نرخ ارز	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۳۰۷٬۲۵۲٬۸۰۵ ▲	۲۸۶٬۱۷۴	۳۳۱٬۵۸۲	۳۹٬۹۳۲	۶۹٬۳۵۷	۱۳٬۰۰۸٬۳۹۰	۱۳۰٬۸۰۰٬۰۰۰ (۱٬۴۰۰٬۰۰۰ ▲)	۷۲٬۵۰۰٬۰۰۰	۴۲٬۵۰۰٬۰۰۰	۳۶۶٬۰۰۰	-

انتقاد خاندوزی از مصوبه تعیین دستمزد ۱۴۰۱

وزیر اقتصاد: حذف ارز ۴۲۰۰ تدریجی خواهد بود

رشد کم سابقه حداقل دستمزد در سال ۱۴۰۱ اگرچه در راستای توجه به حداقل های معیشت کارگران به شمار می رود، اما انتقاد بنگاه های اقتصادی و بسیاری از کارشناسان را در پی داشته است. در این خصوص، دیروز وزیر اقتصاد ضمن نقد ضمنی مصوبه دستمزد ۱۴۰۱ گفت: می شد شاهد مصوبه سازگارتری با شرایط اقتصاد کلان باشیم. به گزارش خراسان، اسفند ماه گذشته بود که مصوبه شورای عالی برای مزد ۱۴۰۱ کارگران شگفتی ساز شد. این شورا در شرایطی دستمزد کارگران را بین ۳۸ تا ۵۷ درصد (به ترتیب برای بیشترین و کمترین ارقام دستمزد) افزایش داد که رشد ۵۷ درصدی پایه دستمزد (ورسیدن آن از ۲ میلیون و ۶۵۵ هزار به ۴ میلیون و ۱۷۹ هزار تومان)، دومین رشد بالا و سالانه این رقم بعد از انقلاب محسوب می شود. با این حال، واکنش ها به این مصوبه، متفاوت و بعضا متناقض بود. وزیر کار این مصوبه را موجب رشد بهره وری کارگران، افزایش قدرت خرید آنان و رونق تولید دانست. کارگران اگرچه نسبت به کفاف حداقل هزینه های خود و با توجه به عقب ماندگی های مزدی در سال های اخیر، دلگرم تر شدند، اما این نگرانی برای آنان و دیگر کارگران بخش خصوصی به طور همزمان پیش آمد که در صورت تداوم رکود اقتصاد و بنگاه ها احتمالا تعدیل نیروی کار در اولویت بسیاری از بنگاه های کوچک قرار خواهد گرفت چرا که این بنگاه ها با درآمدهای کم و سهم بالای دستمزد نیروی کار از هزینه تمام شده محصول مواجه هستند. کارفرمایان هم بر این نکته تصریح کردند که اجرای این مصوبه بدون حمایت دولت برای واحدهای کوچک نظیر مشوق ها، معافیت ها یا تخفیفات مالیاتی و بیمه ای مشکل ساز خواهد شد اما در این میان، نظر کارشناسان نیز عمدتاً مثبت نبود. جانشینی کارگران فاقد مهارت با ماهر یا ماشین آلات خارجی، تعدیل نیرو و افزایش بیکاری، افزایش اشتغال غیر رسمی آن هم در شرایطی که طبق گفته های وزیر کار حدود ۴/۵ میلیون شاغل غیر رسمی (بدون بیمه) در کشور هستند، پایان کار رسمی طیف گسترده ای از کسب و کارهای کوچک و متوسط متکی به نیروی کار، بخشی از اظهاراتی بود که در این زمینه بیان می کردند.

