تحلیل روز

دکتر سیدرضی عمادی

عزم قطر برای بازیگری؛ چرا؟

دولت قطر برای گسترش روابط با جمهوری اسلامی ایران اهمیت زیادی قائل است و روابط دوحه-تهران کمتر دستخوش فراز و نشیب شده و همواره از یک سیر منطقیِ مسالمت‌آمیز پیروی کرده است. سوال مهم این است که چرا دولت قطر بر گسترش روابط با جمهوری اسلامی ایران تأکید دارد؟ در این خصوص چند دلیل مهم وجود دارد: اول؛ قطر در کی مشابه عربستان، بحرین یا حتی امارات از جمهوری اسلامی ایران ندارد. مقامات قطری معتقدهستند که جمهوری اسلامی ایران بازیگری خردگرا و باهوش در منطقه است که از صلح در منطقه نیز استقبال می کند. دو جمله «حمدبن جاسم آل ثانی» نخست‌وزیر سابق قطر تایید کننده این دیدگاه است. حمدبن جاسم اواخر سال گذشته میلادی در توئیتی نوشت: «ایران علاقه مند است که خلیج فارس دریاچه صلح باشد.» نخست وزیر سابق قطر روز ۹ فوریه ۲۰۲۲ نیز در توئیتی نوشت: «برای ایران خیلی احترام قائل هستم؛ آن ها با ذکاوت و زیرکی با مسائل دنیا برخورد می کنند.» دوم؛ قطر کشوری عربی و عضو شورای همکاری خلیج فارس است، اما اعتماد کافی میان این کشور و عربستان سعودی وجود ندارد. قطر تنها با عربستان سعودی مرز زمینی مشترک دارد و عربستان از همین مرز نیز در سال ۲۰۱۷ برای تحت فشار قرار دادن قطر بهره گرفته است. علاوه بر این، عربستان نگاه بالا به پایین به قطر دارد که بارها مورد اعتراض این کشور قرار گرفت و خواستار احترام ریاض به حاکمیت و استقلال دوحه شد. گسترش روابط قطر با جمهوری اسلامی ایران از یک سو به منزله تاکید قطر بر استقلال در سیاست خارجی است زیرا عربستان از گسترش روابط هیچ کشور عربی با ایران استقبال نمی کند و از سوی دیگر به منزله تضمین حمایت ایران از قطر در مواقع اضطراری است، نظیر آن چه ایران از سال ۲۰۱۷ به بعد انجام داد. زمانی که عربستان به همراه بحرین و امارات، قطر را تحت محاصره همه جانبه قرار دادند، جمهوری اسلامی ایران به این کشور کمک کرد و مجوز استفاده از آسمان ایران را برای هواپیماهای قطری صادر کرد. بنابراین، گسترش روابط قطر با جمهوری اسلامی ایران برای این کشور، امنیت‌ساز نیز هست. سوم؛ قطر تلاش دارد به بازیگری تأثیرگذار و فعال در منطقه غرب آسیا تبدیل شود. دوحه رسیدن به این وضعیت را در گرو پیشرفت‌های ملموس داخلی نظیر، حضور در مجامع جهانی که میزبانی از جام جهانی ۲۰۲۲ فوتبال از جمله آن است، برندسازی نظیر هواپیمایی قطر، میانجی گری در بحران‌های منطقه‌ای نظیر دخالت در روند سیاسی افغانستان و گسترش روابط با قدرت‌های منطقه‌ای و جهانی می‌بیند. در همین راستا، قطر ضمن حفظ اتحاد راهبردی با ایالات متحده آمریکا، از گسترش روابط با قدرت‌هایی نظیر ایران و ترکیه و همچنین بهبود روابط با اعضای شورای همکاری خلیج فارس از جمله عربستان سعودی استقبال می کند.

