# بازگشت «زوجی نو» با ایده‌های نو

## مسابقه شبانگاهی شبکه۳ با اجرای باربد بابایی درفصل دوم با تحولات خوب و مثبتی همراه بوده است

مائده کاشیان

فصل جدید مسابقه «زوجی نو» پس از مدتی وقفه، از هفته گذشته دوباره به تلویزیون بازگشته و سه‌شنبه و چهارشنبه روی آنتن می‌رود. در فصل دوم این مسابقه، تغییرات مثبتی در دکور و آیتم‌ها ایجاد شده است که جذابیت آن را بالا برده و باعث شده «زوجی‌نو» در فصل جدید تکراری نباشد. باربد بابایی در فصل دوم نیز این مسابقه را اجرا می‌کند. او با شوخی‌های بامزه خود، سهم مهمی در جذابیت و سرگرم‌کنندگی «زوجی‌نو» دارد.

**■ تشکر و قدردانی با کلمات عجیب**

یکی از تغییرات مثبت و خلاقانه «زوجی‌نو» مربوط به آیتمی است که زوج‌ها باید پشت میزی بایستند و به نوبت از یکدیگر تشکر و قدردانی کنند. معمولا بیشتر زوج‌ها به بهانه احترام، مسئولیت‌پذیری، توجه، صداقت و چنین ویژگی‌هایی از یکدیگر تشکر می‌کردند و جمله‌هایشان به تکرار افتاده بود، به همین دلیل در فصل دوم تغییری در این آیتم ایجاد شده و زوج‌ها باید با استفاده از کلمه و اصطلاح خاصی که باربد بابایی تعیین می‌کند، از یکدیگر تشکر کنند. کلماتی که برای این آیتم انتخاب شده، کلمات عجیب و غریب و بی‌ربطی هستند، بنابراین زوج‌ها ناچارند که با جملات بامزه و متفاوتی از یکدیگر تشکر کنند، این تغییر خلاقانه باعث جذابیت آیتم شده است.

**■ امتیازهای متفاوت آیتم لب‌خوانی**

جذاب‌ترین بخش مسابقه «زوجی‌نو» آیتم «لب‌خوانی» است که شرکت‌کنندگان باید در حالی که هدفونی روی گوش‌های شان گذاشته‌اند و چیزی نمی‌شنوند، جمله‌ای را که باربد بابایی می‌گوید تشخیص بدهند. این بخش همچنان در فصل دوم جزو مسابقه است، اما در این آیتم نیز تغییر جزئی و جالبی ایجاد شده است. برخلاف فصل قبلی که جمله‌هایی با امتیاز مشخص و یکسان آماده شده بود، در این فصل شرکت‌کنندگان باید از بین پاکت‌های ۱۰ امتیازی با جملات کوتاه، ۲۰ امتیازی با جمله‌های طولانی و ۳۰ امتیازی با جملات بسیار طولانی، یکی را انتخاب کنند. این تحول تازه، باعث سخت‌تر شدن لب‌خوانی، ایجاد تنوع در آن و رقابت بیشتر بین زوج‌های شرکت‌کننده شده، در نتیجه به نفع بخش «لب‌خوانی» بوده است.

**■ اضافه شدن بخش جدید «نقاله»**

از بخش‌های جدید مسابقه «زوجی‌نو»، بخش «نقاله» است. در این آیتم، زوج‌ها باید تلاش کنند با همکاری یکدیگر توپ‌ها را داخل تور بیندازند، منتها در شرایطی که نقاله‌ای با سرعت زیر پای آقادر حال حرکت است، او باید تعادلش را حفظ کند، همزمان توپ را از همسرش بگیرد و داخل تور بیندازد. این بخش جدید، آیتم بامزه‌ای است که تنوع خوبی در مسابقه ایجاد کرده است. سُر خوردن و افتادن از روی نقاله باعث خنده تماشاچیان حاضر در برنامه و مخاطبان می‌شود. علاوه بر محتوا و آیتم‌ها، دکور مسابقه نیز تغییراتی داشته است، اما این تغییرات چندان اساسی و چشمگیر نیست.

