بساط قمار بازها زیر آتش

با شناسایی ۷۰ هزار حساب بانکی و دستگیری یک باند ۳۰۰ نفره به همراه ۱۰ چهره ورزشی و فضای مجازی، استرداد مجرمان خارج از کشور هم آغاز شد

عبدالهی- «شناسایی ۷۰ هزار قمارباز از روی تراکنش‌های بانکی»، «بازداشت ۳۰۲ تبلیغ کننده» و «مسدودسازی ۹۰۰ کانال تلگرامی»؛ این‌ها خروجی اقدامات جدی دستگاه قضایی، پلیس فتا و بانک مرکزی طی یک ماه اخیر است که نشان می دهد برخوردها با سوداگران قمار و شرط‌بندی جدی‌تر شده است؛ علاوه بر آن، کلاهبرداران خارج از مرزهای کشور هم دیگر در امان نیستند و خبرهای خراسان حاکی است بعد از بازداشت دو نفر طی روزهای گذشته، به زودی چند نفر دیگر از این کلاهبرداران نیز با مشارکت اینترپل بازداشت و به پلیس ایران تحویل داده خواهند شد.

■ **«میلادها» در تور پلیس اینترپل**

همین چند روز قبل بود که خبر بازداشت «میلاد حاتمی» یکی از اصلی‌ترین گردانندگان سایت‌های قمار و شرط‌بندی سروصدا به پا کرد. هر چند پلیس ترکیه درباره بازداشت حاتمی توضیحاتی ارائه کرد که ارتباط مستقیمی با کلاهبرداری‌های او ندارد، اما به هر حال احتمال تحویل او به پلیس ایران افزایش یافته است و چشم بسیاری از مال‌باختگان به بازگشت و محاکمه اوست. البته میلاد حاتمی فقط یکی از سلاطین قمار است که در آن سوی مرزها جیب جوانان ایرانی را خالی کرد و با پولشویی هایش زندگی بسیاری را به تباهی کشاند، میلادهای دیگری هم‌هنوز مشغول این بازی کثیف‌اند که حالا عرصه بر آن‌ها تنگ شده و بیم بازداشت به جان‌شان افتاده است.

■ **تشکیل کارگروه ویژه در دادسرا**

به نظر می‌رسد تا روز تاوان دادن میلاد حاتمی و هم کیشانش هم زمان زیادی باقی نمانده، چرا که قوه قضاییه جدیت خود را در برخورد با مفاسد اقتصادی و پولشویی ثابت کرده و حالا هم کارگروهی ویژه برای مقابله با سایت‌های قمار و شرط‌بندی راه انداخته است. آن‌طور که «علی القاصی‌مهر» دادستان تهران اعلام کرده، «در دادسرای تهران کارگروهی برای شناسایی و مقابله با سایت‌های شرط‌بندی و قمار و شعبه ویژه‌ای نیز برای رسیدگی به این موضوع تعیین شده است».

■ **بازداشت ۱۰ سلبریتی مجازی و حقیقی**

تازه‌ترین خبرها در این باره از راهم سرهنگ «مصطفی نوروزی» رئیس مرکز مبارزه با جرایم ملی و سازمان‌یافته پلیس فتا اعلام کرده و از بازداشت‌ها و مسدودسازی یک ماه اخیر گزارش داده است:

*در سال ۹۹ بیش از ۱۶ هزار فقره سایت و اکانت را درباره قمار و شرط‌بندی مسدود کردیم و در این رابطه ۱۴۷۰ پرونده تشکیل شد.

*در یک ماه اخیر حدود ۹۰۰ کانال تلگرامی را که توسط باندی درباره تبلیغ قمار و شرط‌بندی فعالیت داشتند، مسدود کردیم؛ این باند سازمان‌یافته توسط ۳۰۲ نفر به تبلیغ سایت‌های قمار و شرط‌بندی می‌پرداختند که بازداشت و تحویل مراجع قضایی شدند.

*تعداد معدودی از سلبریتی‌ها و ورزشکاران کشور نیز جزو تبلیغ کنندگان سایت‌های شرط‌بندی و قمار بودند که ۱۰ نفر آن‌ها دستگیر شدند و با نظر مقام قضایی برای آن‌ها قرار قانونی صادر شده است.

*در رابطه با مجرمان و گردانندگان سایت‌های قمار و شرط‌بندی در خارج از کشور، دو نفر به کشور بازگردانده شده‌اند.

