خبر

جلوگیری از قاچاق ۲ محموله بزرگ آرد و شیر خشک به خارج

توکلی/ پلیس کرمان در سه عملیات جداگانه از قاچاق دو محموله بزرگ آرد و شیر خشک به خارج از کشور جلوگیری کرد.
به گزارش خراسان، فرمانده انتظامی استان کرمان از کشف ۱۰ تن آرد که به منظور قاچاق در حال انتقال از محور بم به سمت شرق کشور بود، خبر داد و افزود: در اجرای طرح‌های مقابله با قاچاق کالا، ماموران پلیس آگاهی شهرستان بم با انجام اقدامات اطلاعاتی از عبور یک کامیون حامل آرد از محور کرمان-بم آگاه شدند.
سردار عبدالرضا ناظری افزود: در این زمینه، ماموران ضمن شناسایی و متوقف کردن این کامیون در بازرسی از آن ۱۰ تن آرد را که بدون مجوز به منظور خروج از کشور به سمت مناطق شرق کشور در حال حمل بود کشف کردند که در این خصوص خودرو توقیف و راننده متخلف آن به مرجع قضایی تحویل شد.
وی ادامه داد: کارشناسان ارزش ریالی این محموله را ۲۸۰ میلیون ریال برآورد کردند.
بنا بر این گزارش، فرمانده انتظامی شهرستان نرماشیر هم گفت : در سه روز گذشته بیش از ۱۴ تن شیرخشک صنعتی قاچاق در نرماشیر کشف و ضبط شد.
سرهنگ زیدآبادی افزود: قاچاقچیان با استفاده از چهار دستگاه اتوبوس اسکانیا قصد داشتند این محموله‌ها را از مرزهای شرقی کشور خارج کنند که با هوشیاری پلیس امنیت عمومی در محور بم-نرماشیر به دام افتادند.
وی یادآور شد: این میزان شیرخشک در دو عملیات جداگانه کشف شد و چهار قاچاقچی در این زمینه دستگیر شدند.

کوتاه از حوادث

***مرزبانی/** سردار ملاشاهی فرمانده مرزبانی سیستان و بلوچستان گفت: جمعه شب گذشته مرزداران غیور هنگ مرزی سراوان، در درگیری با معاندان نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران و اشرار مسلح در منطقه مرزی «اسفندک»، ضمن جلوگیری از ورود عناصر مسلح متجاوز به خاک میهن عزیزمان، موفق شدند ضربات سنگینی به اشرار مسلح وارد و مقادیر قابل توجهی مواد مخدر را کشف کنند. در این درگیری مسلحانه یکی از دلاور مردان مجاهد مرزبانی به نام استوار دوم «مصطفی دلاور» با مقاومت جانانه در مقابل عناصر پلید گروهک‌های تروریستی به شهادت رسید.
***میزان/** سردار جاویدان فرمانده انتظامی استان کرمانشاه از دستگیری قاتل دوزن و یک کودک پس از یک سال فرار خبر داد.
***ایرنا/** سرهنگ همایی رئیس پلیس راه استان همدان گفت: برخورد یک دستگاه کامیون با سواری پراید طی پنج شنبه شب در محور گل تپه - بیجار منجر به مرگ سه سرنشین خودروی سواری شد.
***تسنیم/** سردار ذوالقدری رئیس پلیس امنیت عمومی تهران از بازداشت دو شرور مسلحی خبر داد که پس از تیراندازی در خیابان هاشمی، به یک روستای جنگلی در شمال کشور گریخته و در آن جا مخفی شده بودند.
***مهر/** ساعت ۱۱:۳۳ دیروز ساختمانی در خیابان ۱۵ غربی کیانپارس فاز دو در شهر اهواز بر اثر انفجار گاز تخریب شد، این حادثه در طبقه دوم این ساختمان رخ داد و موج انفجار به دیگر واحدها و ساختمان‌ها صدمه زد. در این حادثه ۱۲ نفر مصدوم شدند.
***ایسنا/** سرهنگ احسان مومنی رئیس اداره تصادفات پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ از مرگ راننده سواری پراید در پی تصادف شدید با تریلر در شرق تهران طی بامداد پنج شنبه خبر داد.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

