گره هیرکانی به میز قضا رسید

سازمان جنگل‌ها و اوقاف درباره ادعای تناقض در وقف‌نامه اختلاف نظرهای جدی دارند

عبدالهی- ۹۰ روز از جلسه ویژه معاون اول رئیس‌جمهور و دستور او برای تشکیل کارگروه ملی تعیین‌تکلیف دماوند و هیرکانی می‌گذرد اما نه‌تنها هنوز خبری از سرانجام جلسات این کارگروه نیست، بلکه خبرها حاکی است اختلاف‌نظرهای سازمان اوقاف و سازمان جنگل‌ها بر سر این دو پرونده مبنی بر موقوفه یا جزو اراضی ملی‌بودن همچنان پابرجاست.

یازدهم مردادماه بود که اسحاق جهانگیری، جمعی از مسئولان کشور را دور یک میز نشاند تا راهکاری برای حل یک اختلاف اساسی بیابند؛ وزیر ارشاد، وزیر دادگستری، رئیس سازمان اوقاف، رئیس سازمان جنگل‌ها، رئیس سازمان محیط‌زیست، معاون حقوقی رئیس‌جمهور و.... این‌ها مسئولان عالی‌رتبه حاضر در آن جلسه بودند که قرار بود کارگروه متشکل از نمایندگان آن‌ها، حداکثر در مدت ۲ هفته تکلیف دماوند و هیرکانی را روشن کند اما از آن زمان تا به امروز، ۳ ماه سپری شده است!

■ **اختلاف بر سر چه بود؟**

طی ماه‌های اخیر ماجرای دماوند و هیرکانی، یکی از جنجالی‌ترین موضوعات کشور بوده و افکارعمومی را متوجه خود کرده است. وقفی‌بودن بخش‌هایی از دماوند و جنگل‌های هیرکانی (آق‌مشهد)، موضوع مورد مناقشه در این پرونده‌هاست. سازمان جنگل‌ها و سازمان محیط‌زیست، آن‌ها را جزو منابع طبیعی ملی و غیرقابل وقف می‌دانستند اما سازمان اوقاف بر اساس قوانین خود و طبق وقف‌نامه‌های موجود، بر ضرورت رعایت نیت واقفان تاکید داشت.

■ **ادعای نامعتبر بودن وقف‌نامه**

تازه‌ترین اتفاق درباره این موضوع، انتشار مستنداتی‌که وکیل محیط‌زیستی است که مدعی شده وقف‌نامه هیرکانی جعلی و دستکاری شده است. این وکیل، که «همشهری آنلاین» مستندات او را منتشر کرده، مدعی است: «سند اصلی وقف جنگل آق‌مشهد، کتیبه‌ای روی قبر امامزاده حارث متعلق به سال ۸۶۰ قمری است که در سال ۱۲۱۸ دستکاری شده و در بازنویسی آن ۸ مورد تحریف صورت گرفته است، بنابراین از لحاظ حقوقی و شرعی فاقد اعتبار و وجاهت است».

■ **پاسخ اوقاف به ادعا**

با مطرح‌شدن این ادعا، برای بررسی پاسخ طرف دیگر ماجرا، با مدیرکل اوقاف استان مازندران هم کلام می‌شویم. حجت‌الاسلام «ابراهیم حیدری»، مدیرکل اوقاف مازندران، در گفت‌وگو با خراسان، نظر دیگری دارد: «آن چیزی که به نام وقف‌نامه ۱۲۱۸ مطرح می‌شود، نسخه بازنویسی شده است که هیچ تفاوتی با اصل وقف‌نامه نداشته و کاملا همخوانی دارد». وی می‌افزاید: «با توجه به این که رئیس قوه قضاییه دستور رسیدگی مجدد وقف‌نامه و رای اولیه دادگاه را داده‌اند، حالا بعضی افراد که به نظر سودجو هستند، می‌خواهند فضا را به سمتی هدایت کنند که به ضرر موقوفه شود اما اوقاف قاطعانه مستندات خود را ارائه کرده است و طبق آن هیچ‌گونه تفاوتی بین کتیبه نصب‌شده در امامزاده و وقف‌نامه وجود ندارد».

