فیلم روز

مصطفی قاسمیان

«اوزارک» در پایان راه

مجموعه تلویزیونی «اوزارک» محصول نتفلیکس حدود دو هفته دیگر با انتشار بخش اول فصل چهارم، به پایان خود نزدیک می‌شود. خالقان این سریال محبوب، بیل دوبووِ مارک ویلیامز فیلم‌سازان آمریکایی‌اند که برای آثاری چون «مرد خانواده» و «حسابدار» شناخته می‌شوند. سریال «اوزارک» درباره فردی به نام «مارتی» است که در جایگاه برنامه‌ریز مالی، به پول شویی برای یک کارتل مکزیکی تولید و توزیع مواد مخدر در آمریکا کمک می‌کند. او همراه با خانواده‌اش به منطقه‌ای به نام «اوزارک» نقل مکان کرده و به جنایات کارتل یادشده، به ویژه در پول شویی یاری می‌رساند. جیسون بیتمن فیلم‌ساز و بازیگر برنده امی، در نقش «مارتی» جلوی دوربین رفته و لورا لینی بازیگر نامزد اسکار، نقش همسرش «وندی» را بازی می‌کند. هر دو این

بازیگران برای فصول مختلف سریال، مورد تحسین فراوان قرار گرفته‌اند. مجموعه «اوزارک» یک درام جنایی با مایه‌های جدی خشونت است که در میان برترین سریال‌های نتفلیکس قرار دارد و در فصول دوم و سوم، به نامزدی امی بهترین سریال درام سال دست یافته است. این مجموعه در میان منتقدان سینما محبوب است. فصل چهارم و پایانی «اوزارک» در دو نیم‌فصل، به انتشار می‌رسد. نیم‌فصل نخست جمعه اول بهمن ماه منتشر می‌شود.

«روایت اول» سقوط هواپیمای ۷۵۲

جمعه‌شب ۱۷ دی ماه شبکه مستند سیما در اقدامی جالب‌توجه، فیلم مستندی درباره واکنش رسانه‌های داخلی به حادثه سقوط هواپیمای اوکراینی پخش کرد. در این فیلم مستند ۳۰ دقیقه‌ای ابعاد مختلف حادثه از منظر رسانه‌ای بررسی و با شماری از مدیران وقت رسانه‌های مکتوب کشور گفت‌وگو شد؛ مدیران مسئول روزنامه فرهیختگان و جوان و سردبیران روزنامه هفت صبح و اعتماد. مستند «روایت اول» با تمرکز بر شیوه روایت رسانه‌ها از این اتفاق و خدشه‌دار شدن اعتماد عمومی در نتیجه سه روز کتمان واقعیت در رسانه‌ها بود. در عین حال که به گفته مصاحبه‌شوندگان، می‌شد در عصر روز حادثه، اصابت موشک را به صورت رسمی تأیید کرد. نقطه ضعف مستند نیز اشاره قلیل آن به نقش رسانه ملی در این مسئله بود.

رقابت نوروزیِ پژمان جمشیدی و علیِ صبوری

ترکیب سریال‌های تلویزیون در نوروز ۱۴۰۱ با حضور ۲ سریال طنز مشخص شد

مائده کاشیان

دیروز خبر تولید سریال کمدی «خداداد» به کارگردانی علی غفاری منتشر و سریال نوروزی شبکه دو اعلام شد. سریال «زیرخاکی ۳» کاری از جلیل سامان هم ویژه پخش در نوروز، در حال ساخت است. شبکه سه نیز این شب‌ها سریال ۱۰۰ قسمتی «برف بی‌صدا می‌بارد» را پخش می کند که به دلیل قسمت‌های زیاد آن، حالاحالاها روی آنتن خواهد بود و اگر اتفاق خاصی پیش نیاید، پخش آن تا سال آینده نیز ادامه دارد.

