«شاد» رایگان شود

آیا از درآمد ماهانه ۱۵۰ میلیاردی اینترنت شبکه شاد می توان گذشت در حالی که طبق قانون آموزش باید رایگان باشد؟

عبدالهی– «آموزش دانش‌آموزان رایگان نیست، والدین باید هزینه اینترنت مصرفی در برنامه شاد را پرداخت کنند»! این جمله، برایند آن چیزی است که در شرایط کرونایی کشور، دامنگیر نظام آموزشی ما شده و نقض کننده اصل سی ام قانون اساسی؛ اصلی که در آن به صراحت آمده است: «دولت موظف است وسایل آموزش و پرورش رایگان را برای همه ملت تا پایان دوره متوسطه فراهم آورد و وسایل تحصیلات عالی را تا سرحد خودکفایی کشور به طور رایگان گسترش دهد».

■ ۵ روز تا آغاز سال تحصیلی

تا ۱۵ شهریور ماه و شروع سال تحصیلی جدید، کمتر از یک هفته باقی مانده است اما هنوز ابهامات بسیاری وجود دارد که شاید بتوان مهم ترین آن را هزینه تحمیلی به خانواده‌ها برای تامین اینترنت کلاس های مجازی دانش آموزان دانست. آن طور که وزارت آموزش و پرورش اعلام و به استان ها ابلاغ کرده است، تمامی کلاس های دانش آموزان در مناطق قرمز کرونایی، به صورت مجازی در شبکه «شاد» برگزار خواهد شد و احتمالا در مناطق زرد نیز تعدادی از دانش آموزان هر کلاس به صورت چرخشی مخاطب شاد خواهند شد و باقی آن ها در کلاس های مدرسه حضور می یابند.

■ ۱۳ استان قرمز، ۱۵ استان در وضعیت هشدار

بر اساس آمار روز گذشته وزارت بهداشت ۱۳ استان کشور در وضعیت قرمز کرونا و ۱۵ استان هم در وضعیت هشدار هستند که به احتمال قوی و بر اساس تجربه شش ماه گذشته، تا ۱۵ شهریور ماه هم معجزه ای رخ نخواهد داد که وضعیت این استان ها به یک باره سفید شود و دانش آموزان بتوانند در کلاس های درس حضور یابند. پس می توان پیش بینی کرد که شروع مدارس در بیشتر استان های کشور به صورت مجازی و در بستر شبکه شاد خواهد بود. یعنی درصد بسیار بالایی از حدود ۱۴ میلیون دانش آموز، مخاطب «شاد» خواهند بود.

■ بار مالی وظیفه قانونی دولت بر دوش خانواده‌ها

اما آن چه مهم است این که، هنوز وعده رایگان شدن اینترنت «شاد» برای دانش آموزان و معلمان محقق نشده است. تازه ترین اظهار نظر در این باره هم وعده‌های «آذری جهرمی» وزیر ارتباطات و فناوری مبنی بر ارائه بسته‌های ویژه اینترنت به آن ها بود که باید دید در نهایت اجرایی خواهد شد یا نه. صحبت هایی هم درباره ارزان تر محاسبه کردن اینترنت همراه یا دریافت آبونمان روی قبوض تلفن ثابت مطرح شده است و در مجموع با این اوصاف به نظر نمی رسد دولت چندان رغبتی به تقبل این هزینه ها داشته باشد؛ این در حالی است که فضای آموزش مجازی عملا هزینه های مالی دولت در سیستم های آموزشی را تا حد زیادی کاهش داده است.

