

بیمه سرقت موبایل و افتتاح کارواش خر !



3.1 M views

عبدالباقی اگرزنده بود فقط ۳ سال حبس داشت!

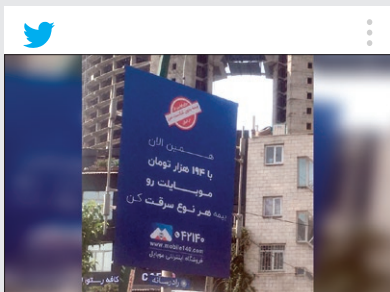
متروپل ریخت و متهم اصلی آن یعنی حسین عبد الباقی که هنوز عده ای در مرگش تردید دارند گفته شد که زیر آوار مانده است. اما اگر عبدالباقی زنده بود معجزاتش چه بود؟ آخرین خبر در گزارش می آورده است که احتمالاً جرم عبدالباقی جنایت شبه عمد بوده که قانون برای آن مجازت دیه و حبس بین یک تا ۳ سال در نظر گرفته است. یعنی عبد الباقی حتی اگر زنده بود تنها ۳ سال زندان می رفت. اما حالا که او مرده چه اتفاقی می افتد. قانون در این باره گفته در صورتی که به دلیل مرگ یا فرار دسترس بی به مرتکب جنایت شبه عمد مقدور نباشد باید از اموال او دیه افراد پرداخت شود و اگر اموال او کفاف دیه را نمی دهد باید از بیت المال پرداخت شود. کاربری نوشت: «به نظر من اگر این جور به که باید قانون اصلاح بشه تا تنبیه دارای بازدارندگی باشه».



2.4 M views

شارژر واحد در اروپا

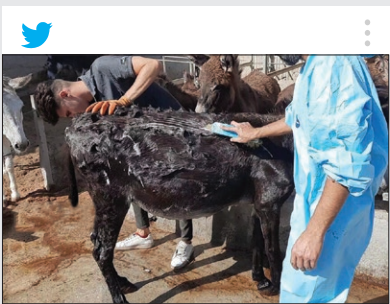
اتحادیه اروپا روز سه شنبه ۷ ژوئن (۱۷ خرداد) مقررات جدیدی را تصویب کرد که بر اساس آن، سازندگان فناوری های نوین باید از پاییز ۲۰۲۴ میلادی یک «شارژر واحد» را برای گوشی های هوشمند، تبلت ها، کنسول های بازی و کتابخوان های الکترونیکی، همچنین هدفون ها و دوربین های دیجیتال روانه بازار کنند. دو سال بعد از این تاریخ یعنی از سال ۲۰۲۶ میلادی هم شارژر لب تاپ ها مشمول همین مقررات خواهد شد. اتحادیه اروپا می گوید استفاده از یک شارژر و سیستم استاندارد برای همه دستگاه ها باعث کاهش ضایعات الکترونیک می شود اما شرکت اپل معتقد است یک شارژر واحد برای همه دستگاه ها باعث کندی در نوآوری می شود و با این کار مخالف است. اپل در بیانیه ای که به خبرگزاری فرانسه فرستاده، گفته است: «این مقررات به جای شوق به خلاقیت و نوآوری، آن را از بین می برد و به مصرف کنندگان در اروپا و سایر نقاط جهان آسیب می رساند». البته برخی هم معتقدند داشتن شارژر واحد می تواند درآمد شرکت ها برای فروش شارژر را کاهش دهد.



