

آگهی مزایده شماره ج- ۱۴۰۰ مخابرات ایران و مناطق



شرکت مدیریت سامان سازه غدیر (شرکت املاک مخابرات) به نمایندگی از شرکت مخابرات ایران (سهامی عام) در نظر دارد تعدادی از املاک مشروحه ذیل را در مزایده عمومی به فروش رساند. متقاضیان محترم برای خرید اسناد شرکت در مزایده می‌توانند از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۶ لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ همه روزه به غیر از روزهای جمعه و ایام تعطیل از ساعت ۸/۳۰ صبح تا ساعت ۱۷ (روزهای پنجشنبه تا ساعت ۱۳) با در دست داشتن اصل فیش واریزی به مبلغ ۸۰/۰۰۰ تومان به شماره حساب ۴۷۸۳۹۴۷۰۸۹ بانک ملت شعبه میرداماد (کد ۶۵۰۷۸) به نام شرکت مدیریت سامان سازه غدیر با شناسه واریز ۱۰۳۲۰۵۱۰۱۱۴۰۵ به دفتر فروش مناطق مندرج در جدول ذیل مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نموده و با توجه به شرایط مزایده، اسناد مقرر را در پاکت‌های **الف، ب و ج** در بسته قرار داده و در صندوق مربوطه بپیاندازند.

توضیح: امکان واریز وجه فوق‌الذکر از طریق دستگاه pos در دفتر مرکزی وجود دارد.

