یک توئیت

توئیت سخنگوی سازمان غذا و دارو

یک عکس

روستای خور واقع در شهرستان خوسف خراسان جنوبی، نگینی در دل کویر است که علاوه بر جاذبه گردشگری و طبیعت زیبا، سنگ‌های عقیق را با رنگ‌های زمردی و یاقوتی در دل خود پنهان کرده است.

گزیده

قالیباف: طی ۲ دهه آموزش و پرورش را رها کرده‌ایم

رئیس مجلس گفت: آموزش و پرورش به عنوان یک مجموعه مهم طی ۱۷ سال گذشته شاهد حضور چند وزیر و سرپرست بوده لذا باید اذعان کرد طی دودهه آموزش و پرورش را رها کرده‌ایم و اکنون جای تعجب دارد برخی توقع می کنند سند تحول چرا اجرایی نشده است. به گزارش فارس، قالیباف در جلسه هم‌اندیشی با صاحب‌نظران و اعضای تشکل‌های فرهنگیان افزود: وقتی در آموزش و پرورش صحبت از مشکل مالی می‌شود، باید گفت چرا از امکانات مختلف مانند صندوق ذخیره ارزی بهره گرفته نشده است؛ به عنوان مثال وقتی برای انجام امور مختلف ۱۰ میلیارد دلار اعتبار تخصیص می‌یابد، آیا تاکنون کسی پیگیری کرده که چنین رقم‌هایی برای تربیت نیز اختصاص یابد؛ تردیدی ندارم اگر چنین اقدامی انجام می‌شد، رهبر انقلاب هم موافقت می کردند. رئیس قوه مقننه در خصوص کمبود نیروی انسانی در آموزش و پرورش افزود: هم‌اکنون صحبت از کمبود سیصدهزار معلم در آموزش و پرورش است که مطمئنا دانشگاه فرهنگیان ظرفیت تربیت چنین تعدادی را ندارد اما باید برای آن برنامه‌ریزی شود.

توزیع ۶۰۰ هزار انسولین قلمی در داروخانه‌ها؛ از امروز

مدیرکل دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو از توزیع ۶۰۰ هزار انسولین قلمی در داروخانه‌ها از امروز شنبه خبر داد. دکتر حیدر محمدی درباره وضعیت واردات انسولین قلمی، به ایسنا گفت: تعداد زیادی انسولین قلمی در حدود ۶۰۰ هزار تا از گمرک ترخیص شده است و از شنبه توزیع آن را در داروخانه‌ها انجام می‌دهیم. وی افزود: شرکتی که تامین کننده این انسولین‌ها بود، قرار بود در داخل کشور انسولین قلمی را در حجم انبوه تولید کند، اما متاسفانه به تعهداتش عمل نکرد و مجبور شدیم، واردات انجام دهیم. وی گفت: بنابراین هم‌اکنون واردات انسولین قلمی را آغاز کردیم تا زمانی که تولیدکنندگان داخلی بتوانند تولیدشان را

انجام دهند و کفاف بازار را بدهد، ماواردات را انجام می‌دهیم. محمدی با بیان این که تا زمانی که مردم به انسولین نیاز داشته باشند، قطعا به هر طریقی اعم از واردات و تولید داخل، آن را تامین می کنیم، ادامه داد: هم‌اکنون شرکتی که قرار بود تولید انسولین قلمی را آغاز کند، هنوز این کار را آغاز نکرده و هنوز به تولید نرسیده است و در مرحله مونتاژ قرار دارد. هر زمان به تولید برسد، می‌تواند نیاز بازار را تامین کند. وی تاکید کرد: بر این اساس ۶۰۰ هزار انسولین قلمی از شنبه هفته جاری در داروخانه‌ها توزیع می‌شود. محمدی گفت: این انسولین‌های قلمی در داروخانه‌های منتخب و با قیمت ارزان‌تر نسبت به گذشته عرضه می‌شود. در عین حال مردم می‌توانند از طریق اپلیکیشن یا سامانه تیتک نوع انسولین مورد نیاز خود را جست‌وجو و نزدیک‌ترین داروخانه عرضه کننده آن را پیدا کنند. بیماران می‌توانند با ارائه کارت ملی انسولین قلمی مورد نیازشان را از داروخانه دریافت کنند.

