نقشه راه ایران ۱۴۰۰

رهبر انقلاب در سخنرانی نوروزی با برشمردن معیارهای انتخاب رئیس جمهور آینده، سیاست قطعی درباره برجام، مدیریت فضای مجازی و... مسیر حرکت کشور را ترسیم کردند

گروه سیاسی- رهبر انقلاب در اولین روز از سال نو در سخنرانی زنده تلویزیونی خطاب به ملت شریف ایران، با تبیین وظایف اساسی دستگاه‌ها و مردم برای تحقق شعار سال و حمایت تولید و رفع موانع آن، سیاست اعلامی در قضیه برجام یعنی لغو تحریم‌ها و راستی آزمایی آن قبل از بازگشت ایران به تعهدات برجامی را تخطی ناپذیر خواندند و در ادامه، انتخابات ریاست جمهوری در خرداد ۱۴۰۰ را در ابعاد داخلی و خارجی بسیار مهم برشمردند و با اشاره به نقشه و تلاش گسترده دشمنان برای ناامید کردن مردم از حضور در انتخابات تأکید کردند: ریاست جمهوری با اختیارات بسیار وسیع، مهم‌ترین و مؤثرترین مدیریت کشور است و مردم برای ناامید کردن دشمن و نوسازی دستگاه اجرایی، در انتخاب رئیس جمهور خصوصیاتی مانند مردمی بودن، کفایت، قدرت مدیریت، ایمان، عدالت خواهی، ضد فساد بودن، عملکرد انقلابی و جهادی، اعتقاد به توانمندی‌های داخلی، امیدواری به آینده و اعتقاد به جوانان را مورد توجه قرار دهند.

■ ۱۴۰۰؛ سال انتخابات است

رهبر انقلاب در آغاز سخنانشان با اشاره به ورود به قرن جدید از نگاه عرفی، مقایسه‌ای کوتاه میان اوضاع ایران در سال ۱۳۰۰ و ۱۴۰۰ کردند و گفتند: سال ۱۳۰۰ سال کودتای انگلیسی به دست رضاخان و استقرار حکمرانی وابسته و دیکتاتوری بود اما سال ۱۴۰۰ سال انتخابات است یعنی حکمرانی متکی بر استقلال و آرای مردم و مبتنی بر اتکاء و اعتماد به نفس ملی. ایشان با اشاره به محقق نشدن کامل شعار سال گذشته یعنی جهش تولید افزودند: البته در بخش‌های مهمی از تولید پیشرفت‌هایی حاصل شد که در برخی موارد می‌توان به آن جهش نیز اطلاق کرد که همین روند باید با قوت بیشتری ادامه یابد. حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای در بحث ضرورت رفع موانع تولید به مواردی همچون واردات بی‌رویه، قاچاق کالا و رفع مقررات زائد اشاره کردند و افزودند: موانع تولید بسیار بیشتر است که باید در صداوسیما تبیین، و با کمک دستگاه‌ها و مردم رفع شود. ایشان، ورود مواد اولیه یا تجهیزات مورد نیاز تولید را ضروری خواندند و افزودند: افزایش قدرت خرید مردم، قطع دست واسطه‌ها، مبارزه با فساد و اصلاح نظام بانکی و گمرکی از دیگر اقدامات لازم برای تحقق شعار سال است که اگر این کارها با جدیت دنبال شود، یقیناً امسال تحولی در اقتصاد کشور ایجاد می‌شود. رهبر انقلاب با اشاره به سوءاستفاده و منفی‌بافی برخی‌ها با بزرگنمایی مشکلات موجود به خصوص در فضای مجازی و تبلیغات خارجی دشمنان گفتند: برخی آیه یأس می‌خوانند و راه را بن‌بست نشان می‌دهند اما اصلاً این طور نیست و ایران می‌تواند با استفاده از ظرفیت‌های مختلف داخلی از شکوفاترین اقتصادهای منطقه و حتی جهان باشد. ایشان افزودند: استفاده از این ظرفیت‌ها احتیاج به معجزه ندارد. بلکه مدیریتی قوی، دارای احساس مسئولیت، ضد فساد و دارای برنامه جامع اقتصادی می‌خواهد.

