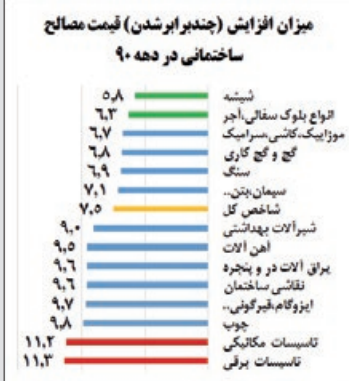


شاخص

مصالح ساختمانی دهه ۹۰
چقدر گران شد؟

محاسبات بر مبنای داده های مرکز آمار، حاکی از این است که در دهه ۹۰، متوسط قیمت مصالح ساختمانی رشد ۷۷/۵ برابری داشته است. در این میان، تاسیسات برقی و مکانیکی بیش از ۱۱ درصد گران شده‌اند و از این منظر در صدر افزایش قیمت ها در ۱۰ سال اخیر قرار دارند.

یادداشت



حسین بردبار

economic@khorasannews.com

جای خالی رمز ارز ایرانی

شاید حدود ۱۲ سال پیش که بیت کوین به عنوان اولین رمز ارز دیجیتال پای به عرصه وجود گذاشت کمتر کسی تصور می کرد که این رمز ارز چند ستنی اکنون بالای ۵۰ هزار دلار در بازارهای دنیا مبادله شود. اکنون رمز ارزهای دیجیتال به دلیل ویژگی های خاصی مانندرها بودن از نظارت بانک های مرکزی و جدایی از قیود سرسوم در مبادلات پولی ارزهای سخت (هارد کارنسی) در جهان، مبادله بی حد و مرز یا به عبارتی فرامرزی و خارج از قید و بند پیمان های بین المللی همچون افای تی افبیارهایی از پیام رسان های مالی بین المللی نظیر سوئیفت؛ مشتریان و طرفداران خود را دندو البته به دلیل همین ویژگی ها توانمندی دور زدن هرگونه تحریمی در فضای مالی و پولی حاکم بر جهان را نیز دارا هستند. با ورود رمز ارزهای دیجیتال به بازار پولی جهان، این رمز ارزها هر روز بیشتر از دیروز مشتریان را به سمت خود جذب می کنند و بخش بیشتری از پول ها روانه این بازار می شود، این موضوع در ایران نیز صادق است و هم اکنون در گاه های الکترونیک و سایت های خاص مجوزدار یا بدون مجوز وارد این فضا شده اند و بخشی از پول کاربران و مشتریان ایرانی را در فضای نبودیک رمز ارز ایرانی جذب رمز ارزهای خارجی می کنند که در نهایت ممکن است به خروج سرمایه از کشور نیز بینجامد. هر چند رونق رمز ارزها برای راهایی بازار پولی جهان از سلطه دلار و برخی هارد کارنسی های دیگر همچون یورو و پوند تاثیر گذار است و نقش خوبی در دور زدن تحریم های ظالمانه بانکی همچون تحریم یوترن می تواند ایفا کند اما نبودیک رمز ارز ایرانی دیجیتال نیز یک کمبود یا خلأ قابل توجه است که موجب می شود بخشی از ریال داخل کشور خواه ناخواه به سمت این بازار پولی روانه شود و البته به دلیل این که امکان مبادله مستقیم این رمز ارزها با ریال نیز وجود ندارد، مسئله تبادل و تبدیل ریال به ارزهایی مثل دلار که پایه مبادلات این ارزهای دیجیتال هستند نیز به قوت خود باقی است. تردیدی نیست که اگر مسئولان ذی ربط تصمیم ساز و تصمیم گیر برای نظام پولی کشور تدبیری برای خلق یک رمز ارز دیجیتال ایرانی در نظر بگیرند، جدای از حفظ کاربران و مشتریان ایرانی در از عوارض رمز ارزهای خارجی و تبادلالت دلاری ناشی از مبادله آن ها، فضا و عرصه ای برای رشد یک بازار پولی جدید در داخل کشور با قابلیت بین المللی شدن و حفظ وثبات ارزش پول ملی و جلوگیری از خروج سرمایه را نیز فراهم کرده‌اند.