تحلیل رسانه ها

چرا سران جهان از دادن DNA به پوتین خودداری کردند؟

اولاف شولتس صدراعظم از انجام آزمایش PCR کرونا با کیت روسی خودداری کرد و امانوئل ماکرون نیز ظاهرا برخی از شرایط ضروری دیدار با ولادیمیر پوتین را نپذیرفت. آسوشیتدپرس نوشت: با توجه به این که هیچ کدام از این دو نفر مخالفتی با اقدامات مقابله با کرونا ندارند، این فرضیه مطرح شده است که هدف آن ها جلوگیری از دسترسی روس‌ها به مواد ژنتیکی یا به اصطلاح DNA شان بوده است. در دنیای حساس امنیت ملی و خرابکاری بین المللی، قدرت‌های جهانی همیشه به دنبال به دست آوردن امتیاز هستند و جبهه‌های جدید مبارزه در این جهان به امور غیرملموس هم کشیده می‌شود. کارشناسان اطلاعاتی می گویند دانش ژنتیکی ممکن است روزی به یکی از سلاح‌ها در این مبارزه بدل شود: در اسناد دیپلماتیک مربوط به دوران ریاست جمهوری اوباما که به وسیله سایت «ویکی لیکز» منتشر شد، از دیپلمات‌های این کشور در برخی کشورهای آفریقایی خواسته شده بود تا «اثر انگشت، تصویر چهره، DNA و اسکن عنبیه چشم» مقامات اصلی و چهره‌های مهم از جمله سران مذهبی و تجاری را به دست آورند. چند سال پیش هم یک گروه ناشناسی که خودشان را «پروژه ارنست» نامیده بودند، ادعا کردند DNA گروهی از سران جهانی در اجلاس داووس در سوئیس را دزدیده‌اند. این گروه اعلام کرد این نمونه‌ها را به عنوان اقدامی بر ضد «سرمایه‌داری نظارتی یا مراقبتی» (رفتار کالاگونه با اطلاعات شخصی افراد) به حراج می گذارد اما این حراج با توجه به ملاحظات قانونی به تاخیر افتاد و ظاهرا هیچ گاه انجام نشد.

مقدمه جنگ یا مدیریت تنش

واکنش‌ها به تصمیم پوتین برای به‌رسمیت شناختن استقلال ۲ جمهوری «دونتسک» و «لوهانسک» ادامه دارد. غرب پیگیر بسته تحریمی بزرگ علیه روسیه است. آلمان نیز پروژه نورداستریم ۲ را لغو کرد، هرچند لاوروف گفت: به تحریم‌های غرب عادت داریم

گروه بین الملل - ولادیمیر پوتین جمهوری‌های خودخوانده «دونتسک» و «لوهانسک» را که از سال ۲۰۱۴ اعلام استقلال کرده بودند، به رسمیت شناخت. وقتی رئیس جمهور روسیه در جلسه شورای امنیت ملی این کشور، چشم انداز توافق مینسک را که ضامن دوام آتش بس در شرق اوکراین است، تیره و تار توصیف کرد، به ریشه دار بودن تنش‌های مرتبط با این جمهوری‌های خودخوانده اشاره کرد که اکنون به اوج خود رسیده است. پوتین که پیشتر رفتار کی یف را با روس گراهای شرق اوکراین مصداق نسل کشی دانسته بود، تاکید کرد که در هشت سال گذشته از زمان اعلام استقلال این دو جمهوری، هرچه در توان داشته برای فرونشاندن بحران میان آن ها و دولت اوکراین انجام داده است. با این حال، اقدام روسیه در قبال تحولات شرق اوکراین، با واکنش شدید آمریکا و متحدان غربی عضو ناتو مواجه شده است و آن ها مسکو را به «نقض حاکمیت ارضی اوکراین» متهم کرده‌اند. کشورهای غربی همچنین از تدارک خودشان برای اعمال تحریم علیه روسیه خبر داده‌اند. اتحادیه اروپا در پی اعمال تحریم علیه ۳۵۱ نماینده روسیه است که به استقلال دو جمهوری دونتسک و لوهانسک رای مثبت دادند. انگلیس پنج بانک روسیه را تحریم کرد. دولت آلمان نیز از تصمیم خود برای تعلیق اجرای پروژه خط لوله گاز با روسیه موسوم به نورداستریم ۲ خبر داد. انتظار می رود غرب به زودی در یک حرکت هماهنگ تحریم های گسترده دیگری را علیه روسیه اعمال کند که نتیجه آن فشار زیاد اقتصادی و محدود شدن درآمدهای ارزی این کشور خواهد بود. با این حال لاوروف، وزیر خارجه روسیه در واکنش به تهدیدهای غرب درباره تحولات اوکراین اعلام کرد که مسکو به تحریم عادت دارد. در حالی که متحدان غربی درباره وضع تحریم‌ها علیه روسیه صحبت می کنند، رئیس جمهور اوکراین نیز به آن ها تاکید کرد که باید موضعی سختگیرانه‌تر اتخاذ کنند.