■ نگاه ها به دولت برای حمایت از بنگاه ها در برابر رشد تا ۵۷ درصدی دستمزد

با این اوصاف بحث چگونگی جبران افزایش هزینه های کارفرمایان موضوعی است که وزیر اقتصاد به آن اشاره کرد. وی با اشاره به کاهش ۵ درصدی بار مالیاتی تولید کنندگان در بودجه امسال، گفت: به عنوان وزیر اقتصاد از هم اکنون به شما وعده می دهم، روند کاهش بار مالیاتی تولید کنندگان را در سال ۱۴۰۲ نیز ادامه خواهیم داد، ولو این که منجر به کاهش درآمدهای دولت شود. خاندوزی البته تعریضی به مصوبه دستمزد زد که نشان دهنده نقد ضمنی اش به این موضوع بود. وی گفت: در خصوص موضوع دستمزد در وزارت اقتصاد معتقد بودیم که می شد، شاهد مصوبه سازگارتری با شرایط اقتصاد کلان باشیم.

■ ارز ۴۲۰۰ یک باره حذف نخواهد شد

دیگر موضوع مهم مورد اشاره خاندوزی مربوط به حذف ارز ۴۲۰۰ و اختصاص مستقیم یارانه آن به قشرهای کم برخوردار است. موضوعی که در قانون بودجه، دست دولت در این خصوص باز گذاشته شده است اما، با ملاحظاتی نظیر شوک وارد نشدن به اقتصاد روبه روست. در این باره نیز خاندوزی اظهار کرد: «حتماً در سال ۱۴۰۱ حرکت دولت در این مسیر قدم به قدم خواهد بود و حتماً ارز ۴۲۰۰ تومانی یک باره حذف نخواهد شد. وی با تأکید بر این که در سال ۱۴۰۱ حتماً تغییری در وضعیت ارز ۴۲۰۰ تومانی کشور اتفاق خواهد افتاد، خاطر نشان کرد: حتماً در پایان سال ۱۴۰۱ وضعیت ارز ۴۲۰۰ تومانی فعلی را نخواهیم داشت، اما این که با چه گام های تدریجی و از چه مقولات و محصولاتی اجرای این سیاست در پیش گرفته شود یا این که کی و چگونه شروع شود و چه تدابیر جانبی اتخاذ شود که کل اقتصاد را به یک باره تحت تأثیر قرار ندهد، هنوز مورد بحث و تبادل نظر جدی است.»

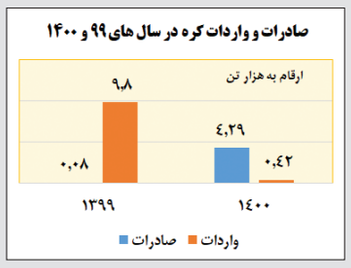
اتاق بازرگانی زیر ذره بین نظارتی مجلس

نمایندگان مجلس با تقاضای تحقیق و تفحص از اتاق بازرگانی که این روزها عملکرد و شفافیت مالی اش با انتقادهایی مواجه است، موافقت کردند

نمایندگان مجلس با تقاضای تحقیق و تفحص از عملکرد اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در ۱۰ سال اخیر موافقت کردند. به این ترتیب اتاق بازرگانی که طی این روزها عملکرد و شفافیت مالی اش با انتقادهایی مواجه بوده است، زیر ذره بین نظارتی مجلس قرار خواهد گرفت. به گزارش ایسنا، در جلسه علنی دیروز مجلس، تقاضای تحقیق و تفحص از عملکرد اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران (اتاق ایران) در ۱۰ سال اخیر با ۱۸۹ رای موافق، ۲۸ رای مخالف و ۸ رای ممتنع از مجموع ۲۴۲ نماینده حاضر در مجلس تصویب شد. محورهای تحقیق و تفحص از عملکرد اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران (اتاق ایران) در ۱۰ سال اخیر به شرح زیر است: ۱- بررسی میزان درآمدها و هزینه های انجام شده توسط اتاق در ۱۰ سال گذشته. ۲- بررسی میزان دستیابی به اهداف مصرح قانونی. ۳- بررسی میزان چابکی سازمانی اتاق. ۴- نحوه نظارت اتاق بر عملکرد واحدهای زیرمجموعه استانی و شهرستانی. ۵- بررسی خدمات و کیفیت ارائه آن به اعضای اتاق. ۶- بررسی موضوع حقوق های نجومی در اتاق. به گزارش خراسان، طی روزهای گذشته روزنامه فرهیختگان با انتشار گزارشی و با استناد به صورت های مالی ۴۰ شرکت بزرگ مدعی شده بود که هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از درآمدهای اتاق بازرگانی در صورت های مالی این نهاد ثبت نشده و معلوم نیست صرف چه مخارجی شده است. با این حال روز گذشته مسعود خوانساری، رئیس اتاق بازرگانی تهران ضمن رد گزارش روزنامه فرهیختگان از دستگاه قضایی خواست تا ادعاهای مطرح شده علیه اتاق بازرگانی ایران را بررسی کند.

