ماجرای گوشی‌های هوشمند سرقتی در دیوار

توکلی/ فردی که با زورگیری، تلفن همراه شهروندان کرمانی را سرقت می کرد و با قیمتی اندک در سایت دیوار به فروش می رساند، دستگیر شد. به گزارش خراسان، معاون اجتماعی پلیس کرمان در این باره گفت: ماموران مرکز رصد فضای مجازی پلیس اطلاعات و امنیت عمومی استان کرمان به دنبال دریافت خبری مبنی بر خرید و فروش گوشی‌های هوشمند سرقتی با قیمتی کمتر از قیمت بازار در سایت دیوار، بررسی موضوع را در دستور کار خود قرار دادند. کوروش احمدیوسفی افزود: ماموران با انجام تحقیقات پلیسی، سارق را شناسایی کردند و با هماهنگی و دستور مقام قضایی، متهم را در مخفیگاهش به دام انداختند. وی ادامه داد: آنان در بازرسی از مخفیگاه این متهم، ۱۷ گوشی تلفن همراه هوشمند و دو قبضه سلاح سرد را کشف کردند. معاون اجتماعی پلیس کرمان گفت: این سارق ۱۹ ساله در بازجویی های ماموران، پس از مشاهده دلایل و مستندات قانونی پلیس به ۱۷ فقره سرقت تلفن همراه شهروندان از طریق زورگیری اعتراف کرد. وی در پایان با بیان این که متهم با پرونده مقدماتی برای بررسی بیشتر به پلیس آگاهی منتقل شد، افزود: بسیاری از شیادان و سارقان از سایت دیوار برای مقاصد شوم ورسیدن به اهداف خود استفاده می کنند، مردم باید در خریدهای خود دقت بیشتری داشته باشند و پس از بررسی تمامی جوانب به خرید اقدام کنند و فریب قیمت های پایین از سوی افراد در این گونه سایت ها را نخورند.

تصادف زنجیره‌ای با ۵ کشته و ۳۱ مصدوم

تصادف چند دستگاه خودرو در آزادراه اصفهان - کاشان، متاسفانه پنج کشته و ۳۱ مصدوم به جا گذاشت. به گزارش شبکه خبر، سرهنگ اصغر زارع رئیس پلیس راه فرماندهی انتظامی استان اصفهان در این باره گفت: صبح دیروز در تصادف زنجیره‌ای اتوبوس، کامیون، تریلی و خودروی سواری لیفان در آزادراه اصفهان به کاشان، پنج سرنشین خودروی لیفان جان باختند.

ترور خبرنگار معروف هلندی در آمستردام

خبرنگار معروف هلندی در آمستردام هلند در یکی از مناطق پررفت‌وآمد گردشگری ترور شد. به گزارش صداوسیما، «پیتر اردفریز» خبرنگار معروف هلندی که مطالب مربوط مسائل گروه‌های تبهکاری را پوشش می‌داد، عصر روز سه شنبه در آمستردام ترور شد. وی پس از خروج از استودیوی تلویزیونی، هدف پنج گلوله قرار گرفت و به بیمارستان منتقل شد. او به شدت مجروح شده است. پلیس سه مظنون را در ارتباط با سوءقصد به این خبرنگار دستگیر کرده است. پادشاه، ملکه و نخست وزیر هلند طی پیام‌هایی ترور این خبرنگار را محکوم کردند.

کوتاه از حوادث

***خراسان/** زرگر رئیس جمعیت هلال احمر مشهد از حادثه برخورد خودروی پژو ۴۰۵ با اتوبوس در اتوبان مشهد- باغچه طی عصر دیروز خبر داد و گفت: در این حادثه حجت‌الاسلام و المسلمین سید جواد عبدی امام جمعه فقید بجستان که سرنشین پژو بود، دار فانی را وداع گفت و سرنشین دیگر پژو نیز مصدوم شد.

توکلی/ سردار عبدالرضا ناظری فرمانده انتظامی استان کرمان گفت: در عملیات پلیس شهرستان کهنوج که با پشتیبانی اطلاعاتی پلیس استان آذربایجان شرقی همراه بود پس از شلیک دقیق ماموران، یک دستگاه وانت مزدا توقیف، ۶۶۰ کیلوگرم تریاک کشف و یک قاچاقچی دستگیر شد.

