تلویزیون

راز ممیزی‌شده «افرا» چه بود؟

بازیگر «افرا» جزئیاتی از ممیزی این مجموعه را منتشر کرد.

مهدی سلطانی بازیگر مجموعه تلویزیونی «افرا» عصر دیروز و پس از پخش قسمت پایانی این سریال، در پاسخ به کامنت‌های مردمی درباره راز شخصیت «پیمان»، در صفحه اینستاگرامش نوشت: «پیمان قصه افرا، بچه زن دیگری از سیروس بود که در سفر شان به مشهد فاش و ناگهان سروکله‌اش پیدا می‌شود و اعظم برای آبروداری از سیروس، می‌پذیرد مادرش باشد و برای این که داستان لو نرود، سفرشان از مشهد به تهران را چند ماه به بهانه‌های مختلف به عقب می‌اندازند تا تولد بچه توسط اعظم منطقی به نظر برسد. کمکی که این موضوع به روند در اماتیک داستان می‌کرد، این بود که اعظم چون مادر واقعی پیمان نیست، پس هیچ حق و حقوق مالی و غیرمالی در عفویا قصاص ندارد. تمام این مراحل تصویربرداری شد، اما ظاهر اپخش تلویزیون به دلیل این که مبادا شأن سیروس به عنوان یک پدر بیش از این خدشه‌دار شود، مصلحت دید حذف شود.»

سینمای جهان

«جیمز باند» گیشه را گرفت

«زمانی برای مردن نیست» جدیدترین فیلم از مجموعه جیمز باند که از آخر هفته اکران خود در آمریکا را شروع کرد با فروش ۵۶ میلیون دلاری صدرنشین گیشه‌های آمریکا شد.

به گزارش مهر، جیمز باند با شکست دادن یک ابرقهرمان، صدر باکس آفیس آمریکا را از آن خود کرد. «زمانی برای مردن نیست» با فروش ۵۶ میلیون دلاری از نمایش در ۴۴۰۷ سالن سینما، تا حدی از آن چه انتظار می‌رفت، کمتر ظاهر شد و نشان داد مامور ۰۰۷ هم باید با تمام توانش با آن چه پاندمی بر سر سینما آورده مقابله کند. انتظار می‌رفت این فیلم بتواند کارش را با فروش ۶۰ تا ۷۰ میلیون دلاری در سه روز اول اکرانش شروع کند. گرچه برای برخی از فیلم‌ها، فروش ۵۶ میلیون دلاری در سه روز می‌تواند شادی بزرگی باشد، اما «زمانی برای مردن نیست» یک فیلم معمولی محسوب نمی‌شود. فیلم با بودجه ۲۵۰ میلیون دلاری برای تولید و ۱۰۰ میلیون دلاری که برای تبلیغ هزینه کرده، طبیعی است که باید فروش عظیمی داشته باشد تا بتواند از پس هزینه‌هایش برآید.

هامون سیدی در برابر چالش ریتم و ارتفاع!

بازیگر «افرا» در گفت‌وگو با خراسان، از تجربه بازی در نقش «عقیل» و ریتم قسمت های پایانی سریال می‌گوید

مائده کاشیان

مخاطبان سینما، هامون سیدی را با نقش‌های مکمل در فیلم‌هایی مانند «مغزهای کوچک زنگ‌زده» ساخته برادرش هومن سیدی و «طلا» به کارگردانی پرویز شهبازی می‌شناسند. او تا به حال در فیلم‌های کوتاه مختلفی ایفای نقش کرده و تجربه بازی در تئاتر را نیز داشته است. هامون سیدی به تازگی در اولین تجربه جدی و مهم خود در تلویزیون، با سریال «افرا» اثر بهرنگ توفیقی دیده و به مخاطبان تلویزیون معرفی شد. به بهانه سریال «افرا» که یک شنبه‌شب به پایان رسید، درباره تجربه بازی در نقش «عقیل» و حضور در این مجموعه با او گفت‌وگو کرده‌ایم.

