



نارکفته‌هایی از حمله به ابوظبی

د کتر سیدر ضی عمادی – حملات اخیر یمنی هاعلیه امارات از چند بعد قابل تحلیل است. این حمله هاپس از هشدار یمنی‌ها به امارات انجام شد. اگر چه دولت امارات فوریه ۲۰۲۰ اعلام کرد نظامیان خود را یمن خارج می‌کند، اما این کشور به‌مداخله سیاسی خود در امور داخلی یمن و همچنین فعالیت‌های اطلاعاتی خود در این کشور ادامه داده‌ود در ماه‌های اخیر نیز فعالیت‌های خود ضمیمه را افزایش داده است. بر همین اساس نیز مقامات دولت نجات ملی یمن به امارات در باره تبعات ادامه این سیاست هشدار داده بودند. افزون بر این، امارات در یک سال اخیر پای رژیم صهیونیستی را نیز به جنوب یمن باز کرده‌بود و به تازگی رسماً تأمین مالی احداث یک پایگاه نظامی در یمن را آغاز کرده‌است. منابع یمنی اعلام کردند این پایگاه که قرار است در جزیره «عبد‌الکوری» واقع در مجمع‌الجزایر سقطری احداث شود، متعلق به رژیم صهیونیستی است و امارات با هماهنگی سرویس جاسوسی این رژیم، احداث این پایگاه را کلید زده است. به نظر می‌رسد تصور امارات این است که در سایه عادی‌سازی روابط با رژیم صهیونیستی، آسان‌تری می‌تواند به سیاست‌های مداخله‌گر ایانه خود به‌ویژه در یمن ادامه دهد. جندی‌پیش‌نیز یمنی‌هایک کشتی متعلق به امارات را که حامل سلاح بود در آب‌های یمن توقیف کردند. حملات اخیر به خاک امارات واکنش یمنی‌ها به همکاری ابوظبی با رژیم صهیونیستی در جنوب یمن محسوب می‌شود. همچنین در این حملات یک منطقه صنعتی و فرودگاه ابوظبی هدف موشک‌ها و پهپادهای یمنی قرار گرفتند. در واقع، یمنی‌ها به این آگاهی رسیده‌اند که اقتصاد امارات به شدت در مقابل هر نوع ناآمنی آسیب‌پذیر است. بر همین اساس نیز مناطق اقتصادی این شیخ‌نشین را هدف قرار دادند. سی‌ان‌ان نوشت: امارات که سال‌ها در تلاش بود تا خود را کشوری امن از بابت زندگی و تجارت قلمداد کند، در صورت ادامه این حملات، همچون خانه‌ای شیشه‌ای شکننده خواهد بود.

توثیت روز



برنی سندرز سناتور مشهور آمریکایی در حساب توئیتری خود نوشت: افغانستان با یک فاجعه انسانی روبه‌روست. من از دولت‌بایدن می‌خواهم که فوری میلیاردها دلار پول مسدود شده دولت افغانستان را برای کمک به رفیع این بحران و جلوگیری از مرگ میلیون‌ها نفر آزاد کند.

آمریکا

درخواست دادستانی کل نیویورک برای احضار ترامپ و فرزندان‌ش

دادستانی کل نیویورک از دیوان عالی ایالتی درخواست کرد به «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور سابق آمریکا و دو فرزند ارشد او دستور دهد با تحقیقات درباره تخلفات «سازمان ترامپ» همکاری کنند. «لتیسیا جیمز» در این درخواست اشاره کرده که ترامپ و خانواده‌اش اکنون از پاسخ به درخواست‌ها برای همکاری در این پرونده امتناع کرده‌اند. این دادستان آمریکایی خطاب به دیوان عالی ایالتی نوشت: تحقیقات در باره سازمان ترامپ «شواهد چشمگیری را بر ملا کرده که نشان می‌دهد دونالد ترامپ و سازمان ترامپ به‌دروغ و به شکل متقلبانه‌ای دارایی‌های خود را ارزش گذاری وارزش آن‌ها را به‌شکلی نادرست به موسسات مالی ارائه کرده است.» در این نامه آمده است: «رئیس‌جمهور سابق آمریکا همچنین از این رویکرد برای «استفاده از مزایای اقتصادی از جمله دریافت وام، پوشش بیمه‌ای و تعیین مالیات» بهره گرفته است. درخواست جیمز از دیوان عالی ایالتی پس از آن انجام شد که او برای ترامپ و فرزندان‌ش احضار به صادر کرد اما رئیس‌جمهور سابق آمریکا به‌جای همکاری در تحقیقات، از این مقام آمریکایی شکایت واورا به استفاده سیاسی از قدرت قضایی متهم کرد. پیش از این نیز وزارت دادگستری آمریکا از وزارت خزانه‌داری درخواست کرد سوابق پرداخت‌های مالیاتی ترامپ را منتشر کند. در یادداشت ۳۹ صفحه‌ای دفتر مشاور حقوقی وزارت دادگستری آمریکا در این زمینه، آمده است که بخش خدمات درآمدهای داخلی در وزارت خزانه‌داری باید اسناد مالیاتی ترامپ را به کمیته راه‌وروش‌های مجلس نمایندگان آمریکا تحویل دهد. اکنون تنگ‌تر شدن حلقه‌های ترامپ و خانواده‌او در حالی انجام می‌شود که تیر امسال سازمان ترامپ و «آلن وویسلرگ» مدیر مالی آن، در دادگاهی به کلاهبرداری مالیاتی متهم شدند. دادستانی منطقه منهتن نیویورک در آن زمان اعلام کرد سازمان ترامپ و وویسلرگ به کلاهبرداری مالیاتی «گسترده‌ود قابل توجه» به‌مبلغ ۱/۷ میلیون دلار متهم شدند.