■ هزینه اینترنت شاد چقدر خواهد بود؟

سوال این است که مصرف اینترنت در شبکه شاد چقدر هزینه دارد که ذی نفعان نمی توانند از آن چشم پوشی کنند؟ آمار رسمی این حوزه مربوط به اردیبهشت ماه است. طبق محاسبات انجام شده، در آن بازه زمانی یک ماهه حدود ۹۰۰ میلیون فایل در شاد تبادل شده که با احتساب متوسط ۲۰ مگابایت برای هر فایل، حجم کلی آن ۱۸ میلیون گیگ بوده است. درباره مبلغ هر گیگ اینترنت در کشور هم مبالغی بین هزار تا ۵ هزار تومان مطرح می شود که با در نظر گرفتن متوسطی برای آن، می توان به این نتیجه رسید که در اردیبهشت ماه حدود ۵۰ میلیارد تومان هزینه اینترنت مصرفی این شبکه بوده است. با احتساب جمعیت دانش آموزی کشور، آن چه دولت به عنوان سرانه اینترنتی هر دانش آموز در کشور باید پرداخت می کرد، ماهانه حدود ۳۵۰۰ تومان بوده که احتمالا در سال تحصیلی جدید با افزایش امکانات شبکه شاد و همچنین فراگیرتر شدن استفاده از آن، شاید بتوان گفت به دو یا سه برابر، یعنی ماهانه حدود ۱۰ هزار تومان، خواهد رسید. پرداخت ماهانه ۱۰ هزار تومان به عنوان سرانه هر دانش آموز، حداقل وظیفه قانونی دولت است که نباید از انجام آن شانه خالی کند؛ آن هم وقتی که قرار نیست پول نقد به حساب کسی واریز کند و کافی است با همکاری شرکت مخابرات و اپراتورها، اینترنت رایگان آموزشی را در اختیار خانواده‌ها قرار دهد. یا این که اگر امکان ارائه آن به همه ۱۴ میلیون دانش آموز کشور هم وجود ندارد، حداقل کار این است که این خدمت رایگان به خانواده‌های محروم ارائه شود تا فرزندانشان به خاطر نداشتن اینترنت از آموزش همسان با دیگران محروم نشوند؛ خانواده‌هایی که در این شرایط سخت اقتصادی، تعدادشان بیشتر از قبل هم شده است.

■ نظرسنجی‌ها چه می گویند؟

هزینه اینترنت شاد، شاید به نظر اندک باشد اما نظرسنجی‌ها حقیقت تلخی را نشان می دهد؛ این که ۶۹ درصد از شرکت کنندگان در نظرسنجی آموزش و پرورش اعلام کرده‌اند «دوستانی دارند که در صورت رایگان نبودن ترافیک شاد، اصلا امکان حضور در کلاس مجازی» را اندارند یا این که اهمیت «رایگان شدن اینترنت شبکه شاد» برای ۷۶ درصد از آن ها «خیلی زیاد» بوده است؛ یعنی باید بیش از این ها نگران عدالت آموزشی بود. با احتساب امروز، دولت فقط چهار روز کاری تا شروع سال تحصیلی جدید فرصت دارد و باید دید این بار مالی را از دوش خانواده‌های دانش آموزان برخواهد داشت یا خیر.

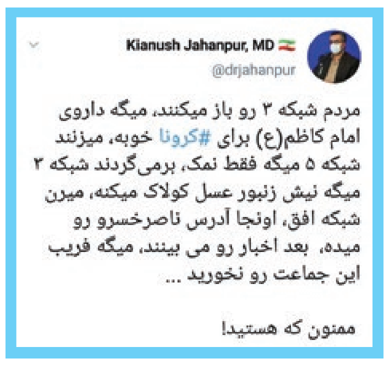
■ جلسه با ۲ وزیر در دستور کار مجلس

روز گذشته تلاش کردیم درباره این موضوع با یکی از مسئولان وزارت آموزش و پرورش گفت و گو کنیم اما معاون متوسطه، معاون ابتدایی، دبیر کل شورای عالی آموزش و پرورش و رئیس مرکز اطلاع رسانی وزارتخانه، هیچ کدام پاسخ گوی تماس ها نبودند. اما آن طور که دبیر کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس می گوید موضوع هزینه اینترنت شاد، به یکی از اولویت‌های این کمیسیون تبدیل و در جلسه اخیر با وزیر آموزش و پرورش نیز مطرح شده است. «حسین حق وردی» می گوید:

