یک توئیت

خبرآنلاین
@khabaronlinee

شیوه جدید برای تشخیص ابتلا به #کرونا با شنیدن صدای سرفه

دانشمندان سیستم جدیدی از هوش مصنوعی را ابداع کرده اند که گفته می‌شود فقط با شنیدن صدای سرفه قادر به تشخیص "Covid-۱۹" در فرد است.
محققان اعلام کردند که این الگوریتم قادر به شناسایی ویروس کروناست

یک عکس

انتقال خون: مردم با خیالت راحت می توانند با حضور در مراکز انتقال خون اقدام به اهدای خون کنند.

رسانه های جهان

بی.بی.سی: چینی ها اولین ماهواره آزمایشی G6 جهان را با موفقیت به فضا پرتاب کردند. این ماهواره یکی از مقدمات نسل ششم شبکه های ارتباطی سیار خواهد بود.

انسا: خبرگزاری ایتالیایی «انسا» اعلام کرد تعدادی از رانندگان تاکسی در این کشور با اعتصاب مقابل ساختمان وزارت اقتصاد خواستار توجه به مشکلات ناشی از کرونا شدند. گفته می‌شود این اعتصاب منجر به توقف فعالیت همه تاکسی ها در رم شد.

گزیده

۳۱ درصد مبتلایان جدید از مهمانی های خانوادگی

معاون بهداشت وزیر بهداشت گفت: تحقیقات اخیر در دنیا نشان می دهد ۳۱ درصد درگیری های کرونایی ، نتیجه دورهمی های خانوادگی است و در کشور خودمان هم آمارها همین را می گویند. رییسی افزود: یکی از موضوعات بسیار مهمی که در ستاد ملی کرونا مطرح و نتیجه چند تحقیق هم ارائه شد ، بحث مهم تهویه است. اگر افراد در فضای بسته‌ای دور هم جمع شوند که تهویه مناسبی نداشته باشد، بیماری می تواند بسیار شدیدتر منتقل شود بنابراین مهمانی های خانوادگی یکی از کانون های اصلی انتقال بیماری است به ویژه اگر در مکان های سربسته و محلی بدون تهویه برگزار شود.

چنبره ۴۷ درصدی مخابرات بر اینترنت ثابت

معاون شرکت مخابرات در گفت‌وگو با خراسان: انحصار نداریم، شرکت های دیگر حاضر به سرمایه گذاری نیستند

عبدالهی- ۴۷ درصد بازار اینترنت ثابت ایران در اختیار شرکت مخابرات است و ۱۱ شرکت دیگر فقط ۵۳ درصد سهم این بازار را در اختیار دارند. این آمار از نگاه برخی کارشناسان حوزه فناوری یعنی انحصار مخابرات در بستر اینترنت ثابت؛ اما معاون شرکت مخابرات چنین چیزی را قبول ندارد. سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی در تازه ترین گزارش خود، وضعیت ارائه خدمات اینترنتی در کشور را تشریح کرد که بخش مهمی از آن به سهم اپراتورهای اینترنت ثابت و سیار مربوط است:

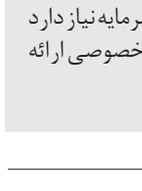
■ **اپراتورهای ثابت:**
مخابرات ایران ۴۷ درصد، ایرانسل (TD-LTE) ۱۰ درصد، شاتل ۹ درصد، آسیاتک ۸ درصد، شرکت های سروکو ۵ درصد، پارس آنلاین ۴ درصد، مبین نت (TD-LTE) ۳ درصد، صبانت ۳ درصد، شرکت پیشگامان توسعه ارتباطات ۳ درصد، های‌وب ۲ درصد، فن‌آوا ۲ درصد، رهام داتک ۲ درصد.

■ **اپراتورهای سیار:**
همراه اول ۵۰ درصد، ایرانسل ۴۶ درصد، رایتل ۴ درصد
اعداد این گزارش به خوبی نشان می دهد که حدود ۵۰ درصد بازار اینترنت ثابت ایران در اختیار شرکت مخابرات است و دومین رقیب با اختلاف فاحش، ۱۰ درصد آن را تصاحب کرده است.

