تلویزیون

قسمت‌های آخر «احضار» امشب و فردا پخش می‌شود

باتکمیل مراحل پایانی تولید مجموعه تلویزیونی «احضار»، دو قسمت آخر این سریال شنبه و یک شنبه روی آنتن می‌رود و خلاصه‌ای از قسمت‌ها نیز جمعه پخش خواهد شد.

به گزارش سیمافیلم، به دلیل حجم زیاد سکانس‌های تصویر برداری‌شده در زمانی بیش از ۹۰ دقیقه، مقرر شد قسمت آخر این مجموعه مطابق روال باکس‌های نمایشی در دو قسمت ۴۵ دقیقه‌ای ساعت ۲۲:۱۵ شنبه و یک شنبه شب پخش شود.

هفته گذشته علیرضا افخمی کارگردان این مجموعه با انتشار ویدئویی با عذرخواهی از وقفه سریال به دلیل ابتلای برخی بازیگران و عوامل سریال به کرونا، درباره تاخیر یک هفته‌ای در پخش قسمت آخر به مردم توضیح داده بود.

سینمای ایران

«افسانه یک عقاب» ساخته شد

دومین قسمت از مستند «من ناصر حجازی هستم» با نام «افسانه یک عقاب» ساخته شد.

به گزارش صبا، در آستانه دهمین سالگرد درگذشت ناصر حجازی، ساخت دومین قسمت از «من ناصر حجازی هستم...» با نام «افسانه یک عقاب» به تهیه کنندگی و کارگردانی امیر رفیعی سرانجام مجوز گرفت تا این مستند آماده نمایش شود.

رضا یزدانی تیتراژ پایانی این اثر را خوانده و رضا تاری‌وردی نیز تدوین آن را انجام داده است.

رفیعی تولید و ساخت «آبی به رنگ آسمان» را هم در کارنامه دارد که به‌رغم محدودیت نمایش توانست در مجموع با دو اکران سینمایی و آنلاین خود، عنوان پرفروش‌ترین مستند تاریخ سینمای ایران را کسب کند.

بَزک بی‌سابقه رامبد برای جبران شکست در نمایش خانگی

درپی واکنش‌های منفی گسترده، تغییراتی در سریال «مردم معمولی» به وجود آمد و ۶ قسمت ابتدایی آن از آرشیو «فیلیمو» حذف شد

مائده کاشیان

سریال «مردم معمولی» به کارگردانی رامبد جوان، از همان ابتدای انتشار با واکنش‌های منفی مخاطبان و منتقدان مواجه شد و مورد استقبال قرار نگرفت. پس از انتشار شش قسمت از این مجموعه، موج انتقادها بالاخره تاثیر گذار بوده و از قسمت هفتم تغییراتی در سریال به‌وجود آمد. رامبد جوان و فیلیمو قصد دارند در ادامه تولید «مردم معمولی»، شکست سنگین سریال را تا حدودی جبران کنند و رضایت عده‌ای از مخاطبان را به دست بیاورند. حذف قسمت‌ها، بی‌توجهی به حقوق مخاطب طبق اعلام سازندگان سریال «مردم معمولی»، شش قسمت این سریال که تا به حال منتشر شده، از آرشیو فیلیمو حذف شده است. اکنون قسمتی که تغییرات در آن اعمال شده، به عنوان اولین قسمت سریال در فیلیمو منتشر شده و خبری از قسمت‌های قبلی این مجموعه نیست. یکی دیگر از تغییراتی که در سریال اتفاق افتاده، انتشار آن به صورت دو روز در هفته است. این مجموعه که پنج شنبه‌ها منتشر می‌شد، از این پس شنبه‌ها نیز در فیلیمو منتشر خواهد شد. ایجاد تغییر به دنبال نارضایتی مخاطبان، اتفاق خوبی است، اما حذف شش قسمت اول سریال، اقدامی بی‌سابقه، عجیب و به نوعی بی‌توجهی به حقوق مخاطبان است. در سرویس‌های وی‌اودی که کاربران برای تماشای سریال‌ها اشتراک خریداری می‌کنند و با تعرفه‌های جدید هزینه زیادی هم می‌پردازند، نمی‌توان به راحتی قسمت‌هایی از یک سریال را حذف و از نو شروع کرد. چنین فضایی جای آزمون و خطا نیست.