# تبلیغ عجیب رامبد، حاشیه‌ساز شد

## آگهی تبلیغاتی که مجری «خندوانه» در صفحه اینستاگرامش منتشر کرد واکنش‌های منفی فراوانی در شبکه‌های اجتماعی در پی داشت

مصطفی قاسمیان

رامبد جوان بازیگر و کارگردان سینما و مجری «خندوانه»، جمعه‌شب یک آگهی تبلیغاتی ویدئویی در صفحه اینستاگرامش منتشر کرد که با واکنش‌های زیادی مواجه شد. او در این تبلیغ دو دقیقه‌ای، به مخاطبان پیشنهاد می‌کند رژیم بگیرند تا در عین سلامتی، هزینه‌های کمتری نیز داشته باشند. این آگهی تبلیغاتی آن قدر واکنش‌های منفی زیادی برانگیخت که او پس از گذشت ساعتی، آن را برداشت، اما انتقادات مخاطبان عصبانی، همچنان ادامه دارد.

**■ ماجرا چه بود؟**

رامبد جوان در این ویدئوی یک دقیقه و ۵۰ ثانیه‌ای، تنها است و روبه‌روی آینه، صحبت می‌کند؛ گویی با خودش. قصه این ویدئو به این ترتیب است که او از خرید مایحتاج عمومی به خانه بازمی‌گردد و می‌گوید که چقدر هزینه‌ها بالا رفته، مثلا یک آدامس به قیمت ۲۰ هزار تومان خریده است. وقتی می‌فهمد که هنوز بخشی از فهرست اقلام خریدش باقی مانده، ناگهان فکری به سرش می‌زند. از هزینه‌های بالای خورد و خوراک می‌گوید و این که: «بهتر نیست اگر مشکلی در حوزه بدن و سلامتی‌مان داریم، یک سری از آن را با همین خورد و خوراک‌مان رفع و رجوع کنیم؟ این‌طوری در این شرایط از هزینه‌های اضافی هم جلوگیری می‌کنیم.» او سپس از ویژگی‌های مثبت یک سایت برای ارائه آنلاین رژیم لاغری و سلامتی می‌گوید و آگهی، با لوگوی این سایت، پایان می‌یابد.

**■ واکنش‌های منفی فراوان**

میزان واکنش‌ها به این ویدئو، به اندازه‌ای است که رامبد علاوه بر حذف تبلیغ از صفحه‌اش، کامنت‌های کل پست‌های صفحه را نیز بسته و ظاهرا حتی فالوئرهایش نمی‌توانند برایش نظر جدیدی بنویسند. آن چه که بیش از هر چیز خشم کاربران شبکه‌های اجتماعی را برانگیخته، این است که رامبد جوان در شرایطی این آگهی را ساخته که حداقل در ظاهر به نظر می‌رسد خودش شرایط مالی کاملا مناسبی دارد، اما حالا به مردم پیشنهاد لاغری به علت گرانی مواد غذایی را می‌دهد! چند واکنش را مرور کنیم. المیرا نوشته: «این هم یه بهاره رهنماییه برای خودش.» سعید نوشته: «تو چرا ناراحتی؟ از هزینه‌های کانادا هم گرون تره؟» مصطفی نیز نوشته: «طوری صحبت می‌کنه که انگار واقعا گرونی بهش فشار آورده. یه تبلیغ اینستاش، اندازه چند برابر درآمد کل عمر یه معلم یا کارگره.»