زنی جوان؛ رئیس جدید پارلمان اروپا

اتحادیه اروپا در حالی‌ریاست پارلمان خود را به‌مادر ۴ فرزند و البته یک وکیل با تجربه سپرد که او از کوچک‌ترین کشور اروپا با دیدگاه‌هایی کاتولیک به عضویت این نهاد در آمده‌است

روبرت ماتسولدر آغاز ۴۳ سالگی خود به ریاست پارلمان اروپا راه‌پیدا کرد. او در پویشی توثیتری، خود را به عنوان یک رهبر زن جوان اما با تجربه معرفی کرد که می‌تواند الهام‌بخش باشد و در میان شکاف‌های سیاسی پرشتاب اروپا اجماع ایجاد کند. متسولا پس از مرگ دیوید ساسولی، سوسیالیست ۶۵ ساله ایتالیایی، این سمت را که عمدتاً نشریفاتی دانسته می‌شود به عهده گرفت و ریاست پارلمان ۷۰۵ نفری اتحادیه اروپا را آغاز کرد. ریاست این حقوق‌دان اهل مالتی، بر نهاد قانون‌گذاری اتحادیه اروپا دو سال و نیم به طول خواهد انجامید و در این بین انتخابات بسیار مهم ۲۰۲۴ برگزار خواهد شد. مسائلی نظیر کاهش انتشار کربن، دیجیتالی کردن اقتصاد، تقویت ارتش اروپا و تشدید انطباق اتحادیه اروپا با قانون نیز باید در دور ریاست این بانوی جوان رسیدگی شود. متسولا، یک کارمند سابق دولت که بیشتر دوران فعالیت سیاسی خود را در بروکسل گذرانده، وکیل و دانش‌آموخته کالج اروپاست. او اهل مجمع‌الجزایر مدیترانه‌ای

خبر متفاوت

بادیگارد‌های اوین قد می‌کشند

استاندار دقد بادیگارد‌های کره شمالی ۴ سانتی‌متر افزایش یافت. به این معنی که از این پس بادیگارد‌هایی که به واحد «Unit 974» مشهور هستند به جای دست کم ۱۶۳ سانتی‌متر قد باید کوتاه‌تر از ۱۶۷ سانتی‌متر نباشند. نظم و انضباط بیش از حد و آمادگی جسمانی بالا از دیگر ملاک‌های انتخاب این نظامی‌های جدید است. همچنین آن‌ها دیگر مجاز به ملاقات با خانواده خود نیستند و برای دیدن خانواده