■ قسمت هفتم شروعی دوباره؟

حذف شش قسمت ابتدایی سریال و در نظر گرفتن قسمت هفتم به عنوان اولین قسمت، از لحاظ فنی و حرفه‌ای هم نادرست است. می‌دانیم که «مردم معمولی» به سبک سیت کام (کمدی موقعیت) ساخته شده و با دیگر سریال‌ها متفاوت است، اما در هر صورت شخصیت‌های سریال قسمت اول، به مخاطب معرفی شده‌اند و تماشاگر در جریان فضای کلی سریال قرار گرفته است، در این شرایط نمی‌توان ناگهان قسمت هفتم را به عنوان قسمت اول در نظر گرفت و آن را شروع سریال دانست. مخاطبانی که «مردم معمولی» را از ابتدا تماشا نکرده‌اند و بدون هیچ پیش‌زمینه‌ای از قسمت هفتم تصمیم می‌گیرند آن را دنبال کنند، به خوبی با کاراکترها آشنا نمی‌شوند. با این اوصاف، حذف قسمت‌های قبلی توجیهی ندارد و قسمت هفتم را نمی‌توان شروع دوباره‌ای برای سریال دانست.

■ آمار عجیب از رضایت ۸۰ درصدی

در بخشی از اطلاع‌رسانی رسمی درباره حذف شش قسمت «مردم معمولی» و تغییرات جدید در سریال، آمده که قسمت هفتم این مجموعه که در واقع اکنون دیگر قسمت اول سریال است، رضایت ۸۰ درصدی مخاطبان را جلب کرده، بنابراین نتیجه گرفته شده که مخاطبان از تغییرات رضایت زیادی داشته‌اند. اکنون سوال این جاست که عدد ۸۰ درصد را تا چه اندازه می‌توان ملاک درستی دانست؟ با توجه به این که تا به حال فیلیمو آمار رسمی از میزان مخاطبان «مردم معمولی» منتشر نکرده، بنابراین طبیعتا درصد لایک‌های قسمت هفتم (قسمت اول فعلی) در سایت و اپلیکیشن فیلیمو، به عنوان معیار در نظر گرفته شده است. تا لحظه نوشتن این گزارش، تنها چهار هزار و ۵۱۱ نفر این قسمت را پسندیده‌اند و میزان رضایت از آن ۸۲ درصد بوده است، بنابراین چندان نمی‌توان با تکیه به این عدد، میزان رضایت مخاطبان را سنجید.

■ تغییر مسیر بنا بر نظر مخاطب

گذشته از این که حذف شش قسمت سریال غیرمنطقی و بی‌توجهی به حقوق مخاطبان است، اما ایجاد تغییر در واکنش به بازخوردهای مخاطبان بُعد مثبت این اتفاق است که البته در میان دیگر سریال‌هایی که دهه ۸۰ به سبک سیت کام ساخته شده‌اند، بی‌سابقه نیست. رامبد جوان پیش از این در سریال کمدی «مسافران» هم تجربه مشابهی داشته است. در قسمت‌های ابتدایی سریال، وجه فانتزی سریال بسیار پررنگ بود، اما آن زمان مخاطب چندان با اتفاقات تخیلی و فانتزی آن ارتباط برقرار نکرد، به همین دلیل استفاده از فانتزی در این مجموعه کمتر شد و به دنبال آن مخاطب، بهتر از سریال استقبال کرد. در سیت کام‌هایی که همزمان با پخش، تولید می‌شود امکان تغییر طبق نظر مخاطبان وجود دارد و سازندگان «مردم معمولی» هم از این امکان استفاده کرده‌اند. البته همان طور که گفتیم این اتفاق در تلویزیون قابل قبول است، اما در پلتفرم‌های نمایش آنلاین فیلم و سریال، شاید وضعیت متفاوت باشد.

هشدار مجدد دبیر جشنواره کن به نتفلیکس

دبیر جشنواره «کن» بار دیگر به مسئله اکران فیلم‌ها در سالن سینما تاکید کرد و به این ترتیب راه برای حضور فیلم‌های نتفلیکس در بخش مسابقه ناهموار شد.

