

بازار خبر

گوشت ۴۰ هزار تومان گران تر از قیمت واقعی

ایسنا - مدیر عامل اتحادیه مر کزی دام سبک گفت: هم اکنون میانگین قیمت هر کیلو دام سبک زنده در بازار ۵۰ هزار تومان است و گوشت آن را می توان با قیمت ۱۱۰ هزار تومان به دست مصرف کننده رساند. سوال این جاست که چرا مصرف کننده باید برای خرید یک کیلو گوشت گوسفندی ۱۵۰ هزار تومان هزینه کند؟

پراید ۱۴۳ میلیون تومان شد

تسنیم - انواع خودروهای داخلی در بازار رشد یک تا دو میلیون تومانی قیمت را تجربه کرد در به نحوی که پراید ۱۱۱ با قیمت ۱۴۳ میلیون تومان وپراید ۱۵۱ با قیمت ۱۵۴ میلیون تومان فروخته می شود. علاوه بر این، تیبهاج یک EX به قیمت ۱۴۰ میلیون تومان، تیبها صدوق دار SX به قیمت ۱۴۳ میلیون تومان، چانگان CS۳۵ با قیمت ۴۹۰ میلیون تومان و آریو ۱/۶ لیتر اتوماتیک ۳۹۵ میلیون تومان به فروش می رسد. ساینا EXدنده‌ای نیز در بازار خودرو ۱۵۲ میلیون تومان، کوییک دنده‌ای ۱۶۶R میلیون تومان، سمند L.IX ۲۲۱ میلیون تومان ، سمند سورن موتور EFV، ۲۴۹ میلیون تومان و سمند سورن ۲۵۶ میلیون تومان معامله می شود. همچنین پژو ۲۰۶ نیپ ۲ با قیمت ۲۳۲ میلیون تومان و پژو ۲۰۶ تیپ ۵ با قیمت ۲۷۵ میلیون تومان فروخته می شود.

رئیس اتحادیه املاک: گرانی مسکن را گردن ما انداختند!

ایسنا - محمد قلی خسروی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان این که در پنج ماه اخیر معاملات ملک در کل کشور ۴۰ درصد کاهش یافته است، تصریح کرد: هیچ یک از حوزه‌های تاثیرگذار بر قیمت مسکن اعم از نوسانات اقتصاد کلان، ساخت و ساز و بر نامه‌ریزی در اختیار ما نیست اما چون بخش خصوصی هستیم و زورشان به ما رسید کم‌کاری خودشان را گردن ما انداختند و گفتند مشاوران عامل گرانی مسکن هستند.

تازه‌ترین گزارش دیوان محاسبات نشان می‌دهد که مجموع معوقات مالیاتی تا پایان سال گذشته ۲۶۶ هزار میلیارد تومان بوده است. رقمی که با کسری بودجه حداقل ۳۰۰ هزار میلیارد تومانی در سال ۱۴۰۰ قابل مقایسه است. از سوی دیگر این گزارش نشان می‌دهد که بیشتر این معوقات مربوط به بیش از یک سال قبل می‌شود چرا که ۲۴ درصد آن را اصل مالیات و ۷۴ درصد (معادل ۱۹۶ هزار میلیارد تومان) آن را جریم تشکیل می‌دهند. به گزارش خبرگزاری فارس، تازه‌ترین گزارش دیوان محاسبات از عملکرد بودجه ۱۴۰۰ نشان می‌دهد که در دو ماه ابتدایی امسال، درآمدهای مالیاتی به میزان ۸۷ درصد بودجه مصوب دو ماهه (یعنی ۷۲/۷ هزار میلیارد تومان) تحقق یافته است. با این حال، عملکرد وصول مالیات بر درآمد اشخاص حقیقی قابل توجه است. طبق این گزارش، وصول مالیات بر درآمد اشخاص حقوقی، از میزان مصوب دو



ماهه بیشتر و در صد تحقق آن ۱۰۱ درصد بوده است. در این میان، مالیات مشاغل، ۴۰ درصد و مالیات اشخاص حقوقی غیر دولتی ۲۷ درصد بیش از مصوب دو ماهه وصول شده‌اند و در دیگر موارد، عملکرد کمتر از مبلغ مصوب بوده است. به عنوان مثال، مالیات بر مستغلات تنها حدود ۲۱ درصد نسبت به مصوب دو ماهه وصولی داشته است.

