اخبار

ضبط مسابقه «مشاعره» با اسماعیل آذر

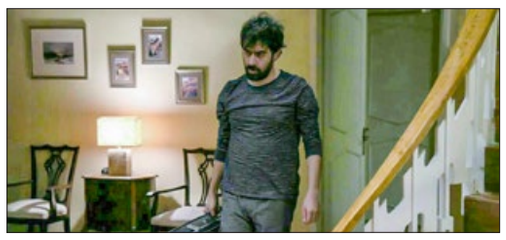
ضبط مسابقه تلویزیونی «مشاعره» به کارگردانی امیرحسین آذر، در برج آزادی آغاز شد. به گزارش صبا، مسابقه تلویزیونی «مشاعره» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی امیرحسین آذر، با حضور ۲۰ شرکت‌کننده کودک و نوجوان، در مجموعه فرهنگی هنری برج آزادی کلید خورد. این مسابقه تلویزیونی با اجرای اسماعیل آذر، قرار است از شبکه آموزش پخش شود. فضای این مسابقه متفاوت با برنامه‌های دیگر و قرار است که از تصاویر اماکن تاریخی، ملی و مذهبی ایران، در سکوهای سالن برج آزادی استفاده شود تا فضای معنوی به «مشاعره» ببخشد. امیرحسین آذر درباره ساختار برنامه گفت: «ساختار این برنامه به صورت ترکیبی است و سعی می‌کند در فضایی شاد، مسائل فرهنگی، ادبی و هنری را با رویکرد آموزش و ارائه اطلاعات آموزش دهد.»

لری کینگ در بیمارستان بستری شد

مجری مشهور به دلیل ابتلا به بیماری کووید-۱۹ در بیمارستان بستری شد. به گزارش مهر، لری کینگ مجری مشهور تلویزیون آمریکا که ۸۷ ساله است، به دلیل ابتلا به کووید-۱۹ بستری شد. گفته شده وی در شرایط قرنطینه است و کسی اجازه ملاقات با او را ندارد. سال ۲۰۱۹ کینگ به دلیل درد قفسه سینه در بیمارستان بستری شده بود و عمل جراحی روی او انجام شد. وی یک بار سکته قلبی و یک بار هم سکته مغزی کرده است. در سال ۲۰۲۰، لری کینگ پسرش را بر اثر سکته قلبی از دست داد و دخترش نیز، چند هفته بعد، از سرطان ریه جان باخت. لری کینگ از دهه ۱۹۷۰ با برنامه رادیویی «شوی لری کینگ» به شهرت رسید. این برنامه از ۱۹۷۸ تا ۱۹۹۴ ادامه داشت. او از سال ۱۹۸۵ تا ۲۰۱۰ میزبان برنامه «لری کینگ لایو» از شبکه سی‌ان‌ان بود. گفته شده وی بیش از ۴۰ هزار مصاحبه رادیویی یا تلویزیونی انجام داده است.

کلکسیون متفاوت‌ترین نقش‌های شهاب

شهاب حسینی در تازه‌ترین تجربه متفاوت خود، نقش پروفسور علی جوان، فیزیکدان و مخترع ایرانی را بازی خواهد کرد



مائده کاشیان

شهاب حسینی ستاره محبوب سینما، در سال‌های اخیر فیلم موفق و ویژه‌ای روی پرده سینما نداشته و مدت‌هاست که با یک نقش خاص و متفاوت در سینما دیده نشده است؛ اما خبرهای جدید از تازه‌ترین فعالیت سینمایی این بازیگر می‌گوید، بازگشت شهاب حسینی به روزهای اوج نزدیک و قرار است نقش متفاوت دیگری به کارنامه این ستاره اضافه شود. روز گذشته، خبری درباره دومین همکاری او با کوروش اهری و بازی‌اش در نقش فیزیکدان و مخترع مشهور، علی جوان منتشر شد. شهاب حسینی در فیلم «مست عشق» نیز بازی کرده است. اکنون این اثر و فیلم مربوط به زندگی پروفسور علی جوان، می‌تواند تکانی به کارنامه او بدهد. به بهانه انتشار خبر دومین همکاری او با کوروش اهری و ایفای نقش متفاوت و خاص فیزیکدان معروف، مروری داریم بر متفاوت‌ترین نقش‌هایی که شهاب حسینی ایفا کرده است.

