یک توئیت

محسن هاشمی رفسنجانی
@moh_rafsanjani

سیستم حمل ونقل عمومی تهران در آستانه فروپاشیست،۱۰سال است ناوگان اتوبوسرانی،نوسازی نشده وبیش از۸۰درصد اتوبوسها فرسوده و باکمبود۵۰درصدی مواجه است،یعنی بجای۹۰۰۰اتوبوس۵۵۰۰اتوبوس فعال است.در مترو کمبودها بیشتر حس میشود،۲خط مترو در سالهای اخیر افتتاح شده اما واگن و تجهیزاتش تامین نشده

یک عکس

طرح جمع آوری مال فروشان و خرده فروشان در چند محله تهران

گزیده

۳ میلیون دانش‌آموز هنوز عضو شبکه شاد نیستند

سخنگوی کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس مدعی است هنوز سه میلیون دانش‌آموز عضو شبکه شاد نیستند. احمدحسین فلاحی گفت: برای سه میلیون دانش‌آموزی که هنوز عضو برنامه شاد نیستند و برای خانواده‌هایی کم‌درآمد اقداماتی صورت گرفته است، از قبیل خرید وسایل لازم آموزش مجازی، و همچنین برای کودکان استثنایی که قاعدتا به لوازم کمک‌آموزشی نیاز دارند که قیمت آن‌ها هم بسیار بالاست، ارگان‌هایی برای رفع این مشکل اقدام کرده‌اند که هنوز به نتیجه مطلوب نرسیده است و آموزش و پرورش برای رفع این مشکل باید برنامه‌ریزی لازم را انجام دهد. این نماینده بیان کرد: سرعت اینترنت، در همه جا یکسان نیست و این مشکل از زیرساخت‌های هر منطقه است که آموزش و پرورش برای رفع این مشکل قول‌هایی داده است.

وزارت بهداشت: فعلا ۱/۵ میلیون واکسن آنفلوآنزا وارد کرده‌ایم

مدیرکل دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو گفت: امسال پیش‌بینی ما واردات ۱۰ برابری بود که تاکنون به دلیل مشکلات تحریم، یک میلیون و ۵۰۰ هزار دوز واکسن آنفلوآنزا وارد کرده‌ایم و طبق برنامه‌ریزی، قرار بر واردات ۱۶ میلیون دوز بوده است. محمدی اظهار کرد: امسال طبق برنامه‌ریزی و بر اساس نیاز قرار بود تا ۱۶ میلیون دوز واکسن آنفلوآنزا وارد کشور شود؛ سال گذشته در این فصل یک میلیون و ۶۰۰ هزار دوز وارد کردیم اما امسال با توجه به شرایط پیش‌بینی ما واردات ۱۰ برابری بود که تاکنون به دلیل مشکلات تحریم، یک میلیون و ۵۰۰ هزار دوز وارد و در مراکز بهداشت برای گروه‌های پرخطر، کادر بهداشت و درمان و زنان باردار توزیع شده است. وی افزود: تمام تلاش‌مان را انجام می‌دهیم تا آخر آبان‌ماه که فصل طلایی تزریق واکسن است، این واکسن وارد شود اما فعلاً یک میلیون و ۵۰۰ هزار دوز واردات به‌صورت رایگان در مراکز بهداشتی توزیع شد تا بر اساس اولویت به مردم تزریق شود؛ اگر مقادیر بعدی وارد شود برای افراد مسن و کودکان ۵ ماه تا ۶ سال به مبلغ ۴۴ هزار تومان عرضه می‌شود که اگر میزان باقی‌مانده وارد شود، آن را می‌توانیم از طریق داروخانه‌ها هم توزیع کنیم و اگر مقرر شد بیش از ۱۶ میلیون دوز وارد شود دیگر با ارز نیمایی محاسبه خواهد شد که مبلغ آن حدود ۳۰۰ هزار تومان خواهد بود. وی در باره این که آیا بلوکه‌شدن مبالغ پیش‌خرید این واکسن را تأیید می‌کنید، تصریح کرد: ما واکسن را اسفند ماه سال گذشته سفارش دادیم و امسال تا تیرماه نیز سفارش‌ها ادامه یافت و زمانی که می‌خواهیم انتقال ارز را انجام دهیم از چند کشور اقدام می‌کنیم تا کشوری که واکسن می‌فروشد، متوجه نشود این درخواست از مبدأ ایران بوده است؛ بر همین اساس تاکنون پولی بلوکه نشده و دو تا سه بار این پول مرجوع شده است و اکنون به دنبال مسیر حمل و نقلی می‌گردیم که بتوانیم همه این ۱۶ میلیون دوز را وارد کنیم.