اتمام

حجت قالیباف با بانک مرکزی بر سر رمز ارزها

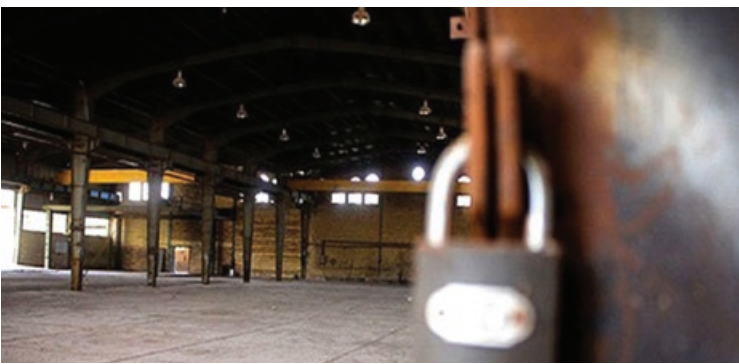
رئیس مجلس در نامه ای به ۲ مقام اقتصادی کابینه ضمن هشدار درباره تکرار ماجرای مال باختگان موسسات مالی غیر مجاز خواستار قطع خدمات بانکی به درگاه های خرید رمز ارزها شد

هجوم سرمایه های سرگردان به بازار غیر قانونی رمز ارز در شرایطی قوت پیدا کرده که رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس از رسیدن حجم مبادلات در این عرصه به روزانه سه تا پنج هزار میلیارد تومان خبر داده است. رقمی که با میزان مبادلات روزانه سهام در بورس نیز برابری می کند. این هجوم آن هم به بازار مبهم رمز ارزها، هشدار چندی پیش برخی کارشناسان را در پی داشته و آن ها این پدیده را با هجوم نقدینگی به بازار سرمایه در چهار ماه نخست سال قبل مقایسه کرده اند. در این حال، چهارشنبه گذشته نیز رئیس مجلس در نامه ای به رئیس کل بانک مرکزی و وزیر اقتصاد درباره تداوم مبادله رمز ارز توسط صرافی های دیجیتال هشدار داد. وی ضمن یادآوری تجربه قبلی مؤسسات مالی و غیر مجاز در مال باختگی تعداد زیادی از مردم و تحمیل هزینه های زیاد مالی و اجتماعی به کشور خواستار آن شد که درگاه پرداخت الکترونیک خواستار آن ارز دیجیتال مسدود شود. صرافی های ارز دیجیتال مسدود شدن قالیباف تاکید کرد که در صورت متضرر شدن مردم به واسطه وجود درگاه های پرداخت دارای مجوز از بانک مرکزی در این سایت ها، بانک مرکزی باید پاسخ گو باشد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، محمدباقر قالیباف در نامه ای به عبدالناصر همتی رئیس کل بانک مرکزی و فرهاد دژپسند وزیر امور اقتصادی و دارایی خواستار مسدود سازی درگاه پرداخت الکترونیک صرافی های ارز دیجیتال شد. وی در این نامه با اشاره به ماهیت رمز ارزها نوشته است: در این زمینه سرمایه گذاری در این حوزه دو ویژگی در مبادله رمز ارزها با عنوان صرافی های دیجیتال تعیین تکلیف نشده است و عده زیادی از مردم

قائم مقام ستاد تسهیل و رفع موانع تولید خبر داد

۲ هزار و ۷۸۹ واحد تولیدی در تملک ۱۶ بانک



قائم مقام ستاد تسهیل و رفع موانع تولید گفت: بر اساس اعلام بانک مرکزی و وزارت امور اقتصادی و دارایی، دو هزار و ۷۸۹ واحد تولیدی تا پایان آذر ۹۹ به تملک ۱۶ بانک در آمدند. به گزارش صدا و سیما، «بابک دین پرست»، در حاشیه چهاردهمین جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید در جمع خبرنگاران گفت: از این تعداد دو هزار و ۷۸۹ واحد، هزار و ۷۶۱ واحد تولیدی هنوز در تملک این بانک هاست. از این تعداد واحدهای تولیدی تملک شده، ۲۳۷ واحد اقاله شده و ۶۹۹ واحد در فهرست واحدهای واگذار شده به غیر قرار گرفته است. سه بانک بزرگ کشور به ترتیب ۹۷۰، ۶۷۴ و ۳۳۸ واحد تولید را در تملک خود دارند و اگر برای بازگرداندن این واحدها به چرخه تولید همکاری نکنند، اسامی بانک ها اعلام می شود. از ۳۲ بانک و مؤسسه اعتباری غیر بانکی، ۱۶ بانک و موسسه تا پایان آذر ۹۹ هیچ



باتوجه به تبلیغات فراوان در این حوزه سرمایه خود را به بازار پر از ابهام وارد کرده‌اند.