موتور تقاضا در بورس گرم شد

ثبت بالاترین مازاد تقاضای سهام در ۶ ماه اخیر

را داشت و فارس رتبه سوم بیشترین ارزش معاملات را به خود اختصاص داد. روزیک شنبه ارزش خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار منفی و ۹۵ میلیارد تومان پول حقیقی از بورس خارج شد. همزمان ارزش صف‌های خرید نسبت به پایان روز کاری گذشته ۱۳۴ درصد رشد کرد و در رقم ۸۵۷ میلیارد تومان ایستاد. ارزش صف‌های فروش نیز ۱۸ درصد کاهش یافت و ۳۶۶ میلیارد تومان شد. به این ترتیب ارزش مازاد تقاضای بازار در پایان معاملات آن ۲۷۸ میلیارد تومان بود. علاوه بر این، فولاد بیشترین خروج پول حقیقی و بیشترین تاثیر در رشد شاخص کل را داشت. پس از فولاد، شینا بیشترین ارزش معاملات

اختیار افزایش سرمایه به مبلغ ۲۰۲۵۰ میلیارد از محل مطالبات و آورده نقدی سهامداران به هیئت مدیره داده شده است.

■ **چرا بیمه‌دی پربازده‌ترین شرکت صنعت بود؟** شرکت بیمه‌دی در سال ۱۳۹۹ توفیقاتی از جمله کسب عنوان برتر شر شاخص‌های فروش و بهره‌وری کل عوامل برای دومین سال متوالی از سازمان مدیریت صنعتی، کسب تندیس زرین رضایت مندی مشتری از چهارمین اجلاس رضایت مندی مشتری، کسب توانگری سطح یک صنعت بیمه، تمدید قرارداد بزرگ بیمه در مان تکمیلی خانواده معزز شهدا و ایثارگران برای چهارمین سال متوالی و بسیاری موفقیت‌های دیگر را در کارنامه عملکرد خود ثبت کرده اما چه عواملی باعث شده است شرکت بیمه‌دی این قدر موفق ظاهر شود؟

■ **نیروی انسانی اعتمادزا**

همکاران بیمه‌دی در همه جا و همه زمان هادر کنار مشتریان خود هستند. ایجاد سیستم پاسخ گویی مناسب، در دسترس و رسیدگی عادلانه و اعتمادزا به شکایت ها در طی این سال های یکی از اهداف شرکت بیمه‌دی بوده است.

■ **سبد متنوع بسته های بیمه ای در رقابت با بیمه های دیگر**

شرکت بیمه‌دی با ارائه محصولات جدید همواره سعی در ایجاد مزیت رقابتی و دستیابی به عنوان یک رقیب برتر و محبوب برای مشتریان دارد. به عنوان مثال، بیمه نامه «مسئولیت فردی»، «بیمه عمر با برگشت حق بیمه»، «مستمری مانا» و «کرونا» جزو بیمه نامه‌های کم نظیر در صنعت است که به تازگی به بازار ارائه شده است.

■ **استمرار سابقه در خشان و خدمات دهی مناسب به مشتریان**

در ۴-۳ سال اخیر، بیمه‌دی همواره جزو موفق ترین و پاسخ گوترین بیمه ها به مشتریانش بوده است. این شرکت بیمه‌ای در سال ۹۷ به لحاظ رتبه بهره‌وری در کل عوامل که یکی از شاخص های مهم نگاه های اقتصادی است توانست بین موسسات بیمه ای کشور رتبه اول را کسب کند. در سال ۹۸ شرکت بیمه‌دی افتخار خدمت رسانی به جامعه ایثارگری را برای چهارمین سال متوالی به دست آورد، قراردادی که به رغم نابسانی های اقتصادی با حق بیمه فنی و مناسبی منعقد شده است و نزدیک به دو میلیون بیمه شده را تحت پوشش خود دارد.

