پژوهش گریزی بودجه ۱۴۰۰

بودجه دانشگاه‌ها و پژوهشگاه‌ها در لایحه ۱۴۰۰ افزایش یافته اما کارشناسان معتقدند

این رشد فقط پاسخگوی هزینه‌های جاری خواهد شد و رقمی برای پژوهش و فناوری باقی نمی‌ماند

مصطفی عبدالهی

اعتبارات پژوهشی دانشگاه‌ها و پژوهشکده‌های علمی کشور در لایحه ۱۴۰۰، روی کاغذ حدود ۳۰ تا ۵۹ درصد افزایش یافته است اما آن‌طور که متولیان امر پژوهش در کشور اعلام می‌کنند، این میزان اعتبار فقط و فقط می‌تواند جوابگوی تامین هزینه‌های جاری و حقوق کارکنان این واحدهای علمی باشد؛ چراکه هم قیمت مواد اولیه و تجهیزات مورد نیاز به شکل سرسام‌آوری بالا رفته و هم حقوق کارکنان بیشتر شده است و همه این‌ها باید از محل همین افزایش بودجه تامین شود. این یعنی احتمالا فعالیت‌های پژوهشی کشور در بهترین حالت ممکن، همانند امسال خواهد بود و امکان توسعه و حمایت بیشتر از آن وجود نخواهد داشت؛ یعنی سال ۱۴۰۰، منهای ارتقای پژوهش.

■ **آخرین سال برنامه ششم توسعه**

بی‌مهری به پژوهش، سابقه‌ای دیرینه دارد و همواره میزان حمایت از آن در بودجه‌های سالانه به‌قدری کم است که افزایش ۵۰ درصدی‌اش هم مرهمی بر درد آن نیست و نمی‌تواند امیدوارکننده باشد. اگرچه مقوله پژوهش و فناوری در اسناد و برنامه‌های بالادستی، همواره مورد تاکید بوده اما شواهد حاکی است میزان توجه برنامه‌ریزان و مدیران کشور به آن‌ها کافی نبوده است و محققان و مراکز تحقیقاتی حال و روز بودجه‌ای خوبی ندارند. سال ۱۴۰۰ آخرین سال برنامه ششم توسعه است که در آن بارها به اهمیت حمایت از پژوهش و وظایف دولت و دستگاه‌های اجرایی در این خصوص اشاره شده است. همچنین در سند چشم‌انداز ۱۴۰۴ هم تاکید شده است که ایران باید تا حدود ۴ سال دیگر، جایگاه اول علمی و فناوری را در سطح منطقه آسیای جنوب غربی داشته باشد، اما به نظر می‌رسد برنامه‌ریزی‌ها و حمایت‌ها از پژوهش به هیچ‌وجه منطبق با این سیاست‌ها نیست و علاوه بر تبعات بلندمدت، هم‌اکنون نیز مشکلاتی را ایجاد کرده است.

■ **ادعای مهاجرت روزانه ۲۰ نخبه**

آن‌طور که «محمدوحیدی» نایب‌رئیس کمیسیون آموزش و تحقیقات، در جلسه علنی دو هفته قبل مجلس اعلام کرد، سالانه ۱۴۵ هزار نفر در حوزه تحصیلی از کشور مهاجرت می‌کنند که از این تعداد ۱۰۵ هزار نفر تحصیلات دانشگاهی دارند. وحیدی این آمار را به معنای خروج روزانه ۲۰ مهندس و نخبه دارای مدارک کارشناسی تا دکترا دانست و تعداد بازگشت این نخبگان را ناچیز اعلام کرد. وحیدی به این نکته هم اشاره کرد که: «در بین ۹۸ کشوری که نخبگان خود را با مهاجرت از دست می‌دهند، ایران جزو کشورهای با بالاترین آمار قرار دارد». هرچند درباره آمار مهاجرت نخبگان اعداد مختلفی وجود دارد، اما هیچ‌کس اصل آن را تکذیب نمی‌کند و بدون شک نبود حمایت کافی از پژوهش و پژوهشگر یکی از دلایل مهم این مهاجرت‌هاست.