■ **گزارش بانک مرکزی**

بانک مرکزی هم تلاش‌های خود را برای شناسایی قماربازان فعال تشدید کرده است تا اجازه ندهد این کلاهبرداران از درگاه‌های پرداخت الکترونیکی برای رسیدن به اهداف خود استفاده کنند. «مهران مهرامیان» معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی، در صفحه شخصی خود خبرها و نکاتی را درباره این اعلام کرده که قابل توجه است:

*اطلاعات ۷۰ هزار قمارباز فعال شناسایی شده توسط سامانه هوشمند کشف جرایم مالی شبکه پرداخت، به مرجع محترم قضایی ارسال شد.

*این شناسایی، بخشی از یک برنامه بزرگ‌تر است که با همکاری و هماهنگی پلیس فتا و دادستانی در حال اجراست.

*جرایم این حوزه چه برای قماربازان و چه برای قمارخانه‌داران و چه کسانی که پولشویی می کنند، به طور هوشمند شناسایی و به مرجع قضایی گزارش می‌شود.

*تاکنون ۲۰ هزار درگاه پرداخت و حساب بانکی مسدود شده و موارد جدید نیز شناسایی و بلافاصله مسدود می‌شود.

■ **مردم چه می‌گویند؟**

برخوردهای قاطع اخیر برای جمع کردن بساط قماربازان، با استقبال و حمایت کاربران فضای مجازی همراه شده است، اما در این بین برخی نیز دغدغه‌هایی را مطرح کردند و حتی احتمالاتی را به زبان آورده‌اند که هر چند در حد ادعاست، اما نباید از بررسی‌ها خارج بماند:

*سلبریتی‌های مردمی نباید نسبت به آگاه‌سازی جامعه اقدام کنند تا از فیشینگ (کلاهبرداری) در این سایت‌ها جلوگیری کنیم؟

*اگر به جای ۷۰ هزار اسم، فقط اسم ۷ نفر از مدیران شبکه پرداخت را به مراجع قضایی می‌دادید، سریع‌تر و بهتر به نتیجه می‌رسیدید.

*پنالتی تعمدی شیری در نیمه دوم! پای شبکه قمار و گروه‌های شرط‌بندی در میان است؟؟

معاون پلیس فتای ناجا در گفت‌وگو با خراسان:
منتظر بازداشت‌های برون مرزی بعدی باشید

در گفت‌وگو با معاون اجتماعی پلیس فتا، درباره جزئیات بیشتر بازداشت‌های اخیر، به ویژه بازداشت سلبریتی‌های تبلیغ کننده سایت‌های قمار و شرط‌بندی می‌پرسم و سرهنگ «رامین پاشایی» می گوید: «۱۰ نفر دستگیر و به مراجع قضایی معرفی شدند که با توجه به نظر دادستانی، فعلا امکان انتشار اسامی آن‌ها وجود ندارد». سرهنگ پاشایی در پاسخ به سوالی درباره حوزه کاری این ۱۰ بازداشت‌شده نیز توضیح می‌دهد: «این بازداشت‌شدگان جزو بازیگران نیستند، بیشتر آن‌ها سلبریتی‌های فضای مجازی هستند و دو سه نفر آن‌ها هم فوتبالیست و ورزشکارند».

معاون پلیس فتا درباره تداوم روند برخورد با گردانندگان سایت‌های قمار در خارج از مرزها هم می گوید: برای تعدادی از مجرمان خارج از کشور، به اینترپل اعلان قرمز کرده‌ایم و در حال استرداد چند نفر از آن‌ها هستیم که یکی یکی تحویل پلیس ایران خواهند شد. سرهنگ پاشایی تصریح می کند: عزم پلیس فتا در برخورد با سایت‌های شرط‌بندی و قمار جدی است و در روزهای آینده هم تشدید خواهد شد، مردم هم نتیجه این برخوردهای جدی را خواهند دید.