■ **انحصار فیبر نوری شکسته می شود؟**
نکته قابل توجه دیگر در این گزارش، وضعیت ارائه اینترنت بر بستر فیبر نوری است، بستری که تفاوت های قابل توجهی با اینترنت های پرسرعت معمول (ADSL و VDSL) دارد اما نه تنها بسیاری از کاربران از آن بی خبرند بلکه شرکت مخابرات به عنوان تنها ارائه دهنده این سرویس هم تمایلی به بازاریابی و افزایش مشترکان اینترنت فیبر نوری ندارد. طی سال های گذشته شرکت های خصوصی ارائه دهنده خدمات اینترنتی، بارها به این انحصار شرکت مخابرات انتقاد کرده اند. خروجی این انتقادها اتفاق اردیبهشت ماه بود: «عقد قراردادیکی از شرکت های خصوصی با شرکت مخابرات برای ارائه سرویس فیبر نوری». البته اول آبان ماه امسال هم «آذری جهرمی» وزیر ارتباطات در این باره توضیح داد و گفت: «انحصار مخابرات در ارائه خدمات شکسته شده، هر کجا مخابرات امکانات دارد، شرکت های دیگر هم قادر به ارائه خدمات خواهند بود و قرارداد سایر شرکت ها هم در دست تبادل است». با این حال گزارش شش ماهه امسال نشان می دهد هم اکنون مجموع مشترکان فیبر نوری (FTTX) در کل کشور فقط ۱۱۷ هزار و ۹۰۳ مشترک است که همگی مربوط به شرکت مخابرات است. البته یکی از شرکت های خصوصی هم ۳۰۱ مشترک فیبر نوری دارد که به نظر می رسد مربوط به اجرای یک پروژه خصوصی یا خدمات دهی به یک مرکز خاص باشد. این که چرا همچنان بخش عمده سرویس اینترنت ثابت در کشور در انحصار شرکت مخابرات است، سوالی است که در گفت و گو با معاون این شرکت مطرح می کنیم.

«داوود زارعیان» معاون امور مشتریان شرکت مخابرات در گفت و گو با خراسان می گوید: «ایجاد بستر تلفن ثابت و واگذاری خط تلفن هزینه بر است و به جز شرکت مخابرات، شرکت دیگری حاضر به سرمایه گذاری در این حوزه نیست. با وجود مجوز دولت، هیچ کدام از شرکت های دیگر حاضر نشده اند در این حوزه سرمایه گذاری کنند. به عنوان مثال در روستاها بیش از ۹۵ درصد اینترنت ارائه شده مربوط به شرکت مخابرات است یا در شهر های بزرگ کشور، حضور مخابرات در مناطق برخوردار کم رنگ تر و در مناطق کم برخوردار بیشتر است». زارعیان ادامه می دهد: «شرکت های دیگر هرگز نخواسته اند در جایی سرمایه گذاری کنند که هزینه بر است بلکه همیشه به دنبال این بوده اند که از بسترهای آماده شرکت مخابرات برای ارائه سرویس های اینترنتی خودشان استفاده کنند».

■ **انحصاری در حوزه فیبر نوری نداریم**



موضوع مهم دیگر، انتقاد شرکت های خصوصی به انحصار شرکت مخابرات در حوزه فیبر نوری است اما زارعیان وجود چنین چیزی را تکذیب می کند و می گوید: «ایجاد بستر فیبر نوری سرمایه گذاری زیادی می خواهد که کسی حاضر به انجام آن نیست. حتی چند اپراتور برای انجام این کار اقدام کردند اما خیلی زود کنار کشیدند». وی ادامه می دهد: «هم اکنون امکان استفاده شرکت های خصوصی از بستر فیبر نوری مخابرات فراهم شده است و ما هم محدودیت و انحصاری قائل نیستیم». زارعیان درباره این که چرا بعد از چند سال، تعداد مشترکان فیبر نوری در کل کشور فقط حدود ۱۱۷ هزار مشترک است هم می گوید: «کشور ما خیلی دیر وارد عرصه سرویس های فیبر نوری شده اما پیش بینی می کنیم طی سال های آینده تمایل مردم به استفاده از این سرویس افزایش یابد».

