گفت‌وگوی تفصیلی خراسان با دکتر رجبی دوانی درباره تأکید رهبر انقلاب بر یک مفهوم راهبردی

برچیدن اختلاس‌ها و عمل به وعده‌ها؛ تبلور عینی «غیرت دینی»

استاد برجسته تاریخ اسلام، با استناد به سیره پیامبر اکرم(ص) و امام علی(ع) وظایف مسئولان را در جلب اعتماد عمومی با تکیه بر «غیرت دینی» تبیین کرد

نوائیان / حلاجیان – کلیدواژه «غیرت دینی» در بیانات اخیر رهبر انقلاب (ارتباط تصویری با مردم قم؛ ۱۹ دی‌ماه) جایگاهی بسیار ویژه و راهبردی دارد. معظم‌له درباره «غیرت دینی» توضیحاتی ارائه کردند و مصادیق برجسته‌ای را برشمردند. رهبر انقلاب در تعریف این کلیدواژه، از آمیختگی و ملازمت مفهوم «غیرت دینی» با «بصیرت» و «آگاهی» سخن گفتند و فرمودند: «یک نکته دیگر این است که نقش غیرت دینی مردم را در این قضیّه (قیام ۱۹ دی قم) نبایستی نادیده گرفت. علّت این که من روی این تکیه می کنم این است که انسان می بیند تبلیغ می شود و در واقع تلاش فرهنگی وسیعی انجام می گیرد برای این که چیزهایی که ناشی از غیرت دینی است، به بی منطقی و خشونت‌های بی منطق متّهم کنند. من می خواهم عرض بکنم که نه، قضیّه این جور نیست؛ غیرت دینی، در آن جایی که خودش را نشان می دهد و تأثیر گذار است، همراه با عقلانیّت است؛ و غیرت دینی اساساً ناشی از بصیرت است، که بصیرت یک شعبه‌ای از عقلانیّت است و نشان دهنده عمق دین داری است و در اغلب موارد این غیرت دینی وقتی شما نگاه می کنید، می بینید که با عقلانیّت همراه است.» برای اطلاع بیشتر درباره این مفهوم راهبردی و بررسی بیشتر مصادیق آن، به سراغ دکتر محمدحسین رجبی دوانی، عضو هیئت علمی دانشگاه امام حسین(ع)، استاد و پژوهشگر تاریخ اسلام رفتیم. او در گفت‌وگویی تفصیلی با خراسان، در کنار اشاره به برخی مصادیق در تاریخ اسلام که می‌تواند وجوهی از «غیرت دینی» را در جامعه اسلامی تبیین کند و توضیح دهد، به بررسی گسترده و جزئی مفهوم «غیرت دینی» در عرصه‌هایی مانند مقابله با مفاسد اقتصادی و جلب اعتماد عمومی جامعه پرداخت. آن چه در پی می‌آید، مشروح این گفت‌وگوست.

آقای دکتر! از این که فرصتی را در اختیار ما قرار دادید، سپاسگزاریم. موضوع این گفت‌وگو، بحث درباره مفهوم «غیرت دینی» و جایگاه و کاربرد آن در مسائل گوناگون جامعه اسلامی است. به عنوان مقدمه اگر نکته‌ای دارید، بفرمایید.

پیش از آن که بخواهیم به بحث تحلیلی خودمان درباره مفهوم و جایگاه «غیرت دینی» در جامعه اسلامی وارد شویم، خوب است مروری بر بیانات رهبر انقلاب داشته باشیم. ایشان فرموده‌اند که «غیرت دینی»، همراه با عقلانیت و بصیرت، در بزنگاه‌های مختلف باعث نجات کشور شده است و به‌عنوان نماد کامل «غیرت دینی»، از حضرت امام(ره) نام برده‌اند که مظهر بزرگ «غیرت دینی» در روزگار ماست. رهبر معظم انقلاب، به وقایع مهم و تاریخ‌سازی اشاره کردند؛ به رویدادهایی مانند نهضت تنباکو، نهضت مشروطه، قیام مسجد گوهرشاد، قیام ۳۰ تیر و قیام ۱۵ خرداد که این نمونه‌های بارز از حرکت‌های عظیم و تاریخ‌ساز، بر مبنای «غیرت دینی» علمای بزرگ، شجاع و سیاست‌شناس شکل گرفت و به‌واقع، تهدیدهای به‌وجودآمده را به فرصت تبدیل کرد. نمونه دیگری که مورد تأکید رهبر انقلاب قرار گرفت، واقعه قیام ۱۹ دی‌ماه در قم بود که در آن، مردم مسلمان، اهانت به مقام عظیم مرجعیت را تاب نیاوردند و در اوج خفقان و قدرت رژیم طاغوت و حمایت همه‌جانبه آمریکا از شاه، به‌پا خاستند و زمینه را برای فروپاشی رژیم تا بن دندان مسلح پهلوی فراهم کردند. این حرکت هم، برخاسته از «غیرت دینی» مردم بود و باعث قطع دست استعمار و استکبار و واژگونی رژیم طاغوت شد.