■ هشدار درباره تکرار ماجرای مال باختگان موسسات غیر مجاز

رئیس مجلس به آماری قابل توجه اشاره کرده و آورده است: به گواه آمار منتشر شده توسط سایت های مبادله رمز ارز، مبادله روزانه این رمز ارزها حتی در حد مبادلات روزانه سهام در بازار سرمایه کشور است اما متولیان اصلی این حوزه یعنی بانک مرکزی و وزارت امور اقتصادی و دارایی اقدام مؤثری در این زمینه انجام نداده اند و وجه زیادی به حساب صرافی های دیجیتال و اریز می شود. به گزارش تسنیم، در این خصوص، محمدرضا پورابراهیمی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در گفت و گو با شبکه یک سیما اظهار کرده است: برآورد ما این است که این سایت ها درگاه بین سه تا پنج هزار میلیارد تومان تبادل دارند. قالیباف در ادامه نامه خود، به بانک مرکزی و وزارت اقتصاد هشدار داده است: اکتفای صرف به اعلام مأموریت مبادلات رمز ارز نامی تواند رافع مسئولیت بانک مرکزی و وزارت اقتصاد باشد. تجربه قبلی مؤسسات

به رمز ارزهای استخراج شده در خارج از کشور امکان خروج گسترده ارز از کشور به این واسطه محتمل است.

رئیس مجلس خواستار تدوین مقررات لازم برای فعالیت در مبادلات رمز ارزها و نظام مند کردن فعالیت آن ها توسط بانک مرکزی شده و افزوده است: در ضمن تذکرات مجلس شورای اسلامی به بانک مرکزی، لازم است توضیح مناسبی درباره علت استمرار ارائه درگاه های پرداخت به سایت هایی که به گفته بانک مرکزی فاقد مجوز بوده‌اند نیز ارائه شود و در صورت متضرر شدن مردم به واسطه وجود درگاه های پرداخت دارای مجوز از بانک مرکزی در این سایت ها، بانک مرکزی باید پاسخ گو باشد.

■ پرونده مالیاتی برای دارندگان سایت های مبادله رمز ارز در اسرع وقت تشکیل شود

وی خطاب به وزارت اقتصاد گفته است: با وجود حجم گسترده مبادلات مالی در بستر این سایت ها لازم است وزارت امور اقتصادی و دارایی و سازمان امور مالیاتی در سریع ترین زمان ممکن در خصوص ایجاد پرونده مالیاتی برای دارندگان این سایت ها و با قید فوریت برای ارائه گزارش مذکور به مجلس اقدام کند. به علاوه وزارت اقتصاد و شورای عالی بورس که بانک مرکزی هم در آن عضویت دارد در خصوص ارائه راهکار مناسب پاسخ گویی به افراد پرتعدادی که به ویژه با انگیزه سرمایه گذاری و با استفاده از تغییرات قیمت رمز ارزها اقدام به خرید آن ها کرده یا در حال خرید آن هستند اقدام و ابزارهای مناسب به این منظور راه اندازی کنند.

توافق اولیه ۵/۳ میلیارد دلاری ایران و افغانستان

به بهره برداری می رسد. برآورد اجرای این پروژه ۲/۲ میلیارد دلار است. میرشفیع یادآور شد: در زمینه راه سازی نیز مذاکرات خوبی با افغانستان انجام شده است و وزارت فواید عامه این کشور، پروژه هایی که برای افغانستان از نظر ترانزیتی و حمل و نقل مهم است به ایران معرفی کرده، به دنبال آن، وزارت راه و شهرسازی با انجمن صادر کنندگان خدمات مهندسی مذاکراتی مقدماتی داشته و زمینه همکاری مشترک به همتای افغانستانی اعلام شده است.

به گفته نماینده وزیر راه و شهرسازی در امور افغانستان، در زمینه حمل و نقل برای کاهش تعرفه های حمل و نقل بار و افزایش تردد در پایانه ها با سرعت و دقت بیشتر، توافق های خوبی با وزارت ترانسپورت افغانستان انجام شده است.

مشاور وزیر راه و شهرسازی تکمیل راه آهن خواف و هرات و پایانه مرزی میلک در منطقه زابل را از دیگر موارد سرمایه گذاری ایران در پروژه های زیرساختی افغانستان برشمرد.

مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور افغانستان، از توافق اولیه ایران و افغانستان برای سرمایه گذاری ۵/۳ میلیارد دلاری در زمینه صدور خدمات فنی و مهندسی و اجرای پروژه های زیر ساخت حمل و نقل در این کشور خبر داد. سرمایه گذاری که به نظر می رسد یکی از اهداف اصلی آن تکمیل مسیرهای طرح یک کمربند یک راه (جاده ابریشم) باشد که از چین آغاز می شود و برخی مسیرهای آن از ایران نیز می گذرد که یکی از مسیرها پس از گذر از افغانستان به ایران می رسد.

به گزارش ایرنا، سیدحسین میرشفیع افزود: بر اساس هماهنگی های انجام شده، ایران ۵/۳ میلیارد دلار در پروژه های عمرانی و زیربنایی حمل و نقل افغانستان و صدور خدمات فنی- مهندسی سرمایه گذاری می کند که این اقدام در چارچوب مذاکراتی درخصوص جزئیات پروژه ها و شرکت هایی که قرار است در افغانستان فعالیت کنند، در حال پیگیری است. مشاور وزیر راه و شهرسازی در تشریح پروژه های مهمی که قرار است با سرمایه گذاری ایران در افغانستان اجرا شود، گفت: پروژه راه آهن هرات- مزار شریف در شمال افغانستان، از پروژه هایی است که در برنامه سرمایه گذاری و تکمیل توسط شرکت های ایرانی است؛ این مسیر ریلی می تواند ارتباط ریلی ایران را به آسیای میانه و کشور چین، فراهم کند. وی طول این راه آهن را ۶۵۶ کیلومتر ذکر کرد و افزود: این راه آهن با سرمایه گذاری بخش خصوصی ایران اجرا شده است و

بازار خبر

۹۸ درصد تبلت های بازار قاچاق است

تسنیم - بر اساس آمارها در سال ۱۳۹۹ از حدود دو میلیون دستگاه تبلت وارد شده به کشور، ۹۸ درصد از رویه قاچاق در بازار عرصه شده است؛ با وجود این به دلیل همکاری نکردن دستگاه های ذی ربط تکمیل طرح جیستری در هاله ای از ابهام است. بر اساس بند تبصره ۸ قانون بودجه ۱۴۰۰، نمایندگان مجلس شورای اسلامی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات را موظف کردند تا « کلیه تبلت ها، ساعت های هوشمند، بارکدخوان ها و مبدل ارتباطات ثابت به سیار وارداتی و تولید داخل» را در سامانه هوشمند مدیریت تجهیزات سامانه ای (همتا) ثبت کنند. بنابراین تخمین برخی فعالان صنفی، ارزش بازار تبلت در ایران بیش از ۳۰۰ میلیون دلار است.

پیروزی هکرها بر بزرگ ترین شبکه توزیع سوخت در آمریکا

فارس - مقامات آمریکایی اعلام کردند: شرکت کلونیال ۵ میلیون دلار به هکرهایی که سامانه های این شرکت را از دسترس خارج کرده بودند با چر پرداخت کرده است.

شرکت کلونیال بزرگترین شبکه خط لوله توزیع سوخت در آمریکا را با طول حدود ۸۸۰۰ کیلومتر در اختیار دارد و جمعه هفته پیش گفته بود که مورد حمله هکرها قرار گرفته است و هر چهار خط لوله اصلی این شرکت از دسترس خارج شده است.

در پی این مسئله هزاران پمپ بنزین در آمریکا دیگر سوختی برای فروش به مردم نداشته و قیمت بنزین نیز در این کشور افزایش یافت.

هشدار گمرک درباره فاسد شدن ۲۰۰ تن گوشت دپوشده

مهر - معاون فنی گمرک از دپوی ۲۰۰ تن گوشت منجمد در گمرک تهران خبر داد که امکان دریافت مجوز برای آن وجود ندارد. به گزارش گمرک جمهوری اسلامی ایران، مهرداد جمال ارونقی معاون فنی گمرک از مشکلات و موانع ترخیص ۲۰۰ تن گوشت خبر داد که در صورت دریافت نکردن مجوزها امکان فاسد شدن آن وجود دارد. به گفته وی مشکلات بانکی ذی نفع منجر به دریافت نکردن کدرهگیری بانک شده است.

