

## شغل رویایی باتشک و گرم خانه های ۲ نفره!



2.4 M views

### استوره های شرافت

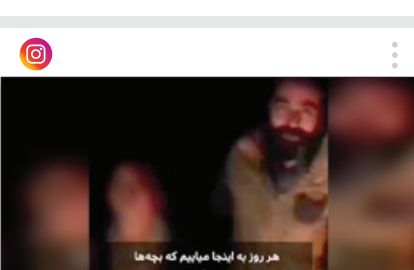
تصویری از مادر و فرزند یکی که در اهواز به آب می زنند تا برای گاو میش های شان نی ببرند یکی از تماویبر پریازدید شبکه های اجتماعی بود. یکی از فعالان فضای مجازی که این عکس را منتشر کرده در شرح عکس نوشت: «این زن و پسرش، شرافتمندانه ترین کار جهان را انجام می دهند. این مجسمه های کسب رزق حلال و شرافت، در زمستان به دل کارون می زنند تا برای گاو میش هایشان نی ببرند. کاش تصویر این زن و پسرش در اتاق همه مسئولان زده می شد تا دیگر شاهد اختلاس و دزدی از بیت المال نباشیم.» کاربری نوشت: «این به نمونه است و الا در اطراف هر کدام از ما تعداد زیادی از این آدم ها وجود دارن که با شقت در حال کسب روزی جالان.» کاربر دیگری نوشت: «در د و بلی همه این آدم ها بخوره توی سر امثال خاوری که حق این مردم رو خورن.»



3.4 M views

### نظر ده تشک با حقوق ۳ هزار دلاری!

خارجی ها شغل عجیب و غریب کم ندارند از شرکت آموزش در ونگویی و پنهان کاری بگیرد تا سرویس بهداشتی سیار و عذر خواهی کننده حرفه ای. اما به تازگی کاربران ایرانی شبکه های اجتماعی شغل عجیب دیگری را پیدا کرده اند که به آن علاقه مند شده اند. این شغل این گونه است که آن ها استخدام می شوند تا روی تشک های شرکت های تشک سازی بخوایند. آن ها باید چند روز روی این تشک ها بخوایند و بعد نظرشان را در باره آن تشک بگویند. گفته می شود این شغل ماهانه ۳ هزار دلار در آمد دارد. کاربری نوشت: «ماهی ۷ میلیون برای خوابیدن روی تشک، من که عاشق این کارم.» کاربر دیگری نوشت: «این رویایی ترین شغلیه که من تا به حال توی عمرم ازش شنیدم و دلم می خواد به عنوان شغل دائمی داشته باشمش.»



2.1 M views

### شاد، خانواده ای را گرفتار کرد!

یک ویدئو از گرفتار شدن یک خانواده روستایی مرغه ای در کولگ شدید در شبکه های اجتماعی منتشر شده که نشان می دهد این خانواده به دلیل نبود اینترنت در روستا برای حضور فرزندشان در کلاس های مجازی از روستا خارج می شوند که گرفتار کولگ بر ف می شوند که خوشبختانه توسط نیرو های امدادی نجات پیدا می کنند. کاربران زیادی به این ویدئو واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «این کلاس های آنلاین هم برای خیلی از بچه های روستا در سرتی کش شده کاش زودتر این کرونا تموم شه، خودش کم آزار مون می ده که حواشیش هم باعث رنج مون شده.» کاربر دیگری نوشت: «کاش وزیر ارتباطات که در باره همه چی نظر می ده این ویدئو رو ببینه و درباره کم کاری وزارتخونه اش هم یک کمی توضیح بده.» کاربری هم نوشت: «این موقع شب چه کلاس آنلاینی بر گز آر می شه که این خانواده مجبور به ترک روستا شده»

# خودکفایی موزی به همین سادگی!

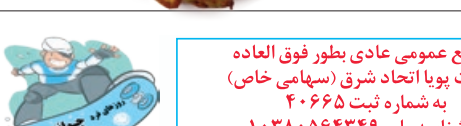
هزینه احداث یک کانال آب بیشتر از ۵۰۰

میلیون دلار موزوار داتی است؟



محمد علی زاده- خیلی ساده است، ما در کشور سالانه حدود ۵۰۰ میلیون دلار برای واردات موز هزینه می کنیم. این رقم در آمار رسمی آمده است این که تا چه حد صحت دارد الله اعلم! اما اگر به آمار رسمی شک هم نکنیم قطعا رقم خروج ارز برای واردات موز باید بیش از این باشد.

