شنبه ۱۳ آذر ۱۴۰۰
۲۸ ربیع الثانی ۱۴۴۳ .شماره ۲۰۸۱۷
خراسان روزنامه صبح ایران

تلخ ترین جشن تولد و خطابه محکم یک دهه هشتادی

2.8 M views

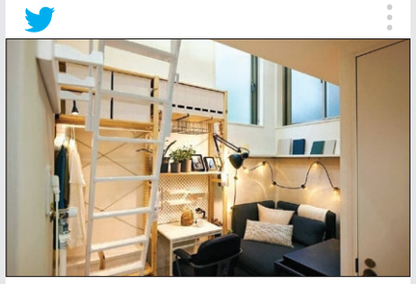
تلخ ترین جشن تولد

کیک تولدی به اندازه یک کلوچه اما دل هایی به وسعت یک دریا. از دوروز پیش، فیلمی از یک کارگر شهرداری در خرمشهر منتشر شد که چند ماهی است حقوق نگرفته اما با یک کیک ساده و کوچک، تولد دخترش را جشن گرفته است. او در این فیلم می‌گوید: «کارگر شهرداری خرمشهر هستم. حقوقم را نداده اند و مجبور شدم این طوری بچه هایم را خوشحال کنم.» طبق معمول پس از پربازدیدشدن این فیلم در فضای مجازی، مسئولان خرمشهر با حضور در خانه کارگر از خانواده او دلجویی کردند. آن طور که گفته شده این فرد یکی از کارگران حق الزحمه سازمان فضای سبز است و رئیس شورای شهر پس از این دیدار گفته که مطالبات کارگران تسویه شد. کاربری نوشته: «وقتی حقوق کارگر را دادند یعنی پول داشتند اما از پرداخت آن خودداری می کردند. مسئولان چرا می گذارند کارد به استخوان مردم برسد تا به داد آن ها برسند؟!»

2.1 M views

دهه هشتادی ها را دست کم نگیرید!

ویدئویی از یک نوجوان دهه هشتادی که مبتلا به SAM است و شجاعانه از حق خود دفاع می‌کند، دیروز در شبکه‌های اجتماعی خبرساز شد. چند روز پیش بود که رئیس جمهور به مجلس رفت و همزمان برخی از خانواده‌های کودکان و نوجوانان SAM در مقابل مجلس برای احقاق حق آن‌ها در تهیه دارو این بیماران تجمع کردند. در این تجمع ،رئیس جمهور هم به دیدار کودکان و خانواده های مبتلا به SAM رفت اما برخی از کودکان و نوجوانان ویلچر نشین، با شجاعت و متانت خود در ابراز مشکلات، قهرمانانه توجه مردم را جلب کردند. یکی از این نوجوانان در بیان مشکلات بیماران SAM با شجاعت درباره نبود بودجه برای حل مشکلات این بیماران رو به دوربین گفت: مگر حل این مشکلات چقدر بودجه نیاز دارد؟ شما حتی می توانید با یک مزرعه ارز دیجیتال هم این گیر و دار را حل کنید!» صراحت کلام و صحبت قاطعانه این نوجوان مبتلا به SAM توجه مردم و کاربران فضای مجازی را جلب کرده است. مثلا کاربری نوشته: «چقدر خوبه این نوجوان‌ها برای احقاق حقوق شون محترمانه اما قاطعانه صحبت می‌کنند.» کاربر دیگری هم نوشته: «خیلی‌ها سعی دارند دهه هشتادی ها را نوجوان هایی معتاد به فضای مجازی و بازی رایانه ای، بدون هدف و... جلوه بدهند اما واقعا نباید دهه هشتادی ها را دست کم بگیریم.»



3.9 M views

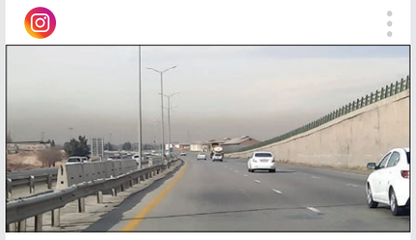
اجاره خانه‌های ۱۰ متری!