به نظر می‌رسد که از نظر مصادیق در این عرصه، در تاریخ انقلاب اسلامی، محدودیت و کمبودی نداشته‌باشیم.

همین‌طور است؛ خوشبختانه در تاریخ انقلاب اسلامی، می‌توان مصداق‌های متعددی را یافت که در آن‌ها، همین «غیرت دینی»، اولاً مانع از ضربه‌خوردن نظام و ثانیاً، باعث ناامیدی دشمنان شده‌است. خوب به خاطر دارم که در وقایع سال‌های نخست بعد از پیروزی انقلاب اسلامی، در شرایطی که یک جریان خائن به مردم و آرمان‌های انقلاب، با سرکردگی بنی‌صدر و همکاری منافقین، اصل نظام اسلامی را تهدید کرد، مردم چگونه به میدان آمدند و جوشش «غیرت دینی» در وجودشان، توطئه بسیار خطرناک آن‌ها را درهم شکست. در دوران دفاع مقدس هم چنین بود. فکرش را بکنید، کدام کشوری می‌توانست در برابر آن حجم از دشمنی ایستادگی کند و تاب بیاورد؟ صدام در حمله به سرزمین مقدس ایران، تنها نبود؛ هم آمریکا، هم شوروی و هم اقمار آن‌ها، پشت سر صدام بودند. همه این‌ها می‌خواستند که انقلاب اسلامی نابود شود؛ در واقع صدام، تنها لایه بیرونی این توطئه بزرگ بود؛ اما دیدیم که مردم ما، با مقاومتی برخاسته از «غیرت دینی» دوباره به میدان آمدند و از استقلال کشور و ارزش‌های دینی خودشان دفاع کردند. دلیل اصلی تلاش دشمن برای دور کردن مردم مؤمن ما از این عنصر بسیار حیاتی، همین است.

ثمرات تکیه بر «غیرت دینی» و توجه به آن در جامعه اسلامی چیست؟

ابتدا باید به این نکته اشاره کنم که «غیرت دینی» به معنای خشونت‌طلبی و بی‌انضباطی نیست. این را رهبر انقلاب هم بارها در بیاناتشان مورد تأکید قرار داده‌اند. من اعتقاد دارم که اصولاً طرح این مسئله، یعنی یکی انگاشتن «غیرت دینی» با خشونت و بی‌انضباطی، ترفند دشمنان برای خدشه‌دار کردن اعتقادات ماست. «غیرت دینی» عامل اساسی حفظ ارزش‌ها و هنجارهای دینی در جامعه ما محسوب می‌شود و صد البته، تداوم این امر، باعث استقلال و عزت کشور می‌شود. از طرفی، اهتمام مسئولان ما به این مسئله، اسباب افزایش اعتماد عمومی مردم به نظام است. یعنی اگر مسئولان ما به مسئله «غیرت دینی» در عرصه‌های گوناگون سیاسی، اقتصادی و اجتماعی توجه داشته باشند، می‌توانند از سرمایه بزرگی به نام اعتماد عمومی برخوردار باشند. با این حال می‌بینیم، طی سال‌های گذشته، «غیرت دینی» در میان برخی مسئولان مارنگ باخته است؛ همین موضوع، یعنی بی‌غیرتی برخی از مسئولان طی دهه‌های قبل، اسباب آسیب دیدن اعتماد عمومی جامعه را نسبت به نظام فراهم کرد. این مسئله، به‌ویژه در عرصه مفاسد اقتصادی، خودش را بیشتر نشان داده است؛ اختلاس‌های گسترده، مفاسد مالی عجیب و غریب و سوءاستفاده از اموال عمومی در قالب حقوق‌های نجومی و مانند آن، در شرایطی که اوضاع اقتصادی کشور به دلیل تحریم‌ها، چندان مساعد نیست و بسیاری از مردم با فقر و تنگدستی دست و پنجه نرم می‌کنند، اسباب بی‌اعتمادی را در بخش‌هایی از جامعه فراهم می‌کند. موضوعی که مسئولان می‌توانستند با تکیه بر «غیرت دینی» خودشان، در برابر آن ایستادگی کنند. بنابراین، یکی از مسائلی که باید دلسوزان نظام حتماً به آن توجه داشته باشند، احیای همین «غیرت دینی» است. موضوعی که رهبر انقلاب به‌طور مستمر به آن اشاره دارند، همین است؛ «غیرت دینی» مسئولان ما، می‌تواند نقش مهمی در احیای اعتماد عمومی ملت به نظام داشته باشد؛ گو این که هنوز هم قاطبه مردم و به‌ویژه، اقشار آسیب‌پذیر، به اصل نظام وفادارند و آن چه پیش آمده است را ناشی از بی‌غیرتی برخی مسئولان در عرصه‌های گوناگون می‌دانند و هنوز هم، مانند سال‌های نخست پس از پیروزی انقلاب اسلامی، اگر احساس کنند خطری نظام و اصول آن را تهدید می‌کند، به میدان می‌آیند و از جان مایه می‌گذارند؛ اما در این بین، بی‌تدبیری و بی‌غیرتی برخی از مسئولان، اسباب شک و تردیدهایی را برای تعدادی از مردم ما فراهم کرده است که باید در مسیر جلب دوباره این اعتماد، گام‌های مؤثر برداشت و این مهم، جز با تکیه بر «غیرت دینی» امکان‌پذیر نیست.

