فیلم روز

مذاکرات پیش از جنگ جهانی دوم در «مونیخ: در آستانه جنگ»

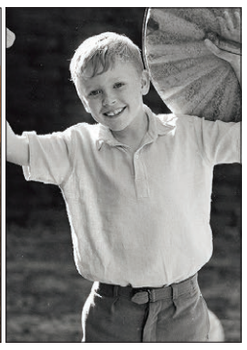
فیلم «مونیخ: در آستانه جنگ» محصول ۲۰۲۱ انگلیس به زودی در پلتفرم نتفلیکس منتشر می‌شود. این فیلم را کریستین شوخوف فیلم‌ساز آلمانی کارگردانی کرده که پیشتر کارگردانی چند اپیزود از سریال «تاج» محصول نتفلیکس را بر عهده داشته است.

این فیلم بر اساس رمان پرفروش «مونیخ» اثر رابرت هریس نویسنده شاخص انگلیسی ساخته شده؛ کسی که فیلم‌نامه نویس همکار رومن پولانسکی در فیلم‌های «سایه نویس» و «یک افسر و یک جاسوس» بوده و رمان مشهور «مجمع سری» را نوشته که به فارسی نیز ترجمه شده است.

«مونیخ: در آستانه جنگ» از زاویه‌ای متفاوت به توافق‌نامه در سال ۱۹۳۸ می‌پردازد. شخصیت اصلی فیلم، یک دیپلمات جوان انگلیسی است که همراه با نویل چمبرلین نخست‌وزیر مشهور این کشور، به مونیخ می‌رود تا در جلسات پیش از امضای توافق‌نامه شرکت کند. او متوجه می‌شود که دوست و همکلاسی او در دانشگاه آکسفورد انگلیس، در تیم مذاکره‌کننده آلمانی حضور دارد و این موضوع، موقعیت متفاوتی را برای او رقم می‌زند.

جورج مک کی بازیگر جوان انگلیسی که یکی از دو بازیگر اصلی فیلم «۱۹۱۷» بود، هنرپیشه نقش اصلی «مونیخ: در آستانه جنگ» است. آگوست دیل بازیگر نقش دوست و همکلاسی قدیمی اوست. جرمی آیرونز بازیگر انگلیسی برنده اسکار نیز در این فیلم حضور دارد و نقش چمبرلین را بازی می‌کند. در این فیلم همچنین کارا اکتر آدولف هیتلر حضور دارد که نقش آن توسط یک بازیگر آلمانی کمتر شناخته شده ایفا شده است.

فیلم تاریخی-سیاسی «مونیخ: در آستانه جنگ» پس از یک اکران محدود سینمایی، قرار است اول بهمن ماه در پلتفرم نتفلیکس منتشر شود و بلافاصله در دسترس کاربران اینترنت قرار خواهد گرفت.



نامزدهای گلدن گلوب معرفی شدند

«قهرمان» به سومین فیلم ایرانی تبدیل شد که نامزد جایزه بهترین فیلم غیرانگلیسی زبان گلدن گلوب می‌شود

مصطفی قاسمیان

عصر دیروز اتحادیه مطبوعات خارجی هالیوود (HFPA) فهرست نامزدهای دوره هفتاد و نهم این جوایز را اعلام کرد. گلدن گلوب که به عنوان آخرین مقدمه جوایز اسکار و پس از این جایزه، به عنوان دومین جایزه معتبر سینمایی شناخته می‌شود در روز ۱۹ دی ماه، جوایز ۲۰۲۲ خود را به برندگان اعطا خواهد کرد.

■ **صدرنشینی بریتانیایی‌ها در سینما**

در بخش سینما، دو فیلم «بلفاست» و «قدرت سگ» با ۷ نامزدی در شاخه‌های مختلف، از بیشترین شانس برای دریافت جایزه برخوردارند. هر دو فیلم نامزد بهترین فیلم درام، بهترین کارگردانی و بهترین فیلم‌نامه شده‌اند. جالب این جاست که هر دو فیلم را فیلم‌سازان بریتانیایی (یکی ایرلندی و یکی استرالیایی) نوشته و کارگردانی کرده‌اند. در بخش سینما همچنین فیلم‌های «لیکوریش پیتزا» اثر پل توماس اندرسون، «به بالا نگاه نکن» ساخته آدام مک کی و «داستان وست ساید» به کارگردانی استیون اسپیلبرگ نیز حضور دارند که هر سه در بخش آثار کمدی-موزیکال نامزد هستند. این سه فیلم همراه با فیلم درام «شاه ریچارد»، ۴ نامزدی به دست آورده‌اند.