تحلیل کارشناسان چیست ؟

اما تحلیل «زومیت» سایت معتبر در حوزه آی تی این است که شرکت مخابرات تا کنون تمایل چندانی به همکاری با دیگر شرکت های ارائه دهنده خدمات اینترنتی نداشته و حالا به دلایل اقتصادی ناگزیر به این همکاری شده است. بر اساس این خبرها شرکت مخابرات برای بازسازی شبکه های قدیمی خود به بیش از چهار هزار میلیارد تومان سرمایه نیاز دارد و بهترین راه حل برای تامین این اعتبار، مشارکت دادن دیگر شرکت های خصوصی ارائه دهنده خدمات اینترنتی است.

آتش شکارچیان به جان جنگل توسکستان

۳۰ تکاور ارتش برای مهار آتش وارد عمل شدند

گروه اجتماعی- در این روزهای پرهیاهو، جنگل های توسکستان گرگان که از روزهای ابتدای هفته گذشته در معرض حریق قرار گرفته اند، در سکوت در حال سوختن هستند. مدیرکل دفتر مدیریت بحران استانداری گلستان دیروز با اشاره به تقویت حضور نیروهای عملیاتی و تخصصی برای مهار آتش جنگل توسکستان گرگان گفت که برای سرعت بخشیدن به عملیات اطفای حریق تکاوران ارتش از صبح دیروز (شنبه) وارد محدوده عملیات شدند. سیدرضا قادری اظهار کرد: در هفتمین روز وقوع آتش جنگل توسکستان ۳۰ تکاور ارتش عازم محدوده عملیات شده اند. این خبر حاکی است، آتش از یک شنبه ۱۱ آبان جنگل های پهن برگ توسکستان گرگان را فرا گرفت و آرام آرام به سمت ارتفاعات پنبول چال و مازوآروم و سپس گنج دره، دمبلیان، دره دوک، گجه و روغن خانه گسترش یافت و در این مدت علاوه بر سوزاندن گونه های علف کف جنگل و بوته های فوربی (نیمه چوبی) تعدادی از تنه های درختان جنگلی را خاکستر کرد.
افزایش دمای چند روز پیش گرگان به حدود ۳۵ درجه و حضور گردشگران در مناطق جنگلی، از دلایل احتمالی آتش سوزی جنگل توسکستان است هرچند روند وضعیت جوی رو به سرد شدن و بارندگی است. بر اساس اعلام اداره کل منابع طبیعی استان گلستان، شکارچیان عامل آتش

سوزی جنگل های توسکستان بوده اند. به گزارش تسنیم، مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان، عصر دیروز در این باره گفت: بررسی ها نشان می دهد حریق از بقایای آتشی که شکارچیان روشن کرده بودند، به دیگر نقاط سرایت کرده است.
زمین های زیرپوشش اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان افزون بر یک میلیون و ۳۹۷ هزار و ۲۴۴ هکتار است که ۴۵۲ هزار و ۱۸۵ هکتار آن جنگل، ۸۶۲ هزار و ۸۲۵ هکتار مرتع، حدود ۲۰ هزار هکتار ساحل و ۶۲ هزار و ۴۲۰ هکتار زمین های مستحدث و موات است.