ردیف	استان	آدرس محل فروش و تحویل اسناد و محل گشایش پاکات مزایده	شماره تماس
۱	دفتر مرکزی	تهران - خیابان شهید مطهری - بین سرافراز و کوه نور - روبروی اداره آموزش و مدیریت بانک ملی - پلاک ۲۲۳ - شرکت مدیریت املاک مخابرات	خط مستقیم دفتر مزایده: ۰۲۱)۴۲۴۲۷۵۰۳ سایر خطوط: ۴۲۴۲۷ داخلی‌های ۱۱۱-۲۹۳-۱۵۲-۱۶۰
۲	آذربایجان شرقی	تبریز - بلوار ۲۹ بهمن - اول زعفرانیه - مخابرات منطقه آذربایجان شرقی	۰۴۱) ۳۳۳۹۹۳۷۴
۳	آذربایجان غربی	ارومیه - خیابان ارتش - ساختمان مرکزی مخابرات منطقه آذربایجان غربی	۰۴۴) ۳۱۹۱۳۸۰۶
۴	اردبیل	اردبیل - خیابان جمهوری اسلامی - میدان مخابرات - مخابرات منطقه اردبیل	۰۴۵) ۳۳۳۶۰۰۲۰ — ۰۴۵) ۳۳۳۶۳۵۵۹
۵	البرز	کرج - عظیمیه - بلوار تعاون - خیابان فرهنگ - شهرک اداری - مخابرات منطقه البرز	۰۲۶) ۳۲۵۷۵۲۵۲ — ۰۲۶) ۳۲۵۷۵۲۳۲
۶	اصفهان	خیابان چهارباغ بالا - ساختمان شماره ۲ مخابرات	۰۳۱) ۳۶۶۶۰۴۴۵
۷	ایلام	ایلام - خیابان آیت‌الله حیدری - مخابرات منطقه ایلام	۰۸۴) ۳۳۳۸۱۴۵۶ ۰۸۴) ۳۳۳۴۱۸۸۰
۸	بوشهر	بوشهر - خیابان عاشوری - مخابرات منطقه بوشهر	۰۷۷) ۳۳۵۵۹۸۸۰
۹	خراسان جنوبی	بیرجند - خیابان پاسداران - میدان جانبازان - مخابرات منطقه خراسان جنوبی	۰۵۶) ۳۲۴۲۴۰۰۰
۱۰	خراسان رضوی	مشهد - خیابان امام خمینی - مقابل بیمارستان ثامن‌الانمه - مخابرات منطقه خراسان رضوی	۰۵۱) ۳۸۱۱۸۵۲۰
۱۱	خراسان شمالی	بجنورد - چهارراه مخابرات - مخابرات منطقه خراسان شمالی	۰۵۸) ۳۲۲۳۶۵۵۵
۱۲	خوزستان	اهواز - کیانپارس - خیابان ۱۷ شرقی - مجتمع فنی اداری مخابرات منطقه خوزستان	۰۶۱) ۳۳۳۷۹۸۹۲ ۰۶۱) ۳۳۳۷۹۰۰۶
۱۳	سمنان	سمنان - میدان هفت تیر - ساختمان ستادی مخابرات منطقه سمنان	۰۲۳) ۳۱۸۱۸۰۹۴ — ۰۲۳) ۳۱۸۱۸۰۰۳
۱۴	سیستان و بلوچستان	زاهدان - خیابان دانشگاه - میدان پاسداران - ساختمان مرکزی مخابرات منطقه سیستان و بلوچستان	۰۵۴) ۳۱۱۱۸۲۹۰
۱۵	فارس	شیراز - خیابان قصرالدشت - نبش خیابان ولیعصر - مجتمع مخابرات منطقه فارس	۰۷۱) ۳۶۱۱۲۱۰۳
۱۶	قم	قم - انتهای بلوار ۱۵ خرداد - ترسیده به میدان شهید محلاتی - مخابرات منطقه قم	۰۲۵) ۳۷۲۳۰۹۵۹
۱۷	کردستان	سنندج - خیابان جام جم - ساختمان مرکزی مخابرات منطقه کردستان	۰۸۷) ۳۶۱۱۲۳۲۲
۱۸	کرمان	کرمان - خیابان امام جمعه - کوچه ۱۵ - مخابرات منطقه کرمان	۰۳۴) ۳۱۲۲۸۸۱۲
۱۹	کرمانشاه	کرمانشاه - ابتدای خیابان مصوری - چهارراه مخابرات - ساختمان مرکزی مخابرات منطقه کرمانشاه	۰۸۳) ۳۷۲۹۵۵۵۰
۲۰	کهگیلویه و بویراحمد	یاسوج - خیابان گلستان ۱۳ - مخابرات منطقه کهگیلویه و بویر احمد	۰۷۴) ۳۳۲۲۷۱۰۰
۲۱	گلستان	گرگان - خیابان شهرداری - خیابان شهید بهشتی - روبروی دادگستری - مخابرات منطقه گلستان	۰۱۷) ۳۲۲۴۷۰۰۳
۲۲	گیلان	رشت - چهارراه گلزار - مخابرات منطقه گیلان	۰۱۳) ۳۲۱۳۲۳۳۳ — ۰۱۳) ۳۲۱۳۲۳۷۰
۲۳	لرستان	خرم‌آباد - بلوار جانبازان (میدان تیر) - ساختمان مرکزی مخابرات منطقه لرستان	۰۶۶) ۳۳۳۰۵۱۳۷ — ۰۶۶) ۳۳۳۲۱۰۰۴
۲۴	مازندران	بابل - خیابان مدرس - شرکت مخابرات ایران منطقه مازندران	۰۱۱) ۳۲۳۳۵۰۰۹ — ۰۱۱) ۳۲۳۳۲۲۴۱
۲۵	مرکزی	اراک - خیابان دانشگاه - سهرابه‌خانه‌سازی قنات - خیابان شقایق - ساختمان مرکزی مخابرات منطقه مرکزی	۰۸۶) ۳۳۲۵۵۱۰۰ — ۰۸۶) ۳۲۱۱۳۲۶۰
۲۶	همدان	همدان - میدان آرامگاه بوعلی - ساختمان مخابرات منطقه همدان - طبقه سوم - اداره پشتیبانی و تدارکات	۰۸۱) ۳۸۲۷۲۲۷۹
۲۷	یزد	یزد - میدان امام حسین - اداره مخابرات منطقه یزد	۰۳۵) ۳۷۳۳۳۰۲۰

