پاتک پلیس به باراندازمواد افیونی

در ۲ عملیات پلیسی بیش از یک تن مورفین و تریاک کشف شد

توکلی- بارانداز مواد افیونی لو رفت. به گزارش خراسان، فرمانده انتظامی استان کرمان از کشف ۴۲۴ کیلو تریاک و پنج قبضه سلاح ممنوعه از منزلی که بارانداز مواد مخدر بود، خبر داد و گفت: ماموران یگان تکاوری ۱۱۶ شهرستان «کهنوج» با انجام اقدامات اطلاعاتی از فعالیت چندین نفر در توزیع محموله های خرد و کلان مواد افیونی آگاه شدند و ضمن هماهنگی با مقام قضایی منازل این افراد را بازرسی کردند.
سردار «عبدالرضا ناظری» افزود: در همین زمینه ماموران بر اساس اطلاعات دریافتی از این افراد و البته با همکاری خوب دیگر شهروندانی که در سطح محله های شهری و روستایی شاهد تلاش های ماموران بودند، از ورود یک دستگاه خودروی پژو حامل مواد مخدر به محور «قلعه گنج- کهنوج» با خبر شدند و طی عملیاتی با استقرار در چند نقطه، این خودرو را تا زمان ورود به یک منزل روستایی به صورت نامحسوس تحت تعقیب و مراقبت قرار دادند.
این مقام ارشد تصریح کرد: در ادامه نیز ماموران ضمن هماهنگی با دستور مقام قضایی وارد منزل مزبور شدند و با دستگیری یک متهم، در بازرسی از این محل که در واقع بارانداز مواد افیونی بود، بیش از ۴۲۴ کیلوگرم تریاک و پنج قبضه سلاح ممنوعه به همراه مقادیری فشنگ کشف کردند و یک بار دیگر به قاچاقچیان و رابطان این افراد ثابت کردند که پلیس در سایه اقدامات اطلاعاتی از توان بالایی برای مقابله با سوداگران مرگ برخوردار است.
فرمانده انتظامی استان کرمان در ادامه از کشف محموله ۶۲۷ کیلویی مورفین در عملیات پلیس استان با همکاری اطلاعاتی پلیس اطلاعات و امنیت عمومی استان خراسان جنوبی خبر داد و گفت: در این خصوص ماموران پلیس اطلاعات و امنیت عمومی استان کرمان در پی هدایت اطلاعاتی پلیس امنیت و یگان تکاوری «دهسلم» استان خراسان جنوبی و با استقرار وردزنی های ماموران پلیس شهرستان کرمان موفق شدند یک کامیون را هنگام تردد در محور «شهداد- کرمان» شناسایی و متوقف کنند. وی تصریح کرد: در این عملیات، مأموران راننده کامیون را دستگیر و در بازرسی از کامیون نیز ۶۲۷ کیلوگرم مورفین و یک کیلوگرم تریاک را که به طرز ماهرانه ای در چندین قسمت آن جاساز شده بود، کشف کردند و به حول و قوه الهی در سایه این عملیات پلیسی فراستانی از انتقال و توزیع این محموله سنگین در مناطق مختلف کشور جلوگیری شد.

زمین لرزه ۴/۶ ریشتری راور کرمان، بدون خسارت و تلفات

کرمانی- زمین لرزه‌ای به بزرگی ۴/۶ ریشتر در عمق ۱۳ کیلومتری زمین، شهرستان راور در استان کرمان را لرزاند. به گزارش خراسان، بنا بر اعلام مرکز لرزه‌نگاری کشوری موسسه ژئوفیزیک دانشگاه تهران زمین لرزه‌ای به بزرگی ۴/۶ ریشتر در عمق ۱۳ کیلومتری زمین، ساعت ۱۱ و ۱۳ دقیقه و ۳۸ ثانیه روز چهارشنبه، راور در استان کرمان را لرزاند.
این زمین لرزه در فاصله ۳۳ کیلومتری راور، کرمان؛ ۶۱ کیلومتری هجدک، کرمان و ۷۳ کیلومتری خانوک، کرمان رخ داد.
براساس گزارش اداره کل مدیریت بحران استان کرمان، باتوجه به بررسی به عمل آمده، این زمین لرزه، خارج از مناطق مسکونی و بدون خسارات و تلفات بوده است.
مالک اژدری، فرماندار راور گفت: در همان دقایق اولیه زلزله، گروه های ارزیاب به روستاهای اطراف کانون زلزله اعزام شدند که خوشبختانه خسارتی گزارش نشد.