■ رفع مشکلات نیازمند همدلی است

حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای با اشاره به اذعان کارشناسان بانک جهانی درباره رتبه هجدهم اقتصاد ایران در میان حدود ۲۰۰ کشور افزودند: همین کارشناسان معتقدند ظرفیت‌های سرزمینی و انسانی زیادی در ایران وجود دارد که در صورت استفاده از آن‌ها، رتبه اقتصادی ایران به رتبه ۱۲ می‌رسد که بسیار مهم است. رهبر انقلاب در بحث ظرفیت‌های سرزمینی، «وسعت کشور، همسایگان متعدد، قرار گرفتن در مسیر ترانزیت شرق به غرب و شمال به جنوب» و در موضوع ظرفیت‌های انسانی «جمعیت جوان، تحصیل کرده و آماده کار» را از جمله واقعیاتی خواندند که در کنار منابع طبیعی سرشار، ثروت‌های خدادادی زیرزمینی و زیرساخت‌های مهم ایجاد شده در ۳۰ سال اخیر می‌تواند ایران را به کشوری پیشرفته تبدیل کند که هیچ گونه تحریمی بر آن اثر نداشته باشد. ایشان رفع مشکلات موجود را نیازمند همدلی خواندند و افزودند: کسانی که سرمایه لازم را دارند و آحاد مردم که می‌خواهند مانند کمک مؤمنانه به کمک تولید بیایند، می‌توانند در این زمینه فعال شوند که خیریه‌های مردمی، نهادهای انقلابی و امنای مساجد فعال باید برای ساماندهی این مسئله مهم برنامه‌ریزی کنند.

■ ۲ راه ممکن برای مواجهه با تحریم‌ها

رهبر انقلاب به تناسب موضوع مورد بحث یعنی اقتصاد کشور، به بیان نکاتی در باب تحریم‌ها نیز پرداختند. ایشان محاصره اقتصادی و تحریم ملت‌ها و مانع تراشی در دستیابی آن‌ها به دارو و مواد غذایی را جنایت حقیقی آمریکا برشمردند و افزودند: ملت ایران به فضل الهی، گلیم خود را از این آب بیرون کشیده است اما برخی ملت‌ها نمی‌توانند مقابله کنند. رهبر انقلاب در تبیین دو راه ممکن برای مواجهه با تحریم‌ها افزودند: یک راه، خواهش از تحریم کننده برای کاهش یا برداشتن تحریم است که طبعاً او نیز خواسته‌های استکباریش را روی میز می‌گذارد و می‌گوید باید انجام دهید که این همان راه ذلت و انحطاط و عقب ماندگی است اما راه دوم، استفاده از ظرفیت‌ها و نیروهای داخلی برای تولید کالاهای تحریمی و کاهش و بی اثر کردن تحریم‌هاست که ملت ایران راه دوم را انتخاب کرده و ادامه می‌دهد.

■ «اگر، اگرها» اقتصاد کشور را سردرگم می‌کند

حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای تلاش ملت ایران برای تبدیل تحریم به فرصت را دارای نتایج تحسین برانگیز خواندند و با اشاره به مواردی از جمله تأمین وسایل بهداشتی مقابله با کرونا در داخل، افزایش توان علمی و افزایش حیرت انگیز قدرت دفاعی کشور گفتند: این واقعیات نشان می‌دهد که می‌توان تحریم را به فرصت تبدیل کرد. رهبر انقلاب در همین زمینه به مسئولان حال و آینده کشور تأکید کردند: اقتصاد ایران را به تحریم گره نزنید و فرض را بر این بگذارید که تحریم‌ها باقی خواهد ماند. ایشان افزودند: در این چند سال مکرر گفته شد که اگر تحریم برداشته یا اگر سرمایه گذاری خارجی شود، چنین و چنان خواهد شد، در حالی که این «اگر، اگرها» اقتصاد کشور را معطل و سردرگم می‌کند و بلاتکلیفی ضرر بزرگی برای اقتصاد است.