«غیرت دینی» چگونه می‌تواند اسباب نزدیکی و همدلی مردم و مسئولان را فراهم کند؟

«غیرت دینی» از عوامل مهمی است که مسئولان را به ارتباط با مردم و پاسخگوبودن به پرسش‌ها و تردیدهای آن‌ها وامی‌دارد. البته، ارتباط با مردم، از داخل اتاق شیشه‌ای و به صورت مجازی ممکن نیست. باید به میان مردم رفت، حرف‌های آن‌ها را شنید و حتی اگر از سر ناراحتی به خاطر کمبودها و مشکلات، ناسزایی هم می‌گویند، باید به جان خرید. باور کنید که این ارتباط مستقیم با مردم که باید آن را برخاسته از «غیرت دینی» بدانیم، نقش مهمی در کاهش دردهای عمومی و افزایش برداری جامعه دارد. حتی اگر مسئولان، در مواردی، قادر نیستند به سرعت مشکلات را مرتفع کنند، نباید وظیفه مهم شنیدن سخنان مردم را کنار بگذارند. این که مسئولی، با سعه صدر در میان مردم حاضر شود، پای صحبت آن‌ها بنشیند و تمام توان خود را برای رفع نیازها و احتیاجات آن‌ها به کار بگیرد، عین «غیرت دینی» محسوب می‌شود. پیامبر خدا(ص)، رئیس و رهبر جامعه اسلامی است؛ اوفقط نیامده‌است که به امور عبادات فردی مردم برسد؛ قرار است جامعه‌ای که با تعالیم اسلام شکل می‌گیرد، از دردهای گوناگون مردم بکاهد. می‌دانیم که در عصر نبوت و در شهر مدینه، شرایط اقتصادی اصلاً خوب نبود؛ یعنی پیامبر(ص) امکانات مالی مؤثری برای زدودن فقر از سیمای جامعه نداشت و تعداد زیادی از مسلمانان، با فقر بسیار جانکاهی دست به گریبان بودند؛ اما در همان حال، ارتباط مستقیم رسول خدا(ص) با مردم، نقش مهمی در افزایش بردباری جامعه و تقویت اخلاق عمومی ایفا می‌کرد. مادر گزارش‌های تاریخی و روایات داریم که افرادی نزد آن حضرت می‌آمدند و عرض نیاز می‌کردند و درباره مشکلات مالی خودشان حرف می‌زدند و در بسیاری از موارد، پیامبر خدا(ص) اصولاً نمی‌توانست مشکلات را، به دلیل فقدان منابع مالی، حل کند؛ اما با صبوری بسیار، پای درد دل آن‌ها می‌نشست و مانند آن‌ها زندگی می‌کرد. این همدردی کلامی و رفتاری، باعث می‌شد که مردم، باوجود دریافت نکردن کمک مالی برای رفع نیازهایشان، راضی و خشنود از نزد رسول خدا(ص) بازگردند و در روایات داریم که هیچ کس، بعد از عرض نیاز خدمت آن حضرت، ناراحت و دلسرد بازنگشت. این مسئله باعث می‌شد که پایگاه اجتماعی پیامبر(ص) قوی و سخنانش نافذ باشد و هنگامی که از مردم برای دفع خطر یا حل مشکلی طلب یاری می‌کرد، همه با جان و دل وارد معرکه می‌شدند.