3.4 M views

بیمه سرقت موبایل

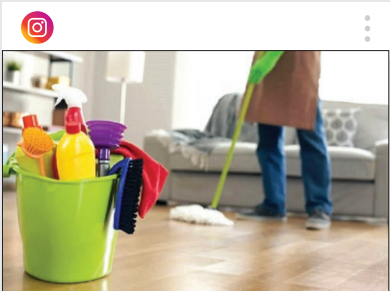
به تازگی تصاویری از بنرهای تبلیغاتی بیمه موبایل برای مقابله با سرقت در خیابان های تهران در شبکه های اجتماعی دست به دست می شود که واکنش هایی را به همراه داشته است. این در حالی است که هر روز در شبکه های اجتماعی ویدئوهایی از گوشی قاپی منتشر می شود. کاربری نوشت: «شرکت های بیمه هم دارن از آب گل آلود ماهی می گیرن و از ترس مردم سوء استفاده می کنن.» کاربری دیگر نوشت: «ببین کار به کجا رسیده که برای بیمه سرقت گوشی هم بنر می زنن و کلی پول جمع می کنن.» کاربری هم نوشت: «این بیمه فقط مخصوص سرقت نیست بلکه گزینده های دیگه ای هم مثل شکستن آل سی دی، آب خوردگی و... رو هم داره که به نظر من برای اونایی که گوشی گرون می خرن خیلی به صرفه است و می تونه از خسارت زیادی که ممکنه بهشون بخوره جلوگیری کنه».



3.9 M views

کارواش خر در حاشیه تهران

همه جور خدماتی در شهر ها دیده ایم، اما به جرت می توان گفت که دیدن «کارواش خر» در یکی از روستاهای حریم شهر تهران تعجب آور است و البته جذابیت های خودش را دارد. جالب این که در این جا امکانات و برنامه منظمی برای شست و شو و نظافت خر ها در نظر گرفته اند. در این کارواش کارهایی مثل شست و شو با مواد شوینده، قشو کردن، کوتاه کردن ناخن ها (سم گیری) و مسواک زدن با احتیاط و حساسیت بالا توسط افراد ماهر و متبحر برای خر ها انجام می شود. صاحب این کارواش می گوید: «برای شست و شوی هر الاغ زمانی به انداز ۵ تا ۲۰ دقیقه نیاز داریم، معمولا برای این کار ۲ کارگر همزمان با هم کار می کنند.» کاربری نوشت: «وقتی پنبیری که با شیر خر درست بشه میلیونی قیمت داشته باشه بایدم این جوری تحویل شون گرفت.» کاربری هم نوشت: «الان که خر خیلی کم شده این کارواش رو برای کدوم خری زدن!»



2.8 M views

فوق لیسانس های خدماتی

هر چند کارکردن در هیچ شغلی عیب و عار نیست اما وقتی می بینی فارغ التحصیلانی که میلیون ها تومان در دانشگاه ها برای آموزش آن ها هزینه شده به کارهایی رو می آورند که مربوط به رشته تحصیلی شان نیست کمی حال آدم بد می شود. به تازگی رکتا به نقل از مدیرعامل یک شرکت خدمات منزل مدعی شده است که لیسانس ها و فوق لیسانس ها به عنوان نوظافتی های منازل در شرکت های خدماتی مشغول شده اند. البته پیش از این هم علی دایی گفته بود که کارگری که برای منزل آوردیم فوق لیسانس داشت. کاربران به این موضوع واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «باید رویه آموزش توی دانشگاه ها عوض بشه، چون دانشجوها بعد از گرفتن مدرک نمی دونن باید چه کار کنن.» کاربری هم نوشت: «کلی از هزینه بیت المال برای آموزش های خرج می شه که هیچ خروجی برای جامعه نداره و باید در این باره تجدید نظر بشه».



2.4 M views

تصمیم های مناقض

هنوز از تصویب قانون تغییر نکردن ساعت رسمی کشور یک ماه بیشتر نمی گذرد که روز گذشته سخنگوی دولت اعلام کرد بنا بر پیشنهاد وزارت نیرو، تغییر ساعات اداری از تاریخ ۲۱ خرداد ۱۳۹۷ تا ساعت ۷ صبح تا ۱۳:۳۰ در سراسر کشور تصویب شده است. پیش از این برخی نماینده ها مدعی بودند که تغییر ساعت رسمی تاثیر چندانی بر کاهش مصرف برق ندارد. کاربران به این تناقض پیش آمده واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «کلی از وقت مجلس و نماینده ها برای تصویب قانونی هدر رفته که حالا شرکت برق اعلام کرده باید اتفاق بفته، به نظر من جای خالی پژوهش برای تصویب قوانین توی مجلس خالیه.» کاربر دیگری نوشت: «این تناقض ها در تصمیم گیری های کلان تنها باعث سردرگمی مردم می شه، تناقضی که فقط در طول یک ماه رقم خورده».