ورق گالوانیزه و رنگی
رول - کرکره
۰۹۱۵۱۱۶۱۱۵۸ - ۰۵۱ ۳۶۵۱۶۱۲۲

بلای ۳۰ میلیارد نخ سیگار قاچاق

قاچاق سالانه ده‌ها میلیارد نخ سیگار به کشور در حالی صورت می‌گیرد که مصرف دخانیات تا ۱۴۰۴ باید ۳۰ درصد کاهش یابد

عبدالهی – «سالانه ۳۰ میلیارد نخ سیگار قاچاق وارد کشور می‌شود»؛ یعنی ۳۷۵ نخ سیگار قاچاق برای هر ایرانی، تقریبا هر روز یک سیگار برای هر نفر! این یک شوخی نیست، بلکه واقعیت تلخی است که اگر جزئیات بیشتری درباره آن بدانید، تلخ‌تر از این هم خواهد شد.

■ **آماری که دود از سر بلند می‌کند**

آمار رسمی منتشرشده درباره برآورد میزان سیگار قاچاق، آن‌قدر وحشتناک است که علاوه بر دودشدن این سیگارها، از سر ما هم دود بلند می‌کند. آن‌طور که عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس اعلام کرده است، سالانه ۳۰ میلیارد نخ سیگار به کشور قاچاق می‌شود و مصرف سالانه کشور هم حدود ۷۰ میلیارد نخ است. این در حالی است که در سال گذشته میزان تولید داخلی سیگار به ۵۵ میلیارد نخ رسید که بیشترین میزان طی سال‌های اخیر بود. همچنین طبق آمار ارائه‌شده، در پنج ماه ابتدایی سال ۹۹، برآورد سیگار قاچاق‌شده به داخل کشور، ۷ میلیارد و ۳۶۰ میلیون نخ بوده، در حالی که در مدت مشابه سال گذشته میزان سیگارهای قاچاق، ۴ میلیارد و ۵۱۰ میلیون نخ برآورد شده است. با این حساب میزان قاچاق سیگار به داخل کشور در پنج ماه امسال نسبت به سال قبل ۶۳ درصد افزایش یافته است. جدول آماری منتشرشده، درباره میزان مصرف سیگار در کشور هم برآوردهایی دارد: طی پنج ماه ابتدایی امسال، میزان مصرف سیگار در کشور ۲۷ میلیارد و ۸۰ میلیون نخ برآورد شده است، مشابه آن‌چه برای مدت مشابه سال قبل تخمین زده شده بود. البته مرکز برنامه‌ریزی و نظارت بر دخانیات کشور چندماهی است که طرح رهگیری سیگارت را کلید زده و شهریورماه امسال هم دومین مرحله آن اجرایی شد. در مرحله اول، تمامی تولیدکنندگان و توزیع‌کنندگان سیگارت نقل و انتقالات مالکیتی و مکانی خود را براساس شناسه کالا در سامانه آنلاین ثبت کردند. حالا در فاز دوم نیز شناسه رهگیری روی کلیه سطوح بسته‌بندی سیگارت درج خواهد شد تا بتوان در لحظه، سیگارت قانونی را از سیگارت غیرقانونی تشخیص داد. اگرچه این طرح می‌تواند گامی برای مقابله با قاچاق سیگار در کشور باشد، اما میزان کارآمدی آن هنوز مشخص نیست.

آن‌قدر قابل توجه است که لازم باشد ستادها و کارگروه‌های ویژه ملی به‌طور ویژه آن را بررسی کنند. قاچاق سیگار نه تنها سلامت ایرانیان را تهدید می‌کند، بلکه تولید داخلی هم از آن متضرر می‌شود. زیان جانی این آسیب که قابل محاسبه نیست اما زیان مالی آن چندین هزار میلیارد تومان است و یافتن راهکار برای آن ضروری است. اما به نظر می‌رسد هنوز مسئله سیگار و بحران‌های آن در کشور جدی گرفته نشده و دود ۷۰ میلیارد نخ سیگاری که هر سال در کشور مصرف می‌شود، جلوی چشمان مسئولان را گرفته است.

