| نرخ ارز (سامانه سنا) | دلار | یورو | پوند | یوان | درهم امارات | طلای ۱۸ عیار | سکه طرح جدید | نیم سکه | ربع سکه | هر گرم زعفران نگین | هر گرم زعفران پوشال |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ۲۳۷/۷۰۰ (۱۰۰۰▲) | ۲۸۶/۵۰۰ | ۳۱۹/۰۹۹ | ۳۷/۳۴۳ | ۶۶/۱۳۱ | ۱۰/۸۴۳/۰۲۰ | ۱۰۸/۵۰۰/۰۰۰ (۱۵۰۰۰۰▲) | ۶۲/۰۰۰/۰۰۰ | ۴۱/۰۰۰/۰۰۰ | ۱۲۳/۸۰۰ | ۷۹/۰۰۰ |

# فاز جدید اختلاف بودجه ای دولت و مجلس

## اصرار دولت بر بررسی مجدد در کمیسیون، تاکید مجلس بر ارائه مجدد لایحه بودجه یا چند دوازدهم

**هادی محمدی**- کمتر از ۲۴ ساعت پس از رد کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۰ در مجلس، رئیس جمهور و اعضای کابینه دولت در حاشیه نشست این هفته در جمع خبرنگاران به بیان انتقادهای خود درباره این موضوع پرداختند و تاکید کردند که لایحه جدید ارائه نخواهند داد و خواستار بازگشت لایحه بودجه به تلفیق و بررسی مجدد آن شدند. موضوعی که با مخالفت مجلس رو به رو شد و معاون قوانین مجلس با استناد به آیین نامه داخلی مجلس، دولت را موظف به ارائه مجدد لایحه بودجه دانسته است. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی ریاست جمهوری، حجت‌الاسلام حسن روحانی، رئیس جمهور، در جلسه هیئت دولت با بیان این که ما هم معتقد به اصلاح ارز ۴۲۰۰ تومانی هستیم اما این کار باید به‌تدریج انجام شود، افزود: می گویند این ارز را گرفته ولی کالا گران‌تر است. می دانید نقل و انتقال ارز چقدر هزینه دارد؟ وی ارائه لایحه مجدد به مجلس را منتفی دانست و گفت: دولت به طور رسمی به مجلس شورای اسلامی اعلام می کند که طبق رویه و روال و استنباط ما از آیین نامه، مصوبه رد شده برگردد به کمیسیون تلفیق و آن جا بررسی مجدد و ان‌شاءا... تصویب شود.

**■ تشکر معنادار واعظی از مجلس**

واعظی رئیس دفتر رئیس جمهور نیز در حاشیه جلسه هیئت دولت تأکید کرد: به هر حال برای آن چه دیروز اتفاق افتاد، باید از مجلس تشکر کنیم به دلیل این که کمیسیون تلفیق شاکله بودجه را بر هم زده بود. برخی از تحلیل گران معتقدند دولتی ها با تکرار تشکر از مجلس برای رد لایحه بودجه سعی دارند این مسئله را القا کنند که آن چه توسط نمایندگان رد شده، مصوبات تلفیق بوده است نه لایحه دولت. این در حالی است که کل لایحه از همان ابتدا مورد انتقاد نمایندگان بود و تغییرات تلفیق هم نتوانست نظر مثبت مجلس را به این لایحه جلب کند. قالیباف نیز روز گذشته در پاسخ به تذکر یک نماینده تاکید کرد که آن چه به رای گذاشته شد، کلیات لایحه بودجه بود و اگر رای می آورد به بررسی تغییرات تلفیق در آن می پرداختیم.