محدودیت های جدید تعیین شد
قرنطینه کسب و کارها از ساعت ۱۸

محدودیت های شبه قرنطینه از ۲۰ آبان به مدت یک ماه (از ۲۰ آبان تا ۲۰ آذر) از ساعت ۱۸ هر روز اعمال می شود به طوری که همه مراکز به جز «مراکز ضروری» تعطیل خواهند بود.
در این باره سخنگوی ستاد ملی مقابله با کرونا با بیان این که بیماری کرونا رو به افزایش است و همه استان ها درگیر هستند، طرح محدودیت های جدید را یک تصمیم مهم خوانده و گفته است: مراکز ضروری یعنی رده های شغلی شماره یک شامل مراکز درمانی، داروخانه ها، امداد و نجات، آتش نشانی، آمبولانس ها و سرویس های ارائه دهنده خدمات عمومی به مردم مانند آب و برق و تلفن و مراکز ارائه دهنده مواد غذایی مانند سوپرمارکت ها و فروشگاه های زنجیره ای هستند که می توانند فعالیت داشته باشند. بقیه مشاغل (مشاغل رده های ۲، ۳ و ۴) از ساعت ۱۸ تعطیل خواهند بود تا روز بعد. وی این گونه اظهار امیدواری کرده است: مطمئن هستم این طرح با همکاری مردم در قطع زنجیره بیماری بسیار تاثیر گذار خواهد بود. سخنگوی ستاد مقابله با کرونا همچنین با اشاره به محدودیت های اعمال شده در ۸۹ شهرستان در وضعیت بحرانی کرونا افزود: ۸۹ شهرستان در وضعیت بحرانی هستند و بر همین اساس در محدودیت شدید به سر می برند. در ۴۳ شهرستانی که ابتدا محدودیت ها را اعمال کردیم، این محدودیت ها سه شنبه به پایان می رسد. اعمال محدودیت ها در این ۴۳ شهرستانی که ابتدا شروع کردیم، نتایج خوبی داده است و خیلی خوب اجرا شد و همکاری های خوبی صورت گرفت. ۴۶ شهرستان دیگر نیز همچنان محدودیت هایشان ادامه دارد. تا جمعه هفته جاری نیز در ۲۵ مرکز استان که محدودیت های مشاغل ۳ و ۴ را داشتند، محدودیت ها همچنان ادامه پیدا خواهد کرد.

جامعه

ادعای یک نماینده درباره هزینه های اینترنت مصرفی تلگرام

عبدالهی- آن طور که نماینده مردم اصفهان ادعا کرده است، وزارت ارتباطات بابت استفاده مردم ایران از تلگرام به آن ها بدهکار است و در صورت تایید مستندات، باید اضافه دریافتی ها را به کاربران تلگرام بازگرداند. «عباس مقتدایی خوراسگانی» این ادعا را در یک برنامه زنده تلویزیونی مطرح کرد: «در مدت زمانی که CDN های تلگرام (شبکه توزیع محتوا، سرورهای محلی) به داخل کشور منتقل شد، وزارت ارتباطات باید هزینه اینترنت مصرفی آن را مطابق تعرفه اینترنت داخلی محاسبه می کرد اما مستندات ما نشان می دهد که با تعرفه اینترنت بین الملل محاسبه شده است». مقتدایی در گفت و گو با خراسان درباره جزئیات بررسی این ادعا اظهار کرد: «این موضوع در کمیسیون صنایع مجلس بررسی می شود و وزارت ارتباطات هم باید توضیحات خود را ارائه کند». گفتنی است بر اساس خبرهای رسمی، CDN های تلگرام از ۶ مرداد ۹۶ در ایران نصب و در اواسط اردیبهشت ۹۷ با فیلتر شدن تلگرام در کشور ما، از مدار خارج شد. حالا این که در این مدت هزینه اینترنت تلگرام برای اپراتورها و کاربران تلگرام چگونه محاسبه شده و آیا ادعای نماینده مجلس درست است یا خیر، سوال هایی است که باید منتظر پاسخ وزارت ارتباطات به آن ها بود. «هادیان» رئیس مرکز روابط عمومی وزارت ارتباطات در گفت و گو با خراسان اعلام کرد: «این موضوع بررسی و پاسخ آن ارائه خواهد شد».

کرونایی های جهان ۵۰ میلیونی شدند

گروه اجتماعی- سایت آنلاین آمار کرونا در جهان worldometers.info تا شامگاه دیشب رکورد بیماران مبتلا به ویروس کرونا را ۵۰ میلیون نفر اعلام کرد که البته از این تعداد ۳۵ میلیون و ۳۰۰ هزار نفر تا کنون بهبود یافته اند. متاسفانه از این میان یک میلیون و ۲۵۰ هزار نفر جان خود را از دست داده اند. آن طور که از آمار این سایت بر می آید، آمریکا هم اکنون با بیش از ۱۰ میلیون مبتلا و بیش از ۲۴۰ هزار قربانی همچنان در صدر فهرست کشورهای درگیر با کرونا قرار دارد.