پرایدگنج یاب توقیف شد!

فرمانده انتظامی «آباده» از توقیف یک سواری پراید و کشف سه دستگاه گنج یاب و یک تکه سنگ طلای استخراج شده به ارزش هفت میلیارد ریال خبر داد.
به گزارش رکنا ، سرهنگ «سیدابوالفضل مسعودی» اظهار کرد: ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر آباده هنگام کنترل خودروهای عبوری در محور «صغاد- خسرو شیرین» به یک سواری پراید مظنون شدند و آن را برای بررسی بیشتر متوقف کردند. وی با بیان این که در بازرسی از این خودرو، سه دستگاه گنج یاب و یک تکه سنگ طلای استخراج شده قاچاق کشف شد، افزود: برابر نظر کارشناسان، ارزش اموال مکشوفه، هفت میلیارد ریال برآورد شده است.
فرمانده انتظامی «آباده» با اشاره به این که در این خصوص سه نفر دستگیر و تحویل مراجع قضایی شدند، از شهروندان خواست در صورت اطلاع از فعالیت های این دسته از افراد سودجو، مراتب را در اسرع وقت از طریق تماس با شماره تلفن ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

ماجرای کارتن خوابی که جسد پیدا کرد!

سجادپور- مرد کارتن خوابی که سپیده دم روز گذشته در حال جمع آوری ضایعات بود، ناگهان جسدی را درون پتو پیدا کرد! به گزارش خراسان، این حادثه وحشتناک سپیده دم روز گذشته در مشهد هنگامی رخ داد که مرد کارتن خوابی برای جمع آوری ضایعات در هوای صبحگاهی وارد خیابان رسالت ۸۲ شد و پیاده به راه افتاد. او از فاصله دور و در انتهای خیابان چیزی شبیه لوازم منزل مانند تکه پتویی را دید که در کنار خیابان افتاده و احتمال داد زیر آن لوازم دیگری قرار داشته باشد. مرد کارتن خواب بی درنگ قدم هایش را تندتر کرد تا به محل رسید اما وقتی پتو را کنار زد ناگهان جسد جوانی نمایان شد که آثار ضرب و جرح بر پیکرش خودنمایی می کرد. این مرد که به شدت ترسیده بود در آن ساعت صبح، جمع کردن ضایعات را به فراموشی سپرد و سراسیمه به سمت ابتدای خیابان رسالت دوید تا فرد رهگذری را پیدا کند و از او کمک بخواهد چرا که خودش گوشی تلفن نداشت و باید از افراد عبوری یاری می خواست. هنوز مسافت زیادی را طی نکرده بود که نوجوانی را در حال عبور از خیابان دید و از او خواست با پلیس ۱۱۰ تماس بگیرد و ماجرای رها شدن جسد یک مرد در انتهای خیابان رسالت را اطلاع دهد. این گونه بود که با همکاری پسر نوجوان، پلیس از موضوع مطلع شد و نیروهای کلانتری برای بررسی خبر مذکور عازم محل کشف جسد شدند.