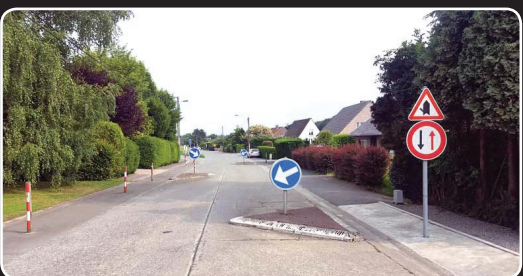
ایده های نو برای خلاصی از ساندویچ های سرعت گیر

ناصری - حتما برای شما هم بارها پیش آمده که در خیابان یا جاده وقتی در خودروی خود نشسته اید و حرکت می کنید یک باره به هوا پرتاب می شوید و جدای ستون فقرات خودتان، تمام اعضای ماشین تان هم به صدامی افتد. بله این کار همان سرعت گیرهای معروفی است که تا دلتان بخواهد در کوچه و خیابان و حتی جاده های کشور، مان دیده می شوند و بیچاره صاحبان خودرو که به دلیل عبور از همین سرعت گیرها بعد از مدتی مجبور می شوند کلی هزینه برای تعمیر جلوگیری خودروی شان پرداخت کنند. با این حال در برخی کشورها راه های دیگری برای کاهش سرعت در کوچه و خیابان در نظر گرفته شده است و یک نمونه هم در کشور خودمان داشتیم که می تواند ایده خوبی برای خلاصی از ساندویچ های سرعت گیر باشد که در ادامه به بررسی آن ها پرداخته ایم.



سرعت گیری با آهنگ (سلام، حسن کسایی)

به تازگی چندین کاربر بارها ویدئوهایی نوشته اند در جاده دامغان به سمنان (۱۱ کیلومتر بعد خروج از دامغان) وقتی در مسیر شیارهای کنار جاده حرکت کنی صدای موسیقی «سلام صبحگاهی حسن کسایی» را می توانی بشنوی. به گفته این کاربران این یک ایده کنترل سرعت و از متدهای خلاقانه ترافیکی است. نکته قابل توجه این است که برای شنیدن در ست آهنگ باید سرعتی بین ۳۰ تا ۵۰ کیلومتر داشته باشی.



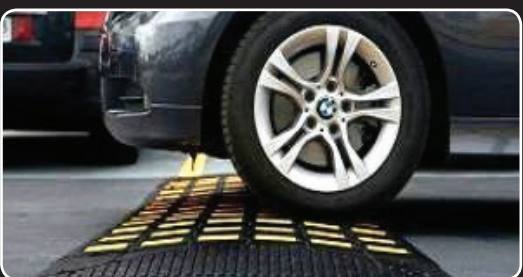
پیچ های مصنوعی

هلندی ها هم به جای استفاده از ساندویچ های سرعت گیر که به خودر آسیب می زند از روش دیگری استفاده می کنند. آن ها برای کاهش سرعت ماشین ها بدون ایجاد سرعتگیر اقدام به ایجاد پیچ های مصنوعی کرده اند و با این کار باعث می شوند راننده با سرعت کمتری حرکت کند.



سرعت گیر ۳ بعدی

یکی دیگر از روش هایی که برخی کشورها از جمله کانادا، فرانسه، چین و... به جای نصب پل های پلاستیکی سرعت گیر استفاده می کنند استفاده از نقاشی های سه بعدی است. در کانادا یا کشیدن تصاویر سه بعدی از یک چاله در خیابان باعث می شوند راننده ها برای این که به خودر آسیب نرسد سرعت شان را کم کنند یا استفاده از خط های عابر پیاده ۳ بعدی. راننده ها بایدن این تصاویر حس می کنند این خطوط واقعی اند و سرعت شان را کم می کنند. البته برخی معتقدند بعد از مدتی رانندگان به این حقه پی می برند و دیگر کارایی نخواهد داشت.