سونامی بدحالان کرونا

آمار بی سابقه ۵ هزار نفری بدحالان و ۶ هزار مبتلای جدید، به نگرانی‌ها دامن زده است

وزارت بهداشت: در خیز جدید کرونا، رعایت پروتکل‌ها توسط مردم بسیار کم شده است

عبدالهی- انگار باید خودمان را برای روزهای تلخ‌تری هم آماده کنیم و شاید تا روزهای هولناکی که وزیر بهداشت خطر رسیدن آن را هشدار داده بود، فاصله چندانی نداشته باشیم. همین هفته قبل بود که دکتر نمکی با گلایه شدید از بی‌توجهی‌ها به کرونا، برای همه خط و نشان کشید و گفت: «اگر با اپیدمی کرونا، درست مقابله نشود باید از ته رودخانه، جنازه جمع کنیم». این حرف‌های بی‌تعارف دکتر نمکی، اگرچه واکنش‌ها و انتقادهایی را از جانب برخی مسئولان دولتی به همراه داشت، اما هرچه بیشتر می گذرد صحت و دقت آن بیشتر آشکار می‌شود.

■ **رسیدن تعداد بدحالان به مرز ۵ هزار نفر**

طی روزهای اخیر، بارها و بارها آمار فوت‌شدگان و مبتلایان رکورد شکسته است و در ۲۴ ساعت منتهی به روز گذشته هم بار دیگر این رکورد شکنی تکرار شد: ۶ هزار و ۱۳۴ مبتلای جدید. در کنار این آمار، تعداد ۳۳۵ فوتی در یک روز هم عددی ترسناک بود که اگرچه رکورد را شکست اما برای پنجمین روز متوالی، رقم بیش از ۳۰۰ جان باخته در کشور را ثبت کرد. اما در کنار این دو آمار، اعداد ترسناک دیگری هم طی روزهای اخیر ثبت شده که شاید کمتر به آن توجه شده است: «تعداد موارد حاد و شدید». روز گذشته آمار کرونایی‌های با وضعیت حاد و شدید، ۴ هزار و ۹۳۳ بیمار اعلام شد؛ عددی که نسبت به روزهای قبل افزایش یافت و روند صعودی خود را حفظ کرد. و نکته تلخ این که، براساس اعلام مسئولان وزارت بهداشت حدود ۵۰ درصد این بیماران بدحال، توان مقابله با کرونا را نخواهند داشت و جان خود را از دست می‌دهند.

■ **بیماران دیر مراجعه می‌کنند**

دکتر «جان‌بابایی» معاون وزیر بهداشت هم در این باره هشدار داده و گفته است: «متأسفانه در دو سه هفته‌ای که روند صعودی داشته‌ایم، تعداد بیماران بدحال افزایش یافته است؛ یکی از دلایلش این است که بیماران دیرتر مراجعه می کنند، بنابراین درخواست ما این است که اگرچه بیماران در اکثر موارد با یک درمان مناسب بهبود می‌یابند اما باید زود به پزشک مراجعه کنند و بسته درمانی را زودتر دریافت کنند تا به وضعیت بدتری دچار نشوند».

دکتر «رضا جلیلی خشنود» عضو ستاد مقابله با کرونا در تهران هم درباره برخی از دلایل مراجعه دیرهنگام بیماران به بیمارستان گفته است: «ترس از ابتلا با مراجعه به مراکز درمانی، مراجعه به مطب‌ها و ماندن در منزل و خوددرمانی برخی از دلایل این مسئله است. به همین دلیل تنها زمانی که بدحال می‌شوند و علایمی مانند افت شدید اکسیژن، تب بالا و تنگی نفس دارند به بیمارستان مراجعه می کنند».

