرن‌سازی زرادخانه اتمی‌شان را نگران کننده خوانده شامل ایالات متحده، روسیه، بریتانیا، فرانسه، چین، هند، پاکستان، اسرائیل و کره شمالی می‌شود. بر اساس برآورد سیپری، کشورهای هسته‌ای در ابتدای سال ۲۰۲۲ میلادی در مجموع دارای ۱۲ هزار و ۷۰۵ کلاهک اتمی بودند که از این تعداد حدود ۹ هزار و ۴۴۰ کلاهک، برای استفاده بالقوه در انبارهای نظامی نگهداری می‌شوند. همچنین از حدود سه هزار و ۷۳۲ کلاهکی که روی موشک‌ها و هواپیماها مستقر شده، حدود دو هزار کلاهک در حالت «آماده‌باش عملیاتی بالا» نگه داشته شده که تقریباً همه این تعداد متعلق به روسیه یا ایالات متحده است. مجموع موجودی کلاهک‌های ایالات متحده و روسیه در سال ۲۰۲۱ کاهش یافت اما سیپری می‌گوید که این امر عمدتاً به دلیل از بین بردن کلاهک‌هایی است که در سال‌های گذشته بازنشسته شده بودند. بر اساس برآورد سیپری، این دو قدرت هسته‌ای در مجموع ۹۰ درصد از تسلیحات هسته‌ای جهان را در اختیار دارند. این گزارش می‌گوید که تا ژانویه ۲۰۲۲، آمریکا از مجموع پنج هزار و ۴۲۸ کلاهک هسته‌ای خود، هزار و ۷۴۴ کلاهک را روی موشک‌ها یا هواپیماهای خود مستقر کرده و روسیه نیز در مجموع پنج هزار و ۹۷۷ کلاهک اتمی‌اش، هزار و ۵۸۸ کلاهک مستقر دارد.

نوه عزیزمان کیارش کیانی
موفقیت تو را با **رتبه ممتاز در کلاس اول ابتدایی**
در سال تحصیلی ۱۴۰۱-۱۴۰۰ تبریک می گوییم
و تلاشهای **مدیریت محترم دبستان غیرانتفاعی کاوش جناب آقای حبیبی و پرسنل**
بزرگوار و خصوصا زحمات بی دریغ سرکار خانم اقبال معلم کلاس اول را می ستاییم.
مادربزرگ : نصرت موسوی زاده **پدربزرگ : علی انفرادی**
۱۴۰۱۷۵۵۳۸/م

« آگهی فراخوان عمومی شناسایی شرکتهای متخصص امور ثبتی جهت واگذاری اخذ سند مالکیت تک برگ »
آستان قدس رضوی در نظر دارد نسبت به شناسایی، ارزیابی و تعیین اولویت شرکت های توانمند متخصص درخصوص امور ثبتی بابت « اخذ اسناد مالکیت تک برگ »
از طریق فراخوان عمومی اقدام نماید، لذا واجدین شرایط جهت مشاهده کامل متن آگهی و شرایط شرکت در فراخوان به آدرس http://dev.razavi.ir بخش مناقصات مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۲:۳۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۲ مدارک و مستندات مربوطه به آدرس : مشهد، چهارراه شهدا، سازمان مرکزی آستان قدس رضوی، دبیرخانه معاونت مالی و پشتیبانی کد پستی ۹۱۳۳۷۴۳۵۸۸ تحویل نمایند. در صورت هرگونه سوال با شماره تلفن های ۰۵۱-۳۱۴۳۷۱۴۰ یا ۰۵۱-۳۲۰۰۱۴۲۰ تماس حاصل نمایید.
مدیریت پشتیبانی آستان قدس رضوی
۱۴۰۱۷۵۶۰۶/ق

«مناقصه عمومی خرید نمک تصفیه شده»
آستان قدس رضوی در نظر دارد نسبت به خرید ۴۰۰ تن نمک تصفیه شده مورد نیاز حرم مطهر رضوی از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.