**■ رامبد نمی‌دانست؟**

تأملی در پیش‌زمینه ذهنی مخاطبان از وضعیت گرانی و توصیه‌های این چنینی به مردم، نشان می‌دهد که واکنش‌های شدیداً منفی مخاطبان به این تبلیغ تجاری، اتفاق دور از ذهنی نیست. آن هم برای رامبد جوان که شخص باهوشی است و کارنامه‌اش خصوصاً در «خندوانه»، نشان داده که واکنش‌های عمومی را درمی‌یابد. حال باید پرسید، آیا او از تبعات بازی در این آگهی تبلیغاتی بی‌اطلاع بوده است؟ یا این کار را با علم به واکنش‌های منفی انجام داده و به نوعی خودش و برندی که تبلیغ کرده، می‌خواستند از خشم مخاطبان درآمدزایی کنند؟ به نظر می‌رسد اگرچه صفحه شخصی یک هنرمند، متعلق به خود اوست، اما در برخی موارد این چنینی، ماجرا از یک ویدئوی شخصی فراتر می‌رود. آگهی تبلیغاتی که رامبد گذاشت، به علت این که او در رسانه ملی فعالیت می‌کند و به عنوان یک «شخصیت منتقد» شناخته نمی‌شود، برای سازمان صداوسیما هزینه‌زاست. به عبارت دیگر، او در افکار عمومی نه به عنوان سلبریتی و کارگردان سینما، بلکه به عنوان مجری و طراح پربیننده‌ترین برنامه روی آنتن تلویزیون مطرح است و جالب این که آن را در جایی ضبط کرده که با توجه به دکور، به نظر می‌رسد استودیوی «خندوانه» است! روز گذشته برای دریافت واکنشی راجع به انتقادات، با رامبد جوان تماس گرفتیم، اما او مایل به اظهارنظر در این باره نبود. روزنامه خراسان همچنان آماده دریافت و انتشار پاسخ این مجری و بازیگر سینما و تلویزیون است.

## چهره‌ها و خبرها

جواد هاشمی در واکنش به اعتراضات راجع به صحنه‌های رقص و آواز در تیزر تبلیغاتی فیلم «شهر گربه‌ها»، به فارس گفته است که به احترام آن‌ها فیلم را اصلاح می‌کند. او همچنین در گفت‌وگو با ایسنا توضیح داده که این حساسیت‌ها تنها نسبت به شخص او و آثارش ایجاد شده است.

نرگس آبیار با فیلم «شبی که ماه کامل شد» در جشنواره فیلم «سماع» استکهلم حضور خواهد داشت. این جشنواره به موضوعاتی مانند آزادی بیان و ارزش‌های مثبت زندگی تمرکز دارد.

محمدحسین مهدویان مجوز ساخت فیلم جدیدش به نام «مرد بازنده» را دریافت کرد. آخرین ساخته سینمایی او «شیشلیک» با بازی رضا عطاران و پژمان جمشیدی بود که هنوز به نمایش در نیامده است.

هوتن شکیبا در برنامه رادیویی «پرانتز باز» درباره ایفای نقش «عبدالحمید ریگی» گفته است بازیگر نباید نقشی را که بازی می‌کند قضاوت کند، باید شخصیت خود را بشناسد و درک کند تا بازی‌اش واقعی شود.

لیلا حاتمی این روزها مشغول بازی در «پیر پسر» اثر اکتای براهنی است. او در این فیلم با حامد بهداد، حسن پورشیرازی و محمدرضا داوودنژاد همبازی است. حاتمی «قاتل و وحشی» را آماده اکران دارد.

مجید توکلی از تعویق اکران فیلم «عروسی مردم» خبر داد. این کارگردان نوشته است که فیلم با هزینه بخش خصوصی ساخته شده و اول دی‌ماه پیش از جشنواره فجر، زمان مناسبی برای نمایش آن نیست.

**آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام بطور فوق العاده**
**شرکت آرمان اقتصاد مانا (سهامی خاص)**
**شماره ثبت ۷۲۵۸۱ شناسه ملی ۱۴۰۰۹۲۱۲۵۱۲**

بدینوسیله به اطلاع سهامداران شرکت می رساند، مجمع عمومی عادی سالیانه دوره مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ شرکت راس ساعت ۱۴ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۸ در محل مشهد، بلوار جانباز، مجتمع تجاری اداری پاژ ،ساختمان اداری یک پاژ، طبقه دهم سالن اجتماعات برگزار می گردد .