■ **ابتلا به کرونا خانوادگی شده است**

از ویژگی‌های موج سوم کرونا، ابتلای خانوادگی آن است که از بی‌توجهی خانواده‌ها به رعایت قرنطینه و پروتکل‌های بهداشتی در منزل حکایت دارد. به گفته معاون درمان وزارت بهداشت، «در موج جدید کرونا موارد زیادی داریم که چندنفر از اعضای یک خانواده به صورت همزمان در بیمارستان بستری هستند و این نشان می‌دهد که قرنطینه در مواردی که نیاز به بستری بیمار نیست، رعایت نمی‌شود». «علیرضا زالی» فرمانده ستاد مقابله با کرونا در تهران هم در این باره گفته است: «هم‌اکنون در تهران با حجم قابل توجهی از خوشه‌های ابتلای خانوادگی مواجه هستیم شاید در پیک اول و دوم با این پدیده کمتر روبه‌رو بودیم، اما اکنون در بسیاری از موارد پدر، مادر خانواده همراه با فرزندان به ما مراجعه می‌کنند».

■ **مردم بسیار کم رعایت می‌کنند**

دو شب قبل بود که دکتر «علیرضا رئیسی» معاون بهداشت وزیر بهداشت هم در گفت‌وگوی ویژه خبری، شرایط کشور در مواجهه با موج سوم کرونا را نگران کننده توصیف کرد که اهم آن به این شرح است:

* خیز جدید کرونا در دنیا شروع شده، هم‌اکنون این بیماری واکسن و درمان مشخصی ندارد و تنها راه تاخت و تاز آن، نادیده گرفتن و عادی‌سازی شرایط است.
* در خیز جدید کرونا رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی توسط مردم بسیار کم شده است. بیش از نیمی از مردم دستورالعمل‌ها را رعایت می‌کنند اما در قبال افرادی که شیوه‌نامه‌ها را رعایت نمی‌کنند باید فرایندهایی را تعریف کنیم تا افراد ملزم به رعایت آن شوند. حتماً باید با اشد مجازات با آن‌ها برخورد کرد، چون مثل بمب ویروسی در جامعه هستند.

■ **مشکل جدی در نانوایی‌ها**

* به گفته دکتر رئیسی در نانوایی‌ها مشکل جدی داریم، ولی در ادارات دولتی شرایط بهتری را شاهد هستیم. باشگاه‌ها و سالن‌های ورزشی، آرایشگاه‌های زنانه و مردانه و اغذیه‌فروشی‌ها هم در ردیف بالاترین شکایت‌ها در عدم رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی توسط مردم هستند.

■ **اعمال محدودیت در ۴۳ شهر بحرانی**

در همین حال روز پنج‌شنبه در جلسه روسای کمیته‌های ستاد ملی مقابله با کرونا مصوب شد از روز دوشنبه تا پایان آبان نسبت به کاهش حضور کارکنان دولت و دستگاه‌های اجرایی در تهران به میزان ۵۰ درصد اقدام شود. همچنین در ۴۳ شهرستان با وضعیت بحرانی، از روز دوشنبه به مدت یک هفته محدودیت‌های شدید اعمال خواهد شد که در صورت لزوم در هفته آینده نیز ادامه می یابد. در فهرست این ۴۳ شهر نام شهرستان استان خراسان رضوی هم به چشم می‌خورد.

■ **آغاز سخت‌گیری‌ها در اروپا**

حالا شاید بتوان امیدوار بود با اعمال محدودیت‌های جدی‌تر در شهرهای بحرانی کمی شرایط وخیم کرونا در کشور مدیریت شود. این محدودیت‌ها فعلا تنها راهکار جدی مقابله با کروناست که دیگر کشورها نیز همین راهبرد را پیش برده‌اند. آن‌طور که ایسنا گزارش کرده است، با افزایش موارد جدید ابتلا به کووید ۱۹ طی روزهای اخیر در کشورهای اروپایی از جمله اسپانیا، فرانسه و آلمان، تدابیر و اقدامات سخت‌گیرانه‌تری برای مقابله با موج جدید شیوع ویروس کرونا در این کشورها اجرا می‌شود. در ایتالیا در دو منطقه «لومباردی» در شمال و «کامپانیا» در جنوب ناپل، مقررات منع تردد شبانه به اجرا گذاشته شد. آلمان هم در هفته‌های اخیر مانند بسیاری از کشورهای اروپایی مقرراتی را برای محدود کردن فعالیت‌های اجتماعی با هدف کاهش سرعت همه‌گیری این ویروس به اجرا گذاشت. در ایرلند نیز از چهارشنبه شب محدودیت‌های شدیدی برای حضور مردم در اماکن عمومی به اجرا گذاشته شد و بر این اساس ایرلندی‌ها باید به مدت شش هفته در خانه‌ها بمانند و مقررات قرنطینه را رعایت کنند. از سوی دیگر در اسپانیا هم مقررات محدودکننده بسیاری به اجرا گذاشته شده و ده‌ها شهر آن قرنطینه شده‌اند. همچنین شش روز پس از آغاز دور جدید مقررات منع تردد در پاریس و هشت شهر بزرگ دیگر فرانسه که از ۹ شب آغاز می‌شود و تا ۶ بامداد ادامه دارد، دولت از گسترش این محدودیت‌ها به دیگر شهرها و حتی از احتمال طولانی‌تر شدن ساعات منع آمد و شد سخن می‌گوید.

