



یادداشت روز

سینا واحدی

info@khorasannews.com

## ما مشهد را دوست داریم

با حکم وزیر کشور از امروز رسماً آقای عبدا... ار جایی شهردار مشهد است. شهرداری که مدیریت شهری با نیازهای عمومی ۳ میلیون مجاور و ۳۰ میلیون زائر را بر عهده دارد. او که تجربه مدیریت کلان را در برخی دستگاه های دیگر داشته باید رفاه عمومی و نیازهای شهری این ۳۳ میلیون نفر را در طول سال به درستی تأمین کند. زمانی که از مدیریت شهری حرف می زنیم باید بیش از پیش آن را با تعاریف صحیح و اسناد بالادستی به درستی بشناسیم. بنابر این لازم است تا برخی از این گزاره ها را با هم مرور کنیم.

۱- مشهد مقدس کلان شهری با هویت معنوی در مقیاس ملی و جهانی است. ۲- شهر مشهد با توجه به وجود استعدادها و ظرفیت های درونی خود باید پیشتاز توسعه پایدار شهری در سطح ملی و با رویکرد جهانی باشد. ۳- مشهد باید دارای فضاهای شهری با هویت، فعال ایمن و خاطره انگیز برای تمام شهروندان و زائران و مسافران خود باشد.

### انطباق عملکرد با سند چشم انداز

این سه گزاره کلی تمیز دهنده اقدامات مثبت و منفی هر مدیریت شهری در سال های گذشته و آینده است. ماه پیش دوره پنجم شورای شهر کار خود را با دو شهردار به پایان رساند. با توجه به عمر طولانی تر محمدرضا کلایی در شهرداری و با توجه به پروژه های متنوع انجام شده، کلایی نام شناخته شده تری برای مردم شهر مشهد محسوب می شود. با انطباق سه گزاره ذکر شده با تعدادی از پروژه های انجام شده در طول دوره شهردار قبلی مشهد، می توان تقریباً به شناخت کیفی و کمی از دوره گذشته پی برد. به طور کلی می توان برای هر کدام از این گزاره های چشم انداز توسعه شهر مشهد، پروژه های مختلف صورت گرفته ای را مرور کرد که در این مقال نمی گنجد. اما در مجموع می توان از دوره گذشته به عنوان مدیریت شهری به نسبت موفق یاد کرد. البته شاید بتوان به بخش های مختلفی از امور شهرداری مانند مسئله مهم فرهنگی یا روابط عمومی انتقادات جدی کرد، اما بدون شک مجموع مدیریت شهری با توجه به اقدامات خودنمره خوبی دریافت خواهند کرد.

### حوزه های راهبردی پیش چشم شهردار

از منظر عملیاتی، شهرداری مشهد به شش حوزه

راهبردی مهم تقسیم می شود؛ حوزه ما موریتی حمل و نقل و ترافیک، حوزه خدمات و محیط زیست شهری، حوزه ما موریتی اجتماعی و فرهنگی، حوزه مهم شهرسازی و معماری، حوزه ایمنی و مدیریت بحران و در نهایت حوزه مدیریت اقتصادی شهر و هوشمند سازی. شهردار جدید مشهد لازم است با توجه دقیق به تمامی این حوزه ها و مهم تر از آن تأمین مالی لازم با کمترین هزینه و عایدی بالا برای شهر مشهد، با اولویت بندی صحیحی اقدامات خود را عملیاتی کند. توجه ویژه به شیوه های کارآمد دوره گذشته به همراه رفع نقایص آن دوره می تواند کمک شایانی به پیشبرد این مسیر کند. در این حین حسن ارتباط مردمی شهردار قبل از شیوه های میدانی تا مجازی با چار چوب بندی صحیح و در عین حال با ارتباط مستقیم در این دوره نیز می تواند طعم شیرین انجام پروژه های شهری را برای شهروندان مشهدی دو چندان کند. مردم شهر مشهد با هوشمندی بسیار، مدیر کارآمد، منطقی، فعال و مردمی را تشخیص می دهند، به همین جهت بسیاری از نام ها برای همیشه در اذهان مردم باقی مانده است. این مهم سبب می شود تا شهردار مشهد با تشخیص درست و مدیریت صحیح با استفاده از تمامی ظرفیت های احشاشده در دوره گذشته و سال های پیش روی به تمامی حوزه های مدیریت شهری وارد شود و مشهد را بیش از پیش سرآمد دیگر شهرهای ایران کند.