■ **رقابت ستاره‌ها و جوان‌ها در بازیگری**

در فهرست نامزدهای بازیگری بخش سینما، شماری از ستاره‌های شاخص سینما نامزد شده‌اند. بندیکت کامبربچ برای «قدرت سگ»، خاویر باردم و نیکول کیدمن برای «ریکاردو بودن»، ویل اسمیت برای «شاه ریچارد»، دنزل واشنگتن برای «تراژدی مکبث»، الیویا کولمن برای «دختر گمشده»، لئوناردو دی کاپریو و جنیفر لارنس برای «به بالا نگاه نکن»، ماریون کوتیار برای «آنت»، اما استون برای «کروئلا» و پیتر دینکلیج برای «سیرانو» از جمله این چهره‌ها هستند. این فهرست همچنین ۳ هنرپیشه تازه‌کار و جوان را در خود جا داده، شامل کوپر هافمن و آلانا هایم برای «لیکوریش پیتزا» و ریچل زیگلر برای «داستان وست ساید».

■ **بهترین سریال‌ها کدام‌اند؟**

در بخش بهترین سریال‌های تلویزیونی درام، «لوپین»، «برنامه صبحگاهی»، «ژست»، «بازی مرکب» و «جانشینی» نامزد شده‌اند و «کبیر»، «هکس»، «تنها قتل در ساختمان»، «سگ‌های ولگرد» و «تد لاسو» نامزدهای بهترین سریال موزیکال - کمدی هستند. «دوپسیک»، «استیضاح: داستان جنایی آمریکایی»، «خدمتکار»، «مراز ایستاتون» و «راه آهن زیرزمینی» نیز نامزدهای بهترین سریال محدود یا تله‌فیلم شده‌اند. در این بخش «جانشینی» با ۵ نامزدی و «برنامه صبحگاهی» و «تد لاسو» با ۴ نامزدی، بیشترین نامزدی را دارند و سریال‌هایی چون «دوپسیک»، «کبیر»، «هکس»، «خدمتکار»، «تنها قتل در ساختمان»، «ژست» و «بازی مرکب» با ۳ نامزدی در تعقیب آن‌ها هستند. اغلب بازیگران نامزد شده در رشته‌های تلویزیونی، بازیگران تلویزیون هستند، اما در این میان مایکل کیتون برای «دوپسیک»، اسکار آیزاک و جسیکا چستین برای «صحنه‌هایی از یک ازدواج»، «کیت وینسلت» برای «مراز ایستاتون» از جمله ستاره‌های شاخص‌اند.

■ **«قهرمان» فرهادی نامزد شد**

در این مراسم، همچنین اعلام شد که فیلم سینمایی «قهرمان» تازه‌ترین ساخته اصغر فرهادی در کنار «کوپه شماره ۶» نماینده فنلاند، «ماشین من را ببران» نماینده ژاپن، «دست خدا» نماینده ایتالیا و «مادران موازی» نماینده اسپانیا به عنوان یکی از ۵ نامزد بهترین فیلم غیرانگلیسی‌زبان جوایز گلدن گلوب انتخاب شده است. پس از «جدایی» و «فروشنده»، این برای سومین بار است که یک فیلم از ایران و یک فیلم از اصغر فرهادی، در این رشته نامزد گلدن گلوب می‌شود. در عین حال غیبت نام این فیلم در میان نامزدهای جایزه بهترین فیلم‌نامه، شانس آن را برای نامزدی در شاخه فیلم‌نامه اسکار پایین آورده است.

جنگ کمدی‌ها در گیشه پررونق

پس از فیلم‌های پرفروش «دینامیت» و «گشت ۳»، کمدی «چپ راست» با بازی سارا بهرامی، رامبد جوان و ویشکا آسایش هم در راه اکران است

مائده کاشیان

پس از فروش خوب فیلم «دینامیت» و صدرنشینی آن در گیشه، راه برای دیگر آثار کمدی که شانس زیادی برای فروش بالا داشتند و در انتظار بهبود شرایط و رونق دوباره گیشه بودند نیز باز شد و صاحبان این آثار به اکران فیلم خود رضایت دادند. مدتی است که «گشت ۳» ساخته سعید سهیلی روی پرده سینما رفته و قرار است از اول دی ماه، فیلم «چپ راست» ساخته حامد محمدی هم به نمایش دربیاید.