رئیس‌جمهور ترکیه از رئیس‌رژیم صهیونیستی برای سفر به آنکارا دعوت کرد

نفاق بی پایان اردوغان

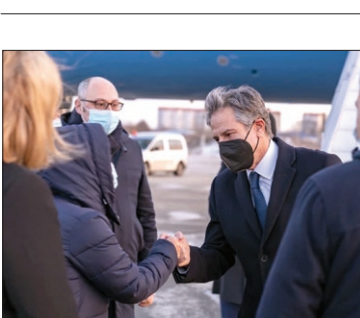
رجب طیب اردوغان که سال‌هاست راس هر م‌قدرت در ترکیه قرار گرفته، از تضادهای بزرگ رنج می‌برد؛ از تلاش برای بازیگری در نقش سردمدار جهان اسلام تا عادی‌سازی با دشمن ایدئولوژیک آن یعنی روابط با رژیم صهیونیستی. ترکیه تحت ریاست اردوغان ماه می سال ۲۰۱۰ برای کمک به مردم ستم‌دیده غزه، کشتی مرمره را که حاوی کمک‌های بشر دوستانه بود، راهی این سرزمین کرد. کمک‌هایی که با حمله ارتش اسرائیل به مقصد رسید. نتیجه این حمله چه بود؟ آنکارا پس از دریافت غرامت‌هایی به ارزش ۲۰ میلیون دلار از اسرائیل، با فشار به دادستان‌های خود

بلینکن در سفر به کیف: روسیه باید بین دیپلماسی یا تقابل یکی را انتخاب کند

هیزم غرب در آتش اوکراین

آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه آمریکا دیروز در بحبوحه نگرانی‌های فرازنده کشور‌های غربی در خصوص حمله قریب الوقوع روسیه به اوکراین، به کیف سفر کرد. او با ولادیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور و دمیترو کولبا، وزیر خارجه اوکراین گفت‌وگو کرد و سپس راهی برلین شد تا در آن جا با همتای آلمانی خود، آنالنبا بروک دیدار کند. «آنتونی بلینکن» در سفر غیرمنتظره اش به اوکراین، ادعاهای اخیر در باره احتمال حمله روسیه به این کشور را نیز تکرار کرد. او طی نشست خبری بعد از ورود به فرودگاه کیف، ابراز امیدواری کرد که واشنگتن و مسکو بتوانند در جریان دیدار روز جمعه با «سرگئی لاوروف» وزیر خارجه روسیه روند صلح‌آمیز و دیپلماتیک خود را در بحران اوکراین حفظ کنند. دیدار وزیر امور خارجه آمریکا و همتای روس وی ۲۱ ژانویه در ژنو انجام خواهد شد. به‌نوشته وبگاه «اسکای نیوز»، وزیر خارجه آمریکا با لحنی تهدیدآمیز گفته‌است: «روسیه باید بین دیپلماسی یا تقابل یکی را انتخاب کند زیرا [تقابل] با پیاده‌هایی برای مسکو و تصمیم

روابط بین دو طرف دیده شده است، رابطه ای که پنهانی و تلفنی همواره برقرار بوده است. کارشناسان مسائل منطقه معتقدند مهم‌ترین شاخصی که رابطه میان ترکیه و رژیم صهیونیستی را در سال‌های اخیر زنده نگه داشت، دشمنی مشترک آنکارا و تل‌آویو با حکومت سوریه و حزب ... لبنان و در مجموع جبهه مقاومت اسلامی ضد صهیونیستی بود، هرچند ترکیه در ظاهر کمک‌هایی به جنبش حماس آن‌هم به دلیل گرایش اخوانی دو طرف داشته‌است اما شواهد موجود نشان می‌دهد که روابط بین ترکیه و اسرائیل هیچ‌گاه از تنش واقعی بر‌خوردار نبوده‌و این موضوع را می‌توان در همگرایی آنکارا – تل‌آویو در موضوع سوریه و حمایت همه‌جانبه از تروریست‌ها و همچنین جنگ قره‌باغ به راحتی مشاهده کرد و باید گفت سران ترکیه هیچ‌گاه از قطار سازش با رژیم صهیونیستی پیاده نشده‌اند که بخواهند دوباره بر آن سوار شوند.



برای [تحریر] پوتین را در پی خواهد داشت. «همزمان، سی‌ان‌ان به نقل از یک مقام ارشد آمریکایی اعلام کرد که دولت‌جوبایدن در صورت افزایش تنش‌هایمان روسیه و اوکراین، تسلیحات نظامی بیشتری به کیف ارسال می‌کند. به گزارش سی‌ان‌ان، این گزینه‌ها شامل ارسال مهمات بیشتر، خمپاره، موشک‌های ضدتانک جاولین و سامانه‌های موشکی ضد هوایی به ارتش اوکراین است که احتمالاً از سوی متحدان ناتو تأمین خواهد شد. انگلیس نیز اعلام کرده‌بود که به‌بهانه کمک به اوکراین برای دفاع از خود، به این کشور سلاح‌های ضدتانک ارائه می‌دهد. ارسال سلاح به اوکراین اما واکنش روسیه را که در همسایگی خود با جنگ نیابتی کشورهای غربی روبه‌روست، در پی داشت. «دیمیتری پسکوف» سخنگوی کرملین در این باره گفت: «وضعیت در اوکراین بسیار متشنج است. شاهد عرضه سلاح، مانورهای مختلف، پرواز هواپیماهای ناتو و کشورهای غربی در آن‌جا هستیم. همه این‌ها منجر به تنش در اطراف اوکراین می‌شود.»