مناطقی که روسیه استقلال آن ها را به رسمیت شناخت و از اوکراین خواست عملیات نظامی خود در این مناطق را خاتمه دهد.

زلنسکی همچنین گفت، بر این باور است که هیچ جنگی علیه این کشور اتفاق نمی‌افتد. هدف مسکو جلوگیری از گسترش ناتو به شرق است. به همین دلیل خواستار جلوگیری از عضویت اوکراین و گرجستان در ناتو و همچنین عقب‌نشینی نیروها و تجهیزات ناتو از حوزه بالتیک و شرق اروپا بود ولی با مقاومت غرب در برابر این خواسته‌ها روبه رو شد. به نظر می رسد در حالی که مسکو بخش عمده‌ای از ارتش روسیه را در مرز اوکراین مستقر کرده بود، کسب نکردن هیچ امتیازی، ضربه‌ای بر اعتبار سیاسی و نظامی کرملین محسوب می‌شد. مسکو برای جلوگیری از عضویت اوکراین در ناتو، دو مسیر پیش رو دارد؛ اول این که دولت کنونی ساقط و دولتی هم‌سو با روسیه در کی‌یف مستقر شود. برای تحقق این امر یا باید انقلابی در این کشور رخ دهد که اکنون شرایط اجتماعی آن مهیا نیست یا روسیه تا پایتخت لشکرکشی کند که آن نیز هزینه سیاسی، اقتصادی، امنیتی و نظامی بالایی برای پوتین دارد. مسیر دیگر آن است که کی‌یف بدل به یک «دولت ورشکسته» شود که شرایط عضویت در ناتو را نداشته باشد. ایجاد تنش و جنگ داخلی که از سال ۲۰۱۴ با الحاق کریمه به روسیه آغاز شده، در این راستاست. استقلال دو استان لوهانسک و دونتسک نیز در تداوم اجرای این راهبرد است. از آن جا که ناتو متعهد به حفظ ثبات و صلح در کشورهای عضو است، بروز این درگیری‌ها و تقابل کی‌یف با مناطق تجزیه‌طلب، عملاً هزینه عضویت این کشور در ناتو را نیز افزایش می‌دهد. همچنان که اکنون نیز با مخالفت آلمان و بی‌عملی آمریکا، اجماعی درباره پیوستن اوکراین به ناتو وجود ندارد. این احتمال نیز وجود دارد که مسکو با اقدام اخیر خود خواسته ضمن خروج از انفعال، سطح تنش را نیز مدیریت کند تا ضمن صرف نظر کردن از اقدام نظامی علیه کی‌یف، مانع اجماع آمریکا و اروپا بر بسته جامع تحریمی علیه روسیه شود.