**دستور جلسه:**

۱) استماع گزارش هیأت مدیره و بازرس قانونی شرکت
۲) تصویب ترازنامه و صورت سود و زیان دوره مالی منتهی به پایان اسفند ماه ۱۳۹۹
۳) انتخاب بازرس قانونی برای سال مالی بعد
۴) سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی می باشد.

**هیأت مدیره**
م/۱۴۰۰۴۸۹۲۴

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۳۳۹۰۰۰۲۲۰-۱۴۰۰/۰۸/۲۷

هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوشاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد شیرخانی فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۱۰۲ صادره از سبزوار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۰۰/۰۲مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰۲ فرعی از ۱۰۱ اصلی واقع در اراضی شیر خان بخش ۵ خوشاب خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا شیرخانی فرزند نوروز محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۱۴۲۱/خ/۱۴۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۹/۲۳

**علیرضا میرزایی رییس ثبت اسناد و املاک**
۱۴۰۰۴۸۸۴۷/ش

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه آقای امیرمحمد امینیان حیدری و خانمها منصوره و نازیلا امینیان حیدری باستناد ۶ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است ۳ برگ سند مالکیت به شماره پلاک ۴۷۱۶۵ فرعی از ۵۸۰۲ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبردگان می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبردگان ذیل شماره ثبت ۴۵۶۷۷۸ دفتر ۲۹۳۸ صفحه ۳۴۳ بنام آقای امیرمحمد امینیان حیدری نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ و ذیل شماره ثبت ۴۶۰۰۹۶ دفتر ۲۹۶۳ صفحه ۳۳۴ بنام خانم منصوره امینیان حیدری نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ و ذیل شماره ثبت ۴۶۰۰۹۷ دفتر ۲۹۶۳ صفحه ۳۳۷ بنام نازیلا امینیان حیدری نسبت به ۱/۵ مشاع از ششدانگ ثبت و سند به شماره چاپی ۹۳۱۰۴۸ د ۹۱ و ۹۵۵۰۰۰ د ۹۱ و ۹۳۱۰۴۷ د ۹۱ صادر گردیده است.. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد... لذا به استناد ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۹۳۶- سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس
م/۱۴۰۰۴۸۹۷۶

**آگهی فقدان سند مالکیت**

خانم فاطمه وفا وکالتا از طرف ورثه لیلا مشمول به شماره کارت ۱۱۹۵۰-۱۳۹۸/۹/۱۶ دفتر ۱ طرقبه با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۲۰۸۳۶/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی شدنشانک پلاکهای ۱۹۵-۳۲۸-۳۴۱-۴۴۶ فرعی از ۱۵۰ اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام لیلا مشمول ذیل دفتر ۱۹ صفحه ۱۲۷ شماره ثبت ۱۴۸ ثبت و سند به شماره ورقه ای صادر شد حسب اعلام متقاضی سند مالکیت المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۹۳۴

حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- از طرف احمد احمدی
م/۱۴۰۰۴۸۹۶۷

**فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره ۱۱۱-۱۴۰۰**
**«راهبری حمل و نقل درون شهری شهر جدید بینالود»**
**«نوبت دوم»**

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود

**شرکت عمران شهرجدید بینالود** در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای **«راهبری حمل و نقل درون شهری شهر جدید بینالود»** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای مجوز فعالیت معتبر از سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای (مینی بوس) یا گواهینامه معتبر رتبه بندی در امور حمل و نقل از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی دعوت به عمل می‌آید؛ در این مناقصه شرکت نمایند.

ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای کلیه شرکت‌کنندگان الزامیست. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از مرحله دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

لازم است متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز اقدام لازم را به عمل آورند. شماره ثبت فراخوان ۲۰۰۰۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۲۶ و تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ میباشد.