■ **انتقادها از کاهش اعتبارات**

طی روزهای اخیر و در بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۰، بار دیگر کم‌توجهی دولت به حوزه پژوهش و فناوری مورد انتقاد قرار گرفته است. از آن جمله اظهارنظرهای این مسئولان و کارشناسان است:

* **غلامحسین رحیمی معاون پژوهش و فناوری وزارت علوم:** اهل شکایت و گله نیستیم اما اگر کشوری می‌خواهد در سطح جهان رتبه بالایی در حوزه پژوهش و فناوری داشته باشد، مدیران ارشد آن حوزه باید قضاوت کنند که چقدر از این حوزه حمایت شود.

* **سعید سرکار دبیر ستاد توسعه فناوری نانو:** بودجه ۱۴۰۰ ستاد نانو تنها ۱۶ درصد افزایش داشته، نانوتکنولوژی ایران در مرحله پیشگامی دنیاست ولی ظرف سه‌سال اخیر با تصویب چنین بودجه‌هایی این فناوری را منکوب کردند؛ آثار این منکوب کردن یک تا دو سال دیگر مشهود می‌شود.

* **سورنا ستاری معاون علمی و فناوری رئیس جمهور:** بودجه معاونت علمی ریاست جمهوری طی ۱۰ سال گذشته فقط دو برابر افزایش داشته و در بودجه سال آینده هم ۲۳ درصد افزایش داشته است. با این حال ما توانسته‌ایم کمک‌های خوبی از صندوق توسعه، با حمایت دولت و مجلس و موافقت مقام معظم رهبری دریافت کنیم و این بودجه‌ها در حوزه پژوهش کمک خوبی کرده است.

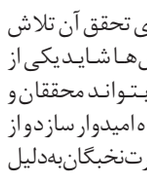
■ **پاسخ سازمان برنامه و بودجه**

در این بین سازمان برنامه و بودجه، از وضعیت بودجه‌های پژوهشی در لایحه ۱۴۰۰ دفاع کرده و گفته است: «اعتبارات برنامه‌های پژوهشی در قانون بودجه سال ۱۳۹۹ برای دانشگاه‌های وابسته به وزارت علوم، تحقیقات و فناوری معادل ۱۲۲۱ میلیارد تومان است که این اعتبار در لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ معادل ۱۹۴۳ میلیارد تومان بارشدی معادل ۵۹ درصد برآورد گردیده است».

■ **حتی وزارت علوم هم معترض است**

با این حال، خبر خراسان از جلسه روز گذشته کمیسیون‌های تخصصی مجلس حاکی است که با وجود این پاسخ سازمان برنامه و بودجه، همچنان انتقادها از وضعیت اعتبارات پژوهشی پابرجاست و حتی وزارت علوم هم در صف منتقدان قرار دارد. «احمدحسین فلاحی» سخنگوی کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس در گفت‌وگو با خراسان درباره جلسه عصر دیروز این کمیسیون اظهار کرد: در این جلسه نمایندگان وزارت علوم از میزان افزایش بودجه‌های پژوهشی درنظر گرفته‌شده انتقاد کردند و خواستار افزایش آن شدند. به گفته فلاحی، علاوه بر دانشگاه، بودجه پژوهشی آموزش و پرورش، فنی و حرفه‌ای و برخی دیگر از مجموعه‌ها نیز مورد انتقاد است و در مواردی حتی با رشد منفی اعتبارات مواجه‌ایم.

■ **فقط جوابگوی هزینه‌های جاری**



رئیس پژوهشکده علوم و صنایع غذایی هم دل پردردی دارد و می‌گوید: میزان افزایش بودجه پیش‌بینی‌شده برای مراکز پژوهشی کشور به‌طور متوسط زیر ۳۰ درصد است و شاید فقط بتواند جوابگوی افزایش حقوق کارکنان و هزینه‌های جاری باشد. دکتر «قدیر رجب‌زاده» می‌افزاید: «این وضعیت بودجه‌ای ما را نگران می‌کند و دستیابی به هدف‌گذاری‌هایی منطبق بر برنامه ششم توسعه را دشوار خواهد کرد». وی تصریح می‌کند: «علاوه بر افزایش هزینه‌های جاری، پژوهشکده‌ها در تهیه مواد اولیه، دستگاه‌ها و تجهیزات مورد نیاز در پژوهش‌ها هم مشکلاتی دارند که نیازمند حمایت بودجه‌ای است». دکتر رجب‌زاده به این نکته نیز اشاره می‌کند که با تلاش‌های انجام‌شده در این پژوهشکده، برنامه فروش دانش فنی و انجام پژوهش‌های کاربردی در دستور کار بوده، اما این درآمدهای اختصاصی فقط حدود ۲۰ درصد از هزینه‌های مورد نیاز شان را تامین می‌کند، ضمن این که با سختی و دشواری مضاعفی برای پژوهشگران همراه است.