***ایسنا/** با کشف هشت جسد دیگر از قربانیان حادثه ریزش ساختمان ۱۲ طبقه در شهر میامی در ایالت فلوریدای آمریکا، شمار تلفات این حادثه به ۳۶ تن رسید. همچنین از سرنوشت ۱۰۹ نفر دیگر از ساکنان این ساختمان خبری در دست نیست.

***ایسنا/** سرهنگ جلیل موقوفه‌ای، رئیس پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری دو سارق خبر داد که با سوءاستفاده از قطع برق به سرقت کابل‌های برق اقدام کرده بودند.

***میزان/** عدنان غزی فرماندار شوش گفت: عصر سه شنبه انفجار در ایستگاه خط لوله انتقال نفت و گاز در بخش فتح‌المبین این شهرستان به کشته شدن سه نفر و زخمی شدن چهار فرد دیگر منجر شد.

***ایرنا/** سرهنگ سجاد نامور معاون اجتماعی نیروی انتظامی استان خراسان شمالی گفت: عصر سه شنبه براثر درگیری با سلاح گرم بین اهالی دو روستای شهرستان شیروان به دلیل اختلاف بر سر زمین کشاورزی، هشت نفر از جمله یک سرباز نیروی انتظامی زخمی شدند.

***ایرنا/** سرهنگ داوود معظمی گودرزی رئیس پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات پایتخت از شناسایی و دستگیری عامل فروش داروهای غیرمجاز در یک کانال تلگرامی با ۳۵ هزار عضو خبر داد و گفت: از متهم دستگیر شده بیش از ۱۷ هزار قلم انواع داروی نایاب و کمیاب کشف شد.

با اعترافات عامل جنایت لو رفت

راز قتل موتورسوار زیر چرخ های پراید!

سجادپور - پرایدسوار ۴۵ ساله ای که در یک حادثه وحشتناک، جوان موتورسوار را به طرز دلخراشی کشته بود، با انجام عملیات اطلاعاتی کارآگاهان اداره جنایی پلیس آگاهی خراسان رضوی، تسلیم قانون شد و راز این جنایت را فاش کرد.

به گزارش خراسان، صبح پانزدهم تیر، وقوع حادثه‌ای هولناک به نیروهای انتظامی گزارش شد که بررسی ها نشان داد، موتورسوار ۳۲ ساله‌ای به نام «حمید-ش» زیر چرخ های پرایدی به قتل رسیده است که راننده آن از مدتی قبل با موتورسوار مذکور دچار اختلافات شدیدی شده بود. به همین دلیل بلافاصله ماجرا به قاضی ویژه قتل عمد مشهد اعلام شد و ساعتی بعد با حضور قاضی «محمود عارفی راد» در روستای «درآبد» (محل وقوع جنایت) تحقیقات در این باره ادامه یافت.

بررسی های میدانی و نظرات کارشناس حکایت از آن داشت که راننده پراید پس از آن که به طور عمدی موتورسوار را زیر گرفته است، از خودرو پیاده شده و با چماق ضرباتی بر سر و دست جوان مجروح وارد آورده است. بنابر گزارش خراسان، باتوجه به سرنخ های موجود، گروه ورزیده‌ای از کارآگاهان اداره جنایی پلیس آگاهی خراسان رضوی به سرپرستی سرهنگ نجفی (رئیس دایره قتل عمد آگاهی) ماموریت یافتند تا این پرونده جنایی را پیگیری کنند. همزمان با شناسایی هویت متهم به قتل که «موسی-ن» نام دارد، خودروی رها شده وی در فاصله ای دور از محل جنایت مشاهده شد و بدین ترتیب عملیات اطلاعاتی برای دستگیری وی ادامه یافت تا این که اواخر دیشب، مرد پرایدسوار که دچار عذاب وجدان شده بود با ابراز پشیمانی از وقوع این حادثه وحشتناک در حالی خودرا تسلیم کارآگاهان کرد که حلقه های محاصره برای دستگیری وی هر لحظه تنگ‌تر می‌شد. به گزارش خراسان، عامل این جنایت، روز گذشته در اعترافات خود مدعی شد: همه اهالی روستاهای اطراف «حمید» (مقتول) را می شناختند. او اگر کسی را تهدید می کرد، حتما آن تهدید را جدی می گرفت چون می دانست راه گریزی ندارد. اختلافات بین من و حمید نیز از مدتی قبل و زمانی شروع شد که پسرم در یک مرکز معامله «بنگاه» نزد او کار می کرد. وقتی متوجه موضوع شدم دیگر اجازه ندادم پسرم در آن جا کار کند به همین دلیل «حمید» از من کینه به دل گرفت و قصد انتقام‌جویی وحشتناکی را داشت به طوری که حتی یک بار شیشه پنجره منزل ما را با سنگ شکست و تهدیدم کرد که خودروات را آتش می‌زنم! متهم این پرونده جنایی ادامه داد: من خیلی می ترسیدم چرا که می دانستم او حتما خودروام را به آتش می کشد به همین دلیل خیلی مراقب بودم تا این که آخرین بار چند روز قبل هنگامی که با موتورسیکلت از کوچه عبور می کرد، دستش را زیر گلویش گذاشت و گفت: پسرت را می کشم و دخترت را هم می دزدم! با این جملات دیگر همه وجودم به لرزه افتاده بود، با خودم فکر می کردم اگر او تهدیدش را عملی کند، چه می شود؟ وحشت و نگرانی سراسر وجودم را فرا گرفته بود و به راهی می اندیشیدم که بتوانم از چنگ تهدیدهای او بگریزم! ولی هیچ گاه قصد کشتن او را نداشتم!