این در حالی است که ظرفیت تولید موز در کشور وجود دارد. شهرستان زرآباد در استان سیستان و بلوچستان و منطقه وسیعی از نوار جنوبی این استان از زرآباد تا باهو کلات در مجاورت موز پاکستان ظرفیت قابل توجهی برای تولید موز دارد اتفاقا موز تولیدی این منطقه از انواع موز وارداتی، کیفیت بالاتری هم دارد اما تولید کنندگان موز در سیستان و بلوچستان در نهایت تنگدستی و نبود و کمبود امکانات سالانه نزدیک به ۸۰۰ هزار تن موز تولید می کنند. از جمله گرفتاری های تولید کنندگان موز در سیستان و بلوچستان بی آبی است. سد پیشین در همین منطقه اکنون ۱۷۵ میلیون مترمکعب ذخیره آب دارد که در صورت انتقال به اراضی باغی و کشاورزی منطقه، ۶ هزار هکتار از اراضی منطقه با هو کلات را سیراب می کند و تولید موز را به شدت افزایش می دهد. چنین ظرفیت بزرگی در سیستان و بلوچستان معطل یک کانال آب، رسانی چند کیلومتری از سد پیشین به اراضی و باغ های منطقه باهو کلات است کارشناس می گویند، در صورت تامین آب، قطب تولید موز کشور به ظرفیتی خواهد رسید که علاوه بر تامین نیاز داخلی امکان صادرات موز را نیز فراهم کند. اکنون می توان این پرسش را مطرح کرد که مگر احداث این کانال انتقال آب چقدر هزینه دارد؟ آیا از ۵۰۰ میلیون دلار بیشتر است؟ ۵۰۰ میلیون دلار یا نرخ این روزهای ارز یعنی چیزی حدود ۱۲ هزار میلیارد تومان!



مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت پویا اتحاد شرق (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۰۶۶۵

به شناسه ملی ۰۵۶۴۳۴۹-۱۰۳۸۰

بدین وسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت پویا اتحاد شرق دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که راس ساعت ۱۷:۰۰ روز شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۲۵ در محل هتل حیات شرق مشهد واقع در شهرت، بلوار نواب صفوی، نبش خیابان شهید رجایی، مجتمع تجاری سارا، طبقه اول تشکیل می شود، حضور بهم رسانند.

**دستور جلسه:**  
۱- استماع گزارش های مالی فعالیت هیات مدیره  
حسابرس و بازرس قانونی شرکت  
۲- بررسی و تصویب صورت های مالی منتهی به ۹۹/۶/۳۱  
۳- انتخاب اعضای هیات مدیره  
۴- تعیین روزنامه کثیرالانتشار  
۵- سایر مواردی که رسیدگی به آن ها در صلاحیت با توجه به الزامات قانونی به اجاز سمت و ثبت مشخصات حاضرین، همراه داشتن اصل و کالنامه محضری و یا نامه نمایندگی و کارت شناسائی معتبر برای وکیل رسمی و نماینده سهامداری که شخصاً قادر به حضور در جلسه نمی باشد، الزامی است.  
**هیات مدیره شرکت**

### "آگهی فراخوان شناسایی سرمایه گذار"

نظر به اینکه شهرداری نیشابور در نظر دارد از طریق مشارکت با بخش خصوصی اقدام به احداث جایگاه CNG در زمین واقع در سایت مشاغل مزاحم شهری واقع در بلوار رسالت غربی – نرسیده به فیض آباد نماید، لذا بدینوسیله از کلیه سرمایه گذاران دعوت بعمل می آید تقاضای کتبی خود را به همراه کلیه مستندات دال بر توان فنی و مالی احداث کار تا تاریخ ۹۹/۱۱/۲۰ به دبیرخانه شهرداری واقع در نیشابور – میدان امام خمینی (ره) – ساختمان ستاد شهرداری ارائه نمایند.