■ **فروش خوب «دینامیت» و «گشت ۳»**

فیلم «دینامیت» ساخته مسعود اطیابی از ۱۰ تیرماه به نمایش درآمد و با فروش تقریبا ۵۰۰ میلیون تومانی در دو روز اول اکران، شروع امیدوارکننده‌ای داشت. فروش دو میلیارد و ۵۳۵ میلیون تومانی «دینامیت» در هفته گذشته نشان می‌دهد این فیلم همچنان در گیشه می‌فروشد. رقم فروش کلی فیلم اطیابی نیز تا دیروز به ۳۰ میلیارد و ۴۸۶ میلیون تومان رسیده بود. از ۲۶ آبان‌ماه با نمایش «گشت ۳»، رقیب «دینامیت» از راه رسید و این فیلم هم با فروش یک میلیارد تومانی پس از گذشت یک روز از اکران، افتتاحیه موفقی داشت. «گشت ۳» در هفته گذشته چهار میلیارد و ۹۶۰ تومان فروش داشته و پس از یک ماه، به فروش تقریبا ۲۲ میلیاردی دست پیدا کرده است.

■ **«چپ راست» رقیب کمدی‌های پرفروش**

فارغ از نظر منفی مخاطبان درباره کیفیت دو فیلم «دینامیت» و «گشت ۳»، اما فروش خوب این فیلم‌ها امید به فروش بالای «چپ راست» را بیشتر کرده است. داستان فیلم درباره جابه‌جا شدن نوزادان دو زوج اصلاح‌طلب و اصولگرا در بیمارستان و ماجراهایی است که برای آن‌ها اتفاق می‌افتد. بازیگران اصلی این فیلم سارا بهرامی، رامبد جوان، ویشکا آسایش و پیمان قاسمخانی هستند. سارا بهرامی به تازگی با فیلم‌های غیرکمدی در سینما دیده شده و پس از فیلم پرفروش «هزارپا» با کمدی «چپ راست» به سینما می‌آید. ویشکا آسایش که آخرین فیلم کمدی‌اش در سینما یعنی «ما همه با هم هستیم» شکست خورده بود، با این فیلم شانس تازه‌ای برای جبران ناکامی خود دارد. پیمان قاسمخانی که بیشتر به عنوان فیلم‌نامه‌نویس و نویسنده شناخته می‌شود، بار دیگر با یکی از معدود تجربه‌های بازیگری‌اش روی پرده سینما حضور خواهد داشت. سروش صحت، مونا فرجاد و ستاره اسکندری نیز از دیگر بازیگران «چپ راست» هستند و شاهد ترکیب متفاوتی در گروه بازیگران فیلم خواهیم بود. کمدی «چپ راست» فیلم پرستاره‌ای است و کمدین‌های محبوبی در آن بازی کرده‌اند. علاوه بر این، مضمون سیاسی قصه نیز کنجکاوی تماشاگر را برمی‌انگیزد، در نتیجه این فیلم رقیب مهمی برای کمدی‌های پرفروش روی پرده به حساب می‌آید. باید دید با اضافه شدن این فیلم به میدان رقابت «دینامیت» و «گشت ۳»، چه اتفاقی می‌افتد و شرایط به نفع کدام یک از کمدی‌ها تغییر خواهد کرد.

چهره‌ها و خبرها

محمدرضا گلزار در گفت‌وگو با تی‌وی‌پلاس به شکست سریال «گیسو» اثر منوچهر هادی اعتراف کرد. او از فیلم نامه سریال نیز به عنوان مشکل اصلی یاد کرد و گفته این پروژه با بی‌انگیزگی ساخته شد.

هانیه توسلی فیلم «بی‌صدا حلزون» اثر بهرنگ دزفولی‌زاده را در نوبت اکران دارد. این فیلم محصول سال ۹۸، از ۲۳ بهمن اکران می‌شود. مهران احمدی، پدرام شریفی و محسن کیایی از دیگر بازیگران فیلم هستند.

منصور ضابطیان اجرای «یلدای دوصفر» را برعهده گرفته است. بخش اول این برنامه سه‌شنبه ۳۰ آذرماه ساعت ۲۱ و بخش دوم آن پس از گفت‌وگوی ویژه خبری ساعت ۲۳:۳۰ روی آنتن خواهد رفت.

مسعود ده‌نمکی قصد دارد سریال کمدی «آزادی مشروط» را جلوی دوربین ببرد. این سریال به فعالیت‌های کادر درمان و گروه‌های جهادی در دوران شیوع کرونا و سختی‌ها و شیرینی‌های این دوران می‌پردازد.

