۵۰۰ هزار نفر پشت درهای کمیته امداد و بهزیستی

رئیس کمیته امداد در گفت‌وگو با خراسان: مددجویی که ۱۷۵ هزار تومان مستمری دریافت می‌کند، با افزایش ۲۵ درصدی کدام دردش دوا می‌شود؟

عکس تزیینی است

غفوریان- حالا دیگر روز به روز تعداد کارگران سرگذر بیشتر و بیشتر می‌شود. اگر قبلا تا ظهر سر گذر در انتظار کار می‌ماندند، حالا تا غروب و گاهی هم تا آخر شب منتظر می‌مانند. بسیاری از آن‌ها قبلا کارگر سرگذر نبودند، اما حالا تنگناهای معیشتی و تبعات کرونا آن‌ها را به سر گذر کشانده است. بسیاری از آنان کارگران کارخانه‌ها، تولیدی‌ها، رستوران‌ها و مواردی از این قبیل بودند که در این شرایط حال و روزشان چندان تعریفی ندارد. همه این اتفاقات، آن‌گاه غم‌انگیزتر می‌شود که مسئولان کمیته امداد می‌گویند، تعداد متقاضیان دریافت خدمات از این نهاد رو به افزایش است. حسین خدرویسی، معاون حمایت و سلامت خانواده کمیته امداد، گفته است هم‌اکنون ۳۰۰ هزار نفر پشت‌نوبت دریافت خدمات از این کمیته قرار دارند.

■ **۵۰۰ هزار نفر؟**

یکی از مسئولان در این نهادها که خواست نامش را ذکر نکنم، می‌گوید: «طبق یکی از گزارش‌هایی که اخیرا دیده‌ام، مجموع کسانی که در کمیته امداد و در مجموعه بهزیستی در پشت نوبت دریافت خدمات قرار دارند، حدود ۵۰۰ هزار نفر هستند.» که به نظر با احتساب این که بخشی از این افراد سرپرست خانواده هستند، تعداد در صف مانده‌ها برای دریافت حمایت، از ۵۰۰ هزار نفر هم بیشتر می شود. برای بررسی این موضوع با مرتضی بختیاری رئیس کمیته امداد امام خمینی(ره) گفت‌وگو می کنم. آقای بختیاری با حوصله به پرسشم توجه می کند و با خوشرویی پاسخم را می‌دهد. او هم از حدود همین عددها سخن به میان می‌آورد و البته تاکید می کند که با حمایت‌های کرونایی که قرار است به زودی از برخی طبقات صورت گیرد، تعداد این افراد کمتر خواهد شد. آقای بختیاری قبل از این که به بیان اوضاع و شرایط بودجه‌ای پیش روی کمیته امداد بپردازد، در نگاهی کلان از یک دغدغه می گوید: اگر در زیرساخت‌ها و چارچوب‌های اقتصادی کشور قوی نباشیم قطعا همچنان در تکانه‌های اقتصادی، این طبقه محروم است که بیشترین آسیب را خواهد دید. او از طرح اصلاح ساختار بودجه در مجلس استقبال می کند و امیدوار است نتایج این طرح به گونه‌ای باشد که طبقه محروم جامعه در سختی‌ها و التهابات اقتصادی آسیب نبیند. رئیس کمیته امداد در این باره به نکته‌ای متفاوت اشاره و تاکید می کند: ما در برابر محرومان که همواره در عرصه‌های مختلف کشور به‌ویژه در انقلاب و دفاع مقدس صحنه‌گردانان واقعی این میادین بوده‌اند، مسئولیت داریم و همه می‌دانیم که اگر کشور در شرایط ویژه‌ای قرار گیرد باز هم همین اقشار و مستضعفان هستند که خالصانه در میدان دفاع از آن حضور خواهند داشت. این اقشار جزو قدرشناس‌ترین مردم هستند و جالب است بدانید در میان دستگیرشدگان حوادث آبان ۹۸ حتی یک نفر هم از مددجویان کمیته امداد نبوده است.