شاخص

چگونه از وارد کننده بزرگ کره، تبدیل به صادر کننده شدیم؟



از سال ۱۳۹۹ که دولت تصمیم گرفت ارز ۴۲۰۰ کره را حذف کند، واردات کره از ۵۰ هزار تن در سال ۱۳۹۸ به حدود ۹/۸ هزار تن در سال ۱۳۹۹ و کمتر از نیم تن در سال ۱۴۰۰ رسیده است. به عبارتی طی دو سال اخیر واردات کره کاهش ۹۹ درصدی داشته است. همچنین در سال ۱۴۰۰ به جز تامین نیاز داخلی، ایران ۴ هزار و ۳۰۰ تن نیز کره به کشورهای مختلف صادر کرده است. فعالان حوزه لبنیات معتقدند این اتفاق به دلیل کاهش نیاز کاذب به واردات و جایگزینی محصول داخلی بوده که پس از حذف ارز ۴۲۰۰ رخ داده است. برخی کارشناسان نیز می گویند کاهش مصرف کره در کشور نیز در این اتفاق دخیل بوده اما حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی این محصول نقش محوری در کاهش واردات داشته است. (نود اقتصادی)

بازار خبر

صادرات ۴ محصول کشاورزی ممنوع شد

فارس - وزارت کشاورزی صادرات چهار محصول گوجه فرنگی، سیب زمینی، بادمجان و پیاز را تا اطلاع ثانوی ممنوع کرد. در بخشی از نامه عسکرزاده، معاون بازرگانی وزارت جهاد به گمرک آمده است: با توجه به تحولات بازارهای جهانی ناشی از جنگ روسیه و اوکراین و افزایش تقاضای جهانی برای مصرف برخی کالاهای کشاورزی، کاهش تعرفه وارداتی در کشورهای همسایه و ضرورت تنظیم قیمت و بازار داخلی کشور صادرات سیب زمینی، پیاز، گوجه فرنگی و بادمجان تا اطلاع ثانوی ممنوع اعلام می شود.

توافق با دامداران برای عرضه مستقیم گوشت در بازار

مهر - رئیس هیئت مدیره انجمن صنفی گاوداران ایران از توافق دولت و دامداران برای عرضه مستقیم گوشت به بازار خبر داد و گفت: طرح مذکور از حدود چهار روز قبل آغاز شده است. سید احمد مقدسی با اشاره به این که با هماهنگی وزارت جهاد کشاورزی و انجمن صنفی گاوداران قرار شد گوشت مستقیم عرضه شود، گفت: بر این اساس بنا شد که مطالبات قبلی دامداران طی چهار تا پنج روز به طور کامل تسویه شود. وی افزود: شرکت پشتیبانی امور دام هر کیلوگرم گوساله نر زنده را به قیمت ۵۹ هزار تومان از دامداران خریداری می کند.