جانشین فرمانده ناجا: اراذل و اوباش را همچون علف هرز باید کند و دور انداخت

جانشین فرمانده نیروی انتظامی گفت: باید اراذل و اوباش، این علف‌های هرز کنده و دور انداخته شوند؛ این راهبرد ناجا با کسانی است که امنیت و آرامش مردم را برهم می‌زنند. به گزارش فارس، سردار قاسم رضایی در حاشیه هفتمین مرحله از طرح اقتدار پلیس امنیت عمومی تهران بزرگ در جمع خبرنگاران اظهار کرد: رعایت حقوق شهروندی خط قرمز نیروی انتظامی است و هر کس حقوق شهروندی را رعایت نکند و امنیت و آرامش مردم را برهم زند، نیروی انتظامی با جدیت باوی برخورد می کند. جانشین فرمانده نیروی انتظامی تصریح کرد: اراذلی که با اوباشگری آسایش و امنیت خانواده‌ها را هدف قرار داده‌اند، بدانند که برنامه ناجا این است که هنگامی که آن‌ها آسایش مردم را به خطر انداخته‌اند، در صحنه حاضر شوند؛ چرا که اگر مامور ما دستی را که قمه و گرز را بالا برده، پایین بیاورد، کارش را درست انجام داده است؛ اگر مامور ما پای کسی را که عربده کشی می کند بشکند، کارش را درست انجام داده است.

گزیده

همزمان با اوج حرف و حدیث‌ها درخصوص واکسن

وزیر بهداشت: درباره واکسن فقط از من بشنوید

گروه اجتماعی- وزیر بهداشت گفت: باوجود همه فشارها و همه مضایقی که علیه ایران ایجاد کرده‌اند، از بهترین و مطمئن‌ترین منابع تولید واکسن کرونا در دنیا واکسن می‌خریم. البته هیچ‌جای دنیا هنوز درباره واکسن تولیدشده قسم نمی‌خورند. به گزارش ایرنا، سعید نمکی دیروز گفت: از مردم می‌خواهم گزارش و هر موضوعی را درباره واکسن کرونا، از وزیر بهداشت بشنوند؛ هم به خاطر تخصص و هم به خاطر اطلاعی که از مسائل دارم. وی گفت: مردم بدانند که در مورد واکسن کرونا، از بهترین منابع تولید واکسن خرید خواهیم داشت، گروه‌های آسیب‌پذیر هم شناسایی شده‌اند و به زودی با ورود واکسن، کار واکسیناسیون را شروع می کنیم. گروه‌های در اولویت مشخص هستند. نمکی ادامه داد: ساخت واکسن تولید داخل هم به خوبی پیش می‌رود و این هفته تست بالینی آن آغاز می‌شود و حتما گزارش روند تست بالینی انسانی آن را به مردم اعلام می کنیم.

■ **ماجرای واکسن و FATF**

همچنین در ادامه موضوعاتی که در خصوص ماجرای واردات واکسن کرونا و FATF در روزهای گذشته مطرح شد که ربیعی سخنگوی دولت نیز روز سه‌شنبه از ایجاد مانع FATF بر سر راه انتقال پول و خرید واکسن سخن گفته بود، دیروز وزیر بهداشت اگرچه خود را پیاده از قطار «سیاست» خواند اما تاکید کرد: تأثیر FATF در موضوع نظام سلامت و واکسن جدی نیست.

یک نکته: به نظر می‌رسد، وزیر محترم بهداشت درباره اظهار نظرها برای واکسن، ابتدا باید از مجموعه خود شروع کنند که مدیران، معاونان و اعضای کمیته علمی ستاد از بیان نظرات شخصی و ملتهب کننده خودداری کنند. ایشان می‌توانند به نظرات برخی از همکاران پر مصاحبه خود در بخش علمی ستاد مراجعه و مشاهده کنند که برخی از این عزیزان چگونه و با چه حجمی هر روزه اطلاعات متفاوت و گاه متناقض با هم را در رسانه‌ها بیان می کنند. قطعا در صورت کنترل همه این موارد، می‌توان به مواردی که شخص وزیر درباره واکسن مطرح می کند، اعتماد و تا حدودی اکتفا کرد.

وضعیت بارش‌ها در زمستان چگونه است؟

رئیس مرکز ملی خشکسالی و مدیریت بحران سازمان هواشناسی گفت: براساس پیش‌بینی‌های انجام‌شده بارش‌ها در زمستان ۹۹ گرایش به کمتر از نرمال دارد. احد وظیفه گفت: به احتمال بسیار زیاد در زمستان میزان بارش‌ها در شرق، جنوب شرق و جنوب غرب کشور کمتر از نرمال و خشکسالی در این مناطق حاکم خواهد بود.