### چالش های نرم و سخت

سوی دیگر ماجرا اما چالش های پیش روی مدیریت شهری و شهردار جدید مشهد است. شهردار مشهد میراث دار کارگاه عمرانی گسترده ای است که با تأمین مالی موفق ۵۰ هزار میلیاردی دوره گذشته شهرداری رضایت عمومی شهروندان مشهدی را از مدیریت شهری تأمین کرده است. شهردار با وجود پروژ ه های متعدد باید تأمین مالی لازم برای اتمام پروژه ها را انجام دهد و نقدینگی لازم برای بازپس دادن وام و اوراق تعهدی شهرداری را تأمین کند. بدیهی است که سرمایه لازم برای شروع پروژه های جدید نیز از مسائلی است که شهردار باید در تأمین آن به طور جدی عمل کند و با بهره گیری از معاونان مالی و اقتصادی کارآمد به نتیجه مطلوب نزدیک شود. به رغم تمامی تلاش های صورت گرفته در چند دوره اخیر شهرداری مسئله حاشیه شهر هنوز به پاسخ مطلوب خود نرسیده و دارای ضرورت برای اقدام فوری است. در حوزه شهرسازی نیز بافت اطراف حرم و معضلات متعدد منطقه ثامن نیز نیاز به اقدامات بلندمدت و در عین حال فوری دارد. در ساختار بوروکراسی شهرداری حسب

اتفاقات صورت گرفته در توسعه هوشمند سازی امور و بهینه سازی سیستم ها، مردم و مراجعان، نیاز به لمس جدی تغییر رویه های طولانی مدت و هزینه بر دارند. چالش های پیش روی شهردار محدوده به این چند مورد نمی شود که اگر همین موارد نیز در طول دوره آینده حل و فصل شود، می توان این دوره را یکی از موفق ترین دوره های شهرداری مشهد دانست. بهره مندی از ظرفیت های فکری، مالی و معنوی شهر و کشور با نگاه مثبت شورای شهر و شهردار در این مسیر همراه مدیران شهری مشهد است. طبیعی است که تمامی امکانات و بسترهای موجود شهری و ملی باید در مسیر توفیق شهرداری مشهد یاری رسان و راهگشا باشند.

### پایتخت معنوی ایران

با وجود این، شهر مشهد مقدس به یمن وجود حرم مطهر امام رضا (ع) در تمامی سطوح اقتصادی و اجتماعی از دیرباز مورد توجه بوده و به عنوان پایتخت معنوی ایران اسلامی شناخته می شود. ظرفیت گسترده جذب سرمایه گذاری خارجی و رتبه نخست خراسان رضوی در ایران، ورود سالانه ۳۰ میلیون زائر و مسافر به مشهد و بودجه ۱۷ هزار میلیارد تومانی شهرداری مشهد تنها چند نمونه از ظرفیت بی بدیل شهر مشهد برای پیشتازی در توسعه شهری است. همه این موارد موجب می شود تا شهردار مشهد با تعیین برنامه خود برای انجام پروژه ها در دو سطح مگا پروژه (طرح های کلان) و سطح پروژه های راهبردی که عمدتاً در سطح اولیه از

جنس اجرایی نبوده و حاصل هدف گذاری های مدیریتی است، با شفافیت با مردم سخن بگوید و قول هایی عملیاتی بدهد. در این بین بودجه ریزی عملیاتی، محدودیت های قانونی مدیریت شهری و توجه به حصول درآمد های پایدار برای شهرداری مشهد از مواردی است که شهردار جدید باید زمان و انرژی بالاتری به آن اختصاص دهد. این اقدامات می تواند موجب توسعه و پیشرفت همگن شهر مشهد با دقت به تمامی ظرافت های مدیریت شهری شود. همه تلاش های صورت گرفته در دوره قبل که از آن به عنوان اقدامات موفق نام بردیم، به طور کامل شایسته ظرفیت و عظمت شهر مشهد مقدس نبوده و نیست. به این جهت ضرورت دارد با تلاش شبانه روزی مدیریت شهری جدید روز به روز برای توسعه کیفی پایتخت معنوی ایران اقدامات بیشتری انجام شود. امید است تا همچون گذشته نام نیکی برای شهرداران شهر بهشت باقی بماند، در این بین تمام مردم شهر مشهد در کنار مدیران شهری خود هستند، چرا که همه ما مشهد را دوست داریم.