نرخ ارز	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلا۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم عفران نگین	هر گرم عفران پوشال
(سامانه سنا)	۲۵۲/۶۶۶ (۲/۱۳۶)	۲۹۵/۶۲۸	۳۴۳/۹۱۷	۳۸/۲۳۸	۶۷/۵۰۸	۱۰/۸۶۶/۱۰۰	۱۱۲/۵۰۰/۰۰۰ (۱۰۰۰/۰۰۰)	۵۷/۰۰۰/۰۰۰	۳۵/۸۰۰/۰۰۰	۱۳۴/۳۶۵	۱۱۱/۰۰۰

جزئیات آمار نجومی معوقات مالیاتی

دیوان محاسبات جزئیات طلب ۲۶۶ هزار میلیاردی معوقه از مودیان مالیاتی را منتشر کرد، رقمی که نزدیک به رقم کسری بودجه است

به جرایم مالیاتی بوده است. با این حال، از مجموع معوقات مالیاتی پایان سال ۹۹، در دو ماه اول امسال تنها ۱۰۵/۲ میلیارد تومان توسط ادارات کل امور مالیاتی سطح کشور وصول شده است.

■ **تحقق درآمدهای مالیات خودروها و املاک لوکس در هاله ای از ابهام**

دریافت مالیات خودروها و املاک لوکس، تکلیفی است که بر مبنای مالکیت دارایی و در قالب مالیات بر ثروت، از سال ۹۹ مطرح شد. با این حال، دولت دوازدهم تن به دریافت این مالیات نداد تا این که این قانون مجدداً در بودجه سال ۱۴۰۰ گنجانده شد. در این خصوص دیوان محاسبات با اشاره به تصویب نشدن آیین نامه های این قانون تا پایان اردیبهشت، پیش بینی کرده است که وصول مالیات سالیانه مربوط به خودروهای لوکس عملاً تا پایان سال ۱۴۰۰ به صورت کامل محقق نخواهد شد.

رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون ایران خبر داد:

قاچاق خوراک دام از مجاری قانونی!

ترجیحی و به عنوان نهاده دام وارد می شود، این کمیسیون با صادرات هر گونه خوراک دام و طیور و آبزیان به هر شکل مخالف بوده و این موضوع را نیز طی نامه ای منعکس کرده است. « قاسمی البته خواستار اجازه ورود موقت نهاده های دام با ارز نیمایی شده است تا صادر کنندگان در صورت به صرفه بودن بتوانند به صادرات خود ادامه دهند. به گزارش خراسان، در صورت موافقت با این درخواست، معلوم نیست حتی واردات نهاده با نرخ نیمایی و صادرات آن، آن هم در شرایط کمبود نهاده کنونی واقعاً به صلاح کشور هست یا خیر؟

رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون ایران در نامه ای هشدار داده است که خوراک دام و طیور به بهانه های مختلف از کشور قاچاق می شود. به گزارش خبرگزاری فارس، ارسلان قاسمی در نامه ای که به زادبوم، رئیس سازمان تجارت نوشته، آورده است: «حسب برخی گزارشات خوراک دام و طیور، در قالب خوراک آبزیان، به صورت قاچاق رسمی صادر می شود که نیاز به بررسی و برخورد جدی دارد.» وی در این نامه گفته است: «از آن جایی که اغلب اجزای تشکیل دهنده خوراک دام و طیور و آبزیان با ارز

بیشترین سوددهی در میان شرکتهای بیمه گذار

شرکت بیمه‌دی با افزایش ۱۷۰ درصدی بازدهی نسبت به سال گذشته به روند رشد خود ادامه داد



■ **کوتاه مدت و بلند مدت**

شرکت بیمه‌دی در سال ۱۳۹۹ حدود ۱۶ هزار و ۷۱۴ میلیارد ریال سرمایه گذاری انجام داده که نسبت به سال ۹۸ رشدی ۸۵۰ درصدی را ثبت کرده است. سرمایه گذاری کوتاه مدت این شرکت در سال ۹۹ حدود دو هزار و ۵۵۰ میلیارد ریال بوده که نسبت به سال قبل رشدی ۶۱۱ درصدی داشته است.

■ **کاهش چشمگیر بدهی بیمه‌دی**

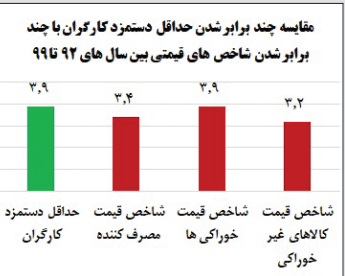
این شرکت بیمه گذار همچنین در ترازنامه شرکت آورده است که بدهی شرکت به بیمه گذاران و نمایندگان در سال ۹۹ نسبت به سال قبل از آن، کاهش ۴۴ درصدی داشته و از رقم هفت هزار و ۲۷ میلیارد ریال به چهار هزار و ۱۰۲ میلیارد ریال رسیده است. ضریب خسارت شرکت در سال ۹۹ نسبت به سال ۹۸ رشد ۷۰ درصدی داشته و از رقم ۶۳ درصد به ۷۰ درصد افزایش یافته است.