■ چه ویژگی‌هایی در نقش «عقیل» دیدید که آن را پذیرفتید؟

«عقیل» برای من خیلی آشنا بود. آشنا از این نظر که من در گیلان بزرگ شدم و همیشه خیلی دوست داشتم چنین نقشی را با چنین لهجه‌ای بازی کنم. برای من این موضوع و عصبی بودن، ویژگی خاص «عقیل» بود. آن شیرینی و سادگی‌اش هم برایم جذاب و دوست داشتنی بود.

■ برای بازی در این نقش با چالش خاصی هم مواجه بودید؟

چالش عجیب اش این بود که من فوبیای ارتفاع دارم، وقتی در پرورش ماهی کار می‌کردیم، یک مقدار برایم سخت بود که روی دیواره‌های نازک راه بروم یا با سرعت بدوم! در یکی از صحنه‌ها وقتی بازی‌ام با آقای سلطانی تمام می‌شد، باید از چوبی که وسط استخر ماهی گذاشته بودند رد می‌شدم و می‌رفتم. در آن جا این اتفاق برایم خیلی چالش بزرگی بود و نمی‌دانم چطور خدا و بهرنگ کمکم کردند و این کار را انجام دادم. به بهرنگ توفیقی گفتم که می‌ترسم، می‌افتم پایین! گفت نترس نمی‌افتی و انجامش دادم.

■ حتما این که گیلانی هستید، به ادای درست لهجه و ایفای بهتر نقش به شما کمک کرد.

بله، صد درصد این که من گیلانی هستم خیلی به لهجه‌ام کمک کرد، اما خیلی از گیلانی‌ها هستند که می‌توانند به زبان گیلکی مسلط نباشند و هیچ ایرادی هم ندارد. در گیلان ممکن است خیلی‌ها را ببینید که فارسی حرف می‌زنند، اما گیلانی اصیلِ اصیل هستند. از بچگی به گیلانی و لهجه گیلکی علاقه داشتم، به همین دلیل قاعدتا کمک خیلی زیادی به نقش کرد.

■ اگر بعد از «افرا»، پیشنهادی مشابه کاراکتر «عقیل» داشته باشید، می‌پذیرید؟

بله، صد درصد می‌پذیرم و طور دیگری آن را بازی می‌کنم. تمام تلاشم را می‌کنم که این اتفاق بیفتد و این جنس نقش را خیلی دوست دارم.

■ با توجه به واکنش‌های مخاطبان در فضای مجازی، سریال در قسمت‌های آخر نسبت به قسمت‌های قبلی کمی از ریتم افتاد، به نظرتان اگر تعداد قسمت‌ها کمتر بود، ریتم تندتر و بهتری نداشت؟

من بازیگرم، درباره تکنیک فیلم سازی و خیلی از اتفاقات پشت صحنه که بسیار زحمت می‌کشند، اطلاعات ندارم و ترجیح می‌دهم درباره چیزی که اطلاعات زیادی ندارم نظر هم ندهم، اما نظر شخصی خودم این است که یک چیز بسیار طبیعی است، سریال‌های خارجی را هم که می‌بینید ناخودآگاه یک قسمت‌هایی این اتفاق می‌افتد و چون برای مخاطب ریتم‌اش بالا بوده، به نظر می‌آید که ریتم پایین است. به نظرم ریتم «افرا» برای این مدیا، برای شبکه یک و برای سریال‌های صداوسیما کُند نبود. ریتم یک جاهایی خیلی بالا می‌رفت و یک جاهایی هم به قول مخاطبان می‌افتاد. به نظر من که اصلا این طور نبود.

■ «افرا» اولین تجربه جدی و مهم شما در تلویزیون است، چرا در سریال‌های تلویزیونی بازی نکردید؟ پیشنهادها راضی‌کننده نبوده یا این انتخاب و تصمیم خودتان بوده است؟

فکر می‌کنم از طرف کارهای تلویزیونی پیشنهادی به من نشده بود. من بیشتر فیلم سینمایی، تئاتر و فیلم کوتاه کار کردم که فیلم کوتاه برایم خیلی ارزشمند است. دوست داشتم وقتی سریال بازی می‌کنم، نقش و کار خوبی باشد، عوامل و کارگردان مورد پسندم باشند و خدا این اتفاق را برای من رقم زد.