جامعه

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری:

افزایش قیمت در بلیت پروازها نداشتیم

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با تکذیب افزایش قیمت بلیت پروازها از اول آبان، توضیحاتی را در این باره ارائه کرد. دو روز قبل بود که اجرای پروتکل‌های بهداشتی در پروازها جدی‌تر شد و شرکت‌های هواپیمایی موظف شدند فقط ۶۰ درصد صندلی‌های هر پرواز را به فروش برسانند تا فاصله‌گذاری اجتماعی بین مسافران رعایت شود. از سوی دیگر با مخالفت‌های وزیر راه و اعضای کمیسیون عمران، مقرر شد شرکت‌های هواپیمایی به بهانه جبران خسارت خالی بودن این صندلی‌ها هیچ‌گونه افزایش قیمتی روی بلیت‌ها اعمال نکنند و خسارت آن‌ها از طریق ستاد ملی مقابله با کرونا جبران شود. با این حال برخی خبرگزاری‌ها طی دو روز گذشته از گرانی بی‌سروصدای بلیت‌ها همزمان با اجرای پروتکل‌های بهداشتی خبر دادند؛ موضوعی که رئیس سازمان هواپیمایی کشور با تکذیب آن گفت: شرکت‌های هواپیمایی براساس دامنه نرخی که برایشان تعریف شده هیچ افزایش قیمتی نداشتند، همچنین جلساتی در این باره برگزار و قرار شد در هفته آینده (این هفته) طی نشستی مشترک به نتایجی دست یابیم. زنگنه درباره الزام خالی نگه‌داشتن ۴۰ درصد صندلی پروازها برای پیشگیری از کرونا هم اظهار کرد: با این حال هیچ‌گونه افزایش قیمتی نخواهیم داشت و پول این صندلی‌های خالی از مسافران دریافت نخواهد شد. همچنین در بازدید رئیس سازمان هواپیمایی از فرودگاه مهرآباد و بازدید از کابین هواپیماهای پروازهای خروجی، دو مجوز پرواز یکی از شرکت‌های هواپیمایی به دلیل عدم رعایت تهویه مناسب هوا در کابین هواپیما لغو شد.

یو.اس نیوز رتبه‌بندی کرد

۳۶ دانشگاه ایران در جمع ۵۸۹ دانشگاه برتر آسیا

براساس آخرین رتبه‌بندی اعلام شده از سوی موسسه معتبر یو.اس نیوز، دانشگاه تهران با کسب نمره ۵۴/۴، بهترین دانشگاه ایران، پنجاه و هشتمین دانشگاه آسیا و سیصد و هشتاد و هفتمین دانشگاه معتبر جهان در سال ۲۰۲۱ اعلام شد. به گزارش روابط عمومی دانشگاه تهران، موسسه یو.اس نیوز در این رتبه‌بندی ۱۵۰۰ دانشگاه برتر از ۸۶ کشور جهان را برای سال ۲۰۲۱ ارزیابی کرده است. این خبر حاکی است، از قاره آسیا ۵۸۹ دانشگاه در بین ۱۵۰۰ دانشگاه برتر جهان قرار گرفته که از این میان، ۳۶ دانشگاه متعلق به ایران بوده است. اعتبار جهانی پژوهش ۱۲ و نیم درصد، اعتبار منطقه‌ای پژوهش ۱۲ و نیم درصد، میزان همکاری‌های بین‌المللی ۱۰ درصد، مقالات منتشرشده در نشریات معتبر ۱۰ درصد، میزان استناد نرمال شده ۱۰ درصد، کل استنادها هفت و نیم درصد، تعداد انتشارات در بین ۱۰ درصد انتشارات پراستناد ۱۲ و نیم درصد، کل انتشاراتی که در بین ۱۰ درصد پراستنادها قرار دارند ۱۰ درصد، کتاب دو و نیم و کنفرانس دو و نیم درصد از جمله مهم‌ترین شاخص‌های مطرح در نظام رتبه‌بندی یو.اس نیوز است.