■ **دانشمند و مخترع جهانی**

پروفسور علی جوان

شهاب حسینی تا به حال تجربه بازی در نقش شخصیت‌های واقعی مهمی را داشته است، اما بازی در نقش یک چهره علمی مانند علی جوان، چالش متفاوت و تازه‌ای برای او خواهد بود. پروفسور علی جوان به واسطه اختراع اولین لیزر گازی که ترکیبی از هلیوم و نئون بود، در دنیا شناخته می‌شود. این مخترع در طول زندگی خود جوایز و افتخارات مختلفی، مانند جایزه علمی معتبر آلبرت انیشتین را کسب کرده است و به عنوان یکی از نخبه‌های مهم جهان شناخته می‌شود. اکنون شهاب حسینی قرار است در فیلمی که کوروش اهری درباره زندگی این مخترع و فیزیکدان خواهد ساخت، بازی کند. فعلا جزئیاتی از داستان فیلم منتشر نشده است و معلوم نیست این کارگردان روی کدام بخش از زندگی این شخصیت تمرکز خواهد کرد. کوروش اهری علاوه بر کارگردانی، نگارش فیلم‌نامه این اثر را نیز بر عهده دارد و دو دختر پروفسور علی جوان، در مقام تهیه‌کننده اجرایی و مشاور پروژه با او همکاری خواهند کرد. بازی در نقش یک دانشمند، فرصت خوبی برای ستاره‌ای مانند شهاب حسینی است که می‌تواند تبدیل به نقطه عطفی در کارنامه او شود.

■ **شمس تبریز؛ شاعر شوریده**

شهاب حسینی سال گذشته با بازی در فیلم «مست عشق» به کارگردانی حسن فتحی هم، یکی از متفاوت‌ترین تجربه‌های خود را از سر گذراند. او در این فیلم، نقش شمس تبریزی را ایفا کرد و گریم بسیار متفاوتی داشت. هنوز فیلم برداری سکانس‌هایی از این فیلم باقی مانده است و بازی شهاب حسینی را در آن ندیده‌ایم، اما نقش شاعری مانند شمس تبریزی، نقش معمولی و ساده‌ای نیست و این نقش جزو متفاوت‌ترین کاراکترهایی است که حسینی در طول سال‌های فعالیت خود، بازی کرده است. اختلافات مالی بین سرمایه‌گذار ایرانی و ترکیه‌ای فیلم، حاشیه‌هایی را برای آن به وجود آورد و در نهایت مدتی پیش حسن فتحی از مذاکره برای حل اختلافات خبر داد. هرچند که معلوم نیست چه زمانی فیلم تکمیل می‌شود و به اکران می‌رسد، اما این اثر یکی از شانس‌های مهم شهاب حسینی برای بازگشت به جایگاه سابقش در سینما خواهد بود.

■ **بیمار دچار اختلال دوقطبی**

نقش یک بیمار روحی و روانی، جزو نقش‌های خاص و پرچالش برای هر بازیگری به شمار می‌آید. شهاب حسینی با فیلم «برادرم خسرو» و کاراکتر «خسرو»، نقش چنین شخصیتی را در کارنامه خود ثبت کرد. او در این فیلم، به کارگردانی احسان بیگلری، نقش یک بیمار مبتلا به اختلال دو قطبی را ایفا کرده است. شهاب حسینی در «برادرم خسرو»، به خوبی موفق شد حالات روانی این شخصیت را اجرا کند و در واقع شیدایی این کاراکتر را به شکل باورپذیری به نمایش بگذارد تا مخاطب با او هم‌حسی داشته باشد. بنابراین، می‌توان از نقش «خسرو» به عنوان یکی از ویژه‌ترین نقش‌های شهاب حسینی یاد کرد.