سرعت گیر هوشمند

یک نوع سرعت گیر هوشمند هم داریم که در خیابان های مکزیک نصب شده است. این سرعت گیرها، سرعت خودروها را قبل از رسیدن بررسی می کنند و در صورت مجاز بودن سرعت خودرو به داخل زمین فرو می روند اما اگر سرعت خودرو بیش از حد بود برای یادآوری به راننده بالا می آید تا هم باعث کاهش سرعت خودرو و شود و هم سرعت بالای خودرو را کاهش دهد.



صندوق امانات بانک یا گاو صندوق خانه؟

هزینه در اختیار گرفتن یک صندوق امانات، امکان بیمه شدن آن و پرداخت خسارت چقدر و چگونه است. آیا نگهداری اشیای قیمتی در صندوق امانات بانک ها از نگهداری در خانه امن تر است؟

رعیت نواز - حتما ما چرای سرقت ها لیوودی رخ داده در میانه تعطیلات سراسری اخیر از مجموعه بانک ملی را می دانید، سرقتی که سارقان با ابزارهای پیشرفته، خود را به بخش صندوق امانات در طبقه منهای یک رساندند و ۱۶۲ صندوق از ۲۵۰ صندوق اجاره ای بانک را خالی کردند. رئیس پلیس آگاهی تهران گفته به جز رئیس شعبه بانک، ۲ نفر از کارمندان دیگر بانک نیز به دلیل سهل انگاری بازداشت شده اند که تحقیقات در این باره ادامه دارد.. اما در این میان این سوال به وجود می آید که تکلیف مال باختگانی که اموال یا مدارک شان را داخل این صندوق ها گذاشته و حالا به سرقت رفته چه می شود. پیش از این، برخی رسانه ها به نقل از وکلای دادگستری نوشتند که بر اساس قرارداد اجاره صندوق ها، این صندوق ها اجاره ای هستند و نه امانت به همین دلیل بانک ها هیچ مسئولیتی در خصوص این صندوق ها ندارند اما بانک ملی شرایط پرداخت خسارت مال باختگان را اعلام کرده است. هر چند این اتفاق ممکن است برخی ها را برای اجاره صندوق دچار تزلزل کند اما بد نیست بدانید که در مقایسه با سرقت از منازل، سرقت از صندوق های بانکی به شدت کم است و باز هم صندوق های بانکی از گاو صندوق های خانه بسیار امن تر است. در ادامه ضمن مرور نحوه پرداخت خسارت به مال باختگان از شرایط نسبتا سختی که اجاره هر یک از این صندوق ها دارد، نوشته ایم.

اجاره بهای صندوق های امانات

معمولا اجاره بهای استفاده از صندوق های امانات از سوی بانک ها بر اساس سانی متر مکعب محاسبه می شود؛ به طوری که اجاره بهای سالانه برای صندوق های کوچک در بانک های مختلف از هر سانی متر ۶۰۰ هزار تومان تا ۱۵۰ هزار تومان متفاوت است و ودیعه آن نیز بین ۸۰۰ هزار تا یک میلیون تومان تغییر می کند. اجاره بهای صندوق های امانات متوسط هم از ۱۵۰ هزار تومان شروع می شود و عموماً تا ۲۵۰ هزار تومان است.

اما اجاره بهای صندوق های بزرگ در بانک های مختلف، تفاوت زیادی باهم پیدایم کند و میزان امنیت این صندوق ها نیز اهمیت بسیاری در اجاره بهای آن دارد. برای مثال یکی از صندوق های امانات خیلی بزرگ در ساختمان مرکزی یکی از بانک های دولتی کشور اجاره بهای سالانه بیش از ۶۵ میلیون تومان و ودیعه ای حدود ۵۲۶ میلیون تومان دارد. البته به طور میانگین صندوق های امانت بزرگ هم رقمی بین ۳۰۰ تا ۵۰۰ هزار تومان به عنوان اجاره بهای سالانه از مشتریان شان می گیرند. البته برای هر بار استفاده از صندوق هم باید ۵ هزار تومان کارمزد پرداخت کنید.

هر چند برخی مشتریان بانک ها از عدد و رقم های نجومی برای اجاره یک صندوق سخن به میان می آورند و حتی برخی از آن ها مدعی اند برخی شعب خاص بانک ها بنا بر کارکرد حساب فرد و میزان موجودی حساب او که باید گاهی میلیاردی باشد و بلوکه کردن ۲۰۰ میلیون تومان به عنوان رهن، حاضر به در اختیار گذاشتن صندوق می شوند.