ثبت‌نام مرحله جدید وام ضروری بازنشستگان کشوری

ثبت‌نام اینترنتی وام ضروری بازنشستگان و وظیفه‌بگیران صندوق بازنشستگان کشوری از اول آبان آغاز شده است و به مدت یک ماه ادامه خواهد داشت. براساس اعلام روابط عمومی این صندوق، مبلغ وام ضروری ۱۰ میلیون تومان است و همانند دوره‌های گذشته این تسهیلات با کارمزد ۴ درصد و اقساط ۳۶ ماهه ارائه می‌شود. بازنشستگان و وظیفه‌بگیران تحت پوشش صندوق بازنشستگی کشوری می‌توانند تا ۳۰ آبان با مراجعه به نشانی sabasrm.ir و سایت صندوق بازنشستگی به نشانی cspf.ir ثبت‌نام کنند.

قالب فلزی بتن
۰۹۱۵ ۵۲۲ ۹۹ ۸۴
م/۹۹۰۵۷۵۷۸

پیرو شماره ۹۹/۴۸۰۹ مورخه ۱۳۹۹/۰۴/۲۹ مبنی بر انتشار آگهی در روزنامه خراسان رضوی روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۹/۰۶/۳ بشماره ۲۰۴۵۸ صفحه ۷ قسمت آگهی تعیین تکلیف به شماره ۹۹۰۳۱۰۷۹/م سطر ششم نام متقاضی آقای سعید اردکانی فرد و در سطر نهم از محل مالکیت آقایان ماشاء اله و محمد علی پور ازغدی بوده که جابجا منتشر شده بدین وسیله اصلاح می گردد.م الف ۳۲۵

تاریخ انتشار شنبه مورخه : ۱۳۹۹/۰۸/۰۳

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز م/۹۹۰۵۷۷۳۱

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۸۰۸۶۵۲

(۱۳۹۷۰۴۰۰۱۰۱۲۰۰۲۲۶۳) – بدینوسیله به شرکت صنایع آسه آرد تاریخ ایجاد: ۱۳۷۵/۰۹/۲۴ متعهد(ضامن): -شرکت ساختمانی وراساز تاریخ ایجاد: ۱۳۸۴/۰۵/۱۸ ابلاغ می گردد بانک اقتصاد نوین (پستانکار) به استناد قرارداد بانکی : شماره سند: ۱۱۱-۱۱۰-۵۲۴۷۲۲-۲، تاریخ سند: ۱۳۸۸/۱۱/۱۸، بانک مربوطه: اقتصاد نوین اجرائیه ای تحت کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۱۰۱۲۰۰۲۲۶۳(۹۸۰۸۶۵۲) به مبلغ موضوعات لازم الاجرا: ۳۷۱/۴۳۴/۶۵۸/۷۰۲ ریال (سیصد و هفتاد و یک میلیارد و چهارصد و سی و چهار میلیون و ششصد و پنجاه و هشت هزار و هفتصد و دو ریال) - اصل طلب: ۸۶/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال - سود: ۳۳/۱۷۲/۸۶۵/۷۵۳ ریال - خسارت تاخیر تادیه : ۲۵۲/۰۲۱/۷۹۲/۹۴۹ ریال ، شرح : و از آن تاریخ تا تسویه کامل بدهی طبق مقررات، تاریخ مبنای محاسبه خسارت: ۱۳۹۷/۰۹/۱۴ علیه شما صادر نموده است و چون برابر گزارش مامور پست مشهد، آدرس شما مورد شناسایی واقع نگردیده است. لذا بدینوسیله به شما ابلاغ میگردد طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، یک نوبت در روزنامه جهت اطلاع شما منتشر و از زمان انتشار در روزنامه، اجرائیه ابلاغ شده محسوب، ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرایی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد م الف ۳۱۷ رئیس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد م/۹۹۰۵۷۵۹۹