■ **افزایش ۲۵ درصدی دردی را دوا نمی کند**

بختیاری درباره وضعیت حمایت از مددجویان این نهاد با توجه به لایحه ۱۴۰۰ چنین می گوید: آن‌چه در لایحه ۱۴۰۰ طراحی شده، افزایش فقط ۲۵ درصد برای مستمری مددجویان است و همه می‌دانیم که با توجه به فشارهای اقتصادی کنونی، این رقم دردی را از آن‌ها دوا نمی کند. رئیس کمیته امداد در این باره می‌افزاید: افزایش ۲۵ درصد برای کسانی که حقوق‌شان چند میلیون است، شاید رقم قابل توجهی شود اما برای مددجویی که فقط ۱۷۵ هزار تومان از کمیته امداد به عنوان مستمری دریافت می کند، با افزایش ۲۵ درصدی باز هم رقمی نمی‌شود و این در شرایطی است که بسیاری از خانواده‌های مددجو هزینه‌های درمان، دانش‌آموزی و دانشجویی دارند و با این کمک‌ها دردی دوا نمی‌شود.

■ **تقاضای کمیته امداد از لایحه و مجلس**

وقتی درباره برنامه کمیته امداد برای حمایت از حدود ۳۰۰ هزار نفری که پشت نوبت هستند، می‌پرسم، وی می گوید: ما در کمیته امداد تمام تلاش‌مان این است که خانواده‌ها و افراد را توانمند کنیم که دیگر نیازی به مستمری ماهانه نداشته باشند و این مهم جز با حمایت بودجه‌ای دولت محقق نمی‌شود. اکنون در لایحه ۱۴۰۰ برای امر اشتغال مددجویان کمیته امداد ۶ هزار و ۱۰۰ میلیارد پیش‌بینی شده است که تقاضای ما از دولت و مجلس این است که این رقم به ۱۰ هزار میلیارد افزایش یابد تا ما بتوانیم در سال ۱۴۰۰ حداقل ۲۰۰ هزار نفر را توانمند سازیم تا افراد جدید را وارد چرخه حمایت کنیم.

> بختیاری: اگر در زیرساخت‌ها و چارچوب‌های اقتصادی کشور قوی نباشیم قطعا همچنان در تکانه‌های اقتصادی، این طبقه محروم است که بیشترین آسیب را خواهد دید

■ **به دنبال گسترده کردن سفره کمیته امداد نیستیم**

آقای بختیاری در این باره ضمن اشاره به این که حمایت از معلولان و بیماران صعب‌العلاج از وظایف ذاتی ماست و ما دست‌شان را هم می‌بوسیم، تاکید می کند: هدف ما این نیست که سفره کمیته امداد را گسترده‌تر کنیم بلکه تمام ماموریت و تلاش‌مان ایجاد خودکفایی، اشتغال و توانمندسازی مددجویان است که در این زمینه باید حمایت شویم.

تلاش مجلس برای افزایش دو برابری حقوق مددجویان در لایحه ۱۴۰۰

محمد اکبری- سید سلمان ذاکر، عضو کمیسیون اجتماعی مجلس، در گفت‌وگو با خراسان گفت: دغدغه‌های مسئولان کمیته امداد برای بودجه ۱۴۰۰ کاملا به‌حق است، ما تلاش می کنیم در کمیسیون تلفیق حقوق مددجویان را حداقل به دوبرابر افزایش دهیم. هر چند که این رقم هم در مقایسه با رشد تورم و افزایش هزینه‌ها عدد و رقم قابل ملاحظه‌ای به‌شمار نمی‌رود. وی با بیان این که باید معیار حقوق محرومان دهک اول جامعه حداقل دستمزد دریافتی یک کارگر یعنی حدود دو میلیون تومان باشد، افزود: برای توانمندسازی مددجویان کمیته امداد و خارج کردن آن‌ها از این نهاد حمایتی، باید علاوه بر سبد حمایتی حداقل درآمد این افراد با میزان هزینه‌های جاری زندگی تطابق داشته باشد. نماینده ارومیه در مجلس وضعیت ردیف بودجه محرومان دهک‌های اول و مددجویان کمیته امداد را در لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ اسف‌بار خواند و اظهار کرد: از آن‌جایی که دولت باید خود برای بودجه این بخش ردیف‌های مشخصی تعیین کند، دست مجلس برای ایجاد این ردیف بسته است اما با این حال ما در کمیسیون تلفیق تلاش می کنیم این رقم را به دو برابر افزایش دهیم و با اتکا به ردیف‌های غیرضرور، بخشی از هزینه‌ها را برای کاهش فقر مطلق تامین کنیم.