■ **باید منتظر رای دادگاه باشیم**

اما معاون حقوقی سازمان جنگل‌ها، دیدگاهی متفاوت با اوقاف دارد و وجود برخی ایرادها در وقف‌نامه را تایید می‌کند. «رضا افلاطونی» در گفت‌وگو با خراسان در این‌باره می‌گوید: «اصالت و صحت وقف‌نامه را باید دادگاه تشخیص بدهد، البته ما هم ایرادهایی را به وقف‌نامه هیرکانی واردمی‌دانیم و نظر خود را به مرجع قضایی اعلام کرده‌ایم، اما در نهایت تشخیص با مرجع قضایی است و باید منتظر رای دادگاه باشیم».

■ **از کارگروه ملی چه خبر؟**

افلاطونی در پاسخ به خراسان درباره سرانجام جلسات کارگروه ملی تعیین‌تکلیف دماوند و هیرکانی هم می‌گوید: «هنوز بر سر آق‌مشهد و دو پلاک دماوند اختلاف داریم، سازمان اوقاف مقاومت می‌کند؛ به‌خصوص درباره آق‌مشهد زیر بار نمی‌روند اما ما هم از طریق مراجع قضایی پیگیر موضوع هستیم که اسناد بخش‌های مورد اختلاف در دماوند و هیرکانی از وقفی خارج و به نام دولت شود». وی تصریح می‌کند: «در جلسات برگزارشده با نظر مرجع قضایی مقرر شد یک هیئت کارشناسی نظر خود را درباره موارد اختلافی اعلام کند که جلسه این هیئت ۲۴ آبان‌ماه برگزار خواهد شد». با این اوصاف آن چه مشخص است این که تا ۲۴ آبان و تشکیل جلسه هیئت کارشناسی، عمر کارگروه ملی تشکیل‌شده، از ۱۰۰ روز هم عبور خواهد کرد اما همچنان سرنوشت وقفی یا ملی‌بودن بخش‌هایی از دماوند و هیرکانی نامشخص است.

رئیس سازمان جنگل‌ها در گفت‌وگو با خراسان:
اوقاف همراهی نمی‌کند، منتظر رای قضایی هستیم

اما این که «چرا این دو سازمان هنوز نتوانسته‌اند بر سر دماوند و هیرکانی با هم کنار بیایند؟»، سوالی است که پاسخ آن را پیگیری می‌کنیم. دکتر «مسعود منصور» رئیس سازمان جنگل‌ها اگرچه در هنگام تماس ما در یک جلسه کاری حضور دارد، اما شخصا در ساعت ۱۸ بعدازظهر امکان گفت‌وگوی تلفنی را فراهم می‌کند و پاسخگوی خبرنگار خراسان می‌شود. وی درباره اختلاف سازمان اوقاف و سازمان جنگل‌ها بر سر دماوند و هیرکانی می‌گوید: «متاسفانه در قضیه اخیر همراهی خوبی از طرف سازمان اوقاف ندیدیم. در جلسه‌ای که با حضور دکتر جهانگیری برگزار شد، مسئولان سازمان اوقاف قول دادند نتایج بازدیدهای کارشناسی را بپذیرند اما متاسفانه این طور نشد و ما هم ناگزیر شدیم موضوع را از طریق قضایی پیگیری کنیم». معاون وزیر جهاد کشاورزی می‌افزاید: «ما از ۳ ظرفیت قضایی برای صدور سند ملی دماوند و هیرکانی استفاده کرده‌ایم و پیش‌بینی می‌کنیم حتما رای‌های صادره قبلی اصلاح می‌شود». البته معاون وزیر جهاد کشاورزی خبرهایی را هم به خبرنگار خراسان می‌دهد که انتشارش بماند برای بعد....

گفتنی است روز گذشته تلاش کردیم توضیحات رئیس سازمان اوقاف و معاون حقوقی این سازمان را هم درباره این موضوع دریافت کنیم که پیگیری تلفنی و پیامکی ما پاسخی از سوی آن‌ها نداشت.