■ **پدر معلول مهربان**

یکی دیگر از نقش‌های خاصی که شهاب حسینی فرصت بازی در آن را داشته، نقش یک معلول است. او در فیلم «حوض نقاشی» به کارگردانی مازیار میری، نقش پدری به نام «رضا» را بازی کرد که دچار معلولیت بود و این مسئله میان او و فرزندش که از لحاظ جسمی سالم بود، فاصله انداخت. شهاب حسینی در این فیلم بدون هیچ گونه اغراق در حرکات بدن، طرز صحبت کردن و بروز احساسات خود، معلولیت «رضا» و احساسات درونی‌اش را به نمایش گذاشت و تصویری واقعی از او به مخاطب نشان داد. بازی خوب شهاب حسینی این شخصیت را به یکی از کاراکترهای به‌یادماندنی او تبدیل کرده است.

■ **شهید نام‌آشنا و پرافتخار**

یکی دیگر از شخصیت‌های واقعی مهم که شهاب حسینی نقش او را بازی کرده، شهید عباس بابایی است. این بازیگر در سریال «شوق پرواز» که سال ۹۰ پخش شد، نقش این شهید را بازی کرد. هرچند که پرداخت خوب سریال به ابعاد مختلف شخصیت شهید بابایی و زندگی او، یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های «شوق پرواز» بود، اما بازی خوب شهاب حسینی در نمایش شخصیت شهید هم، سهم مهمی در ارائه تصویر درست از این شخصیت داشت. ایفای نقش‌هایی مانند شهید پرافتخار، شاعری شوریده و مخترع و فیزیکدان در کارنامه بلند بالای شهاب حسینی، چالش‌های جالبی را نصیب این بازیگر کرده است.

■ **«حجت» عصبی و غیرمنطقی**

نمی‌توان از متفاوت‌ترین نقش‌های شهاب حسینی صحبت کرد و نامی از کاراکتر «حجت» در فیلم «جدایی نادر از سیمین» سخنی به میان نیاورد. «حجت» جوانی متعلق به طبقه فقیر جامعه بود که شخصیتی غیرمنطقی و بیشتر احساساتی داشت. او کنترل زیادی روی رفتارهای خود نداشت و در مواجهه با مشکلات و بحران‌ها، واکنش‌های عصبی شدیدی از خود نشان می‌داد. بازی شهاب حسینی در یکی از سکانس‌های پایانی فیلم که با همسرش دعوا و ناخودآگاه شروع به خودزنی می‌کند، این سکانس را در ذهن مخاطب ماندگار کرده است. نقش «عماد» در فیلم «فروشنده» نیز جزو کاراکترهای خاص و متفاوتی است که شهاب حسینی بازی کرده است.