صبح روز حادثه برای خرید میوه از منزل در روستای مقصودآباد خارج شدم و به طرف جاده کلات رفتم چرا که آن جا میوه ها ارزان تر بود. بعد از خرید چند خربزه، در مسیر بازگشت مجبور شدم از درون روستای «درآبد» عبور کنم. وقتی وارد کوچه شدم، ناگهان از روبه رو موتورسواری آمد و خودروام به ترک موتورسیکلت او برخورد کرد. در همین حال نتوانستم پراید را کنترل کنم و به در فلزی یک منزل روستایی برخورد کرد و حدود ۳ متر به درون چهار دیواری رفتم. در این شرایط متوجه شدم که موتورسوار «حمید» است و چاقویی هم در دست دارد. از شدت ترس در خودروام را باز کردم و از کنار خربزه ها چماقی را برداشتم سپس در حالی که حمید قصد داشت با چاقو به من حمله کند، ضربه ای به سرش زدم و ضربه بعدی را روی دستی که چاقو را در آن می فشرد، فرود آوردم! او قبلا مرا در یک درگیری با شمشیر زخمی کرده بود و من به شدت می ترسیدم به همین دلیل خودرو را رها کردم و از محل گریختم تا این که دچار عذاب وجدان شدم و به آگاهی آمدم! البته چماق را هم در بیابان های اطراف روستا انداختم!

گزارش خراسان حاکی است، به دنبال اعترافات صریح متهم و با صدور دستوری ویژه از سوی قاضی «عارفی راد» عامل این جنایت هولناک برای بررسی جزئیات و افشای زوایای پنهان این ماجرای تلخ در اختیار کارآگاهان پلیس آگاهی خراسان رضوی قرار گرفت و بدین ترتیب بازجویی های فنی و تخصصی توسط ستوان یکم آرمین منفرد (افسر پرونده) ادامه یافت.

راننده تاکسی اینترنتی به قتل مسافرزن در قزوین اعتراف کرد

دادستان عمومی و انقلاب قزوین گفت: راننده اسنپ به قتل مسافر خانم در قزوین و به آتش کشیدن جسد او در جاده بویین زهرا اعتراف کرد. به گزارش ایرنا به نقل از دادگستری استان قزوین، محمد قاسمی افزود: با توجه به اعلام کشف جسدی سوخته در اول تیر امسال، تحقیقات قضایی و انتظامی در این خصوص آغاز و مشخص شد مقتول یکی از اعضای اتحادیه آرایشگران قزوین و دارای دو سالن آموزش آرایشگری یکی در قزوین و دیگری در اسماعیل آباد بوده است.

فرزند وی در تاریخ سوم خرداد در خواست خودروی اسنپ به مقصد روستای اسماعیل آباد و راننده خودروی تیبا پس از مراجعه به مبدأ به سوار کردن مسافر اقدام می کند. وی ادامه داد: با توجه به حضور نیافتن مسافر در سالن آرایشگاه و پیگیری انجام شده، راننده اسنپ مدعی می شود که مسافر را در مقصد پیاده کرده و اطلاع دیگری از او ندارد تا این که در اول تیر جسد سوخته زنی در جاده بوئین زهرا کشف می شود.