عضو کارگروه آموزش کنترل دخانیات در گفت‌وگو با خراسان

مالیات بر سیگار به ۲۰ درصد هم نمی‌رسد

در این باره با «آزاده نظری» عضو کارگروه آموزش کنترل دخانیات گفت‌وگو می‌کنیم؛ کارشناسی که طی سال‌های اخیر هشدارهای جدی درباه اجرایی نشدن سیاست‌های کاهش مصرف دخانیات در کشور داده و هنوز هم معتقد است عزم راسخی برای تحقق این هدف وجود ندارد. وی می‌گوید: «طبق برنامه سازمان جهانی بهداشت، ایران متعهد شده تا سال ۱۴۰۴، میزان مصرف دخانیات در کشور را ۳۰ درصد کاهش دهد اما با روند اجرای سیاست‌های این حوزه، مطمئنا این هدف محقق نمی‌شود».

■ **هم سلامت، هم اقتصاد**

آمارها حاکی است میزان سیگار قاچاق‌شده به کشور بر نرخ خرده‌فروشی، بر اساس قوانین سازمان جهانی بهداشت باید بیش از ۷۵ درصد باشد؛ ما کمتر از ۲۰ درصد را اجرا می‌کنیم. اگر قوانین مالیاتی به‌درستی اجرا شود از حلقه ابتدایی تولید تا توزیع‌کننده و مصرف‌کننده، تمام این حلقه‌ها درصدی را به قیمت اضافه می‌کنند. همه باید شامل مالیات شوند».

■ **نبود آمار واقعی و دقیق، معضل بزرگ برنامه‌ریزی**

این کارشناس به مشکلات آماری در این حوزه هم اشاره و تصریح می‌کند: «متاسفانه درباره میزان مصرف سیگار در کشور آمارهای مختلفی وجود دارد و هر سازمان و مجموعه مرتبط، آمار مجزای خودش را در اختیار ما قرار می‌دهد. از یک طرف گفته می‌شود تولید داخلی سیگار ۹۹ درصد نیاز مصرف‌کنندگان داخلی را تامین می‌کند، از طرف دیگر آمارهای رسمی نشان می‌دهد که هر ماه چند میلیارد سیگار قاچاق وارد کشور می‌شود؛ این‌ها تناقضاتی است که برنامه‌ریزی برای کاهش میزان مصرف را هم برای ما دشوار می‌کند». وی می‌افزاید: «طبق سیاست‌گذاری‌ها، بسیاری از برندهای معروف سیگار در داخل کشور تولید می‌شود تا از قاچاق کاسته شود اما نکته عجیب این است که با وجود این، همچنان قاچاق این برندها متوقف نشده و میزان قاچاق طی همین پنج ماه امسال، ۶۳ درصد افزایش یافته است».

■ **سیگارهایی که جان می‌گیرد**

نظری درباره مضرات و آسیب‌های احتمالی سیگارهای قاچاق هم توضیحاتی می‌دهد: «بر روند محصولات دخانی تولید داخل، نظارت بهداشتی وجود دارد اما سیگارهای قاچاق بدون نظارت تولید و وارد کشور می‌شود، بنابراین احتمال استفاده از توتون آلوده در آن‌ها بسیار زیاد است». وی می‌افزاید: استعمال دخانیات یا قرارداشتن در معرض دود آن یکی از عوامل اصلی ابتلا به انواع سرطان و بیماری‌های ریوی است و طبق اعلام وزارت بهداشت سالانه ۶۰ هزار مرگ مرتبط با استعمال دخانیات داریم. علاوه بر دخانیات دارای مجوز، طبیعتا سیگارهای قاچاق در تشدید این بیماری‌ها نقش دارد و نمی‌توان نسبت به آن بی‌تفاوت بود».

جامعه

روحانی: امسال مراسم راهپیمایی اربعین در کشور نخواهیم داشت

رئیس جمهور با اشاره به در پیش رو بودن ایام اربعین، اظهار کرد: امسال مسئولان عراقی به‌صراحت اعلام کردند که آمادگی میزبانی از مهمانان راهپیمایی اربعین را نداریم. به گزارش ایسنا، دکتر روحانی در جلسه ستاد ملی مدیریت بیماری کرونا در این زمینه یادآور شد: بنابراین ما نیز امسال مراسمی تحت‌عنوان راهپیمایی اربعین چه در داخل مرزها و چه در خارج از آن نخواهیم داشت. البته عزاداری با رعایت پروتکل‌ها در روز اربعین و سایر مناسبت‌های ماه صفر برگزار می‌شود اما چیزی به‌عنوان مراسم راهپیمایی اربعین نخواهیم داشت.