■ **جهش ۳ برابری در شناسایی سود عملیاتی**

همچنین بیمه‌دی برای سال گذشته ۱۲ هزار و ۹۲۵ میلیارد ریال سود عملیاتی شناسایی کرده

شاخص

روی تلخ رشد ۴ برابری دستمزد کارگران در دولت روحانی



داده های آماری نشان می دهد که حداقل دستمزد کارگران در هشت سال گذشته از ۴۸۷ هزار تومان به یک میلیون و ۹۱۰ هزار تومان رسیده و ۳/۹ برابر شده است. این میزان اگر چه از رشد شاخص قیمت مصرف کننده به میزان ۳/۴ نیز بیشتر بوده، اما به دلیل مقادیر نامتناسب دستمزد با هزینه های زندگی کارگران بسیار نا کافی بوده است. گزارش اخیر معاون اقتصادی رئیس جمهور سابق نیز از منظری دیگر نشان می دهد در آمد سرانه واقعی ایرانیان در هشت سال گذشته رشد منفی ۱۹/۶ درصدی داشته است. (منبع: گزارش معاونت اقتصادی دولت روحانی)

خبر

روایت یک مقام آگاه از کسری ارز ۴۲۰۰ در سال ۹۹

یک مقام آگاه در بانک مرکزی گفت: در سال گذشته دولت فقط چهار میلیارد دلار ارز به بانک مرکزی فروخت اما بانک مرکزی ۱۱ میلیارد دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی به نرخ ۴۲۰۰ تومان تأمین کرد. وی در گفت و گو با فارس افزود: هفت میلیارد دلار به روش های دیگری توسط بانک مرکزی تأمین شد. الزام بانک مرکزی توسط دولت برای پرداخت ارز به نرخ ۴۲۰۰ تومان موجب شده است بانک مرکزی بیش از آن که در بازار ارز عرضه کننده باشد، خریدار آن شود. این مقام آگاه یکی از دلایل رشد شدید پایه پولی در سال گذشته را علاوه بر رشد بدهی دولت به بانک مرکزی، روش تأمین ارز ۴۲۰۰ تومانی دانست.

پرداخت کرده و نسبت خسارت شرکت طی مدت ۹ ماه حدود ۴۷ درصد شده است. سود ناخالص عملیات بیمه ای شرکت (بدون احتساب در آمد سرمایه گذاری ها) در ۹ ماه سال ۱۳۹۹ با افزایش ۵۴۳ درصدی نسبت به مدت مشابه دوره قبل به حدود ۱۲۰۴۵۷ میلیارد ریال رسیده که رقم قابل توجهی بوده است و از این لحاظ می توان شرکت بیمه دی را جزو موفق ترین شرکت های کنونی در صنعت بیمه در کسب سود عملیات بیمه گری به شمار آورد. در مدت ۹ ماه ابتدایی سال مالی، درآمد حاصل از سرمایه گذاری های شرکت با رشدی معادل ۲۹۵ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته به مبلغ ۲۰۲۶ میلیارد ریال افزایش یافته است.

■ **برنامه های بیمه دی برای افزایش بازدهی و رضایت مندی بیمه گذاران و سهامداران**

با افزایش چشمگیر و سود قابل توجه در یک سال مالی گذشته اما شرکت بیمه دی با داشتن نسبت توانگری ۲۰۸ در صد (سطح یک) جهت پیشبرد اهداف خود و از جمله کسب بازدهی و افزایش رضایت مندی بیمه گذاران و سهامداران خود برنامه هایی برای سال ۱۴۰۰ در نظر گرفته که به شرح زیر است.

۱_ برنامه ریزی برای دستیابی به سودآوری پایدار از طریق توانمندسازی شبکه فروش و گسترش خرده فروشی

۲_ بهبود نظام مدیریتی از طریق نظام ارزیابی عملکرد و مدل کسب و کار شعب

۳_ توسعه نمایندگی ها و توانمندسازی شبکه فروش

۴_ حفظ توانگری شرکت در سطح یک

۵_ استفاده از ظرفیت نگهداری ایجاد شده به واسطه توانگری مطلوب

<