**■ روایت مبهم جهانگیری از نامه به رهبری**

همزمان اسحاق جهانگیری معاون اول رئیس جمهور نیز در حاشیه جلسه هیئت دولت از ارسال یک نامه در باره بودجه به رهبر انقلاب خبر داد و گفت: من ۶ بهمن نامه ای به حضرت آقا نوشتم و دو ساعت و نیم بعد از دفتر ایشان با ما تماس گرفتند که رهبری جواب داده اند، پاسخ خطاب به آقای قالیباف بود برای این که به مسائل توجه شود. وی تاکید کرد: اگر این ها بعد از همان نامه یک جلسه با دولت گذاشته بودند، مسائل حل می شد. هر چند روایت جهانگیری از این نامه خیلی مبهم است و مشخص نیست محتوای نامه وی و پاسخ رهبر انقلاب چه بوده است؟

**■ بودجه ۱۴۰۰ در دوراهی**

در همین حال امیری، معاون پارلمانی رئیس جمهور در نامه ای خطاب به رئیس مجلس خواستار بررسی مجدد لایحه بودجه در کمیسیون تلفیق شد و نوشت: نظر به این که مطابق تبصره ۳ ماده ۱۸۲ قانون آیین نامه داخلی مجلس «چنان چه گزارش کمیسیون مبنی بر رد کلیات باشد و در مجلس نیز کلیات به تصویب نرسد مراتب به دولت اعلام می شود تا حداکثر ظرف مدت دو هفته لایحه را اصلاح و به مجلس ارائه کند» اما قانون آیین نامه داخلی مجلس درباره وضعیتی که کلیات در کمیسیون تلفیق تصویب و در صحن علنی مجلس رد شود ساکت است. اما در سال ۹۸ همین موضوع اتفاق افتاد و آقای لاریجانی از رویه مقررات برنامه استفاده کرد و موضوع را به کمیسیون تلفیق دادند. با این حال پورسید معاون قوانین مجلس در پاسخ به امیری اعلام کرد: معاون پارلمانی ریاست جمهوری اطلاع دارد که آیین نامه داخلی مجلس به هیچ وجه ترتیبی را برای بازگشت لایحه در این مرحله به کمیسیون پیش بینی نکرده است و این معنا به وضوح از مفاد تبصره ۳ ماده ۱۸۲ قانون آیین نامه داخلی قابل درک است. وی با بیان این که دولت جز این راهی ندارد که یا لایحه مجدد ارائه کند یا لایحه چند دوازدهم برای اداره امور کشور بفرستد، درباره هر گونه رفتار غیر قانونی دولت هشدار داد و افزود: بدیهی است اگر دولت به تکالیف قانونی خود عمل نکند، مجلس بر اساس اختیارات قانونی خود تدابیر لازم را اتخاذ خواهد کرد. همچنین امیرآبادی، عضو هیئت رئیسه مجلس اظهار کرد: اگر دولت در نظر خود مبنی بر ایجاد اصلاح در لایحه بودجه در کمیسیون تلفیق اصرار دارد دو راه وجود دارد؛ یکی این که موضوع برای تصمیم گیری نهایی به شورای حل اختلاف قوا ارسال شود و دیگر این که مجلس برای بودجه سال آینده طرح چند دوازدهم ارائه و تصویب کند.