تهران نیمه تعطیل شد

با اعلام استانداری تهران از تاریخ ۱۲ تا ۱۸ مهرماه فعالیت برخی مراکز در استان تهران ممنوع است. گودرزی معاون امنیتی و انتظامی استانداری تهران، موارد تعطیلی را برشمرده است: ۱. دانشگاه‌ها، مدارس، مدارس شبانه‌روزی، حوزه‌های علمیه، آموزشگاه‌های فنی‌وحرفه‌ای، زبان‌سراها و سایر آموزشگاه‌ها و کتابخانه‌ها. ۲. مساجد و مصلاها. ۳. سینما، تئاتر و مراکز مشابه ۴. موزه‌ها و باغ‌موزه‌ها. ۵. تالارهای پذیرایی. ۶. آرایشگاه‌های زنانه و سالن‌های زیبایی. ۷. برگزاری هرگونه مراسم اجتماعی، فرهنگی، مذهبی و همایش‌ها. ۸. باشگاه‌های ورزشی، ورزش‌های پربرخورد از جمله کشتی، کاراته، جودو و موارد مشابه. ۹. کافه قهوه‌خانه و چای‌خانه‌ها. ۱۰. باغ‌وحش‌ها و شهربازی‌ها. ۱۱. مراکز تفریحی آبی استخرهای سرپوشیده و باشگاه‌های بدنسازی. ۱۲. عدم برگزاری نماز جمعه.

آغاز فعالیت خطوط هواپیمایی ایران و آلمان بعد از ۶ ماه

سفارت ایران در برلین از آغاز به کار مجدد خطوط هواپیمایی ایران و آلمان بعد از وقفه‌ای شش‌ماهه خبر داد. سفارت ایران در آلمان در حساب کاربری خود در توئیتر نوشت: «بعد از شش‌ماه وقفه، هواپیمای جمهوری اسلامی ایران (ایران ایر) در سی‌امین سالگرد وحدت مجدد دو آلمان به زمین نشست.» شیوع کرونا پروازهای بسیاری از خطوط هواپیمایی بین کشورها را به حالت تعلیق درآورده است. با توجه به سرعت انتشار ویروس کرونا، شرکت‌های هواپیمایی آغاز مجدد پروازهای خود را با احتیاط در دستور کار قرار داده‌اند.

سکونت ۲۶ درصد جمعیت کشور در روستاها

معاون توسعه روستایی و مناطق محروم ریاست جمهوری گفت: هم‌اکنون ۲۶ درصد جمعیت کشور در روستاها ساکن هستند که از این میان ۳۹ هزار روستا بالای ۲۰ خانوار و ۲۳ هزار روستا زیر ۲۰ خانوار هستند. طبق گفته محمد امید، به این ترتیب بیش از ۹۷ درصد جمعیت روستایی کشور در روستاهای بالای ۲۰ هزار خانوار ساکن هستند.

رعایت پروتکل‌های بهداشتی در تهران پایین‌تر از میانگین کشوری

سخنگوی وزارت بهداشت ضمن تشریح وضعیت بیماری کرونا در استان تهران، درباره پایین بودن استفاده از ماسک و رعایت پروتکل‌های بهداشتی در این استان هشدار داد. به گزارش تسنیم، دکتر سیما سادات لاری، درباره وضعیت بیماری در استان تهران اظهار کرد: پس از گذر از خیز اول بیماری در اسفندماه سال گذشته و خیز دوم در تیرماه امسال در استان تهران، از اوایل شهریورماه، نمودار موارد ابتلا و بستری روزانه در این استان، مجدد روند صعودی به خود گرفته و شیب صعودی موارد ابتلا و بستری در این استان، به شکل نگران کننده‌ای در حال امتداد است.

اخاذی با ترفند راه‌اندازی سایت‌های همسریابی و عقد موقت

معاون اجتماعی پلیس فتا ناجا گفت: افرادی با راه‌اندازی سایت‌ها و صفحات متعدد تحت‌عنوان همسریابی و صیغه‌یابی از متقاضیان اخاذی و کلاهبرداری مالی می‌کنند. به گزارش مهر، سرهنگ رامین پاشایی، اظهار کرد: همه‌روزه تعدادی پرونده قضایی مرتبط با اقدامات مجرمانه افراد سودجو در این پلیس تشکیل می‌شود که در آن تمامی شاکیان از راه‌های مختلف مورد اخاذی، تهدید و کلاهبرداری مالی قرار گرفته‌اند.