- متقاضیان محترم برای شرکت در مزایده باید چک تضمینی یا چک رم‌زدار بانکی یا فیش واریزی به شماره حساب فوق‌الذکر یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر یا اعتبار اولیه سه ماهه، قابل تمدید غیرمشروط و غیرقابل انتقال به غیر را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به میزان ۱۰ درصد قیمت پایه ملک مورد نظر به نام شرکت مدیریت سامان سازه غدیر با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۱۰۱۱۰ و یا درج شماره مزایده از بانک‌های کشور اخذ نموده و اسناد مزایده را در پاکت‌های **الف، ب و ج** در بسته قرار داده، همه روزه از ساعت ۸/۳۰ تا ۱۷ به غیر از جمعه‌ها و ایام تعطیل (روزهای پنج‌شنبه تا ساعت ۱۳) حداکثر تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۶ در صندوق مستقر در دفتر مزایده قرار دهند.
- جلسه گشایش پاکت‌های پیشنهادی استان تهران در محل دفتر مرکزی و سایر استانها در مراکز استان روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۷ ساعت ۱۰ صبح به طور همزمان انجام خواهد شد.
- با توجه به شرایط ناشی از شیوع بیماری کرونا، حضور مزایده‌گران در جلسه گشایش پاکت‌ها الزامی نیست و با طرق مقتضی اطلاع‌رسانی می‌گردد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده شرکت در مزایده یا مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه می‌گردد، الزامی است.
- شرکت در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.