فراخبر

اوکراین، قربانی دعوای فیل ها

امیرعلی ابوالفتح - ۱- اشغال خاک کشوری از سوی هر کشور دیگری، عملی غیرقانونی و محکوم است؛ چه اشغالگر روسیه باشد یا آمریکا و اشغال شده چه افغانستان باشد یا اوکراین. ۲- هر کشوری در مورد تهدیدات موجودیتی علیه خود، واکنش نشان می دهد و شدت واکنش، به قدرت کشور تهدید شده و قدرت کشور تهدیدگر بستگی دارد. ۳- روسیه به دلیل تحریک غرب به رهبری آمریکا، از جانب اوکراین احساس تهدید می کند و این تهدید را آن قدر حیاتی می پندارد که برای رفع آن، تقریبا حاضر است هر بهایی را بپردازد. ۴- جدا از این که در بحران اوکراین، روسیه زور می گوید یا آمریکا، لازم بود اوکراین با درک صحیح از موقعیت راهبردی خود، از ورود به دعوای روسیه و غرب خودداری می کرد. ۵- اوکراینی ها می توانستند با درایت، مانع تسلط روس ها بر بخش هایی از خاک خود شوند. ۶- اوکراین در حال پرداخت بهای تلاش برای عضویت در ناتو است، در حالی که ناتو قصد ندارد با ورود رسمی اوکراین موافقت کند. تنها مانع عضویت اوکراین در ناتو نیز روسیه نیست. ۷- اوکراین برای پرهیز از تحمل خسارات بیشتر، چاره‌ای ندارد که دغدغه های همسایه قدرتمند خود را در نظر بگیرد، حتی اگر این راه حل، به تلخی جام زهر باشد. ۸- امید بستن اوکراین به کمک های آمریکا و اروپا، قمار با تمامیت ارضی و آینده یک کشور است. ۹- آمریکا و اروپا ضعیف تر از آن هستند که بتوانند روس ها را از زمین های اشغال شده بیرون برانند. ادامه دعوا، زمین های بیشتری را از اوکراین خواهد گرفت. ۱۰- وقتی دو فیل با هم دعوا می کنند، موجودات کوچک تر و ضعیف تر، از سر راه فیل ها دور می شوند.

فراخبر

ریسک فرمان پوتین برای روسیه

حسن بهشتی پور - ۱- پوتین در فرمانی استقلال دو استان جدایی طلب لوهانسک و دونتسک را در شرق اوکراین به رسمیت شناخت باید به او یادآور شد شرق اوکراین کریمه نیست، همین اوکراینی ها در کنار روس ها سال ها در برابر تجاوز ارتش ناپلئون و بعدها هیتلر میلیون ها کشته دادند. ۲- فرمان پوتین نقض آشکار توافق آلماتی در دسامبر سال ۱۹۹۱ است که مرزهای درون شوروی بین جمهوری های پانزده گانه را به رسمیت شناخت. ۳- این فرمان در عمل توافق مینسک را که روسیه این همه بر اجرای آن تاکید داشت، نابود کرد. پوتین با این فرمان ریسک بزرگی کرده است؛ بحران اقتصادی ناشی از تحریم ها به او درس بزرگی می دهد. ۴- پوتین قدرت نرم روسیه را در اوکراین با صدور فرمان به رسمیت شناختن استقلال دو استان جدایی طلب قربانی کرد و بی شک این قدرت سخت است که در نهایت با شکست روبه رو می شود. درس های افغانستان برای شوروی، امروز پیش روی پوتین قرار دارد. همه شواهد نشان می دهد این فرمان خودزنی روسیه بود و بس. ۵- شعارهای روسیه در مخالفت با یک جانبه گرایی آمریکا در سطح بین المللی با صدور این فرمان بی اعتبار شد، زیرا پوتین نشان داد روسیه وقتی خودرا در قدرت ببیند بدتر از آمریکا عمل می کند. پوتین توجه ندارد که نقض تمامیت ارضی یک کشور اگر رویه شود چه آسیب های جدی بر موقعیت شکننده روسیه و ۲۰ منطقه خودمختار در این کشور وارد می کند. ۶- اگر قرار بود ادعاهای تاریخی در نقض تمامیت ارضی کشورها موثر باشد همه جغرافیای سیاسی شرق و جنوب اروپا و قفقاز قابل تغییر است. این ادعاها می تواند فصل جدیدی از ناامنی را در شرق اروپا دامن بزند.