عکس تزیینی است

دقایقی بعد نیروهای انتظامی با حفظ صحنه حادثه، مراتب را به قاضی ویژه قتل عمد مشهد اعلام کردند و بدین ترتیب حدود ساعت ۶ بامداد قاضی دکتر حسن زرقانی به محل مذکور رسید و تحقیقات قضایی در حالی آغاز شد که گروه زبده ای از کارآگاهان اداره جنایی پلیس آگاهی خراسان رضوی نیز با دستور سرهنگ جواد شفیع زاده (رئیس پلیس آگاهی) در کنار مقام قضایی قرار گرفتند و به بررسی ماجرا پرداختند. تحقیقات میدانی نشان داد: جسد مربوط به جوان ۲۹ ساله ای است که به شدت مورد ضرب و جرح قرار گرفته و به قتل رسیده است. سپس عامل یا عاملان جنایت، پیکر بی جان این جوان را به محل کشف انتقال داده و در آن جا رها کرده اند. این در حالی بود که یک تخته پتو نیز روی جسد قرار داشت و این احتمال را قوت می بخشید که مرد ۲۹ ساله در یک منزل مسکونی به قتل رسیده است. دقایقی بعد با صدور دستورات ویژه ای از سوی قاضی زرقانی، بررسی های غیرمحسوس کارآگاهان برای کشف هویت مقتول آغاز شد. گزارش اختصاصی خراسان حاکی است با انتقال جسد به پزشکی قانونی، بررسی های بیشتر برای تعیین علت دقیق مرگ و همچنین شناسایی عامل یا عاملان این جنایت هولناک با نظارت مستقیم قاضی شعبه ویژه جنایی دادسرای عمومی و انقلاب مشهد آغاز شد. انتظار می رود عاملان این جنایت به زودی در چنگ عدالت گرفتار شوند.

جنایت مسلحانه برای قدرت نمایی!

سجادپور- چند جوان مست که حالت طبیعی نداشتند و با اسلحه وینچستر در بوستان بسیج مشهد قدرت نمایی می کردند، با شلیک های هولناک شبانه جوانی را به قتل رساندند و فرد دیگری را نیز به شدت مجروح کردند. به گزارش اختصاصی خراسان، ماجرای این جنایت هولناک دوشنبه گذشته در حالی رقم خورد که چند جوان با رفتارهای مستانه و غیرطبیعی وارد بوستان بسیج مشهد در حاشیه بزرگراه شهید باباناظر شدند و اقدام به عربده کشی و قدرت نمایی کردند. در همین حال ناگهان یکی از آن ها که سلاح شکاری وینچستر را در دست می فشرد، در تاریکی شب گلوله های پی در پی شلیک کرد تا ترس و وحشتی را در دل پارک نشینان ایجاد کند. صدای شلیک وحشتناک گلوله ها در یک لحظه با فریادهای دلخراش دو جوان در هم آمیخت و آن ها را نقش بر زمین کرد. وقتی دو جوان غرق در خون زیر درختان بوستان افتادند جوانان عربده کش نیز از محل گریختند. به گزارش اختصاصی خراسان، لحظاتی بعد صدای آژیر آمبولانس ها در محل پیچید و پیکرهای خون آلود دو جوان مذکور به مرکز درمانی انتقال یافت اما تلاش کادر درمانی برای نجات یکی از مصدومان که آثار چند گلوله روی بدنش نمایان بود به نتیجه نرسید و این جوان بعد از دو روز بستری در بیمارستان، تسلیم مرگ شد و جان خود را از دست داد. اما مصدوم دیگر هنوز در مرکز درمانی تحت مراقبت های ویژه قرار دارد. بنابراین گزارش، روز گذشته زمانی که ماجرای مرگ این جوان بی گناه در بیسیم های پلیس پیچید بلافاصله گروه ویژه ای از نیروهای دایره اطلاعات کلانتری میرزا کوچک خان مشهد با صدور دستوری از سوی سرهنگ علی عبدی (رئیس کلانتری) عازم بیمارستان شدند و پس از انجام بررسی های مقدماتی، موضوع جنایت مسلحانه را به قاضی ویژه قتل عمد مشهد اطلاع دادند. در این هنگام و در حالی که قاضی دکتر حسن زرقانی مشغول تحقیق درباره کشف جسد جوان ۲۹ ساله در انتهای خیابان رسالت ۸۲ بود، بلافاصله به سوی مرکز درمانی حرکت کرد و بدین ترتیب، تحقیقات قضایی ادامه یافت.