آغاز محدودیت‌های تردد با جریمه ۵۰۰ هزار تومانی

براساس مصوبه کمیته امنیتی، اجتماعی و انتظامی ستاد ملی مقابله با کرونا، از ۱۲ ظهر امروز محدودیت‌های تردد در مبادی ورودی و خروجی شهرهای ۲۵ مرکز استان و مجموعه استان تهران و البرز اعمال خواهد شد. به گزارش فارس، این محدودیت‌ها تا ساعت ۱۲ شب روز جمعه ۱۶ آبان‌ماه ادامه خواهد داشت. در صورت عدم‌توجه به محدودیت تردد و اخطار پلیس، متخلفان ۵۰۰ هزار تومان جریمه خواهند شد. بر این اساس در ۲۵ شهر مرکز استان که ستاد ملی مقابله با کرونا اعلام کرده است (از جمله مشهد)، خروج خودروهای شخصی با پلاک بومی و ورود خودروهای غیربومی ممنوع است.

پاسخ نماینده مجلس به شائبه برداشت از بودجه همسان‌سازی

محمد اکبری- روز گذشته در پی انتشار خبر اختصاص بودجه ۲۵ هزار میلیاردی برای تامین کالاهای اساسی در راستای همسان‌سازی حقوق بازنشستگان، این شائبه مطرح شد که آیا منبع این بودجه از اعتبار ۳۲ هزار میلیاردی همسان‌سازی برداشته شده است که مفتح عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس به خراسان گفت: مبلغ ۲۵۰ هزار میلیارد ریالی که اختصاص داده شده برای کالاهای اساسی بازنشستگان با بودجه‌ای که برای گشایش همسان‌سازی مقرر کرده‌اند متفاوت است. برخلاف تصوری که ممکن است از اظهارات آقای فرهنگی در اذهان ایجاد شده باشد باید بگوییم که منابع اعتبار ۲۵۰ هزار میلیارد ریالی برای کالاهای اساسی ارتباطی به سایر اعتبارات تخصیص‌یافته ندارد و منبع تامین آن در خود طرح تعیین شده است. وی تاکید کرد: محل اعتبارات کالاهای اساسی مستقل است.

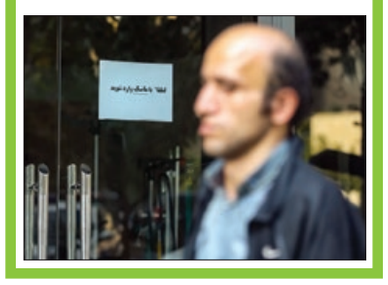
یک توئیت

Kianush Jahanpur, MD
@drjahanpur

حوزه #طب_ایرانی نیاز و فرهنگ مردم است. این دانش متعلق به ماست، به آن سوی آبها رفته و با نامهای دیگر استفاده می‌شود و باید به شکل آکادمیک احیا شود. کسانی که با توسعه آکادمیک طب ایرانی مخالفت میکنند، به شارلاتانیسم و سوءاستفاده‌هایی که می‌شود، دامن می‌زنند.

یک عکس

ماسک نزدن نه شجاعت است و نه زرنگ بازی. بلکه دهن کجی به کادر درمان و تضییع حقوق مردم است.



رسانه‌های جهان

دویچه‌وله: براساس آمار موسسه کخ، اکنون بیشتر مبتلایان کرونا در آلمان که منشأ ابتلایشان مشخص است، در اماکن خصوصی آلوده شده‌اند. به‌ویژه در منزل شخصی که محل مناسبی برای انتقال ویروس به‌شمار می‌رود.

آناتولی: بسیاری از هتلداران ترکیه موفق به پشت سرگذاشتن بحران کرونا و جذب مجدد گردشگران شده‌اند. گردشگران خارجی می‌گویند در کشورهای خودشان شاهد چنین تدابیر ویژه‌ای برای مبارزه با کرونا نبوده‌اند.

یورونیوز: فرماندار نیویورک گفته است: بیشتر مسافرانی که به این شهر سفر می‌کنند باید ۳ روز را در قرنطینه بمانند، بعد از آن تست کرونا بدهند و اگر نتیجه تست منفی بود، می‌توانند از قرنطینه خارج شوند.