## پیام تسلیت رهبر انقلاب در پی درگذشت رئیس مجلس اعلای شیعیان لبنان

جناب آقای سیدحسن نصرا... دامت برکاته درگذشت عالم مجاهد مرحوم حجة الاسلام والمسلمین آقای شیخ عبدالامیر قبلان رحمه... علیه را به خانواده مکرم ایشان و به مجموعه ارزشمند مجلس اعلا و همه ارادتمندان و دوستان آن مرحوم و به عموم شیعیان لبنان تسلیت عرض می کنم. ایشان دوست با ارزش و با وفایی برای جریان مقاومت و شخص حضرت عالی بودند و عمر با برکتی را در خدمت

حضرت آیت... خامنه ای در پیامی به دبیر کل حزب ... لبنان، درگذشت حجت الاسلام والمسلمین آقای شیخ عبدالامیر قبلان رئیس مجلس اعلای اسلامی شیعیان لبنان را تسلیت گفتند. به گزارش دفتر حفظ و نشر آثار حضرت آیت... خامنه ای متن پیام رهبر انقلاب اسلامی به این شرح است: بسم... الزَّحْمِیَّ الرَّحِیْمِ حضرت مستطاب حجة الاسلام والمسلمین

## پیام های تسلیت رئیس جمهور و رئیس مجلس در پی درگذشت حاج محمد خجسته

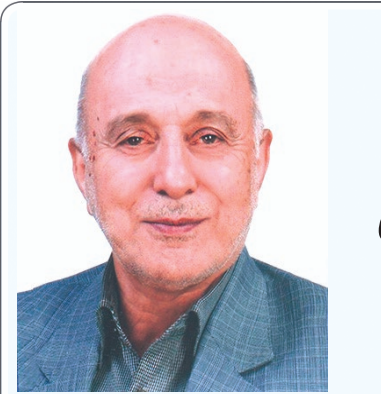
پر برکت خود با مر دمداری، منشأ خدمات ارزشمندی شد، همواره در یاد و خاطر مردم مؤمن و قدرشناس مشهد مقدس باقی خواهد ماند. همچنین در پیام تسلیت رئیس مجلس به رهبر انقلاب آمده است: «ضایعه درگذشت جناب آقای حاج محمد خجسته باقرزاده برادر ارجمند همسر مکرمه حضرت تعالی موجب

رئیس جمهور و رئیس مجلس در پیام های جداگانه ای درگذشت حاج محمد خجسته را تسلیت گفتند. در بخشی از پیام رئیسی آمده است: حاج محمد خجسته چهره خدوم، معتمد و لایقتمدار که همراهی با مقام معظم رهبری مدظله العالی قبل و بعد از پیروزی انقلاب اسلامی را در کارنامه خود دارد و در طول عمر

## خسارت ۴۶۱ میلیاردی توفان به کشاورزان خراسان جنوبی

به دلیل وزش تندباد به این بخش حادث شد. «یزدان مهر» افزود: کل مساحت اراضی زراعی

کشاورزان خراسان جنوبی نیمه اول سال زراعی جاری را در حالی پشت سر گذاشتند که باران چندانی بر زمین ننشست و همه امید آن ها به بارش های بهاری بود اما آن هم به اندازه ای بود که چندان دردی از آنان درمان نکرد. با وجود این، درختان در بهار به گل نشست و آن ها نیز همه تلاش خود را به کار گرفتند تا به هر شکل ممکن از تشنگی مزارع و باغ ها بکاهند بلکه در فصل برداشت، امیدشان نا امید نشود اما به یک باره سرمای زودرس بهار بخشی از گل ها و جوانه های محصولان را از بین برد به گونه ای که در برخی از مناطق، دیگر هیچ امیدی برای برداشت نماند از جمله در محصول گردو و بادام. شرایط خشکسالی بی سابقه و کمبود آب در حالی به یک چالش عمده تبدیل شد که دوباره بار سنگینی از خسارت روی دوش آنان قرار گرفت و این بار توفان بخش زیادی از زحمت کشی چند ماهه شان را نقش بر زمین کرد به گونه ای که بنا به گفته رئیس اداره مدیریت بحران و کاهش مخاطرات سازمان جهاد کشاورزی ۴۶۱ میلیارد تومان خسارت