دادستان قزوین اظهار کرد: پس از انجام تحقیقات محرز شد که جسد مکشوفه متعلق به مسافر اسنپ بوده که به دلیل آسیب وارد شده به گلو (خفگی) فوت کرده و متعاقباً قاتل برای این که امکان شناسایی مقتول وجود نداشته باشد، جسد را با بنزین به آتش کشیده است. وی افزود: با توجه به قراین، راننده احضار و البته منکر موضوع و مدعی بی خبری در این زمینه شد که با توجه به شواهد موجود اتهام قتل عمد به متهم تفهیم و با قرار بازداشت موقت به زندان اعزام شد. قاسمی ادامه داد: متهم بعد از حدود یک هفته به قتل اقرار و در تشریح آن بیان کرد که قبل از رسیدن به مقصد، خودرو جوش آورد که به علت توقف و گرمی هوا مسافر شاکی شد، به همین دلیل بحث لفظی بین او و مسافر اتفاق افتاده و او را خفه کرده و سپس در صندلی عقب خودرو قرار داده و پس از درآوردن زیورآلات و خارج کردن سیم کارت و رم گوشی با تهیه بنزین از جایگاه سوخت به سوزاندن مقتول و ترک محل حادثه اقدام کرده است. دادستان قزوین گفت: متهم بعد از ظهر روز حادثه با مراجعه به بازار قزوین قصد فروش طلاجات را داشته که با توجه به مراجعه به طلافروشی و اطلاع یافتن از بدل بودنشان، آن‌ها را به داخل چاه انداخته است.