امید به بازگشایی سینماها، پیش از جشنواره فجر

انتظامی رئیس سازمان سینمایی است.» وی درباره بازشدن سالن‌های سینما در صورت انتقال به گروه مشاغل سطح دو هم گفت: «دغدغه ما این است که اگر هم سینماها به گروه دو منتقل شود، چگونه می‌خواهیم سالن‌های سینما را باز کنیم. همان‌طور که پیش از این اعلام کرده بودیم، پیشنهادی داده شده است تا درصدی به عنوان حمایت مالی به فیلم سازها داده شود؛ خوشبختانه این طرح مورد موافقت سازمان سینمایی قرار گرفت و قرار شد آقای فرجی این موضوع را به سینماها ابلاغ کند.» دبیر انجمن سینماداران تاکید کرد: «منتظر هستیم این دستور ابلاغ شود تا بتوانیم فیلم سازان را راضی به اکران فیلم‌هایشان کنیم.» وی ادامه داد: «البته این را باید بگویم که هنوز اعلام نشده است که سینماها به گروه دو منتقل می‌شود یا خیر، اما امکان بسیار زیادی وجود دارد که این اتفاق بیفتد.» صابری گفت: «سینماها در شهرهای زرد می‌توانند کار خود را آغاز کنند، اما به دنبال این هستیم که بخش خصوصی پای کار بیاید و آثار خود را برای اکران عمومی در اختیار سینماها قرار دهد. اگر پرداخت درصدی به عنوان گارانتی فیلم‌ها و سینماداران تا کید کرد: «منتظر هستیم این دستور ابلاغ شود تا بتوانیم فیلم سازان را راضی به اکران فیلم‌هایشان کنیم.» وی ادامه داد: «البته این را باید بگویم که هنوز اعلام نشده است که سینماها به گروه دو منتقل می‌شود یا خیر، اما امکان بسیار زیادی وجود دارد که این اتفاق بیفتد.» صابری گفت: «سینماها در شهرهای زرد می‌توانند کار خود را آغاز کنند، اما به دنبال این هستیم که بخش خصوصی پای کار بیاید و آثار خود را برای اکران عمومی در اختیار سینماها قرار دهد. اگر پرداخت درصدی به عنوان گارانتی فیلم‌ها و سینماها اجرایی شود، می‌توانیم فعالیت سینماها را با اکران فیلم‌های خوب آغاز کنیم.» وی با اشاره به این که ۱۰ ماه از بسته بودن سالن‌های سینما می‌گذرد، توضیح داد: «امیدوارم بتوانیم قبل از شروع سی‌ونهمین جشنواره فیلم فجر، سینماها را باز کنیم و پذیرای مردم باشیم، چرا که جشنواره فیلم فجر با حضور مردم در سینماها معنا پیدا می‌کند.» صابری در پایان گفت: «معتقدم یکی از بهترین مکان‌ها که از امنیت کامل بهداشتی برخوردار است، سینماهاست و باید شرایط برای بازگشایی مجدد آن‌ها فراهم شود.»

چهره‌ها و خبرها

ثریا قاسمی به جمع بازیگران فصل چهارم سریال «بچه مهندس» به کارگردانی احمد کاوری اضافه شد. به گزارش باشگاه خبرنگاران، تصویربرداری این سریال در تهران، اصفهان، مشهد، گرمسار و بوئین زهرا انجام می‌شود.

مهدی هاشمی با فیلم کمدی «طبقه یک و نیم» به کارگردانی نوید اسماعیلی، در سی‌ونهمین جشنواره فجر حضور خواهد داشت. این اولین ساخته نوید اسماعیلی است و صحرا اسداللهی، سیروس همتی و شهره سلطانی نیز در آن حضور دارند.

محمد کاسبی احتمالا ماه آینده با سریال «دادِستان» به کارگردانی مسعود ده‌نمکی، ایفای نقش خواهد کرد. طبق خبری که صبا منتشر کرده، قرار است این مجموعه همزمان با آغاز دهه فجر از ۱۲ بهمن، از شبکه سه پخش شود.

علی مصفا برای بازی در فیلم «لاک‌پشت و حلزون» ساخته رضا حماسی، جلوی دوربین رفته است و با لیلا زارع، سام نوری و مهران نائل همبازی شده؛ شخصیت اصلی فیلم یک بازیگر نوجوان است که قصه حول محور او می‌چرخد.

نسیم ادبی در فیلم «بی‌آبان» به کارگردانی مهرداد کوروش‌نیا بازی کرده است. این فیلم اکنون روزهای پایانی فیلم برداری را سپری می‌کند و علیرضا استادی و صحرا اسداللهی از دیگر بازیگران آن هستند.

احمد مهرانفر بازی در فیلم «آهنگ دو نفره» به کارگردانی آرزو ارزانش را آغاز کرده است. بهاره کیان‌افشار، امیرحسین رستمی و فرزاد فرزین که به تازگی حضور پررنگی در عرصه بازیگری داشته است، دیگر بازیگران این فیلم هستند.

شهاب عباسی برای شرکت در سری جدید مسابقه «شام ایرانی» به کارگردانی سعید ابوطالب، جلوی دوربین رفته است. شب اول این مسابقه، با میزبانی هومن برق‌نورد ضبط شده است و بهنام تشکر و نصرا... رادش نیز در این سری حضور دارند.