■ **امید به کمیسیون تلفیق**

به گفته سخنگوی کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس، موضوع افزایش بودجه‌های پژوهشی پیگیری خواهد شد و نمایندگان این کمیسیون در کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۰، برای تحقق آن تلاش خواهند کرد. این تلاش‌ها شاید یکی از راهکارهایی باشد که بتواند محققان و پژوهشگران کشور را به آینده امیدوار سازد و از اتفاقات تلخی همچون مهاجرت نخبگان به‌دلیل نبود حمایت پیشگیری کند.

چرا پژوهش مهم است؟

ممکن است این سوال مطرح باشد که در شرایط محدودیت‌های بودجه‌ای کشور، چرا باید همچنان پژوهش در اولویت برنامه‌ریزی بودجه‌ای قرار داشته باشد. پاسخ به این سوال کاملا واضح است و نگاهی به تجربه جهانی چرایی آن را روشن می‌کند. امروزه اکثر کشورهای پیشرفته جهان، تمرکز اصلی خود را روی حوزه پژوهش و فناوری گذاشته‌اند، چراکه نه تنها پیشرفت در این زمینه اعتبار جهانی و مزایای مهم آن از جمله رفع نیازهای داخلی هر کشوری را به همراه خواهد داشت، بلکه درآمدهای حاصل از فناوری‌های دانش‌بنیان توانسته است اقتصاد آن‌ها را نیز متحول کند. به گزارش مهر و براساس آخرین آمارها، سهم پژوهش از تولید ناخالص داخلی (G.D.P)، در کره‌جنوبی ۳/۶ درصد، ژاپن ۳/۴ درصد، آلمان ۲/۹ درصد، آمریکا ۲/۸ درصد، فرانسه ۲/۳ درصد، چین ۲ درصد، روسیه ۱/۵ درصد و در هند یک درصد اعلام شده است. هم‌اکنون این سهم در ایران، حدود نیم درصد است و باید تا سال ۱۴۰۴ با افزایش حدود ۸ برابری، به ۴ درصد از تولید ناخالص داخلی برسد؛ اتفاقی که با وضعیت فعلی بودجه‌ریزی‌ها، تحقق آن ممکن نخواهد بود.

دبیر مجمع پژوهشگاه‌های کشور در گفت‌وگو با خراسان اعلام کرد:

خطر توقف کلان پروژه‌ها و احتمال یک عقب‌افتادگی تاریخی

دکتر «حسین میرزایی» دبیر مجمع پژوهشگاه‌های کشور هم در گفت‌وگو با خراسان درباره مشکلات ناشی از ناکافی بودن بودجه پژوهش می‌گوید: «به نظر می‌رسد با میزان فعلی افزایش بودجه‌های پژوهشی، پژوهشگاه‌های کشور فقط امکان حفظ شرایط موجود را داشته باشند و طرح‌های پژوهشی کلان و میان‌مدت دچار مشکل شود». وی تصریح می‌کند: «هرچند شورای عتف حمایت ضمنی خود را از طرح‌های کلان پژوهشگاه‌ها اعلام کرده، اما مطمئنا در آن جا هم مشکلات بودجه‌ای وجود دارد و نمی‌توان چندان به تحقق قطعی آن امیدوار بود». به گفته دکتر میرزایی، «جذب سرمایه‌گذار بخش خصوصی» و «تعامل برای بهره‌مندشدن از بودجه‌های نظام پژوهش و فناوری بین‌المللی» دو راهکار برای عبور از این شرایط است، هرچند که در حوزه بین‌الملل نیز مشکلاتی همچون تحریم‌ها وجود دارد و کار را دشوار کرده است.