## خاندان محترم خجسته باقرزاده ورسولی طهرانی درگذشت بزرگ خاندان

## جناب حاج محمد آقای خجسته

را از صمیم قلب به شما و خاندان محترم تسلیت عرض می نماییم .

ما را در غم خود شریک بدانید.

## علی زمانیان گوارشکی و بانو

۱۳۹۸/۰۲/۱۲

## حرف مردم

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف های شماست.

تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ | پیامک: ۲۰۰۹۹۹ | ای.کپ، | آیتا، | ای.کپ، | شماره: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۹

قیمت رو بدون هیچ بحث و توضیحی ارائه می کنند. اگر اتحادیه صنف املاک بنگاه داران رو موظف به تعیین قیمت واقعی اون ملک می کرد حالا شاهد جولان بی سر و سامان صاحبخانه ها نبودیم. هنوز هم دیر نشده فکری به حال مستاجران و اجاره نشین ها بکنید. توی این تورم و گرانی چه کنیم؟

• برای مرحله دوم واکسیناسیون مراجعه کردم همه مراکز بالای ۵۰۰ تا ۶۰۰ نفر در نوبت بودند. خبرنگاران تان یک سری به این مراکز بزنند و از شلوغی و بی نظمی آن گزارش بگیرند.

• دولت عراق تست منفی کرون را برای ورود، شرط گذاشته آن وقت مسئولان ایرانی زدن دو دوز واکسن را یکی از شرط ها قرار داده اند و این یعنی این که شاه می بخشد شاه قلی نمی بخشد.

• اجحاف در حق ورزشکاران معلول و جانباز تا کی؟ در حالی که بیش از ۱۰۰ نفر مجوز حضور در مسابقات پارالمپیک رو گرفته بودند و تعدادی از آن ها احتمال دریافت مدال داشتند، به دلیل بی پولی از اعزام شان خودداری شد اما افراد سالم حتی کسی را که می دانستند هیچ امیدی برای مدال ندارد اعزام کردند! چرا این همه بی عدالتی؟

• من یکی از طرفدار های پروا قرص زندگی سلام هستم. آن قدر مطالب خوبی داره که بعضی وقت ها پدر بزرگم قسمت های پزشکی اون رو جمع می کنه! من خیلی چیز ها ازش یاد گرفتم. تولدت مبارک دوست قدیمی!

• با گذشت حدود ۲۰ روز از آغاز واکسیناسیون افراد متولد ۵۰ به قبل هنوز وزارت بهداشت سن جدیدی برای واکسیناسیون اعلام نکرده! این در حالی است که کرونای دلتا اکثر جوانان را هدف قرار داده و باید تا قبل از فصل سرما سنین بیشتری را واکسیناسیون کرد. بر اساس قرار قبلی هم اکنون باید واکسیناسیون متولدان ۵۵ انجام می شد که به علت جابه جایی دولت هنوز این اتفاق نیفتاده است.

کار هاست ولی وقتی مسئولان به مردم خیانت می کنند و ککشان هم نمی گزد چه کسی پاسخ گوست؟ مردم باید دادشان را به چه کسی بگویند؟

• چرا هیچ نظارتی بر برخی شرکت های هواپیمایی نیست؟ چرا خیلی راحت پول مردم رو می خورن؟ زد و بند با بیچاره های آژمایشگاه ها برای تست کرونا!

• نویسندگان تمام استقلالی ورزشی! نمی خواد این قدر سنگ استقلال رو به سینه بزنن. شما دقت کن عکس آقایی رو به جای سر لک نزنن گلم.

• معضل اجتماعی سرعت های خرد بسیار زیاد است. هیچ فکری هم نمی شود که باید چه چاره ای اندیشیده شود. باید کارشناسان اجتماعی بررسی کنند و زود تر راه حل بدهند.