عکس تزیینی است

با صدور دستورات محرمانه قاضی زرقانی، ابتدا نیروهای کلانتری میرزا کوچک خان وارد عمل شدند و در مدت کوتاهی یکی از مظنونان شلیک های مرگبار را دستگیر کردند چرا که احتمال می رفت فرد مظنون ارتباط دوستانه ای با عاملان این جنایت هولناک داشته باشد. پس از دستگیری جوان مذکور، بررسی های تخصصی درباره این حادثه، به گروه ویژه ای از کارآگاهان اداره جنایی پلیس آگاهی خراسان رضوی سپرده شد و عملیات ردیابی برای شناسایی و دستگیری عاملان این جنایت شبانه در حالی ادامه یافت که تحقیقات پلیس نشان می دهد چند جوان مست تنها برای قدرت نمایی دست به چنین جنایت وحشتناکی زده اند. از سوی دیگر نیز قاضی ویژه قتل عمد، دستور بازجویی های تخصصی از مصدوم این حادثه را صادر کرد که هنوز در بیمارستان بستری است و احتمالا از دهلیزهای تاریک این جنایت را در سینه دارد.

ضارب معاون امامزاده صالح(ع) تجریش دستگیر شد

پلیس تهران بزرگ اعلام کرد: ضارب مرحوم «سعید طاهری» معاون عمرانی امامزاده صالح (ع) تجریش، عصر روز سه‌شنبه و تنها سه روز پس از وقوع سوءقصد، دستگیر شد.
به گزارش روز گذشته ایرنا به نقل از مرکز اطلاع رسانی پلیس، صبح یک شنبه ۹ خرداد ماموران کلانتری ۱۰۱ تجریش از تیراندازی در یکی از خیابان های شمال پایتخت مطلع شدند که با اعلام این خبر یک تیم از پلیس آگاهی راهی محل و با بدن نیمه جان مردی مواجه می شوند. این مرد که از ناحیه شکم با شلیک گلوله زخمی شده بود، به بیمارستان شهدای تجریش منتقل شد اما دقایقی بعد فوت کرد. قتل این مرد به بازپرس کشیک قتل پایتخت اطلاع داده شد و پس از آن، کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی و تیم تشخیص هویت راهی محل وقوع سوءقصد شدند. در بررسی های صورت گرفته مشخص شد مقتول «سعید طاهری»، یکی از کارمندان حرم آستان امامزاده صالح (ع) است که از سوی فردی ناشناس با اصابت گلوله به شکمش به قتل رسیده است. در بررسی میدانی سه پوکه به دست آمد که دو تیر به او اصابت کرده بود. با بازبینی دوربین های اطراف محل حادثه مشخص شد مردی با لباس مبدل در حالی که عصای نابینایان را به دست داشت، مقابل خانه مقتول کمین ایستاده بود. به محض خروج مقتول او با اسلحه کلت کمری اقدام به تیراندازی می کند و سوار بر خودرویی متواری می شود. تحقیقات برای دستگیری متهم متواری ادامه داشت تا این که کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی پایتخت موفق شدند ۱۱ خرداد ضارب را دستگیر کنند؛ متهم در تحقیقات پلیسی انگیزه خود را اختلافات شخصی اعلام کرد. آستان امامزاده صالح (ع) به عنوان قطب فرهنگی شهر تهران، در محله تجریش منطقه یک واقع شده است.