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

پروژه تقاطع چند سطحی آزادگان (میدان نمایشگاه) در نظر دارد "عملیات خاکی شامل خاکریزی، رگلاژ و پروفیله کردن و کوبیدن خاکریزها با تراکم موردنظر" را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید بدین منظور از اشخاص حقیقی و حقوقی دارای تجربه کارهای مشابه دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس زیر مراجعه نمایید:
مشهد مقدس-پروژه تقاطع چندسطحی ازادگان (میدان نمایشگاه) دفتر امور پیمان ها
شماره تماس :۰۹۱۵۸۳۴۲۵۱۴-۰۵۱۳۸۵۸۳۹۳۳ (مهندس رضایی)
شرایط :
۱-مدت اجرای کار ۶۰ روز تقویمی می باشد.
۲-تضمین شرکت در مناقصه فوق ۱/۰۲۵/۷۰۰/۰۰۰ ریال و به یکی از سه روش ذیل می باشد:
الف: ضمانت بانکی به حواله گرد قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء(ص) موسسه شهید رجایی
ب:ارائه رسید واریزی وجه نقد نزد یکی از شعب بانک سپه به شماره حساب ۵۱۵۱۷۱۸۰۶۰۰۴ به نام ذیحسابی قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) موسسه شهید و یا ارائه رسید واریزی وجه نقد نزد بانک سپه به شماره شبا IR۶۲۰۱۵۰۰۰۰۰۵۱۵۱۷۱۸۰۶۰۰۴ به نام ذیحسابی قرار سازندگی خاتم الانبیاء (ص) -موسسه شهید رجایی
ج:اخذ فرم مربوطه از عامل ذیحساب،تکمیل و ارائه تاییدیه مربوط به بلوکه کردن مطالبات برای شرکت کنندگان دارای مطالبات معوق
۳- محل بازگشایی پاکات:مشهد مقدس-پروژه تقاطع چندسطحی ازادگان (میدان نمایشگاه) دفتر امور پیمان ها
۴-آخرین مهلت توزیع اسناد مناقصه روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۱۷ می باشد.
ب/۹۹۰۷۴۶۹۵

انجام آزمایش ژئوفیزیک
تشخیص تیپ دو خاک جهت سبک سازی فونداسیون
۰۹۱۶۴۱۲۶۴۸۹
ب/۹۹۰۷۴۵۸۲

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

پروژه تقاطع چند سطحی آزادگان (میدان نمایشگاه)در نظر دارد "عملیات تهیه،بارگیری، حمل و اجرای قشر آسفالت "را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.بدین منظور از اشخاص حقیقی و حقوقی دارای تجربه کارهای مشابه دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس زیر مراجعه نمایید:
مشهد مقدس-پروژه تقاطع چندسطحی آزادگان (میدان نمایشگاه) دفتر امور پیمان ها
شماره تماس :۰۹۱۵۸۳۴۲۵۱۴-۰۵۱۳۸۵۸۳۹۳۳ (مهندس رضایی)
شرایط :
۱-مدت اجرای کار ۹۰ روز تقویمی می باشد.
۲- تضمین شرکت در مناقصه فوق ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و به یکی از سه روش ذیل می باشد:
الف: ضمانت بانکی به حواله کرد قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء(ص) موسسه شهید رجایی
ب:ارائه رسید واریزی وجه نقد نزد یکی از شعب بانک سپه به شماره حساب ۵۱۵۱۷۱۸۰۶۰۰۴ به نام ذیحسابی قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) موسسه شهید و یا ارائه رسید واریزی وجه نقد نزد بانک سپه به شماره شبا IR۶۲۰۱۵۰۰۰۰۰۵۱۵۱۷۱۸۰۶۰۰۴ به نام ذیحسابی قرار سازندگی خاتم الانبیاء (ص) -موسسه شهید رجایی
ج:اخذ فرم مربوطه از عامل ذیحساب،تکمیل و ارائه تاییدیه مربوط به بلوکه کردن مطالبات برای شرکت کنندگان دارای مطالبات معوق
۳- محل بازگشایی پاکات: مشهد مقدس-پروژه تقاطع چندسطحی آزادگان (میدان نمایشگاه) دفتر امور پیمان ها
۴-آخرین مهلت توزیع اسناد مناقصه روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۱۷ می باشد.
ب/۹۹۰۷۴۷۱۰