وحید جلیلی ممکن است به عنوان معاون سیما منصوب شود. این خبر طی روزهای گذشته در فضای مجازی و رسانه‌ای پیچیده است ولی هیچ منبع رسمی آن را تایید یا تکذیب نکرده است.

رضا شفیعی جم به عنوان یکی از شخصیت‌های سریال «پلاک ۱۳»، در سکانسی با چند کارگر مواجه می‌شود و با اشاره به زندگی سخت‌شان می‌گوید آدامس ۲۰ هزار تومان شده که کنایه‌ای به تبلیغ پرحاشیه رامبد جوان است.

آگهی فقدان سند مالکیت-نظر به اینکه آقای حسین عرب صادق برابر وکالت شماره ۷۱۴۳ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ دفتر اسناد رسمی ۳۰۸ مشهد به عنوان وکیل خانم حیات احمدی به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۹ مشهد به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۵۱ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۸۱۱ فرعی از ۱۷۵- اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۲۶۷۰۲۸۹۹۵ بنام خانم حیات احمدی ثبت و سند مالکیت بشماره ۵۴۸۱۴۰/ب/۹۸ بنامش صادر و تسلیم گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک وسوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. حمیدرضا افشار - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد
م/۱۴۰۰۵۱۷۸۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۳۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هادی زمانی راد ش م ۰۹۳۰۶۱۱۰۱۲ فرزند طالب فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۶.۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۱ زیک - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق و در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۴۸- تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۰۸- حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
م/۱۴۰۰۵۱۵۳۸

[اجرای عملیات پخش، تسطیح، رگلاژ، آبپاشی و کوبیدن لایه های خاکریزی به ضخامت تا ۱۵ سانتیمتر در پروژه (قطعه ۲) آزادراه مشهد- چناران]
شرکت مسکن و عمران قدس رضوی درنظر دارد اجرای عملیات پخش، تسطیح، رگلاژ، آبپاشی و کوبیدن لایه های خاکریزی به ضخامت تا ۱۵ سانتیمتر در پروژه (قطعه ۲) آزادراه مشهد- چناران را به روش مناقصه عمومی کتبی اقدام نماید. لذا از اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می شود از تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ لغایت ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ جهت دریافت اطلاعات مناقصه به سایت www.omqo.com مراجعه نمایند. پیشنهاددهندگان محترم در صورت دریافت اسناد با سایت با شماره ۰۹۰۱۳۶۸۶۵۳۶ (آقای مهندس دباغی) تماس گرفته و اعلام آمادگی نمایند، تا در صورت وجود الحاقیه اطلاع رسانی شود.
شرکت مسکن و عمران قدس رضوی
د/۱۴۰۰۵۱۸۱۵

[مناقصه حمل قیر از پالایشگاه نفت جی به کیلومتر ۶۳ آزادراه کنار گذر شمالی مشهد]
شرکت مسکن و عمران قدس رضوی درنظر دارد نسبت به حمل ۲۰۰۰ تن قیر ۲۲- pg64 به روش مناقصه عمومی کتبی اقدام نماید. لذا از اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می شود از تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ لغایت ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ جهت دریافت اطلاعات مناقصه به سایت www.omqo.com مراجعه نمایند. پیشنهاددهندگان محترم در صورت دریافت اسناد با سایت با شماره ۰۹۳۵۴۶۵۸۱۵۲ (آقای زودرنج) تماس گرفته و اعلام آمادگی نمایند، تا در صورت وجود الحاقیه اطلاع رسانی شود.
شرکت مسکن و عمران قدس رضوی
د/۱۴۰۰۵۱۸۱۲