شاید برای ما باور کردنی نباشد اما در توکیوی ژاپن، شرکتی هست که خانه‌هایی با مساحت ۱۰ مترمربع کرایه می دهد! روال اجاره خانه های ۱۰ متری هم این شکلی است که مستاجرها ماهانه یک دلار اجاره می دهند و هزینه های آب و برق هم بر عهده آن هاست. جالب این جاست که در این خانه ها از تمام ظرفیت ۱۰ مترمربع استفاده شده است و همه وسایل مورد نیاز زندگی در خانه وجود دارد. در توکیو قیمت مسکن بسیار بالاست و خرید خانه برای زوج های جوان، کار آسانی نیست. اما شرکت ها وحتی دولت ژاپن با چنین طرح هایی به مقابله با قیمت بالای خانه می‌پردازد. طرحی که با افزایش قیمت خانه در ایران باید کم کم به چنین مواردی فکر کرد. مثلا کاربری نوشته: «با این قیمت اجاره خیلی از مردم مجبور می شن در خانه هایی دور از شهر یا در حاشیه شهر زندگی کنند اما با چنین کارهایی می توانیم راحت تر و بهتر زندگی کنیم.»

3.1 M views

ساعت ۲۱۶ میلیونی رامبد؟!

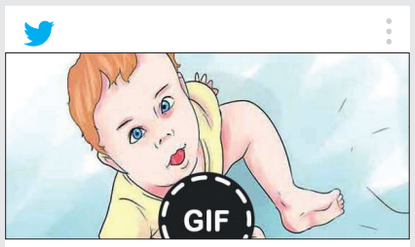
رامبد جوان که چندروز پیش با انتشار یک ویدئوی تبلیغاتی درباره رژیم لاغری باعث دلخوری بسیاری از کاربران فضای مجازی شده بود حالا درگیر یک حاشیه دیگر شده است. در تصویری که دو سه روز پیش از او منتشر شده مجری برنامه خندوانه یک ساعت Drive de Cartier به دستش بسته است. برخی کاربران نوشته اند این ساعت حدود ۷۴۷۰ دلار قیمت دارد که به پول ما چیزی حدود ۲۱۶ میلیون تومان می‌شود. با این که خیلی از کاربران به انتقاد از رامبد پرداخته اند اما کاربری نوشت:« واقعا چرا این قدر زود قضاوت می کنیم ممکنه این ساعت هم مثل اکثر برند های موجود در بازار فیک باشه و این قیمت هایی که دارن درباره اش می‌گن واقعی نباشه.»



2.4 M views

باز هم باران و باد به دادمان رسید!

«وضعیت اضطراری آلودگی هوا در تهران» «آلودگی هوای مشهد در وضعیت قرمز» و... اوضاع بحرانی آلودگی هوا در کلان شهرها به یک ماجرای تکراری برایمان تبدیل شده است. بعد از چندروز که انباشت آلودگی، هوای مشهد، اصفهان، تهران، کرج و... حتی باعث تعطیلی برخی مدارس شد باز هم باران و باد، نجات مان داد! دو روز پیش که انباشت آلودگی، هوای مشهد را در وضع قرمز و ناسالم برای همه گروه های سنی قرار داده بود تصویری در فضای مجازی منتشر شد که یکی از کاربران نوشته بود: « این عکس را از ۱۰ کیلومتری مشهد گرفتم. اون نوار ضخیم خاکستری در انتهای جاده کوه نیست. جاییه که باید مشهد باشه، یعنی مشهدیه که توی دود دفن شده!»



3.4 M views

فاصله سنی متولدان با والدین شان

دیروز یک اینفوگرافی در فضای مجازی دست به دست شد که از فاصله سنی متولدان امسال با والدین شان نوشته بود. امسال ۵۳۳هزار و ۸۸ تولد ثبت شده است که در ۹/۷ درصد نوزادان، فاصله ازدواج والدین تا تولد فرزند یک سال بوده است و در ۶۶ درصد نوزادان هم بیشتر از ۵ سال از ازدواج مادر و پدرها با هم گذشته بود. سهم والدین از تولد فرزندشان هم این طور بیان شده است؛ ۸۱ درصد مادرها و ۶۴ درصد پدرها بین ۱۸ تا ۳۵ سال دارند و بیشترین فراوانی سن مادران در ۳۰ سالگی و پدرها در ۳۲ سالگی ثبت شده است.