■ کمدی‌های نوروزی در شبکه یک و ۲

جلیل سامان به دلیل حساسیت‌هایی که روی کیفیت سریال «زیرخاکی» و قصه آن داشت، برای ساخت «زیرخاکی ۳» وعده قطعی نداده بود و تولید ادامه سریال را وابسته به نیاز درونی‌اش به تولید آن و کیفیت قصه فصل جدید دانسته بود. او در نهایت اوایل آذر، فصل سوم سریال «زیرخاکی» را جلوی دوربین برد تا این مجموعه کمدی ویژه نوروز ۱۴۰۱ آماده شود. احتمالا در «زیرخاکی ۳» شاهد ادامه ماجرای اسارت «فریبرز» و فرمانده «ناصری» توسط نیروهای بعثی خواهیم بود. پژمان جمشیدی و ژاله صامتی بازیگران اصلی سریال، در این فصل هم حضور دارند و هنوز خبری از بازیگران جدید فصل سوم نیست. دیگر سریال کمدی نوروز، مجموعه «خداداد» کاری از علی غفاری است. این سریال از سه‌شنبه هفته گذشته جلوی دوربین رفته و در ۱۳ قسمت ساخته خواهد شد. رضا ناجی، سوسن پرور و علی صبوری سه بازیگر «خداداد» هستند که نام‌شان اعلام شده است. برگ‌های برنده «زیرخاکی ۳»، خاطره خوب مخاطب از فصول قبلی و حضور زوج پژمان جمشیدی و ژاله صامتی است، بنابراین شانس آن برای پیروزی در این رقابت بالاست.

■ «برف بی‌صدا می‌بارد» نوروز در شبکه ۳؟

پخش فصل اول سریال «برف بی‌صدا می‌بارد» ساخته پوریا آذربایجانی، از سوم دی‌ماه در ۱۰۰ قسمت آغاز شد. این مجموعه جمعه تا چهارشنبه پخش می‌شود و پنج‌شنبه‌ها خلاصه قسمت‌های آن روی آنتن می‌رود، در نتیجه با این روال پخش سریال «برف...» تا نوروز ۱۴۰۱ و اواخر فروردین نیز ادامه خواهد داشت مگر این که شبکه سه در اقدامی غیرمعمول، تصمیم بگیرد پخش این مجموعه را در میانه راه متوقف کند و در تعطیلات نوروز سریال جدیدی را روی آنتن بفرستد. فعلا خبری از ساخت سریال نوروزی برای شبکه سه نیست و بعید است که پخش سریال پوریا آذربایجانی متوقف شود. با این که خبر غیررسمی توقف تولید ۱۵ سریال به دستور پیمان جبلی، نگرانی‌هایی را درباره برنامه‌ریزی تلویزیون برای سریال‌های نوروزی ایجاد کرد، اما امسال ترکیب سریال‌های نوروزی زودتر از همیشه و از نیمه دی‌ماه مشخص شده است. در حالی که پیش از این، معمولا تکلیف سریال‌های نوروز در روزهای پایانی سال مشخص یا جزئیات پروژه‌ها در آستانه سال جدید اعلام می‌شد.

انفجار «دینامیت» زیر پای «مطرب»

کمدی مسعود اطیابی با گیشه ۳۸ میلیارد تومانی پرفروش‌ترین فیلم سینمای ایران شد

فیلم کمدی «دینامیت» به کارگردانی مسعود اطیابی، تابستان امسال از دهم تیرماه روی پرده سینماها اکران شد و همان ابتدا با فروش بالایی که داشت، افتتاحیه خوبی برای فیلم رقم خورد. «دینامیت» در شرایطی که گیشه به دلیل شیوع کرونا رونق خود را از دست داده بود، به نمایش درآمد و موفق شد مخاطبان فراوانی را به سینماها بکشاند. اکنون فروش فیلم به عدد ۳۸ میلیارد و ۶۳۰ میلیون تومان رسیده و رکوردزنی کرده است.