■ **جبران ناپذیر خواهد بود...**

اما نکته مهمی که دکتر میرزایی بر آن تاکید می‌کند، این است: «پژوهشگران از شرایط خاص کشور اطلاع دارند و همه می‌دانیم منابع درآمدی دولت محدود است، اما برنامه‌ریزان و سیاست‌گذاران باید به این مسئله توجه داشته باشند که سرعت رشد و توسعه فناوری در منطقه و جهان بسیار بالاست و اگر ما پژوهش و فناوری را در اولویت بودجه‌ریزی قرار ندهیم، خیلی زود دچار یک عقب‌افتادگی تاریخی می‌شویم که جبران‌ناپذیر خواهد بود».

گزیده

امسال و سال آینده انجام می‌شود

استخدام ۵۳ هزار نفر و ترمیم حقوق و مزایای کادر بهداشت و درمان

سازمان برنامه و بودجه ضمن اشاره به افزایش بودجه وزارت بهداشت، از ترمیم حقوق و مزایای کادر بهداشت و درمان خبر داد. سازمان برنامه و بودجه کشور اعلام کرد: با توجه به ضرورت حمایت از کادر درمان و پزشکی در لایحه ۱۴۰۰ اقدامات ویژه‌ای انجام شده است که با توجه به برنامه استخدام ۵۳ هزار نفر پرسنل غیر هیئت علمی برای دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور در سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ بخش دیگری از افزایش اعتبارات به این موضوع ارتباط دارد.

تأمین اجتماعی ملزم به پذیرش سنوات ارفاقی بازنشستگان شد

فعال حقوق بازنشستگان تامین اجتماعی، از صدور دادنامه بدوی مبنی بر الزام سازمان تأمین اجتماعی به پذیرش سنوات ارفاقی بازنشستگان مشمول مشاغل سخت و زیان‌آور در امر متناسب‌سازی مستمری خبر داد. شاهین نامداری به خبرنگار ایلنا گفت: سازمان تأمین اجتماعی برخلاف نص صریح قانون از محاسبه سنوات ارفاقی بازنشستگان مشمول مشاغل سخت‌وزیان‌آور در امر متناسب‌سازی حقوق که از مردادماه ۱۳۹۹ اجرا شد، سرباز زده که زمینه این شکایت را فراهم کرده است. این اقدام سازمان که امتیاز ناشی از متناسب‌سازی مستمری این افراد را بعضاً تا ۵۰ درصد کاهش داد، موجب شد تا بازنشستگان طی تقدیم دادخواست‌های متعدد وپی در پی به دیوان عدالت اداری، الزام سازمان را به محاسبه مزایای متناسب‌سازی بر مبنای مجموع سنوات اصلی و غیر اصلی (ارفاقی) خواستار شوند.

۴۲ هزار خانوار مستمری‌بگیر کمیته امداد توانمند شدند

معاون حمایت و سلامت خانواده کمیته امداد، آخرین آمار مددجویان تحت‌پوشش کمیته امداد را اعلام کرد و گفت: تا پایان آبان‌ماه ۴۲ هزار خانوار مستمری‌بگیر توانمند شده و از چرخه حمایت خارج شده‌اند. حسین خدرویسی گفت: هم‌اکنون کل مددجویان تحت‌پوشش کمیته امداد شامل ۲ میلیون و ۳۳۸ هزار و ۹۵۷ خانوار با جمعیتی حدود ۵ میلیون نفر هستند. وی همچنین در پاسخ به این سوال که آیا به دلیل شرایط کرونا و مشکلات اقتصادی، درخواست برای دریافت مستمری از کمیته امداد افزایش پیدا کرده است؟ گفت: در این شرایط ما مراجعات متعددی به ادارات کل کمیته امداد در سراسر کشور داشتیم، البته این مراجعات برای این که تحت‌پوشش کمیته امداد قرار بگیرند، نبوده و بیشتر این مراجعات برای دریافت وام بوده است؛ ما نیز در حوزه رهن و اجاره تسهیلاتی را از محل صندوق امداد ولایت پرداخت کرده‌ایم. همچنین با اجرای طرح‌های ویژه در قالب اطعام مهدوی، اطعام حسینی و احسان حسینی، کمک‌های موردی به آسیب‌دیدگان شناسایی‌شده ناشی از کرونا توسط کمیته امداد یا آن‌هایی که خودشان مراجعه کرده‌اند، انجام شده است.