آتش سوزی مهیب در پالایشگاه تهران

حریق در یکی از خطوط گاز مایع پالایشگاه تندگویان ستونی از دود را بر فراز تهران تشکیل داد

عصر روز گذشته یکی از خطوط اضطرار گاز مایع در پالایشگاه شهید تندگویان در جنوب تهران در شهرری دچار آتش سوزی گسترده شد. این آتش سوزی و ستون دود غلیظ از شمالی ترین مناطق تهران نیز قابل مشاهده بود.
اسماعیل نجار، رئیس ستاد مدیریت بحران کشور در گفت‌وگو با بابان این که دود عظیم در آسمان تهران و شهرری ناشی از آتش سوزی در پالایشگاه تهران است، افزود: هنوز ابعاد حادثه مشخص نیست و اطلاعات تکمیلی به زودی اعلام می شود. در همین حال مدیر کل بحران استان تهران اعلام کرد یکی از خطوط اضطرار گاز مایع در پالایشگاه تهران دچار آتش سوزی شده است.
وی با بیان این که خوشبختانه تاکنون تلفاتی نداشته ایم، از تلاش برای مهار این آتش سوزی خبر داد و افزود: به دلیل ضریب امنیتی بالای پالایشگاه نکته خاصی نخواهیم داشت. در عین حال سخنگوی اورژانس کشور از اعزام ۱۰ دستگاه آمبولانس به محل خبر داد. خالدی افزود: آمادگی کامل وجود دارد اما تا این لحظه هیچ مصدومی به عوامل اورژانس تحویل داده نشده است و منتظر هستیم که اطفای حریق انجام شود.

■ تکذیب احتمال خرابکاری در حادثه آتش سوزی پالایشگاه تهران

در همین حال حسین توکلی کجانی فرماندار ویژه شهرستان ری در گفت و گو با خبرنگار ایرنا ادعای هرگونه خرابکاری را در این حادثه رد و خاطرنشان کرد: مخازن ال پی جی پالایشگاه تهران دچار آتش سوزی شده است. خط لوله انتقال به مخزن، آتش گرفته و نیروهای آتش نشانی و امدادی در تلاش هستند تا آتش به مخازن دیگر سرایت نکند. بر اساس گزارش ها ۱۸ مخزن پالایشگاه تهران تا زمان تنظیم این گزارش دچار حریق شده و به دلیل حجم زیاد حریق، مخزن ها یک به یک دچار آتش سوزی می شوند.

■ نشت یکی از لوله‌های خطوط انتقال؛ دلیل آتش‌سوزی

منصور درجاتی، مدیر کل بحران استانداری تهران در جمع خبرنگاران با اشاره به بروز حادثه انفجار و آتش سوزی در محدوده پالایشگاه نفت تهران اظهار کرد: آتش سوزی همراه با انفجار در اثر نشت یکی از لوله‌های خطوط انتقال در داخل پالایشگاه رخ داده است که دود ناشی از آن در فضای فوقانی اطراف دیده می شود.
وی افزود: خوشبختانه تا این لحظه حادثه تلفات جانی نداشته اما از تمام تردد کنندگان مسیر جنوبی ری تقاضا داریم مسیر منتهی به پالایشگاه را خلوت کنند و سبب انسداد مسیر نشوند تا ماشین آلات امدادرسان بتوانند در محل حاضر شوند. مدیر کل بحران استانداری تهران تأکید کرد: امیدواریم به دلیل ضریب بالای ایمنی در پالایشگاه موضوع خاصی نداشته باشیم و باتوجه به این که آتش سوزی در خطوط انتقال اتفاق افتاده، به منظور جلوگیری از پیشرفت آتش سوزی، عملیات اطفا باید با سرعت بیشتری انجام شود. در جاتی در پایان خاطرنشان کرد: همه دستگاه های امدادرسان و خدماتی به صحنه اعزام شده اند اما آتش هنوز به طور کامل مهار نشده و عملیات لکه گیری در حال انجام است.
شاکر خفایی، رئیس روابط عمومی پالایشگاه تهران، هم درباره جزئیات این حریق به شانا گفت: یکی از مخازن ذخیره سازی گازوئیل پالایشگاه نفت تهران دچار آتش سوزی شده که دلایل این حادثه از سوی مدیران و گروه های بازرسی در حال بررسی است. خفایی افزود: این حادثه تلفات جانی نداشته است. تا زمان تنظیم این گزارش هنوز خبری از اطفای این حریق گسترده منتشر نشده بود. پالایشگاه تهران در سال های گذشته هم دچار آتش سوزی شده بود. شرکت پالایش نفت تهران با ظرفیت پالایش ۲۵۰ هزار بشکه در روز در حدود ۱۷ تا ۲۰ درصد انرژی کشور را تولید می کند.