«لولا» دارد بازمی‌گردد

لولا داسیلوا رئیس جمهور پیشین برزیل پیشتاز نظرسنجی‌های پیش از انتخابات ریاست جمهوری سال جاری میلادی در این کشور است

از زمان حضور «لولا» در عرصه سیاست، کمی بیش از دو دهه می گذرد اما این فاصله زمانی با وجود اتهامات مالی که علیه او مطرح بوده، از محبوبیت او نکاسته است. اکنون او با اتکا بر همین محبوبیت قصد بازگشت به قدرت را دارد. براساس نتایج نظرسنجی «کنفدراسیون حمل‌ونقل ملی» (CNT) و «موسسه امدی‌ای برزیل» (MDA) که با جمع‌آوری آرای بیش از دو هزار مصاحبه شونده در بازه زمانی ۱۶ تا ۱۹ فوریه (۲۷ تا ۳۰ بهمن) تهیه شده است، لولا داسیلوا با کسب ۴۲/۲ درصد آرا در برابر ژائیر بولسونارو رئیس جمهوری کنونی این کشور آمریکای جنوبی با ۲۸ درصد آرا قرار دارد. شهروندان کشور پهناور برزیل، دوم اکتبر (۱۰ مهر ۱۴۰۱) پای صندوق‌های رای حاضر خواهند شد تا در میانه درگیری جدی میان لولا داسیلوا رئیس جمهور چپگرای سابق و ژائیر بولسونارو رئیس جمهوری راستگرای افراطی فعلی، رهبر آینده این کشور را انتخاب کنند. بر اساس پیش‌بینی‌ها، ۱۴۸ میلیون رای‌دهنده برزیلی همه اعضای مجلس نمایندگان، یک سوم مجلس سنا و فرمانداران و قانون گذاران مجمع‌های هر ایالت را انتخاب می کنند. همزمان با بحران بهداشتی بی سابقه، اوضاع نابسامان اقتصادی و ابطال پرونده‌های فساد علیه لولا داسیلوا، رئیس جمهوری پیشین برزیل سبب شده تا تداوم حضور بولسونارو در منصب ریاست جمهوری پس از انتخابات ۲۰۲۲ در هاله‌ای از تردید قرار گیرد. با افزایش محبوبیت و درصورت پیروزی احتمالی داسیلوا، بولسونارو نخستین رئیس جمهور تک دوره ای برزیل خواهد بود. بازگشت لولای ۷۶ ساله به قدرت بازگشتی شگفت‌انگیز است زیرا در دوره ای که او رئیس جمهور برزیل بود، اوضاع اقتصادی این کشور رونق داشت. لولا داسیلوا حدود یک دهه پیش در حالی مسند ریاست جمهوری را ترک کرد که در اوج محبوبیت بود. در دوره او برزیل در آستانه شکوه و عظمت ایستاده بود. اگرچه لولا ایناسیو داسیلوا، براساس برخی اشتباهات محاسباتی، در سال ۲۰۱۸ با اتهام فسادروانه زندان شد و از شرکت در انتخابات بازماند، اما تبرئه وی در سال گذشته (اوایل ۲۰۲۰) از اتهامات فساد مالی راه را برای حضور پررنگ او در انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۲ و تغییر موازنه قدرت در این کشور هموار کرد. برزیل از جمله کشورهایی است که از آغاز شیوع همه‌گیری کووید-۱۹، رکوردهای حیرت‌انگیز موارد ابتلا و جان باختگانش، یکی از تیترهای اصلی اخبار کرونایی رسانه‌های جهان بوده اما وجود نام رئیس جمهور این کشور در صدر فهرست ناقضان دستورالعمل‌های بهداشتی و انکارکنندگان وخامت این بیماری سبب شده تا نتور انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۲ برزیل از هم اکنون داغ شود. به بیان دقیق‌تر باید دید آیا پس از دونالد ترامپ، بولسونارو دومین رئیس جمهور پوپولیست قاره آمریکا خواهد بود که همپای وجود شماری دلایل دیگر، کرونا طومار ریاست جمهوری تک دوره‌ای او را در هم می‌پیچد یا خیر.