■ **تاکنون هیچ‌گونه مجوزی صادر نشده است**

وی ادامه داد: تاکنون هیچ‌گونه مجوزی از سوی نهادهای مرتبط از جمله وزارت ورزش و جوانان در خصوص فعالیت سایت‌های مجاز همسریابی در کشور صادر نشده است و صرفاً چند سایت و مؤسسه، مجوز ارائه خدمات مشاوره‌ای در خصوص همسریابی، همسان‌گزینی و سایر خدمات مشاوره‌ای را دارند. معاون اجتماعی پلیس فتا ناجا بیان کرد: نحوه اقدامات این سایت‌های غیرمجاز عمدتاً به دو روش صورت می‌گیرد؛ در نوع اول ضمن تبلیغات دروغین با فریب متقاضیان و دریافت مبالغ مختلف از درخواست‌کنندگان، افراد سودجو از طعمه‌های خود کلاهبرداری مالی می‌کنند و هیچ‌گونه خدمات خاصی به آن‌ها ارائه نمی‌دهند. وی افزود: در نوع دوم که به صورت اقدام‌های تیمی و سازمان‌یافته متشکل از همکاری مجرمان آقا و خانم صورت می‌گیرد، با اغفال متقاضیان و جلب اعتماد آنان، پس از تهیه و دریافت تصویر خصوصی و شخصی قربانیان، با تهدید به افشا و انتشار تصاویر آنان بحث اخاذی مالی و سوءاستفاده‌های دیگر نیز مطرح می‌شود. وی با توجه به آسیب‌های روحی و روانی ارتباطات فضای مجازی که می‌تواند تهدیدکننده امنیت کاربران باشد، از شهروندان خواست، به هیچ‌عنوان فریب وعده‌های دروغین افراد ناشناخته در فضای مجازی را که می‌توانند با هویت جعلی و دروغین مخاطرات زیادی را برای فرد و خانواده او ایجاد کنند، نخورند و به افراد غریبه اعتماد نکنند.

واکنش‌ها به اظهارات امام جمعه اصفهان درباره هنجارشکنان حجاب

گروه اجتماعی – اظهارات روزهای قبل و جنجالی امام‌جمعه اصفهان درباره کسانی که کشف‌حجاب و هنجارشکنی می‌کنند، با واکنش‌ها و اعتراض‌های فراوان روبه‌رو شد.

به نقل از تسنیم، آیت‌ا... طباطبایی‌نژاد خطاب به ناجا گفته بود: «باید فضای جامعه را برای این عده که تعداد آن‌ها هم کم است ناامن کرد و نباید اجازه داد به‌راحتی در خیابان‌ها و پارک‌ها هنجارشکنی کنند.» البته دفتر آیت‌ا... طباطبایی‌نژاد با ارائه توضیح، اعلام کرد که «از صحبت‌های آیت‌ا... طباطبایی‌نژاد برداشت غلطی شده و همین امر باعث ایجاد ذهنیت ناصواب برخی از رسانه‌ها شد تا با تقطیع صحبت‌های مذکور، دروغ‌پردازی و القای مطالب خودساخته، افکار عمومی را از موضوعات و مشکلات اصلی کشور منحرف نمایند.» در عین حال تا قبل از توضیحات دفتر امام‌جمعه اصفهان، کاربران متعدد و برخی چهره‌ها در فضای مجازی به سخنان وی نقد وارد کرده و آن را صحیح ندانستند. در یکی از این واکنش‌ها، حجت‌الاسلام سرلک روحانی مطرح در برنامه‌های مذهبی صداوسیما در صفحه خود خطاب به آقای طباطبایی‌نژاد گفت: اصلا از شما انتظار نمی‌رفت چنین مطلبی را بیان کنید، نقش پدرانه و جایگاه بزرگ‌تری چنین حرفی را نمی‌پذیرد. سرلک از وی پرسیده است: آیا بهتر نیست برای رانت‌خواران جامعه را ناامن کنیم تا بخواهیم برای این جوانان که پاره‌های تن ما هستند ناامن کنیم؟