■ معمولا هنرمندانی که با یکی از اهالی سینما نسبت خانوادگی دارند یا چهره‌هایی که خانواده سینمایی دارند، این طور قضاوت می‌شوند که به واسطه آن شخص توانسته‌اند وارد بازیگری شوند، شما در طول این سال‌ها چقدر با این قضاوت مواجه بودید؟

اهالی تئاتر که من کوچک‌ترین‌شان هستم و تا حدودی سینما، من را می‌شناسند و می‌دانند از کجا آمدم، چطور آمدم و دارم کارم را انجام می‌دهم. برایم پیش نیامده و قضاوت نشدم، چون تمام تلاشم را کردم که روی پای خودم بایستم و اگر چیزی هست از خودم باشد. صفحه‌ای در اینستاگرام دارم که همه رزومه کاری‌ام در این ۷، ۸ سال آن جا هست، با آدم‌های خیلی بزرگ تئاتر و سینما در حد توان خودم کار کردم، به آن‌ها افتخار می‌کنم و همین طور جلو می‌روم، امیدوارم خدا پشت و پناه من و همه باشد.

چهره‌ها و خبرها

جمشید هاشم‌پور از چهارشنبه هفته بعد با سریال کمدی «نیسان آبی» اثر منوچهر هادی به نمایش خانگی می‌آید. او پیشتر در «شهرزاد» و «آقازاده» بازی کرده بود و این اولین سریال کمدی هاشم‌پور در نمایش خانگی است.

علی مصفا با جدیدترین ساخته سینمایی خود به نام «غیاب» در جشنواره فیلم سائوپائولو حضور خواهد داشت. فیلم برداری این فیلم که محصول مشترک ایران، چک و اسلواکی است، در شهر پراگ انجام شده است.

علی دهکردی به جمع بازیگران سریال تاریخی «ستوران» به کارگردانی مسعود آب‌پرور اضافه شده و با گریم بسیار متفاوتی جلوی دوربین این مجموعه رفته است. فصل اول سریال در ۲۶ قسمت ساخته خواهد شد.

حمیدرضا پیگاه اجرای مسابقه «اتاق صفر و یک» را برعهده گرفته است. هدف این مسابقه حمایت از کسب و کارهای نوین، ایده‌ها و استارت‌آپ‌هاست. «اتاق صفر و یک» سه‌شنبه‌ها ساعت ۲۳:۳۰ از شبکه دو روی آنتن می‌رود.

هادی کاظمی در برنامه «کافه آپارات» با اشاره به ممیزی فراوان سریال کمدی «قبله عالم» گفته است که این اتفاق تا به حال در هیچ کدام از آثاری که او بازی کرده، سابقه نداشته و قصه این مجموعه، تکه‌پاره شده است.

المیرا دهقانی از جمعه هفته جاری با سریال «خسوف» کاری از مازیار میری در نمایش خانگی حضور خواهد داشت. محسن چاوشی قطعه‌ای را ویژه این مجموعه عاشقانه خوانده است. «خسوف» در نماوا منتشر می‌شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۷۷۷۹-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ هیات به شماره کلاسه ۴۶۷- ۱۳۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسی حسن زاده فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۱۸۰ صادره ازبجنورد در یک باب منزل به مساحت ۳۴۱.۴۵ متر مربع از پلاک ۱۰۲ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی اکبر فتحی حمزانلوئی فرزند حسن محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دو دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۰۵

احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۴۰۰۳۹۶۹۲/و

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۸۰۰۰۲۹۷۱ مورخ ۱۴۰۰.۰۴.۲۹هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم منیر جمشیدی طرقبه فرزند علی اکبر مورد تقاضا وانتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۱۴.۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴۳۰ فرعی از ۱۰- اصلی واقع درخراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار درشهرها منتشر و درروستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذنمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدورسند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰.۰۷.۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰.۰۷.۲۰

۱۴۰۰۳۶۹۸۲/ش

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۸۰۰۰۲۲۲ مورخ ۱۴۰۰.۰۱.۱۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای احمد جمشیدیان طرقبه فرزند محمد باقر مورد تقاضا وانتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۱۴.۸۲مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴۳۰ فرعی از ۱۰- اصلی واقع درخراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار درشهرها منتشر و درروستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذنمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدورسند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰.۰۷.۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰.۰۷.۲۰