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۱۳۵۴

بانک توسعه تعاون به استناد سندرهنی شماره ۱۶۸۵۸-۹۳/۰۷/۱۵، دفترخانه شماره ۹۱۷ تهران علیه شرکت صنعتی کیان آرین کاسپین(سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۲۹۳۴۷ تهران و شماره ملی ۱۰۱۰۳۶۷۲۱۵۴ (بعنوان بدهکار) و آقایان محمد فروزش فرزند غلامرضا بشماره ملی ۰۹۱۹۷۸۳۷۴۰ و بشماره شناسنامه ۴۴ گناباد و حسن قلی پور فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۴۰ گناباد و شماره ملی ۰۹۱۹۸۳۳۳۸۱ و حمیدرضا میری دیسفانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۷۵۰ مشهد شماره ملی ۰۹۴۳۱۸۵۹۷۱ (بعنوان راهنین) و برابر نیابت اجرائی ۱۳۹۶۰۵۸۰۱۰۱۳۰۰۱۵۱۱-۹۶/۲/۱۹ از اداره سوم اجرای ثبت تهران -اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۶۰۱۳۵۴ در قبال مبلغ پنجاه و شش میلیارد و یکصد و پنجاه و دو میلیون و دویست و نود و هفت هزار و هفتصد و هشتاد و دو ریال (۵۶/۱۵۲/۲۹۷/۷۸۲ ریال) تا موخره ۹۶/۱/۱۴،را صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه در موخره ۹۶/۰۲/۳۰ و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده بیست سهم از بیست سهم زمین محصور دارای پلاک ثبتی شماره شش هزار و ششصد و نود و یک (۶۶۹۱) فرعی از یک اصلی مفروز و مجزا شده از پنج هزار و نهصد و هفتاد و شش (۵۹۷۶) فرعی از اصلی مذکور قطعه یک در بخش نه مشهد به مساحت یکهزار و سیصد و چهل (۱۳۴۰) مترمربع برابر گزارش هیات کارشناسان به آدرس مشهد - بلوار شفا- نبش شفا ۲۲ و ۲۴- نبش شفا ۲۴ به مبلغ ۱۶۰/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و شصت میلیارد و هشتصد میلیون ریال) ارزیابی و قطعیت یافته که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش در روز ارزیابی بدین شرح می باشد: باستناد آخرین استعلام انجام شده و ارائه شده توسط بستانکار به شماره درخواست ۱۰۵۸۸۲ مورخ ۱۳۹۲.۵.۱۸شهرداری مشهد عرصه ای به مساحت ۱۳۴۰ مترمربع بدون اعیانی و زمین محصور با دیوار آجری با کاربری مصوب آموزشی و کاربری مجزا تجاری محله با تراکم ۲۵۰ درصد و سطح اشغال ۱۰۰ درصد در آدرس فوق و مستحدثه در کدنوسازی ۳-۱۴۱-۱۱-۲ می باشد. حدود اربعه عرصه :شمالا : به طول ۴۷.۶ متر به پلاک . شرقا به طول ۲۸.۱۵ متر به خیابان . جنوبا: درب ودیواری به بلوار شفا به طول ۴۷.۶ متر. غربا : بطول ۲۸.۱۵ متر به پلاک می باشد. مالکیت پلاک ثبتی ۶۶۹۱ فرعی از یک اصلی بخش ۹ مشهد باستناد تصاویر اسناد مالکیت ابرازی به شرح ذیل می باشد: ۱- نه سهم مشاع از ۲۰ سهم پلاک ثبتی ۶۶۹۱ فرعی از یک اصلی مفروز ومجزی شده از ۵۹۷۴ بخش ۹ مشهد ثبت شده در دفتر املاک شماره ۱۵۷۱ صفحه ۲۳۶ با شماره ثبت ۲۷۵۳۷۷ با شماره سریال ۵۵۶۵۱۸ ب ۹۱ در مالکیت محمدحسن قلی پور می باشد.