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی و مجامع عمومی فوق العاده شرکت صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی شهرستان اسفراین (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۲۲۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۴۴۷۵۲۶
به اطلاع کلیه صاحبان سهام شرکت صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی شهرستان اسفراین می رساند که جلسه مجمع عمومی عادی و مجامع عمومی فوق العاده شرکت مذکور رأس ساعات ۱۵ و ۱۶ و ۱۷ روز شنبه ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ در محل سالن جلسات مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان اسفراین برگزار می گردد. بدینوسیله از کلیه سهامداران و نمایندگان قانونی صاحبان سهام دعوت به عمل می آید تا با در دست داشتن معرفی نامه رسمی از تشکل خود (به انضمام شماره ثبت، شناسه ملی، تاریخ ثبت، کدملی و تاریخ تولد روز/ماه/ سال نماینده) در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند.
الف- دستورات جلسه مجمع عمومی عادی : (رأس ساعت ۱۵)
۱-استماع گزارش هیئت مدیره در خصوص عملکرد شرکت
۲-ارائه گزارش هیئت مدیره از اقدامات انجام شده در خصوص مصوبات مجامع قبلی
۳-بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی هیئت مدیره شرکت برای سال مالی منتهی به پایان آذرماه سال ۱۴۰۱
۴-انتخاب اعضاء هیأت مدیره
ب- دستورات جلسه مجمع عمومی فوق العاده: (رأس ساعت ۱۶) ۱-بررسی نقل و انتقال سهام
ج- دستورات جلسه مجمع عمومی فوق العاده: (رأس ساعت ۱۷)
۱-اصلاح ماده ۳ اساسنامه (تغییر آدرس)
ضمناً گزارش اصلاحیه بودجه و بودجه پیشنهادی سال آینده و سایر مستندات جهت ارائه به سهامداران محترم در دفتر شرکت آماده می باشد.
هیئت مدیره صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی شهرستان اسفراین
م/۱۴۰۰۵۱۸۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۳۳۹۰۰۰۲۲۰-۱۴۰۰/۰۸/۲۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوشاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد شیرخانی فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۱۰۲ صادره از سبزوار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۰۰/۰۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰۲ فرعی از ۱۰۱ اصلی واقع در اراضی شیر خان بخش ۵ خوشاب خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا شیرخانی فرزند نوروز محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۲۱/خ/۱۴۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۳
علیرضا میرزایی رییس ثبت اسناد و املاک
ش/۱۴۰۰۴۸۸۴۷

آگهی ابلاغ اخطاریه عدم افراز
آقای علی کفاش قوچانی طی درخواست وارده به شماره ۴۰۶۳۵مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۶ تقاضای افراز ۱/۲ از ۶ سهم ششدانگ یکباب منزل پلاک ثبتی ۸۷۲۳ فرعی ۴ اصلی بخش ۹ مشهد مقدس را نموده است واعلام داشته از اقامتگاه دیگر مالک مشاعی اطلاعی ندارد. لذا با استفاده از اختیارات حاصله از ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا اقدام به نشر آگهی به منظور ابلاغ اخطاریه به کلیه مالکین مشاعی و اشخاص حقیقی و حقوقی ذینفع می گردد. این آگهی در یک نوبت به همراه نظریه ریاست ثبت آگهی خواهد شد. تصمیم واحد ثبتی : مرجع رسیدگی کننده: اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد
در تاریخ ۱۴۰۰/۲/۸ درخصوص درخواست متقاضی آقای علی کفاش قوچانی مبنی بر صدور گواهی عدم افراز با توجه به گزارش نماینده و نقشه بردار وارده شماره ۳۶۰۵۶ مورخه ۱۴۰۰/۸/۲۴ اعلام میدارد: ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۰مترمربع پلاک ثبتی ۸۷۲۳ فرعی از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد که نسبت به ۱/۲ دانگ مشاع به نام خانم ترانه کفاش قوچانی و ۱/۲ دانگ از ۶ ششدانگ بنام علی کفاش قوچانی و ۱/۲ دانگ از ۶ دانگ به نام یاسمن کفاش قوچانی و ۲/۴ دانگ از ششدانگ به نام آقای هوشنگ شاد اسناد مالکیت صادر و سابقه ای از صدور سند معارض مشاهده نگردید پلاک فوق در رهن و بازداشت نمیباشد لذا با توجه به مخالفت شهرداری با افراز و با عنایت به دستور ذیل گزارش صدرالاشاره به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید : نماینده ثبت علی طاهری نقشه بردار ثبت نژاد رحیم متقاضی علی کفاش قوچانی
تصمیم این واحد ثبتی
با عنایت به گزارش نماینده و نقشه بردار منتخب مستند به سوابق ثبتی نظر به اینکه مورد تقاضای افراز یک باب منزل و به دلیل عدم مطابقت با ضوابط شهرداری تصمیم به عدم قابلیت افراز آن صادر و در اجرای مواد ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز مراتب به کلیه مالکین مشاع ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند. م الف ۹۴۸- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد مقدس- عباس جهانی فر
م/۱۴۰۰۵۱۸۰۴