آگهی مزایده اموال منقول کلاسه ۹۹۰۸۲۷۳- درخصوص پرونده کلاسه بایگانی فوق له عطیه فروزانفر فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۵۰۶ و شماره ملی ۰۸۷۲۴۰۲۴۵۲ علیه ورثه مرحوم بهزاد محمدزاده فرزند محمد متولد ۱۳۵۷/۰۱/۰۱ به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از قوچان کدملی ۰۸۷۲۳۶۳۱۸۱ (بردیا محمدزاده و عذرا هراتی و حمید محمدزاده) به استناد سند ازدواج شماره ۱۳۸۲۸-۱۳۸۱/۰۴/۱۴ صادره از دفترخانه ازدواج ۲ و طلاق ۱ شهر قوچان استان خراسان رضوی اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۹۰۸۲۷۳ به تعداد ۶۵۰ عدد سکه تمام بهار آزادی صادر و به ورثه مدیون در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۷ ابلاغ گردیده که پس از طی مراحل قانونی برحسب تقاضای بستانکار و اعلام اداره اجرای اسناد رسمی قوچان خودروی سواری به شماره انتظامی ۵۹۶ ن ۹۶ ایران ۱۲ بازداشت و برابر درخواست بستانکار وارده به شماره ۷۹۹۴۹-۱۳۹۹/۱۲/۱۸ مبنی بر توقیف و ارزیابی خودروی در پارکینگ شخصی نسبت به ارجاع امر به مامور محترم اجرا (نماینده دادستان) و کارشناس رسمی اقدام گردید. * سپس برابر صورتجلسه مامور اجرا وارده به شماره ۱۴۰۰/۰۱/۱۶-۱۱۲۳ بدین شرح خودرو توقیف گردید: در اجرای دستور ارزیابی اموال منقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۸۲۷۳ اینجانب محمد رمضانی احمدآبادی نماینده دادستان دادسرای عمومی و انقلاب و مامور اجرا در معیت بستانکار در موخه ۱۴۰۰/۰۱/۱۵ به آدرس جلال ال احمد ۳۹ پلاک ۲۸ مراجعه و یک دستگاه خودرو پی کی به شماره انتظامی ۵۹۶ ایران ۱۲ متعلق به مرحوم بهزاد محمدزاده بازداشت و به خانم اکرم علیزاده فرزند نظرعلی به شماره ملی ۰۹۳۴۲۰۹۴۷۵ کارمند دانشگاه علوم پزشکی (بیمارستان اکبر) به شماره پرسنلی ۷۸۸۲۸۱۵۰ به عنوان حافظ اموال تحویل گردید و حافظ اموال خودرو را در محل بازداشت نگهداری می کند. * گزارش کارشناس دادگستری وارده به شماره ۱۴۰۰/۰۱/۲۴-۲۹۸۹ به شرح ذیل ارزیابی گردید: در اجرای دستور صادره در پرونده کلاسه ۱۳۹۹۰۴۰۰۶۲۹۰۰۴۱۶/۲ (بایگانی شعبه ۹۹۰۸۲۷۳) بمنظور تعیین ارزش یک دستگاه سواری سیند پی کی ای سفید روغنی مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۵۹۶ ن ۹۶ ایران ۱۲ با هماهنگی مامور محترم اجرای ثبت و در معیت بستانکار در خیابان جلال ال احمد ۳۹ از خودرو بازدید و به شرح ذیل کارشناسی و تامین دلیل گردید: - گلگیر عقب راست، درب عقب راست، درب جلو راست، گلگیر جلو راست، درب جلو چپ، درب عقب چپ، گلگیر عقب چپ، درب موتور و درب صندوق عقب آثار ضربه، خط و خش و بعضا زنگ زدگی دارد. چراغ جلو راست و آینه چپ شکستگی دارد. فلاپ گلگیر جلو چپ، فلاپ گلگیر عقب چپ و فلاپ گلگیر عقب راست نیاز به باز و بست و تنظیم مجدد دارد. آینه راست و سپر عقب شکستگی دارد. - صندلی ها، تودوزی و داشبورد و تزئینات داخل اتاق در حد عرف می باشند. سیستم صوتی نصب می باشد. - لاستیک زاپاس، لاستیک عقب چپ و لاستیک عقب راست مستعمل و لاستیک چلو چپ و لاستیک جلو راست مستعمل کم کار می باشند. لاستیک زاپاس، جک و آچار چرخ در صندوق عقب رویت شد. - با عنایت به توقف خودرو به مدت طولانی در پارکینگ و ممکن نبودن تست میدانی خودرو وضعیت موتوری، سیستم انتقال قدرت و جلوبندی و تعلیق در حد عرف لحاظ گردید. - طبق ادعای بستانکار اعتبار معاینه فنی و بیمه نامه شخص ثالث خودرو منقضی شده است. با توجه به توضیحات فوق ارزش خودرو در حال حاضر مبلغ دویست و نود و پنج میلیون ریال (۲۹۵/۰۰۰/۰۰۰ تومان) می باشد. با توجه به اصل طلب بستانکار و دو عشر اضافی مورد مزایده خودروی سواری سیند پی کی ای مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۵۹۶ ایران ۱۲ در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۸ ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه دوم اجراء ثبت واقع در گنبد سبز کوچه ثبت اداره اجرای اسناد رسمی مشهد به فروش میرسد و مزایده از میزان و مبلغ فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. ۱۷/۷۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده میباشد که در روز مزایده اخذ خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده با تعطیلی مواجه گردد روز بعد، مزایده در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز و تلفن و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم یا نامعلوم باشد به عهده برنده مزایده است. ضمنا مستند به ماده ۱۳۶ آیین نامه اصلاحی اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت می باشد و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است و مابه التفاوت مبلغ فروش باید ظرف ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع گردد. م الف ۶۵۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۴/۱۷ تاریخ مزایده: ۱۴۰۰/۴/۲۸ رئیس اداره اجرای اسناد ذمه مشهد- محمدرضا اجتهادی عرب