بازخوانی بودجه

تکلیف واگذاری سهام عدالت به افراد واجد شرایط

بردبار - قانون بودجه امسال دولت را موظف کرده است تحت شرایطی در خصوص واگذاری سهام عدالت به افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی و کلیه افراد واجد شرایط اقدام کند، این در حالی است که این موضوع در قانون بودجه سال گذشته و همچنین سنوات قبل از آن وجود نداشت و با وجود درخواست های مکرر برخی از جاماندگان از دریافت سهام عدالت در دولت های پیشین به دلیل نبود قانون و منابع لازم از پذیرفتن چنین درخواستی استنکاف می شد اما راه برای پذیرش این درخواست در بند الف تبصره ۲ باز شده است. در بخشی از بند الف تبصره ۲ قانون بودجه آمده است: دولت موظف است از محل باقی مانده سهام متعلق به دولت یا شرکت های دولتی در بنگاه های قابل واگذاری در هر بازار موضوع گروه (۱) و (۲) ماده (۲) قانون اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، نسبت به واگذاری سهام عدالت به افراد تحت پوشش کمیته امداد، مددجویان بهزیستی و کلیه افراد واجد شرایط طبق قانون نحوه اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی اقدام کند. در ابتدای بند الف تبصره ۲ قانون بودجه دولت همچنین مجاز شده است که بنگاه های دولتی مشمول گروه های (۱) و (۲) موضوع ماده (۲) قانون اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی را پس از احراز صلاحیت حرفه ای و اهلیت فنی و مالی تحت شرایطی که در این بند به تفصیل آمده است، واگذار کند. در خور ذکر است که بر اساس نص قانون بودجه، گزارش اجرای این بند هر سه ماه یک بار از سوی وزارت امور اقتصادی و دارایی به کمیسیون های اقتصادی و اجتماعی مجلس ارسال می شود.

چین نیامد، خودمان می سازیم!

ایسنا - پس از آن که نتیجه مشخصی از مذاکره با شرکت های چینی برای مسکن سازی در ایران حاصل نشد، قرار است مسئولان وزارت راه و شهرسازی با معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری تمهیداتی را به منظور استفاده از توان شرکت های دانش بنیان داخلی برای صنعت ساختمان به کار گیرند.

آگهی دعوت از مجاورین - نظر به درخواست غلامحسن ذاکری نسب احدی از مالکین ششدانگ پلاک ۱۸۲ فرعی ۵۳- اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کادastری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایات از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه بردار این اداره در روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۴ ساعت ۱۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۵۰۸- حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۱۴۰۱۶۸۲۳۹/م

آگهی دعوت از مجاورین - نظر به درخواست آقای سیدعلی فردانیان مالک ششدانگ پلاک ۱۵۶۲ فرعی از ۱۱۹- اصلی بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کادastری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایات از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه بردار این اداره در روز شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۵۰۷- حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۱۴۰۱۶۸۲۲۱/م

آگهی مزایده
اجاره یک باب مزرعه پرورش شترمرغ
دانشگاه آزاد اسلامی واحد فردوس در نظر دارد به موجب مجوز دانشگاه آزاد اسلامی استان خراسان جنوبی نسبت به اجاره یک باب مزرعه پرورش شترمرغ اقدام نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۰ روز ضمن بازدید از محل های مذکور شرایط شرکت در مزایده را از امور اداری دانشگاه دریافت و پس از تکمیل فرم مربوطه به دبیرخانه دانشگاه تحویل دهند.
دانشگاه آزاد اسلامی واحد فردوس ۱۴۰۱۶۸۰۸۱/ج