بین الملل

پیشخوان بین الملل



روزنامه‌مترو به نقل از یوریس جانسون می‌گوید هیچ‌کس به او هشدار نداده است که مهمانی «الکل خودت را بیاور» در باغ داوونینگ استریت قوانین قرنطینه رازیر پا خواهد گذاشت.

چهره روز

به‌آنگلارمرکل صدراعظم سابق آلمان پیشنهاد کار در سازمان ملل داده شده است. برخی دیپلمات‌هایمایل‌اند او عهددار ریاست نهاد تغییرات اقلیمی سازمان ملل شود. مرکل هنوز پاسخی به این پیشنهاد نداده است. پیش از این، آنگلارمرکل گفته بود که هنوز برنامه‌ای برای بازنشستگی پس از ترک سیاست در نظر نگرفته است. در همان زمان، این سیاستمدار به شوخی گفت که ابتدا متناوب بین خواندن و خوابیدن و سپس هر کاری را که به ذهن اش می‌رسد انجام می‌دهد. آنگلارمرکل اولین صدراعظم زن آلمان در ۲۰۰۵ بود و تا سال ۲۰۲۱ در این سمت ماند. /پولیوتیکو

قاب بین الملل



حمله جنگنده‌های عربستان سعودی به خانه‌های مسکونی در شهر صنعا یمن به تلافی حمله اخیر یمنی‌ها به تأسیسات نفتی ابوظبی / رویترز



آگهی مزایده عمومی املاک شرکت آتی‌ساز شماره: ۴۳۶/۱

شرکت آتی‌ساز در نظر دارد، تعداد محدودی از املاک خود را در شهرهای تهران، مشهد مقدس و مراغه (ردیف‌های ۱ الی ۱۲) از طریق برگزاری مزایده عمومی برای ردیف‌های ۱ الی ۱۲ با شرایط نقد و اقساط به شرح جدول ذیل به فروش برساند. از متقاضیان حقیقی و حقوقی دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مزایده از تاریخ درج این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ به یکی از نشانی‌های زیر مراجعه و یا در روزهای کاری از ساعت ۸ صبح الی ۱۸ با شماره تلفن‌های: ۰۲۱-۸۸۰۹۱۰۴۰ و ۰۲۱-۸۸۰۹۱۰۴۰ تماس حاصل فرمایند.
۱. تهران، شهرک غرب، بلوار خوربدین، بعد از چهارراه هرمان، مجتمع آتی‌سنتر، شرکت آتی‌ساز، شماره تماس: ۰۹۱۵۲۰۵۶۱۶ و ۰۹۱۵۲۰۵۶۱۶
۲. تهران، اتوبان تهران – ساوه ، روبروی رباط کریم، ابتدای جاده پرندک، شهرک خانه تهران، فاز ۲، شماره تماس: ۰۹۱۸۳۱۴۰۱۲۹
۳. مشهد مقدس، خیابان پاسداران، روبروی فرمانداری، مجتمع فیروزه شرق، دفتر پروژه شرکت آتی‌ساز، شماره تماس: ۰۹۱۵۸۸۰۸۰۱۰ و ۰۹۱۵۸۷۰۵۶۱۶
۴. شهرستان مراغه، بلوار جام جم، دفتر پروژه شرکت آتی‌ساز، تلفن: ۰۴۱۰-۳۷۲۴۵۴۱۰ و ۰۴۱۰-۹۱۴۴۳۱۵۵۹
۵. تضمین شرکت در مزایده می‌بایست طی چک بانکی به شرح موجود در اسناد مزایده به میزان ۵٪ از قیمت پایه ملک مورد تقاضا، یا از محل مطالبات متقاضیان نزد شرکت باشد.
۵. همچنین تاریخ تحویل مدارک تکمیل شده حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ بوده و تاریخ بازگشایی پاکت نیز روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۱ در دفتر مرکزی شرکت می‌باشد.