**علی مختاری – معاون توسعه مدیریت و منابع شهرداری نیشابور**

۹۹۰۸۱۰۶۵/۹

سه شنبه ۱۴ بهمن ۱۳۹۹

۱۹ جمادی الثانی ۱۴۴۲، شماره ۲۰۵۹۰

فرسان روزنامه صبح ایران



آمار پرداخت وام های حمایتی اخیر به مردم نشان می دهد آن ها از این تسهیلات استقبال نکرده اند، علت چیست؟

رعیت نواز – احتمالا شما هم درباره تسهیلاتی همچون وام ودیعه مسکن، وام کرونا، وام مسکن یکم، وام بافت فرسوده، وام رونق تولید و... شنیده اید. تسهیلاتی که هر کدام در برهه ای خاص با جنجال و هیاهو به نام کمک به مردم، رسانه ای شدند و قرار بود با این تسهیلات مشکلات عدده ای برطرف شود اما بررسی آمارها از نبود اقبال مردم به این وام ها خبر می دهد. همین موضوع نشان می دهد شرایط دریافت این وام ها با واقعیت جامعه بیگانه است و وجود دست انداز های زیاد در مسیر دریافت وام، سودهای بالا، مبلغ زیاد اقساط، درخواست چندین ضامن کارمند و... هفت خان سختی است که متقاضی تسهیلات باید طی کند و همین موضوعات باعث می شود بسیاری قید دریافت وام را که به نام کمک و گرہ گشایی معرفی شده، بزنند. امروز باهم با نگاهی به آمار برخی از این وام ها به دلایلی که باعث استقبال نکردن مردم از این گونه تسهیلات شده پرداخته ایم.

### ودیعه مسکن تشکیل پرونده ۲۵ درصد از ثبت نام کنندگان

تیرماه امسال با توجه به افزایش میزان اجاره بها، ستاد ملی مقابله با کرونا بسته حمایتی از مستاجران را تصویب کرد که یکی از بندهای این امکان اعطای تسهیلات و دیعه مسکن به مستاجران بود. مبلغ این وام در تهران ۵۰ میلیون، در هشت کلان شهر ۳۰ میلیون و دیگر شهرها ۱۵ میلیون تومان با سود ۱۳ درصد بود. اما بعد از پنج ماه که از آغاز ثبت نام این وام می گذرد، آمارها از استقبال نکردن مستاجران خبر می دهد. در حالی که طبق آمار سال ۹۵ حدود ۴۴ درصد از جمعیت کشور مستاجر هستند و به احتمال زیاد در این سال ها این آمار به بیش از این ها رسیده، مدیریت کل اقتصاد مسکن وزارت راه و شهر سازی گفته حدود ۹۲۰ هزار نفر ثبت نام کردند که از این تعداد حدود ۲۳۰ هزار نفر در بانک ها تشکیل پرونده دادند و فقط ۱۹۱ هزار نفر وام ودیعه مسکن را دریافت کرده اند. این یعنی تنها ۲۵ درصد از ثبت نام کنند ه ها اقدام به تشکیل پرونده کرده اند.

**دلایل نبود استقبال:** همان طور که خواندید یکی از مهم ترین دلایل استقبال کم از این وام این است که قطعا کمک چندانی به خرید خانه نمی کند و از آن جایی که این وام فقط بعد از خرید خانه به حساب فروشنده واریز می شود کسی با این وام، توان خرید خانه ندارد. البته شاغل بودن دو طرف و البته بوروکراسی های فراوان این وام که باید ۵۰ درصد از مبلغی را که قرار است وام دریافت کنید از ۶ ماه قبل در حسابی بلو که کنید هم مزید بر علت است که بسیاری قید دریافت این وام را بزنند.