یک توئیت

یک عکس

این بار با نیت سلامتی همه نفس‌های خسته تفال می‌زند و می گوید «مژده‌ای دل که مسیحانَفسی می‌آید»؛ از پشت تلفن برایمان دعای سلامتی و عاقبت‌به‌خیری دارد و می گوید خدا رو شکر دور از هم اما دور همیم؛ فال حافظ با طعم انار و هندوانه هست. می‌ماند عکس یادگاری که به حکم فال نیکو به زودی کنار هم می‌گیریم.

از بانک اطلاعات ژنتیک مجرمان چه خبر؟

سردار محمد قنبری، رئیس پلیس آگاهی ناجا، درباره وضعیت بانک اطلاعات ژنتیک مجرمان که بنا بود با همکاری مشترک میان پلیس آگاهی و پزشکی قانونی تکمیل شود، گفت: روند تکمیل اطلاعات ژنتیک این بانک در حال انجام است اما با توجه به هزینه بالایی که لازم است، طبیعتا نیاز به اعتبارات ویژه هم وجود دارد. به گزارش ایسنا، وی افزود: با توجه به این که ژنتیک منحصر به فرد است و ما در این موضوع نیازمند اقدامات آزمایشگاهی و ایجاد یک فرمول هستیم، طبیعتا فرایند زمان‌بر و هزینه‌بر است. قنبری همچنین یادآور شد: در مورد تامین کیت‌ها نیز مشکلاتی وجود دارد و هزینه‌ها بالا رفته است و اگر از نظر اعتباری تامین شویم، این روند با سرعت بیشتری انجام خواهد شد. رئیس پلیس آگاهی ناجا با اشاره به این که هم‌اکنون در سراسر کشور استعلاماتی را انجام داده و به اندازه اطلاعاتی که در این بانک داریم از آن بهره می‌بریم، گفت: البته امکانات دیگری هم برای شناسایی و کشف جرم داریم.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