■ رکوردزنی با بلیت گران‌تر

تا پیش از «دینامیت»، رکورد پرفروش‌ترین فیلم سینمای ایران در اختیار فیلم کمدی «مطرب» به کارگردانی مصطفی کیایی بود. این فیلم آبان سال ۹۸ اکران شد و به فروش ۳۸ میلیارد و ۵۴۵ میلیون تومانی دست یافت. «مطرب» توانست «هزارپا» اثر ابوالحسن داوودی را جا بگذارد و لقب پرفروش‌ترین فیلم سینمای ایران را از آن خود کند. اکنون پژمان جمشیدی با «دینامیت» از رقبای محبوبش پرویز پرستویی و رضا عطاران ستاره‌های «مطرب» و «هزارپا»، سبقت گرفته و رکورد فروش سینمای ایران را شکسته است. البته ناگفته نماند قیمت بلیت در سال ۹۸ بین ۱۳ تا ۲۰ هزار تومان بود و «دینامیت» با بلیت ۱۵، ۲۰ و ۲۵ هزار تومانی به رقم ۳۸ میلیارد و ۶۲۴ میلیون تومان فروش رسیده است. از لحاظ میزان مخاطب نیز تعداد تماشاگران «مطرب» بیشتر بوده است. این فیلم سه میلیون و ۲۹۷ هزار و ۱۳۸ تماشاگر داشته است، اما تعداد مخاطبان «دینامیت» فعلا حدود یک میلیون و ۷۵۰ هزار نفر بوده است.

■ ادامه فروش «دینامیت» پس از ۶ ماه

با توجه به این که «دینامیت» در شرایط بحرانی سینما ریسک اکران را پذیرفت و فروش بالایی دارد، برخلاف دیگر آثار اجازه دارد تا پایان سال روی پرده سینما بماند، بنابراین فروش فیلم فعلا ادامه دارد و روند فروش آن نشان می‌دهد تا پایان اکران «دینامیت»، مخاطبان بیشتری به تماشای آن می‌نشینند. این فیلم در هفته گذشته یک میلیارد و ۶۰۵ میلیون تومان فروش داشته و مانند دو هفته قبل، صدرنشین جدول فروش هفتگی سینماها بوده است. «گشت ۳» که از اواخر آبان‌ماه اکران شده و مدت زیادی از نمایش آن نمی‌گذرد، با فروش یک میلیارد و ۵۹۰ میلیون تومان در رتبه دوم جدول قرار گرفته و مبلغ فروش هفتگی آن اختلاف زیادی با «دینامیت» ندارد.

چهره‌ها و خبرها

پیمان جبلی که سال ۹۸ برای بدرقه برادرزاده شهیدش محمدامین جبلی، در مراسم تشییع پیکر شهدای سانحه هواپیمای اوکراینی حضور داشته، به تازگی با انتشار مجدد تصاویرش در آن مراسم، مورد توجه قرار گرفته است.

هادی حجازی‌فر پس از یک سال، تصویربرداری مینی‌سریال «عاشورا» و بازی در این مجموعه را به پایان رساند. قرار است نسخه سینمایی این سریال با نام «موقعیت مهدی» در چهلمین جشنواره فجر رونمایی شود.

پیمان معادی در جشنواره فیلم ساندنس به عنوان داور حضور خواهد داشت. او در بخش فیلم‌های درام آمریکایی همراه دو فیلم‌ساز دیگر، آثار را داوری می‌کند. این جشنواره ۲۰ تا ۳۰ دی‌ماه، به صورت آنلاین برگزار خواهد شد.

افسانه چهره‌آزاد از امشب ساعت ۲۱، بازپخش سریال «وضعیت سفید» اثر حمید نعمتا... را روی آنتن شبکه تماشا دارد. افسانه بایگان، ابوالفضل پورعرب، عباس غزالی و مرحوم علی سلیمانی نیز از بازیگران سریال هستند.

محمد اصفهانی قطعه‌ای را ویژه فیلم «مرد نقره‌ای» ساخته محمدحسین لطیفی خوانده. در آستانه اکران این فیلم از چهارشنبه در سینماها، نماهنگ آن با صدای محمد اصفهانی و آهنگ‌سازی بابک زرین، منتشر شده است.