در امتداد تاریکی

سرگذشت یک قاتل بعد از آزادی

خودم می دانم اشتباه وحشتناکی را مرتکب شدم، به خاطر لحظه ای غرور و خشم، جوانی ام را تباه کردم و دستم به خون یکی از نزدیکانم آلوده شد ولی با آن که خانواده همسرم از خون خواهی من گذشتند باز هم...
مرد ۳۸ ساله ای که طی یک اختلاف خانوادگی و پس از شکایت همسرش (سرگذشت او با عنوان «زندگی با قاتل» در همین ستون درج شد)، به کلانتری سپاد مشهد مراجعه کرده بود، درباره زندگی نابسامانش پس از آزادی از زندان به کارشناس و مشاور کلانتری گفت: سال ۸۸ ازدواج کردم اما همسرم اخلاق خاصی داشت. هر بار اختلافی بین ما پیش می آمد و با هم مشاجره می کردیم، او بلافاصله ماجرا را به خانواده اش اطلاع می داد و برادرانش را سراغ من می فرستاد. اگرچه من هم نمی توانستم عصبانیت و خشم خودم را کنترل کنم و به این درگیری ها دامن می زدم ولی از دخالت خانواده او بسیار دلخور بودم.
خلاصه پنج سال بیشتر از ازدواجمان نمی گذشت که در یک روز شوم، دوباره مشاجره ای بین من و همسرم در گرفت. هنوز ساعتی از این درگیری خانوادگی نگذشته بود که دو برادر زنم به منزل من آمدند و مرا زیر مشت و لگد گرفتند، به حدی کتکم زدند که سرم شکست. من در اثنای این درگیری چاقو را به پهلوی برادرزنم فرو و این گونه با قتل او زندگی خودم را تباه کردم.
بعد از این حادثه تلخ روانه زندان شدم که در نهایت دادگاه مرا به قصاص نفس محکوم کرد. با آن که اولیای دم باید بیشتر از ۱۰۰ میلیون تومان دیه به من پرداخت می کردند اما من دیه ام را بخشیدم تا شاید پدرزنم از خون من بگذرد. شش سال از عمرم را پشت میله های زندان گذرانده ام، دوبار پای چوبه دار رفته و مرگ را مقابل چشمانم دیده ام. در نهایت پدرزنم با شروطی مرا بخشید که یکی از آن شروط پرداخت چند میلیارد از اموال خانواده ام بود. با این همه او زندگی را به من بازگرداند و در حالی که باید قصاص می شدم، پای چوبه دار رضایت داد و من به زندگی بازگشتم ولی این کینه و عداوت پایانی نداشت و مهر قاتل بر پیشانی ام همچنان خودنمایی می کرد. هر سخن و رفتاری در زندگی خانوادگی ام به معنای دیگری تعبیر می شد و آن ها نمی توانستند قاتل فرزندشان را دوباره در میان خود ببینند. در حالی که احساس می کردم همسرم هنوز به من علاقه دارد ولی باز هم رفتار خانواده اش به گونه ای بود که نمی توانستم این شرایط را تحمل کنم. تا این که در تعطیلات نوروزی همسرم از پله های ساختمان منزلمان سقوط کرد و دچار شکستگی پا شد. مدتی بعد همسرم با من تماس گرفت و زمانی که اطمینان یافت در خانه خواهرم هستم، به اتفاق خانواده اش همه لوازم منزلم را به خانه خودشان بردند و بعد هم همسرم از من شکایت کرد که او را از روی پله ها پرت کرده ام و... حالا هم می دانم این زندگی فرجامی نخواهد داشت و من با یک لحظه عصبانیت زندگی خیلی از اطرافیانم را نابود کردم اما ای کاش...
شایان ذکر است، به دستور سرگرد جعفر عامری (رئیس کلانتری سپاد) بررسی شکایت های این زوج از یکدیگر و انجام خدمات مشاوره ای در دایره مددکاری اجتماعی کلانتری آغاز شد.
ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