# بازگشت مسکن در تهران به مدار افزایش قیمت

## رد پای ۲ عامل در افزایش مجدد قیمت مسکن در تهران

تازه ترین داده های بازار مسکن تهران نشان می دهد که در دی ماه، تورم ماهانه مسکن به ۸/۲ درصد رسید که بالاترین رقم در چهار ماه قبل از آن به شمار می رود. این رشد پس از یک دوره افت ۸/۵ درصدی قیمت مسکن در آذرماه رخ داده است. به گزارش خراسان، تازه ترین داده های مرکز آمار از تغییرات قیمت املاک مسکونی تهران حاکی از این است که در دی ماه امسال، این شاخص به رقم ۶۳۸/۳ رسیده، بنابراین نرخ مسکن نسبت به ماه معیار یعنی فروردین سال ۹۵، بیش از ۶/۳ برابر شده است. اما اگر از نظر ماهانه این داده ها را بررسی کنیم، مشاهده می شود که این شاخص نسبت به رقم شاخص قیمت در ماه آذر، ۸/۲ درصد بیشتر شده است. بنابراین بازار مسکن در دی ماه، پس از یک ماه افت قیمت ۸/۵ درصدی که در آذر داشته، مجدد به مدار صعود بازگشت. این مسئله می تواند تا حدی با کند شدن و توقف روند نزولی نرخ ارز در این ماه و همچنین بازگشت قیمت به وب سایت های آگهی مسکن مرتبط باشد. موضوعی که مخالفت وزیر راه را نیز در پی داشت. برداشت دیگری که از شاخص قیمت مسکن در دی ماه می توان داشت، مقایسه آن با ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه ای) است. بر این اساس، قیمت مسکن تهران در دی ماه امسال رشد ۹۰/۴ درصدی را نسبت به دی ماه ۹۸ نشان می دهد. این رقم در آذرماه امسال نسبت به آذر ۹۸، ۸۳ درصد ثبت شده بود. در مجموع نیز نرخ تورم ۱۲ ماهه مسکن در تهران (یعنی میانگین رشد شاخص قیمت در یک سال منتهی به دی ماه نسبت به دوره مشابه سال قبل) به ۷۱/۸ درصد رسیده که این رقم نیز از رقم مشابه برای آذرماه ۳/۶ واحد درصد بیشتر است. این آمار در شرایطی مطرح می شود که پیشتر بانک مرکزی ایران در گزارشی متوسط قیمت مسکن در تهران را متری ۲۷ میلیون و ۳۸۶ هزار تومان اعلام کرده بود.

## دژپسند: درآمدهای مالیاتی در ۱۰ ماه امسال ۱۰۱ درصد محقق شد

**زاهدی**- دژپسند وزیر اقتصاد و دارایی در حاشیه نشست هیئت دولت در جمع خبرنگاران اظهار کرد: امروز این خبر خوش را به شما می‌دهم که درآمد ۱۰ ماه امسال ما از مالیات به نسبت ۱۰ دوازدهم، ۱۰۱ درصد تحقق یافته است. دژپسند در پاسخ به پرسشی درباره آخرین اقدامات انجام شده برای عرضه سهام استقلال و پرسپولیس، با بیان این که در این زمینه برنامه‌های مفصلی داریم، ادامه داد: حتی تبدیل اساسنامه سهامی خاص به سهامی عام هم توسط مجمع امضا شده است و در اولین فرصت اگر شرایط فراهم باشد، سهام سرخابی‌ها به بورس عرضه می‌شود. دژپسند در پاسخ به پرسش خراسان درباره عرضه سهام سرخابی‌ها در ایام دهه فجر که قبلا وعده داده شده بود، گفت: اگر شرایط فراهم شود شاید بتوان در زمان اعلام شده عرضه را انجام داد هم اما اکنون آمادگی عرضه یکی از باشگاه‌ها را داریم.

فراخوان شناسایی پیمانکار
گروه باران جهت انجام کارهای سفتکاری و بخشی از نازک کاری یکی از پروژه‌های خود از پیمانکاران واجد شرایط دعوت به همکاری می‌نماید. بدین منظور شرکت‌های علاقه‌مند می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و روش‌های ارسال مدارک به آدرس سایت ذیل مراجعه نمایند.
https://tender.baran.ir
BARAN GROUP

BIG SALE
جشنواره فروش زمستانی
از ۱ تا ۳۰ بهمن ماه
کارخانجات صنایع چوب و مبل دقت
دقت
www.deghatcompany.com deghatcompany ۰۵۱-۳۵۵۱۰۸۴۰
فقط ابتدای جاده طرقبه ، امام رضا ۴
تاسیس ۱۳۵۳

**آگهی برگزاری مجمع عمومی عادی به طورفوق العاده شرکت مجتمع تولیدی چینی مقصود (سهامی خاص) به شماره ثبت ۹۱۵۳۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۵۸۶۸۰**

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت مجتمع تولیدی چینی مقصود (سهامی خاص) دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طورفوق العاده که در ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز چهارشنبه ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ در محل کارخانه واقع در مشهد ، شهرک صنعتی توس فاز یک میدان دوم بلوار کوشش شمالی تشکیل می گردد، شرکت فرمایند.