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده
شرکت ارم سازه خراسان
(سهامی خاص) به شماره ثبت : ۹۸۶
وشناسه ملی : ۱۰۳۸۰۱۱۰۱۴۲
به موجب این آگهی از کلیه سهامداران شرکت فوق و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که در راس ساعت ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۱ در محل :-استان خراسان رضوی ، شهرستان مشهد ، بخش مرکزی ، شهر مشهد، قاسم آباد چهارراه صدا سیمای قاسم آباد اول بیست متری شماره پلاک ۵۷ تشکیل می گردد حضور به هم رسانند .
و دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده عبارت است از :
۱-انحلال شرکت وانتخاب مدیر تصفیه و محل تصفیه
۲- کلیه موارد پیش بینی نشده در مجمع
هیئت مدیره شرکت
۱۴۰۱۶۸۱۸۸/ف

آگهی دعوت از سهامداران
شرکت بازرگانی ماهرنگ سحر شرق
شماره ثبت ۱۳۵۳۶
شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۹۱۸۷۰
بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت به عمل می آید که در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که درروزشنبه ۱۴۰۱/۰۲/۱۷ ساعت ۱۰ صبح به آدرس محل شرکت واقع در مشهد بلوار توس_میدان معراج_انتهای شهرک حجت جنب پل برگزار می گردد حضور به هم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه:
۱-انتخاب اعضای هیئت مدیره
۲-انتخاب بازرسین
با تشکر-هیئت مدیره
۱۴۰۱۶۸۱۸۹/ف

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۰۰۰۵۰۳۵۲۰۰۰۰۰۱
شهرداری طرقبه در نظر دارد خودروهای مازاد بر نیاز خود را با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir با شماره ۱۰۰۰۵۰۳۵۲۰۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.
* تاریخ انتشار اسناد در سایت از ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۱ می باشد.
* مهلت دریافت اسناد مزایده از سایت تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۸
* تاریخ بازدید از ۱۴۰۱/۰۱/۰۳۱ تا ۱۴۰۱/۰۲/۰۸ از ساعت ۸ صبح تا ۱۳
* مهلت ارائه پیشنهاد تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۹
* زمان بازگشایی پاکت ها ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱
- ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و تحویل خودرو در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/پروفایل مزایده گر" موجود است.
روابط عمومی شهرداری طرقبه
۱۴۰۱۶۸۱۶۳/ش

شماره: ۰۱/۴۲ خراسان
مفقودی
کلیه مدارک اعم ازبرگ سبز- برگ کمپانی- کارت مشخصات وسیله نقلیه(کارت ماشین)- برگ نقل وانتقالات وفروش - بیمه نامه و سند قطعی خودروسواری مزدا- تیپ ۳۲۳ - برنگ: نقره ای متالیک - مدل۱۳۸۵متعلق به آقای قیس قریشی فرزنداسکندر شماره ملی ۷۲۲۰۵۸ شماره شاسی: NAG۰۸MBGD۵۵۰۳۹۳ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .
۱۴۰۱۶۸۱۹۲/ف

آگهی دعوت از مجاورین - نظر به درخواست آقای شهین غفاری و آقای یاسر عرفانی مالکین مشاعی ششدانگ پلاک ۳۰۹ فرعی از ۹۳- اصلی بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کادastری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایات از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه بردار این اداره در روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۸ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۵۰۹ - حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۱۴۰۱۶۸۲۰۸/م

فراخوان مناقصه (نوبت اول)
دانشکده علوم پزشکی تربت جام در نظر دارد، واگذاری اجرای مرحله نازک کاری ودیوار چینی و پیاده رو و محوطه مرکز بهداشتی درمانی دولت آباد را از طریق انجام مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. اشخاص حقوقی واجد شرایط می توانند ظرف مدت ۱۰ روزکاری از تاریخ درج آگهی با مراجعه به سایت www.setadiran.ir اسناد و شرایط مناقصه را دریافت و حداکثر ۱۰ روز کاری پس از پایان مهلت دریافت اسناد مناقصه ، نسبت به بارگزاری اسناد مناقصه در سامانه مذکور اقدام نمایند . قابل ذکر است :
* تضمین شرکت در مناقصه فوق مبلغ ۲/۰۶۵/۰۹۱/۷۴۷ ریال ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی می باشد.
* کلیه پیشنهادات رسیده حداکثر ۱ روز پس از پایان مهلت ارسال مدارک در محل دفتر ریاست دانشکده بازگشایی و قرائت خواهد گردید.
* هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
* تلفن پاسخگویی به سوالات : ۵۲۵۲۹۴۱۲_۵۲۵۴۴۲۲۸ _ ۵۲۵۲۴۵۲۰ داخلی ۲۳۸ و ۲۳۵
۱۴۰۱۶۸۲۰۰/ش