به گزارش صبا، «تیه‌ری فرمو» دبیر جشنواره بین‌المللی فیلم «کن» در یک مصاحبه اختصاصی و مفصل باواریتی درباره دوره امسال جشنواره فیلم «کن» که قرار است ماه آینده برگزار شود، صحبت کرد. در بخشی از این مصاحبه، فرمودر پاسخ به این پرسش که آیا سرویس استریم نتفلیکس به جشنواره امسال می آید، گفت: «سال گذشته (دوره ای که جشنواره برگزار نشد) نتفلیکس با فیلم «۵ هم خون» اسپایک لی به جشنواره «کن» آمده بود و البته از آن جا که کارگردانش اسپایک لی رئیس هیئت داوران بود، به بخش خارج از مسابقه فرستاده شد.» فرمو با این حال تاکید کرد اگر سرویس استریم نتفلیکس درباره اکران فیلم هایش در سالن های سینما در فرانسه جواب مثبت بدهد، از آن‌ها استقبال خواهد شد. دبیر هنری جشنواره «کن» در این باره گفت: «اگر نتفلیکس «بله» بگوید، به طور شگفت انگیزی مورد استقبال قرار خواهد گرفت، این تصمیم خود آن‌هاست.» «تیه‌ری فرمو» در این مصاحبه بار دیگر به بحث اکران فیلم ها در سینما، مشکلی که چندین سال است این جشنواره با سرویس استریم نتفلیکس دارد، تاکید کرد و گفت: «فیلم هایی که در بخش مسابقه جشنواره «کن» حضور دارند، باید در سینماهای فرانسه اکران شوند، این قانون ماست.» وی افزود: «فیلمی که نخل طلای «کن» را دریافت می کند باید در سالن سینما، توسط تماشاچی های درون سالن کشف شود.»

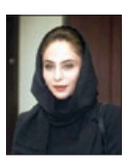
چهره‌ها و خبرها

پرویز پرستویی از ششم خرداد با سریال «آن‌ها» در مقام تهیه‌کننده به نمایش خانگی می‌آید. این سریال به کارگردانی مشترک مهدی آقاجانی و میلاد جرموز، در ژانر وحشت تولید شده است و در پلتفرم فیلم‌نت منتشر می‌شود.

نادر طالب‌زاده از امشب با برنامه «عصر» ویژه سیزدهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری در شبکه چهار دیده خواهد شد. این برنامه شنبه تا پنج شنبه ساعت ۲۳ پخش خواهد شد و تا پایان خرداد روی آنتن خواهد بود.

هنگامه قاضیانی برای بازی در سریال «جزیره» ساخته سیروس مقدم، جلوی دوربین رفته و با محمدرضا فروتن و امیر مقاره خواننده پاپ هم بازی شده است. اولین تجربه حضور این بازیگر در نمایش خانگی، سریال موفق «هم‌گناه» بود.

پژمان جمشیدی امشب ساعت ۲۰ با برنامه اینترنتی «پیش‌گو» به نمایش خانگی می‌آید. او همچنین از سه‌شنبه‌شب با خلاصه فصل اول «زیر خاکی» و از جمعه‌شب با فصل دوم این مجموعه در تلویزیون دیده خواهد شد.



رعنا آزادی‌ور در سریال نمایش خانگی «جیران» به کارگردانی حسن فتحی، نقش شخصیت «تاج‌الدوله» را بازی کرده است. این کاراکتر یکی از همسران ناصرالدین شاه قاجار بوده است. «جیران» این روزها در حال تصویربرداری است.

شهره لرستانی در فیلم «ماده پنج» به کارگردانی کمال مقدم بازی خواهد کرد. فیلم برداری این اثر در آلمان، ترکیه و ایران انجام می‌شود و امین راستاد و مهران رجبی از دیگر بازیگرانی هستند که در این فیلم بازی کرده‌اند.