۷۰۰ هزار خودرو جریمه ممنوعیت تردد شدند

رئیس پلیس راهور ناجا، از جریمه‌شدن ۷۰۰ هزار خودرو در طرح ممنوعیت تردد تا دیروز خبر داد. سردار هادیانفر اظهار کرد: تقریباً یک میلیون و ۳۰۰ هزار تذکر لسانی از آغاز اجرای طرح به مردم داده‌ایم که البته مردم هم تمکین کردند و از سفر منصرف شدند. همچنین تا ظهر دوشنبه حدود ۷۰۰ هزار جریمه تردد در ساعات غیرمجاز شبانه و ورود به شهرهای قرمز و نارنجی هم از ابتدای آذر که برابر با ابتدای اجرای طرح محدودیت‌های سراسری کرونا در کشور است، صادر کردیم.

یک توئیت

خبرآنلاین @khabaronlinee

بازداشت، در انتظار تبلیغ‌کنندگان سایت‌های #شرط‌بندی

رئیس #پلیس_فتا تهران: ۳۰ نفر از مرتبطین سایتهای شرط‌بندی بازداشت شدند. تبلیغ‌کنندگان و اجارهدهنگان کارت بانکی به اتهام معاونت در جرم تحت پیگرد قرار گرفته و دستگیر میشوند/فارس

Twitter for Android u00B7 ۲۰ دسامبر ۱۲ · ۱۸:۲۲

یک عکس

با تلاش چند تشکل و با همکاری سازمان‌ها و مجموعه‌های زیست محیطی برای جلوگیری از صید پرندگان در حال انقراض، گونه‌های کمیاب و نایاب طوطی در اراک پرورش داده می‌شود.

رسانه های جهان

ایند پیندنت: ژاپن و کره‌جنوبی روز گذشته نشانه‌هایی از شیوع مجدد کرونا را یافتند. این موضوع منجر به آن شد که ژاپن برنامه اعطای یارانه سفر را متوقف و کره نیز برخی مدارس این کشور را تعطیل کند.

آنسا: حضور نگران‌کننده مردم ایتالیا در بازارهای کریسمس، این احتمال را به‌وجود آورده که دولت ایتالیا کل کشور را در وضعیت قرمز کرونا اعلام کند و جلوی فعالیت مغازه‌ها و رستوران‌ها را بگیرد.

یورونیوز: عصر دیروز (دوشنبه) در پی بروز مشکلات در وبسایت گوگل، اکثر سرویس‌های این وبسایت همچون یوتیوب و جی‌میل از دسترس کاربران خارج شد.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسن همایونی برابر درخواست و معرفی نامه شماره ۹۹/۸/۶-۹۹-۲۱۵۳۳ از طرف شرکت توسعه بین المللی صنعت گردشگری پدیده شاندیز با آخرین تغییرات وضعیت شرکت بشماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۶۰۰۰۰۲۸۲۴۸ با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۹۸/۵۳۹۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۱۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان یکهزار سهم مشاع از یکصد و بیست و پنجهزار و ششصد و نود و یک و نیم سهم ششدانگ پلاک ۴۰۰۸ فرعی از ۱۳۸۲ فرعی از ۹۳- اصلی بخش شش طرقبه شاندیز که به علت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت مشاع مذکور از ششدانگ پلاک فوق الذکر ذیل ص ۲۰۵ دفتر ۵۴۷ از نام محمد کامکار حسین زاده برابر سند قطعی ۳۱۹۳۰- ۱۳۹۰/۸/۱۱ دفتر اسناد رسمی ۳۷ شاندیز بنام شرکت پدیده شاندیز منتقل، ثبت و سند به شماره سریال ۹۱۳۰۲۰ صادر و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۳۹۰- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۰۹/۳۵- حسن ابوترابی - سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز م/۹۹۰۶۹۸۹۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حبیب کلالی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۹۹/۲۱۶۶۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان یکهزار و دویست سهم مشاع از نود و چهار هزار سهم ششدانگ پلاک ۴۹ فرعی از ۱۷۹- اصلی واقع در بخش ده طرقبه شاندیز که در صفحه ۱۷۰ دفتر ۹۶۷ ثبت گردیده و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۳۹۲- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۰۹/۲۵-حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز م/۹۹۰۶۹۹۱۹

آگهی دعوت از مالکین مجاورین - احتراما نظر به اینکه آقای رضا رمضانی با وکالت از آقای مجتبی باقری بایگی (مالک) بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک های ثبتی ۷۲۷ فرعی از ۸۱- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی خادر بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۳ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۳۹۱-حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز م/۹۹۰۶۹۹۲۷