ضرر ۱۱۰ میلیارد دلاری خودروسازان جهان از کمبود تراشه

ایسنا - کمبود جهانی تراشه در سال میلادی جاری ۱۱۰ میلیارد دلار به فروش خودروسازان ضرر خواهد زد که بالاتر از ۶۱ میلیارد دلار برآورد اولیه است. شرکت مشاوره جهانی الیکس پارتنر در گزارشی پیش بینی کرد بحران کمبود تراشه به قیمت از دست رفتن تولید ۳/۹ میلیون دستگاه خودرو تمام می شود که بالاتر از ۲/۲ میلیون دستگاه به برآورد چهار ماه پیش این شرکت است. این بحران در پی کاهش تولید در دوران پاندمی روی داد و با آتش سوزی در یک کارخانه تراشه سازی در ژاپن و یخبندان غیر منتظره تگزاس در زمستان تشدید شد.

مناقصه عمومی عملیات تکمیلی پروژه دارالشفاء شهرستان قائن



آستان قدس رضوی

آستان قدس رضوی در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی (دو مرحله ای) نسبت به انتخاب پیمانکاران دارای حداقل رتبه ۳ در رشته ساختمان و ابنیه و رتبه ۴ در رشته تاسیسات و تجهیزات جهت تکمیل پروژه دارالشفاء شهرستان قائن به متر از حدودی ۲۴۰۰ مترمربع اقدام نماید. لذا از کلیه شرکتهای واجد شرایط

که دارای رزومه مناسب در زمینه ساخت اینگونه مجموعه ها میباشند دعوت مینماید جهت دریافت اسناد ارزیابی حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ به دبیرخانه معاونت عمرانی آستان قدس رضوی به نشانی مشهد، چهارراه شهدا، سازمان مرکزی آستان قدس رضوی معاونت عمرانی مراجعه یا با شماره تلفن ۰۵۱-۳۲۰۰۱۱۲۶ تماس حاصل نمایند. ضمناً هزینه چاپ آگهی در روزنامه ها بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.



آستان قدس رضوی

مناقصه تهیه و اجرای آجرچینی گنبدها و ستون های پروژه احیا بازار فرش همراه با ارزیابی کیفی

مناقصه گزار: شرکت همیار سازه توس

شرح مختصر کار و محل اجرای پروژه: تهیه و اجرای آجرچینی گنبدها و ستون های

پروژه احیا بازار فرش نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در قالب

چک معتبر، سفته یا ضمانتنامه بانکی مهر و امضاء شده بنام شخص حقیقی یا حقوقی پیشنهاد دهنده

نوع پرداخت: نقدی

- مهلت اعلام آمادگی، دریافت اسناد مناقصه: در ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۶ لغایت

۱۴۰۰/۰۲/۳۰ (واحد قراردادها)

- آخرین مهلت ارسال اسناد ارزیابی کیفی و پیشنهاد قیمت: پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۳۰

محل دریافت اسناد: مشهد - چهارراه فرامرز عباسی - خیابان مولوی - ابن سینا غربی - پلاک ۲۶۹

- دبیرخانه - تلفن: ۰۵۱۳۶۰۶۰۴۹۳ - نمابر: ۰۵۱۳۶۰۸۹۶۷۲

مناقصه عمومی خرید گونه گیاهی

مناقصه گزار: شرکت همیار سازه توس

شرح مختصر کار و محل اجرای پروژه: خرید و حمل گونه گیاهی جهت یکی از

پروژه های زیرمجموعه خود طبق مشخصات فنی

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در قالب چک صیادی یا سفته مهر و امضاء

شده بنام شخص حقیقی یا حقوقی پیشنهاددهنده

نوع پرداخت: تهاتر با پروانه قطعی ساختمان در مناطق ۱۳ گانه شهرداری مشهد با احتساب تخفیف نقدی شهرداری

بعلاوه ۷ درصد تخفیف مازاد

شرایط متقاضیان:

دارا بودن استانداردهای مورد نیاز مراجع ذیصلاح - ارائه چک تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار- مهر و امضای تمام

صفحات مناقصه و پیشنهاد قیمت

برنامه زمانی مناقصه:

- مهلت اعلام آمادگی، دریافت اسناد مناقصه: در ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۶ لغایت ۱۴۰۰/۰۲/۲۷ (واحد بازرگانی)

- آخرین مهلت ارسال اسناد ارزیابی کیفی و پیشنهاد قیمت: پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸

محل دریافت اسناد: مشهد - چهارراه فرامرز عباسی - خیابان مولوی - ابن سینا غربی - پلاک ۲۶۹ - دبیرخانه - تلفن: ۰۵۱۳۶۰۵۸۸۲۵ - نمابر: ۰۵۱۳۶۰۸۹۶۷۲