آگهی مناقصه عمومی
یک شرکت صنعتی
در نظر دارد انجام خدمات مربوط به نقل و انتقال کالا و پرسنل خود در سطح شهر مشهد و حومه آن را به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.
از متقاضیان دعوت می گردد جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی روزنامه به مدت ۵ روز کاری با شماره تلفن ۳۸۷۱۷۱۴۸ داخلی ۸۹۰۱۱ تماس حاصل نمایند.
شرایط متقاضیان :
ارائه سابقه فعالیت و عدم سوء پیشینه، دارا بودن گواهینامه معتبر رانندگی ،بیمه نامه و کارت خودرو به نام متقاضی خودرو سمند سفید مدل ۹۷ به بالا وانت تیپ مدل ۹۲ به بالا
محل تحویل پیشنهادات : درب شرکت
۱۴۰۰۱۰۹۲۰/ف

مناقصه خرید و پخت و پخش آسفالت (نوبت دوم)
شهرداری ایور از توابع استان خراسان شمالی شهرستان گرمه در نظر دارد بر اساس ماد ۵۸ قانون بودجه سال ۱۳۹۹ از طریق فراخوان عمومی پخت و پخش آسفالت مورد نیاز خود را به شرح ذیل تهیه نماید لذا متقاضیان می توانند با در نظر گرفتن شرایط و مشخصات ذیل نسبت به اعلام قیمت خود اقدام نمایند .
۱- دستگاه مناقصه گزار شهرداری ایور به نشانی استان خراسان شمالی - شهرستان گرمه - حاشیه بلوار امام رضا (ع) ۹۴۳۱۱-۷۷۵۴۸
۲- موضوع مناقصه : خرید و پخت و پخش آسفالت ۱-۲- خرید و پخت و پخش آسفالت ۲-۲- مبلغ قرارداد ۴۲.۲۰۰ میلیون ریال ۳-۲- محل تحویل شهر ایور ۴-۲- مدت زمان تحویل کالا : ۱۰ روز ۵-۲- مدت زمان اعتبار پیشنهاد قیمت : ۱۴۰۰/۰۳/۳۰ می باشد .
۳- نوع و تضمین شرکت در مناقصه : ۲۱۰ میلیون ریال ضمانت نامه بانکی معتبر ۴- چنانچه برندگان اول تا سوم مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد و تحویل کالا نگردند ، سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد . ۵- مهلت دریافت اسناد از تاریخ نشر آگهی در روزنامه ۱۴۰۰/۰۲/۲۲ لغایت ۱۴۰۰/۰۲/۳۰ به مدت ۱۰ روز می باشد .
۶- هزینه انتشار آگهی در روزنامه به عهده برنده در مناقصه است . ۷- متقاضیان می توانند با در نظر گرفتن شرایط فوق پیشنهادات خود را حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم و تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۹ در سه پاکت لاک و مهر شده (پاکت الف "تضمین "، پاکت ب" پیشنهاد فنی بازرگانی "و پاکت ج "پیشنهاد قیمت ") به نشانی دبیر خانه شهرداری ایور موضوع بند ۱ این مناقصه ارسال و رسید دریافت نمایند بدیهی است پیشنهاد دهنده باید ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده و ۱۵٪ حفظ قدرت خرید سالانه را به قیمت پیشنهادی خود اضافه نماید .۸- پاکت پیشنهاد قیمت در روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۰ ساعت ۱۲ ظهر در محل دفتر شهردار بازگشایی که حضور مناقصه گران یا نماینده آنان در جلسه بلا مانع است .
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و گشایش پاکت از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد . مناقصه گران می توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر به سامانه تدارکات دولت با شماره تلفن ۰۵۸۳۲۴۳۳۸۰۲ تماس حاصل فرمایند .
عبدالله نیازی _شهردار ایور
۱۴۰۰۱۱۲۴۶/ف

آگهی مزایده عمومی
شرکت تولیدی محصولات صوتی وتصویری سروش در نظر دارد نسبت به فروش اموال مستعمل خود در مشهد مقدس به شرح ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید:
لوازم کامپیوتر و مانیتور ،تلویزیون و دستگاه دی وی دی ،مانیتورهای مستعمل ،آمپلی فایر،دستگاه کپی و فاکس CDهای ضایعاتی
متقاضیان می توانند جهت بازدید از اموال ساعت ۹ الی ۱۶ خرداد ۱۴۰۰ به آدرس :مشهد بلوار صادقی ،صادقی ۲۷ مجتمع مسکونی فیروزه فاز 3B برج سروش به شماره تلفن : ۰۹۱۵۳۳۸۳۰۳۵
(آقای مهدی قدیمی جهت هماهنگی)مراجعه و پس از بازدید نسبت به تقدیم پاکات قیمت پیشنهادی خود را به نماینده این شرکت مستقر در محل تحویل نمایند.
یادآور میشود پاکات مزایده راس ساعت ۱۱ روز ۱۰ خردادماه در دفتر مرکزی این شرکت به آدرس تهران خیابان ولیعصر(عج)روبروی پارک ملت نبش کوچه شهید انصاری،برج ملت،طبقه اول شماره تلفن:۲۲۰۲۲۶۷۸ بازگشایی خواهد شد.
(شرکت در قبول یا رد یک یا پیشنهادات مختار است و شرکت درمزایده حقی برای شرکت کننده ایجاد نمی نماید)
۱۴۰۰۱۱۰۲۹/ف