آگهی مزایده
آگهی مزایده اموال غیرمنقول (رهنی)
مستند به مواد ۱۲۱ و ۱۲۲-آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا ششدانگ یک باب خانه با پلاک ثبتی (هفتصدو دوازده فرعی از سیصدو هفتاد فرعی از چهار هزار و ششصد و هشتاد و هشت اصلی)۷۱۲ فرعی از ۳۷۰ فرعی از ۴۶۸۸- اصلی بخش یک طبس به مساحت سیصد و شصت و چهار(۳۶۴)مترمربع دفتر املاک الکترونیک۱۳۹۸-۱۷۳۷ واقع در طبس-ضلع شمالی بلوار معلم به نام آقای محمود یعقوبی فرزند حسن به شماره ملی ۰۸۳۹۴۸۰۴۸۲ سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است با حدود اربعه به شرح :شمالا:بطول چهارده(۱۴) متر جای درب و دیواریست به خیابان شرقا:بطول بیست و شش متر(۲۶)مرزیست اشتراکی به شماره ۷۱۱فرعی از ۴۶۸۸- اصلی جنوبا:بطول چهارده(۱۴) متر مرزیست به خیابان غربا:بطول بیست و شش (۲۶) متر مرزیست اشتراکی به شماره ۷۱۳فرعی از ۴۶۸۸-اصلی حقوق انتفاعی ندارد حقوق ارتفاقی ندارد که برابر سند رهنی شماره ۱۳۹۸/۱۰/۲۹-۵۰۸۳۵ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴طبس در قبال مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال موضوع بدهی آقای محمود یعقوبی در رهن بانک ملت شعبه طبس قرار گرفته است،بدلیل اینکه متعهد ظرف مدت مندرج در سند به تعهدات خویش عمل ننموده اند،بانک ملت شعبه طبس به عنوان مرتهن مستند به ماده ۳۴-اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه تنظیم کننده سند راجع به وصول مبلغ ۲/۰۹۳/۹۲۴/۳۷۱ ریال طلب خویش شامل:۱/۹۵۶/۷۵۶/۰۶۶ریال اصل طلب ۳/۳۲۴/۰۰۰ریال حق التحریر ،۷۸/۲۴۲/۹۲۲ریال خسارت تاخیر تادیه تا روز درخواست ۱۴۰۰/۰۹/۰۷به انضمام روزانه مبلغ ۱/۳۷۰/۱۳۰ ریال تا روز وصول ،تقاضای صدور اجرائیه بر علیه آقای محمود یعقوبی مقدم فرزند حسن به شماره ملی ۰۸۳۹۴۸۰۴۸۲ شماره شناسنامه ۲۳۹متولد ۱۳۴۵/۰۹/۲۰به عنوان وام گیرنده و راهن را نموده که پرونده ای تحت شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۱۲۱ در این خصوص نزد واحد اجرای اسناد رسمی طبس تشکیل شده است.پس از ابلاغ مفاد اجرائیه و انقضای مهلت قانونی به دلیل اینکه متعهد بدهی خویش را پرداخت یا نزد صندوق ثبت توديع ننموده اند،بنا بدرخواست مرتهن برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری طی گزارش وارده به شماره ۱۴۰۰/۰۹۴۸-۱۴۰۰/۱۲/۰۱ملک موصوف با مشخصات:ملک مورد نظر در زمینی به مساحت۳۶۴ مترمربع ساختمان اصلی مسکونی شامل طبقه همکف دارای سازه مصالح بنائی با پوشش سقف طاق ضربی با متراژ ۲۱۸/۴۰مترمربع با قدمت ساخت ۲۲سال با کاربری و کاربرد مسکونی با نمای آجر سفال-طبقه زیرزمین دارای سازه مصالح بنائی با پوشش سقف طاق ضربی با متراژ ۱۲۶ متر مربع با قدمت ساخت ۲۲سال با کاربری انباری و کاربرد مسکونی-سیستم سرمایش کولرهای گازی و آبی وگرمایش پکیج و شوفاژ-فضای خارج از ساختمان مسکونی شامل سرویس بهداشتی فاقد سازه با پوشش سقف سبک با متراژ۴/۱۶ مترمربع با نمای آجرسفال-کف حیاط موزائیک،دیوار حیاط سفال،انشعابات برق آب گاز و تلفن اشجار مرکبات و نخیلات جمعا بمبلغ سی و نه میلیارد و هفتصد میلیون ریال(۳۹/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال ارزیابی و بدلیل عدم وصول اعتراض قطعیت یافته است و برابر نامه شماره ۱۴۰۰/۱۱/۲۸-۱۴۰۰/۲۰۱۱۰۹۴مدیریت شعب بانک ملت خراسان جنوبی مانده بدهی مدیون جمعا مبلغ ۲/۲۵۸/۲۰۱/۸۰۳ریال تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۷بوده و مورد رهن تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱دارای بیمه می باشد و حسب درخواست بستانکار در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱۸از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک طبس واقع در بلوار امیرالمومنین جنب دادگستری از طریق مزایده به فروش خواهد رسید،مزایده حضوری و نقدی از مبلغ ارزیابی شده فوق شروع و مورد مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار می گردد،اشخاص تا توديع ده درصد مبلغ پایه حق شرکت در مزایده را خواهند داشت و خریدار یا نماینده قانونی وی مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده اجرایی توديع نماید. در غیر این صورت مبلغ ده درصد مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه دولت منظور خواهد شد و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد،لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ،برق،گاز،اعم از حق انشعاب و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نماید و به حساب خزانه واریز خواهد شد، در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد.ضمنا حسب اعلام بستانکار خودرو واجد بیمه است.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۰ / ۱۲ / ۴
غلامرضا کدخدائی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس
ج/۱۴۰۰۶۴۳۰۷