فرمانده انتظامی خراسان رضوی خبر داد

شبکه مافیایی معاملات کاغذی طلا متلاشی شد

سجادپور- در عملیات ضربتی پلیس امنیت اقتصادی خراسان رضوی، بیش از ۲۱ نفر از سرکردگان شبکه مافیایی معاملات کاغذی طلا در حالی دستگیر شدند که با توسل به ترفندهای ویژه کلاهبرداری هزاران نفر را به باتلاق ضرر وزیان‌های هنگفت مالی انداخته‌اند.
فرمانده انتظامی خراسان رضوی عصر چهارشنبه گذشته در تشریح این عملیات گسترده و ضربتی به خراسان گفت: از مدت‌ها قبل فعالیت‌های مرموز و شبکه‌ای خرید و فروش طلا در فضای مجازی شکل گرفت که عده‌ای با تشکیل کانال‌های تلگرامی، هزاران نفر را با تطمیع سود بالا به خاطر روند صعودی قیمت طلا در کشور و بازارهای جهانی، به دام انداخته‌اند و آنان در یک برد و باخت قمارگونه با ضررهای هنگفت مالی مواجه شدند.
سردار سرتیپ دوم محمد کاظم تقوی افزود: فعالیت این افراد در فضاهای مجازی که به اتاق‌های معاملات فردایی طلا و ارز شهرت یافته به گونه‌ای زیرکانه طراحی شده بود که خیلی زود در سراسر کشور گسترش یافت و معاملات کاغذی طلا به صورت غیرقانونی و غیرواقعی رشد کرد و اتاق‌های معاملات با اسامی مختلف در فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی نمایان شدند که با شیوه‌های جدیدی از کلاهبرداری دست به معاملات صوری و غیرقانونی می‌زدند.
مقام ارشد انتظامی خراسان رضوی در ادامه تصریح کرد: در پی اعلام شکایت‌هایی از استان‌های دیگر مبنی بر این که ده‌ها میلیارد تومان از اموالشان را به دلیل خرید و فروش کاغذی طلا در کانال‌های تلگرامی از دست داده‌اند، پلیس وارد ماجرا شد و تحقیقات گسترده‌ای را آغاز کرد.
سردار تقوی افزود: با توجه به اهمیت و حساسیت موضوع و همچنین صدور دستورات ویژه‌ای از سوی معاون دادستان مرکز خراسان رضوی در امور فضای مجازی، گروه تخصصی از کارشناسان زبده پلیس امنیت اقتصادی خراسان رضوی به فرماندهی مستقیم سرهنگ حسین جوانبخت (رئیس پلیس امنیت اقتصادی خراسان رضوی) وارد عمل شدند و به رصد «اتاق‌های معاملات فردایی» پرداختند. وی گفت: در حالی که بررسی‌های میدانی نشان می‌داد برخی از مال‌باختگان به خاطر ضرر و زیان‌های هنگفت ده‌ها میلیارد تومانی دچار بیماری‌های جسمی جبران ناپذیر شده‌اند، سرشاخه‌ها و صاحبان این کانال‌ها رقم‌های صدها میلیاردی را به جیب زده‌اند و گاهی برای فرارهای مالیاتی یا کلاهبرداری از افراد زیادی که طعمه شده‌اند، نام کانال‌ها و اتاق‌ها را در فضای مجازی تغییر داده‌اند.
سکاندار امنیت خراسان رضوی ادامه داد: ریشه‌یابی این ماجرا در حالی به اتباع خارجی و پولشویی رسید که تحقیقات نفوذی و اطلاعاتی پلیسی نشان می‌داد بسیاری از سرکردگان این شبکه مافیایی در کشورهای همسایه لانه کرده‌اند یا با راه‌اندازی شرکت‌های صوری صادرات و واردات در بانک‌های کشور، حساب‌های بانکی دارند به طوری که سرشاخه‌های این کلاهبرداری‌های گسترده، وجوه معاملات صوری طلا را به حساب بانکی افراد تبعه خارجی واریز می‌کردند و با پولشویی، آن را به چرخه فعالیت‌های اقتصادی صوری خود بازمی‌گرداندند.
رئیس پلیس خراسان رضوی یادآور شد: با جمع‌آوری اطلاعات گسترده در این باره دستورات ویژه و محرمانه قضایی صورت گرفت، زوایای مختلفی از اخلال در نظام اقتصادی کشور و تحصیل مال از طریق نامشروع نمایان شد و به این ترتیب کارآگاهان پلیس امنیت اقتصادی، وارد مرحله عملیاتی شدند چرا که پیگیری‌ها در مشهد به برخی مجتمع‌های تجاری طلا می‌رسید که برخی افراد با تشکیل اتاق معاملات فردایی در آن مکان‌ها لانه کرده بودند.
سرتیپ دوم پاسدار محمد کاظم تقوی خاطرنشان کرد: بیشتر سرکردگان این شبکه مافیایی از بنکداران و صرافانی بودند که به صورت غیرقانونی در این مجتمع‌های تجاری فعالیت می‌کردند بنابراین با هماهنگی قاضی «قنبری راد» در شاخه عملیاتی پلیس، ابتدا دو نفر از عوامل اصلی دستگیر شدند و این گونه دامنه عملیات به شناسایی دیگر اعضای این شبکه گسترده مافیایی انجامید.
فرمانده انتظامی خراسان رضوی ادامه داد: در اولین مرحله از این عملیات گسترده، ۲۱ نفر از عوامل اصلی و سرکردگان خرید و فروش کاغذی طلا دستگیر شدند و ۳۱ حساب بانکی با موجودی ۱۰ میلیارد تومانی با دستور قضایی مسدود شد. وی گفت: این در حالی است که حدود هزار میلیارد تومان فعالیت‌های مالی مشکوک در این ماجرا کشف شده است و تلاش پلیس برای دستگیری صاحبان این حساب‌ها ادامه دارد.
سردار تقوی افزود: این در حالی است که بسیاری از وجوه این حساب‌ها هیچ ارتباطی به معاملات طلا نداشته و این افراد صرفا در امر خرید و فروش ارز خارج از نظام بانکی فعالیت داشته‌اند.
مقام ارشد انتظامی خراسان رضوی همچنین با اشاره به پلمب یک طلافروشی در یکی از مجتمع‌های تجاری مشهد با دستور قضایی تصریح کرد: مقادیری طلا نیز در همین خصوص توقیف شده و تلاش کارآگاهان برای شناسایی عوامل این شبکه گسترده مافیایی در دیگر استان‌های کشور همچنان با هماهنگی‌های قضایی ادامه دارد.