راز فاتحان هندی «سیلیکون ولی»

هفته گذشته یک هندی مدیر عامل توئیتر شد تا پس از گوگل و مایکروسافت و...، این پرنده آبی هم یک هندی را در راس مدیریت خود ببیند. دلیل موفقیت هندی‌ها در این عرصه چیست؟

نبی شریفی- هندی ها از خاکستر سال های جنگ و دوران استعمار بریتانیا برخاسته اند و در حال فتح جهان هستند، جهان فناوری اطلاعات. اگر سده های گذشته نادرشاه به هند یورش برد و غنایم بزرگی همچون الماس های کوه نور و دریای نور را از آن ها به غنیمت گرفت، پیشرفت تکنولوژیک هند و تربیت هزاران مهندس در زمینه فناوری اطلاعات حالا الماسی را برای آن ها به ارمغان آورده که غنیمتی ارزشمند برای آن هاست. به مدیران شرکت های مایکروسافت، گوگل، نوکیا، سافت بانک، سن دیسک، گلوبال فاندریز و ادوبی سیستمز نگاه کنید، ساتیا نادلا، ساندر پیچای، راجیف سوری، سانجی مهروتا و شانتانو نارایان. همه این افراد یک ویژگی مشترک با هم دارند؛ زادگاهشان، کشور هند است. آیا دلیل خاصی پشت این ماجراست؟ در این گزارش به پیشرفت خیره کننده هندی ها برای تصاحب کرسی مقامات ارشد سیلیکون ولی می پردازیم.

■ پاراگ آگراوال جانشین دورسی در توئیتر

بهانه نوشتن این گزارش، خبر استعفای جک دورسی، یکی از سه بنیان گذار شبکه اجتماعی توئیتر و مدیرعامل آن از سال ۲۰۱۵ میلادی تا هفته گذشته بود. دورسی، طراح آمریکایی نرم افزارهای رایانه‌ای که در سال ۲۰۰۶ میلادی توئیتر را بنیان نهاد، پاراگ آگراوال، مدیر فنی گروه را جایگزین خودمعرفی کرد. آگراوال ۳۷ ساله اهل هند است و در اکتبر سال ۲۰۱۱ به عنوان یک مهندس به توئیتر پیوست تا روی محصولات تبلیغاتی این شرکت کار کند. او با طی مراحل ترقی در سال ۲۰۱۷ به مدیر ارشد فناوری توئیتر تبدیل شد و تصمیمات مهمی مثل حرکت به سمت غیرمتمرکز شدن با پروژه «بلواسکای» را گرفت. او از دانشگاه استنفورد مدرک PHD علوم کامپیوتر و از موسسه فناوری بمبئی هند در رشته علوم و مهندسی کامپیوتر مدرک لیسانس دارد. این دانشگاه نسل ها سیاستمداران و مدیران برجسته شامل پیچای و کریشنا را پرورش داده است. آگراوال قبل از پیوستن به توئیتر در AT&T، مایکروسافت و یاهو دوره‌های کارآموزی را سپری کرده است. توئیتر جدیدترین شرکت فناوری سیلیکون ولی است که یک مدیرعامل هندی تبار را انتخاب کرده و به شرکت هایی مانند مایکروسافت و گوگل پیوسته است که نوابغ فناوری هندی را در رده مدیران ارشد خود به خدمت می گیرند. وی پس از این که برای دریافت دکترا در علوم رایانه به دانشگاه استنفورد رفت، توانست جای پایی در سیلیکون ولی پیدا کند.

■ زاغه نشینی که امپراتور گوگل شد!