۹ میلیارد تومان جریمه کرونایی ۱۸ هزار خودرو

گروه اجتماعی- آن طور که رئیس مرکز اطلاعات و کنترل ترافیک پلیس راهور گفته است، تا دیروز حدود ۱۸ هزار خودرو به دلیل حضور در طرح محدودیت تردد، اعمال قانون ۵۰۰ هزار تومانی شده اند. طبق این خبر یعنی طی یک هفته گذشته که طرح محدودیت اعلام شده است، متخلفان حدود ۹ میلیارد تومان جریمه شده اند. سرهنگ احمد شیرانی در این خصوص گفته است: همکاران بنده در نقاط اجرای طرح، تفکیک پلاک را انجام می دادند و به همین ترتیب، پلاک های بومی اجازه خروج از استان و پلاک های غیربومی نیز اجازه ورود به ۲۵ استان را نداشتند. برخی از رانندگان اصرار دارند با اعمال جریمه به حرکت خود ادامه دهند اما این رانندگان نیز به مبدأ خود بازگردانده شدند و بسیاری از رانندگان هم به تذکرات پلیس توجه کردند.

قالب فلزی بتن
۰۹۱۵ ۵۲۲ ۹۹ ۸۴
۹۹۰۵۷۵۷۸/م

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۷۰۹۴۳۴- پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۹۴۳۴ خانم خاطره قائمی، جهت وصول ۱۰۰ عدد سکه بهار آزادی و مبلغ ۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه نقد علیه ورثه مرحوم غلامرضا اشرفی،، مجتبی و رامین اشرفی) به استناد سند شماره ۱۶۶۲۲ تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۰۲ دفترخانه ازدواج شماره ۲۴ شهر مشهد استان خراسان رضوی شهرستان مشهد مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه ۹۷۰۹۴۳۴ در اداره اجرای شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد تشکیل و پس از ابلاغ اجرائیه به ورثه در مورخه ۱۳۹۷/۱۲/۲۱ حسب تقاضای وکیل بستانکار طی واریزه ۱۳۹۷/۱۲/۱۱-۵۱۸۵۸ خودرو سواری هاچ بک لیفان مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۶۷ ج ۳۳۱- ۱۲ متعلق به مرحوم در قبال ۴۰ عدد سکه بهارآزادی بازداشت گردید که توسط کارشناس رسمی دادگستری به شماره وارده ۳۲۲۳-۱۳۹۷/۰۲/۰۳ ارزیابی و طبق گزارش کارشناس رسمی با مشخصات اعلام شده: مشخصات خودرو : کلیه شیشه ها و چراغ های جلو و عقب و آینه ها سالم و مستعمل هستند. صندلی های جلو و عقب سالم و مستعمل هستند . گلگیرهای جلو دو طرف دارای زدگی بوده وبصورت گریسی بازسازی شده اند. درب های جلو و عقب سمت راست دارای زدگی و خط و خش می باشد. گلگیرهای عقب سمت راست و چپ دارای زدگی می باشد. درب عقب سمت چپ دارای زدگی میباشد . سپرهای جلو و عقب دارای زدگی بوده و در برخی قسمتها رنگ آن زایل شده است. سرشاسی ها جلو و عقب سالم هستند . خودرو دارای گرد جلو و عقب و رکابهای بغل می باشد. لاستیک های جلو و عقب دارای ۶۰ درصد عمر مفید می باشند. خودرو فاقد بیمه نامه معتبر می باشد. با توجه به توقف بیش از حد خودرو باطری ماشین خالی کرده بود و موتور روشن نشد بنابراین خودرو با موتور خاموش مورد بازدید قرار گرفت و وضعیت موتور گیربکس و دیفرانسیل نامعلوم است علیهذا با توجه به توضیحات فوق الذکر قیمت روز پایه کارشناسی خودروی سواری مذکور به میزان ۱/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و سی و دو میلیون تومان برآورد می گردد. باتوجه به گزارش ارزیابی فوق و نمایندهٔ دادستان عمومی و انقلاب مشهد خودرو مذکور در زمان بازدید در پارکینگ پارس رضا متوقف می باشد و با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در محل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان امام خمینی ۲۸ روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۹/۹/۳ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر از مبلغ پایه ۱/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا مبلغ ۶۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی و مبلغ ۷۹/۲۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده میباشد و طبق ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد . همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. م الف ۳۵۲- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۸/۱۸ -رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب ۹۹۰۶۱۵۹۴/م