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۶۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای علی اصغر مربمی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۷۰ صادره از کاشمر در ششدانگ اعیان یک باب کارگاه و انبار به مساحت ۱۵۶/۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۲ فرعی از ۲۳۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در عنصری ۷/۴ بن بست اول سمت راست پلاک ۷۲ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه اولادی اختصاصی صفوی پور محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۵۴- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۷/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۷/۲۹
محمد جواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۹۹۰-۵۱۷۴۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۶۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر مربمی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۲۶۶ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب کارگاه و انبار به مساحت ۹۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده یک فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار میامی مهدی آباد ۳۶ نرسیده به آتش نشانی خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر کاهانی زاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۵۶ - تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۷/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۷/۲۹ - محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۹۹۰-۵۱۷۷۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۳۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد تقی نواب زاده فرزند محمدحسین نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۶۰۰/۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷۸ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد از محل مالکیت خانم طاهره مولوی زاده یزدی احدی از ورثه محمدصادق محمدی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۵۲- تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۷/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۷/۲۹ - حسن ابوترابی- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
م/۹۹۰-۵۱۷۲۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۰۱۵ مورخ ۱۳۹۹/۵/۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فریدون باشی زاده فخار فرزند عباس نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۹۱/۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد از محل مالکیت محسن باشی زاده فخار محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۷/۱۳- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۷/۲۹- حسن ابوترابی- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
م/۹۹۰-۵۱۷۲۵

گواهی حصر وراثت - آقای/ خانم داود رستم زاده زوارم به شناسنامه شماره ۲ به استناد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۶۵۸-۶۹۹ تقدیم به این شورا نموده و چنین اشعار داشته است که شادروان رستم رستم زاده زوارم به شناسنامه شماره ۷۸۸ در تاریخ ۱۳۷۲/۱۱/۲۲ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه حین الفوت وی عبارتند از: ۱- سهراب رستم زاده زوارم فرزند رستم ش ش ۲۸۰۹ تاریخ تولد ۱۳۵۴ محل صدور شناسنامه شیروان نسبت با متوفی فرزند ۳- زهرا رستم زاده زوارم فرزند رستم ش ش ۲۵۱۶ تاریخ تولد ۱۳۴۸ محل صدور شناسنامه شیروان نسبت با متوفی فرزند ۳- فاطمه رستم زاده زوارم فرزند رستم ش ش ۲۵۱۵ تاریخ تولد ۱۳۴۷ محل صدور شناسنامه شیروان نسبت با متوفی فرزند ۴- برات محمد رستم زاده زوارم فرزند رستم ش ش ۲۲۹۶ تاریخ تولد ۱۳۴۴ محل صدور شناسنامه شیروان نسبت با متوفی فرزند ۵- گل صباح رستم زاده زوارم فرزند رستم ش ش ۱۹۹۵ تاریخ تولد ۱۳۳۸ محل صدور شناسنامه شیروان نسبت با متوفی فرزند ۶- نجیبه رستم زاده زوارم فرزند رستم ش ش ۲۳۳۸ تاریخ تولد ۱۳۴۰ محل صدور شناسنامه شیروان نسبت با متوفی فرزند ۷- داود رستم زاده زوارم فرزند رستم ش ش ۲ تاریخ تولد ۱۳۳۹ محل صدور شناسنامه شیروان نسبت با متوفی فرزند ۸- نجیبه الصباح رستم زاده زوارم فرزند رستم ش ش ۱۹۱۶ تاریخ تولد ۱۳۳۳ محل صدور شناسنامه شیروان نسبت با متوفی فرزند ۹- قمر نساء صابری زوارم فرزند ایاصلت ش ش ۱۲۵۵ تاریخ تولد ۱۳۰۶ محل صدور شناسنامه شیروان نسبت با متوفی همسر پس از انجام تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه به شماره ۲۲۸-۹۹ و عدم وصول هرگونه لایحه یا اعتراض یا ارائه وصیت نامه سری یا نیتی حسب گواهی متصدی مربوطه و ملاحظه گواهی نامه مالیات بر ارث به شماره سرانجام در تاریخ ۱۳۹۹/۷/۱ در وقت فوق العاده شعبه شماره ۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک به تصدی امضا کنندگان زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده گواهی می نماید که ورثه متوفی منحصر به اشخاص/ شخص یاد شده در بالا بوده و ورث قانونی دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونی که بر ترکه تعلق می گیرد به شرح ذیل تقسیم می شود. یک هشتم از اموال منقول و قیمت اموال غیر منقول اعم از عرصه اعیان متعلق به همسر و مابقی به نسبت پسر دو برابر دختر بین فرزندان قابل تقسیم می باشد . قاضی شورای حل اختلاف شعبه ۶ شهرستان مشهد
م/۹۹۰-۵۱۹۱۵