■ از راه‌های قوی شدن ایران، مشارکت در انتخابات است

رهبر انقلاب در بخش دیگری از سخنانشان به موضوع بسیار مهم انتخابات ریاست جمهوری و انتخابات شوراها پرداختند و با اشاره به «اهمیت بالای انتخابات از بُعد داخلی و از بُعد بین المللی» گفتند: انتخابات از لحاظ داخلی یک نوسازی و یک نَفَس تازه برای بخش اجرایی است زیرا افراد تازه‌نَفَس و پُرانگیزه وارد کار می‌شوند و این موضوع بسیار مبارک است. حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای حضور و مشارکت مردم در انتخابات را از لحاظ بین المللی نشان‌دهنده اقتدار ملی دانستند و افزودند: آن‌چه بیش از توان دفاعی و قدرت دیپلماسی زمینه‌ساز اقتدار کشور است، خود مردم و هوشیاری و پُرانگیزه و سرپا بودن آن‌هاست و مظهر این حضور و اقتدار از همه مهم‌تر در انتخابات است. ایشان اصلِ مشارکت مردم و همچنین میزان حضور مردم در انتخابات را از عوامل اصلی تاثیرگذار در اقتدار ملی برشمردند و گفتند: همه، حتی کسانی که ممکن است رهبری را نیز قبول نداشته باشند، ایران قوی را به‌عنوان راه مقابله با دشمنی‌ها قبول دارند که یکی از راه‌های مهم قوی شدن ایران، مشارکت در انتخابات است.

■ رها بودن فضای مجازی افتخار ندارد

رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: دستگاه‌های جاسوسی برخی کشورها و از همه بدتر آمریکا و رژیم صهیونیستی تلاش دارند تا انتخابات را بی‌رونق کنند و به همین دلیل یا برگزارکنندگان را به مهندسی انتخابات، و یا شورای نگهبان را متهم می‌کنند و یا تلاش دارند با القای بی‌اثر بودن رأی مردم در بهبود اوضاع، مردم را دلسرد کنند. حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای با اشاره به استفاده حداکثری از فضای مجازی برای دلسرد کردن مردم و همچنین از رونق انداختن انتخابات، از نحوه مدیریت فضای مجازی در کشور انتقاد کردند و گفتند: همه کشورهای دنیا، بر فضای مجازی اِعمال مدیریت می کنند اما در کشور ما، برخی به رها بودن فضای مجازی افتخار می کنند در حالی که این شیوه به هیچ‌وجه افتخار ندارد. رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: مردم باید از فضای مجازی که وسیله آزادی است، استفاده کنند اما این فضا را نباید در اختیار دشمن قرار داد. ایشان خاطرنشان کردند: دشمن تلاش دارد با شیوه‌های روانی مشارکت مردم در انتخابات را کاهش دهد که امیدواریم مردم با پاسخ‌رد، دشمنان را ناامید کنند.

■ ریاست جمهوری پُرمسئولیت‌ترین مدیریت کشور است

نکته دوم که رهبر انقلاب اسلامی به آن اشاره کردند «اهمیت جایگاه ریاست جمهوری» بود که گفتند: جایگاه ریاست جمهوری، مهم‌ترین و مؤثرترین مدیریت کشور است و طرح برخی مسائل همچون این که رئیس جمهور اختیاراتی ندارد یا تدارکاتچی است، خلاف واقع و از روی بی‌مسئولیتی یا بی‌اطلاعی یا غرض‌ورزی است. ایشان با تأکید بر این که ریاست جمهوری پُرمشغله‌ترین و پُرمسئولیت‌ترین مدیریت کشور است، افزودند: تقریباً همه مراکز مدیریتی و اکثر امکانات حکومتی در اختیار رئیس جمهور است و مدیریت‌ها در بخش‌هایی مثل قضایی و نظامی در قبال ریاست جمهوری، ناچیز است. رهبر انقلاب اسلامی گفتند: همه ما باید به هنگام رأی دادن متوجه مسئولیت بزرگ و سنگینی باشیم که بر عهده رئیس جمهور است.