در امتداد تاریکی

ماجرای دختر سرگردان!

وقتی از خانه فرار کردم و در خیابان‌ها سرگردان بودم، به طور اتفاقی دوست شوهرخواهرم مرا در خیابان دید و به خانه خودش برد و لی او قصد شومی داشت و... این‌ها بخشی از اظهارات دختر ۱۳ ساله‌ای است که پس از فرار از منزل، توسط نیروهای انتظامی شناسایی و به کلانتری هدایت شده بود.
این دختر نوجوان که ادعا می‌کرد از تهران با اتوبوس به مشهد آمده است، درباره ماجرای فرار از خانه به کارشناس اجتماعی کلانتری فیاض بخش مشهد گفت: پدرم تبعه خارجی و مادرم ایرانی است. از همان دوران کودکی به خاطر دارم که در حاشیه شهر کرج زندگی می‌کردیم. پدر و مادرم اعتیاد دارند و به همین دلیل همواره با یکدیگر درگیر بودند. خواهر بزرگ‌ترم از دواج کرده و به دنبال سرنوشت خودش رفته است. اگرچه اوضاع مالی خوبی ندارد اما بادو فرزندش مشغول زندگی خودش است و کمتر به ما سر می‌زند. از سوی دیگر پدرم نمی‌تواند با جمع‌آوری ضایعات و بازیافتی‌ها مخارج زندگی و هزینه‌های اعتیادش را تامین کند. در این میان مادرم نیز به دست پدرم چشم می‌دوزد تا پولی برای تهیه مواد مخدر به او بدهد. همین موضوع مدام به درگیری و توهین و فحاشی می‌انجامد. من هم تا کلاس پنجم درس خواندم و دیگر به مدرسه نرفتم چرا که گاهی مجبور می‌شدم به خیابان‌ها بروم و گدایی کنم.
گاهی نیز مردم دلشان به حالم می‌سوخت و در رستوران به من غذا می‌دادند. با وجود این پدر و مادرم هر گاه خمار می‌شدند مرا کتک می‌زدند و از خانه بیرون می‌کردند اما چند روز قبل وقتی این ماجرا تکرار شد، من هم دیگر به خانه نرفتم و به تهران آمدم. دو شب را در اماکن مذهبی خوابیدم اما روز سوم هنگامی که همچنان سرگردان بودم، دوست شوهرخواهرم را دیدم. او مرا سوار خودرو اش کرد و به خانه برد اما احساس کردم قصد شومی دارد به همین دلیل شبانه از خانه‌اش گریختم و با اتوبوس به مشهد آمدم. این جا سرگردان و به دنبال مکانی بودم که شب را در آن جا به سر ببرم. در همین حال بود که مورد ظن نیروهای گشت پلیس قرار گرفتم و مرا به کلانتری آوردند. وقتی این جا سرگذشت دخترانی را شنیدیم که پس از فرار از خانه چگونه به دام خلافکاران افتاده‌اند، خیلی خوشحال شدم که پلیس خیلی زود مرا شناسایی کرد و... شایان ذکر است، به دستور سرهنگ امیرعباس نادی (رئیس کلانتری فیاض بخش) اقدامات لازم از سوی دایره مددکاری اجتماعی برای شناسایی خانواده دختر نوجوان آغاز شد.

ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

((مناقصه عمومی خرید ظروف فومی یکبار مصرف))

آستان قدس رضوی

آستان قدس رضوی در نظر دارد نسبت به خرید ظروف فومی یکبار مصرف مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید، لذا متقاضیان محترم به منظور مشاهده شرایط مناقصه و دریافت اسناد مربوطه می توانند به نشانی http://dev.razavi.ir بخش مناقصات مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۳:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۱ نسبت به تحویل پیشنهادات تکمیل شده و مدارک مطابق شرایط اعلام شده اقدام نمایند ، ضمنا هزینه چاپ آگهی در روزنامه ها بر عهده برنده مناقصه خواهد بود .
شماره های تماس: ۳۲۰۰۱۰۵۳ و ۰۵۱-۳۲۰۰۱۱۴۲۰
مدیریت پشتیبانی آستان قدس رضوی
ع/۹۹۰۷۲۹۴۵

((آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای))

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد با رعایت مفاد آیین نامه معاملات شرکت های آب و فاضلاب شهری و استانی و از طریق مناقصه عمومی کالای مشروحه ذیل را از تولید کننده یا تأمین کننده ذیصلاح خریداری نماید .

موضوع	استاندارد تولید / سایر مشخصات	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به ریال	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
خرید لوله فولادی سایز ۶۰۰و۷۰۰و۸۰۰و۱۰۰۰ جمعابه مقدار ۷۰۰متر	DIN ۳۰۶۷۰, AWWA – C ۲۱۰ ,AWWA- C ۲۰۰	۱/۱۰۳/۷۰۰/۰۰۰	۱.واریز نقدی به حساب جاری شماره ۱۰۰۰۵۰۰۰۵ بانکی پاسارگاد شعبه آبفای مشهد ۲. ضمانتنامه بانکی ۳.اوراق مشارکت ٤. چک تضمین شده بانکی

۱. کارفرما : آب و فاضلاب مشهد ۲. محل تأمین شرکت اعتبار : اعتبارات غیر عمرانی ۳. تاریخ و محل دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ درج آگهی لغایت مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰ از محل دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب یا در سایت اینترنتی http://iets.mporg.ir قابل دریافت می باشد شماره تلفن ۰۵۱۳۷۰۰۸۱۴۹ - ٤.آخرین مهلت عودت پاکات اسناد مناقصه: ساعت ١٤ مورخ۱۳۹۹/۱۰/۳۰می باشد .۵. محل تسلیم پاکات مناقصه : مشهد ، خیابان فلسطین ، فلسطین ۲۶ ، دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب مشهد و در صورت ابهام با شماره ۰۵۱۳۷۰۰۸۱۴۹ تماس حاصل نمایید . ۶. مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت سه ماه می باشد . ۷. هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد
د/۹۹۰۵۷۳۶۶

« کرونا ، ما را از مصرف درست آب، غافل نکند»
« آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای»

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد با رعایت مفاد آئین نامه معاملات شرکت های آب و فاضلاب شهری و استانی و از طریق مناقصات عمومی عملیات مشروحه ذیل را به پیمانکاران ذیصلاح واگذار نماید .