آگهی مناقصه عمومی خرید و حمل مبلمان ، جلو مبلی ، پاف میز آرایش ، جا لباسی ایستاده ، میز و صندلی ناهار خوری ، جهت واحد ها و رستوران پروژه هتل گلشن مشهد
شرکت توسعه گردشگری کاروانسرای پارس در نظر دارد جهت خرید و حمل مبلمان پروژه هتل گلشن مشهد ، مناقصه عمومی برگزار نماید ، لذا از کلیه شرکت های مرتبط ، واجد شرایط و ذیصلاح در این زمینه دعوت می گردد به منظور اخذ اسناد مناقصه از تاریخ نشر آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۱ به آدرس الکترونیکی و شماره تماس ذیل درخواست ارسال نمایند.
جهت هماهنگی و دریافت اسناد مناقصه با شماره ۰۹۱۲۸۴۹۲۹۴۷ تماس گرفته و یا از طریق واتس آپ و ایمیل T.GARDESHGARIPARS@GMAIL.COM پیام ارسال نمایند.
محل پروژه: مشهد – خیابان طبرسی - خیابان نوغان – نوغان دهم- پلاک ۱۱
مدت اجرای پروژه: ۲ ماه
آدرس تحویل مدارک:
تهران- بزرگراه آفریقا- چهارراه جهان کودک- انتهای خیابان کیش- پلاک ۷- طبقه اول جنوبی
کد پستی ۱۵۱۸۸۴۶۶۱۱
تلفن ۸۸۶۵۲۳۸۵ داخلی ۲۲۰ آقای فراهانی – داخلی ۱۱۲ و ۱۱۳ آقای رحمانی
نمابر ۸۸۱۹۷۶۹۴
*هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
ف/۱۴۰۰۵۰۸۴۶

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان
(سهامی خاص)

آگهی فراخوان شرکت در مناقصه (عمومی، یک مرحله ای)

شماره فراخوان: ۵۳/۱۰۳/۳۲۳
شناسه آگهی : ۱۲۴۰۸۱۱

شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد،خرید دستگاه بوسنج (۳ عدد) به شماره تقاضا(۴۱۰۰۸۰۰۰۲۲)، را با مشخصات و شرایط زیر، از فروشنده واجد شرایط خریداری نماید:
۱- نام و نشانی و دستگاه مناقصه گزار: شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان به نشانی استان سیستان و بلوچستان، زاهدان، بزرگراه خلیج فارس و تلفن ۰۵۴۳۳۲۹۴۵۳۷
۲- محل تحویل کالا: انبار مرکزی شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان واقع در شهر زاهدان
۳- حدود مبلغ برآورد اولیه: ۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۴- نوع و میزان تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز وجه نقد به حساب شماره IR ۹۲۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۱۴۶۳۸۱۶۳۵۲۸ بانک مرکزی بنام پرداخت سایر منابع شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان (این ضمانتنامه باید طبق آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی، مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیأت محترم وزیران، تهیه و ارائه گردد)، به مبلغ ۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰(ششصد میلیون) ریال
۵- زمان توزیع اسناد مناقصه: از روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه ۱۴۰۰/۰۹/۲۸
۶- زمان بازگشت اسناد مناقصه: تا ساعت ۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱
۷- زمان گشایش پاکات مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱
۸- مدت اعتبار پیشنهادات: سه ماه از تاریخ گشایش پاکات است و برای یک سه ماه دیگر قابل تمدید می باشد
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارایه پیشنهاد قیمت مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکتریکی دولت (ستاد) به آدرس https:\\Setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
قابل ذکر است فقط پاکات تضمین مناقصه (پاکت الف) به صورت مهر و امضا شده تحویل امور قراردادهای شرکت گاز سیستان و بلوچستان میشود و مابقی اسناد میبایست در سامانه فوق بارگذاری گردد.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص مناقصه و ارائه پاکت ها ۰۵۴-۳۳۲۹۴۵۳۷
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :۰۲۱-۴۱۹۳۴ و دفتر ثبت نامه ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اسناد و فرم های موجود در سایت شرکت و سامانه تدارک الکترونیک دولت میبایست تهیه و در سامانه https:\\Setadiran.ir بارگذاری گردد.
متقاضیان می توانند برای رویت این آگهی به آدرس پایگاه اینترنتی www.nigc-sbgc.ir و https:\\Setadiran.ir نیز مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان
۶۹۸
د/۱۴۰۰۵۱۸۳۵