یک توئیت

CNN @CNN

Pfizer and Moderna are testing their coronavirus vaccines to see if they work on the new mutated version of the virus found in the UK and elsewhere. The virus has mutated before, and both companies say they found their vaccines worked on other variants

سی‌ان‌ان دیروز نوشت: دو شرکت مهم فایزر و مدرنا که اکنون از واکسن‌هایشان برای کرونا در جهان استفاده می‌شود، درباره تاثیر واکسن‌هایشان روی گونه جدید ویروس کرونا گفتند: در حال آزمایش هستیم تا ببینیم آیا واکسن‌های ما روی گونه جدید کرونا کارکرد دارد یا نه. کووید ۱۹ قبلا جهش یافته بود و هر دو شرکت می‌گویند، واکسن‌های کنونی روی نسخه‌های جهش‌یافته قبلی کارآمد بوده است.

یک عکس

بحران قحطی گاز و اینترنت؛ این جا دیوار به دیوار بجنورد است! عکس: فارس

رسانه های جهان

دویچه‌وله: دادستان‌ها در آلمان تهدید کرده‌اند راهبه «مشتیلد» را به زندان می‌اندازند. جرم او فقط پذیرفتن پناه‌جویان در کلیسا و کمک به آنان است.

اسپوتنیک: پس از مشاهده ۸ مورد ابتلا به کرونا در شهر دالیان چین، مقامات چینی اعلام کردند برای جلوگیری از شیوع بیشتر بیماری، از کل جمعیت یک میلیون نفری این شهر طی ۳ روز تست کرونا می‌گیرند.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

قالب فلزی بتن
۰۹۱۵ ۵۲۲ ۹۹ ۸۴
۹۹۰۵۷۵۷۸/ن

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۱۹۳-۱۳۹۹/۰۹/۱۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم احمد جهان بانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۹۱۴ صادره از جغتای دریک قطعه زمین مزروعی، تمامی پلاکهای ۱۶ و ۱۷و۱۸فرعی از ۱۷۴- اصلی از بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت جغتای به مساحت ۵۰۰۹۵.۹۷ مترمربع، خریداری از مالکین رسمی؛ تمام پلاک ۱۶ فرعی از محل مالکیت ملاسلیمان خداشاهی فرزند محمد (مالک ۷ سهم از کل ۱۶ سهم) به میزان ۷۸۱۳.۰۵ مترمربع و خانم گوهر قراط خداشاهی(مالک چهار سهم از کل ۱۶ سهم) به میزان مساحت ۴۴۶۴.۶۰ مترمربع و خانم بتول قلیچی فرزند محمدابراهیم (مالک ۴ سهم از کل ۱۶سهم) به میزان مساحت ۴۴۶۴.۶۰ مترمربع و آقای حسین خداشاهی فرزند ملاسلیمان (مالک یک سهم از کل ۱۶ سهم) به میزان مساحت ۱۱۱۶.۱۵ مترمربع و تمام پلاک ۱۷ فرعی از محل مالکیت حسن و رمضان خداشاهی فرزندان امان اله بالمناصفه بمیزان مساحت ۱۷۰۶۴.۹۴ مترمربع و تمام پلاک ۱۸ اصلی از محل مالکیت آقای براتعلی خداشاهی فرزند عبدالحسین و خانم نرگس خداشاهی فرزند حسن بالمناصفه بمیزان مساحت ۱۵۱۷۲.۵۶ مترمربع به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. ضمنا مقدار دو سهم به میزان ۲۲۳۲.۳۰ مترمربع از کل مورد تقاضا به موجب سند ۱۳۷۱- ۰۹۳/۰۹/۱۰ دفترخانه ۲۰ سبزوار در رهن بانک کشاورزی جوین قرار دارد، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۹/۱۹-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۰۴
حمیدرضا آریان پور- رئیس ثبت اسناد و املاک جغتای ۹۹۰۶۸۲۱۵/ش

مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعاونی مسکن آزاد بهینه سازان نهضت ذکریا