ردیف	موضوع	مدت اجرا	مبلغ برآورد اولیه به ریال	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به ریال	رتبه و رشته مورد نیاز	محل تأمین اعتبار	نوع تضمین شرکت در مناقصه
۱	راهبری ، بهره برداری ورفع اتفاقات شبکه توزیع ، خطوط انتقال ، منابع آبی ، خدمات مشترکین و کنترل کیفی بخش تبادکان	۱۲ ماه	۳۹/۷۵۵/۳۳۸/۸۲۲	۱/۲۸۳/۰۰۰/۰۰۰	گواهی نامه صلاحیت بهره برداری و نگهداری از تأسیسات آب شرب پایه ٦ رسته شبکه و انشعابات و مخازن از شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور	طرحهای غیرعمرانی	۱.واریز نقدی به حساب جاری شماره ۱۰۰۰۵۰۰۰۵ بانکی پاسارگاد شعبه آبفای مشهد ۲. ضمانتنامه بانکی ۳.اوراق مشارکت ٤. چک تضمین شده بانکی
۲	راهبری ، بهره برداری ورفع اتفاقات شبکه توزیع ، خطوط انتقال ، منابع آبی ، خدمات مشترکین و کنترل کیفی بخش رضویه	۱۲ ماه	۳۸/۰۱۶/۷۳۸/۱۷۹	۱/۲۳۱/۰۰۰/۰۰۰			
۳	راهبری ، بهره برداری ورفع اتفاقات شبکه توزیع ، خطوط انتقال ، منابع آبی ، خدمات مشترکین و کنترل کیفی بخش مرکزی	۱۲ ماه	۳٦/۹٦۸/٤٦۳/۷٤۸	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰			

۱. تاریخ و محل دریافت اسناد مناقصات از تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۳لغایت ۱۳۹۹/۱۰/۱۶از محل دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب مشهد و یا در سایت اینترنتی http://iets.mporg.ir قابل دریافت می باشد . ۲. آخرین مهلت عودت پاکات اسناد مناقصات ساعت ١٤/٢٠ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ می باشد .
۳. محل تسلیم پاکات مناقصات : مشهد، خیابان فلسطین، فلسطین ۲۶، دبیرخانه مرکزی شرکت آب و فاضلاب مشهد، تلفن۳۷۰۰۸۱۲٤.
٤. مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت سه ماه می باشد .۵. هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصات می باشد.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد
د/۹۹۰۵۷۳۰۸

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام)
شماره ثبت: ۱۴۸۳۶۰

مزایده فروش اثاثه اداری مازاد

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) در نظر دارد، اثاثه اداری مازاد خود در شهر مشهد مقدس را **بصورت یکجا** از طریق مزایده عمومی واگذار نماید.
متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر همه روزه از ساعت ۸ الی ۱۶ (بجز روزهای پنج شنبه و جمعه) از تاریخ درج آگهی لغایت ساعت ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۱/۰۱ به آدرس ذیل مراجعه نمایند. ضمنا آخرین مهلت تحویل پیشنهادات ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۱/۰۱ می باشد.
آدرس: مشهد، خیابان پاسداران، نبش پاسداران ۸، پلاک ۱۲۸، طبقه ۶، واحد ۱۳
تلفن: ۷ و ۸۵۵۰۸۲۵ و ۰۹۱۵۳۳۸۱۶۸۷

شرایط فروش:
- شرکت در رد یا قبول یك یا کلیه پیشنهادها مختار است.
- پاکات پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی به میزان ۵٪ قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۱/۰۱ به آدرس فوق‌الذکر تحویل گردد.
- بازگشایی پاکات پیشنهادی در روز شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۰۴ ساعت ۱۴ انجام خواهد شد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از قیمت پایه از درجه اعتبار ساقط می‌باشند.
- بازدید از اثاثه با هماهنگی و بر اساس زمان بندی اعلامی از طریق آدرس فوق الذکر الزامی می باشد.
- سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی اینترنتی www.omidcdco.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده بعهده برنده مزایده می باشد.