آگهی دعوت از مجاورین - نظر به درخواست ناصر ظهیری صفا مالک ششدانگ پلاکهای ۱۲۲۷ و ۱۲۲۶ و باقیمانده ۱۰۰۹ فرعی از ۱۰- اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاکهای مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه بردار این اداره در روز چهارشنبه تاریخ ۹۹/۱۰/۰۳ ساعت ۱۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۳۸۹- حسن ابوترابی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز م/۹۹۰۶۹۹۲۵

"آگهی مناقصه"

نوبت دوم

شهرداری نیشابور در نظر دارد بر اساس بند ۷ ماده ۱۷ قانون ارزش افزوده نسبت به استرداد مبالغ مالیاتهایی که در موقع خرید کالا ها و خدمات توسط شهرداری برای انجام وظایف و خدمات قانونی پرداخت شده و قابل استرداد است اقدام نماید . لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت شهرداری به آدرس www.neyshabur.ir مراجعه نمایند. کلیه جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی لغایت پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز ۹۹/۹/۲۹.

آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت : پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز ۹۹/۱۰/۳.

تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۱۰ صبح مورخ ۹۹/۱۰/۴.

محل تحویل پیشنهادات: نیشابور- میدان امام خمینی (ره)- ساختمان ستاد شهرداری- دبیرخانه

هزینه آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه می باشد

علی مختاری- معاون توسعه مدیریت و منابع شهرداری نیشابور

۹۹۰۶۸۴۰۸/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان بشرح ذیل آگهی می شود. ۱- آقای محمدحسین نیک بخت فرزند علی اکبر به شناسنامه شماره ۲۰ نسبت به شدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۲۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۰۳ فرعی از ۱۰- اصلی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. ۲- آقای حامد مهدوی فرزند حسین به شناسنامه شماره ۱۸۳ نسبت به شدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۶۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۳۷۸ فرعی از ۸۷- اصلی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از محل مالکیت محمدصادق محمدی سرآسیا به متقاضی محرز گردیده است. ۳- آقای ناصر توکلیان فر فرزند حسین به شناسنامه شماره ۵۶۵۷۰ نسبت به شدانگ یک باب منزل به مساحت ۸۹۵/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۶۵ فرعی از ۹۳- اصلی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. ۴- آقای محمدرضا شفازاده فرزند سلیمان به شناسنامه شماره ۴۰ نسبت به پنج دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۵۰۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴۴۱ فرعی از ۱۶۸- اصلی بخش ۱۰ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از محل مالکیت علی و نیلوفر عبدالحسین زاده و اسماعیل صادقی اردبادی و محمد شمس ویرانی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه اراضی که از دو نوبت به فاصله ۱۵ روز بطریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق یا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات تعیین موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۷۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۹/۱۰- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۹/۲۵-حسن ابوترابی- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز م/۹۹۰۶۶۶۵۱