آگهی فراخوان دعوت به همکاری (یک مرحله ای)
اداره کل بهزیستی خراسان شمالی در نظر دارد جهت اجرای برنامه های ابلاغی از سازمان بهزیستی کشور ،برنامه ارائه خدمات مددکاری و روانشناسی به گروه هدف اورژانس اجتماعی را با هدف کمک به کاهش آسیب های اجتماعی و ارائه خدمات به موقع و در دسترس به گروه هدف را در سطح استان اجرا نماید.
کلیه اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات (www.setadiran.ir، قابل دریافت و به شماره ۲۰۰۰۰۰۳۸۶۸۰۰۰۰۰۱ در سامانه فوق قابل رویت می باشد.
مدت زمان و حجم اجرای کار: از مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۱/۰۳/۰۱
مبلغ سپرده تضمین :متقاضی موظف است مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (به حروف :دو میلیارد و پانصد میلیون ریال) ضمانت نامه معتبر بانکی (که دارای اعتبار به مدت سه ماه بوده و قابل تمدید برای سه ماه دیگر باشد)
منبع مالی : برنامه ۱۹۰۳۰۰۱ ردیف ۱۳۵۰۰ از محل اعتبارات ابلاغی فعالیت تدوین ضوابط
فوریت های اجتماعی و مشاوران غیرحضوری
مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه :از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ لغایت ساعت ۲۰ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۲
مهلت تحویل و بارگزاری پاکت های پیشنهادی : از روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۳ لغایت ساعت ۹ صبح روز پنج شنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۱۳
زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۱۳ در محل سالن کنفرانس اداره کل بهزیستی استان
ضمنا اداره کل بهزیستی خراسان شمالی به عنوان کار فرما در رد یا قبول پیشنهاد متقاضیان مختار بوده و انتخاب نهایی مؤسسه مجری و انعقاد قرارداد، منوط به طی مراحل قانونی مربوطه و وصول پاسخ استعلامات مورد نظر از مراجع قانونی ذیصلاح میباشد.
هزینه درج آگهی در روزنامه های کثیرالانتشار بعهده موسسه برنده مناقصه می باشد.
متقاضیان جهت دریافت اطلاعات لازم و تکمیلی میتوانند به معاونت امور اجتماعی اداره کل بهزیستی خراسان شمالی به آدرس فوق الذکر مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۲۲۵۷۷۹۱ با کارشناس مربوطه ، خانم سیدی تماس حاصل نمایند.
۱۴۰۰۱۱۰۹۹/ف