املاک عرضه شده در مزایده ج- ۱۴۰۰ مخابرات ایران و مناطق

ردیف مزایده	استان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک	نوع کاربری	سند مالکیت	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	تهران	تهران - کیلومتر ۲۲ جاده تهران کرج - گرمدره - خیابان سعادتیه - بعد از پل راه‌آهن - روبروی کوچه اردیبهشت - پلاک آبی ۴	بخشی از پلاک ۱۸/۱ و ۱۸/۶۲ و ۱۸/۶۳ و ۱۸/۶۴	۱۰۹۶۴۹	۱۳۲۵	شهری	فرهنگی - رفاهی	ششدانگ	۵,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای چاه عمیق و منبع ذخیره آب و تعداد ۲۸ آلاچیق می‌باشد. بخشی از ملک در حریم مسیر انتقال لوله نفت می‌باشد.
۲	تهران	تهران - جاده ساوه - چهاردانگه - جنب جاده روستای ناصریه - انبارهای ۴۴ - قطعه ۲	۳۵/۱۵۵	۳۶۴	۰	شهری	در حریم شهر - موقعیت تجاری	ششدانگ تکبرگ	۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت عرصه طبق سند ۳۶۴ مترمربع و طبق وضعیت موجود ۲۲۱ مترمربع بوده و قیمت بر اساس وضع موجود محاسبه شده است و هزینه های اخذ مجوز کاربری و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.
۳	تهران	تهران - جاده ساوه - چهاردانگه - جنب جاده روستای ناصریه - انبارهای ۴۴ - قطعه ۳	۳۵/۱۵۶	۳۹۹	۰	شهری	در حریم شهر - موقعیت تجاری	ششدانگ تکبرگ	۷۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت عرصه طبق سند ۳۹۹ مترمربع و طبق وضعیت موجود ۲۴۶ مترمربع بوده و قیمت بر اساس وضع موجود محاسبه شده است و هزینه های اخذ مجوز کاربری و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.
۴	تهران	تهران - جاده ساوه - چهاردانگه - جنب جاده روستای ناصریه - انبارهای ۴۴ - قطعه ۴	۳۵/۱۵۷	۴۳۴	۰	شهری	در حریم شهر - موقعیت تجاری	ششدانگ تکبرگ	۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت عرصه طبق سند ۴۳۴ مترمربع و طبق وضعیت موجود ۲۷۱ مترمربع بوده و قیمت بر اساس وضع موجود محاسبه شده است و هزینه های اخذ مجوز کاربری و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.
۵	تهران	تهران - جاده ساوه - چهاردانگه - جنب جاده روستای ناصریه - انبارهای ۴۴ - قطعه ۵	۳۵/۱۵۸	۴۶۹	۰	شهری	در حریم شهر - موقعیت تجاری	ششدانگ تکبرگ	۹۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت عرصه طبق سند ۴۶۹ مترمربع و طبق وضعیت موجود ۳۰۸ مترمربع بوده و قیمت بر اساس وضع موجود محاسبه شده است و هزینه های اخذ مجوز کاربری و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.
۶	تهران	تهران - جاده ساوه - چهاردانگه - جنب جاده روستای ناصریه - انبارهای ۴۴ - قطعه ۶	۳۵/۱۵۹	۵۰۴	۰	شهری	در حریم شهر - موقعیت تجاری	ششدانگ تکبرگ	۹۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت عرصه طبق سند ۵۰۴ مترمربع و طبق وضعیت موجود ۳۳۸ مترمربع بوده و قیمت بر اساس وضع موجود محاسبه شده است و هزینه های اخذ مجوز کاربری و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.
۷	تهران	تهران - جاده ساوه - چهاردانگه - جنب جاده روستای ناصریه - انبارهای ۴۴ - قطعه ۷	۳۵/۱۶۰	۳۸۵	۰	شهری	در حریم شهر - موقعیت تجاری	ششدانگ تکبرگ	۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت عرصه طبق سند ۳۸۵ مترمربع و طبق وضعیت موجود ۲۶۱ مترمربع بوده و قیمت بر اساس وضع موجود محاسبه شده است و هزینه های اخذ مجوز کاربری و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.
۸	تهران	تهران - جاده ساوه - چهاردانگه - جنب جاده روستای ناصریه - انبارهای ۴۴ - قطعه ۸	۳۵/۱۶۱	۶۱۵	۰	شهری	در حریم شهر - موقعیت تجاری	ششدانگ تکبرگ	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت عرصه طبق سند ۶۱۵ مترمربع و طبق وضعیت موجود ۴۱۹ مترمربع بوده و قیمت بر اساس وضع موجود محاسبه شده است و هزینه های اخذ مجوز کاربری و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.
۹	تهران	تهران - جاده ساوه - چهاردانگه - جنب جاده روستای ناصریه - انبارهای ۴۴ - قطعه ۹	۳۵/۱۶۲	۶۰۹	۰	شهری	در حریم شهر - موقعیت تجاری	ششدانگ تکبرگ	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت عرصه طبق سند ۶۰۹ مترمربع و طبق وضعیت موجود ۴۱۷ مترمربع بوده و قیمت بر اساس وضع موجود محاسبه شده است و هزینه های اخذ مجوز کاربری و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.
۱۰	تهران	تهران - جاده ساوه - چهاردانگه - جنب جاده روستای ناصریه - انبارهای ۴۴ - قطعه ۱۰	۳۵/۱۶۳	۶۴۴	۰	شهری	در حریم شهر - موقعیت تجاری	ششدانگ تکبرگ	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت عرصه طبق سند ۶۴۴ مترمربع و طبق وضعیت موجود ۴۵۵ مترمربع بوده و قیمت بر اساس وضع موجود محاسبه شده است و هزینه های اخذ مجوز کاربری و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.
۱۱	تهران	تهران - جاده ساوه - چهاردانگه - جنب جاده روستای ناصریه - انبارهای ۴۴ - قطعه ۱۱	۳۵/۱۶۴	۶۷۹	۰	شهری	در حریم شهر - موقعیت تجاری	ششدانگ تکبرگ	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت عرصه طبق سند ۶۷۹ مترمربع و طبق وضعیت موجود ۴۷۸ مترمربع بوده و قیمت بر اساس وضع موجود محاسبه شده است و هزینه های اخذ مجوز کاربری و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.
۱۲	تهران	تهران - جاده ساوه - چهاردانگه - جنب جاده روستای ناصریه - انبارهای ۴۴ - قطعه ۱۲	۳۵/۱۶۵	۷۱۴	۰	شهری	در حریم شهر - موقعیت تجاری	ششدانگ تکبرگ	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت عرصه طبق سند ۷۱۴ مترمربع و طبق وضعیت موجود ۵۰۲ مترمربع بوده و قیمت بر اساس وضع موجود محاسبه شده است و هزینه های اخذ مجوز کاربری و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.
۱۳	تهران	تهران - جاده ساوه - چهاردانگه - جنب جاده روستای ناصریه - انبارهای ۴۴ - قطعه ۱۳	۳۵/۱۶۶	۸۵۶	۰	شهری	در حریم شهر - موقعیت تجاری	ششدانگ تکبرگ	۲۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت عرصه طبق سند ۸۵۶ مترمربع و طبق وضعیت موجود ۶۱۰ مترمربع بوده و قیمت بر اساس وضع موجود محاسبه شده است و هزینه های اخذ مجوز کاربری و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.