www.omidcdco.ir
ع/۹۹۰۷۴۰۵۰

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۸۰۳۵۱۳-به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۳۵۱۳ مطروحه شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد خانم زهرا محمودی نام پدر :حسین تاریخ تولد: ۱۳۲۴/۱۰/۰۸ شماره ملی : ۰۰۴۴۶۶۸۱۸۱ شماره شناسنامه : ۲۳۰۶ به استناد سند ازدواج : شماره سند : ۲۱۲ تاریخ سند: ۱۳۴۴/۰۷/۰۱ دفترخانه ازدواج شماره ۳۳۰ شهر تهران جهت وصول مبلغ یکصد و پنجاه هزار ریال و تعداد یکهزار و پانصد سکه تمام بهارآزادی علیه ورثه مرحوم میرداود پوراسمعیل علوی نام پدر : میرابراهیم تاریخ تولد: ۱۳۱۶/۰۸/۰۶ شماره ملی : ۱۳۷۶۹۰۳۰۰۸ شماره شناسنامه : ۳۵۵ :(سیدمحمد پوراسمعیل علوی نام پدر: میرداود تاریخ تولد: ۱۳۴۶/۰۳/۲۱ شماره ملی :۰۰۳۹۳۹۰۹۶۹ شماره شناسنامه : ۳۴۹ و - سیدحامد پوراسمعیل علوی نام پدر: میرداود تاریخ تولد: ۱۳۵۰/۱۲/۲۱ شماره ملی : ۰۰۵۳۵۴۲۹۴۰ شماره شناسنامه : ۵۲۹۷) اجرائیه ای صادر و پرونده نیابتی به کلاسه فوق در این اداره تشکیل که حسب درخواست بستانکار وارده به شماره ۲۴۴۱۵-۱۳۹۸/۵/۱۴ شش دانگ پلاک ثبتی ۲۶۸۱۷ فرعی از ۵- اصلی بخش ۰۹ مشهد ملکی مرحوم میرداود پوراسمعیل علوی در قبال تعداد ۱۵۰۰ عدد سکه تمام بهارآزادی به انضمام حقوق دولتی بازداشت گردید سپس به درخواست بستانکار وارده به شماره ۵۱۳۶۷-۱۳۹۸/۰۹/۲۰ مراتب جهت کارشناسی ارسال که برابر صورتجلسه کارشناسی وارده به شماره ۶۳۹۶۳-۱۳۹۸/۱۱/۱۶ به شرح ذیل ارزیابی گردید: در اجرای دستور ارزیابی پلاک ثبتی ۲۶۸۱۷ فرعی از ۵- اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مشهد خیابان سنایی بین سنایی ۱۸ و ۲۰ مغازه آقای علوی در تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۵ از محل مغازه مذکور بازدید بعمل آمد. پس از انجام بازدید و تطبیق مدارک و اسناد با محل مورد نظر نتیجه انجام کارشناسی ملک مزبور به شرح ذیل تقدیم می گردد: گزارش بازدید: ۱- واحد تجاری مورد نظر در حاشیه خیابان سنایی بین سنایی ۱۸ و ۲۰ واقع شده است.۲- مغازه مورد نظر دارای سند تک برگی به شماره ۸۳۵۸۶۰ سری ه سال ۹۱ می باشد . ۳- عرصه مغازه وقفی و میزان مالکیت اعیان شششدانگ می باشد. ۴- مساحت واحد تجاری درهمکف ۶۸/۶۲ مترمربع است و دارای انباری تجاری به مساحت ۲۰/۵۷ مترمربع در نیم طبقه فوقانی و در جبهه انتهایی مغازه می باشد. ۵- دهانه مغازه ۴/۱۰ متر و ارتفاع ان ۴ متر و عمق متوسط مغازه حدود ۱۶ متر و پوشش کف آن سرامیک می باشد. نتیجه ارزیابی: با توجه به موقعیت مکانی و منطقه ای، مساحت، ارتفاع، دهانه، شکل هندسی، ممر دسترسی، رونق شغلی و لحاظ جمیع عوامل موثر در ارزیابی، ارزش واحد تجاری مذکور به مبلغ ۱۹/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نوزده میلیارد و سیصد و پنجاه میلیون ریال) تعیین و تقویم می گردد. برابر گزارش وارده به شماره ۶۴۷۶۲-۱۳۹۸/۱۱/۲۰ مامور محترم اداره اجرای اسناد رسمی در زمان بازدید درب توسط آقای علوی مستاجر باز گردید و وارد ملک شدیم و ملک فوق مغازه تجاری می باشد و از تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۰ لغایت ۱۳۹۹/۰۸/۲۰ به مبلغ یکصد میلیون تومان رهن و ماهیانه مبلغ سه میلیون تومان اجاره در