شماره:۰۰/۲۴۷ خراسان
مفقودی
برگ سبز خودروی سواری کیا-تیپ OPTIMA-CC۲۴۰۰ - برنگ سفیدصدفی متالیک- مدل۲۰۱۳متعلق به آقای امیرحسن بیات- فرزندعلی بشماره ملی ۰۳۱۰۹۴۶۶۷۰ بشماره پلاک ۳۰ ایران ۶۲۳ د ۳۶۳ وشماره موتور G۴KECH۱۲۴۳۴۸ وبه شماره شاسی KNAGN۴۱۲۵D۵۳۳۸۲۴۷ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی مزایده اتومبیل
شماره آگهی: ۱۴۰۰۰۲۸۷ تاریخ آگهی : ۱۴۰۰/ ۱۲/ ۰۱ شماره پرونده: ۱۴۰۰۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۲۰۷۶
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۲۲۲۶ بدین وسیله به اطلاع عموم می رساند : یک دستگاه اتومبیل سواری ۲۰۶ تیپ ۲ به شماره انتظامی ۱۹ - ۱۶۵ د ۲۶ متعلق به مدیون واقع در پارکینگ زمزم- جاده سنندج - روبروی کارخانه زمزم - پشت کارخانه یخ قائم ، که طبق نظر کارشناس رسمی در مورخ ۱۴۰۰/ ۱۰/ ۱۳ به مبلغ ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال ، به حروف هفتصد و پنجاه میلیون ریال ارزیابی شده و مطابق با این نظریه مشخصات خودرو عبارتست از : سواری پژو ۲۰۶ تیپ دو، مدل ۱۳۸۳ ، سوخت بنزین ، دو محور، چهار چرخ ، چهار سیلندر ، ظرفیت ۴ نفر ، نقره ای رنگ، ظرفیت ۴ نفر، به شماره موتور FSS۱۴۸۶۶۷۴۷ و شماره شاسی IN-۸۳۶۵۳۹۲۷ ، در صد استهلاک ۳۰ ٪ قابلیت تعویض پلاک در مزایده را دارد، وضعیت ظاهری بدنه دارای آثار تصادف و برخی نقاط بازسازی و بعضی نقاط هنوز بازسازی نشده است، سقف دارای آفتاب سوختگی می باشد، قسمت جلو دارای ضربه تصادف می باشد و پایه های چراغهای جلو دچار شکستگی گردیده است . وضعیت فنی: موتور و جلو بندی و گیربکس و امورات برقی نیاز به سرویس و تعمیر دارند. وضعیت لاستیکها ۴۰ درصد کارائی وضعیت تودوزی و صندلی ها نیاز به تعمیر دارد، کیلومتر کارکرد با موتور خاموش بازدید گردید با عنایت به مراتب فوق جلسه مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/ ۱۲ / ۱۷ در اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه واقع در فرهنگیان فاز یک - بلوار شهید مطاعی تشکیل و مزایده از قیمت پایه فوق به مبلغ ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا از طریق مزایده فروخته می شود. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است . برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد، در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد.ضمنا حسب اعلام بستانکار خودرو واجد بیمه است.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۰ / ۱۲ / ۴
اداره اجراء - ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمانشاه
۱۴۰۰۶۴۳۰۳