### وام بافت فرسوده سود بالا یا پرداخت اقساطی

در میان بافت های شهری که در اغلب شهرهای کشور نیز وجود دارد، بخشی به نام بافت فرسوده است که کارشناسان امر معتقدند، این بافت هم فرصتی برای توسعه شهرها حساب می شود و در صورت بی توجهی و نادیده انگاشتن آن ناهیدیدی برای شهر است از همین رو برای احیای بافت فرسوده تسهیلاتی به نام بازآفرینی شهری پرداخت می شود. بر اساس اعلام وزارت راه و شهر سازی ۱۴۰ هزار بافت نا کارآمد و فرسوده شهری در کشور وجود دارد که از این میزان تا تیرماه امسال فقط ۲۷ هزار نفر برای دریافت تسهیلات به شعب بانک ها معرفی شده اند که از این تعداد فقط ۱۲ هزار و ۶۰ نفر از آن ها بانک عامل، قرارداد معتقد کرده اند. این آمار را مدیر عامل شرکت بازآفرینی شهری داده است. مبلغ این وام که در امسال افزایش داشته برای افراد در کلان شهرها ۱۰۰ میلیون تومان است که ۵۰ میلیون آن بانرخ ۹ درصد و ۵۰ میلیون آن بانرخ ۱۸ درصد است این رقم برای انبوه سازان ۳۵۰ میلیون تومان است.

**دلایل نبود استقبال:** هر چند بافت فرسوده، تسهیلات دیگری از جمله رایگان بودن دریافت پروانه ساخت را دارد اما میزان کم وام به علاوه سود بالای آن در کنار زمان بر بودن پرداخت وام که در چند قسط و بعد از پیشرفت ساخت و ساز به دریافت کنند پرداخت می شود باعث شده مالکان واحدها در بافت فرسوده که عمدتا از دهک های متوسط جامعه هستند قید بازسازی را بزنند.

### ثروت مندان ۴ برابر فقرا وام گرفته اند

معمولا استفاده از تسهیلات بانکی و به طور خاص «اعتبارات خرد» یکی از راه هایی است که دولت ها برای افزایش تاب آوری خانوارهای فقیر در مواقع بحران به کار می بندند اما با توجه به آن چه گفتیم و آمارهای جدید وزارت کار، این موضوع به تنهា محقق نشده که باعث شده تسهیلات بیشتر در اختیار دهک های بالا قرار بگیرد. در آمار وزارت کار که تجارت نیز منتشر کرده ، آمده است که پنج دهک بالای جامعه در مجموع ۲/۵ برابر پنج دهک پایین جامعه تسهیلات دریافت کرده اند. بر اساس آخرین آمارهای اعلام شده از توزیع تسهیلات و وام ها در دهک های مختلف: تعداد افراد متعلق به دهک ۹ و ۱۰ که تسهیلات دریافت کرده اند حدود چهار برابر افرادی است که در دهک یک و دو موفق به دریافت تسهیلات شده اند. گفته می شود در کنار دست انداز های زیاد در مسیر دریافت وام برای دهک های پایین، دهک های بالا از امت تسهیلات برخوردارند و همین باعث شده بسیاری از خانوارهای کشور از این ابزار کمکی بی بهره بمانند. به همین دلیل باید متولیان امر در کنار تسهیلاتی که برای موضوعات مختلف در نظر می گیرند، راه های دریافت وام و رسیدن خانوارهای مشمول به آن را هم تسهیل کنند.



**آگهی مناقصه عمومی**

**(سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری مشهد)**

**موضوع (مناقصه شماره ۱۲۵):**

**نورپردازی استقبال از بهار ۱۴۰۰ مناطق ۷ تا ۷**

**مبلغ برآورد اولیه: ۹,۴۱۷,۷۳۱,۴۶۱ ریال.**

**موضوع (مناقصه شماره ۱۲۶):**

**نورپردازی استقبال از بهار ۱۴۰۰ مناطق ۷ تا ۱۲ و ثامن**

**مبلغ برآورد اولیه: ۹,۳۳۹,۴۶۵,۰۱۲ ریال.**

**جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات و مزایدات شهرداری مشهد به آدرس <http://vets.mashhad.ir> مراجعه نمایند و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس [www.rrk.ir](http://www.rrk.ir) درج می گردد.**

**سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری مشهد**

۹۹۰۸۲۷۰۶/۹

**آگهی مناقصه عمومی شهرداری شاندریز (نوبت اول)**

شهرداری شاندریز در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۲۸۹ مورخ ۹۹/۰۶/۲۶ شورای محترم اسلامی شهر شاندریز نسبت به خرید ۲۴۰ تن آسفالت ۱۹- و ۸۰۰ تن آسفالت ۱۲- جهت شهرداری شاندریز از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.