■ اگر سنگینی مسئولیت ریاست جمهوری را نمی‌شناسید، وارد نشوید

حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای خطاب به افرادی که می خواهند داوطلب انتخابات شوند، گفتند: انتظار داریم سنگینی کار را متوجه شوید و بدانید چه مسئولیت سنگینی را می خواهید بر دوش بگیرید. اگر دیدید که می‌توانید این مسئولیت را به عهده بگیرید، آن‌گاه وارد کارزار انتخاباتی شوید. رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: مشکلات اصلی کشور را بدانید و برای آن‌ها برنامه و راه‌حلِ ولو اجمالی داشته باشید. اقتصاد کشور و مسائلِ مهم آن مانند رشد تولید ملی، رشد سرمایه گذاری، تقویت پول ملی و مسئله تورم، موضوع امنیت کشور، آسیب‌های اجتماعی، نحوه مواجهه با سیاست های پیچیده دنیا و مسئله بسیار مهم فرهنگ را بشناسید.

■ ۸ خصوصیت رئیس جمهور مطلوب

ایشان با تأکید به آحاد مردم مبنی بر دقت در انتخاب خود، در بیان ویژگی‌های یک رئیس جمهور مطلوب گفتند: رئیس جمهور مطلوب باید با کفایت، با ایمان، عدالت‌خواه و ضد فساد، دارای عملکرد انقلابی و جهادی، معتقد به توانمندی‌های داخلی، معتقد به جوانان به‌عنوان پیشران حرکت عمومی کشور و امیدوار به آینده باشد. حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای تأکید کردند: اگر چنین فردی بر سر کار بیاید، کشور را به نقطه مطلوب خواهد رساند و مردم باید فردی با این خصوصیات را پیدا کنند که البته پیدا کردن آن شاید برای آحاد مردم آسان نباشد و باید به افراد مطلع و مورد اطمینان مراجعه کنند. رهبر انقلاب اسلامی در پایان بحث انتخابات، به لزوم حفظ وحدت و انسجام ملی اشاره کردند و افزودند: انتخابات باید نماد وحدت ملی باشد نه نماد دودستگی و تفرقه و دوقطبی گری. ایشان با تأکید بر این که تقسیم بندی‌های غلط چپ و راست باید کنار گذاشته و فقط آینده کشور و نظام اسلامی در نظر گرفته شود، خاطرنشان کردند: اختلاف در سلیقه و بینش سیاسی و قومیت و مذهب اشکالی ندارد اما این مسائل نباید برهم زننده وحدت ملی باشند.

■ لغو تمام تحریم ها و راستی آزمایی، سیاست قطعی درباره برجام است

بخش پایانی سخنان رهبر انقلاب اسلامی به موضوع برجام و مسائل منطقه اختصاص داشت. حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای با اشاره به شکست سیاست فشار حداکثریِ آمریکا، گفتند: آن احمق قبلی، فشار حداکثری را برای ضعیف کردن ایران طراحی و اجرا کرد تا ایران ضعیف را پای میز مذاکره بکشاند و خواسته‌های مستکبرانه خود را تحمیل کند اما هم خودش با آن فضاحت از قدرت کنار رفت و هم آمریکا را مفتضح کرد و جمهوری اسلامی با قدرت و عزت همچنان ایستاده است. ایشان تأکید کردند: فشار حداکثری شکست خورده و اگر دولت جدید آمریکا بخواهد همان سیاست را ادامه دهد، آن‌ها نیز با شکست مواجه خواهند شد و ایران روز به روز قوی‌تر می‌شود. رهبر انقلاب اسلامی سیاست اعلامی ایران درباره برجام و تعامل با طرف‌های برجامی را تخطی ناپذیر و مورد اتفاق همه خواندند و تأکید کردند: آمریکا باید همه تحریم‌ها را لغو کند، بعد ایران راستی آزمایی خواهد کرد و در صورت لغو واقعی تحریم‌ها، بدون هیچ مشکلی به تعهدات برجامی خود باز خواهیم گشت. حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای افزودند: قول آمریکایی‌ها معتبر نیست که بخواهند تحریم‌ها را روی کاغذ بردارند بلکه باید در عمل تحریم‌ها را بردارند و جمهوری اسلامی آن را راستی آزمایی کند. ایشان با اشاره به اظهارات برخی مسئولان آمریکایی مبنی بر لزوم تغییر برجام به علت تغییر شرایط گفتند: بله، شرایط نسبت به سال ۹۴ تغییر کرده اما این تغییر به نفع ایران بوده نه آمریکا.