پیشخوان بین الملل

اشپیگل با انتخاب تیتر «حرکت اشتباه ممنوع» به تجزیه و تحلیل قدم هایی پرداخته که روسیه در اتخاذ سیاست های خود در چند روز گذشته در مقابل غرب برای بحران اوکراین برداشته است. این مجله می گوید سیاست هایی که روسیه در پیش گرفته سیاستی پیمان شکنانه بوده که پیش از این در بسیاری از جنگ های تاریخ نمونه آن را شاهد بوده ایم، اما اشپیگل می خواهد به این سوال پاسخ دهد که آیا هنوز راهی هست که بتوان از بروز یک جنگ دیگر در اروپا جلوگیری کرد؟

نمای روز

شادمانی مردم روس تبار شهر «دونتسک» در شرق اوکراین از تصمیم ولادیمیر پوتین برای به رسمیت شناختن استقلال این جمهوری خودخوانده از اوکراین / آسوشیتدپرس

توییت روز

فرانسیس فوکویاما، اندیشمند مشهور آمریکایی: نکته ظریفی که باید به خاطر آن شکرگزار بود این است که چه خوب شد در این شرایط که بحران اوکراین رو به افزایش است، دونالد ترامپ دیگر در کاخ سفید نیست. چون او (در این بحران) طرف روسیه را می گرفت.

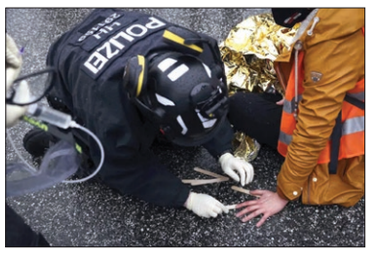
چهره روز

نخست‌وزیر کانادا پس از جمع‌وجور کردن بساط اعتراضات چند هفته‌ای مخالفان واکسیناسیون الزامی، آفتابی شد. «جاستین ترودو» که چند هفته اخیر را بنا به دلایل امنیتی از خانه اش به مکانی نامعلوم رفته بود، دیروز در شهر «اوتاوا» یک نشست خبری برگزار کرد. / رویترز

خبر متفاوت

کنده شدن درخت موسوم به «درخت سیب نیوتن» بر اثر توفان شدید «یونیس» در باغ گیاه شناسی دانشگاه کمبریج انگلیس. نهال این درخت از سال ۱۹۵۴ در این محوطه کاشته شده بود. / PA

قاب بین الملل



پلیس شهر هامبورگ آلمان در جریان متفرق کردن تظاهرات فعالان محیط زیستی دست چسب شده یکی از آن ها را از روی آسفالت جدا می کند. / آسوشیتدپرس