**دستور جلسه :**

۱-استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی
۲-بررسی وضعیت مالی،صورت سود و زیان و جریان نقدی برای سال مالی منتهی به پایان اسفند ۱۳۹۸
۳-انتخاب بازرس و حسابرس جهت سال مالی ۱۳۹۹
۴-انتخاب روزنامه کثیر الانتشار
۵-سایر موارد قابل طرح در مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

**هیئت مدیره شرکت**

۹۹۰۸۳۴۱۶/

**حوزه ثبت ملک طبس((آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی))**

در اجرای ماده قانون وماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان درهیات مستقردر اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس(استان خراسان جنوبی) مورد رسیدگی وتائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روزبشرح زیر آگهی میگردد.

اصلاحی

**(قطعات واقع در بخش یک طبس)**

۱ - ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان اقای اصغر مکاریان از پلاک ۱۷ - اصلی قولنامه عادی از قاسم مکاریان به مساحت ۲۰۱۶۰ مترمربع. که در اگهی قبلی مساحت ۲۰۱۶۰ متر مربع قید گردیده است.

۲ - ششدانگ قسمتی از یک باب منزل خانم زهرا اصغریان از پلاک ۲۹۶ فرعی از ۲۹ - اصلی دیهشک پایین خریداری مع الواسطه از آقای هاشم هاجری به مساحت ۵۷.۱۰ مترمربع.که درآگهی قبلی پلاک۳۶فرعی از۳-اصلی دیهشک پایین قید گردیده است.

۳ - ششدانگ یک باب منزل آقای احمد توکلی تمامی پلاک ۶۰۹ فرعی از۲۹ - اصلی دیهشک پایین خریداری مع الواسطه از آقای علی اکبر توکلی به مساحت ۴۴۰.۲۰ مترمربع. که در اگهی قبلی پلاک ۶۰۹ فرعی از ۳۹ اصلی قید گردیده است

۴ - ششدانگ یک باب منزل ( دایر باغ ) خانم سمیه نظری مقدم از پلاک ۷۱۲ فرعی از-۲۹ اصلی دیهشک پایین خریداری مع الواسطه از هاشم حیدری به مساحت ۲۲۷.۱۵ - مترمربع. که در اگهی قبلی پلاک ۷۱۲ فرعی از ۴ اصلی قید گردیده است

۵ - دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر ساختمان و استخر و چاه موتور و اشجار ( دایر مزروعی ) اقای هاشم رفیعی از پلاک ۱۱۶۵ فرعی از ۲۹ - اصلی دیهشک پایین خریداری مع الواسطه از محمد اسماعیل اسماعیل زاده به مساحت ۱۸۳۰۵.۷۰ متر مربع. که در اگهی قبلی ۱۸۳۰.۷۰ متربع قید گردیده است

۶ - ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان اقای حسن غرائی از پلاک -۴۷۲۰ اصلی خریداری مع الواسطه از آقایان کامران و همایون و علی شهرت همگی غیائی به مساحت ۱۰۸.۷۵ مترمربع که در اگهی قبلی غرائی قید گردیده است

**(قطعات واقع در بخش دو طبس)**

۷ - ششدانگ یک قطعه باغ (دایر مزروعی ) تمامی پلاک ۳۲ فرعی از ۱۳۰ - اصلی انتظامیه خریداری مع الواسطه از آقای غلامرضا کلاتی به مساحت ۲۷۲۹ -مترمربع که در اگهی قبلی مساحت ۲۷۲۹ مترمربع قید گردیده است