قالب فلزی بتن
۰۹۱۵ ۵۲۲ ۹۹ ۸۴
۹۹۰۵۷۵۷۸/م

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۶۰۲۳۹۲- به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۲۳۹۲ مطروحه شعبه دوم اجرای ثبت مشهد خانم عصمت چوبداری نام پدر : عزیزاله تاریخ تولد: ۱۳۵۵/۰۵/۱۰ شماره ملی : ۲۰۳۱۵۹۶۴۲۱ شماره شناسنامه : ۱۰۶۳ باستناد سند ازدواج شماره ۶۱۴۱-۱۳۹۰/۱۰/۲۹ دفترخانه ازدواج شماره ۸۴ شهر مشهد استان خراسان رضوی جهت وصول مهریه به تعداد ۱۵۰ عدد سکه طلای تمام بهارآزادی علیه آقای حمیدرضا پرکم نام پدر : باقر تاریخ تولد: ۱۳۴۰/۰۹/۳۰ شماره ملی ۰۹۳۷۶۶۷۰۴۸ شماره شناسنامه : ۷۴۱ اجرائیه ای به کلاسه فوق صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۴ حسب درخواست بستانکار وارده به شماره ۱۷۵۴-۱۳۹۶/۱۰/۱۱ دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۳۱ فرعی از ۱۴۷ اصلی بخش ۹ مشهد که (در راستای استاندارد سازی پلاک باقی مانده ۱۴۷ اصلی به پلاک ۱۴۷ اصلی بخش ۹ مشهد تبدیل گردیده است) ملکی مدیون بازداشت که برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری وارده بشماره ۴۴۱۶-۱۳۹۹/۰۶/۲۵ پلاک ثبتی فوق واقع در آزاد راه مشهد بعد از روستای زین الدین دو راهی سمت چپ کامل بازدید و معاینه محلی به عمل آمد و نتیجه ارزیابی بدین شرح میباشد: مدارک و مستندات ابرازی: تصویر نظریه کارشناس محترم در امور ثبتی مبنی بر انتقال دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۳۱ فرعی از ۱۴۷ اصلی بخش ۹ مشهد بمساحت ۵۹۵۰۰ مترمربع بموجب سند شماره ۱۳۰۸۱۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۲ دفتر اسناد رسمی ۵۷ مشهد بنام آقای حمیدرضا پرکم. بررسی های کارشناسی : اراضی تعرفه شده در حال حاضر فاقد کاشت و بقایای محصول گندم برداشت شده در قسمتی از اراضی مشاهده می گردد. در حد غربی زمین یکباب انباری به ابعاد تقریبی ۸*۳۰ متر و محوطه نیمه محصور به ابعاد تقریبی ۳۰*۲۰ متر متصل به آن قرار دارد و در مجاورت با تاسیسات فوق الذکر طبق اظهارات وکیل محترم اتاقک محل قرار گرفتن چاه موتور دیزل قرار داشته که هیچگونه مدرک مرتبط منجمله پروانه بهره برداری چاه ارائه نگردید. ارزیابی : با عنایت به مراتب فوق و نوع مالکیت مشاعی و میزان مساحت اراضی نوع کاربری مزروعی بعد مسافت نسبت به دسترسی معابر اصلی و فرعی بنظر اینجانب ارزش هر مترمربع عرصه از قرار ۳۵۰/۰۰۰ ریال و در مجموع مساحت ۵۹۵۰۰۰ مترمربع به میزان ۲۰۸۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و ارزش دو دانگ از ششدانگ آن ۶/۹۴۱/۶۶۶/۶۶۶ ریال برآورد و پیشنهاد گردید. برابر نامه دفتر املاک ناحیه یک مشهد حدود اربعه پلاک فوق الذکر بدین قرار میباشد: شمالا: مزبوسط بطول (۲۱۰/۵۰) دویست و ده متر و پنجاه سانتیمتر به راه عمومی شرقا: مرزبست بطول (۲۶۶/۳۰) دویست و شصت و شش متر و سی سانتیمتر به باقیمانده اراضی قصر یکصد و چهل و هفت اصلی جنوبا: مرزبست بطول (۲۱۴/۰۰) دویست و چهارده متر به باقیمانده اراضی ۱۴۷ یکصد و چهل و هفت اصلی غربا: مرزبست بطول (۳۰۳/۰۰) سیصد و سه متر به باقیمانده اراضی یکصد و چهل و هفت اصلی محدودیت : یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۶۰۵۸۰۶۰۹۲۰۰۳۶۶۹ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۱ صادره از مسئول محترم شعبه ۲ اجرای اسناد رسمی به نفع - بازداشت می باشد. ضمنا برابر گزارش کارشناس ثبتی به شماره وارده ۴۵۸۰-۱۳۹۹/۰۴/۱۷ نظر به بررسی مدارک ابرازی و تطبیق آن با موقعیت قرارگیری مجاورین ابعاد و مساحت کل فوق الاشاره و همچنین معاینه محلی و نقشه برداری انجام شده اعلام می دارد مدارک ارائه شده با موقعیت محل مورد تعرفه واقع در جاده آزادراه مشهد بعد از روستای زین الدین دوراهی سمت چپ به مساحت ۵۹۵۰۰ مترمربع مطابقت دارد که اقای پرکم مالک دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور می باشد. لیکن به دلیل عدم ارائه تقسیم نامه عادی یا رسمی از سوی مالکین مشاعی امکان جانمایی سهم مشاع امکان جانمایی سهم مشاع نامبرده در زمین موصوف امکان پذیر نمی باشد. با توجه به مطالبات بستانکار و سهم مدیون دو دانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک ثبتی فوق در قبال مبلغ ۶/۹۴۱/۶۶۶/۶۶۶ ریال مزایده خواهد شد. ضمنا مبلغ ۲۷۷/۶۶۶/۶۶۶ ریال حق مزایده و نیم عشر به مبلغ ۳۴۷/۰۸۳/۳۳۳ ریال می باشد که طبق تبصره ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا بعهده برنده مزایده میباشد و مزایده بمقدار فوق از مبلغ ۶/۹۴۱/۶۶۶/۶۶۶ ریال از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۱۴ در محل شعبه دوم اجرا شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق اشتراک و یا حق اشتراک و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. مزایده در آدرس خیابان امام خمینی، خیابان ثبت اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شعبه دوم اجرای ثبت برگزار میگردد. و هزینه های قانونی طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ بعهده برنده مزایده می باشد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. م الف ۴۰۱- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۰۹/۲۹- رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب
۹۹۰۷۰۸۲۰/م