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۹ حوزه ثبتی شهرستان طبس
بدستور ماده ۱۲ قانون ثبت وماده ۵۹ آیین نا مه قانون مذکور اسامی اشخا صی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع دربخشهای تابعه حوزه ثبتی شهرستان طبس(استان خراسان جنوبی)تا آخر اسفند ماه سال۱۳۹۹تقاضای ثبت نموده اند وهمچنین مواردیکه آگهی نوبتی آن برابرتبصره یک ماده۲۵اصلاحی قانون ثبت بایدتجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی میگردد.
(قطعات واقع دربخش یک طبس)
۶۸۳ فرعی از ۲۹- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محصور سیف الله دانایی واقع در طبس دیهشک پایین
۸۷۵ فرعی از ۲۹- اصلی سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل علی اصغر ایلخانی واقع در طبس دیهشک پایین
۲۱۰۹ فرعی از ۲۹- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محصور احمد شجاعی واقع در طبس دیهشک پایین
۲۱۱۴ فرعی مجزی از ۱۱۱۲ فرعی از۲۹- اصلی سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل بتول سادات حسین زاده ثانی واقع در طبس دیهشک پایین
۲۱۱۴ فرعی مجزی از ۱۱۱۲ فرعی از۲۹- اصلی سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل کاظم فقیری واقع در طبس دیهشک پایین
۴۱ فرعی از۱۹۵۸- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین عباس ذوالفقاری واقع در شهر طبس
۱۹ فرعی از۲۵۹۸- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محصور حسین نجاریان واقع در شهر طبس
۱ فرعی از۲۶۷۶- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محصور محمد جواد اشکاوند واقع در شهر طبس
۴ فرعی از ۲۷۷۲-اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مهدی طالبیان مقدم واقع در طبس حاشیه خیابان طبس به دیهشک پایین
۲ فرعی از ۲۷۷۷- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان حمید رضا شجاعی واقع در طبس حاشیه خیابان جدید الاحداث طبس به دیهشک
(قطعات واقع دربخش دو طبس)
۳۴۵ فرعی از ۳۰- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین حسین هادیان واقع در روستای ابراهیم اباد
۳۴۶ فرعی از ۳۰- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین حسین هادیان واقع در روستای ابراهیم اباد
۱۴۵- اصلی موازی ۵۴۶ سهم مشاع از کل ۹۶۰ سهم ششدانگ مزرعه و قنات روستای بی بازگ امرالله اکبری واقع در مزرعه بی بازگ
۴۵۱- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین علی اکبر دلیری واقع در مجاورت روستای خسر و اباد
لذابدستورمواد ۱۶ و۱۷ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده بالامعترض میباشد ویا بین متقاضیان ثبت ودیگری اقامه دعوی شده ودرجریان است میبایست اعتراض ویا گواهی مشعربرجریان دعوی خود رااز تاریخ انتشارنوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف نود روزودرمورد آگهی اصلاحی درمدت سی روزبه اداره ثبت اسناد طبس تسلیم ورسید دریافت نموده ودراجرای تبصره ۲ماده واحده قا نون تعیین وتکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین ازتا ریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی درموقع تحدید حدود ودرصورت جلسه تحدیدی منظورمیگردد وازتاریخ صورت جلسه تحدیدی تا سی روزقابل اعتراض خواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۰۱
غلامرضا کدخدایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس
۱۴۰۰۰۴۸۰۰/ج

آگهی نوبتی مشمولین سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۹
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای
به دستور ماده ۱۱ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک ذیل که تا آخر سه ماهه چهارم سال۱۳۹۹ در حوزه ثبتی شهرستان جغتای درخواست ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ قانون ثبت که با صدور رأی هیئت نظارت تجدید می شود به شرح ذیل آگهی و به اطلاع عموم می رساند :
بخش ۴ سبزوار
اراضی ابوچناری پلاک۸۸ – اصلی ۵۷۷ فرعی – آقای علی اکبر ابوچناری فرزند حسینعلی (به نسبت پنج دانگ مشاع) و آقای علیرضا ابوچناری فرزند علی اکبر (به نسبت یک دانگ مشاع) از ششدانگ یک واحد مرغداری.
بخش ۷ سبزوار اراضی دیمه سار عبدل آباد پلاک ۱۶۷- اصلی ۷۷۳ فرعی – آقای جواد سعیدنیا فرزند حسین ششدانگ یک قطعه باغ انگوری مشتمل بر استخر ذخیره آب.
اراضی کلاته سرهنگی دستوران پلاک ۶۴۲- اصلی۶۴۲ - اصلی - آقای حسین دستورانی فرزند امام وردی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر مشتمل بر استخر ذخیره آب قنات(مشهور به کلاته سرهنگی).
لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض میباشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایست اعتراض یا گواهی مشعر به جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی تا نود روز و در مورد آگهی های اصلاحی تا سی روز کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مربوط تسلیم و رسید در یافت نمود و در اجرای تبصره۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و ماده۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین می بایست ضمن تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت اسناد و املاک محل تا یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورتجلس تحدیدی منظور خواهد شد و از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۰۱
حمیدرضا آریان پور-رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای
۱۴۰۰۰۴۸۸۹/ش