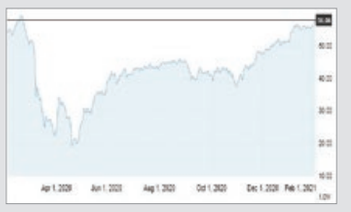
لذا بدینوسیله به فروشندگان ومالکین مشاعی واشخاص ذینفع در آراء اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تادوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست بدادگاه عمومی محل نمایند وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل نمایند و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست بدادگاه محل را ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت بصدور سند خواهد نمود. ضمن اینکه صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر بدادگاه نخواهد بود؛ و در خصوص آگهی اصلاحی از تاریخ انتشار نوبت اول مهلت اعتراض سی روز خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۶ / ۱۱ / ۱۳۹۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۲ / ۱۲ / ۱۳۹۹

**غلامرضا کدخدایی**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس**

۹۹۰۸۳۲۲۴

شاخص



## نفت از کرونا عبور کرد!

قیمت نفت در بازارهای جهانی پس از چهار روز افزایش متوالی از ۵۸ دلار نیز گذشت تا در یک سالگی کرونا، رکورد یک ساله قیمت نفت شکسته شود. فارغ از تحولات روز که در افزایش قیمت جهانی نفت تاثیر داشته است، امید فراوان به مهار بیماری کرونا از طریق واکسن های مختلف، موجب افزایش فعالیت های اقتصادی در بسیاری از نقاط جهان و در نتیجه افزایش تقاضا برای نفت و افزایش قیمت نفت شده است.

اخبار

## سقوط مجدد بورس به کانال ۱،۱ میلیون واحد

### افت ۳ درصدی شاخص کل با وجود رشد یک درصدی ارز

بازار سرمایه کشور دیروز را هم با افت دسته جمعی شاخص ها و نمادها پشت سر گذاشت تا شاخص کل با افت حدود ۳ درصدی طی این هفته، به کمتر از ۱/۲ میلیون واحد بازگردد. این در حالی است که نرخ ارز طی این هفته در مجموع صعودی بود و نمی توان وضعیت بازار ارز را علت افت بورس دانست. به گزارش خراسان، دیروز شاخص کل حدود ۲/۷ درصد افت کرد. شاخص کل هم وزن حدود یک درصد و شاخص کل فرابورس ۱/۴ درصد افت کرد. همچنان نمادهای بزرگ تر بازار همچون هلدینگ خلیج فارس، ملی مس و فولاد مبارکه در بورس و ذوب آهن و آریا و میدکو در فرابورس افت قابل توجهی را تجربه کردند و بیشترین تاثیر را هم بر افت شاخص ها گذاشتند. البته نگاهی به نقشه بازار نشان می دهد که برخی گروه ها و نمادها وضعیت متفاوتی داشتند و در نمادهای کوچک تر شاهد وضعیت بهتری بودیم. از جمله در گروه سیمان، خودرو و غذایی حدود نصف نمادها مثبت بودند. به این ترتیب شاخص کل بورس حدود ۳ درصد افت را در هفته دوم بهمن ماه تجربه کرد. این در حالی است که نرخ ارز بعد از رشد ابتدای هفته با ثبات ماند و در مجموع طی این هفته حدود یک درصد رشد کرد. بنابراین افت نرخ ارز که در روزهای انتهایی دی ماه بهانه افت شدید بورس را فراهم کرده بود نیز نمی تواند به عنوان دلیل وضعیت فعلی بازار مطرح شود. با افت ۳۲ هزار واحدی شاخص کل در معاملات دیروز، سطح ۱/۲ میلیون واحد دوباره از دست رفت و هیجان منفی در بازار شدت گرفت. نکته جالب در خصوص بورس این است که هم اکنون بنیادی ترین سهم های بازار در گیر فشار فروش شدید هستند و برخی سهم های ضعیف تر با نسبت قیمت به درآمد بسیار بالا، صعودی یا صف خریدند. وضعیت صندوق های دولتی هم که چند روزی خوب بود، دوباره بغرنج شده است. دارایکم ۳۰ درصد زیر ارزش ذاتی معامله می‌شود و پالایشی یکم هم صف فروش را تجربه کرد. دیروز هم مطابق سایر روزهای منفی، حقوقی ها خریدار خالص بودند اما موفق به بازگرداندن بازار به مدار رشد نشدند.