صفحه آرایی
واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۱۰۰۶۷۸- به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۱۰۰۶۷۸ مطروحه شعبه دوم اجرای ثبت مشهد خانم صدیقه عباسی کریم آبادی نام پدر : علی شماره شناسنامه : ۱۲ بشماره ملی ۰۹۴۴۱۲۲۵۴۱ به استناد سند ازدواج : شماره سند: ۲۳۹۸۱، تاریخ سند: ۱۳۸۰/۵/۱، دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج ۴۹ و طلاق ۲ شهر مشهد استان خراسان رضوی در قبال مبلغ تعداد یکصد و پنجاه عدد سکه طلای تمام بهارآزادی اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۱۰۰۶۷۸ علیه آقای قربانعلی بیات نام پدر : غلامعلی شماره شناسنامه : ۲۱ صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۱/۰۷/۰۲ که صحت ابلاغ آن مورد گواهی است بنا به درخواست بستانکار تقاضای بازداشت تمامی دو دانگ مالکیت قربانعلی بیات و یک چهارم یک دانگ سهم الارث قربانعلی بیات شش دانگ پلاک ثبتی ۳۰۶۰ فرعی از باقیمانده ۶۰ فرعی ۱۰ اصلی بخش ۹ مشهد ملکی مدیون در قبال تعداد یکصد و پنجاه عدد سکه طلای تمام بهارآزادی به انضمام مبلغ حقوق دولتی را نمود که بازداشت گردید و سپس مدیون فوت نموده و ورثه وی عبارتند از :۱- فاطمه بیات فرزند قربانعلی بشماره ملی ۰۹۳۲۲۵۴۱۵۲ ۲- معصومه بیات فرزند قربانعلی بشماره ملی ۰۹۴۳۱۶۸۰۶۶ ۳- نرگس بیات فرزند قربانعلی بشماره ملی ۰۹۴۱۳۹۳۸۰۱ ۴- ابراهیم بیات فرزند قربانعلی بشماره ملی ۰۷۴۹۳۸۵۲۵۱ ۵- محمدرضا بیات فرزند قربانعلی بشماره ملی ۰۹۴۳۱۵۳۰۹۳ ۶- علی رضا بیات فرزند قربانعلی بشماره ملی ۰۹۳۹۵۶۴۷۲۶ ۷- غلام علی بیات فرزند قربانعلی بشماره ملی ۴۲۶۹۴۳۳۷۸۷ ۸- مهدی بیات فرزند قربانعلی بشماره ملی ۰۷۴۹۳۶۵۵۳۶ ۹- مریم بیات فرزند قربانعلی بشماره ملی ۰۹۳۹۶۰۵۵۱۱ - برابر گزارش هیات کارشناسان رسمی دادگستری : از محل مورد تعرفه به آدرس مشهد خیابان مطهری شمالی مطهری شمالی ۵۰ پلاک ۱۵ مراجعه و بشرح ذیل ارزیابی گردید: ۱- موضوع کارشناسی: ارزیابی دو دانگ مالکیت قربانعلی بیات و یک چهارم یک دانگ سهم الارث قربانعلی بیات دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۳۰۶۰ فرعی از باقیمانده ۶۰ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۹ مشهد با شماره ثبت ۱۴۷۷۰۰ دفتر ۷۴۱ صفحه ۱۵۲ که فعلا بصورت یکباب منزل مسکونی باعرصه بمساحت ۱۵۶/۹۰ مترمربع (مساحت ششدانگ پلاک مزبور ۳۱۳/۸۰ مترمربع است که دو قسمت شده و هر سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل شده است) و اعیان سه دانگ شامل دو طبقه زیرزمین و همکف جمعا بمساحت ۲۱۰ مترمربع می باشد به آدرس مشهد خیابان شهید مطهری - مطهری شمالی ۵۰ پلاک ۱۵ -۲- مشخصات فنی موضوع کارشناسی: ملک مزبور در ضلع شمال خیابان دارای حیاط و نمای سنگ و سازه بنایی با دیوار باربر و سقف طاق ضربی پنجره فلزی دارای انشعابات آب و برق و گاز و محوطه سازی با قدمت حدود ۳۰ سال می باشد. ۳- مشخصات قانونی و حقوقی