۲- نه سهم مشاع از ۲۰ سهم پلاک ثبتی ۶۶۹۱ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۹۷۴ بخش ۹ مشهد ثبت شده در دفتر املاک شماره ۱۹۱۴ با شماره ثبت ۳۲۰۷۰۲ با شماره سریال ۵۵۶۵۱۹ ب۹۱ در مالکیت محمدحسن فروزش می باشد. ۳- دو سهم مشاع از ۲۰ سهم پلاک ثبتی ۶۶۹۱ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۹۷۴ بخش ۹ مشهد ثبت شده در دفتر املاک شماره ۱۶۰۶ صفحه ۳۸۰ با شماره ۲۸۰۰۴۵ با شماره سریال ۵۰۶۱۳۸ ب ۹۱ در مالکیت محمدرضا میری دیسفانی می باشد. حدود ملک با وضع موجود با سند تطابق داشته و زمین رها شده و بدون اعیانی می باشد. ارزش عرصه فوق با توجه به تراکم مصوب آموزشی معادل تراکم کم مسکونی و کاربری مجاز تجاری موجود با توجه به عوامل ذیل: شرایط مالکیت شامل نوع سند و نوع مالکیت، کاربری مصوب عرصه، حدود اربعه زمین، بر به حاشیه خیابان اصلی، بلامعارض بودن زمین، تحقیق میدانی، و دیگر عوامل موثر در ارزیابی زمین مسکونی، ملک فوق من حیث المجموع بدون در نظر گرفتن بدهی احتمالی به شهرداری، و دیگرمراجع ذی صلاح به مبلغ ۱۶۰.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال معادل شانزده میلیارد و هشتاد میلیون تومان ارزیابی و پیشنهاد گردید. همچنین حدود و مشخصات برابر استعلام دفتر املاک به شرح ذیل است : شمالا دیواریست بطول (۴۷/۶۰)چهل و هفت متر و شصت سانتیمتر به پلاک شرقا دیواریست بطول (۲۸/۱۵) بیست و هشت متر و پانزده سانتیمتر به خیابان. جنوبا درب و دیواری است بطول (۴۷/۶۰) چهل و هفت متر و شصت سانتی متر به خیابان. غربا پی است بطول (۲۸/۱۵) بیست و هشت متر و پانزده سانتی متر به پلاک .ملک موصوف برابر نامه شماره ۹۹/۱۰/۱۱-۱۳۹۹۸۵۶۰۶۲۷۱۰۱۰۱۴۸ وارده بشماره ۹۹۶۵-۹۹/۱۰/۱۱ دفتر املاک بازداشتی فاقد بازداشتی می باشد. مزایده ششدانگ پلاک ثبتی فوق از مبلغ ۱۶۰/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و شصت میلیارد و هشتصد میلیون ریال) در روز شنبه مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۲۷ از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی مشهد واقع در خیابان پاسداران، نبش پاسداران ۳/۱ اداره اجرای اسناد رسمی شعبه اسناد رهنی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد لازم به ذکر است طبق تبصره ۶ ماده ۱۰ آ.ا پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست. م الف ۴۱۸- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۹۰۷۴۶۶۴