## عیدی کارمندان و بازنشستگان دولت، ۱/۵ میلیون تومان

بر اساس تصمیم هیئت دولت رقم عیدی کارکنان و بازنشسته ها یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تعیین شده است، این رشد ۳۰۰ هزار تومانی نسبت به پیش بینی بودجه به اعمال فوق العاده ۵۰ درصدی بر می گردد. به گزارش ایسنا، در بودجه ۹۹ عیدی کارکنان یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان تعیین شده بود و میزان افزایش حقوق ۱۵ درصد بود، به طوری که حداقل دریافتی برای کارکنان و بازنشسته ها ۲/۸ میلیون تومان مصوب و اجرایی شد. در حالی رقم نهایی عیدی در هیئت دولت مصوب می شود و احتمال تغییر آن وجود دارد که با تصمیم دیروز (چهارشنبه) دولت مبلغ عیدی یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تعیین شد. پیگیری ها نشان می دهد که دلیل این افزایش به اعمال فوق العاده ۵۰ درصدی امتیاز قانونی برای حقوق کارکنان در پایان سال گذشته بر می گردد که در نتیجه بر تغییر ضریب و محاسبات عیدی موثر بوده است.

بازار خبر

## توصیه همتی به صادرکنندگان و متقاضیان دسته چک

**ایسنا**- رئیس کل بانک مرکزی توصیه کرد: صادرکنندگان یا دریافت کنندگان چک در مدت کمتر از دو ماه باقی مانده تا پایان سال، اقدام به ثبت اختیاری چک در سامانه صیاد کنند و با این روش آشنا شوند.

طبق اظهارات وی از ابتدای سال آینده ثبت چک در سامانه صیاد اجباری خواهد شد. همتی همچنین گفت: چک هایی که اکنون در اختیار مردم است تا زمانی که اطلاع رسانی شود دارای اعتبار هستند.

## توزیع گوشت قرمز ۷۰ هزار تومانی از اول اسفند

**مهر**- مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام با بیان این که برای تنظیم بازار گوشت قرمز از ابتدای اسفند، گوشت گوساله منجمد وارداتی با قیمت ۷۰ تا ۷۵ هزار تومان توزیع می شود افزود: قیمت مرغ و تخم مرغ در چند روز آینده به نرخ مصوب خود خواهد رسید. به گفته وی، قیمت مصوب هر شانه تخم مرغ در میادین میوه و تره بار ۳۰ تا ۳۲ هزار تومان و به صورت بسته بندی ۳۶ هزار تومان است. همچنین مرغ به قیمت مصوب ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومان به فروش می رسد.

## افت ۲۰ درصدی قیمت لپ تاپ و تبلت در بازار

**صدا و سیما**- رئیس اتحادیه فناوران رایانه تهران در خصوص تاثیر کاهش نرخ ارز بر کالاهایی همچون تبلت و لپ تاپ گفت: در ۱۰ روز گذشته قیمت لپ تاپ، تبلت و قطعات حدود ۲۰ درصد کاهش داشته است که البته در برخی کالاهای خاص مثل لپ تاپ مخصوص گیم و همچنین سرفیس به ۲۵ درصد هم می رسد.

## خبر چاپ اسکناس برای جلوگیری از ورشکستگی بانک‌ها «جعلی» است

بانک مرکزی در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: خبری جعلی توسط رسانه‌های معاند در فضای مجازی در حال انتشار است مبنی بر این که رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرده است: «برای جلوگیری از ورشکستگی بانک‌ها و تامین منابع مالی چاره‌ای غیر از چاپ اسکناس نداریم» که بدین وسیله این خبر تکذیب می شود.