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه های ۹۸۰۲۴۳۱ و ۹۸۰۳۲۰۶

صندوق غیردولتی پژوهش و فن آوری سلامت ثامن بشماره ثبت ۳۱۸۷ مشهد و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۷۱۴۰۰ به استناد اسناد رهنی شماره ۹۸۲۶۳-۹۳/۱۰/۲۳ تنظیمی دفتر ۶۱ مشهد و ۱۸۴۱۱۱-۹۵/۱۰/۲۰ و ۱۸۴۱۱۴-۹۵/۱۰/۲۰ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۵۳ مشهد علیه شرکت پارس تک رخ بشماره ثبت ۲۹۵۰۲ مشهد و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۴۷۵۱۷(بعنوان وام گیرنده) و خانم روشنک میراحمدی فرزند محمدتقی به شماره ملی ۴۷۲۰۱۱۲۴۵۵ (بعنوان راهن) اجرائیه ای تحت کلاسه های ۹۸۰۲۴۳۱ و ۹۸۰۳۲۰۶ در قبال مبلغ ۳/۹۸۰/۴۷۲/۲۲۲ ریال و ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۹۸/۰۹/۲۸ و ۹۸/۰۵/۰۹ و ۹۵/۰۵/۱۰ و در پایان مهلت مقرر در آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه که عبارتست از : ششدانگ آپارتمان دارای پلاک ثبتی ۸۰۳۴۵ (هشتاد هزار و سیصد و چهل و پنج) فرعی مفروز و مجزی شده از ۳۶۷۷۶ (سی و شش هزار و هفتصد و هفتاد و شش) فرعی از ۴ (چهار) اصلی بخش نه مشهد قطعه یک طبقه اول غربی بمساحت ۱۴۸/۶۸ (یکصد و چهل و هشت ممیز شصت و هشت) مترمربع به انضمام پارکینگ شماره یک بمساحت ۱۲/۵ مترمربع واقع در همکف و انباری شماره یک بمساحت ۲/۶۴ مترمربع واقع در همکف که برابر گزارش کارشناس به آدرس مشهد، خیابان قدس ۹، پلاک ۵۹، طبقه اول غربی به مبلغ ۲۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (بیست و دو میلیارد و پانصد میلیون) ریال ارزیابی و قطعیت یافته که حدود ومشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش کارشناس در روز ارزیابی به شرح زیر است: ملک مذکور ساختمان ۸ واحدی، با قدمت ۵سال، دارای عرصه ۴۸۵ مترمربع، آسانسور، پنجره های یو پی وی سی و دوجداره، انباری و پارکینگ مستقل و نما سنگ می باشد. واحد مورد نظر با اعیان ۱۴۸/۶۸ مترمربع واقع در طبقه اول غربی، دارای دو خواب، سرویس و حمام مجزا، کف سرامیک و پارکت ، درب اتاق ها چوبی، سقف ها گچ بری، دیوارها رنگ و کاغذ دیواری ، سرمایش کولرگازی و گرمایش پکیج و رادیاتور می باشد. ملک با حدود اجمالی مطابقت داشته و در تصرف مستاجر مدیون است. با توجه به موقعیت محل، تراکم، راه های دسترسی، مصالح به کار رفته و جمیع عوامل دخیل در ارزیابی، ارزش ششدانگ ملک فوق مبلغ ۲۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و پیشنهاد می گردد. این ارزیابی بدون در نظر گرفتن هر گونه بدهی احتمالی به کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی می باشد. همچنین حدود و مشخصات برابر استعلام دفتر املاک به شرح زیر است: شمالا در سه قسمت، که قسمت دوم آن غربی است. اول دیوار و پنجره است بطول شش متر و بیست و پنج سانتی متر به نورگیر، دوم دیوار و پنجره است بطول دو متر و پانزده سانتی متر به نورگیر، سوم دیواریست بطول سه متر و چهل سانتی متر به فضای ملک مجاور قرار در هشت قسمت، که قسمت پنجم آن شمالی، قسمت های دوم و هفتم آن جنوبی است. اول دیواریست مشترک به طول پنج متر و بیست و پنج سانتی متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۲. دوم دیواریست بطول یک متر و شصت سانتی متر به راه پله. سوم دیواریست بطول سه متر و