خب، گاهی پیش می‌آید که مسئولی از سر «غیرت دینی»، وعده‌ای برای رفع مشکلات مردم می‌دهد، اما به دلیل برخورد با موانع، از انجام تعهد بازمی‌ماند. به نظر شما، در این گونه مواقع، تکلیف چیست و آیا اصل توجه به مفهوم «غیرت دینی»، چنان که اشاره کردید، زیر سوال نمی‌رود؟

به نکته‌ای کلیدی و مهم اشاره کردید. بد نیست در این جا به موضوع دیگری هم اشاره کنم که باید آن را مصداق «غیرت دینی» بدانیم و آن، عمل کردن به وعده‌هاست. این موضوعی است که رهبر انقلاب هم در بیاناتشان بارها به آن اشاره کرده‌اند. عمل نکردن به وعده‌ها، یکی از دلایل شیوع بی‌اعتمادی در جامعه است و باید به هر شکل ممکن، جلوی آن را گرفت. این که مسئولی بیاید و وعده‌ای بدهد، بعد برود و فراموش کند، هم اعتماد مردم را به نظام خدشه‌دار می‌کند و هم نشان‌دهنده بی‌غیرتی آن مسئول و نداشتن «غیرت دینی» است. یکی از اصول مهم اخلاقی و تربیتی در دین ما، عمل به عهد و پیمان است. حال ممکن است گاهی، انجام وعده‌ها، به‌رغم چشم‌انداز امیدوارانه اول کار، با مشکلاتی روبه‌رو شود؛ در این جا راه کار پشت سر انداختن آن وعده‌ها و کم‌محلی به خواست مردم نیست. رهبر انقلاب، بارها فرموده‌اند که مسئولان باید در چنین شرایطی، صادقانه با مردم صحبت کنند و دلایل و مشکلاتی را که باعث عدم انجام یک وعده شده‌است، به مردم بگویند تا آن‌ها، دلیل این تأخیر را به درستی دریابند و به مسئولان بدبین نشوند. در این جا، عذرخواهی از مردم و تلاش برای رفع موانع، در کنار ارائه گزارش‌های منظم، می‌تواند بهترین راه‌کار باشد؛ رویکردی که البته آن هم، مصداق «غیرت دینی» است.

درباره موضوع مفاسد اقتصادی و نقش «غیرت دینی» در مقابله با آن‌ها، به نکاتی اشاره کردید. اگر ممکن است به صورت تفصیلی‌تر در این باره توضیح دهید.