■ نباید فرصت‌سوزی کرد اما عجله هم نباید کرد

ایشان، ایرانِ امروز را بسیار قوی‌تر و خوداتکاءتر از آن روز توصیف کردند و افزودند: در مقابل، آمریکا ضعیف‌تر شده زیرا دولتی بر سر کار آمد که با حرف و کار و کنار کشیدنش، آمریکا را مفتضح کرد و مشکلات اقتصادی نیز آن را فرا گرفته است. البته امروز هم سرنوشت رئیس جمهور آمریکا معلوم نیست چه خواهد شد. رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: بنابراین در صورت تغییر، برجام باید به نفع ایران تغییر کند. حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای خاطرنشان کردند: البته ما با ابتکار جوانان و شرکت‌های دانش‌بنیان، تحریم‌ها را بی‌اثر کرده‌ایم و این راه را با قوت ادامه خواهیم داد. ایشان با تأکید بر عجله نداشتن ایران در خصوص راه‌حل ارائه شده برای برجام، گفتند: برخی می‌گویند نباید فرصت‌سوزی کرد. این حرف درست است اما عجله هم نباید کرد. ایشان با اشاره به این که در مواردی ضرر عجله بیشتر از فرصت‌سوزی است، گفتند: به عنوان نمونه، در قضیه برجام عجله شد و در حالی که ما همه تعهدات خود را انجام دادیم، طرف‌های مقابل، تعهداتِ روی کاغذ خود را انجام ندادند.