فراخوان مناقصه (نوبت دوم)
دانشکده علوم پزشکی تربت جام در نظر دارد ، واگذاری امور خدمات عمومی (نظافتچی) در محل واحدهای تابعه دانشکده را از طریق انجام مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. اشخاص حقوقی واجد شرایط می توانند ظرف مدت ۹روزکاری از تاریخ درج آگهی با مراجعه به سایت www.setadiran.ir اسناد و شرایط مناقصه را دریافت و حداکثر ۱۰ روز کاری پس از پایان مهلت دریافت اسناد مناقصه ، نسبت به بارگزاری اسناد مناقصه در سامانه مذکور اقدام نمایند . قابل ذکر است :
* تضمین شرکت در مناقصه فوق مبلغ ۲/۵۵۷/۴۲۶/۵۰۰ ریال ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی می باشد.
* کلیه پیشنهادات رسیده حداکثر ۱ روز پس از پایان مهلت ارسال مدارک در محل دفتر ریاست دانشکده بازگشایی و قرائت خواهد گردید.
* هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
* تلفن پاسخگویی به سوالات : ۵۲۵۲۹۴۱۲_۵۲۵۴۴۲۲۸ _ ۵۲۵۲۴۵۲۰ داخلی ۲۳۸ و ۲۳۵
۱۴۰۱۶۷۹۹۱/ش

آگهی ابلاغ اخطاریه عدم افراز
در اجرای دستور ذیل درخواست آقای کاظم سلیم زاده و خانمها ایران سلیم زاده و نصرت مهدیزاده وارده به شماره ۱۴۰۰/۵۹۶۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ که تقاضای افراز سهم مشاعی خود از ششدانگ پلاک ۶۶۲۱۰ فرعی مجزی شده از ۲۷۶۱۴ از ۴ اصلی واقع بخش ۹ مشهد را نموده و برابر درخواست ۲۰۴۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تقاضای انتشار آگهی روزنامه جهت ابلاغ رای عدم افراز به سایر مالکین را داشته است. لذا با استفاده از اختیارات حاصله از ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد لازم الاجرا اقدام به نشر آگهی به منظور ابلاغ اخطاریه به کلیه مالکین مشاعی و اشخاص حقیقی و حقوقی ذینفع می گردد. این آگهی در یک نوبت منتشر و نظریه ریاست ثبت آگهی می گردد.
تصمیم واحد ثبتی
مرجع رسیدگی : اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد
در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۸- در اجرای دستور اداری ذیل درخواست وارده شماره ۱۴۰۰/۵۸۲۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ آقای اعظم عوض زاده قوچان عتیق بر صدور تصمیم رای عدم افراز سهمی مالکانه مشارالیه به استحضار می رساند برابر حکایت اسکن پرونده ثبتی و سیستم جامع املاک ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان به مساحت ۱۳۷/۳۸ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۶۶۲۱۰ فرعی از ۴ اصلی مجزی شده از ۲۷۶۱۴ فرعی بخش ۹ مشهد ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۶۰۰۴۰ و ۱۴۰۰۲۰۳۶۰۰۴۰۱۸۳۴۵ و ۱۴۰۰۲۰۳۶۰۰۴۰۱۸۳۴۸ و ۱۴۰۰۲۰۳۶۰۰۴۰۱۸۳۵۰ به نام متقاضیان افراز آقای کاظم سلیم زاده و خانمها ایران سلیم زاده و نصرت مهدیزاده ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است. باعنایت به دستور ذیل گزارش شماره ۵۹۶۲۷/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:
تصمیم این واحد ثبتی :با عنایت به گزارش نماینده و نقشه بردار منتخب مستند به سوابق ثبتی نظر به اینکه مورد تقاضا افراز یک واحد آپارتمان و دارای مشترکات و مشاعات بوده و تابع قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن می باشد لذا تصمیم به عدم قابلیت افراز آن صادر و در اجرای مواد ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز مراتب به کلیه مالکین مشاع ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند. بدیهی است پس از پایان مهلت مقرر وفق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۵۱۰- عباس جهانی فر - رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد
۱۴۰۱۶۸۲۴۱/م