شصت سانتی متر به راه پله. چهارم درب و دیوار است بطول یک متر و سی و پنج سانتی متر به ورودی . پنجم دیواریست بطول یک متر و نود و پنج سانتی متر به ورودی. ششم دیواریست بطول یک متر و شصت سانتی متر به آسانسور. هفتم دیواریست مشترک بطول یک متر و چهل و پنج سانتی متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۲. هشتم دیواریست مشترک بطول ۶/۷۵ متر به آپارتمان مسکونی قطعه دو. جنوبا در چهار قسمت، که قسمت سوم آن غربی است. اول دیوار و پنجره است بطول چهار متر و پانزده سانتی متر به فضای حیاط مشاعی . دوم دیوار و لبه بالکن بطول نود سانتی متر به فضای حیاط مشاعی. سوم دیوار و لبه بالکن بطول شصت سانتی متر به فضای حیاط مشاعی. چهارم دیوار و لبه بالکن بطول سه متر و پنجاه سانتی متر به فضای حیاط مشاعی. غربا دیواریست بطول پانزده متر و هشتاد سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن فضای ملک مجاور قرار دارد. همچنین حدود اجمالی انباری به مساحت ۲/۶۴ مترمربع به شرح ذیل می باشد: شمالا دیواریست بطول ۱/۱۵ متر به ملک مجاور. شرقا دیواریست مشترک به طول ۲/۳۰ متر به انباری قطعه ۲. جنوبا در دیواریست به طول ۱/۱۵ متر به محوطه مشاعی. غربا در دو قسمت اول دیواریست بطول ۰/۱۵متر به محوطه مشاعی، دوم دیواریست بطول ۲/۱۵ متر به نورگیر. همچنین حدود اجمالی پارکینگ بمساحت ۱۲/۵۰ مترمربع به شرح ذیل می باشد: شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی بطول ۲/۵۰ متر. شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی بطول ۵ متر به پارکینگ قطعه ۲. جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی بطول ۲/۵۰ متر. غربا خط فرضی به محوطه مشاعی بطول ۵ متر. ملک موصوف برابر نامه شماره ۹۴۶۸-۱۳۹۹۸۵۶۰۶۰۰۴۰۰۹۹۶۰/۹/۱۶ دفتر املاک بازداشتی فاقد بازداشتی می باشد. مزایده پلاک ثبتی فوق الذکر از مبلغ ۲۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (بیست و دو میلیارد و پانصد میلیون) ریال در روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۰۸ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی مشهد واقع در خیابان پاسداران، نبش پاسداران ۳/۱ اداره اجرای اسناد رسمی شعبه اسناد رهنی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. لازم به ذکر است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آ.ا. پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست.
م الف ۴۰۰-اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
۹۹۰۷۰۹۸۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۶۰-۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا رمضان پور فرزند گل محمد بشماره شناسنامه ۶۲۴ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۶/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۵۲۴ فرعی از ۲۲۷ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در نخریسی ۱۸ سالم ۶ پلاک ۹ خریداری از مالک رسمی فاطمه قنادی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۷۶۸- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۹/۲۹-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۰/۱۴-محمدجواد غلامی-رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۷۰۷۸۳/م