چطور می توانیم صندوق امانات داشته باشیم؟

شرط اول برای داشتن صندوق امانات این است که در شعبه دارای صندوق امانات یکی از انواع حساب ا داشته باشید. بقیه مدارک مورد نیاز ممکن است برای هر بانکی متفاوت باشد، اما در بیشتر بانک ها داشتن شناسنامه، کارت ملی و کپی های آن ها و چند قطعه عکس کفایت می کند. اگر بخواهید به جز خودتان و کیلی هم به صندوق شما دسترسی داشته باشد، ارائه مدارک و کیل هم الزامی است. حالا اگر بخواهید برای یک شرکت صندوق امانت بگیرید مدارک مورد نیاز شما یک رونوشت از اساسنامه شرکت به همراه روزنامه رسمی آخرین تغییرات شرکت و صاحبان حق امضاست. با این حال بهتر است در صورت نیاز به صندوق، شرایط هر کدام از بانک ها را مطالعه کنید.

مزایا و معایب این صندوق ها

هر چند به تازگی شاهد سرقت از صندوق های امانات یکی از شعب بانک ملی بوده ایم اما با یک جست و جوی ساده می بینید که سرقت از صندوق های بانک در یک دهه اخیر شاید به اندازه تعداد انگشت های یک دست هم نرسد اما سرقت از گاو صندوق های داخل خانه و منازل به شدت بالا بوده است پس هنوز هم امنیت بالای این صندوق ها از مهم ترین مزیت ها به حساب می آید. نکته دیگری که وجود دارد این است که حتی مسئولان بانک ها هم نمی توانند محتویات داخل صندوق شمارا ببینند و فقط خودتان می توانید این محتویات را ببینید پس از لحاظ حریم خصوصی هم به شدت مراقبت شده است. اما در کنار این مزایا این صندوق ها معایبی هم دارند. به طور مثال شما در ساعتی که بانک تعطیل است نمی توانید به محتویات داخل صندوق دسترسی داشته باشید همچنین در صورت داشتن بدهی به بانک تا تسویه نکردن قادر به خارج کردن محتویات صندوق تان از بانک نخواهید بود.

صندوق امانت یا اجاره ای؟

بر خلاف نام این صندوق ها که به عنوان صندوق امانات از آن ها یاد می شود، این صندوق ها در اصل صندوق های اجاره ای هستند و این موضوع تقریباً در همه بانک های جهان یکسان است و قرارداد تنظیم شده، قرارداد «ودیعه/ امانت» نیست بلکه مشتری حجم مورد نیاز خود را در ازای پرداخت دورای ماهانه یا سالانه از بانک «اجاره» می کند. بنابراین بانک ها به عنوان مالک، مسئولیتی در قبال «رد امانت» یا گم شدن یا سرقت محتوای صندوق های اجاره ای ندارند.

شرایط بانک ملی برای پرداخت خسارت مال باختگان

اما بانک ملی خارج از این روال اعلام کرده است که میزانی از خسارت مال باختگان را جبران می کند. دبیر کمیسیون حقوقی بانک ها هم اعلام کرد طبق قرارداد اولیه که بین بانک و اجاره کننده صندوق امانات بسته می شود، بانک از محتویات صندوق ها هیچ اطلاعی ندارد در نتیجه ملزم به بیمه کردن این صندوق ها هم نیست، روز گذشته روابط عمومی این بانک جزئیات تازه ای از جبران خسارت مال باختگان اعلام کرد. در اطلاعی ای که در باره پرداخت خسارت مال باختگان روی سایت بانک ملی قرار داده شده آمده است: ۱. میزان ۵۰ درصد از اموال صندوق بر اساس خوداظهاری صورت گرفته در حضور باز پرس پرونده برای دارندگان صندوق همراه با مسدودی حساب پرداخت می شود. ۲. این پرداخت در روز ۲۱ خرداد ماه و در حضور باز پرس خواهد بود. ۳. پرداخت ۵۰ درصد باقی مانده خسارت با نظر مقام قضایی صورت می گیرد. ۴. مبالغ مسدودی بدون اذن مقام قضایی برای طرفین قابل برداشت نخواهد بود. ۵. مالک حساب رسی خسارات در روز تسویه نهایی قرارداد است. ۶. قیمت محاسبه ارزی مال باختگان طبق قیمت بازار ارزش آزاد خواهد بود. ۷. نحوه محاسبه طلا و جواهرات بدین صورت است که فرد پس از خوداظهاری با دعوت بانک و مسئول ذی ربط طی یک نشست حضور می یابد تا قیمت اموال مسروقه احراز و کارشناسی شوند. ۸. مال باختگان به میزان مبالغ دریافتی، حقوق خود را نسبت به اموال مسروقه به بانک ملی ایران صلح کرده و بانک قائم مقام آن ها خواهد بود.