۱۴۰۰۲۲۰۴۴/ه

آگهی مزایده اموال منقول کلاسه ۹۹۰۳۷۹۹- درخصوص پرونده کلاسه بایگانی فوق له خانم زهره امیری پور نام پدر: علی اصغر تاریخ تولد: ۱۳۵۶/۰۶/۰۱ شماره ملی: ۰۹۳۷۹۳۰۳۵۰ شماره شناسنامه ۱۰۲۸ علیه آقایرضا بخشی قالی باف طوسی نام پدر: حسن تاریخ تولد: ۱۳۴۰/۰۵/۰۱ شماره ملی: ۰۹۳۹۴۷۳۰۴۶ شماره شناسنامه: ۵۴۶ به استناد سند ازدواج: ۱۱۳۰۵، ۱۳۸۲/۰۱/۲۶، دفترخانه ازدواج شماره ۲۴ شهر مشهد استان خراسان رضوی اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۹۰۳۷۹۹ به مبلغ ۱۴ عدد سکه طلای یک بهار آزادی صادر و به مدیون در تاریخ ۱۳۹۹/۶/۱۲ ابلاغ گردید که پس از طی مراحل قانونی حسب درخواست بستانکار به وارده ۴۸۱۰۹-۹۹/۷/۹ خودرو سواری سمند سورن به پلاک انتظامی ۲۹ و ۳۹۶-۴۲ متعلق به مدیون بازداشت و برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری به وارده ۷۲۸۹۷-۹۹/۱۱/۱۹ به شرح ذیل ارزیابی گردید: مشخصات خودرو: سواری سمند سورن به پلاک انتظامی ۲۹ و ۳۹۶-۴۲ مدل ۱۳۸۷، رنگ نقره ای متالیک، سوخت: بنزین، ۲ محور، ۴ چرخ، ۴ سیلندر، ظرفیت ۵ نفر، شماره موتور ۱۲۴۸۷۱۹۲۸۰۲ و شماره شاسی ۲۹ اف ۴۱۲۴۲۷ محل توقف خودرو پارکینگ آزادی می باشد. در قسمت بدنه راست و جلو اتومبیل خوردگی ترمیمی جزیی مشهود است. در مجموع بدنه سالم و با توجه به مدل آن در حد قابل قبول می باشد. شیشه ها و آیینه ها و صندلی ها سالم است. لاستیک های عقب مارک بارز آج ۱۰ درصد و عقب گلدستون آج ۵۰ درصد می باشد. فاقد بیمه شخص ثالث معتبر می باشد. باطری به علت توقف طولانی مستهلک می باشد. آزمایش فنی مقدور نشد لیکن با توجه به شرایط رویت شده سالم و آماده به کار به نظر می رسد. با توجه به مندرجات فوق در صورت تکمیل بودن اسناد مالکیت و تطبیق مشخصات و دارا بودن شرایط واگذاری به ثالث ارزش پایه اتومبیل مبلغ ۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هفتاد و شش میلیون تومان اعلام می گردد. باتوجه به اصل طلب بستانکار و دو عشر اضافی مورد مزایده به میزان ۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۸ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه دوم اداره اجراء ثبت واقع در گنبدسبز کوچه ثبت اداره اجرای اسناد رسمی مشهد در قبال مبلغ ۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مزایده و بفروش میرسد و مزایده از میزان و مبلغ فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار میگردد. لازم به ذکر است که مبلغ ۳۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر اجرایی و مبلغ ۴۵/۶۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده می باشد که در روز مزایده اخذ خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده با تعطیلی مواجه گردد روز بعد، مزایده در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا پرداخت بدهی های مربوط تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم یا نامعلوم باشد به عهده برنده مزایده است. ضمنا مستند به ماده ۱۳۶ آیین نامه اصلاحی اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت می باشد و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است و مابه التفاوت مبلغ فروش باید ظرف ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع گردد. م الف ۶۵۵

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۴/۱۷ رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

۱۴۰۰۲۲۰۳۷/ه

آگهی مزایده عمومی شهرداری شاندیز (نوبت اول)

موضوع مزایده: شهرداری در نظر دارد نسبت به فروش املاک خود واقع در شهر شاندیز به شرح جدول پیوست اقدام نماید .

شرایط مزایده :

۱. متقاضی می بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده (مطابق جدول پیوست) را طی فیش نقدی به شماره حساب ۰۲۰۴۸۸۰۵۸۲۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه شاندیز بنام سپرده شهرداری شاندیز بعنوان سپرده شرکت در مزایده واریز ویا نسبت به ارائه ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری شاندیز اقدام نماید. ضمانتنامه‌ها باید به مدت ۳ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادها معتبر و ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد.

۲. در صورت امتناع برنده مزایده از عقد قرارداد مبلغ سپرده مزایده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۳. توزیع اسناد از تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ لغایت ۱۴۰۰/۰۴/۳۱ می باشد.

۴. مهلت تسلیم پیشنهادات تاپایان وقت اداری دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۴ می باشد.

۵. بازگشائی اسناد روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۵ ساعت ۱۳:۳۰ در محل شهرداری صورت می گیرد.