«اولویت ما در شرایط فعلی کشور حفظ سلامت دانش آموزان و معلمان است به همین دلیل آموزش مجازی به طور جدی دنبال می شود، اما در این حوزه دو مشکل اساسی داریم، مشکل اول مربوط به زیرساخت ها و امکانات است. متاسفانه باید بپذیریم که برخی خانواده‌ها در تامین تلفن همراه هوشمند مشکل دارند و نمی توانند از امکانات آموزش مجازی برای فرزندانشان استفاده کنند، دومین مشکل هم موضوع هزینه اینترنت آموزش مجازی است که واقعا خیلی از والدین امکان پرداخت آن را ندارند». دبیر کمیسیون آموزش تصریح می کند: هزینه اینترنت دانش آموزان جزو دغدغه‌های ما در کمیسیون است و به زودی در جلسه‌ای با حضور وزیر ارتباطات و وزیر آموزش و پرورش شیوه‌های تامین آن را بررسی می کنیم، باور داریم که در این شرایط سخت اقتصادی نباید هزینه اضافی به خانواده‌ها تحمیل شود».

یک توئیت

توئیت مدیر مرکز اطلاع رسانی وزارت بهداشت



Kianush Jahanpur, MD
@drjahanpur

مردم شبکه ۳ رو باز میکنند، میگه داروی امام کاظم(ع) برای #کرونا خوبه، میزنند شبکه ۵ میگه فقط نمک، برمی‌گردند شبکه ۳ میگه نیش زنبور عسل کولاک میکنه، میرن شبکه افق، اونجا آدرس ناصرخسرو رو میده، بعد اخبار رو می بینند، میگه فریب این جماعت رو نخورید ...

ممنون که هستید!

یک عکس

ادای احترام معاون وزیر بهداشت به علی اصغر ایزدخواه نماینده پرسنل خدمات بیمارستان بقیه ا...(عج)

دل خدمت دارد
سلامت دارد

گزیده

تسهیلات ۵۰ میلیونی برای نوسازی تاکسی های ۴ کلان شهر

مدیر عامل اتحادیه تاکسیرانی های شهری کشور از تخصیص ۵۰ میلیون تومان تسهیلات برای نوسازی تاکسی های فرسوده شهرهای تهران، مشهد، همدان و اصفهان خبر داد. ضامنی گفت: مبلغ ۵۰ میلیون تومان تسهیلات از سوی شهرداری های کلان شهرهای تهران، مشهد، همدان و اصفهان فراهم شده و باقی هزینه و قیمت خودروها نیز شامل هزینه اسقاط و آورده متقاضیان است.

جناب آقای نادر هادی خانپور
مسئولیت بازرسی شورای معتمدین طرق
را به شما تبریک عرض می نمائیم.
جمعی از مهندسین کشاورزی
و ورزشکاران خراسان رضوی
۹۹۰۴۰۵۴۰/ف

پسر عزیزم جناب آقای
دکتر رضا علمی مهر
موفقیت درخشان شما را در
آزمون فلوشیپ فوق تخصصی
تبریک می گوئیم و امیدواریم
اختر دانش تان پیوسته بر دل
بیماران بتابد و همواره دعای خیر
بندگان خدا بدرقه راهتان باشد.
محمد علمی مهر و بانو
۹۹۰۴۰۴۳۳/ف

۹۸۱۴۲۵۹۹/ق
ورق گالوانیزه و رنگی
رول - کرکره
۰۵۱ ۳۶۵۱۶۱۲۲ - ۰۹۱۵۱۱۶۱۱۵۸

آگهی تغییرات شرکت گروه سرمایه گذاری اقتصادی وتحقیقاتی انبوه سازان هشتم شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۹۲۳۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۴۴۸۷۳

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
۱ - اختیارات هیئت مدیره به مدیر عامل به شرح صورتجلسه تفویض گردید

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۹۴۱۹۴۹)
۹۹۰۴۰۶۱۵/م

دوست و همکار گرامی
سرکار خانم
دکتر زهرا مظلوم خراسانی
ارتقاء شایسته جنابعالی را به مقام
شامخ دانشیاری
دانشگاه علوم پزشکی مشهد
صمیمانه تبریک و شادباش عرض نموده، موفقیت روز افزونتان را در پناه خداوند متعال خواستارم.
دکتر میترا احدی
۹۹۰۴۰۶۱۷/ف