به اطلاع اعضا محترم می رساند مجمع عمومی عادی در روز جمعه ۱۳۹۹/۱۰/۱۹ ساعت ۱۵ تا ۱۷ به آدرس بلوار پیروزی میدان سلمان فارسی مرکز شهید سعیدی برگزار می گردد. از کلیه سهامداران محترم درخواست می شود در این جلسه حضور به هم رسانند.
دستور جلسه :
۱- گزارش هیئت مدیره و بازرسین
۲- تصویب ترازمالی سال ۱۳۹۸ و بودجه سال ۱۴۰۰
۳- تصویب بودجه جهت اخذ پروانه و شروع عملیات اجرایی ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴- انتخاب بازرسین
۵- تصویب دستورالعمل حقوق و مزایای هیئت مدیره
۶- تصویب روند کار تعاونی براساس مصوبات مجمع قبل و عقد قرارداد پیمانکاری یا مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی ۷- سهامداران جهت اخذ برگه وکالت شرکت در مجمع می توانند روزهای زوج ساعت ۸ تا ۱۲ به دفتر شرکت مراجعه نمایند.
هر یک از سهامداران می توانند حداکثر از سه نفر وکالت و غیر عضو یک نفر وکالت اخذ و در جلسه شرکت نماید.
هیئت مدیره و بازرسین شرکت تعاونی آزاد بهینه سازان نهضت ذکریا
۹۹۰۷۲۰۳۷/م

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت پاریز شرق (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۸۵۵

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخه ۹۹/۱۰/۱۶ در ساعت ۸ صبح در محل قانونی شرکت واقع در مشهد بلوار هفت تیر – نبش هفت تیر ۸ - برج اداری تجاری آرمیتاژ گلشن طبقه ۵ واحد ۵ حضور بهم رسانند.
دستور جلسه :
۱-افزایش تعداد سهام و کاهش مبلغ اسمی سهام بدون تغییر در سرمایه ثبتی
هیئت مدیره
۹۹۰۷۲۱۷۳/م

فراخوان

یک شرکت ساختمانی معتبر در نظر دارد طراحی و اجرای پروژه نرم افزار کاربردی مورد نیاز خود را از طریق برون سپاری به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

متقاضیان می توانند رزومه شرکت خود را به آدرس ایمیل rezome98@gmail.com ارسال نمایند.
۹۹۰۷۲۱۴۴/م

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای تکمیل بیمارستان تخصصی دام و طیور دانشگاه فردوسی مشهد

دانشگاه فردوسی مشهد در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای تکمیل بیمارستان تخصصی دام و طیور دانشگاه فردوسی مشهد به شماره (۲۰۹۹۰۹۱۵۷۹۰۰۰۰۲۵) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۲ می باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۸
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد : ساعت ۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰
زمان بازگشایی پاکتها : ساعت ۱۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۲
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: مشهد، میدان آزادی، پردیس دانشگاه فردوسی مشهد، سازمان مرکزی (تلفن ۳۸۸۰۲۲۶۵-۰۵۱)
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس : ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱
دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر» موجود است. هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه است.
۹۹۰۷۱۷۸۹/

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای ساختمان آموزش دانشگاه فردوسی مشهد (معاونت آموزشی)

دانشگاه فردوسی مشهد در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای ساختمان آموزش دانشگاه فردوسی مشهد (معاونت آموزشی) به شماره (۲۰۹۹۰۹۱۵۷۹۰۰۰۰۲۶) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۱ می باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۸
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد : ساعت ۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰
زمان بازگشایی پاکتها : ساعت ۱۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۲
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: مشهد، میدان آزادی، پردیس دانشگاه فردوسی مشهد، سازمان مرکزی (تلفن ۳۸۸۰۲۲۶۵-۰۵۱)
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱
دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر» موجود است. هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه است.
۹۹۰۷۱۷۹۱/