۶. هزینه درج آگهی ها به عهده برنده مزایده می باشد.

۷. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده درج شده است .

۸. محل فروش اسناد مزایده: شاندیز- خ صدررضوی - شهرداری شاندیز

امور قراردادها

شماره تماس : ۰۵۱-۳-۳۴۲۸۳۰۰۴

ردیف	آدرس	مساحت (مترمربع)	محدوده مالکیت	کاربری طرح جامع	قطعبندی شرکت در مزایده	قیمت پایه شرکت در مزایده	سطح اشغال و تراکم مجاز
۱	میدان محلی کاربری اداری اراضی مهدی زاده قطعه دوم	۲۵۰ م۲	مشاعی (پلاک ثبتی ۶۲۲۵ فرعی از ۶۲۲۴ اصلی)	تجهیزات شهری	۵ متری از شمال	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	حداکثر سطح اشغال ۴۰ درصد طبقه اول، حداکثر همکف تجاری و پارکینگ ۴۰ درصد طبقه اول
۲	میدان محلی کاربری اداری اراضی مهدی زاده قطعه دوم	۲۵۰ م۲	مشاعی (پلاک ثبتی ۶۲۲۵ فرعی از ۶۲۲۴ اصلی)	تجهیزات شهری	۵ متری از شمال	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	حداکثر سطح اشغال ۴۰ درصد طبقه اول، حداکثر همکف تجاری و پارکینگ ۴۰ درصد طبقه اول
۳	حظیری حظیری ۱۴	۲۷۶ م۲	عرصه و اعیان ثبت نشده	آموزشی	هنری از جنوب ۱۰ متری از شرق	۱/۱۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۶۲/۴۰۰/۰۰۰ ریال
۴	قرق ۲۷ گریه اول سمت راست قطعه ۹	۲۱۹/۲۵ م۲	مشاعی (پلاک ثبتی ۶۲۲۵ فرعی از ۶۲۲۴ اصلی)	سنگفرش پیاده و عابر	هنری از شمال	۵۸۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۴۶/۴۰۰/۰۰۰ ریال
۵	قرق ۲۷ گریه اول سمت راست قطعه ۹	۲۲۰ م۲	مشاعی (پلاک ثبتی ۶۲۲۵ فرعی از ۶۲۲۴ اصلی)	سنگفرش پیاده و عابر	هنری از شمال	۵۸۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۴۶/۴۰۰/۰۰۰ ریال
۶	قرق ۲۷ گریه اول سمت راست قطعه ۳	۲۰۰ م۲	مشاعی (پلاک ثبتی ۶۲۲۵ فرعی از ۶۲۲۴ اصلی)	سنگفرش پیاده و عابر	هنری از شمال	۸۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۴۶/۴۰۰/۰۰۰ ریال
۷	بلوار امام علی قطعه ۹	۵۵۵/۹۱ م۲	پیوستی با صلح حقوقی	ورزشی	هنری از جنوب ۸ متری از شرق	۱/۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۴۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال
۸	حظیری حظیری ۱۵	۲۷۶/۰۵ م۲	پیوستی با صلح حقوقی	سنگفرش چند عابر	۱۶ متری از شمال ۱۰ متری از جنوب	۱/۳۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۲۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال
۹	مجتمع تجاری انتهای خیابان ۵	۵۵۴/۲۲ م۲	پیوستی - صلح حقوقی	سنگفرش حوطه	۱۰ متری از شرق	۱/۲۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۲۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال
۱۰	میدان (ایستگاه مترو) گلبرد بزرگ	۲۲۲۰ م۲	فرانشیز - صلح نامه	تجهیزات شهری	۱۰ متری از شمال	۱۲ م۲ ریال	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۱	حصار سرخ پاهو کلاته میرزا قطعه ۲۹	۵۲۵/۲۱ م۲	مشاعی با پلاک ثبتی ۹۰ اصلی	سنگفرش چند عابر	۱۰ متری از جنوب ۱۲ متری از شمال	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۲	ترمه سفلی محدوده روبه جاده	۹۹۸/۱۸ م۲	فرانشیز صلح نامه	حرائم و عوارض طبیعی	۶۴ متری از شرق ۱۰ متری از جنوب	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۳	مختار ۱	۵۲۵/۸۸ م۲	پیوستی با صلح حقوقی	تفکیکی سبز	هنری از غرب ۱۰ متری از جنوب	۱/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۴	بلوار امام رضا (ع) انتهای امام رضا ۹	۵۲۱/۱۵ م۲	مشاعی (پلاک ثبتی ۶۲۲۵ فرعی از ۶۲۲۴ اصلی)	سنگفرش حوطه	۱۶ متری از جنوب	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۵	بلوار امام رضا (ع) انتهای امام رضا ۹	۹۰۰ م۲	مشاعی (پلاک ثبتی ۶۲۲۵ فرعی از ۶۲۲۴ اصلی)	حرائم و عوارض طبیعی سنگفرش حوطه	۱۶ متری از جنوب	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۶	جاده شهرک صنعتی توس بزرگراه دائمی گل و گیاه ایرانیان پلاک ۵ قرعه ۵۵	۱۰۰۰ م۲	توضیحات: پلاک باب قرعه مرجع گل و گیاه دارای پارکینگ و انشعاب مستقل برق و گاز و انشعاب اختصاصی آب با نصب کنتور مالکیت و کاملت فروش با پارکینگ مساحت حدود ۱۰۰۰ مترمربع		۵۰ متری از جنوب	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