جهت مشاهده شرایط خرید و دریافت اسناد مذکور به نشانی http://dev.razavi.ir بخش مناقصات مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۳:۳۰ روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۱/۳/۳۱ نسبت به تحویل پیشنهادات تکمیل شده و مدارک مطابق شرایط اعلام شده به آدرس مشهد مقدس حرم مطهرامام رضا (ع) خیابان نواب صفوی (نبش نواب ۲) ساختمان مجموعه اداری حرم مطهر معاونت اداری وپشتیبانی اقدام نمایند، ضمناً هزینه چاپ آگهی در روزنامه ها بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
شماره تماس ۰۵۱-۳۲۰۰۹۹۲۰ و ۰۵۱-۳۲۰۰۹۹۰۶
۱۴۰۱۷۵۶۰۴/ق

آگهی ابلاغ رای افراز
حسب درخواست آقای کاظم حداد فرزند جعفر به عنوان احدی از مالکین مشاعی به میزان ۳۸۴۰۴۰ سهم مشاع از کل ۲۵۵۹۰۸۸ شش دانگ یک قطع باغ به مساحت ۲۵۵۹۰۸۸ مترمربع پلاک ۶۲۶ فرعی از ۱۴۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد واقع در اراضی خین عرب در اجرای قانون افراز و فروش املاک مشاع و آیین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۵۷ خورشیدی، ذیلا عین یک نسخه از تصمیم متخذه به شماره ۱۴۰۱/۱۳۴۴۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ جهت اطلاع سایر مالکین مشاعی منتشر تا چنانچه نسبت به رای مزبور اعتراض داشته، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز مراتب اعتراض خود را به مرجع قضائی صالحه تقدیم و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. صورتجلسه افرازی پلاک ۶۲۶ فرعی از ۱۴۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد
دراجرای دستور شماره ۳۱۶۱۸-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ درخصوص تقاضای آقایان کاظم حداد مبنی بر افراز سهمی آنها در پلاک ۶۲۶ فرعی از ۱۴۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد به استحضار می رساند ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ۶۲۶ فرعی از ۱۴۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد به نام حبیبه حداد مالک ۲۵۴۸۴۷ سهم تحت شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۴۰۰۱۹۴۷ و جواد حداد مالک ۳۸۴۰۴۰ تحت شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۴۰۰۱۹۴۴ و حمیدرضا حداد مالک ۳۸۴۰۴۰ سهم تحت شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۴۰۰۱۹۴۵ و علیرضا حداد مالک ۳۸۴۰۴۰ سهم تحت شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۴۰۰۱۹۴۶ و محمدعلی حداد مالک ۳۸۴۰۴۰ سهم تحت شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۴۰۰۱۹۴۲و کاظم حداد مالک ۳۸۴۰۴۰ تحت شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۴۰۰۱۹۴۸ و احمدرضا حداد مالک ۳۸۴۰۴۰ سهم تحت شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۴۰۰۱۹۴۳ از کل ششدانگ ثبت و سند مالکیت صادر شده است. ابتدا ابلاغ افرازی به موجب نامه ۴۵۲۷۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۸ به سایر مالکین مشاعی صادر که منجر به ابلاغ نگردید لذا نسبت به آگهی اقدام که به موجب آگهی افرازی مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ منتشره در روزنامه حمایت به تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ اینجانبان امین شایان فر و مهندس گنجی نماینده و نقشه بردار ثبت به محل وقوع ملک مراجعه و پس از بازدید و معاینه مشخص گردید مورد بازدید هم اکنون به صورت ۳ قطعه باغ در محل می باشد که نسبت به ترسیم نقشه افرازی و باقی مانده اقدام گردید نقشه افرازی به اداره جهاد کشاورزی ارسال که جهاد به موجب نامه ۴۰۴۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ و ۱۰۴۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۵ و ۳۶۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۵ مورخ با افراز سهمی کاظم حداد موافقت نموده است لذا با توجه به موارد فوق الذکر و اینکه ملک در محدوده سند مالکیت قرار دارد و تجاوزی نشده است که ذیلا ابتدا حدود و مشخصات اولیه و سپس حدود و مشخصات قطعه افرازی و حدود و مشخصات قطعه باقی مانده گزارش می شود. حدود و مشخصات اولیه پلاک ۶۲۶ فرعی از ۱۴۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۵۹۰۸۸ پلاک فوق الذکر به حدود و مشخصات شمالا در چهار قسمت مرزبست به طول ۳۲/۶۴ متر به باقی مانده ۱۴۶ اصلی دوم مرزبست به طول ۶۸/۴۶ متر به باقی مانده ۱۴۶ اصلی سوم مرزبست به طول ۴۹/۹۶ متر به باقی مانده ۱۴۶ اصلی چهارم مرزبست به طول ۲۴/۱۰ متر باقی مانده ۱۵۶ اصلی شرقا در سه قسمت اول مرزبست به طول ۶۳/۹۵ متر به باقی مانده پلاک دوم مرزبست به طول ۲۲ متر به باقی مانده پلاک سوم مرزبست به د طول ۴۲/۰۲ متر به باقی مانده پلاک جنوبا به در ۵ قسمت اول مرزبست به طول ۴۱/۳۲ متر به جاده خاکی دوم مرزبست به طول ۴۱/۶۵ متر به جاده خاکی سوم مرزبست به طول ۴۷/۸۴ متر به جاده خاکی چهارم مرزبست به طول ۳۵/۰۲متر به جاده خاکی پنجم مرزبست به طول ۳۴/۸۶ متر به جاده خاکی غربا در ۴ قسمت اول مرزبست به طول ۴۲/۵۸ متر به جاده دوم مرزبست به طول ۳۸/۰۹ متر به جاده خاکی سوم مرزبست به طول ۴۹/۲۰ متر به جاده خاکی حقوق ارتفاقی ندارد. حدود و مشخصات قطعه افرازی ◦ قطعه یک افرازی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۴۰/۴۰ پلاک ۸۲۲ فرعی از ۶۲۶ فرعی از ۱۴۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد که در سهم متقاضی کاظم حداد قرار می گیرد به حدود و مشخصات شمالا به طول ۲۷/۰۵ متر دیوارست به پلاک باقی مانده ۱۴۶ اصلی شرقا به طول ۱۳۱/۳۰ متر دیوار به دیوار باقی مانده ۶۲۶ فرعی (۸۲۳ فرعی) جنوبا به طول ۶/۰۵ متر و ۲۵/۲۷ متر درب و دیوارست به خیابان غربا به طول ۱۳۵/۵۱ متر دیوار به دیوار باقی مانده ۶۲۶ فرعی (۸۲۴ فرعی) حقوق ارتفاقی ندارد. ◦ حدود و مشخصات قطعات باقی مانده ◦قطعه یک باقی مانده ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۴۰/۴۰ مترمربع پلاک ۸۲۳ فرعی از ۶۲۶ فرعی از یک اصلی بخش ۱۰ مشهد که در سهم سایر مالکین مشاعی به جز کاظم حداد متقاضی افراز قرار میگیرد به حدود ومشخصات شمالا به طولهای ۲/۹۶ متر و ۲۴/۱۰ متر دیوار به دیوار ۱۴۶ اصلی باقی مانده شرقا به طولهای ۶۳/۹۵ متر و ۲۲ متر و ۴۱/۶۵ متر دیوار به باقی مانده ۱۴۶ اصلی جنوبا به طول ۳۵/۲۲ متر درب و دیوارست به خیابان غربا به طول ۱۳۱/۳۰ متر دیوار به دیوار ۸۲۲ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد. ◦قطعه دو باقی مانده ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۹۱۰/۰۷ مترمربع پلاک ۸۲۴ فرعی از ۶۲۶ فرعی از ۱۴۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد که در سهم سایر مالکین مشاعی به جز کاظم حداد متقاضی افراز قرارمی گیرد به حدود و مشخصات شمالا به طولهای ۳۲/۶۰ متر و ۳۴/۰۴ متر و ۲۷/۰۵ متر و ۷/۰۵ متر و ۲۰/۰۱ متر دیواربست به پلاک باقی مانده ۱۴۶ اصلی شرقا به طول ۱۳۵/۵۱ متر به دیوار به دیوار باقی مانده ۸۲۲ فرعی مفروزی جنوبا به طولهای ۱۶/۱۶ متر و ۱۲/۴۹ متر و ۲۹ متر و ۶/۱۰ متر و ۳۵/۰۲ متر و ۳۴/۸۶ متر درب و دیواربست به خیابان غربا به طول ۴۲/۵۸ متر و ۳۸/۰۹ متر و ۴۲/۲۰ متر و ۲۱/۹۱ متر دیوار به دیوار ۱۴۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد حقوق ارتفاقی ندارد. مالک نقشه بردار ثبت نماینده ثبت
م الف ۶۰۶- عباس جهانی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد
۱۴۰۱۷۵۵۹۹/م