«پیچای ساندارا راجان» که به نام ساندار پیچای مشهور شده است، در دوازدهم جولای ۱۹۷۲ میلادی در شهر مادورای ایالت تامیل در هند به دنیا آمد. خانواده‌اش از نظر مالی نسبتا ضعیف بودند؛ تلویزیون و خودروی شخصی مواردی نبود که پیچای در کودکی تجربه کرده باشد. پس از اتمام تحصیل، ساندار پیچای در شرکت «مکنزی و شرکا» در واحد مشاوره مشغول به کار شد. چندی بعد با توجه به تخصص اش در متالورژی به شرکت «اپلاید متریالز» رفت. در آن جا مدیر تولید بود تا این که سرانجام برای شغلی هیجان انگیز راهی گوگل جوان آن روزها شد. در نهایت در آوریل ۲۰۰۴ برای مصاحبه به گوگل رفت؛ درست همان زمانی که این شرکت از سرویس جی میل (Gmail) رونمایی کرد. در آن موقع خیلی‌ها آینده خوشی برای جی میل متصور نبودند. چندی بعد در سال ۲۰۰۶ این پروژه اهمیت بیشتری یافت، چرا که مایکروسافت تصمیم گرفته بود بینگ را جست‌وجوگر پیش فرض اینترنت اکسپلورر کند. ساندار پیچای همزمان با این که پروژه‌های مرورگر گوگل کروم و سیستم عامل کروم را هدایت می کرد مدیریت تولیدات گوگل را هم برعهده داشت. در سال ۲۰۰۸ معاون مدیرعامل شد و همان سال مرورگر گوگل کروم را به دنیا معرفی کرد. اما در سال ۲۰۱۳ اتفاقی افتاد که مسیر رشد پیچای را سریع‌تر کرد؛ «اندی رابین» خالق و گرداننده امور اندروید گوگل، بعد از یک دهه از سمت خود کناره گرفت. کرسی خالی به اتفاق آرا به ساندار پیچای رسید تا او تقریبا همه بخش‌های مهم گوگل از خدمات ایمیل، ابری، گوگل کروم، سیستم عامل کروم گرفته تا واحد تولید و در آخر سیستم عامل اندروید را مدیریت کند. در سال ۲۰۱۵، ساندار پیچای به عنوان مدیرعامل شرکت گوگل معرفی شد. او به دلیل عملکرد خیره کننده اش، در آخرین ماه سال ۲۰۱۹ به عنوان مدیر عامل آلفابت (شرکت مادر گوگل) انتخاب و به امپراتور گوگل بدل شد.

■ لیستی بلند از مدیران هندی فناوری اطلاعات

ساتیا نادلا از مایکروسافت، شانتانو نارایان از «Adobe» و آروینند کریشنا از شرکت «IBM» مدیران ارشد هندی تبار هستند. سانجی مهروتا، مردی ۵۸ ساله که در سال ۱۹۸۸ به تاسیس شرکت «سن دیسک» کمک کرد و در سال ۲۰۱۱ به مدیر عاملی کل مجموعه رسید نیز یک مهاجر هندی است. به این ها باید راجیف سوری را، اضافه کرد که در زمینه مهندسی ارتباطات تحصیل کرده است و بیش از دو دهه پیش به استخدام نوکیا درآمد. وی از سال ۲۰۰۹ تاکنون سرپرستی بخش شبکه های موبایلی نوکیا را بر عهده دارد. از او به عنوان یکی از دلایل موفقیت شبکه های موبایلی نوکیا یاد می شود. ویویک وادها، از مدرس های حقوق هاروارد و نویسنده کتابی درباره ساتیا نادلا در مایکروسافت می گوید: «هندی بودن اکنون یک مزیت بزرگ است. افراد از ما انتظار دارند مهندسان خوب و مدیران خوبی باشیم.» این لیست آن قدر پرنام است که فضای کافی برای معرفی آن ها نیست.

■ چرا هندی ها به مدیران ارشد فناوری بدل شده‌اند؟

با وجود روایت های بالا، آیا چنین موضوعی صرفا یک تصادف بوده و خیلی اتفاقی این افراد راه خود را به بزرگ ترین اتاق در هر شرکت باز کرده‌اند؟

سیاست گذاری آموزشی در هند به ویژه در حوزه آموزش فناوری اطلاعات یکی از پایه های اصلی رشد این کشور در این زمینه بوده است. تصویب یک قطعنامه سیاست گذاری علمی توسط پارلمان این کشور در سال ۱۹۵۸ را شاید بتوان پایه آغاز این حرکت دانست البته سیاست های تمرکز بر آموزش فناوری اطلاعات در هند به خصوص در دهه ۷۰ قرن ۲۰ اوج گرفت .تا پیش از سال ۱۹۸۴، صنعت نرم افزار هند در چارچوب مجموعه قوانین نسبتاً سختگیرانه و بسته‌ای حرکت می کرد .اما پس از انتخاب راجیو گاندی به سمت نخست وزیری، تفکر اقتصادی دولت تغییر محسوسی کرد. تا این که واجپایی در سال ۱۹۹۸ به سمت نخست وزیری هند رسید و اعلام کرد که تبدیل کردن هندوستان به یک ابرقدرت در حوزه فناوری اطلاعات باید یکی از هدف‌های اساسی کشور باشد. از آن پس، رشد آی تی در هندوستان به شدت افزایش یافت و سرمایه گذارانی که از برنامه بلند مدت دولت برای توسعه صنعتی در این حوزه اطمینان یافته بودند با انگیزه بیشتری به بسط و گسترش بازرگانی، تولید و خدمات پرداختند و در نتیجه خیلی زود مناطقی از هند و در راس آن شهر بنگلور به کانون‌های توسعه فناوری اطلاعات تبدیل شدند. تا جایی که هم اکنون از بنگلور به عنوان سیلیکون ولی هند یاد می شود . فناوری اطلاعات در هند صنعتی است که از دو جزء اصلی تشکیل شده است: خدمات اطلاعات و برون سپاری فرایندهای تجاری. میزان صادرات نرم افزارهای ساخته شده در هندوستان به بیش از ۹۰ کشور دنیا، بسیار بیشتر از فروش نفت ایران است. درآمد این کشور از صادرات آی تی در سال ۲۰۱۹ نزدیک به ۱۳۶ میلیارد دلار بوده است. هند از اواخر دهه ۱۹۸۰ میلادی یکی از مقاصد کم هزینه برای نرم افزارها و سرویس‌های مشتریان برون سپاری شده بوده، یعنی از زمانی که مدل تجاری آربیتراژ (بهره گرفتن از تفاوت قیمت بین دو یا چند بازار برای کسب سود) تبدیل به راهکاری مقرون به صرفه برای شرکت‌های چندملیتی شد. از نظر تاریخی، برون سپاری کارها به هند منجر به افزایش ثروت کشور شده و در عین حال نرخ بیکاری را کاهش داده و به شهرنشینی کمک کرده است. گسترش فناوری به شکل گیری بستری پرثمر برای استارت آپ‌ها هم منجر شده. هند به تازگی به جایگاه سوم از نظر اکوسیستم استارت آپی در جهان دست یافته و اکنون ۲۶ شرکت استارت آپی دارد که هر کدام بیش از یک میلیارد دلار ارزش گذاری شده‌اند. اگر هند بتواند به توسعه مراکز شهری خود و همین طور ایجاد فرهنگ کارآفرینی سیلیکون ولی ادامه دهد، می‌تواند در جایگاهی عالی برای تبدیل شدن به یک هاب فناوری باشد. شهر بنگلور در جنوب و گورگان در شمال شهرهایی تکنولوژیک و نشانه‌ای از شهرنشینی سریع در هند هستند. «بنگلور» قبلا در فهرست نمادهای شهری سال ۲۰۱۷ به عنوان پویاترین شهر جهان، براساس شاخص هایی مثل فناوری و ابداعات شناخته شده بود. شهر گورگان از یک برهوت کشاورزی تبدیل به شهری با دریایی از آسمان خراش‌ها شده. شرکت‌های چندملیتی مانند گوگل، فیس بوک، اوبر و TripAdvisor و همین طور کسب و کارهای محلی به راحتی جذب این شهر شده‌اند. گورگان ضمنا حالا هابی برای سرویس‌های مختلف، از نرم افزار و ابزارهای مالی گرفته تا مشاوره شده است. یک تحقیق بر اساس ویژگی های فرهنگی از سوی دانشگاه نیوهمپشایر، مدیران آمریکایی را با مدیرانی که از کشور هند آمده اند مقایسه کرده است. بر اساس همین تحقیقات، مشخص شده که به دلیل ویژگی های رهبری که در مدیران هندی وجود دارد، تعداد بیشتری از آن ها توانسته اند راه خود را به بالاترین مقام ها باز کنند. در تحقیق یاد شده آمده است که مدیران هندی آینده نگرتر هستند و ترکیب جالبی از فروتنی و حرفه ای گری را می توان در شخصیت کلی آن ها یافت. مدیران هندی که اکنون در شرکت های تکنولوژیک حکمرانی می کنند، در بیشتر موارد جزو موسسان نبوده اند بلکه بعدا به شرکت وارد شده و سپس راه خود را به مراحل بالاتر باز کرده اند. هند اکنون با سرعت هرچه بیشتر در حال تربیت و آموزش مهندسان آینده خود است. وبسایت کوارتز در گزارشی می نویسد، والدین و مربیان معتقدند در کشوری مانند هند که سیستم آموزش و پرورش با کمبود نوآوری، زیرساخت‌ها و برنامه‌های درسی قدیمی درگیر است، برنامه‌نویسی روش خوبی برای معرفی کودکان به تفکر منطقی و حل مسئله محسوب می‌شود. همچنین داشتن چنین مهارت‌هایی ،آن‌ها را برای بازار کار آماده می کند؛ چرا که علوم داده و کامپیوتر بازار کار را تحت سلطه خود درآورده‌اند.

شرکت مدیریت تأمین آب پالایش شرق
سرمایه گذار در زمینه آب و فاضلاب درنظر دارد
لوله های مازادخود را با مشخصات زیر به فروش برساند.
۱-تعداد ۱۶۹ شاخه لوله گالوانیزه ۶ اینچ ۶ میل با رزوه بوشن
۲-تعداد ۱۱ شاخه لوله گالوانیزه بدون رزوه بوشن
جهت اطلاع بیشتر با شماره های ۰۹۱۲۲۰۵۱۰۱۸
۰۹۳۶۵۴۸۲۱۲۹ تماس حاصل نمایید.
۱۴۰۰۴۹۷۱۹/ف

((تمدید مهلت فراخوان توان سنجی پیمانکاران خدمات شهری شهرداری نیشابور))

شهرداری نیشابور در نظر دارد به جهت واگذاری خدمات شهری شامل تنظیف شهری،جمع آوری پسماند و...در شهر نیشابور به بخش خصوصی برابر پیمانهای ذیل نسبت به شناسایی ، توان سنجی و ارزیابی کیفی شرکتهای پیمانکاری اقدام نماید .

ردیف	عنوان پیمان	مساحت محدوده پیمان	میانگین تناژ زباله درشبانه روز
۱	واگذاری خدمات شهری شامل تنظیف شهری،جمع آوری پسماند ناحیه ۱ از منطقه ۲	حدودا دومیلیون و چهارصد هزار متر مربع	۵۰ تن
۲	واگذاری خدمات شهری شامل تنظیف شهری،جمع آوری پسماند ناحیه ۲ از منطقه ۲	حدودا دومیلیون و دویست وپنجاه و پنج هزار متر مربع	۵۰ تن

لذا از کلیه شرکت های دارای گواهی نامه صلاحیت اداره کل کار و امور اجتماعی و دارای سابقه کار در زمینه خدمات شـهری یا مرتبط با آن که تمایل به همکاری دارند دعوت می شود از تاریخ انتشـار آگهی حداکثر تا سـاعت ۱۲/۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۸ ابتدا اسناد توان سنجی را در سـایت شـهرداری به آدرس WWW.Neyshabur.ir مطالعه نموده، سپس تقاضای کتبی خود را به همراه مستندات ذیل به دبیرخانه شهرداری نیشابور واقع درنیشابور - میدان امام خمینی (ره) - ساختمان شهرداری دبیرخانه ستاد تحویل نمایند.
مدارک لازم جهت تشکیل پرونده :
۱ -آگهی تاسیس شرکت ۲ -کپی شناسنامه اعضاء ۳ -اساسنامه ثبتی ٤ -آخرین تغییرات و اظهارنامه شرکت
۵ - تصویر مدارک تحصیلی کلیه اعضاء ٦ - تأییدیه صلاحیت از اداره کار وامور اجتماعی
۷ - لیست ماشین آلات موجود با اسناد مالکیت (به نام مدیرعامل،شرکت یا اعضاءهیئت مدیره)
۸ - گردش مالی ٦ ماهه اخیر
۹ - سوابق کاری (درراستای حمایت از پیمانکاران بومی، امتیاز ویژه برای آنها درتوان سنجی درنظر گرفته شده که لازم است مدارک و مستندات ارائه گردد)
پس از انجام توانسنجی ، مناقصه و کشف قیمت از طریق سامانه ستاد ایران انجام خواهد شد.
۱۴۰۰۲۹۷۸۴/ف

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای نوبت دوم (مناقصه شماره ۱۴۰۰۲)
اداره کل امور عشایر خراسان رضوی در نظر دارد از طریق فراخوان
سازمان امور عشایر ایران
اداره کل امور عشایر خراسان رضوی
نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای تامین وحمل آب شرب انسان ودام به مناطق عشایری استان خراسان رضوی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
۱- مهلت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ ساعت ۱۰:۰۰ لغایت تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ ساعت ۱۲:۰۰
۲- آخرین مهلت تکمیل و بارگزاری اسناد مناقصه از سوی مناقصه گران در سامانه ستاد و تحویل پاکت (الف) به دبیرخانه اداره کل ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ می باشد
(تاریخ بازگشایی ساعت ۰۹:۰۰ صبح چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱ می باشد.)
۳- مبلغ برآورد اولیه ۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد.
۴- تضمین شرکت در فرایندارجاع کار می بایست بصورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز نقد به حساب شماره ۳۱۰۱۰۰۰۰۴۰۶۰۰۳۹۰۰۷۶۵۵۷۳۸ شناسه واریز ۹۶۲۱۴۹۶۶۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ حساب تمرکز وجوه سپرده بانک مرکزی بنام اداره کل امور عشایر خراسان رضوی و یا سایر تضامین معاملات دولتی مندرج در اسناد مناقصه (تضامین مندرج در آیین نامه معاملات دولتی) به مبلغ ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۵- مدت اجراء :۶ ماه ۶- مدت اعتبار پیشنهاد از سوی مناقصه گران ۳ ماه می باشد.
۷- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار ۳۸۵۹۵۰۱۶-۱۷-۱۹ ادرس خیابان آخوند خراسانی بین اخوند خراسانی ۲۶ و ۲۸ پلاک ۱۰۹۶ داخلی ۱۷
۸-مستندات تامین مالی اسنادخزانه بانمادمعاملاتی ۰۰۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ می باشد
۱۴۰۰۴۹۵۵۶/ف

آگهی موضوع ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره 1400603070040000239 هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی غلام حسین نیک سرشت فرزند حسن به شماره شناسنامه 1414 و به شماره ملی 5919635649 صادره از راز و جرگلان دریک قطعه زمین مرزوعی به مساحت 39739متر مربع در قسمتی از پلاک 37 – اصلی موسوم به زراب واقع حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش4 بجنورد خریداری از مالک رسمی اقای غلام رضا برزگر موضوع پرونده 1400114407004000007 محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله 15 روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خو در ا به این اداره تسلیم و پی از اخذ رسیدف ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : 1400/09/13
تاریخ انتشار نوبت دوم: 1400/09/28
بشیرخانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۴۹۴۹۷/و

آگهی موضوع ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره 1400603070040000016 هئیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای صفرعلی ریحانی فرزند حسین علی به شماره شناسنامه 414 و به شماره ملی 5249406661 صادره ازمانه و سملقان دریک باب دامداری به مساحت 1332متر مربع در قسمتی از پلاک 72از فرعی از68 – اصلی واقع موسوم به قوری میدان حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش3 بجنورد خریداری / مالک (خود مالک)موضوع پرونده 1400114407004000016 محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله 15 روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خو در ا به این اداره تسلیم و پی از اخذ رسیدف ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : 1400/09/13
تاریخ انتشار نوبت دوم: 1400/09/28
بشیرخانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۴۹۴۹۰/و