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای مجتمع آموزش عالی فنی مهندسی اسفراین

مجتمع آموزش عالی فنی مهندسی اسفراین در نظر دارد برای سال ۱۴۰۰ انجام امور سراهای دانشجویی و خدمات عمومی، پشتیبانی، خدماتی و نظافت، نگهبانی و سایر امور محوله خود را بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه" و به صورت حجمی و از طریق مناقصه عمومی به مدت دوازده ماه کامل شمسی به شرکت های خدماتی دارای رتبه بندی و طرح طبقه بندی مشاغل کارگری مورد تایید وزارت کار و امور اجتماعی واگذار نماید.
در زمان تحویل اسناد مناقصه به دبیرخانه دانشگاه، رسید تحویل دریافت نمایید.
برای دریافت اسناد مناقصه واریز مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیون ریال) به شماره حساب ۲۱۷۸۷۱۱۸۱۵۰۰۹ به نام درآمد حاصل از سایر خدمات مجتمع آموزش عالی فنی مهندسی اسفراین نزد بانک ملی ضروری است.
زمان دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۶ تا پایان وقت اداری ۱۳۹۹/۱۰/۲۶
قبول پیشنهادات : از تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۷ تا پایان وقت اداری ۱۳۹۹/۱۱/۰۶
زمان و محل گشایش پیشنهادها: سه شنبه ۰۷ / ۱۱ / ۱۳۹۹ ساعت ۱۰ صبح در محل ساختمان اداری، دفتر ریاست مجتمع (در صورت تغییر زمان بازگشایی، مراتب به اطلاع مناقصه گران رسانده خواهد شد).
مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال)جهت واریز به حساب ir940100004001115807379521 به نام بانک تمرکز وجوه سپرده مجتمع آموزش عالی فنی مهندسی اسفراین نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و یا ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به نفع مجتمع آموزش عالی فنی مهندسی اسفراین ، به مبلغ مذکور و به تاریخ اعتبار سه ماهه از زمان تسلیم آن.
محل دریافت اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
محل تحویل اسناد مناقصه : محتویات پاکت «ب» و «ج» در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) بارگزاری شود و پاکت الف را به آدرس خراسان شمالی ، شهرستان اسفراین ، خیابان آزادگان ، نبش میدان مادر ، مجتمع آموزش عالی فنی مهندسی اسفراین ، دفتر معاونت اداری ، مالی و منابع انسانی تحویل نمایند.
هزینه درج آگهی مناقصه: هزینه آگهی از برنده مناقصه دریافت می شود.(صرفاً شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد، ایجاد حق برای شرکت کننده و ایجاد تکلیف و یا سلب اختیار برای دانشگاه نمی کند و دانشگاه مجاز است در چارچوب ضوابط مقرر در آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه و با عنایت به صرفه و صلاح دانشگاه هر یک از پیشنهادها را قبول یا رد کند) .
مجتمع آموزش عالی فنی مهندسی اسفراین
م/۹۹۰۷۴۴۷۲

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران کیش (سهامی عام) به شماره ثبت ۵۱۰ و ملی ۱۰۸۶۱۵۲۱۵۵۲ برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱

الف-زمان و محل برگزاری مجمع عمومی: از کلیه سهامداران،وکیل یا قائم مقام قانونی صاحب سهام و همچنین نماینده یا نمایندگان اشخاص حقوقی دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی این شرکت که درساعت ۸:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۳۰ در جزیره کیش، خیابان پروین اعتصامی، هتل آبادگران ایران کیش، دفتر شرکت برگزار میگردد حضور بهم رساند. **ب-دستور جلسه :** استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی -تصویب صورت های مالی سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱- انتخاب حسابرس و بازرس قانونی- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار- انتخاب اعضای هیئت مدیره -تعیین حق حضور اعضای غیرموظف هیئت مدیره- تعیین پاداش هیئت مدیره -سایر موارد- **توضیحات:** مجمع براساس ضوابط و مصوبات اعلامی ستاد ملی و استانی مبارزه با کرونا و سازمان بورس و فرابورس برگزار خواهد شد. **ج-نحوه دریافت برگ حضور در جلسه :** از سهامداران محترم دعوت می شود به منظور اخذ برگ ورود به جلسه فقط در روزدوشنبه ۲۹ دی ماه ۱۳۹۹ از ساعت ۸ الی ۱۴ با در دست داشتن کارت ملی برای اشخاص حقیقی،و نیز جهت بررسی و استعلام وکالتنامه ها برای نمایندگان سهامداران و همچنین اصل معرفی نامه کتبی برای نمایندگان اشخاص حقوقی به دفتر مرکزی شرکت به نشانی جزیره کیش،خیابان پروین اعتصامی، هتل آبادگران ایران کیش واحد امور سهام شرکت مراجعه نمایند.
هیئت مدیره
م/۹۹۰۷۴۶۵۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگه