

شاخص

تناقض آماری عجیب دو نهاد درباره تورم ماهانه مسکن تهران



در شرایطی که آمارهای اخیر بانک مرکزی از تحولات «قیمت مسکن» در تهران حاکی از این بود که قیمت مسکن بار سیدن به متوسط ۳۵ میلیون تومان، رشد ۶٫۲٪ در صدی معادل با بالاترین رشد ماهانه قیمت در سال ۱۴۰۰ داشته، تازه ترین گزارش مرکز آمار، چیز دیگری می گوید. این گزارش با اشاره به تغییرات «شاخص قیمت مسکن» حاکی از آن است که تغییر ماهانه قیمت مسکن در تهران در اسفند ماه، تنها ۰٫۵۶٪ بوده که یکی از کمترین تغییرات ماهانه قیمت در سال قبل به شمار می رود. تفاوت این دو آمار نسبتاً متفاوت به روش محاسباتی این دو مرکز برمی گردد. بانک مرکزی در گزارش خود تصریح کرده که «متوسط قیمت معاملاتی برآورد شده مسکن تهران در گزارش این بانک، صرفاً تصویر کلی از تحولات قیمتی در شهر تهران را ارائه می کند که با توجه به ناهمگن بودن واحدهای مسکونی معامله شده (به لحاظ ناحیه، محله، طبقه، وضعیت مشاعات همچون پارکینگ و انباری، کیفیت ساخت و سایر عوامل) لازم است موارد مذکور در مقایسه قیمت های محاسبه شده در ماه های مختلف به نظر قرار گیرد».

<div></div> <div><div></div></div>	<div></div> <div><div></div></div>
باز خوانی بوده ج ۱۴۰۱	

اجازه دولت برای فروش بخشی از ارزهای نفتی

بردبار: قانون بودجه ۱۴۰۱ در بند «ل» تبصره یک به دولت اجازه داده است تا پس از کسر سهم صندوق توسعه ملی و دیگر موارد قانونی، ارزهای حاصل از درآمدهای نفتی را توسط بانک مرکزی با عاملیت بانک های دولتی به فروش برساند. این در حالی است که موضوع فروش ارز در قانون بودجه سال گذشته به گونه ای دیگر و در جای دیگری (در جزء ۳ و تبصره یک) آمده و برای آن حدو حدودی قائل شده است اما در قانون بودجه

امسال حدود خاصی ذکر نشده است.

بند «ل» تبصره یک قانون بودجه امسال می گوید: به دولت اجازه داده می شود بخشی از سهم درآمد عمومی از منابع ارزی حاصل از صادرات نفت خام، میعانات گازی و خالص صادرات گاز را پس از کسر سهم صندوق توسعه ملی و سهم شرکت های تابعه وزارت نفت، (موضوع بند (ب) ماده (۱) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) مصوب ۱۳۹۳/۱۲/۴ و بند (الف) این تبصره)، که توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تعیین می شود با عاملیت بانک های دولتی به فروش سازد.

در ادامه این بند، نرخ و نحوه فروش ارز نیز ذکر شده و آمده است: «بانک های مذکور موظف اند پس از فروش ارز موضوع این بند در سامانه های ارزی تحت نظارت بانک مرکزی به نرخ سامانه معاملات الکترونیکی (ای. تی. اس) و وصول معادل ریالی آن از خریدار، بلافاصله منابع ریالی را به حساب مربوطه نزد خزانه داری کل کشور واریز کنند. در پایان این بند نیز تاکید شده است: هر گونه تکلیف به بانک های دولتی و شرکت های وابسته به آن ها برای خرید ارز موضوع این بند ممنوع است.

اقتصاد

روزهای طلایی فروش نفت

یک پایگاه خبری آمریکایی از فروش ۲۲ میلیارد دلار نفت ایران به چین در ۱۵ ماه اخیر خبر داده و اوپک قیمت نفت ایران در ماه میلادی گذشته را ۱۱۲ دلار اعلام کرده است



است مسئله ناتوانی دولت جو بایدن در اجرایی کردن تحریم هامنطرح شود.

واشنگتن فری بیکن نوشت: ایران فقط در سه ماه اول سال ۲۰۲۲ هر روز به طور میانگین، ۸۲۹ هزار و ۲۶۰ بشکه نفت به چین فرستاده است، طبق آمار جدید ارائه شده توسط گروه «اتحاد علیه ایران هسته‌ای» (UANI)، گروهی که مخفی« کشتی های ایرانی از سال ۲۰۲۱، محموله‌های نفتی به ارزش حداقل ۲۲ میلیارد دلار به چین انتقال داده و درآمد زیادی را برای ایران فراهم کرده‌اند. این موضوع باعث شده

رئییسی: با ابراز نارضایتی از گرانی کالاهای اساسی:

دستگاه‌های نظارتی پشت پرده گرانی‌های اخیر را شناسایی کنند

رئیس‌جمهور با ابراز ناراضایتی از گرانی کالاهای اساسی، به دستگاه‌های نظارتی دستور داد پشت پرده گرانی‌های اخیر را بررسی ودلائل آن را شناسایی کنند و به‌وزیران اقتصادی دولت تاکید کرد اقدامات لازم برای تنظیم بازار و کنترل قیمت‌ها در دستور کار قرار دهند. به گزارش فارس، آیت‌ا... سید ابراهیم رئیسی، در جلسه هیئت دولت، بر ضرورت تقویت نظارت‌ها به منظور جلوگیری از نوسان قیمت کالاها در بازار تاکید کرد و گفت: نباید اجازه داد برخی افراد با گران فروشی و سوداگری به مردم ابحجاج و آن‌ها را ناامید کنند. رئیس‌جمهور گرانی بی‌قاعده را غیر قابل توجیه خواند و تاکید کرد: تغییر هر گونه قیمت کالا، نیازمند بررسی همه جوانب و اطلاع رسانی مناسب به مردم است و این که یک شرکت یا کارخانه بخش خصوصی بخواهد به

ارز ۴۲۰۰ فعلا پابرجاست

بانک مرکزی در ۲ روز اخیر از اختصاص ۴ میلیارد دلار برای واردات دارو و کالاهای اساسی خبر داد و همزمان رئیس سازمان برنامه اعلام کرد که زمان حذف ارز ۴۲۰۰ مشخص نیست

طبق اعلام بانک مرکزی، در دوروز اخیر، ۴ میلیارد دلار ارز ۴۲۰۰ تومانی برای واردات دارو و کالاهای اساسی اختصاص یافته است. این در شرایطی است که در قانون بودجه امسال، تصریح به تخصیص این ارز حذف شده و دست دولت برای حذف (با شرطوطی) یا حذف نکردن آن باز گذاشته شده است. بر همین اساس، رئیس سازمان برنامه و بودجه در اظهاراتی، زمان حذف ارز ۴۲۰۰ را نامشخص اعلام کرد و آن را منوط به مساعد بودن شرایط دانست. به گزارش خبرگزاری فارس، دوروز قبل بود که مصطفی قمری وفا، مدیر کل روابط عمومی بانک مرکزی اعلام کرد در ادامه تکمیل ارز واردات دارو، یک میلیارد دیگر امروز به واردات

<div></div> <div><div></div></div>	<div></div> <div><div></div></div>
صفحه‌آرایی واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۹۳۹۰	مجموع فولاد مبارکه

ردیف	نوع فراخوان	شماره	موضوع	مهلت ارسال مدارک	مدیریت مرتبط
۱	فراخوان عمومی	۴۸۵۴۹۱۰۴	intend to purchase 464 tons of Ferro-Titanium based on attached tender documents	۱۴۰۱/۰۲/۱۹	قرار دادهای خرید
۲	فراخوان عمومی	۴۸۵۴۹۱۰۵	intend to purchase 115 tons of Ferro-Vanadium based on attached tender documents	۱۴۰۱/۰۲/۲۴	قرار دادهای خرید
۳	فراخوان عمومی	۴۸۵۱۱۷۷۵	خرید، نصب و راه اندازی متال کلد و راکتور و ملزومات جهت ناحیه سبا	۱۴۰۱/۰۲/۰۹	قرار دادهای خرید
۴	فراخوان عمومی	۴۸۵۴۵۰۶۳ و ۴۸۵۴۵۰۶۵	شناسایی پیمانکار توانمند در خصوص انجام عملیات طراحی و مهندسی، خرید، نصب، تست و راه اندازی تضمین عملکرد پروژه بهینه سازی و اصلاح سیستم کنترل سرعت جرقتیل های ۱، ۱۸ و ۱۹ ناحیه فولادسازی	۱۴۰۱/۰۲/۱۷	قرار دادهای خرید

<div></div> <div><div></div></div>	<div></div> <div><div></div></div>
صفحه‌آرایی واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۹۳۹۰	مجموع فولاد مبارکه

ردیف	نوع فراخوان	شماره	موضوع	مهلت ارسال مدارک	مدیریت مرتبط
۱	فراخوان عمومی	۴۸۵۴۹۱۰۴	intend to purchase 464 tons of Ferro-Titanium based on attached tender documents	۱۴۰۱/۰۲/۱۹	قرار دادهای خرید
۲	فراخوان عمومی	۴۸۵۴۹۱۰۵	intend to purchase 115 tons of Ferro-Vanadium based on attached tender documents	۱۴۰۱/۰۲/۲۴	قرار دادهای خرید
۳	فراخوان عمومی	۴۸۵۱۱۷۷۵	خرید، نصب و راه اندازی متال کلد و راکتور و ملزومات جهت ناحیه سبا	۱۴۰۱/۰۲/۰۹	قرار دادهای خرید
۴	فراخوان عمومی	۴۸۵۴۵۰۶۳ و ۴۸۵۴۵۰۶۵	شناسایی پیمانکار توانمند در خصوص انجام عملیات طراحی و مهندسی، خرید، نصب، تست و راه اندازی تضمین عملکرد پروژه بهینه سازی و اصلاح سیستم کنترل سرعت جرقتیل های ۱، ۱۸ و ۱۹ ناحیه فولادسازی	۱۴۰۱/۰۲/۱۷	قرار دادهای خرید

شدن این گمانه زنی شده است که آمریکا به منظور حسن نیت نشان دادن به تهران به عنوان بخشی از تلاش ها در راستای امضای توافق هسته‌ای احیا شده، چشمانش را روی اجرای تحریم‌هایی بندد. در بخش دیگری از گزارش واشنگتن فری بیکن ادعا شده است، اطلاعاتی که از این نفتکش‌ها و مالکانشان موجود است، نشان دهنده در کار بودن شبکه پیچیده و مرتبطی از شرکت‌های صوری است که کار شناسایی اشخاص مسئول این اقدام و چگونگی به کار بستن تحریم‌ها در این زمینه را برای مقامات آمریکایی سخت می‌کند. جدای از گزارش فوق که نشان دهنده افزایش میزان صادرات نفت ایران است، گزارش اخیر اوپک حاکی از افزایش قیمت نفت صادراتی ایران است. به گزارش شبکه اطلاع رسانی نفت و انرژی (شانا)، قیمت نفت خام سنگین ایران در ماه مارس (اسفند) نسبت به ماه فوریه (بهمن)، ۱۹ دلار و ۳۶ سنت براب را ۲۰/۸ درصد افزایش یافته است. قیمت این محصول در ماه مارس ۱۱۲ دلار و ۴۰ سنت ثبت شد، در حالی که این رقم در ماه فوریه ۹۳ دلار و ۴ سنت برای هر بشکه بوده است.

سومین یارانه مناسبتی دولت سیزدهم امشب واریز می شود

یارانه رضانی ۱۵۰ هزار تومانی برای ۱۱ میلیون خانوار

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی که اغلب از دهک‌های اول تا چهارم هستند، به انضمام افراد تحت پوشش و مستمری بگیران سازمان‌های حمایتی همچون کمیته امداد امام خمینی (ره) و بهزیستی کشور که به هر دلیلی از سهام عدالت جا افتاده‌اند، واریز خواهد شد. پیش از این نیز دولت سیزدهم، یارانه کمک معیشتی به قشرهای آسیب‌پذیر و یا درآمد کم در دو مرحله در مناسبت‌های سالروز پیروزی انقلاب اسلامی و عید نوروز به دهک‌های اول تا چهارم به انضمام افراد تحت پوشش و مستمری بگیران سازمان‌های حمایتی نظیر کمیته امداد امام خمینی (ره) و بهزیستی کشور پور داخت کرده بود. یارانه سالروز پیروزی انقلاب، نفری ۱۰۰ هزار تومان و یارانه نوروز ۱۴۰۱ نفری ۱۵۰ هزار تومان بود.

زمان حذف ارز ۴۲۰۰ را نامشخص دانست. به گزارش خبرگزاری تسنیم به نقل از خانه ملت، مسعود میر کاظمی در پاسخ به سوالی مبنی بر این که دولت از چه زمانی اقدام به حذف ارز ۴۲۰۰ می کند، گفت: براساس قانون بودجه سال ۱۴۰۱، اختیار حذف یا حذف نکردن ارز ترجیحی بر عهده دولت قرار داده شده است و از سوی دیگر حجم ارز ۴۲۰۰ تومانی در کشور به میزانی نیست که بتوان تا پایان سال از آن استفاده کرد. وی ادامه داد: بنابراین هر زمان که شرایط و فضای اقتصادی کشور مساعد باشد، می‌توان به تدریج این موضوع را عملیاتی کرد و هم اکنون برای حذف ارز ترجیحی، تاریخ مشخصی رانمی‌توان تعیین کرد.

■ **میر کاظمی: زمان حذف ارز ۴۲۰۰ مشخص نیست**

در این حال، رئیس سازمان برنامه و بودجه

بازار خبر

تورم آمریکار کورد ۴۰ ساله را شکست

اقتصاد آنالین - رشد شاخص قیمت مصرف کننده ایالات متحده در ماه مارس از ۸ درصد فراتر رفت که بالاترین تورم از سال ۱۹۸۱ محسوب می‌شود که ناشی از افزایش قیمت انرژی و مواد غذایی بود که فشار بر فدرال رزرو را برای کنترل تورم افزایش داده است.

تقاضا برای خرید گوشت کاهش یافت

ایسنا - افزایش قیمت گوشت قرمز از اسفندماه تاکنون بازار این محصول پروتئینی را کم‌رونق کرده است به طوری که به بنا به گفته رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی، تقاضا برای گوشت قرمز کاهش یافته و بازار به شدت دچار رکود شده است. بر اساس مشاهدات میدانی از خرده فروشی‌های سطح شهر تهران قیمت هر کیلو شقه گوسفندی ۱۵۵ تا ۱۷۰ هزار تومان، ران گوسفندی ۱۷۵ تا ۲۰۰ هزار تومان و ران گوساله نیز ۱۶۰ تا ۱۷۰ هزار تومان است.

شناسایی ۶۰۰ فعال اقتصادی با تراکشن‌های بالا بدون پرونده مالیاتی

مهر - داوود منظور رئیس کل سازمان امور مالیاتی با بیان این که بر اساس اطلاعات سازمان امور مالیاتی از ۱۰۰۷ فعال اقتصادی شناسایی شده که دارای تراکشن بانکی بالا هستند، حدود ۴۰۰ نفر دارای پرونده مالیاتی و حدود ۶۰۰ نفر دیگر فاقد پرونده مالیاتی بوده‌اند، افزود: در این لیست افرادی هستند که در یک سال بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان گردش حساب بانکی داشته‌اند و مادر سال جدید بنا داریم با تمرکز بر داده‌های اقتصادی از قبیل تراکشن‌های بانکی، بخش قابل توجهی از فرارهای مالیاتی را شناسایی کنیم.