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۹۰۱۶۴۶– به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق شعبه دوم اجرا ثبت مشهد تکتم حجازیفر نام پدر : علی اکبر تاریخ تولد: ۱۳۵۹/۰۸/۰۴ شماره ملی : ۰۹۴۱۴۷۲۱۱۶ شماره شناسنامه : ۱۵۴۲ با وکالت آقای سیدمحمد جواد حامد سجادی به استناد سند ازدواج: شماره سند: ۱۱۸۶۲ ، تاریخ سند: ۱۳۷۸/۰۶/۲۴ ، دفترخانه صادرکننده : دفترخانه ازدواج شماره ۲۳ شهر مشهد استان خراسان رضوی اجرائیه ای به کلاسه فوق الذکر جهت وصول مهریه خود به تعداد ۱۴۰ سکه طلای بهارآزادی علیه : محسن تحققی صابر نام پدر : حسین تاریخ تولد: ۱۳۴۹/۰۴/۱۰ شماره ملی : ۰۹۳۸۷۰۳۳۵۸ شماره شناسنامه : ۶۷۸ حسب درخواست بستانکار مالکیت مدیون در شش دانگ پلاک ثبتی ۸۰۴۱۴ فرعی از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد در قبال تعداد ۱۴۰ عدد سکه طلای بهارآزادی بازداشت گردید ملک مذکور واقع در مشهد بلوار سجاد، سجاد ۲۴، شهید کلاتیانی نبش آزادی ۹ پلاک ۱۴۶ طبقه دوم غربی بازداشت که مشخصات پلاک ثبتی برابر گزارش کارشناس بدین شرح می باشد. ساختمان متنازع فیه بصورت یک واحد مسکونی ۲ خوابه کف سرامیک دارای ۲ دستگاه سرویس دستشویی و اشپزخانه این و ۴ عدد کولرگازی کف هال و پذیرایی از جنس پارکت نما سنگ و الومینیوم الوپایل و پنجره ها از جنس upvc و فاقد آسانسور می باشد عرصه پلاک استیجاری و موقوفه آستان قدس رضوی می باشد و طبق گواهی پایانکار صادره بشماره ۱/۹۹۸۲۳۹ مورخه ۱۳۹۲/۰۴/۱ از سوی شهرداری منطقه یک مشهد دارای اعیانی بمساحت ۱۵۳/۱۴ مترمربع می باشد فلذا معطوف به معاینه کامل آن محل بررسی مشخصات ملک و توجه به موقعیت مکانی و جغرافیایی ملک و چگونگی استقرار مختصات ساخت شرایط اقتصادی روز متعلقات موجود و با در نظر گرفتن جمیع جهات و مقایسه با املاک مشابه در محل و شرایط روز معاملات ارزش تمامی تشدانگ به مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و پیشنهاد می گردد ضمنا برابر نامه وارده بشماره ۹۹/د/۱۶-۵۰۱۲۳ در زمان بازدید ملک در تصرف مدیون محسن تحققی صابر بوده است. حدود اجمالی ملک : به حدود: شمالا: دیوار و پنجره است بطول (۱۰/۷۳) ده متر و هفتاد و سه سانتیمتر به فضای معبر مجاور شرقا : در سیزده قسمت، که قسمتهای دوم و چهارم و هشتم آن شمالی، قسمتهای ششم و دهم و دوازدهم آن جنوبی، است. اول دیواربست بطول (۴/۶۸) چهار متر و شصت و هشت سانتیمتر به راه پله دوم درب و دیوار است بطول (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر به راه پله سوم دیواربست مشترک بطول (۱/۹۵) یک متر و نود و پنج سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۷ چهارم دیواربست مشترک بطول (۱/۰۰) یک متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۷ پنجم دیواربست مشترک بطول (۱/۷۰) یک متر و هفتاد سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۷ ششم دیواربست مشترک بطول (۲/۲۶) دو متر و بیست و شش سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۷ هفتم دیواربست مشترک بطول (۱/۶۹) یک متر و شصت و نه سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۷ هشتم دیواربست مشترک بطول (۰/۶۳) شصت و سه سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۷ نهم دیواربست مشترک بطول (۰/۹۸) نود و هشت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۷ دهم دیواربست مشترک بطول (۰/۴۰) چهل سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۷ یازدهم دیواربست مشترک بطول (۰/۴۰) چهل سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۷ دوازدهم دیواربست مشترک بطول (۰/۲۳) بیست و سه سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۷ سیزدهم دیواربست مشترک بطول (۲/۴۵) دو متر و چهل و پنج سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۷ جنوبا : در دو قسمت، اول دیوار و پنجره است بطول (۷/۲۰) هفت متر و بیست سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار و لبه بالکن بطول (۳/۰۹) سه متر و نه سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی غربا: دیوار و پنجره است بطول (۱۳/۸۷) سیزده متر و هشتاد و هفت سانتیمتر به فضای معبر مجاور . مشخصات مضلعات ملک: انباری به مساحت ۵.۶۴ به حدود اربعه: شمالا : در دو قسمت، اول دیواربست بطول (۲/۶۰) دو متر و شصت سانتیمتر به فضای پی دوم دیواربست بطول (۱/۲۷) یک متر و بیست و هفت سانتیمتر به فضای پی شرقا: دیواربست مشترک بطول (۲/۴۲) دو متر و چهل و دو سانتیمتر به انباری قطعه ۱ جنوبا : در دو قسمت ، اول درب و دیوار است بطول (۰/۹۰) نود سانتیمتر به محوطه مشاعی دوم دیواربست مشترک بطول (۲/۱۳) دو متر و سیزده سانتیمتر به انباری قطعه ۳ غربا : دیواربست بطول (۰/۵۰) پنجاه سانتیمتر به فضای پر. پارکینگ به مساحت ۱۱.۷۸ به حدود اربعه : شمالا: دیواربست بطول (۲/۳۶) دو متر و سی و شش سانتیمتر به معبر مجاور شرقا : خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰)پنج متر به پارکینگ قطعه ۳ جنوبا : خط فرضی است بطول (۲/۳۶) دو متر و سی و شش سانتیمتر به محوطه مشاعی غربا : در دو قسمت، اول خط فرضی است بطول (۰/۱۵) پانزده سانتیمتر به محوطه مشاعی دوم دیواربست به طول (۴/۸۵) چهار متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به فضای پر. که با توجه به گزارش مامور اجراء تمامی مطالبات بستانکار به میزان ۴۸۷ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم شدانگ پلاک مذکور به مبلغ ۲۰/۲۹۱/۶۶۶/۶۶۶ ریال محاسبه گردیده است لذا مزایده ۴۸۷ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم شدانگ پلاک مذکور از طریق مزایده در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۸/۲۰ ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان امام خمینی (ره) اداره اجرای ثبت مشهد به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد به فروش خواهد رسید که مبلغ ۱/۰۱۴/۵۸۳/۳۳۳ ریال بابت نیم عشر دولتی و مبلغ ۸۱۱/۶۶۶/۶۶۶ ریال بابت حق مزایده میباشد که حق مزایده و نیم عشر علاوه بر مبلغ ارزیابی ملک میباشد که طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است .