■ به تعهد آمریکایی‌ها اطمینانی نداریم

رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: صبر و حوصله ایران زیاد است و اگر آن‌ها سیاست اعلامی ما را قبول کردند، کار درست می‌شود و اگر هم قبول نکردند شرایط به همین شکل ادامه خواهد یافت. حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای اظهارات برخی سیاسیون را مبنی بر این که در پیشقدم شدن برای عمل به تعهدات فرقی وجود ندارد، این موضوع را به علت سابقه بد آمریکایی‌ها قابل قبول ندانستند و گفتند: بحث «اول من، اول تو» نیست بلکه ما به تعهد آن‌ها اطمینانی نداریم زیرا در زمان اوباما به آن‌ها اعتماد و به تعهدات خود عمل کردیم اما آن‌ها در حالی که روی کاغذ از برداشته شدن تحریم‌ها سخن می گفتند، به تعهدات خود عمل نکردند و عوامل‌شان هر شرکتی را که قصد کار کردن با ایران داشت، از سرمایه‌گذاری می‌ترساندند. ایشان سیاست آمریکا در برخورد با ایران و قضایای منطقه از جمله حمایت از رژیم صهیونیستی، حضور غاصبانه در سوریه، همراهی با دولت سعودی در حمله به مردم مظلوم یمن و قضیه فلسطین را اشتباه خواندند و گفتند: امت اسلامی هرگز قضیه فلسطین را فراموش نخواهد کرد و دل بستن به عادی‌سازیِ روابط رژیم اشغالگر با چند دولت حقیر، کاملاً بی‌ارزش و اشتباه است. رهبر انقلاب اسلامی با اشاره به چراغ سبز دولت دموکرات اوباما به دولت سعودی برای آغاز جنگ یمن و حمایت تجهیزاتی از بمباران مردم افزودند: آن‌ها با گذشت شش سال نتوانستند مردم یمن را تسلیم کنند و امروز این سؤال از آمریکایی‌ها وجود دارد که آیا از روز اول می‌دانستید دولت سعودی را در چه باتلاقی گرفتار می کنید که امروز، هم خارج شدن از جنگ برایش ضرر دارد هم ادامه دادن آن؟ ایشان قضیه یمن و درماندگی دولت سعودی را نمونه‌ای از نتایج اعتماد به آمریکا از طرف متحدان آن دانستند و گفتند: آمریکاییِ‌ها این منطقه و ملت‌ها را نمی‌شناسند و دائماً اشتباه می کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۸۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی/ خانم نصرت گلذاری محمد آباد فرزند حسن بشماره شناسنامه ۹۸۷۵ صادره از مشهد در یک باب خانه به مساحت ۱۶۸ مترمربع پلاک قسمتی از پلاک ۱۲۶۸ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار مصلی ۲۷/۸ پلاک ۱۶ خریداری از مالک رسمی آقای جواد شهید ثالث محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۲-تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۲/۲۸-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۱۴- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۹۲۳۷۴/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۳۰۶۰۰۳۰۰۱۵۸۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا علیمی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۰۵۸ صادره از مشهد در یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۹/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۶۸ مکرر فرعی از ۵۵۸ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در ۱۷ شهریور نسترن ۱۲ پلاک ۲۶ متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۶-تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۲/۲۸-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۱/۱۴- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۹۲۶۴۶/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۵۸۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رضوان اکبری فرزند علی جان بشماره شناسنامه ۳۸۳ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۵۱ مکرر فرعی از ۲۲۷ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در چمن ۱۹/۴ پلاک ۲۳ خریداری از مالک رسمی آقایان و خانمها محمود فتوحی اردکانی و محمدرضا و فرشاد و فرساد فتوحی اردکانی و آذر میدخت و علیرضا و منیر ابتحاج پور و علی اصغر زحمتکش و محمدعلی و علی و سعید ابتحاج پور و سیدرضا علاقه بند حسینی ولایتا از طرف محسن و مرتضی و محمد و علی و منیره و طاهره شهرت همگی علاقه بند حسینی فرزندان سیدرضا و مصطفی و شهین و مهین علاقه بند حسینی و حاج حسین رضائی گرگانی و محمد مسعود بنکدار و جواد چمنی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۰-تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۲/۲۷-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۱۴- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۹۲۳۶۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۴۸۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی /خانم زینت سادات قزوینی نژاد فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۵۸۳ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۲/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۵۷۸۰ فرعی از ۱۰۷ فرعی از ۲۲۷ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در خیابان شیرودی یک قطعه بعد از شیرودی ۱۹ متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۴-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۲۸-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۱۴
محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۹۲۶۳۹/م

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۹۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۱۵۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل میرسیاسی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۲صادره از رشتخوار در یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۴۰۰متر مربع مفروز مجزی شده از پلاک ۸۰اصلی واقع در اراضی رشتخوار خریداری از مالک رسمی آقای علی میرسیاسی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول ۹۹/۱۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۱/۱۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رشتخوار–جواد خزائی
۹۹۰۹۲۲۵۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۱۵۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقا ی اسماعیل میرسیاسی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۲صادره از رشتخوار در یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۴۰۰متر مربع مفروزو مجزی شده از پلاک ۸۰اصلی واقع در اراضی رشتخوار خریداری از مالک رسمی آقای علی میرسیاسی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این ا داره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول ۹۹/۱۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۱/۱۴
۹۹۰۹۱۸۳۱/ش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رشتخوار–جواد خزائی

آگهی تغییرات شرکت صنایع سنجش انرژی بهینه سازان توس شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۹۶۴۴ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۴۸۹۳۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۹/۴/۲۸ و صورت جلسه تنفسی مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
-ترازنامه سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ به تصویب رسید .
۳- موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهیافت و همکاران به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۷۶۴۶۰ به عنوان بازرس اصلی و موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت آگاهان تراز توس به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۹۹۶۲۸ به عنوان بازرس علی البدل برای سال مالی منتهی به اسفند ماه ۱۳۹۹ انتخاب گردیدند .
روزنامه خراسان به عنوان روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید .
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد
(۱۱۰۰۷۶۷)
۴۰۵/م