مشخصات املاک مورد مزایده عمومی شرکت آتی‌ساز

ردیف	نوع ملک	کاربری	نشانی ملک	تعداد واحد	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت و شرایط	توضیحات
۱	ویلا	مسکونی	کیلومتر ۲۸ اتوبان تهران- ساوه، ابتدای جاده پرندک	۵	قراردادی	۴٪ نقد ۵٪ اقساط ۱۸ ماهه ۱۰٪ تحویل و سند	به شرح جدول پیوست	قطعات ۲۱۵۹ و ۲۱۵۵، ۲۱۵۴ محل مطالبات واگذار نمی‌گردد.
۲	آپارتمان	اداری	مشهد مقدس، خیابان پاسداران، جنب دارانی، مجتمع فیروزه شرق مشهد	۱	قراردادی	۵٪ نقد ۴٪ اقساط ۲۴ ماهه ۱۰٪ تحویل و سند	به شرح جدول پیوست	استاد مزایده
۳	زمین	تجاری و خدماتی	مراغه، مابین خیابان کاشانی و اوجدی، خیابان جام جم	۲	سند ملکی	۵٪ نقد ۴۵٪ اقساط ۲۴ ماهه ۵٪ سند	به شرح جدول پیوست	از محل مطالبات واگذار نمی‌گردد.
۴	مغازه	تجاری	تهران، شهرک غرب، بلوار فرحزادی، روبروی مجتمع میلاد نور، مجتمع تجاری اداری سینا (سکین سنتر)	۴	قراردادی	۶۰٪ نقد ۲۵٪ اقساط ۱۲ ماهه ۱۵٪ تحویل و سند	به شرح جدول پیوست	۴ واحد به صورت تجمیعی واگذار می‌گردد. هیچ کدام از واحدها از محل مطالبات واگذار نمی‌گردد.
۵	پارکینگ	تجاری و اداری	تهران، شهرک غرب، بلوار فرحزادی، روبروی مجتمع میلاد نور، مجتمع تجاری اداری سینا (سکین سنتر)	۳۰	قراردادی	۵٪ نقد ۵٪ اقساط ۴ ماهه	به شرح جدول پیوست	فقط به مالکین واحد های پروژه واگذار می‌شود.
۶	پارکینگ	تجاری	مشهد مقدس، خیابان پاسداران، جنب دارانی، مجتمع فیروزه شرق مشهد	۷۵	قراردادی	۵٪ نقد ۵٪ اقساط ۴ ماهه	به شرح جدول پیوست	فقط به مالکین واحد های پروژه واگذار می‌شود.
۷	پارکینگ	اداری	مشهد مقدس، خیابان پاسداران، جنب دارانی، مجتمع فیروزه شرق مشهد	۷۵	قراردادی	۵٪ نقد ۵٪ اقساط ۴ ماهه	به شرح جدول پیوست	فقط به مالکین واحد های پروژه واگذار می‌شود.
۸	پارکینگ	مسکونی	مشهد مقدس، خیابان پاسداران، جنب دارانی، مجتمع فیروزه شرق مشهد	۵۰	قراردادی	۵٪ نقد ۵٪ اقساط ۴ ماهه	به شرح جدول پیوست	فقط به مالکین واحد های پروژه واگذار می‌شود.
۹	انباری	تجاری	مشهد مقدس، خیابان پاسداران، جنب دارانی، مجتمع فیروزه شرق مشهد	۶۰	قراردادی	۵٪ نقد ۵٪ اقساط ۴ ماهه	به شرح جدول پیوست	فقط به مالکین واحد های پروژه واگذار می‌شود.
۱۰	انباری	اداری	مشهد مقدس، خیابان پاسداران، جنب دارانی، مجتمع فیروزه شرق مشهد	۶۰	قراردادی	۵٪ نقد ۵٪ اقساط ۴ ماهه	به شرح جدول پیوست	فقط به مالکین واحد های پروژه واگذار می‌شود.
۱۱	انباری	مسکونی	مشهد مقدس، خیابان پاسداران، جنب دارانی، مجتمع فیروزه شرق مشهد	۵۰	قراردادی	۵٪ نقد ۵٪ اقساط ۴ ماهه	به شرح جدول پیوست	فقط به مالکین واحد های پروژه واگذار می‌شود.
۱۲	انباری	مسکونی	مراغه، خیابان پاسداران، مجتمع مسکونی گله‌ا	۲۸	قراردادی	۵٪ نقد ۵٪ اقساط ۴ ماهه	به شرح جدول پیوست	فقط به مالکین واحد های پروژه واگذار می‌شود.

جزئیات قیمت پایه و شرایط مزایده در اسناد پیوست مزایده قید گردیده است.