چرا صندوق ها بیمه نبودند؟

یک سوال دیگر که به وجود می آید این است که چرا بانک ها صندوق ها را بیمه نمی کنند تا در این موارد یا مواردی مثل سیل، زلزله، آتش سوزی و... که امکان از بین رفتن اموال داخل صندوق ها وجود دارد، صاحبان صندوق نگرانی دربارۀ اموال شان نداشته باشند؟ یک کارشناس بیمه های بازرگانی در این باره به تجارت نیوز گفته: «در صنعت بیمه منای پوشش ریسک، روشن بودن ماهیت بیمه شده و شفافیت حدود تعهدات و وظایف بیمه گر و بیمه گذار در قبال یکدیگر است. اما هیچ ارزیابی از محتوای صندوق امانات صورت نمی گیرد، اساساً این کار با ماهیت اجاره دادن صندوق های امانات تعارض دارد.» البته به گزارش پورو نیوز برخی بانک های اروپایی با پرداخت هزینه مشخصی به شرکت بیمه، محتویات صندوق های امانات را تا سقف دلخواه یا مورد توافق با شرکت طرف قراردادش بیمه می کنند. به عنوان نمونه، قرارداد صندوق امانات بانک وئلز فارگو مسئولیت این بانک را به ۵۰۰ دلار محدود می کند و سقف تعهد بانک جی پی مورگان نیز ۲۵ هزار دلار و تعهد مسئولیت پذیری بانک سیتی گروپ نیز ۵۰۰ برابر نرخ اجاره سالانه صندوق اجاره ای است.

سند کیمیا و برگ سبز کامون کمپرس نیپ ۱۹۲۴ به شماره انحصاری ۶۲۸ ع ۸۷ اوان ۴۲ و شماره شناسه NAB374438GA001126 و شماره موتور 33594010128713 بنام سید حسن موسوی قرقری مفقود و اعتبار ندارد. ۱/۱۲۰۱۷۲۶۸

پذیرش غیرمضوی آگهی
۳۷۰۰۹۹۳۸
۰۹۰۵۷۶۳۹۰۰
دکتر شهردادق

مزایده فروش دام سنگین

(تاریخ مزایده مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۰ ساعت ۱۴:۰۰)

این شرکت در نظر دارد دام سنگین مازاد زنده، حذف زنده اضطرابی و لاشه های سرزده خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند لذا جهت شرکت در مزایده لطفاً حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۰ ساعت ۱۱ به آدرس ۵ کیلومتر ۵ جاده سرخس مزرعه نمونه آستان قدس رضوی کارخانه لبنی واحد فروش دامپروری مراجعه و نسبت به تکمیل اسناد مزایده و واریز وجه شرکت در مزایده اقدام فرمایید. مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بصورت واریز وجه نقد بشماره حساب ۸۲۸۸۷۴۵۹ بانک کشاورزی شعبه مشهد بنام شرکت دامپروری صنعتی قدس رضوی میباشد. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شرکت دامپروری صنعتی قدس رضوی تماس حاصل فرمایید. تلفن: ۰۱۲-۳۳۹۶۰۵۱-۳۳۹۶۰۵۱ داخلی ۲۴۹-۲۹۸ هزینه چاپ آگهی ها به عهده برنده مزایده می باشد.

شرکت دامپروری صنعتی قدس رضوی (سهامی خاص)

۱/۱۲۰۱۷۲۶۸