سرکار خانم امیدوار
یک بار دیگر درایت و تلاش های شما و
همکارانتان بویژه **سرکار خانم کلالی**
با قبولی ۹۵ نفر از دانش آموزان
دبستان شهید مجید امیدوار
در آزمون سمپاد
برگ دیگری از افتخارات شما را رقم زد.
ضمن تبریک این رویداد از زحمات
همکارانتان **سرکار خانم بگلربگی،**
سرکار خانم حسینی و سایر پرسنل دلسوز و
متعهد آن مجموعه معظم کمال تشکر را داریم.
روزبهانه و بانو
۹۹۰۴۰۶۵۴/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۳۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم انیس بهشتی فرزند ذبیح اله بشماره شناسنامه ۰۹۵۰۶۴۱۷۶۶ صادره از افغانستان در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۳/۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴۶۶ اصلی بخش ۳ مشهد واقع در میدان شهدا کوچه رضویها - رضویهای ۱۴ پلاک ۷۳ خریداری از اعظم نوری و اشرف نوری و نرگس رباط جزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۰۸- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۵/۲۵- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۶/۱۰ -محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۳۴۷۴۲/م

کالج زبان ماهان
■ **آغاز ثبت نام ترم تابستان کلاس های حضوری-مجازی**
■ **اتصال با کیفیت به کلاس ها با یک گوشی ساده و اینترنت با سرعت معمولی**
ساختمان مرکزی: هاشمیه ۱۸، نبش صارمی ۱۹ - (کودک و نوجوان): پلاک ۱، (بزرگسالان): پلاک ۳ - تلفن: ۳۸۸۱۲۶۴۰
شعبه سجاد (بزرگسالان): بلوار سجاد، نبش بزرگمهر جنوبی ۲۲، پلاک ۲۴۴ -تلفن: ۳۷۶۲۴۱۴۶
شعبه سجاد (کودک و نوجوان): بلوار سجاد، حامد شمالی ۱، پلاک ۲۵ -تلفن: ۳۶۰۴۵۷۲۹
شعبه هفت تیر (کودکان ۴ تا ۸ سال و پیش دبستانی): بین هفت تیر ۱۷ و ۱۹ -تلفن: ۳۸۶۷۷۵۹۴
mahan_LC
www.mahancenter.ir
MahanLanguageCollege
۹۸۱۲۲۵۶۸/پ

همکار محترم
سرکار خانم دکتر زهرا مظلوم خراسانی
فوق تخصص بیماریهای غدد و متابولیسم بالغین
ارتقاء جنابعالی به مقام شامخ **دانشیاری**
را صمیمانه تبریک عرض می نماییم.
آرزوی سلامتی و موفقیت روزافزون شما را داریم.
اعضاء هیئت علمی گروه داخلی دانشگاه علوم پزشکی مشهد
۹۹۰۴۰۴۷۹/ی

همکار محترم
سرکار خانم دکتر مهناز امینی
فوق تخصص ریه و مراقبت های ویژه
ارتقاء جنابعالی به مقام شامخ **دانشیاری**
را صمیمانه تبریک عرض می نماییم.
آرزوی سلامتی و موفقیت روزافزون شما را داریم.
اعضاء هیئت علمی گروه داخلی دانشگاه علوم پزشکی مشهد
۹۹۰۴۰۴۷۶/ی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۲۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رجب آهن فرزند مراد بشماره شناسنامه ۱۵۴ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۷۵۶/۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۵ اصلی بخش ۱۲ مشهد واقع در کیلومتر ۵۰ جاده سرخس روستای حسن آباد آبروان متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۴۰- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۵/۲۵- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۶/۱۰ - محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۳۶۱۶۳/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۴۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یعقوب البوخنفر فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۴۳۵۶ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۷ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مصلی ۴۷/۱۰ انتهای خیابان سرنبش منزل البوخنفر خریداری از خدیجه کوهبنانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۸- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۵/۲۵- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۶/۱۰- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۳۶۱۶۷/م