آگهی مزایده مورد وثیقه
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۴۰۱۸۶۰۱۰۰۰۱۴۴ و شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۱۷۰ له بانک کشاورزی رضوانشهر (مرتهن) علیه شرکت فرآورده های غذایی ره آورد پارگام بشماره ثبت ۲۶۵۳۱۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۲۵۷۱۲ بمدیریت آقای حمید مراد زاده اسمعیلی (وام گیرنده و راهن) الف : ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طلق به شماره پلاک ثبتی دویست و سی فرعی از سی و شش اصلی ، مفروز و مجزا شده از نود باقیمانده فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه چکوچه پشت سنگ اصلی سی و شش بخش بیست و هفت گیلان به مساحت ۹۶۱/۲۵ متر مربع به حدود : شمالا : دیواریست بطول (۶۴ / ۳۳) سی وسه متر و شصت و چهار سانتیمتر به خیابان شرقا : پی مشترک بطول (۲۹ / ۳۰) سی متر و بیست ونه سانتیمتر به شماره دویست وسی ویک فرعی از سی وشش اصلی جنوبا : پی مشترک بطول (۱۳ / ۱۹) نوزده متر و سیزده سانتیمتر به شماره دویست وسی ودو فرعی از سی وشش اصلی غربا : در سه قسمت که قسمت سوم آن شمالی است . اول دیواریست بطول (۱۷ / ۲۸) بیست وهشت متر و هفده سانتیمتر به خیابان دوم دیواریست بطول (۶۲ / ۷) هفت متر و شصت و دو سانتیمتر به خیابان سوم دیواریست بطول (۷۰ / ۴) چهار متر و هفتاد سانتیمتر به خیابان) به آدرس – رضوانشهر – ناحیه صنعتی سکام – خیابان اقاقیا – روبروی قالیشویی رضا – شرکت فرآورده های غذایی ره آورد پارگام – که پلاک فوق طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری مشتمل بر ساختمان صنعتی و اداری دو طبقه و اتاق نگهبانی مجزی شده بوده که ساختمان صنعتی دارای بخشهای داخلی شامل سردخانه ، سالن کار ، سالن غذاخوری ، اتاق مسئول فنی ، سالن تولید گوشت گرم ، سردخانه انجماد ، اتاق نگهدارنده و بخش سرد خانه دمای منفی ۱۸ کفهای داخلی از سنگ بوده و پوشش دیوارها از سنگ و کاشی میباشد . برخی از تیغه بندی داخلی از پوشش پی وی .سی و سقف داخلی دارای پوشش پی وی سی است پوشش خارجی سقف از ایرانیت بوده مساحت واحد صنعتی در اندازه گیری بعمل آمده حدود ۳۷۰ مترمربع و حداکثر ارتفاع آن بالای ۸ متر میباشد و در حد غربی دارای یک درب بزرگ فلزی و نیز یک درب فلزی ریلی با عرض حدود ۳/۳۰ متر و ارتفاع ۴/۵۰ متر میباشد . ساختمان اداری در همکف دارای راهرو و یک اتاق و سه باب سرویس بهداشتی حمام و دستشویی بوده که کفها از سرامیک و دیوارها از کاشی و نقاشی شده و سقف آن بتنی نقاشی شده و راه پله ارتباطی به طبقه فوقانی کف از