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۸۰۷۷۲۲

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۷۷۲۲ خانم لیلا خودسیانی فرزند علی کدملی ۱۲۸۷۰۵۳۳۰۰ به استناد سند ازدواج : شماره سند ۵۴۰۹ تاریخ ۱۳۷۷/۱۲/۱۰، اجرائیه ای جهت وصول مهریه خود به بهای مسکن پانزده میلیون ریال. شرکت سکه بهارآزادی مقوم به پنجاه میلیون ریال، بیست مثقال طلای زرگرپسند مقوم به چهارمیلیون و هشتصد هزار ریال که جمع کل هفتاد میلیون ودویست و شصت و دو ریال علیه : آقای مرتضی شهیدی عزیزآبادی فرزند رمضان کدملی ۵۴۹۹۳۹۵۱۹۵ که پس از ابلاغ اجرائیه حسب درخواست بستانکار سهام مدیون طی ابلاغیه شماره ۱۳۹۸۰۵۱۰۶۰۹۲۰۱۹۹۲۹ -۱۳۹۸/۱۰/۱۴ ثابت مهریه بازداشت که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و طبق گزارش کارشناس رسمی بشماره وارده ۸۷۶۳- ۹۹/۲/۲۲ به آدرس خ آبکوه بعد از تقاطع کلاهدوز ساختمان شماره ۴۵۲ محل استقرار شرکت عمران سازمان حریم شرق (پروژه نرجس) شرح ذیل: جریان ثبت شرکت : شرکت عمران سامان حریم شرق سهامی خاص به شماره ثبت ۲۴۸۷۴ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۰۲۸۱۶ در مرجع ثبت شرکتهای مشهد به ثبت رسیده و آخرین تغییرات در رابطه با افزایش سرمایه شرکت مستند به آگهی صادره به شماره ۱۱۱۰۶۹/۲ ن - ۸۶/۱۰/۱۱ مابین افزایش سرمایه شرکت از مبلغ قبلی به مبلغ جدید به میزان شانزده میلیارد ریال(۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریالی به ۱/۶۰۰/۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی) منقسم به ۱۰۸۵۲۶ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی آن سهام ممتاز با نام و ۱۴۹۱۴۷۶ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی عادی با نام و پرداخت شده می باشد) ضمن اصلاح ماده ۵ اساسنامه مورد تایید اداره ثبت شرکتهای مشهد قرار گرفته است. و طبق آخرین آگهی تغییرات در مدیران شرکت آقایان هادی فرد شریفی به سمت رئیس هیات مدیره و مدیرمالی، آقای علیرضا استاد به سمت نایب رئیس هیات مدیره آقای مهرداد کلاگر به سمت عضو هیات مدیره و مدیرعامل شرکت و آقای محمود باقری به سمت عضو هیات مدیره و آقای محمود کریمی به نمایندگی از طرف شرکت سرمایه گذاری صنایع برق و آب صبا به عنوان عضو هیات مدیره امضا کلیه اوراق و اسناد تعهداور شرکت به مدیرعامل و یکی از اعضا هیات مدیره به همراه مهر شرکت و برداشت از کلیه حسابهای بانکی با امضا ثابت آقای مهرداد کلاگر به همراه یکی از اعضا هیات مدیره و مهر شرکت از تاریخ ۹۸/۸/۲۲ برای مدت ۲ سال تفویض گردیده است. تحقیقات میدانی : با عنایت به مذاکرات حاصله با مدیرعامل شرکت مشخص گردیده است که علیرغم تخصیص مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال به سهام شرکت (مبلغ اسمی هر سهم) به جهت اینکه شرکت فوق دارای پروژه های مختلف در رابطه با مشارکت در سرمایه گذاری در پروژه بزرگ نرجس اقدام به چاپ و تهیه سهامی با عنوان سهام پروژه نموده و اقدام به واگذاری اینگونه سهام به سهامداران خود نموده است. از جمله مدیون پرونده آقای مرتضی شهیدی با عنوان مشارکت در هزینه های مربوط به پروژه تجاری اقامتی نرجس اعم از خرید زمین ، پروانه و ساخت واقع در پروژه نرجس به نشانی ابتدای بست شیراز و مطابق با ماده ۱۰ قانون مدنی اقدام به تنظیم خرید اوراق با عنوان سهام پروژه نموده و بنا به مدارک ارائه شده و مکاتبات حاصله عنوان گردیده که نامبرده مبلغ ۵۱۴/۲۰۰/۰۰۰ ریال در قالب ۲۹۲ سهم اوراق مشارکت در سرمایه گذاری پروژه مذکور نموده که بعضا سهام مذکور مورد خرید و فروش با قید مبلغ مورد معامله نیز گردیده است . از جمله طبق ورقه شماره ۴۵۲۱ با شماره ردیف سهام نامبرده بشماره ۴۸۰۴ در تاریخ ۸۷/۲/۳۱ و ۸۸/۵/۲۴ اقدام به فروش با تایید مدیرعامل شرکت شده است. که برابر مندرجات ورقه ۱۰۸۹۷ تنظیمی در تاریخ ۸۷/۵/۲۴ ارزش ریالی هر سهم ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال قید گردیده است. ضمنا در ادوار مختلف زمانی بعضا میزان توافقات حاصله متغیر بوده است. ارزش ۲۹۲ سهم از سهام پروژه نرجس به مبلغ ۵۴۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال نسبت به طلب بستانکار و یک عشر اضافی برآورد گردید و با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده درروز شنبه مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۰۶ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر جلسه مزایده سهام مذکور در آدرس مشه