م الف ۲۸۵- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۸/۳ -محمدرضا اجتهادی عرب - رئیس اداره اجرای ثبت مشهد م/۹۹۰۵۷۷۱۲

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۹۰۲۹۹۴– به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۲۹۹۴ مطروحه شعبه دوم اجرای ثبت مشهد خانم افروز یزدانی مطلق میرزا رجب نام پدر : ابوالفضل تاریخ تولد: ۱۳۶۷/۱۲/۱۹ شماره ملی : ۰۹۴۶۰۰۸۸۰۹ شماره شناسنامه : ۲۸۷۱۳ به استناد سند ازدواج : شماره سند: ۲۲۰۵ ، تاریخ سند: ۱۳۹۳/۰۲/۰۸ ، دفترخانه صادر کننده : دفترخانه ازدواج ۸۵ شهر مشهد استان خراسان رضوی جهت وصول تعداد یکصد و ده عدد سکه تمام بهارآزادی علیه آقای محمد محمدی نام پدر : علیرضا تاریخ تولد: ۱۳۶۵/۱۱/۰۷ شماره ملی : ۵۶۲۹۹۶۵۶۷۰ شماره شناسنامه : ۵۸۱ اجرائیه ای به کلاسه فوق صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۹/۰۵/۲۷ بر حسب درخواست بستانکار تمامی ۴۲ سهم از ۱۲۰ سهم شش دانگ پلاک ثبتی ۲۲۷۸۳ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد ملکی محمد محمدی در قبال تعداد یکصد و ده عدد سکه طلای تمام بهارآزادی به انضمام حقوق دولتی بازداشت که برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری: درخصوص ارزیابی ملک به آدرس مشهد قاسم آباد - بلوار شریعتی - میعاد ۸/۱ پلاک ۳۹ مراجعه که ملک تعرفه شده دارای پلاک ثبتی ۲۲۷۸۳ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد واقع در آدرس فوق الذکر که آقای محمد محمدی مدیون پرونده مالک ۴۲ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم مشاع از ششدانگ محرز و اعیان می باشد ملک مورد نظر دارای یک ساختمان قدیمی یک طبقه با کاربری مسکونی است که در حال حاضر مادر شخص مدیون پرونده در آن سکونت دارد قدمت ساختمان بیش از ۴۵ سال بوده است و کاملا کلنگی و فرسوده است مساحت عرصه طبق مساحی انجام شده ۲۴۹/۴ مترمربع و مساحت اعیانی حدود ۱۲۵ مترمربع می باشد بنا دو نبش و از نوع جنوبی است ساختمان در همه جوانب فاقد نماست تراکم ساختمانی مجاز منطقه از نوع متوسط است ملک دارای سند مالکیت اصلی بشماره ۲۳۶۹۷۰ سری ب سال ۹۶ است واحد مسکونی دارای یک نشیمن - یک اتاق خواب - آشپزخانه - سرویس بهداشتی - و حمام و زیربله ها کاملا فرسوده است کف واحد سیمانی - بدنه ها گچ کاری - کابینت های آشپزخانه فلزی - پنجره ها آهنی - دیوارها باربر و سقفها تیرچه است پارکینگ در داخل ساختمان و از کوچه ضلع شمال است سیستم گرمایش بخاری گازی و سرمایش کولرابی است ملک دارای انشعاب آب و برق و گاز می باشد کل بنا در تصرف مادر مدیون می باشد لذا ارزش ۴۲ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان ملک فوق الاشاره با توجه به موقعیت قرارگیری و دونبش بودن- کاربری مجاز مسکونی -و تراکم منطقه - قدمت دسترسی و عرض معبر - کیفیت ساختمان و مصالح و کلنگی بودن- مساحت عرصه و اعیانی - انشعابات - افزایش قیمت های اخیر و در نظر گرفتن قیمت منطقه ای و استعلام از املاک مجاور بدون در نظر گرفتن سوابق ثبتی و تعهدات و دیونی که ممکن است داشته باشد به مبلغ ۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و یکصد میلیون تومان تعیین میگردد. حدود اربعه ملک : به حدود: شمالا در دو قسمت اول دیوار بدیوار بطول (۹/۰۰) نه متر به خیابان به عرض چهارده متر دوم غیره به طول (۱/۶۰) یک متر و شصت سانتیمتر به ممر شرقا : دیواربست بطول (۲۳/۸۰) بیست و سه متر و هشتاد سانتیمتر به خیابان به عرض بیست متر جنوبا : دیوار بدیوار بطول (۱۰/۰۰) ده متر به شماره بیست و دو هزار و هشتصد و دوازده فرعی غربا : دیوار بدیوار بطول (۲۵/۰۰) بیست و پنج متر به شماره بیست و دو هزار و هفتصد و هشتاد و دو فرعی تمامی پلاک ثبتی فوق الذکر در قبال مبلغ ۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مزایده خواهد شد ضمنا مبلغ ۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده و نیم عشر به مبلغ ۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد که طبق تبصره ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا بعهده برنده مزایده میباشد لذا مزایده تمامی ۴۲ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر در قبال مبلغ ۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ یازده میلیارد ریال از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در روز دوشنبه ۱۳۹۹/۸/۱۹ در محل شعبه دوم اجرا شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. مزایده درآدرس خیابان امام خمینی، خیابان ثبت اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شعبه دوم اجرای ثبت برگزار میگردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است .

م الف