**۱)مدت زمان انجام کار:** ۱۲ ماه.
**۲)محل اجرای کار:** کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود.
**۳)مبلغ برآورد کل کار:** ۱۰/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیارد و دویست میلیون ریال)
**۴)مبلغ سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار:** ۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد و ده میلیون ریال) است که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه‌گزار تسلیم شود: •ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره IR۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.
• اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد ۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰ ).
•سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ با اخذ موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود

**۵)مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد:** از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴
**۶)مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد** :از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵ تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۷
**۷)تاریخ بازگشایی پیشنهادها:** ساعت ۱۰:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۸
**۸)محل بازگشایی پاکات:** کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود-محله دلبران-بلوار بعثت-اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
۹)برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir ) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت( www.setadiran.ir) مراجعه و یا با شماره ۰۵۱۳۳۵۶۴۲۲۰ داخلی واحد خدمات شهری (شرکت عمران شهر جدید بینالود) تماس حاصل فرمایید.

**روابط عمومی شرکت عمران شهرجدیدبینالود**
۱۴۰۰۴۸۹۱۹/ش

**آگهی مناقصه شماره ۱۴۰۰/۱۳ –نوبت دوم**

سیمان قاین

شرکت سیمان قاین (سهامی عام) در نظر دارد بارگیری سیمان پاکتی کارخانه خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واگذار نماید.لذا از شرکت هایی که دارای سابقه کاری مربوطه بوده و دارای گواهی صلاحیت ایمنی و گواهی صلاحیت شرکت خدماتی می باشنددعوت بعمل می آید از تاریخ چاپ آگهی بمدت ده روز به غیر از روزهای تعطیل(حداکثر تاساعت۱۵ روزپنج شنبه مورخ۱۴۰۰/۹/۱۸) ضمن ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۱۰۵۶۳۴۵۹۸۰۰۱ به نام شرکت سیمان قاین (بانک ملی شعبه قاین ) جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرسهای ذیل مراجعه و مدارک مربوطه را پس از تکمیل در محدوده زمانی فوق الذکر تحویل واحد حراست شرکت سیمان قاین نمایند.

**شرکت سیمان قاین (سهامی عام)**

**تهران ،سهروردی شمالی - کوچه شهید حمید قدس ( اندیشه دوم) .پلاک ۶۹ طبقه دوم .تلفن ۴۲۱۴۷۱۷۱**
**قاین ،کیلومتر ۱۰ جاده بیرجند .کارخانه سیمان قاین . تلفن ۰۵۶۳۲۵۲۶۲۱۱**
۱۴۰۰۴۸۸۴

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه آقای جواد لشکرنویس تفرشی برابر وکالتنامه شماره ۲۷۷۵۸۵مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۷ دفترخانه ۳مشهد بوکالت از طرف آقایان حسین و رامین کامران دیسفانی باستناد ۴ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است اسناد مالکیت ششدانگ اعیان یکباب خانه مشتمل بر مغازه به شماره پلاک ۲۲۲۲۵ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبردگان می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۳۷۰۹۲۴ دفتر ۲۲۹۳ صفحه ۱۱۸ بنام حسین کامران دیسفانی نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ و ذیل شماره ثبت ۳۷۰۹۲۳ دفتر ۲۲۹۳ صفحه ۱۱۵ بنام رامین کامران دیسفانی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ ثبت و اسناد به شماره چاپی ۴۸۶۳۸۶ الف ۹۰ و ۴۸۶۳۸۵ الف ۹۰ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد... لذا به استناد ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
م الف ۹۳۵- سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس
م/۱۴۰۰۴۸۹۷۱

**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰/۰۸/۰۱-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۳۳۹۰۰۰۱۸۱**

هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوشاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای / خانم یحیی بهشتی پور فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۷۳۳ صادره از سبزوار در یک قطعه باغ انگور به مساحت۱۰۰۵۹/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۷ فرعی از ۹۵ اصلی واقع در اراضی شم آباد بخش ۵ خوشاب خریداری از مالک رسمی آقای محمد حجی پور ورثه مالک رسمی مشاعی آقای قربانعلی رشیدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۰/۰۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ - ۱۴۱۷/خ/۱۴۰۰