**شرایط مناقصه:** ۱- متقاضیان بایستی دارای رتبه ۵+ از سازمان مدیریت برنامه و بودجه و دارای حداقل اعتبار لازم در زمان برگزاری مناقصه و انعقاد قرارداد باشند.

۲- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۶۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و می بایستی طی فیش نقدی به شماره حساب ۰۵۸۲۰۰۴۸۸۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه شاندریز بنام سپرده شهرداری شاندریز واریز و یا اخذ ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری شاندریز صورت پذیرد. ضمانتنامه باید به مدت ۳ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادها معتبر و ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد.

۳- در صورت امتناع از عقد قرارداد مبلغ سپرده برنگذارد اول و دوم و سوم مناقصه به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد. ۹۹/۱۱/۲۶ لغایت ۹۹/۱۱/۱۵

زمان تسلیم پیشنهاد: تا ساعت ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۹۹/۱۱/۳۰

زمان و تاریخ بازگشایی اسناد مناقصه: ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۰۴ در محل شهرداری

۷- هزینه ثبت آگهی ها به عهده برنده مناقصه می باشد

۸- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه درج شده است.

۹- محل فروش اسناد مناقصه: شاندریز-خ صدرضوی - شهرداری شاندریز واحد امور قراردادها- شماره تماس: ۰۳۰۳-۴۴۲۸۸۰۱۳/۹۹۰۸۲۸۷۰۹/۹

۹۹۰۸۲۷۰۶/۹

**آگهی تصمیمات شرکت مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران کیش (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۵۱۰ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۲۱۵۵۲**

به استناد صورتجلسات مجمع عمومی عادی سالیانه و هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ گردید:

۱- ترازنامه و حساب سود و زیان منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ به تصویب رسید.

۲- آقای محمد صالحی یکتا به شماره ملی ۰۹۳۷۸۲۶۰۶۵ به سمت مدیرعامل و (خارج از اعضا)، آقای علی نژاد خباز به سمت مدیرعاملی ۰۹۳۳۸۲۹۹۰۲ به سمت رئیس هیئت مدیره، آقای محمود اسکندریا به شماره ملی ۰۹۴۰۳۳۷۲۰۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره، آقایان عباسعلی شاهرودی به شماره ملی ۰۴۵۹۰۸۹۷۴۵۸، محمد فقیه زاده به شماره ملی ۰۹۳۱۲۸۹۵۲۱ و آقای علی ابراهیم نژاد به شماره ملی ۰۴۲۸۳۰۸۸۲۲۶ به نمایندگی از شرکت کارآفرین ستاره پارسستان به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۹۴۶۱۱۰۱ به سمت اعضای اصلی هیئت مدیره و آقای حسن رنگیان طهرانی به شماره ملی ۰۹۳۴۶۶۶۳۱ و خاتم گلنار بهران به شماره ملی ۰۹۳۷۶۵۵۸۳۱ به سمت اعضای علی البدل برای مدت دو سال انتخاب گردیدند.۳- کلیه اوراق و اسناد تعهدآور از قبیل چک، سفته، قرارداد و نظایر آن با اعضای ثابت رئیس هیئت مدیره و در غیاب آن نایب رئیس هیئت مدیره همراه با مدیرعامل یا یکی از اعضای هیئت مدیره متفقا همراه با مهر شرکت و مکاتبات عادی و اداری با اعضای مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

۴- موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت اکاغان تراز توس بعنوان حسابرس و بازرس اصلی و موسسه حسابرسی ارکان سیستم بعنوان حسابرس و بازرس علی البدل برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ انتخاب شدند.

۵- روزنامه کثیرالانتشار خراسان جهت درج آگهی های شرکت انتخاب گردید.

۹۹۰۸۲۷۰۶/۹