سامان سالور در فیلم «خائن‌کشی» اثر مسعود کیمیایی بازی کرده. «خائن‌کشی» اولین تجربه این نویسنده و کارگردان در زمینه بازیگری است. بهرام بهرامیان نیز دیگر کارگردانی است که در فیلم کیمیایی حضور داشته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۹۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین عزیزی فروتقه فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۲۹ صادره از کاشمر در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۲۰/۲۶ مترمربع از پلاک ۲۴۵۱ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم اداره اوقاف محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ احمدجهانگیر ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

م/۱۴۰۰۵۶۱۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۹۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی عزیزی فروتقه فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۱۸۲ صادره از کاشمر در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۲۲/۳۷ مترمربع از پلاک ۲۴۵۱ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم اداره اوقاف محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ احمدجهانگیر ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

م/۱۴۰۰۵۶۱۶۰

آگهی فقدان سند مالکیت – نظر به اینکه خانم طاهره حسن زاده باقری فرزند عباسعلی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب آپارتمان به شماره پلاک ۴۱۴۴۸ فرعی از ۲۰۶۲۰ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد، ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۲۳۸۸ صفحه ۲۵۳ شماره ثبت ۳۸۳۶۰۳ بنام خانم طاهره حسن زاده باقری ثبت و سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۸۱۵۲۴۸ سری ب سال ۹۰ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۹۸۶- سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

م/۱۴۰۰۵۶۰۵۹

آگهی فقدان سند مالکیت – نظر به اینکه آقای محمد فاضلی طرقی فرزند حسن باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب منزل و دو دربند دکان به شماره پلاک ۴۹۶۱ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۰۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۱۳۶ صفحه ۳۱۷ شماره ثبت ۲۰۹۴۱ بنام آقای محمد فاضلی طرقی ثبت و سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۴۱۸۱۳ سری ن سال ۳۱ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۹۷۸- سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

م/۱۴۰۰۵۶۰۵۶

شرکت تولید مواد اولیه داروپخش (واحد مشهد)

در نظر دارد نسبت به عایق کاری خطوط بخار شرکت، بوسیله عایق پشم سنگ و ورق آلومینیومی، اقدام نماید. لذا افراد و شرکتهای ذیصلاح در این زمینه حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ چاپ آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس مشهد کیلومتر ۳ جاده فریمان جنب کارخانه روغن کشی تبرک مراجعه و یا با شماره تلفنهای ۸ و ۰۵۱۳۳۹۲۴۰۹۷ داخلی ۱۵۵ یا ۱۵۷ تماس حاصل نمایند.

ط/۱۴۰۰۵۶۰۵۸

آگهی مزایده

شرکت ایمن شرق خودرو شرق (سهامی عام)

در نظر دارد ضایعات فلزی حدود ۵ تن ضایعات پلیمری حدود ۳ تن، ضایعات آلومینیوم حدود ۱۵۰۰ کیلوگرم و ضایعات تسمه حدود ۶۰۰ کیلوگرم خود را ازطریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان میتوانند جهت رویت و آگاهی از شرایط مزایده و پرداخت وثیقه به مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال از تاریخ درج آگهی به مدت سه روز کاری به آدرس: مشهد -کیلومتر ۱۲ بزرگراه آسیایی سه راه فردوسی- سمت چپ انتهای خیابان داروسازی ثامن مراجعه و یا با تلفن: ۰۵۱-۳۳۵۶۱۰۴۶ تماس حاصل نمایند.

ف/۱۴۰۰۵۶۰۲۵

آگهی مزایده فروش تانکر آب

شهرداری عشق آباد در نظر دارد برابر موافقتنامه شماره ۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۹شورای محترم اسلامی شهر یکدستگاه تانکر آب متعلق به خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند لذا متقاضیان محترم می توانند جهت اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد و شرایط مزایده از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۸ به مدت دو هفته به امور مالی شهرداری مراجعه و اقدام نمایند.