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۱۲۲۳

بانک ملت به استناد سند رهنی ۱۰۴۲۲-۹۷/۷/۵ دفتر اسناد رسمی ۲۲۹ مشهد اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۹۰۱۲۲۳ علیه شرکت جهان کوشش فولاد گستر شناسه ملی ۱۴۰۰۴۵۱۵۱۵۶ شماره ثبت ۵۲۸۶۸ (وام گیرنده و آقای مسعود بنیادی فرزند امیرجان شماره شناسنامه ۲۱۶۸۷ صادره مشهد شماره ملی ۰۹۴۶۶۹۷۶۱۲ (راهن) در قبال موضوع لازم الاجرا به مبلغ ۳/۱۵۱/۱۹۴/۹۳۳ ریال تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۶ صادر پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۹ و در پایان مهلت های مقرر در آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه که عبارت است از : ششدانگ آپارتمان طبقه همکف قطعه یک بمساحت ۱۳۴/۱۷ مترمربع پلاک ثبتی ۱۱۳۹۸ فرعی از ۱۹۷۳ فرعی از ۲۳۴ اصلی بخش ۹ مشهد (پلاک ثبتی یازده هزار و سیصد و نود و هشت فرعی از یکهزار و نهصد و هفتاد و سه فرعی از دویست و سی و چهار اصلی بخش نه مشهد) مشخصات و توصیف ملک در روز ارزیابی برابر گزارش کارشناس دادگستری به شرح ذیل می باشد: ملک واقع در : مشهد بلوار رضوی، رضوی ۴۱ پلاک ۵۱ که آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۱۳۹۸ فرعی از ۲۳۴ اصلی مفروز و مجزی از ۱۹۷۳ قطعه یک تفکیکی بخش ۹ ثبتی مشهد به مساحت ۱۳۴.۱۷ مترمربع واقع در طبقه همکف و در عرصه ای به مساحت ۲۵ مترمربع با قدمت حدود ۱۶ سال می باشد. سیستم سرمایش کولرآبی، سیستم گرمایش بخاری گازی، دارای انشعاب آب و برق و گاز، دارای دو اتاق خواب، آشپزخانه اپن می باشد. حدود اربعه و مشخصات ملک مورد تعرفه با اسناد ابرازی مطابقت ودر زمان بازدید ملک در تصرف مالک بود. نظریه کارشناس: با توجه به وضعیت شهری، سال ساخت، قدمت بنا، ارزش آپارتمان موصوف برابر ۱۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیزده میلیارد و پانصد میلیون ریال) تعیین می گردد. حدود اجمالی پلاک مذکور براساس اعلام واحد ثبتی و پرونده ثبتی بشرح ذیل می باشد: شمالا: بطول (۹.۹۰) نه متر و نود سانتیمتر، دیوار به دیوار است، به ملک مجاور شماره ۱۹۵۸ فرعی از شماره ۲۳۴ اصلی . شرقا : در پنج قسمت، که قسمتهای دوم و پنجم آن جنوبی، است. بطول های (۸.۷۴) هشت متر و هفتاد و چهار سانتیمتر، (۲.۱۴) دو متر و چهارده سانتیمتر، (۴.۶۰) چهار متر و شصت سانتیمتر، (۱.۱۰) یک متر و ده سانتیمتر، (۰.۳۸) سی و هشت سانتیمتر، اول دیواریست ، دوم درب و دیوار است، سوم تا پنجم دیواریست، اول به درز انقطاع دوم و سوم به راه پله مشاعی چهارم و پنجم به حیاط مشاعی. جنوبا: در سه قسمت، که قسمت دوم آن شرقی است. بطول های: (۳.۰۰) سه متر، (۰.۳۶) سی و شش سانتیمتر، (۴.۲۹) چهارمتر و بیست و نه سانتیمتر، اول دیوار و پنجره است، دوم دیواریست، سوم دیوار و پنجره است، اول تا سوم به حیاط مشاعی.غربا: بطول (۱۵.۰۰) پانزده متر، دیواریست، به درز انقطاع. ملک موصوف برابر نامه شماره ۳۹۴۴-۱۳۹۹۸۵۶۰۶۲۶۶۰۰۳۹۴۴/۸/۱۰-۹۹ دفتر املاک بازداشتی، فاقد بازداشتی می باشد مزایده بصورت ششدانگ از مبلغ ارزیابی به مبلغ ۱۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیزده میلیارد و پانصد میلیون ریال) در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۷ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان پاسداران – نبش پاسداران سه ممیز یک شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار میگردد. ضمنا چنانچه روز مزایده با تعطیل رسمی مصادف گردد جلسه مزایده روز بعد در همان محل و در ساعت مقرر برگزار خواهد شد و مبلغ نیم عشر اجرایی و حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی اعم از معلوم و نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ بعهده برنده مزایده می باشد ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست. م الف ۳۹۹-اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
۹۹۰۷۰۸۹۹/م

۹۹۰۷۰۹۹۰/م