آگهی تغییرات شرکت آفتاب طلایی آرتا ایرانیان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۶۰۲۲۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۴۳۱۳۷۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
آقای بهرام پرویزی کد ملی ۴۱۳۲۲۹۹۱۳۹ و آقای ابوذر مردانی کد ملی : ۰۹۳۹۸۷۲۱۹۶ و شرکت آلفا نیروتوس (به نمایندگی شهناز حجتی) کد ملی ۱۰۳۸۰۴۸۱۰۶۶ به سمت اعضای اصلی هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند.
-روزنامه کثیرالانتشار خراسان جهت درج آگهی های شرکت انتخاب گردید .
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد
(۱۱۰۰۰۶۱)
۴۰۳/م

دفتر شهید صادقی
پذیرش غیر حضوری آگهی
☎ ۳۷۰۰۹۹۳۸
۰۹۲۲۰۵۷۶۶۴۷
خراسان

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی تغییرات شرکت خدماتی شهرک صنعتی سبزوار شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۲۷۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۳۵۲۹۳۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۳ و نامه شماره ۲۴۸۰۹مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۳ شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
نشانی مرکز اصلی شرکت از محل قبلی به آدرس استان خراسان رضوی ، شهرستان سبزوار ، بخش مرکزی ، دهستان قصبه غربی ، آبادی شهرک صنعتی سبزوار، محله شهرک صنعتی ، بلوار صنعت ، پلاک ۱ ، طبقه همکف کدپستی ۹۶۱۷۱۸۸۱۱۱ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری سبزوار
(۱۱۰۱۸۵۷)
۴۰۴/م

آگهی تغییرات شرکت مجموعه سازی طوس شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۶۶۷۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۵۱۱۷۵۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
۱- آقای بهرام علیدوستی به شما ره ملی ۱۸۱۷۹۸۳۷۰۹
۲- آقای محمدباقر فارسیان به شما ره ملی ۰۹۳۲۸۱۰۳۹۱
۳- آقای امیر حسین فارسیان به شماره ملی ۰۹۴۳۳۵۳۲۶۲ به عنوان اعضای اصلی هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند . موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت پویندگان پارس حساب به شماره ثبت ۵۸۱۲ به سمت بازرس اصلی و آقای علیرضا بیضائی به شماره ملی ۱۰۶۲۷۵۶۶۰۶ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند. - روزنامه کثیر الانتشار خراسان جهت انتشار آگهی های شرکت تعیین گردید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۱۰۰۷۷۲)
۴۱۱/م

آگهی تغییرات شرکت مجموعه سازی طوس شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۶۶۷۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۵۱۱۷۵۲

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
۱- آقای بهرام علیدوستی به شماره ملی ۱۸۱۷۹۸۳۷۰۹ رئیس هیأت مدیره - آقای محمدباقر فارسیان به شماره ملی ۰۹۳۲۸۱۰۳۹۱ به سمت نائب رئیس هیأت مدیره و آقای امیر حسین فارسیان به شماره ملی ۰۹۴۳۳۵۳۲۶۲ به سمت عضو هیئت مدیره و آقای رضا پردلی با کد ملی ۰۹۴۲۲۹۹۱۳۷۹ (خارج از سهامداران)به سمت مدیرعامل انتخاب گردیدند و کلیه اوراق بهادار و اسنادآور و رسمی و بانکی شرکت از جمله چک و سفته و برات و قراردادها با دو امضاء از سه امضاء آقایان محمدباقر فارسیان و بهرام علیدوستی و رضا پردلی به همراه مهر شرکت معتبر خواهد بود و سایر نامه های اداری با امضاء مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر است.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۱۰۱۸۵۳)
۴۱۴/م

آگهی تغییرات شرکت صنایع سنجش انرژی بهینه سازان توس شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۹۶۴۴ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۴۸۹۳۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
اساسنامه جدید مشتمل بر ۶۳ ماده و ۱۵ تصویب گردید . و جایگزین اساسنامه قبلی گردید .
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد
(۱۱۰۰۷۷۳)
۴۰۶/م