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۸۰۰۷۴۸- به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۷۴۸ خانم فرزانه میرزاده مغانی نام پدر : محمد تاریخ تولد: ۱۳۵۳/۰۳/۰۴ شماره ملی : ۰۹۴۲۳۶۹۲۶۲ شماره شناسنامه : ۱۵۶۵ جهت وصول تعداد ۱۵۰ عدد سکه تمام بهارآزادی علیه آقای محمدهادی شایسته جوان بخت نام پدر : محمدتقی تاریخ تولد: ۱۳۴۲/۱۰/۲۰ شماره ملی : ۰۹۴۲۶۶۳۸۳۷ شماره شناسنامه : ۵۱۳ به استناد سند ازدواج ۱۳۷۰/۰۸/۰۱ - ۷۳۶۲ دفترخانه ازدواج شماره ۷۳ و طلاق شماره ۹۳ شهر مشهد مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه فوق در اداره اجرای شعبه دوم اجرای اسناد رسمی مشهد تشکیل که پس از ابلاغ اجرائیه مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۱۲ از طریق نشر در آگهی حسب درخواست بستانکار وارده به شماره ۱۳۳۲۲-۱۳۹۸/۰۳/۲۱ خودروی سواری ریو ال اس به شماره انتظامی ۵۴۹-۳۶ س ۸۲ متعلق به مدیون بازداشت گردید که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و طبق گزارش کارشناس رسمی با مشخصات اعلام شده : مشخصات خودرو: خودرو سواری ریو ال اس ۱۵۰۰ مشکی متالیک مدل ۱۳۸۶ شماره انتظامی ۸۲-۳۶ س ۵۴۹ شماره موتور ۱۰۳۷۹۹۰ شماره شاسی ۱۴۰۱۰۲ توضیحات : ۱- برخی قسمت های بدنه خودرو دارای آثار برخورد یا بازسازی به نظر میرسد . ۲- تایرها و روکش صندلی ها مستعمل می باشند. ۳- به دلیل آنکه سوئیچ خودرو در اختیار نبود، بررسی وضعیت فنی آن میسر نگردید و ارزیابی بر مبنای سلامت فنی صورت گرفته است ۴- هزینه های مرتبط با حمل ، نگهداری در پارکینگ، اخذ عدم خلافی راهنمایی و رانندگی لحاظ نشده که پس از ترخیص و محاسبه دقیق آنها بایستی از مبلغ برآورد کسر گردند. ۵- وضعیت بیمه نامه شخص ثالث خودرو نامشخص و ارزیابی بر مبنای معتبر بودن آن صورت گرفته، بدیهی است در صورت فاقد بیمه نامه بودن بایستی ارزش آن از مبلغ برآورد کسر گردد. علیهذا با عنایت به موارد فوق ، در صورت اصالت ارکان ، میزان ارزش پایه خودرو معادل ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه میلیون تومان) برآورد میگردد. با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در محل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان امام خمینی ۲۸ روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۹/۶/۲۵ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر از مبلغ پایه ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی و مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده میباشد و طبق ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد . همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار می گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. م الف ۱۵۹- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۶/۱۰- رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب
۹۹۰۳۹۰۲۰/م

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم نیلوفر قمری کارگر برابر تفویض وکالتنامه شماره ۲۲۵۸۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۳ دفترخانه ۱۸۲ مشهد از طرف آقای حمید رضا علاقبندیان با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۹۹/۱۱۰۴۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان ششدانگ پلاک ۱۱۵ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش شش طرقبه شاندیز که در صفحه ۴۷۰ دفتر ۶۰ ثبت گردیده و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر آتش سوزی مفقود شده را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
م الف ۱۷۱ -حسن ابوترابی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز
۹۹۰۴۰۳۳۶/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۲۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رجب آهن فرزند مراد بشماره شناسنامه ۱۵۴ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۱۵۲/۶۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۵ اصلی بخش ۱۲ مشهد واقع در کیلومتر ۵۰ جاده سرخس روستای حسن آباد آبروان متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۴۲- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۵/۲۵- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۶/۱۰ - محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۳۶۱۴۵/م