گزیده

نتیجه تست انسانی واکسن روسی کرونا اعلام شد

بلاروس اولین مقصد اسپوتنیک

گروه اجتماعی- در تازه‌ترین خبرها از واکسن کرونای روسی که نامش اسپوتنیک است، الکساندر گینتسبورگ مدیر مرکز علمی گامالیا، سازنده اولین واکسن کرونا گفت: «آن‌ها (واکسینه‌شدگان) به‌طور رسمی تحت‌نظارت نیستند ، اما در تماس با ما قرار دارند. تا آن جا که من می‌دانم، هیچ‌یک از آن‌ها حتی سرما نخوردند، بیمار نشده و به کرونا مبتلا نگردیده‌اند. اگر چه آزمایش‌های بالینی رسماً به پایان رسیده است.» همچنین در خبرها آمده است، بلاروس اولین کشوری بود که واکسن کرونای ساخت روسیه را دریافت کرد. وزارتخانه بلاروس طی بیانیه‌ای اعلام کرده که داوطلبان واکسن مربوط را دریافت کرده‌اند و مرحله دوم تزریق واکسن برای ۱۱ نفر عملیاتی شده است. خبرگزاری اسپوتنیک همچنین در خبر دیگری اعلام کرد که واکسن روسی برای ثبت در آژانس سلامت برزیل به این کشور ارسال شده است.

نوروزی: درباره گران‌شدن قیمت پروازها از وزیر توضیح می‌خواهیم

نایب رئیس فراکسیون اقتصاد سفر و زیارت مجلس گفت: از تعزیرات و کمیسیون عمران می‌خواهیم با افزایش قیمت بلیت هواپیما برخورد کند. رحمتا... نوروزی اضافه کرد: وظیفه مجلس نظارت است و بر همین اساس از وزیر راه و شهرسازی و سازمان هواپیمایی برای افزایش قیمت بلیت هواپیما توضیح می‌خواهیم. وی ادامه داد: قیمت بلیت هواپیما از تهران به شیراز و بالعکس ۳۶۰ درصد و تهران به مشهد ۲۰۰ درصد افزایش داشته است.

دادستان کل کشور:

قوه قضاییه از گرداندن اراذل در چارچوب قانون حمایت می‌کند

دادستان کل کشور گفت: قوه قضاییه از تشهیری (گرداندن اراذل و اوباش در انظار عمومی) که در چارچوب قانون و مقررات انجام شود، از نیروی انتظامی به عنوان ضابط قضایی حمایت می‌کند.

حجت‌الاسلام محمدجعفر منتظری با اشاره به اقدامات و برنامه‌های ناجا برای مقابله با اراذل و اوباش به مهر گفت: مسئله برخورد با اراذل و اوباش از سیاست‌های راهبردی و جدی قوه قضاییه است و حتماً باید با این پدیده که امنیت جامعه را هدف قرار داده، برخورد شود.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

اطلاع نامه
بدینوسیله به اطلاع ورثه مرحوم بلیان تاریخچی قوچانی (ناصر ایمان مجید محسن تکتم و امیر تاریخچی قوچانی) می رساند: بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۲۴۸۲ خانم مژگان رشید گلخطمی جهت وصول تعداد ۲۰۰ عدد سکه بهار آزادی علیه وراث مرحوم سعید تاریخچی قوچانی (بلیان تاریخچی قوچانی نام پدر : محمد تاریخ تولد: ۱۳۲۲/۰۹/۰۲ شماره ملی ۰۹۳۳۶۹۰۲۵۸ شماره شناسنامه : ۸۳۸۴- غزل تاریخچی قوچانی به ولایت بلیان تاریخچی قوچانی نام پدر : سعید تاریخ تولد: ۱۳۸۹/۰۹/۰۱ شماره ملی : ۹۸۰۱۶۲۱۷۳ -عسل تاریخچی قوچانی به ولایت بلیان تاریخچی قوچانی نام پدر : سعید تاریخ تولد: ۱۳۸۱/۱۰/۱۸) به استناد سند ازدواج شماره ۲۲۲۴۱ تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۰ دفترخانه ازدواج شماره ۴۹ شهر مشهد استان خراسان رضوی مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه فوق در اداره اجرای شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد تشکیل و پس از ابلاغ اجرائیه به مدیونین در محسن ۱۳۹۹/۰۲/۱۸ از طریق انتشار روزنامه به درخواست بستانکار طی وارده ۱۳۹۷/۰۵/۲۲-۸۰۹۳ مشدانگ پلاک ثبتی ۲۸۹۰۴ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد به مالکیت مرحوم سعید تاریخچی قوچانی بازداشت که برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری وارده به شماره ۱۸۱۴-۱۳۹۹/۰۳/۰۱ به مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی و مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۱ طی صورتجلسه به شماره وارده ۵۸۹۸-۱۳۹۹/۰۴/۲۲ مزایده گردید و در حال تنظیم سند انتقال اجرایی به نام برنده مزایده خانم مژگان رشید گلخطمی بستانکار پرونده فوق می باشد. م الف ۳۳۶-اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۹۰۶۰۳۸۴