موضوع کارشناسی : مالکیت دو دانگ از سه دانگ مشاع متعلق به قربانعلی بیات و یک دانگ مشاع متعلق به خانم عبد علی نژاد می باشد توضیح اینکه در پایانکار شهرداری نوشته شده پلاک فوق دارای دو سند مشاع سادات رضوی و ملکی می باشد ملک مزبور در حال حاضر در اختیار دو نفر ورثه مرحوم قربانعلی بیات می باشد. ۴- اقدامات انجام شده در اجرای قرار کارشناسی : هیات کارشناسی پس از دریافت ابلاغ و مدارک ثبتی از محل بازدید و با حضور دو نفر از وراث ساکن در منزل ضمن برداشت مشخصات ملک نسبت به تطبیق موقعیت ملک با مدارک اقدام گردید۵- جمع بندی و اظهار نظر کارشناسی : با توجه به مشخصات فوق شامل مساحت عرصه و اعیان موقعیت مکانی نوع سند و دسترسی قدمت و کیفیت ساختمان و مقایسه با املاک مشابه ارزش فعلی سه دانگ پلاک ثبتی فوق الذکر با عرصه ۱۵۶/۹۰ مترمربع و اعیان ۲۱۰ مترمربع و با لحاظ ارزش انشعابات منصوبه جمعا به مبلغ ۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و هفتصد و پنجاه تومان برآورد می گردد. حدود اربعه ملک شمالا: بطول ۱۴/۷۵ متر بدیوار باغ شماره ۶۲ فرعی و باغ وقفی شماره ۵۹ فرعی . شرقا : بطول ۲۲ متر پی و دیوار به پلاک ۳۰۶۱ فرعی. جنوبا : اول بطول ۴/۵ متر پی و دیوار به میدان دوم بطول ۹/۵ متر پی دیوار به پلاک مجاور. غربا: بطول ۲۱ متر پی دیوار به دیوار پلاک ۳۰۵۹ فرعی. که براساس نامه مامور مزایده تمامی دو دانگ مالکیت قربانعلی بیات و یک چهارم یک دانگ سهم الارث قربانعلی بیات از ششدانگ (دو دانگ از ششدانگ و یک چهارم دانگ از یکدانگ از ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر) در قبال مبلغ ۱۳/۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و سیصد و دوازده میلیون و پانصد هزار تومان مزایده خواهد شد. ضمنا مبلغ ۵۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده و مبلغ ۶۵۶/۲۵۰/۰۰۰ ریال نیم عشر به میباشد که طبق تبصره ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا بعهده برنده مزایده میباشد و لذا مزایده دو دانگ مالکیت قربانعلی بیات و یک چهارم یک دانگ سهم الارث قربانعلی بیات از ششدانگ) دو دانگ از ششدانگ و یک چهارم دانگ از یکدانگ از ششدانگ (پلاک ثبتی فوق الذکر) در قبال مبلغ ۱۳/۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۳/۲۶ در محل شعبه دوم اجرا شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد . ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده بر گزار میگردد. مزایده در آدرس خیابان امام خمینی، خیابان ثبت اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شعبه دوم اجرای ثبت برگزار میگردد. ضمنا واریز ده درصد مبلغ پایه مزایده در صندوق ثبت توسط خریدار و حضور خریدار در جلسه مزایده الزامی است. م الف ۶۰۲- تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۳/۱۳ -رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب
م/۱۴۰۰۱۴۲۵۵