۱۴۰۰۳۶۹۷۹/ش

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۸۰۰۱۳۰۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا سالاری طرقبه فرزند محمدتقی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۵.۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۴۱ فرعی از ۳۲۸ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار درشهرها منتشر و درروستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدورسند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۸/۶- حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۰۰۳۹۶۴۱/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۸۰۰۱۳۰۱ مورخ ۱۴۰۰.۰۶.۱۰ هیات تعیین تکلیف متقاضی شهرداری طرقبه مورد تقاضا وانتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک بابت ساختمان به مساحت ۵۶۲.۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۹فرعی از ۱۰ فرعی از یک -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۰۶مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیزمحرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار درشهرها منتشر و درروستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذنمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدورسند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰.۰۷.۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰.۰۷.۲۰

۱۴۰۰۳۶۹۷۰/ش

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۳۱-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۶ هیات به شماره کلاسه ۳۹۶- ۱۳۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود یزدانی فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۴۷۴۷۸۹ صادره ازبجنورد در یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳.۰۵ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی شهرداری بجنورد محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۰۵

احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۴۰۰۳۹۶۹۴/و

وزارت راه و شهرسازی
سازمان بنادر و دریانوردی
اداره کل بنادرودریانوردی استان هرمزگان

P.M.O

آگهی تجدید فراخوان شناسایی و ارزیابی کیفی مشاور
شماره : ۱۳/عمران /۱۴۰۰

شناسه آگهی: ۱۲۰۴۷۸۷

P.M.O

اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان در نظر دارد خدمات مشاوره با موضوع ذیل را از روش QCBS به مشاور واجد شرایط واگذار نماید.

۱- **کارفرما :** اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان

۲- **موضوع:** پروژه مطالعات تفصیلی و تهیه نقشه های اجرایی مستحدثات اراضی ۲۴۰۰ هکتاری بندر شهیدرجایی

۳- **نوع گواهی نامه رشته ، تخصص و پایه موردنیاز :**

حداقل پایه ۲ تخصص بندرسازی و سازه های دریایی به همراه یکی از تخصص های زیر به صورت توأم

- حداقل پایه ۲ تخصص راهسازی
- حداقل پایه ۲ تخصص راه آهن
- حداقل پایه ۲ تخصص آب و فاضلاب

(گروه مشارکت – دوشرکتی مطابق بخشنامه ۱۰۰/۶۷۲۸۵ مورخ ۸۹/۹/۱۳)

توضیح : ارائه حداقل پایه ۲ بندرسازی و سازه های دریایی به عنوان تخصص اصلی ضروری می باشد، سایر تخصص های ذکر شده به صورت توأم یا مشارکت به همراه تخصص بندرسازی قابل قبول می باشد .

۴- **حجم کار :** انجام مطالعات تفصیلی و تهیه نقشه های اجرای مستحدثات ۲۴۰۰ هکتار از اراضی بندر شهید رجایی

۵- **مدت اجرای کار :** ۱۸ ماه

۶- **محل ، زمان و مهلت دریافت اسناد ارزیابی :**

متقاضیان شرکت در فراخوان می توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۷/۲۰ تا مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۷ روز سه شنبه ساعت ۱۴:۰۰ با مراجعه به سایت www.setadiran.ir نسبت به دریافت(خرید) رایگان اسناد اقدام نمایند.

* ضمناً دریافت آگهی از سایتهای www.shahidrajaeeport.pmo.ir - iets.mporg.ir نیز بصورت غیر حضوری و بدون پرداخت وجه نقد به کارفرما امکان‌پذیر است.

۷- **مهلت و محل بارگذاری اسناد توسط مشاور:**

متقاضیان باید پیشنهادات خود را تا ساعت ۱۴:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۸/۴ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری نمایند .

تبصره۱: کلیه مراحل برگزاری از دریافت اسناد ارزیابی کیفی تا ارائه پیشنهاد مشاوران و گشایش پاکت از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مشاوران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند بدیهی است در صورت عدم انجام فرایند در سامانه مذکور پیشنهاد ارائه شده به صورت فیزیکی مورد قبول واقع نمی گردد.