اشاره کردم که موضوع مبارزه با فساد در جامعه اسلامی چقدر مهم است و نقش «غیرت دینی» در این مبارزه بزرگ، چه میزان می‌تواند مهم باشد. رهبر انقلاب از چند دهه قبل دائماً درباره مبارزه با فساد، به مسئولان تذکر صریح می‌دهند. حتی ستاد مقابله با مفاسد اقتصادی، با ریاست سران سه قوه را تشکیل دادند. ولی متأسفانه، کسی به طور جدی این مطالبه رهبری را مورد توجه قرار نداد. شاید اگر «غیرت دینی» مسئولان کمی بالاتر بود، از کنار این مسئله بسیار مهم و حیاتی، ساده عبور نمی‌کردند. رهبر انقلاب در بیانیه گام دوم هم، از مبارزه با مفاسد اقتصادی، در قالب گسترش عدالت، به عنوان یکی از مباحث مهم و اساسی یاد می‌کنند. تا جایی که به خاطر دارم، یک بار هم اشاره کردند که اگر به توصیه‌های ایشان در این عرصه عمل می‌شد، امروز شاهد این حجم از اختلاس و فساد مالی نبودیم. بگذارید بدون تعارف عرض کنم، برای مبارزه با فساد و به ویژه مفاسد اقتصادی، «غیرت دینی» لازم است. مسئولان ما باید با تکیه بر «غیرت دینی» به جنگ غول فساد بروند. مسئله مفاسد اقتصادی نقش بسیار مهمی در فروپاشی جامعه دارد. امیر مؤمنان، امام علی(ع) در سخنان خود، دلیل افزایش نارضایتی مسلمانان از حکومت پیش از آن حضرت و در نتیجه سقوط آن را، شیوع مفاسد اقتصادی می‌داند؛ این که دست مسئولان حکومت برای چپاول بیت‌المال باز بود و همین مسئله باعث عدم اعتماد و گسترش روزافزون نارضایتی از حاکمیت شد و در نهایت به آن وقایع تلخ انجامید. باید حواسمان باشد، وقتی مسئله مهم مفاسد اقتصادی توسط مدیران و مسئولان ساده انگاشته شود، کسی با آن به طور جدی برخورد نکند و دغدغه ریشه‌کن کردنش وجود نداشته باشد، ممکن است عواقب آن حاکمیت را به شدت تحت تأثیر قرار دهد. این که رهبر انقلاب در این باره چنین دغدغه مهمی دارند و جوانان را به میدان مبارزه با مفاسد اقتصادی فرا می‌خوانند، ناشی از آگاهی و بصیرت عمیق ایشان نسبت به این حوزه است. مسئولان ما، باید با چنین مسئله مهمی، از روی «غیرت دینی» برخورد کنند؛ به مبارزه با مفاسد اقتصادی برخیزند و از نخبگان دلسوز و دغدغه‌مند جامعه، برای پیشرفت در این مسیر، راهکارهای عملی و مؤثر بخواهند. در این صورت، ما خواهیم دید که «غیرت دینی» ثمرات بابرکتی برای جامعه اسلامی ما دارد و چگونه می‌تواند با ناکام گذاشتن توطئه‌گران و دشمنان نظام، اسباب افزایش مهم‌ترین سرمایه اجتماعی، یعنی اعتماد عمومی را فراهم کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۶۲۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۹۴۱۰ علی اکبر هاشمی پور فرزند تورالله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۲۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۹۷۹۵ . (م الف ۱۲۴۰۷)

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۸۶۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۶۷ فاطمه مظفری پور سخلونی فرزند درویشعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره ۳۴۷ فرعی از ۱۱۲۸۵ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری از مهدی – فاطمه – زهرا همگی بیگدلی وراث حبیب اله بیگدلی صادره در دفتر ۳۱۸ صفحه ۳۰۱ . (م الف ۱۲۲۷۹)

۳- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۱۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۰ رفعت گنج خانی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره ۳۴۵ و ۳۴۴ فرعی از ۱۱۲۸۵ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از وراث حبیب اله بیگدلی صادره در دفتر ۳۱۸ صفحه ۲۹۲ از پلاک ۱۱۲۸۵/۳۴۴ اصلی نسبت به ۴۶/۵۰ مترمربع و دفتر ۳۱۸ صفحه ۲۹۵ از پلاک ۱۱۲۸۵/۳۴۵ اصلی نسبت به ۱۳/۵۰ مترمربع . (م الف ۱۲۲۸۰)

۴- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۵۸۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۴۶ حسن اویسی فردوئی فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۴۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از خانم ربابه جهانگیریان به موجب سند رسمی ۷۵۰ ۱۳ مورخ ۱۳۷۲/۱۱/۱۶ دفترخانه ۲۰ قم . (م الف ۱۲۲۸۱)

۵- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۸۷۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۴۲ زهرا کریمی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۲۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمود مطهری فرد از سند ۷۸۰۷۸ مورخ ۶۹/۰۵/۲۲ دفترخانه ۳ قم . (م الف ۱۲۲۸۴)

۶- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۱۰۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۰۰ زینب شوهانی فرزند ناصر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۲۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۹۴۳۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۰ دفترخانه ۲۱ قم. (م الف ۱۲۲۹۲)

۷- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۱۳۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۸ طاهره جعفری رزوه، فرزند صفر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۷۲۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمدحسین اسماعیلی جمکرانی به موجب سند قطعی شماره ۶۵۵۷۶ مورخ ۱۳۴۸/۰۵/۳۰ دفترخانه ۸ قم . (م الف ۱۲۲۹۳)