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۹۰۰۰۶
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۰۰۶ خانم ندا دریائی نام پدر : محمد تاریخ تولد: ۱۳۶۴/۰۳/۲۲ شماره ملی : ۰۹۶۴۸۵۹۲۵ شماره شناسنامه : ۱۲۰۰ به جهت وصول تعداد ۳۶۰ عدد سکه تمام بهارآزادی علیه آقای سیدحسن حسینی نژاد نام پدر : سید موسی تاریخ تولد: ۱۳۴۹/۱۰/۲۰ شماره ملی : ۵۷۲۰۱۴۸۱۳۲ شماره شناسنامه : ۵۷۲۰۱۴۸۱۳۲ به استناد سند ازدواج ۱۷۹۹۶-۱۳۸۳/۰۴/۰۳ دفترخانه ازدواج شماره ۲۳ مشهد مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه فوق در شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد تشکیل که پس از ابلاغ اجرائیه مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۱۴ حسب درخواست بستانکار وارده به شماره ۴۵۲۶-۱۳۹۹/۰۲/۰۸ خودروی سواری لیفان ایکس ۶۰ مدل ۱۳۹۳ به شماره انتظامی ۳۶- ۴۲۸ ه ۵۴ متعلق به مدیون بازداشت گردید که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و طبق گزارش کارشناس رسمی با مشخصات اعلام شده : مشخصات خودرو: یک دستگاه سواری لیفان ایکس ۶۰ مدل ۱۳۹۵ سفید روغنی شماره شاسی ۱۳۵۹۹۵ شماره انتظامی ۴۲۸- ۳۶ ه ۵۴ از سواری فوق در پارکینگ پاس رضا ابتدای جاده شاندیز با حضور بستانکار بازدید بعمل آمد و با توجه به ظاهر بدنه و وضعیت لاستیک ها و تزیینات داخل، وضعیت نگهداری و مدل و قیمت روز بازار خودرو قیمت سواری فوق مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و هفتاد میلیون تومان برآورد می شود. با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده درمحل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در محل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان امام خمینی ۲۸ روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۹/۸/۲۷ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر از مبلغ پایه ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا مبلغ ۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشردولتی و مبلغ ۱۰۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق مقررات از خریدار وصول خواهد شد . همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است . م الف ۲۵۱- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۸/۱۲- رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب
م/۹۹۰۲۹۹۲۵