جدول مشخصات دستگاه

ردیف	مشخصات	ظرفیت	تناژ	ارتفاع	طول	قیمت پایه
۱	تانکر فلزی زمینی،ورق ۸ میلیمتر فابریک دو بر جوش و رنگ آمیزی شده	۲۰۰/۰۰۰ لیتر	۱۶/۲۰۰کیلوگرم	۴/۵	۱۶ متر	۳/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰

ضمنا تانکر فوق در سال ۹۰ جهت استفاده آبیاری تحت فشار فضای سبز شهرداری ساخته شده و هیچ گونه بهره برداری از آن نشده است

صابر یوسفی پور-شهرداری عشق آباد

ع/۱۴۰۰۵۶۰۲۰

«آگهی مزایده یک قطعه زمین واقع در اراضی موسوم به تلاشگران»

شهرداری قوچان در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۳۲۸/ش مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۴ شورای اسلامی شهر قوچان و بر اساس ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداری ها مصوب ۴۶/۴/۱۲ با اصلاحات بعدی، نسبت به واگذاری یک قطعه زمین مازاد بر نیاز خویش به شرح ذیل اقدام نماید، لذا از اشخاص واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت فرم شرکت در مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۲۰۰۰۰۹۱۱۶۳۰۰۰۰۱۲ به صورت الکترونیکی واگذار نماید.

آدرس ملک	مشخصات ثبتی ملک	کاربری	میزان مالکیت شهرداری	مساحت زمین(مترمربع)	قیمت پایه(ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
قوچان، حاشیه جاده سنتو اراضی موسوم به تلاشگران نرسیده به جایگاه CNG امام رضا (ع)	۳۱۱۶ فرعی از ۲۶۲۳ فرعی از ۱۷۲ اصلی- بخش ۲ قوچان	کارگاهی صنعتی	ششدانگ	۱۲۵۲/۸	۵۶,۳۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۱,۸۸۰,۰۰۰

زمان انتشار در سایت: ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۹
مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ لغایت ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹
مهلت ارائه پیشنهاد: از ساعت ۸ تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۹
تاریخ بازدید: ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۹
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۹
زمان بازگشایی: ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۱
زمان اعلام برنده: ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است: برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکانپذیر می باشد. کلیه اطلاعات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد. علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) باشماره‌های ذیل تماس حاصل نمایید:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استان ها، در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش "ثبت نام/پروفایل مزایده گر" وجود دارد. شماره تماس جهت کسب اطلاعات مربوطه: ۰۵۱۴۷۲۱۷۳۰۰

روابط عمومی شهرداری قوچان

ش/۱۴۰۰۵۶۱۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۸۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسن عزیزی فروتقه فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۴۳ صادره از کاشمر در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۲۳/۲۸ مترمربع از پلاک ۲۴۵۱ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم اداره اوقاف محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ احمدجهانگیر ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

م/۱۴۰۰۵۶۱۶۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۸۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسن عزیزی فروتقه فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۴۳ صادره از کاشمر در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۲۰/۹۱ مترمربع از پلاک ۲۴۵۱ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم اداره اوقاف محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ احمدجهانگیر ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

م/۱۴۰۰۵۶۱۶۸

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۸۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی عزیزی فروتقه فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۱۸۲ صادره از کاشمر در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۲۰/۳۵ مترمربع از پلاک ۲۴۵۱فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم اداره اوقاف محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ احمدجهانگیر ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

م/۱۴۰۰۵۶۱۵۶

آگهی مناقصه (نوبت اول) شناسه آگهی ۱۲۵۵۳۸۷

شهرداری قاین

واگذاری فعالیتهای خدماتی- پشتیبانی - فنی؛ شهرداری قاین به صورت حجمی به استناد لایحه ۱۶/۱۰۶۷۲مورخه ۱۴۰۰/۸/۲۷و مصوبه شماره ۱۱۶۸ مورخه ۱۴۰۰/۹/۱۴شورای محترم اسلامی شهر قاین