• سرعت هارو ز به روز هم بیشتر می شود. حتی

• به یک متر سیم هم رحم نمی کنند.

• در فاصله ۲۰۰ متری از شهر فعالیت مختصر تولیدی داریم اما نه آب، نه برق، نه گاز می دن، می گن نه جزو شهره، نه قبلا روستا بوده. حالا ۲۰۰ واحد مثل من باید در عصر حجر زندگی کنیم و هزینه های عصر حاضر را بپردازیم. الان چهار بار دزدتوی یک ماه اومده حتی لوله های آخور گاوها و آهن

آلات و... را برده. تایک ساعت دور می شم

می برن. جوان های الانم به هیچی اعتقاد ندارن. اگه برق داشتیم به دور بین لااقل می داشتیم، مسئولان خدا ازتون نگذره!

• آقای رئیس جمهور اگر قرار بود مردم

افغانستان خودشان تصمیم بگیرند که چه

کسی بر آن ها حکومت کند برای فرار از

وضعیت موجود از هواپیما آویزان نمی شدند

ولی فرمایش شما کاملاً صحیح است، فقط

نمی دانم فرق مردم افغانستان با عراق و

سوریه و یمن و فلسطین و... چیست؟

• یک سری به بنگاه های املاک بزنید. قیمت

های رهن و اجاره سرسام آور و به دور از واقعیت

است. صاحبخانه هر قیمتی که دلش می خواد

روی خونه اش می ذاره و بنگاه داران هم همون

• از نمایندگان محترم مجلس درخواست می شه وقت گران بهای خود را صرف طرح پارانه غذایی نکنند چون با این سرعت اوج گرفتن تا سال دیگه قیمت یک بستنی قیفی می شود ۴۵ هزار تومان!

• روزانه هزاران نفر در ایران نان خرید

می کنند اما دریغ از پنج نفر که به کم فروشی

یا گران فروشی نان اعتراض کنند.

• شرکت آب و برق که این همه پول قبض

می فرستن و اعتنا نمی کنن فقط پشت سر

خودشون و دست اندر کاران نفرین و ناله و

لعنت درست می کنن چون مردم که نمی تونن

تو هوای گرم حمام نزن یا کولر روشن نکنن.

• باید از خرج اندک خورد و خوراک شون بزنن و

به شما بدن. آیا این براتون خوردن داره؟

• ساختن سریال هایی مثل گاندو جس خوبی

به افرادی می ده که ایران رو سرزمین مادری

شون می دونن. از صمیم قلبم تشکر می کنم

از تمامی عوامل آن. باز هم بزرگی ایران رو با

ساختن این گونه فیلم هاشون بدین.

• در جواب دوستی که گفته بود صاحبخونه

ها ۵۰-۱۰۰ درصد اجاره رو اضافه می کنن

خواستیم بگم صاحبخونه ات خیلی منصفه،

برو دست و پا شو بیوس... من زیر دو برابر

ندیدم اصلاً.

• با این که در اخبار گفته می شه واردات

واکسن کرونا سرعت گرفته اما متأسفانه ۲۰ روز

است که واکسن استراژنکایافت نمی شود. به

این ترتیب دوز اول هم که زدیم بی اثر می شود.

• لطفاً یکی جلوی اتحادیه های املاک رو

بگیره که این قدر مجوز بنگاه صادر نکنن.

• برخی بنگاه ها بودن که در موضوع مسکن،

مردم رو نابود کردن. جوان ها از روستا اومدن

توی شهر دنبال کار می گردن، می بینن کار

نیست، زودی بنگاه می زنن، بعد هم توی

جراید به عنوان کار آفرین تشویق شون می

کنن. زمین می خرن. ۱۰۰ میلیون تومان

دوماه بعد می فروشن ۳۰۰ میلیون تومان!

• می گویند افرادی که مهاجرت می کنند

به کشور خیانت می کنند که از زشت ترین



با تسلیم در برابر مشیت الهی و با نهایت تاسف و تاثر درگذشت

# زنده یاد سعید نژاد محمد علی

را به اطلاع کلیه همکاران، دوستان و بستگان محترم می رسانیم .

# خانواده های :نژاد و نیک فرجام

۱۳۹۸/۰۲/۱۲