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۸۶۸۹-۹۸۰۸۶۹۰
بانک ملت به استناد سند رهنی ۹۵۳۷۵-۹۶/۱/۱۹دفتر اسناد رسمی ۶۶ مشهد اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۸۰۸۶۸۹- ۹۸۰۸۶۹۰ علیه خانم فاطمه بهار فرزند محمدرضا تاریخ تولد ۱۳۷۴.۹.۱۹ شماره شناسنامه ۰۹۲۳۴۰۸۹۴۰ صادره مشهد شماره ملی ۰۹۲۳۴۰۸۹۴۰ (وام گیرنده) و خانم مژگان آذرمهر فرزند قربان تاریخ تولد ۱۳۵۲.۷.۹ شماره شناسنامه ۳۴۶۸ صادره تهران شماره ملی ۰۰۵۵۳۶۳۲۷۱ (وام گیرنده و راهن) در قبال موضوعات لازم الاجرا به مبلغ ۲۲۵.۲۸۵.۲۲۵ ریال و ۱۹۶.۸۱۵.۶۴۵ ریال تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ و در پایان مهلت های مقرر در آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه که عبارت است از : ششدانگ خانه پلاک ثبتی ۵۶۱۱ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۹ مشهد (پلاک ثبتی پنج هزار و ششصد و یازده فرعی از یازده اصلی بخش نه مشهد) که عرصه وقف استقلدس رضوی است. مشخصات و توصیف ملک در روز ارزیابی برابر گزارش کارشناس دادگستری به شرح ذیل می باشد: در تاریخ ۹۹.۵.۸ از ملک فوق بازدید گردید. طبق رونوشت سند ابرازی، پلاک ثبتی ۵۶۱۱ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۹ مشهد و دارای پایانکار بهره برداری بوده به شماره ۴.۱۸۱۴۴۱۶ مورخ ۹۵.۱۰۲۳ از شهرداری بوده و عرصه آن به مساحت ۶۳.۸۲ مترمربع موقوفه استان قدس رضوی و اعیان آن ساختمانی است دو طبقه با زیربنای هر طبقه ۴۶ مترمربع و در مجموع ۹۲ مترمربع شامل یک اتاق خواب، آشپزخانه، حمام، انباری در همکف و هال و آشپزخانه و سرویس بهداشتی در طبقه اول با سازه دیوار باربر، نمای آجری، کف موکت و سیمان ، گرمایش بخاری، سرمایش کولرآبی و امتیازات مشترک آب، برق و گاز و قدمتی حدود ۳۵ سال می باشد. از نظر ابعاد، حدود ۳۵ سال می باشد. از نظر ابعاد، حدود اجمالی برداشت شده با سند منطبق و در حال حاضر در تصرف خانم مژگان آذرمهری می باشد. با توجه به موقعیت و بافت منطقه، قدمت و در نظر گرفتن سایر عوامل موثر در ارزیابی ارزش ششدانگ اعیانی و منافع عرصه طبق فوق مبلغ ۳.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (سه میلیارد و نهصد میلیون ریال) برآورد می گردد. حدود اجمالی پلاک مذکور براساس اعلام واحد ثبتی و پرونده ثبتی بشرح ذیل می باشد : شمالا : ۶.۱۰ متر دیوار به دیوار اعیان اسماعیلی –شرقا : اول به طول ۹ متر دوم به طول ۲.۷۰ متر دیوار به دیوار عصمت براتی سوم به طول ۱ متر درب و دیوارپست به ممر عام- جنوبا: به طول ۹ متر دیوار به دیوار اعیان آقای صحرا گرد- غربا : ۱۰ متر دیوار به دیوار محوطه باز ملک مرقوم به شماره ۱۳۹۹۸۵۶-۶۲۷۱۰۰۶۶۲ دفتر املاک بازداشتی می باشد. مدیریت بصورت ششدانگ از مبلغ ارزیابی به مبلغ ۳.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (سه میلیارد و نهصد میلیون ریال) در روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۹/۰۸/۲۵ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان پاسداران – نبش پاسداران ۳/۱ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده با تعطیل رسمی مصادف گردد جلسه مزایده روز بعد در همان محل و در ساعت مقرر برگزار خواهد شد و مبلغ نیم عشر اجرایی و حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی اعم از معلوم و نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ بعهده برنده مزایده میباشد. مدیریت در آدرس خیابان امام خمینی ، خیابان ثبت اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شعبه دوم اجرای ثبت برگزار میگردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است . م الف ۳۴۶- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۸/۱۲- رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب
م/۹۹۰۶۰۵۱۳