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۵۱۵۰- بانک رفاه کارگران به استناد سند رهنی شماره ۱۹۹۹۳-۸۹/۱۲/۰۵ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۹۴ مشهد اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۹۰۵۱۵۰ علیه وام گیرنده و راهن: آقای مسعود علمی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۲۰ مشهد با کدملی : ۰۹۳۷۹۶۴۱۹۰ در قبال موضوع لازم الاجراء به مبلغ ۵۶۳/۹۴۱/۴۴۷ ریال(پانصد و شصت و سه میلیون و نهصد و چهل و یک هزار و چهارصد و چهل و هفت ریال) تا تاریخ ۹۹/۷/۱ و پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۹۹/۰۷/۱۰ و در پایان مهلت مقرر در آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه که عبارت است از : ششدانگ یکدستگاه آپارتمان قطعه دوم تفکیکی به مساحت هشتاد و شش ممیز پنجاه و نه (۸۶/۵۹) مترمربع در سمت شمال شرقی که ۳/۳۸ مترمربع آن تراس مسقف است پلاک ثبتی ۱۶۳۵۰ (شانزده هزار و سیصد و پنجاه) فرعی از ۱۸۴ (یکصد و هشتاد و چهار)اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۲۶ (یکهزار و بیست و شش) فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰ (ده) مشهد که برابر گزارش کارشناس به آدرس : مشهد آب و برق، خیابان بنفشه ۱۰ پلاک ۱ واحد ۳ طبقه اول شمال شرقی(که با توجه به تغییر نام خیابان و شماره پلاکها توسط شهرداری آدرس فعلی آن براساس کدنویسی ملک عبارتست از : مشهد بلوار صیاد شیرازی صیاد ۴۸ پلاک ۶۲ طبقه اول شمال شرقی بازدید و به مبلغ ۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ نه میلیارد و ششصد میلیون ریال) ارزیابی و قطعیت یافته که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری در روز ارزیابی به این شرح می باشد: ملک تعرفه شده حسب رونوشت ابرازی صورتمجلس تفکیکی پلاک ۱۰۲۶ فرعی از ۱۸۴ اصلی بخش ۱۰ مشهد، دارای مساحت ۸۶/۵۹ مترمربع است که در سمت شمال شرقی طبقه اول واقع است و ۳/۳۸ مترمربع آن تراس مسقف است. قدمت ساختمان حدود ۱۰ سال با نمای سنگ و اسکلت فلزی، فاقد آسانسور و مشتمل بر ۱۲ واحد مسکونی است. آپارتمان مزبور دارای هال و دو خواب و سرویس کامل و کف سرامیک و آشپزخانه این و کابینت MDF، دیوارها نقاشی و پکیج و آب و برق و گاز اختصاصی و انباری در همکف می باشد. در حال حاضر ساختمان در اختیار مستاجر مدیون می باشد. ملک بر حدود اجمالی سند منطبق است . با توجه به بررسی های انجام شده و با عنایت به جمیع جهات موثر در امر کارشناسی نظیر موقعیت مکانی، مساحت، کیفیت و امکانات و انشعابات بنا، ارزش ملک تعرفه شده در وضع موجود در صورت ممنوع المعامله و مستحق للغیر نبودن و فارغ از هرگونه بدهی های محتمل به اشخاص حقیقی و حقوقی، مبلغ ۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (نه میلیارد و ششصد میلیون ریال) به عنوان پایه مزایده، تقویم و ارزیابی گردید. همچنین حدود اجمالی پلاک مذکور براساس اعلام واحد ثبتی و پرونده ثبتی به شرح ذیل می باشد: شمالا: در شش قسمت که قسمت پنجم آن شرقی، قسمت دوم آن غربی، است. بطولهای دو متر و هفتاد و نه سانتی متر، هفتاد و هفت سانتی متر، پنجاه سانتی متر، دو متر و هفتاد و پنج سانتی متر، بیست و هشت سانتی متر، سه متر و بیست سانتی متر، اول دیوار و پنجره است. دوم تا پنجم دیوار و لبه بالکن، ششم دیوار و پنجره است . اول تا ششم به فضای معبر مجاور، شرقا بطول نه متر و پنجاه سانتی متر، دیواریست به فضای ملک مجاور شماره ۱۰۲۷ فرعی، جنوبا: در شش قسمت که قسمت دوم آن شرقی، قسمت چهارم آن غربی است. بطول های دو متر و شصت و پنج سانتی متر، یک متر، یک متر، یک متر و سی و هشت سانتی متر، سه متر و شصت و دو سانتی متر، هشتاد و یک سانتی متر، اول دیوار و پنجره است. دوم درب و دیوار است . سوم و چهارم دیواریست، پنجم درب و دیوار است، ششم دیواریست، اول تا سوم به نورگیر مشاعی، چهارم و پنجم به راه پله مشاعی، ششم به نورگیر مشاعی. غربا: بطول هشت متر و هفتاد و دو سانتی متر، دیواریست مشترک به آپارتمان قطعه ۴ شماره ۱۶۳۵۲ فرعی، حقوق ارتفاقی ملک، عدم دسترسی به حیاط شرقی. ملک موصوف برابرنامه شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۶۲۷۲۰۰۸۱۷۹-۹۹/۰۹/۲۲ دفتر املاک بازداشتی دارای سه فقره بازداشتی می باشد. مزایده بصورت ششدانگ از مبلغ ارزیابی به مبلغ ۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (نه میلیارد و ششصد میلیون ریال) در روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی مشهد واقع در خیابان پاسداران، نبش پاسداران ۳/۱ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. لازم به ذکر است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ I.I.I پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست. اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
۹۹۰۷۲۱۹۶/م

