

شاخص
<p>پشت پرده‌ای متفاوت، از تورم ۳۶/۴ درصدی سال ۹۹</p>
<div><div><div><div></div><div><div>نرخ رشد نقدینگی و سهم دو جزه آن از نقدینگی، در سال های ۹۸ و ۹۹</div></div></div></div><div></div></div>
<p>سال گذشته نرخ تورم ۱۲ ماهه به ۳۶/۴ درصد رسید. ر قمی که از اسفند ۹۸ بی سابقه بود. در این سال، رشد ۴۰/۶ درصدی نقدینگی ر کورود بیش از چهار دهه خود را شکست تا یکی از تلخ ترین سال های اقتصاد ایران رقم بخورد. با این حال، اگرچه رشد نقدینگی تناسب مستقیمی با تورم سال گذشته دارد، اما به طور کامل آن را توضیح نمی دهد چرا که نقدینگی بر حسب یک تعریف، از جمع پول (یعنی اسکناس و مسکوک دست اشخاص و سپرده های جاری) با شبه پول (یعنی سپرده های مدت دار و قرض الحسنه) حاصل می شود. از این منظر، تازه ترین داده های بانک مرکزی نشان می دهد که در سال گذشته، به رغم این که سهم شبه پول از نقدینگی با کاهش ۲/۶ واحد درصدی روبه رو شده و، اما سهم پول افزایش ۲/۶ درصدی داشته است. بدین معنا که پول از حساب های مدت دار و باهدف تامین نقدینگی (به احتمال زیاد برای سفته بازی در بازارهای مختلف) خارج شده است. بنابراین، باید علت اصلی تر تورم سال گذشته را افزایش سهم پول از نقدینگی دانست.</p>

مسکن

تحويل ۹۷ درصد مسکن ملی در دولت بعد

در حالی که معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهر سازی آغاز ثبت نام طرح ملی مسکن را دیروز اعلام کرده بود، در اطلاعاتیه جدیدی آن راه‌بردار موکول کرد. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهر سازی، ثبت نام سومین مرحله طرح اقدام ملی مسکن از فردا چهارشنبه ۱۹ خرداد ۱۴۰۰ در ۲۳۰ شهر آغاز خواهد شد. این در حالی است که پیشتر «مجموع محمودزاده» معاون وزیر راه، تاریخ آغاز این دور جدید ثبت نام را دیروز اعلام کرده بود. از سوی دیگر خبرگزاری تسنیم به نقل از مسئولان وزارت راه، اعلام کرده که قرار است تقا پایان عمر دولت دوازدهم ۴۱ هزار واحد مسکن شامل ۱۸ هزار واحد مسکن مهر و ۳ هزار واحد طرح ملی مسکن افتتاح شود. به این ترتیب می توان گفت که در حوزه مسکن ملی و با احتساب ۱۱ هزار واحدی که آبان ۹۹ افتتاح شد، تا اوایل مرداد امسال در مجموع حدود ۱۴ هزار واحد افتتاح خواهد شد. این رقم یعنی تنها ۲/۶ درصد از کل واحدهای در دست ساخت طرح ملی مسکن که مسئولان وزارت راه و شهر سازی آن را ۵۳۰ هزار واحد اعلام کرده‌اند. به این ترتیب تکمیل ۹۷/۴ درصد باقی مانده این طرح به دولت بعدی موکول خواهد شد.

اقتصاد

نرخ ارز	دلار	یون	پوند	یورو	درهم امارات	طلا۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه‌سنّا)	۲۳۵/۹۰۸ (۱/۶۱۲)	۳۶/۴۲۰	۳۲۹/۷۱۸	۲۸۷/۵۰۶	۶۳/۴۱۸	۱۰/۸۳۸/۴۰۰	۱۰۷/۶۰۰/۰۰۰ (۱/۰۰۰)	۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۹/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۱۴۳	۸۶/۹۰۰

سرعت گرفتن قطار گرانی‌های رسمی در سال جاری!