سنگ و نرده فلزی داشته و واحد فوقانی دارای دو اتاق و سرویس حمام و دستشویی و هال و آشپزخانه بوده که دربها چوبی و پنجره ها آلومینیومی است . مساحت ساختمان اداری حدود ۱۷۰ متر مربع میباشد و پوشش خارجی سقف از ایرانیت است . اتاق نگهبانی دارای کف موزائیک و دیوارهای داخلی نقاشی شده و سقف داخلی از کاذب پی وی سی و درب و پنجره آلومینیومی و پوشش سقف خارجی از ایرانیت میباشد . مساحت حدود ۱۲ مترمربع است . محوطه محصور شده با دیوار کشی که در حد شمالی و غربی دارای نرده فلزی نیز بوده و در حدود شمالی و غربی دارای دروازه بزرگ فلزی نیز میباشد.و کف محوطه در اکثر نواحی بتن است . دارای امتیاز آب شهرک و کنتور گاز مستقل و دارای پست برق ۴۰ کیلو وات میباشد . که طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری پلاک فوق به مبلغ سی میلیارد ریال ارزیابی گردیده است ب : اموال منقول مورد رهن شامل ۱ – دو عدد میز کار استیل به ابعاد ۱ * ۲ متر و دو عدد وان استیل ۱*۲ متر که به صورت میز کار در آمده و دو عدد راک با ورق گالوانیزه ۵ طبقه و دو عدد کاری ورق گالوانیزه و یکعدد میز کار پایه گالوانیزه و صفحه ام.دی .اف جملگی با عمر مفید ۱۲ سال جمعا به مبلغ هفتصد و پنجاه میلیون ریال ۲– یکدستگاه باسکول دیجیتا یک تنی با تابلوی برق مربوطه وکلیه متعلقات با عمر مفید ۱۰ سال به ارزش یکصد و پنجاه میلیون ریال ۳– یکدستگاه چرخ گوشت و مرغ مارک **Minerva** ایتالیا با کلیه متعلقات اره برقی جهت برش گوشت و قلم ساخت ایران با کلیه متعلقات با عمر مفید ۱۲ سال به ارزش هشتاد میلیون ریال ۵– یکدستگاه پرکن مرغ با الکتروموتور و کلیه متعلقات مربوطه با عمر مفید ۱۴ سال به ارزش یکصد و چهل میلیون ریال ۶– یکدستگاه نقاله قطعه بندی مرغ (پنجه زن مرغ) به ابعاد ۱ * ۳/۵ متر با دو الشکرموتور ۰/۷۵ کیلو وات مارک الکترواژن و یک الکتروموتور۱/۵ کیلو وات با تابلوی برق مربوطه و کلیه متعلقات با عمر مفید ۱۵ سال جمعا به ارزش پایه هفتصد میلیون ریال ۷– یکدستگاه کارواش خانگی مارک کرومو با کلیه متعلقات با عمر مفید ۱۰ سال به ارزش پایه سی میلیون ریال ۸ – سردخانه با دو خرپا نگهداری با کمپرسور آمریکایی **Copeland** و کندانسور و اپراتورهای مربوطه و تابلوی برق و کلیه متعلقات با عمر مفید ۱۲ سال جمعا به ارزش پایه یک میلیارد و سیصد میلیون ریال ۹ – سردخانه زیر صفر جهت نگهداری گوشت و مرغ منجمد با کمپرسور آمریکایی **Copeland** و کندانسور **Arshe** و اپراتورهای مربوطه و تابلوی برق و کلیه متعلقات با عمر مفید ۱۵ سال جمعا یک میلیارد و هفتصد میلیون