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده ۹۷۱۰۰۳۸

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۱۰۰۳۸ خانم رحیمه قهرمان باغان نام پدر : رحیم تاریخ تولد: ۱۳۶۷/۰۶/۱۰ شماره ملی : ۰۸۲۹۸۲۹۹۵۴ شماره شناسنامه : ۹۸۲۵ به استناد سند ازدواج : شماره سند: ۱۲۷۸۶ تاریخ سند: ۱۳۸۶/۰۶/۳۱، دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۹۴ و طلاق شماره ۱ شهر مشهد استان خراسان رضوی اجرائیه فوق الذکر جهت وصول مهریه خود به ۲۵۰ عدد سکه بهارآزادی علیه : وراث مرحوم توحید طهماسبی به شماره شناسنامه ۲۳۳۰ فرزند توفیق(حلما طهماسبی نام پدر : توحید تاریخ تولد: ۱۳۹۷/۰۸/۲۸ شماره ملی : ۰۹۷۲۱۷۴۴۵۱ شماره شناسنامه : ۰۹۷۲۱۷۴۴۵۱ به نشانی : مشهد رضاشهر خاقانی ۱۴ پ ۱۲۶ به موجب ولایت نامه شماره نامه ۹۷۲۰۱۱۵۱۳۷۲۰۲۹۸۹ و پرونده ۹۷۰۹۹۸۵۱۳۷۲۰۱۱۵۹ مورخه ۹۷/۱۲/۱۸ کلاسه ۹۷۱۱۵۹شعبه ۲ سرپرستی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۵ مشهد ولی صغار توفیق طهماسبی بشماره ملی ۰۷۷۸۸۰۵۰۶۹ میباشد. - محمد طاها طهماسبی نام پدر : توحید تاریخ تولد: ۱۳۹۲/۰۶/۲۳ شماره ملی ۰۹۷۰۹۱۶۹۷۳ شماره شناسنامه : ۰۹۷۰۹۱۶۹۷۳ به نشانی : مشهد رضاشهر خاقانی ۱۴ پ ۱۲۶ بموجب ولایت نامه شماره نامه ۹۷۲۰۱۱۵۱۳۷۲۰۲۹۸۹و پرونده ۹۷۰۹۹۸۵۱۳۷۲۰۱۱۵۹مورخه ۹۷/۱۲/۱۸ کلاسه ۹۷۱۱۵۹ شعبه ۲ سرپرستی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۵ مشهد ولی صغار توفیق طهماسبی بشماره ملی ۰۷۷۸۸۰۵۰۶۹ میباشد. - رحیمه قهرمان باغان نام پدر : رحیم تاریخ تولد : ۱۳۶۷/۰۶/۱۰ شماره ملی : ۰۸۲۹۸۲۹۹۵۴ شماره شناسنامه : ۹۸۲۵ به نشانی :مشهد رضاشهر خاقانی ۱۴ پ ۱۲۶ - توفیق طهماسبی نام پدر : خیراله تاریخ تولد: ۱۳۱۹/۱۲/۲۴ شماره ملی : ۰۷۷۸۸۰۵۰۶۹ شماره شناسنامه : ۲۶۴۸ به نشانی :مشهد رضاشهر خاقانی ۱۴ پ ۱۲۶- فاطمه برادران خلخالی نام پدر : محمدحسین تاریخ تولد: ۱۳۳۲/۰۱/۰۱ شماره ملی : ۰۹۴۰۳۶۹۳۰۳ شماره شناسنامه : ۱۱۸۴ به نشانی : مشهد رضا شهر خاقانی ۱۴ پ ۱۲۶) اجرائیه ای به کلاسه فوق صادر که پس از ابلاغ اجراییه حسب درخواست بستانکار به وارده به شماره ۴۴۶۸-۹۸/۰۲/۰۴ پلاک ثبتی ۳۳۱۷۹ سی و سه هزار و یکصد و هفتاد و نه فرعی از ۱۷۶ یکصد و هفتاد و شش اصلی بخش ۱۰ ده مشهد ملکی مرحوم توحید طهماسبی مدیون در قبال ۱۳۰ عدد سکه طلای تمام بهارآزادی بازداشت گردید. منزل مورد نظر توسط کارشناس رسمی دادگستری به آدرس : مشهد - بلوار اقدسیه - اقدسیه ۳۳- سمت چپ قطعه دوم پلاک ۲ به شماره وارده ۱۰۰/۸۶- ۹۸/۱۰/۱۰ بازدید و معاینه محلی به عمل آمد و نظریه کارشناسی به شرح ذیل می باشد: مورد بازدید ۱- یک باب آپارتمان مسکونی در طبقه دوم غربی از یک مجموعه ساختمانی ۲۲ واحدی بوده که مساحت آن برابر ۹۹/۰۴ مترمربع با پلاک ثبتی ۳۳۱۷۹ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد میباشد (قطعه ده تفکیکی طبق سند شماره ۲۶۵۴۹۲ ب۹۶) ۲- آپارتمان مذکور دارای دو اتاق خواب، هال پذیرایی، آشپزخانه، سرویس بهداشتی و حمام(بانضمام پارکینگ قطعه ۸ تفکیکی و انباری ۱/۶۸ مترمربع قطعه ۱۴ تفکیکی با مشخصات ذیل میباشد: کف هال و پذیرایی و اتاقها سرامیک، دیوارها گچ و نقاشی و کاغذ بصورت ترکیبی، سقف ها گچ و نقاشی، کابینت آشپزخانه ام دی اف، دربها ام دی اف، گرمایش با رادیاتور و شوفاژ، سرمایش با کولرآبی ، اشتراکات آب، برق و گاز مجزا و مجموعه ساختمانی دارای آسانسور می باشد. مجموعه مذکور دارای گواهی ساختمانی به شماره ۱۲/۱۵۵۸۰۹۹-۱۳۹۵/۰۲/۱۳ از شهرداری منطقه ۱۲ مشهد مقدس میباشد با عنایت به موقعیت محلی و منطقه ای قدمت بنا و تعداد واحد، کیفیت ساخت ، کاربری، دسترسی، شرایط عرضه و تقاضا و سایر عوامل موثر در ارزیابی، ارزش ششدانگ آپارتمان با احتساب عدم بدهی به دستگاه های ذیربط با توجه به شرایط موجود فعلی معادل ۴/۷۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی میگردد. برابر گزارش مامور اجرا بوارده ۵۳۱۴۹-۱۳۹۸/۰۹/۳۰ ملک در تصرف بستانکار و فرزندانش می باشد. حدود اجمالی ملک برابر نامه مسئول بایگانی اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۴ مشهد براساس پرونده ثبتی بدین شرح می باشد : شمالا بطول ۶/۲۱ دیواریست مشترک به آپارتمان قطعه ۷ شرقا در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است بطول های ۴/۷۹ و ۳/۸۲ و ۶/۸۸ اول دیواریست دوم درب و دیواریست سوم دیواریست مشترک اول و دوم به راهرو سوم به آپارتمان قطعه ۹ جنوبا در ۵ قسمت که قسمت دوم آن شرقی و چهارم آن غربی است بطول ۴/۷۲ و ۰/۲۴ و ۲/۱۵ و ۰/۲۵ و ۳/۱۵ اول دیوار و پنجره است دوم تا چهارم نیم دیوار جلوی بالکن پنجم دیوار و پنجره است اول تا پنجم به فضای حیاط مشاعی غربا بطول ۱۱/۶۲ دیواریست به درز انقطاع. طی گزارش مامور اجرا ۵۳۱۴۹- ۱۳۹۸/۰۹/۳۰ ملک در تصرف بستانکار و فرزندان ایشان می باشد. ضمنا مبلغ ۱۹۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده و نیم عشر بمبلغ ۲۳۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال که طبق تبصره ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا بعهده برنده مزایده می باشد و مزایده بمقدار فوق از مبلغ ۴/۷۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۹/۶/۲۵ در محل شعبه دوم اجرای ثبت به آدرس خیابان امام خمینی ، خیابان ثبت اداره اجرای اسناد رسمی مشهد برگزار میگردد. مزایده از مقدار و مبلغ اعلامی شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است.
م الف ۱۳۸-تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۰۶/۱۰- سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب
۹۹۰۳۸۵۷۳/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۳۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالعلی پورعلیزاده سعدآباد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۵صادره از نیشابور در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار شهید صادقی ۸ بین آپادانا ۶ و ۸ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه گوهرشاد اغا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۲- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۵/۲۵- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۶/۱۰
محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۳۴۷۴۶/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۳۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا جهان فرزند حبیب الله بشماره شناسنامه ۱۱۷۸ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار شهید صادقی ۸ بین آپادانا ۶ و ۸ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه گوهرشاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۰- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۵/۲۵- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۶/۱۰ -محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۳۴۷۴۴/م