موج گرانی بعد از لوازم خانگی، خودرو، سیمان، روغن، مرغ، شکر و برخی نوشیدنی ها، به شوینده و بهداشتی ها رسید



و صابون ۱۰ درصد و برای دیگر کالا‌های اساسی ۱۵ درصد خواهد بود. رشد اخیر قیمت محصولات بهداشتی در شرایطی است که آبان سال گذشته نیز قیمت این محصولات با تأیید سازمان حمایت و به دلیل آن چه افزایش قیمت مواد اولیه مطرح شد، افزایش یافته بود به طوری که پودر ماشین لباس شویی، صابون، مایع ظرف شویی، مایع دست شویی، خمیر دندان و شیشه پاک کن رشد ۴۰ درصدی و دیگر محصولات شوینده و بهداشتی نیز رشد ۳۰ درصدی پیدا کردند.

جدای از رشد قیمت محصولات بهداشتی و شوینده، بررسی افزایش قیمت رسمی کالا‌های ضروری و مهم، طیفی از افزایش قیمت را از ابتدای امسال نشان می دهد. در این میان می توان به رشد ۲۵ درصدی قیمت مصوب لوازم خانگی در فروردین اشاره کرد. موضوعی که در نامه شرکت پارس خزر به سازمان بورس برای فروش بیشتر محصولات این شرکت به جز ماشین لباس شویی اعلام شد.

خودروهای تولید داخل گروه دیگری از

اقلیتی ۳ درصدی در تیررس مالیات بر عایدی سرمایه

نایب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با تشریح جزئیات طرح: ۷۲۰ هزار خانوار ۳ خودرو و بیشتر دارند

نایب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به این که ۷۲۰ هزار خانوار ایرانی مالک سه خودرو و بیشتر هستند، متضرران از اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه را اقلیت ۲ تا ۳ درصدی دانست. به گزارش خبرگزاری مهر، سید «احسان خاندوزی» با اشاره به تصویب کلیات طرح مالیات بر عایدی سرمایه در مجلس که در حوزه دارایی های چهارگانه ارز، طلا، خودرو و مسکن مطرح شده است، به برخی ابهامات درباره آن پاسخ داد. وی درباره محل اصابت این پایه مالیاتی گفت: برابر قانون، نیازهای مصرفی خانوارها در حوزه دارایی های فوق از دایره شمول این پایه مالیاتی خارج شده‌اند و تنها خریدهای سوداگران یا افراد با هدف کسب سود و انتفاع اقتصادی از مبادله مکرر در این بازارها را مشمول مالیات بر عایدی سرمایه قرار داده‌ایم. خاندوزی افزود: به همین جهت، یکی از بهترین نظام‌های معافیت مالیاتی جهان را در این طرح انتخاب کرده‌ایم. در بسیاری از کشورهای اروپایی هر خانوار صرفا به میزان یک واحد مسکونی مورد نیازش، از این پایه مالیاتی معاف است، در حالی که در طرح مذکور مجلس، یک خانوار بابت تملک دارایی به تعداد اعضایش از مالیات بر عایدی سرمایه معاف خواهد بود. البته شرط این معافیت، تملک دست کم یک ساله بعد از خرید دارایی های مذکور اقتصادی ایران نیز اجرایی شود.

تسهیلات جدید مالیاتی برای مشاغل آسیب دیده از کرونا
<p>ایستنا - سازمان امور مالیاتی تسهیلات جدید مالیاتی به منظور حمایت از مشاغل آسیب دیده از کرونا را اعلام کرد. صذور، تجدید تأمید پروانه کسب و کار اشخاص حقیقی و حقوقی، نیاز به استعلام و ارائه</p>

نرخ ارز	دلار	یون	پوند	یورو	درهم امارات	طلا۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه‌سنّا)	۲۳۵/۹۰۸ (۱/۶۱۲)	۳۶/۴۲۰	۳۲۹/۷۱۸	۲۸۷/۵۰۶	۶۳/۴۱۸	۱۰/۸۳۸/۴۰۰	۱۰۷/۶۰۰/۰۰۰ (۱/۰۰۰)	۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۹/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۱۴۳	۸۶/۹۰۰

</