۸- **زمان و محل بازگشایی پاکت ارزیابی کیفی:**

مهلت بررسی استعلام ها: یک هفته پس از آخرین روز بارگذاری پاکات الکترونیکی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران).

- برای کسب اطلاع بیشتر در خصوص اسناد با تلفن های ۰۷۶-۳۲۱۲۳۶۰۶ و ۰۷۶-۳۲۱۲۳۶۰۸ تماس حاصل فرمایید.

۵۰۷

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی بنادرو دریانوردی هرمزگان

۱۴۰۰۳۹۱۸۷

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده

شرکت تعاونی مسکن شماره ۲ فارغ‌التحصیلان دانشگاه مشهد (منحله)
شماره ثبت ۱۰۲۳۵ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۵۹۶۲۲
مرحله اول (انتخاب نمایندگان)

بدینوسیله به اطلاع اعضاء و سهامداران شرکت می‌رساند جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده مرحله اول از طریق صندوق رای جهت انتخاب نمایندگان در زمان و مکان ذیل برگزار می‌گردد. از اعضاء یا وکلای قانونی آنها دعوت می‌گردد به همراه مدارک شناسایی معتبر جهت اعمال رای حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱- انتخاب نمایندگان اصلی و علی‌البدل منتخب اعضاء جهت شرکت در مجامع عمومی عادی برای مدت ۳ سال

حوزه رای گیری	نحوه تقسیم اعضاء بر اساس شماره عضویت	تعداد اعضاء در این گروه	تعداد نمایندگان مورد نیاز	تاریخ رای گیری	ساعت رای گیری	مکان استقرار صندوق اخذ رای
شماره یک	عضویت ۱ الی ۳۶۰	۳۲۵ نفر	۱۷ نفر	دوشنبه ۱۴۰۰/۰۸/۰۳	۸ صبح الی ۱۳	مشهد، احمدآباد مقابل ابوذر ساختمان میر واحد ۱۲۷
شماره دو	عضویت ۳۶۱ الی ۷۴۶	۳۲۵ نفر	۱۷ نفر	سه شنبه ۱۴۰۰/۰۸/۰۴	۸ صبح الی ۱۳	
شماره سه	عضویت ۷۴۷ الی ۴۰۶۱	۳۲۶ نفر	۱۸ نفر	چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۸/۰۵	۸ صبح الی ۱۳	

۱- کلیه مقررات برگزاری مجمع عمومی تابع آئین‌نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی مصوب (۱۳۸۷/۰۳/۰۹) وزارت تعاون می‌باشد.

۲- از کلیه اعضائیکه مایل به ارائه وکالت می‌باشند دعوت می‌گردد با حضور وکیل و موکل و مدارک شناسایی (کارت شناسایی و برگه سهام و وکالت رسمی) جهت انجام تشریفات قانونی در روزهای یکشنبه ۱۴۰۰/۰۷/۲۵ و سه‌شنبه ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ و پنجشنبه ۱۴۰۰/۰۷/۲۹ از ساعت ۹ الی ۱۴/۳۰ به دفتر شرکت واقع در مشهد احمدآباد، مقابل ابوذر، ساختمان میر واحد ۱۲۷ مراجعه نمایند.

۳- مدارک لازم جهت رای کارت شناسایی و برگه سهام می‌باشد.

۴- از کلیه کاندیداهای نمایندگی دعوت می‌گردد، درخواست مکتوب خود را حداکثر تا ۵ روز قبل از انتخابات هر حوزه به آدرس مندرج در بند ۲ ارائه و رسید دریافت نمایند.

۵- انتخاب نماینده در هر حوزه از طریق صندوق رای و زمان آن ۵ ساعت پس از شروع اخذ رای در هر حوزه می‌باشد.

۶- حداکثر تعداد نمایندگان جهت درج در برگه رای به تعداد اعضاء اصلی مورد نیاز همان حوزه خواهد بود.

۷- نمایندگان و کاندیداهای هر حوزه برای ورود باید دارای مدارک معتبر قانونی بند ۳ باشند.

۸- با توجه به بند ۴ اعضائیکه مایل به کاندیداتوری هستند الزاما می‌بایست در حوزه خود کاندید شوند.

هیـأت مدیـره

۱۴۰۰۳۹۳۴۹/ب