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۷۰۵۵۱۳
به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۵۵۱۳ مطروحه شعبه دوم اجرای ثبت مشهد خانم محبوبه سواری نژاد نام پدر : برهان تاریخ تولد: ۱۳۵۸/۱۲/۲۰ شماره ملی : ۰۹۲۶۳۲۳۲۱۳ شماره شناسنامه : باستناد سند ازدواج شماره ۷۶۷۵-۱۳۹۶/۰۶/۱۷ دفترخانه ازدواج شماره ۳۰ و طلاق شماره ۵۰ مشهد جهت وصول تعداد چهارده عدد سکه طلای بهار آزادی و هزینه یک فقره سفر معنوی عمره مفرده علیه آقای وحید رضوی عمرانی نام پدر : سیدرضا تاریخ تولد: ۱۳۶۱/۰۴/۰۵ شماره ملی : ۰۹۳۸۰۹۱۰۷۷ شماره شناسنامه : ۲۲۵۰ اجرائیه ای به کلاسه فوق صادر که پس از ابلاغ اجرائیه حسب درخواست بستانکار طی واریزه شماره ۲۹۵۸۱-۱۳۹۷/۰۸/۰۵ سهم الارث احتمالی مدیون از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۴۷۹۱۱ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ده مشهد (چهل و هفت هزار و نهصد و یازده فرعی از یکصد و هفتاد و پنج اصلی بخش ده مشهد) (ملک مذکور ثبت شده میباشد)ملکی مرحوم سیدرضا رضوی عمرانی به نشانی مشهد - قاسم آباد - امامیه ۶۱- مجتمع نیلوفران- بلوک E - واحد ۴۱ بازداشت که برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری وارده به شماره ۳۵۰۰۸-۱۳۹۹/۰۵/۲۲: آپارتمان مذکور واقع در یک بلوک ساختمانی ۱۲ واحده ۳ طبقه همکف الی دوم هر کدام ۴ واحد است که واحد مذکور در طبقه دوم بدون آسانسور است. نمای ساختمان آجر سفال، دارای ۲ خواب، هال پذیرایی، آشپزخانه اپن، کابینت ام دی اف، دارای تراس، حمام و سرویس بهداشتی، اسکلت فلزی، کف قسمتی سرامیک و قسمتی سیمان و موکت، دیوار کاغذ، سرمایش کولرآبی، گرمایش رادیاتور ، زیربنای ۱۴۰/۴۷ مترمربع به انضمام انباری شماره ۱۰ به مساحت ۹/۸۳ واقع در طبقه زیرزمین و قدمت ساختمان به سال ۱۳۷۹ است. کدنوسازی ملک ۱۰/۶۶۳/۲/۵/۹ است. ملک دارای پایانکار شهرداری به شماره ۱۰/۲۸۲۶۵۹۶-۱۳۹۷/۰۹/۲۵ می باشد. با در نظر گرفتن موقعیت منطقه ای و محلی وشکل هندسی طبقه وقوع و قدمت و کیفیت اعیان و جمیع عوامل موثر در کارشناسی ارزش تمامت ملک به شرط عدم بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی و اصالت اسناد ابرازی جمعا برابر ۸/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین می گردد. که حدود اجمالی طبق نامه وارده به شماره ۳۰۱۱۱-۱۳۹۹/۰۵/۰۵ بشرح ذیل می باشد: شمالا : در ۵ قسمت پنجره و دیوار به فضای حیاط - شرقا : اول به طول ۲/۹۰ متر دیوار به فضای حیاط دوم در سه قسمت درب و دیوار به راهرو سوم در دو قسمت دیوار اشتراکی با آپارتمان مجاور- جنوبا : اول در شش قسمت دیوار اشتراکی با آپارتمان مجاور دوم در سه قسمت لبه تراس و دیوار به فضای حیاط - غربا : به طول ۱۲ متر دیوار به دیوار آپارتمان بلوک F -مشخصات منضمات ملک : انباری ۱۰ به مساحت ۹/۸۳ مترمربع و با توجه به نامه وارده به شماره ۳۰۱۱۱-۱۳۹۹/۰۵/۰۵ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار ملک بازداشت دیگری ندارد. که با توجه به مطالبات بستانکار و هزینه ها و گزارش سهم بندی مامور اجرا وارده به شماره ۵۲۹۷۲-۱۳۹۹/۰۷/۲۹ چهارده سهم مشاع از چهل و هشت سهم ششدانگ چهارده سهم مشاع از ۴۸ سهم ششدانگ) پلاک ثبتی ۴۷۹۱۱ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ده مشهد در قبال مبلغ ۲/۵۶۶/۶۶۶/۶۶۶ ریال مزایده خواهد شد ضمنا مبلغ ۱۰۲/۶۶۶/۶۶۷ ریال حق مزایده و نیمعشر بمبلغ ۱۲۸/۳۳۳/۳۳۳ ریال میباشد که طبق تبصره ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا بعهده برنده مزایده میباشد و مزایده پلاک ثبتی فوق در قبال مبلغ ۲/۵۶۶/۶۶۶/۶۶۶ ریال از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۹/۹/۵ در محل شعبه دوم اجرا شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد. همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. مزایده در آدرس خیابان امام خمینی - خیابان ثبت اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شعبه دوم اجرای ثبت برگزار می گردد.
م الف ۳۵۳- تاریخ انتشار آگهی : ۱۳۹۹/۸/۱۸ - سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب ۹۹۰۶۱۸۲۱/م