شرایط مناقصه: کلیه شرکت های واجدالشرایط می توانند پس ازدریافت تایید صلاحیت های لازم از اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی (ایمنی و ۰۰۰) در مهلت مقرر شرکت فرمایند ۰چنانچه شرکت برنده نتواند تایید صلاحیت ایمنی را در هنگام عقد قرارداد از اداره کل کارتعاون و رفاه اجتماعی استان خراسان جنوبی ارائه ننماید سپرده برنده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد ۰

۱-ارائه سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ۵ درصد از مبلغ کل قرارداد به ارزش ۸/۴۵۰/۵۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۲-شرکتهای متقاضی میبایست تاییده مالی مبنی بر توان مالی از بانک عامل و رضایت نامه از کارفرمایان قبلی و فعلی خویش مبنی بر ارائه عملکرد مثبت به همراه اسناد درمهلت مقرر تحویل نمایند ۰

۳-شرکتهایی میتوانند در مناقصه شرکت نمایند که دارای رتبه بندی و طرح طبقه بندی مشاغل کارگری بوده و مشکلی از لحاظ ظرفیت نیرو و توان مالی نداشته باشندو مورد تایید وزارت تعاون ؛ کار و رفاه اجتماعی باشند۰

۴-فروش اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۷می باشد.

۵-آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۷که بایستی در پاکات سربسته و ممهور شده به مهر شرکت در (۳ پاکت الف – ب – وج) به دبیرخانه شهرداری تحویل نمایند(پاکت الف شامل ضمنت نامه بانکی – چک بین بانکی یاسپرده بهحساب شهرداری قاین میباشد-) (پاکت ب- شامل تمام اسناد و مدارک شرکت و تعهدنامه و فتوکپی شناسنامه و مدارک خواسته شده در اسناد میباشد) (پاکت ج – شامل برگ پیشنهاد قیمت میباشد)

۶-زمان بازگشایی پاکات واصله ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۹می باشد.

۷-در صورت امتناع از انعقاد قرارداد پیمان سپرده برنده یا برندگان مناقصه ضبط خواهد شد.

۸-شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است. زمان قرارداد به مدت یکسال و در صورت رضایت از عملکرد پیمانکار برابر لایحه و مصوبه شورای محترم اسلامی شهرقاین تا مدت ۲ سال قابل تمدید خواهد بود؛ تایید برنده به تشخیص کمیسیون معاملات عمده شهرداری و با رعایت صرفه و صلاح شهرداری و لحاظ مناسب ترین قیمت و رضایت از عملکرد شرکت خواهد بود

۹-متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۰۵۶۳۲۵۶۶۲۲۱-۰۵۶۳۲۵۶۶۲۲۰ و یا واحد امور قرارداد ها و یا واحد اداری شهرداری تماس حاصل نمایند.

۱۰- هزینه آگهی و کارشناسی مناقصه بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به شهرداری یا به سایت www.ghayenciti.irمراجعه و اسناد تجدید مناقصه را در یافت نمایید۰

غلام پور – شهردار قاین

ج/۱۴۰۰۵۵۷۸۲

از شاهدین تصادف بین کامیون کشنده دانگ فنگ به شماره پلاک ۳۵۵ع۳۲ ایران ۵۲ و خودرو پراید به شماره پلاک ۴۳۵ل۸۳ایران ۵۴ که در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۱ ساعت ۰۶:۲۹صبح در کیلومتر ۱۰۳ محور طبس به یزد به وقوع پیوست و متاسفانه منجر به فوت ۴ سرنشین خودرو پراید گردیده است، درخواست میشود با شماره های ۰۹۱۵۷۶۰۱۰۶۰ و ۰۹۱۵۹۳۱۵۴۳۴ تماس حاصل فرمایید.

ر/۱۴۰۰۵۵۹۶۳