۸- رای شماره ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۸۱۳۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۰ حجت جعفری رزوه فرزند قربانعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۵/۸۹ مترمربع پلاک شماره ۷۲۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمدحسین اسماعیلی جمکرانی به موجب سند قطعی شماره ۶۵۵۷۶ مورخ ۱۳۴۸/۰۵/۳۰ دفترخانه ۸ قم . (م الف ۱۲۲۹۴)

۹- رای شماره ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۸۵۸۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۰۲۲ حسین آقاسی فرزند رحیعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۱/۷۲۱ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۶۸۵۰۴ مورخ ۱۳۹۱/۰۳/۲۱ دفترخانه ۲۰ قم . (م الف ۱۲۲۹۵)

که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۱۶

مهرداد میرشکرائی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۰۳۴۹۸ مورخه ۱۴۰۰/۰۸/ ۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم معصومه علیجانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۶۶ کد ملی ۲۶۴۳۲۱۹۳۶۱ صادره از بندر انزلی درششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه فاقد مجوز به مساحت ۱۰۳۱/۳۱ متر مربع پلاک ۳۳۴ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۳۴ اصلی واقع درقریه شانگاور بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق آقای عسکر خاکپور محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۱۰/۲۹

م الف ۹۱۳/۴۳۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۶۲۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۴۹۱ رقیه رشیدی فرود فرزند علی اکبر در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۵۹۲/ ۱۲/ ۲۲۷۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمدعلی فقیهی طی سند قطعی شماره ۱۷۳۴۴ مورخ ۱۳۵۵/۳/۲۹ دفترخانه ۱۷ قم . (م الف ۱۲۲۸۲)

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۵۰۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۰۶ طاهره مستی فرزند نایب علی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۱/۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۷۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۹۰۳۶۹ مورخ ۱۳۹۸/۴/۱۹ دفترخانه ۱۲ قم . (م الف ۱۲۲۸۳)

۳- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۲۵۰ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۳۰۹۷ احمدرضا باباتلو فرزند حسن در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۱/۳۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۰۹۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از اکبر جهانی و اصغر جانی و حسین جانی صفحه ۲۴۵ و ۲۴۸ و ۴۵۱ دفتر ۴۲۷ . (م الف ۱۲۲۸۵)

۴- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۴۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۴۵ یوسف آذرنیامفخم فرزند بویوک علی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۸/۱۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۹۵/۱۵۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی اکبر حدادی دیزیجان صفحه ۳۳۴ دفتر ۳۱۷ . (م الف ۱۲۲۸۶)

۵- پرونده کلاسه ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۰۵۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۲۰ علی اکبر غلامی فرزند محرمعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۸۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از حسین رضویان و قدسی رضویان و فخری رضوی مطلق و اعظم میرشجاعی مقدم و مصطفی رضویان وراث مرحوم سیدمحمد رضویان . (م الف ۱۲۲۸۷)

۶- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۷۷۰ پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۹۳ ولی چگنی فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۳/۷۱ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۵۶/۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از کبری موسوی حرمی . (م الف ۱۲۲۸۸)

۷- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۵۸۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۰۲ سوسن حسن پور ششده فرزند نادعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۸ مترمربع باستثنا، ثمنیه اعیانی پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲۹۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند صلح شماره ۲۱۹۴۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ دفترخانه ۱۰۷ قم . (م الف ۱۲۲۸۹)

۸- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۷۵۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۵۱ کیکاوس میرزائی فرزند یداله در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از رضا روشنی صفحه ۲۵۰ و ۳۵۵ دفتر ۶۷ و ۲۲۴ . (م الف ۱۲۲۲۹)

۹- رای شماره ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۹۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۰۹۲ جمیله خان بابانی شهری فرزند محمود در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۴/۱۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۰۹۸/۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از حسن میره صفحه ۷۰ دفتر ۲۶ . (م الف ۱۲۲۹۱)

۱۰- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۷۵۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۰۰ فاطمه برزگر بفرونی فرزند محمدرضا در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۴۶۶/۳/۳۶۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی ثبت دفاتر الکترونیکی ۸۶۲۰–۱۳۹۹ . (م الف ۱۲۲۹۶)

۱۱- رای شماره ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۵۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۹۱۹ اشرف تقی زاده فرزند سعادتقلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۱/۶۲ مترمربع پلاک شماره فرعی از