«تبصره: شرایط صدور مجوز عندالزوم با اعمال ماده واحده تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها از واحد شهرسازی و درآمد و بابت اخذ مختصات و جهت بازدید ملک از واحد املاک استعلام گردد.»

۱۴۰۰۲۲۰۵۵/ش

در امتداد تاریکی

پرواز سکه‌ها با خلبان!

از این که یک خلبان به خواستگاری ام آمده بود و ماهی ۴۵ میلیون تومان درآمد داشت، خیلی خوشحال بودم. در رویاهایم خودم را درون یک زندگی لاکچری تصور می کردم که نمی دانستم از کدام امکانات تفریحی استفاده کنم اما ناگهان ورق برگشت و... زن ۴۰ ساله در حالی که رنگ به چهره نداشت و همه سکه های طلایش را از دست داده بود، هراسان خودش را به کلانتری میرزاکوچک خان مشهد رساند و با بیان این که در دام عاشق پیشه کلاهبردار افتاده است، به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری گفت: در رشته حسابداری دانش آموخته شدم و به صورت سنتی با «اسکندر» ازدواج کردم. ابتدا روزهای خوبی را می گذراندم تا این که پسرم به دنیا آمد. احساس می کردم زندگی ام شیرین تر خواهد شد اما آرام آرام اخلاق و رفتار شوهرم تغییر کرد. او نه تنها به مردی عصبی و تندخو تبدیل شده بود بلکه سر کار هم نمی رفت و شب ها نیز دیر به خانه می آمد. این رفتارهای غیرمتعارف سوءظن مرا برانگیخت تا این که متوجه شدم «اسکندر» به مواد مخدر صنعتی آلوده شده است. از آن روز به بعد کابوس های ترسناک به سراغم آمد. با آن که تلاش کردم او را از این وضعیت نجات بدهم اما هیچ گاه موفق نشدم و راهی برای سامان دادن به این زندگی آشفته نیافتم تا این که بالاخره مهریه ام را بخشیدم و با پذیرفتن حضانت فرزندم از اسکندر طلاق گرفتم. بعد از جدایی از شوهرم در یک شرکت نیمه دولتی مشغول کار شدم و یک دستگاه پراید خریدم تا با آن به محل کارم رفت و آمد کنم. اگرچه زندگی ام سخت می گذشت اما راضی بودم و دیگر نمی خواستم به هیچ مردی اعتماد کنم. با وجود این، صغری خانم که در همسایگی من زندگی می کرد در امور ازدواج دیگران خیلی فعال بود و دختران و پسران را به خانواده ها معرفی می کرد. صغری خانم که می دانست من طلاق گرفته ام، چند مرد را به من معرفی کرد ولی من نپذیرفتم، اما روزی مرد ۴۵ ساله ای را به من معرفی کرد که مدعی بود خلبان هواپیماست و به دنبال زنی مناسب برای ازدواج می گردد. خلاصه یک روز مردی که خود را «فرزین» معرفی می کرد با من تماس گرفت و اصرار کرد تا قرار ملاقاتش را قبول کنم. من هم که قبلا از صغری خانم درباره اش شنیده بودم، با شک و تردید روبه روی کلانتری قر