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۳۶۶۹- بانک تجارت به استناد سند رهنی شماره ۱۲۴۲۷۱ - ۹۳/۶/۳۰ دفترخانه ۱۸ مشهد علیه شرکت مرجان بنای شرق بارانوا سهامی خاص شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۴۷۵۹۶۰ ، ش ثبت ۳۲۳۸۶ مشهد (وام گیرنده) و بهناز وفائی جهان نام پدر:اسماعیل شماره ملی: ۰۹۲۳۲۳۹۹۵۶ شماره شناسنامه ۳۶۶۹ مشهد (راهن) اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۸۰۳۶۶۹ در قبال مبلغ موضوعات لازم الاجرا: ۱/۳۱۷/۷۳۶/۱۶۸ ریال (یک میلیارد و سیصد و هفده میلیون و هفتصد و سی و شش هزار و صد و شصت و هشت ریال) تا مورخه ۹۸/۴/۲۵ صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۸/۷/۱۰ و اصلاحی ۹۹/۹/۲۶ در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه که عبارتست از: ششدانگ آپارتمان طبقه یک غربی قطعه ۲۹ بمساحت ۷۳/۴۳ مترمربع پلاک ثبتی ۱۴۴۴۲ فرعی مفروز و مجزا شده از ۱۰۳۵۷ فرعی از ۱۰۳۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد (پلاک ثبتی چهارده هزار و چهارصد و چهل و دو فرعی مفروز و مجزا شده از ده هزار و سیصد و پنجاه و هفت فرعی از یکصد و هفتاد و شش اصلی بخش ده مشهد)، که مقدار ۲/۲۹ مترمربع آن تراس مسقف است. که برابر گزارش کارشناس به آدرس: مشهد جاهدشهر سجادیه ۶ مجتمع مسکونی آرمس ساختمان یاس واحد ۳۱۱ طبقه اول بمبلغ ۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهارصد و هفتاد میلیون تومان ارزیابی و کارشناسی گردیده است. حدود و مشخصات برابر استعلام دفتر املاک به شرح ذیل است: شمالا: بطول ۸.۴۰ متر دیوار و درب به راه پله بطول ۴.۰ متر دیوار مشترک با واحد مجاور. جنوبا: بطولهای ۵.۳۰ و ۰.۲۵ و ۱.۷۹ و ۰.۵ متر دیوار و پنجره به فضای محوطه. غربا: اول به طول های ۲.۴۵ و ۱.۲۵ متر دیوار به دیوار تراس فضای محوطه. دوم بطول ۶.۱۰ متر دیوار به فضای ۱۰۳۵۶ فرعی. حدودو مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش کارشناس در روز ارزیابی به این شرح است: مورد کارشناسی ارزیابی تا قدمت بیش از ۱۲ سال و وفق پایانکار ابرازی دارای مساحت تقریبی ۷۳.۴۳ مترمربع و دارای دو اتاق خواب و کف سرامیک و آهک فلزی و درب چوبی و آشپزخانه اپن و کابینت ام دی اف و کولر آبی و بخاری و آیفون معمولی و بدون آسانسور و پله سنگ و نرده فلزی و دارای برق و گاز مستقل و آب مشترک می باشد و ضمنا نشانی کلی ملک مندرج در سند ابرازی به شماره طرفین مطابقت دارد. علیهذا با لحاظ جمیع شرایط محلی و محیطی و به شرط عدم بدهی و یا معارض، ارزش روز مورد کارشناسی بمبلغ ۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهارصد و هفتاد میلیون تومان برآورد و پیشنهاد میگردد. و ملک مذکور برابر گزارش کارشناس در روز ارزیابی در تصرف راهن مالک- بهناز وفایی جهان می باشد. ملک موصوف برابر نامه شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۶۲۶۷۰۰۸۲۵۵ - ۹۹/۹/۲۲ دفتر املاک بازداشتی دارای ۳ مورد بازداشتی می باشد. مزایده ششدانگ پلاک ثبتی فوق در قبال مبلغ فوق در روز چهارشنبه مورخ:۱۷ دی ۱۳۹۹ از ساعت ۹ الی ۱۲