چین و ترکیه بازارهای مبل ایران را گرفتند

ایسنا - رئیس اتحادیه درودگران و مبل سازان تهران با بیان این که با توجه به شرایط اقتصادی و گرانی مبل، تولید کنندگان در رکود هستند و به صادرات نیاز دارند، اظهار کرد: با توجه به تحریم‌ها، باید کشورهای اطراف مثل عراق، افغانستان، گرجستان، ارمنستان، سوریه و ... هدف قرار گیرند که به مبل ایران نیاز دارند، اما چین و ترکیه بازارهای ایران را در این کشورها گرفته‌اند.

رشد دوباره قیمت گوجه: پای صادرات در میان است

اقتصادنیوز - کاهش عرضه گوجه فرنگی در میادین اصلی میوه و تره بار طی دو روز گذشته موجب شد قیمت گوجه فرنگی مجدداً افزایشی شود. رصد بازار نشان می‌دهد که قیمت گوجه فرنگی در میادین اصلی به کیلویی ۱۲ هزار تومان رسیده است. مصطفی دارایی‌نژاد، رئیس اتحادیه با فروشان تهران با اشاره به این که گوجه فرنگی لب مرز کیلویی ۱۷ هزار تومان به فروش می‌رسد، گفت: قیمت بالای گوجه فرنگی در مرز باعث افزایش صادرات این محصول کشاورزی شده و به تبع آن قیمت گوجه فرنگی در میادین اصلی را نیز افزایش داده است. او قیمت منطقی گوجه فرنگی در میدان راکیلویی ۱۰ هزار تومان دانست و بیان کرد که عرضه گوجه فرنگی در میدان اصلی کاهش پیدا کرده از این رو از روز گذشته قیمت آن هزار تومان افزایش داشت و به کیلویی ۱۲ هزار تومان رسید.

خروج بورس از شوک ستاد تنظیم بازار به معدنی‌ها

شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات دیروز با افزایش ۸۱۰۰ واحد همراه شد تا از شوک ستاد تنظیم بازار درباره شرکت‌های معدنی خارج شود. به گزارش فارس، بورس اوراق بهادار تهران که روز گذشته تحت تأثیر بخشنامه وزارت صمت مبنی برونوع عوارض بر صادرات محصولات معدنی به شدت منفی شده بود، دیروز اگر چه در ساعات اولیه روند ریزشی به خود گرفت، اما بعد از آن روند رو به رشد پیدا کرد به گونه‌ای که در پایان معاملات با افزایش ۸۱۰۰ واحد به یک میلیون و ۴۵۴ هزار و ۱۲۷ واحد رسید. همچنین شاخص کل با معیار هموزن بار شد ۲۶۷۶ واحد به رقم ۳۸۲ هزار و ۹۶۹ واحد رسید. ارزش بازار در بورس تهران به ۵۵ میلیون و ۹۷۰ هزار میلیارد تومان رسید. معامله گران بیش از ۱۰ میلیارد سهام، حق تقدم و اوراق مالی در قالب ۴۸۲ فقره معامله و به ارزش ۴۹۷۴ میلیارد تومان دادوستد کردند. نمادهای فولاد مبارکه، پالایش نفت بندرعباس، ملی مس، پالایش نفت تهران، پتروشیمی خلیج فارس، پالایش تبریز و توسعه معادن و فلزات بیشترین اثر افزایشی بر شاخص بورس را داشتند.

^[1] ۱۲۷۶۲۹۹

^[2] ۱۲۰۱۶۷۲۹۹