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۷۰۹۵۳۵- به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۹۵۳۵ خانم مریم صمدی نام پدر : علی اکبر تاریخ تولد: ۱۳۷۳/۰۳/۰۷ شماره ملی : ۰۹۲۲۶۹۸۳۲۵ شماره شناسنامه : به استناد سند ازدواج : شماره سند: ۲۸۲۷۹ تاریخ سند: ۱۳۸۵/۰۲/۲۸ دفترخانه ازدواج شماره ۱۰۷ وطلاق شماره ۶۲ شهر مشهد استان خراسان رضوی اجرائیه جهت وصول مهریه به تعداد ۲۱۴ سکه طلای کامل بهارآزادی علیه : آقای رضا خدایرست نام پدر : خلیل اله تاریخ تولد: ۱۳۶۶/۰۳/۰۳ شماره ملی : ۰۹۴۵۸۹۰۸۰۱ شماره شناسنامه : که پس از ابلاغ اجرائیه به ورثه و گواهی صحت، حسب درخواست بستانکار به شماره وارده ۱۳۹۸/۱۲/۱۴-۷۰۵۸۳ مبنی بر توقیف خودرو متعلق به مدیون در قبال مهریه خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۷۱۱ ب ۲۵ ایران ۳۶ متعلق به مدیون بازداشت که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و طبق گزارش کارشناس رسمی بشماره وارده ۱۳۹۹/۰۶/۲۶-۶۴۷۵۱ به شرح ذیل اعلام گردید: در اجرای قرار صادره در پرونده کلاسه به شماره ۹۷۰۹۵۳۵ سکه طلای کامل بهارآزادی واقع در انتهای پل پنج تن مراجعه و از یک دستگاه سواری پژو پارس به شماره پلاک ۷۱۱ ب ۲۵ ایران ۳۶ مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۲۴۹۰۰۶۶۹۹ بازدید و نظر به شرح زیر اعلام میگردد: ۱- وضعیت اطاق سالم متناسب با مدل خودرو ۲- وضعیت موتور سالم متناسب با مدل خودرو ۳- لاستیکها ۵۰ درصد ۴- وضعیت صندلیها و داشبورد سالم متناسب با مدل خودرو ۵- سپرها و چراغها سالم و فقط سپر عقب مقداری خوردگی دارد. ۶- شیشه ها و برف پاک کن سالم - گلگیر عقب و درب موتور جلو راست مقداری جزئی خوردگی دارد و درب عقب راست مقداری خش دارد و لاستیکها و رینگ اسپرت می باشد لذا با عنایت به موارد فوق و درصورت داشتن بیمه نامه معتبر میزان ارزش قیمت اتومبیل فوق در عرف بازار مبلغ یک میلیارد و دویست و هشتاد میلیون ریال (۱/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) برآورد می گردد. با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۹/۹/۴ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر جلسه مزایده اتومبیل مذکور در خیابان امام خمینی ۲۸-شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد از مبلغ ۱/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهدشد. ضمنا مبلغ نیم عشر دولتی ۶۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مبلغ حق مزایده ۷۶/۸۰۰/۰۰۰ ریال مازاد بر مبلغ مزایده میباشد و طبق ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد. همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار می گردد. ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. م الف ۳۵۴- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۸/۱۸ - سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد : محمد رضا اجتهادی عرب ۹۹۰۶۱۸۵۳/م