آگهی مزایده اموال منقول پرونده کلاسه ۹۷۰۹۰۳۰
به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۹۰۳۰ مطروحه شعبه دوم اجرای ثبت مشهد خانم فاطمه پورحسینی نام پدر : کاظم تاریخ تولد: ۱۳۶۲/۰۱/۱۲ شماره ملی : ۰۹۳۸۱۰۸۹۸۰ شماره شناسنامه : ۱۱۸ به استناد سند ازدواج : شماره سند: ۸۷۲۱، تاریخ سند: ۱۳۸۴/۰۵/۱۹، دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج شماره ۸ شهر مشهد استان خراسان رضوی جهت وصول تعداد ۳۱۳ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی علیه آقای حسین پورحسینی نام پدر : ابوالقاسم تاریخ تولد: ۱۳۶۰/۰۶/۱۹ شماره ملی : ۰۹۳۸۰۵۷۵۸۸ شماره شناسنامه: ۲۹۶۹ اجرائیه ای به کلاسه فوق صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۱۶ بر حسب درخواست بستانکار تمامی سهم الارث مدیون در ششدانگ پلاک ثبتی ۳۷۱۰ فرعی از ۲۳۵ اصلی بخش ۹ مشهد ملکی ابوالقاسم پورحسینی در قبال تعداد ۴۸ عدد سکه تمام بهارآزادی به انضمام حقوق دولتی بازداشت که برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری: برای تعیین ارزش سه دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی ۳۷۱۰ فرعی از ۲۳۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در رضاشهر سه راه دفتر اول بلوار رضوی درب سوم پلاک ۹ ملکی مرحوم ابوالقاسم پورحسینی بازدید بعمل آمد که بشرح ذیل می باشد ساختمان با سقف آهن پوش وقدیمی ساز که طبقه فوقانی چهار خوابه نیمه اسکلت می باشد و طبقه تحتانی پنجره ها فلزی کابینت فلزی سیستم گرمایش گاز و بخاری کاربری مصوب و مجاز مسکونی تراکم کم که برابر اظهارات فرزند ایشان مورد سکونت همسر مرحوم می باشد زمین بمساحت ۵۱۰ مترمربع و اعیان کل بمساحت ۵۱۱/۵۰ مترمربع و دارای اشتراکات شهری می باشد و بالامعان نظر به توضیحات فوق کاربری مصوب مسکونی موقعیت محل و حاشیه بلوار نوع مصالح مصرفی و دیگر عوامل موثر ارزش ذاتی و پایه به دانگ از ششدانگ پلاک مزبور جهت مسکونی موقعیت محل و حاشیه بلوار نوع مصالح مصرفی و طراحی معماری قدیمی و دیگر عوامل موثر ارزش ذاتی و پایه ششدانگ پلاک مزبور مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد تومان ارزیابی گردید. حدود اربعه ملک : شمالا: بطول ۱۵ متر دیوار بدیوار اعیان مجاور شرقا : بطول ۳۴ متر دیوار بدیوار اعیان قهیمیان جنوبا : بطول ۱۵ متر درب و دیوار بخیابان غربا : بطول ۳۴ متر دیوار بدیوار اعیان باوری. که برابر محاسبات مامور اجراء تمامی ۱۴ سهم از ۱۷۶ سهم ششدانگ (تمامی سهم الارث مدیون از محل ششدانگ) پلاک ثبتی فوق الذکر در قبال مبلغ ۴/۷۷۲/۷۲۷/۲۷۳ ریال مزایده فروخته خواهد شد . ضمنا مبلغ ۱۹۰/۹۰۹/۰۹۰ ریال میباشد که طبق تبصره ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا بعهده برنده مزایده میباشد و مزایده تمام ۱۴ سهم از ۸۸ سهم ششدانگ (تمامی سهم الارث مدیون از محل ششدانگ) پلاک ثبتی فوق الذکر در قبال مبلغ ۴/۷۷۲/۷۲۷/۲۷۳ ریال از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در روز شنبه مورخه ۹۹/۸/۲۴ محل شعبه دوم اجرا شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد . ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعداز تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. مزایده در آدرس خیابان امام خمینی ، خیابان ثبت اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شعبه دوم اجرای ثبت برگزار میگردد. ضمنا واریز ده درصد مبلغ پایه مزایده در صندوق ثبت توسط خریدار و حضور خریدار در جلسه مزایده الزامی است .
م الف ۳۴۶- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۸/۱۲- رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب
م/۹۹۰۶۰۵۲۲