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده
نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن مهر ۱۲۴ مشهد
جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن مهر ۱۲۴ مشهد روز دوشنبه ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۷ در بین هنرستان ۴۰ و ۳۸ پلاک ۲۸۴ با دستور جلسه ذیل تشکیل می گردد از کلیه اعضا محترم تعاونی دعوت می شود با همراه داشتن کارت شناسایی در این جلسه حضور بهم رسانند. **دستور جلسه:** ۱- انتخاب هیئت تصفیه و بازرس ۲- پرداخت مبالغ اعضاء اخراجی در صورتی که حضور عضوی در جلسه مذکور میسر نباشد می توانند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار واگذار نمایند متقاضیان شرکت در انتخابات و عضو متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده طی یک هفته از انتشار آگهی به دفتر شرکت واقع در نبش چهارراه دانش آموز پلاک ۷۳۸ از ساعت ۹ الی ۱۳ با همراه داشتن کارت شناسایی معتبر جهت ثبت نام در انتخابات و صدور مجوز ورود به مجمع حضوریابند
۱۴۰۰۰۷۲۶۴/ف
هیات مدیره تعاونی مسکن مهر ۱۲۴ مشهد

آگهی نوبتی سه ماه چهارم سال ۱۳۹۹ حوزه ثبتی شهرستان کلات بخش ۱۷
مشهد- به موجب دستور ماده ۱۱ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش تابعه حوزه ثبتی شهرستان کلات تقاضای ثبت نموده اند و همچنین موادی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
۱- پلاک ۲ فرعی از ۸۱ - اصلی واقع در اراضی بدخواه بخش ۱۷ مشهد ششدانگ یکباب دامداری مورد تقاضای آقای وحید صادقیان فرزند حسن به شماره شناسنامه ۰۹۲۱۰۴۸۵۳۱
لذا به موجب دستور ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض و یا گواهی مبنی بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی نوبتی ظرف مدت نود روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات تسلیم و رسید دریافت نموده و معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند و ضمنا حقوق ارتفاقی برابر با ماده ۵۶ آئین نامه قانون مذکور در موقع تحدید حدود و در صورتجلس تحدیدی منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۳/۰۱
حجت بصیرت زاده-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات
۱۴۰۰۰۳۷۸۰/ش

آگهی تجدید مزایده/ تجدید مناقصه عمومی
شهرداری شاندیز (نوبت اول)
موضوع:
۱- واگذاری یک باب واحد تجاری(قصابی) به انضمام زیر پله جنب قصابی متعلق به شهرداری از طریق مزایده عمومی
۲- خرید و نصب و راه اندازی دوربین های ثبت تخلفات رانندگی از طریق مناقصه عمومی
شرایط :

ردیف	موضوع	مبلغ سپرده	شماره مصوبه شورا اسلامی شهر
۱	تجدیدمزایده عمومی یک واحد تجاری به انضمام زیر پله مجاور بصورت اجاره سه ساله	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۷
۲	تجدیدمناقصه عمومی خرید و نصب دوربین های ثبت تخلفات رانندگی	۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴

۲- **سپرده:** متقاضی می بایست مبلغ سپرده را طی فیش نقدی به شماره حساب ۰۲۰۴۸۸۰۵۸۲۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه شاندیز بنام سپرده شهرداری شاندیز بعنوان سپرده شرکت در مزایده / مناقصه واریز ویا نسبت به ارائه ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری شاندیز اقدام نماید. ضمانتنامه‌ها باید به مدت ۳ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادها معتبر و ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد.
۳- در صورت امتناع برنده مزایده / مناقصه از عقد قرارداد مبلغ سپرده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۴. توزیع اسناد از تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۴ لغایت ۱۴۰۰/۰۳/۱۱ می باشد.
۵. مهلت تسلیم پیشنهادات تاساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۸ می باشد.
۶. بازگشائی اسناد ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ در محل شهرداری صورت می گیرد.
۷. هزینه درج آگهی ها به عهده برنده مزایده / مناقصه می باشد.
۸. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد درج شده است .
۹. محل فروش اسناد: شاندیز- خ صدرضوی - شهرداری شاندیز واحد امور قراردادها
شماره تماس : ۳۴۲۸۳۰۰۴ -۰۵۱
۱۴۰۰۱۱۲۱۰/ش