آگهی مزایده اموال منقول پرونده کلاسه ۹۷۰۶۷۷۸
آقای جواد رضا دوخت نام پدر : محمد تاریخ تولد: ۱۳۵۰/۰۱/۰۱ شماره ملی : ۰۹۳۳۰۹۵۴۵۷ شماره شناسنامه : ۷۳۰۷۹ به استناد شماره چک: ۱۵۸۸/۸۳۶۷۶/۱۵۶ ، تاریخ چک: ۱۳۹۵/۱۰/۱۹ بانک - بانک ملت - شعبه : ملت - شعبه زیباشهر مشهد، تاریخ بازگشت: ۱۳۹۷/۰۸/۰۷، شرح متن و ظهر چک: متن: حامل و ظهر چک آقای رضا دوخت، شماره گواهی نامه: ۹۷/۱۸۹۷۱۲۱ ۱۳۹۵/۰۵/۲۵ علیه آقای احمد دم شناس نام پدر : رمضان تاریخ تولد: ۱۳۶۰/۰۳/۰۹ شماره ملی : ۶۵۸۹۶۰۳۱۰۳ شماره شناسنامه : ۵۶۸ اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۰۰۶۷۷۸ در قبال موضوعات لازم الاجرا: ۸/۴۴۹/۶۵۲/۷۶۱ ریال (هشت میلیارد و چهارصد و چهل و نه میلیون و ششصد و پنجاه و دو هزار و هفتصد و شصت و یک ریال) به انضمام مبلغ حقوقات دولتی صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۷/۰۹/۰۶ در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده یک دستگاه خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۱۲-۸۸۳ ل ۲۱ بشماره شاسی ۲۱۵۲۲۱۲۱ و شماره موتور ۱۴۱۸۶۰۲۶۴۸ که درآدرس پارکینگ حافظ توقیف می باشد به مبلغ ۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعیت یافته که مشخصات و توصیف اجمالی خودرو برابر گزارش کارشناس در روز ارزیابی بدین شرح می باشد : درخصوص ارزیابی یک دستگاه خودرو سواری متعلق به آقای احمد دم شناس در معیت اعضای هیئت کارشناسی به آدرس پارکینگ حافظ مراجعه و از سواری فوق به مشخصات ذیل بازدید گردید. سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۱۲-۸۸۳ ل ۲۱ سفید رنگ مدل سال ۱۳۸۶ سواری فوق بازدید گردید سواری فوق در هنگام بازدید بعلت توقف زیاد در پارکینگ باطری آن خالی شده و انجام تست فنی و مکانیکی از موتور مقدور نبوده- گلگیرهای جلو و عقب دو طرف خوردگی و ترمیم شده بود و دارای ۴ حلقه لاستیک با کارایی (۷۵ درصد آج لاستیکهای جلو - ۳۰ درصد آج لاستیکهای عقب) مشاهده گردید جلو پنجره و طلق عقب راست شکسته و تودوزی و تزیینات داخلی مناسب و در حد مدل سال ۸۶ میباشد علیهذا با عنایت به موارد فوق و در صورت صحت مدارک و اسناد ماشین با شماره موتور و شماره شاسی قیمت پایه کارشناسی خودرو بمبلغ ۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هشتاد و هشت میلیون تومان تعیین و اعلام میگردد. همچنین برابر نامه شماره ۱۳۹۹/۰۸/۰۵-۹۹۰۸ پلیس راهور خراسان رضوی خودرو دارای یک فقره بازداشتی می باشد. مزایده خودرو فوق الذکر از مبلغ ۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰ در روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۱ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در خیابان امام خمینی ۲۸ شعبه سوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. لازم به ذکر است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آ.ا پرداخت بدهی های مزبور به خلافی و مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم یا نامعلوم باشد به عهده برنده مزای