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۹۰۲۲۸۴- به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۲۲۸۴ دایره دوم اجرای ثبت مشهد خانم - اعظم ارژنگی نوغانی نام پدر: محمدجواد تاریخ تولد: ۱۳۶۱/۰۶/۲۱ شماره ملی : ۰۹۴۱۳۰۱۵۸۳ شماره شناسنامه : ۴۲۳۳ به استناد - سند ازدواج : شماره سند: ۳۵۱۶۹، تاریخ سند: ۱۳۸۵/۱۰/۲۲، دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج ۱۰۷ و طلاق ۶۲ شهر مشهد استان خراسان رضوی جهت وصول تعداد ۳۱۳ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی علیه آقای حسین پورحسینی نام پدر : ابوالقاسم تاریخ تولد: ۱۳۵۸/۰۴/۰۱ شماره ملی : ۰۹۳۳۵۳۹۱۷۷ شماره شناسنامه : ۳۸۵۱ صادر که پس از ابلاغ اجرائیه ۹۹/۴/۱۴ صحت ابلاغ مورد گواهی حسب درخواست بستانکار به شماره وارده ۲۲۲۸۴-۹۹/۴/۱۰ مبنی بر توقیف سدانگ از ششدانگ پلاک ثبتی ۷۰۶۰۷ فرعی از ۱۷۵ - اصلی بخش ۱۰ مشهد متعلق به مدیون در قبال سیصد و چهارده عدد سکه تمام بهارآزادی واقع در مشهد - قاسم آباد - بلوار اندیشه ۴۱- اندیشه ۴۱/۲ با (ادیب ۴۷/۸) - انتهای کوچه سمت راست - قطعه سوم جنوبی - سردونبش متعلق به مدیون بازداشت که توسط کارشناس رسمی دادگستری وارده به شماره ۹۹/۵/۵-۳۰۳۳۹ ارزیابی که طبق گزارش کارشناس رسمی بشرح ذیل می باشد: محل مذکور با کاربری (مسکونی) در حال حاضر قطعه زمین بایر با عرصه ای به متراژ ۴۶۱/۰۳ مترمربع) - سردونبش و به مشخصات پلاک ثبتی ۷۰۶۰۷ فرعی از ۱۷۵ اصلی به شماره ثبت ... از بخش ۱۰ مشهد مقدس می باشد. لذا با توجه به بررسیهای بعمل آمده، مشخصات ظاهری و قیمت منطقه ای و املاک مشابه و شرایط عرضه و تقاضا (رایج) دسترسی و سایر عوامل موثر در ارزیابی ، ارزش ششدانگ عرصه ملک صدرالاشاره و عدم بدهی به دستگاه های ذی ربط، مبلغ چهل و شش میلیارد و یکصد میلیون ریال (۴۶/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی گردید. حدود اجمالی پلاک ثبتی مذکور طی نامه ۹۹/۷/۱۶-۴۹۹۴۷ از اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۴ مشهد بدین شرح می باشد: حدود : شمالا: پی است بطول (۱۶/۸۵) شانزده متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به معبر شرقا: پی است بطول (۳۴/۹۹) سی و چهار متر و نود و نه سانتیمتر به معبر جنوبا: پی است بطول (۶/۰۰) شش متر به معبر غربا : در سه قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است. اول پی به دیوار بطول (۱۳/۰۱) سیزده متر و یک سانتیمتر به شماره هفتاد هزار و ششصد و چهار فرعی از یکصد و هفتاد و پنج اصلی دوم پی به دیوار بطول (۱۰/۸۵) ده متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به شماره هفتاد هزار و ششصد و چهار فرعی از یکصد و هفتاد و پنج اصلی سوم پی به پی بطول (۲۳/۰۰) بیست و سه متر به قطعه دو تفکیکی شماره هفتاد هزار و ششصد و شش فرعی از یکصد و هفتاد و پنج اصلی . یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۹۰۵۸۰۶۰۹۲۰۰۰۵۴۳۶ مورخ ۹۹/۴/۱۰ صادره از شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به نفع - بازداشت می باشد. با توجه به مالکیت مدیون مطالبات و هزینه های مترتبه با حق استفاده از تراس اختصاصی به مساحت ۳/۵۲ مترمربع باعرصه موقوفه استانقدس رضوی می باشد و دارای حق استفاده مشترک از پیلوت موتورخانه راهرو و راه پله داکت و نورگیر را دارا می باشد این ملک واقع در یک کوچه چهارمتری از یک ساختمان سه سقف جنوبی سازی با نمای سنگ واقع شده است ساختمان بدون آسانسور دارای انشعابات گاز مشترک و آب و برق مستقل می باشد آپارتمان مذکور دارای هال با کف سرامیک دو اتاق خواب آشپزخ