اختیار دارد. حدود اجمالی: به حدود: شمالا: در سه قسمت، که قسمت دوم آن شرقی، است. اول دیواریست مشترک بطول (۵/۲۹) پنج متر و بیست و نه سانتیمتر به واحد تجاری قطعه ۱۱ دوم دیواریست مشترک بطول (۱/۱۲) یک متر و دوازده سانتیمتر به واحد تجاری قطعه ۱۱ سوم دیواریست مشترک بطول (۱۱/۶۸) یازده متر و شصت و هشت سانتیمتر به واحد تجاری قطعه ۱۱ شرقا: در دو قسمت، اول درب و دیوار است بطول (۴/۱۰) چهارمتر و ده سانتیمتر به معبر دوم دیواریست بطول (۰/۴۰) چهل سانتیمتر به معبر جنوبا : در سه قسمت، که قسمت دوم آن شرقی، است . اول دیواریست بطول (۴/۳۱) چهارمتر و سی و یک سانتیمتر به درز انقطاع دوم دیواریست بطول (۰/۱۱) یازده سانتیمتر به درز انقطاع سوم دیوار به دیوار است بطول (۱۰/۳۹) ده متر و سی ونه سانتیمتر به ملک مجاور غربا : در دو قسمت ، اول درب و دیوار است بطول (۴/۱۸) چهار متر و هجده سانتیمتر به رمپ دوم درب و دیوار است بطول (۰/۸۹) هشتاد و نه سانتیمتر به فضای مشاعی . مشخصات مضلعات ملک : منضماتی از نوع انباری تجاری منضم به مساحت ۲۰.۵۷ به حدود اربعه : شمالا: دیواریست مشترک بطول (۵/۲۹) پنج متر و بیست و نه سانتیمتر به انباری تجاری منضم قطعه ۱۱ شرقا: در چهار قسمت، که قسمتهای اول و دوم و چهارم آن شمالی، است . اول دیوار و پنجره است بطول (۰/۰۵) پنج سانتیمتر به فضای داخلی دوم دیواریست مشترک بطول (۱/۰۷) یک متر و هفت سانتیمتر به فضای داخلی سوم خط فرضی است بطول (۱/۶۱) یک متر و شصت و یک سانتیمتر به فضای داخلی چهارم درب و دیوار و پنجره ای است بطول (۳/۹۸) سه متر و نود و هشت سانتیمتر به فضای داخلی جنوبا: دیوار به دیوار است بطول (۳/۶۹) سه متر و شصت و نه سانتیمتر به فضای ملک مجاور غربا : در دوقسمت، که قسمتهای اول ودوم آن جنوبی، است. اول دیوار و پنجره است بطول (۴/۱۸) چهارمتر و هجده سانتیمتر به رمپ دوم دیوار و پنجره است بطول (۰/۸۹) هشتاد و نه سانتیمتر به فضای مشاعی .با توجه به مطالبات بستانکار و هزینه ها مقدار ششدانگ اعیان پلاک ثبتی فوق الذکر در قبال مبلغ ۱۹/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مزایده خواهد شد ضمنا مبلغ ۷۷۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده و نیم عشر به مبلغ ۹۶۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال میباشد که طبق تبصره ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا بعهده برنده مزایده می باشد و مزایده بمقدار فوق از مبلغ ۱۹/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در روز پنج شنبه مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۲۵ در محل شعبه دوم اجرا شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. مزایده در آدرس خیابان امام خمینی ، خیابان ثبت اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شعبه دوم اجرای ثبت برگزار میگردد. و جهت شرکت در مزایده می بایست ده درصد مبلغ پایه ارزیابی به حساب سپرده اداره اجرای اسناد رسمی واریز و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. م الف ۴۱۴- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۱۰/۱۳- رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد : محمدرضا اجتهادی عرب
م/۹۹۰۷۴۲۵۹