**علیرضا میرزایی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک خوشاب**
۱۴۰۰۴۵۹۵۹/ش

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه آقای امیرمحمد امینیان حیدری و خانمها منصوره و نازیلا امینیان حیدری باستناد ۶ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است ۳ برگ سند مالکیت به شماره پلاک ۴۷۱۶۵ فرعی از ۵۸۰۲ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبردگان می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبردگان ذیل شماره ثبت ۴۵۶۷۷۸ دفتر ۲۹۳۸ صفحه ۳۴۳ بنام آقای امیرمحمد امینیان حیدری نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ و ذیل شماره ثبت ۴۶۰۰۹۶ دفتر ۲۹۶۳ صفحه ۳۳۴ بنام خانم منصوره امینیان حیدری نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ و ذیل شماره ثبت ۴۶۰۰۹۷ دفتر ۲۹۶۳ صفحه ۳۳۷ بنام نازیلا امینیان حیدری نسبت به ۱/۵ مشاع از ششدانگ ثبت و سند به شماره چاپی ۹۳۱۰۴۸ د ۹۱ و ۹۵۵۰۰۰ د ۹۱ و ۹۳۱۰۴۷ د ۹۱ صادر گردیده است.. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد... لذا به استناد ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۹۳۶- سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس
م/۱۴۰۰۴۸۹۷۶

**فراخوان تجدید مناقصه عمومی(یک مرحله ای)(نوبت اول)**
**شماره مناقصه: ۲۰۰۰۰۹۲۱۲۶۰۰۰۰۱۰**

شناسه آگهی ۱۲۳۰۲۵۸

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران
منطقه خراسان جنوبی

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان جنوبی در نظر دارد با رعایت قانون برگزاری مناقصات، انجام موضوع ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

| عنوان مناقصه | مدت اجرای کار | برآورد اولیه (ریال) | مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال) |
|---|---|---|---|
| مناقصه تهیه، طبخ و توزیع غذای گرم کارکنان عملیاتی انبار نفت بیرجند | یکسال شمسی | ۱۱،۸۷۸،۴۷۵،۱۱۲ | ۵۹۴،۰۰۰،۰۰۰ |

**"قیمت ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد"**

توضیح اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لذا لازم است کلیه مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

**نشانی مناقصه گزار:** بیرجند - خیابان جمهوری اسلامی ۶ - شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان جنوبی- طبقه دوم- اتاق ۲۱۵
**مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** یکی از تضامین معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به مبلغ یاد شده در جدول فوق و در صورت واریز سپرده نقدی به شماره حساب جام ۹۲۰۰۰۷۱۱۰۷ بانک ملت با شناسه ۱۲۴۹۲۳۲۴ به نام شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان جنوبی
**تاریخ انتشار در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت:** ساعت ۷ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۸
**مهلت دریافت اسناد مناقصه :** تا ساعت ۱۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۶
**تاریخ برگزاری جلسه توجیهی:** روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ساعت ۹ صبح در محل سالن جلسات ساختمان ستاد شرکت
**آخرین مهلت ارائه پیشنهاد:** تا ساعت ۱۸ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۷
**تاریخ و محل گشایش پیشنهادها :** روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۸ساعت ۹ صبح در محل سالن جلسات ساختمان ستاد شرکت
**مدت اعتبار پیشنهادات :** سه ماه از تاریخ بازگشایی پاکات
**حداقل شرایط متقاضیان شرکت در مناقصه :**
۱- ارائه گواهی تأیید صلاحیت معتبر در رسته خدمات عمومی و آشپزخانه و رستوران از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی (جهت شرکت ها)
۲- ارائه تصویر مجوز فعالیت معتبر برای آشپزخانه ها، رستوران ها و هتل ها و تأییدیه مجوز از صنف مربوطه
۳- ارائه گواهی تأیید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان محل فعالیت
۴- ارائه تصویر کلیه صفحات اساسنامه شرکت، آگهی تأسیس شرکت ، آخرین تغییرات در روزنامه رسمی، کد اقتصادی و شناسه مل