سینمای جهان

حضور کیت بلانشت در «پینوکیو»

کیت بلانشت، تیم بلیک و گرگوری مارن به پروژه پویانمایی جدید «پینوکیو» ساخته گیرمو دل تورو کارگردان مکزیکی برنده اسکار پیوستند. به گزارش ایسنا، گرگوری مارن بازیگر نه چندان سرشناسی است که دل تورو برای صداپیشگی نقش «پینوکیو» انتخاب کرده و کیت بلانشت، تیم بلیک نلسون و فیم ولفهارد نیز دیگر چهره‌هایی هستند که به این پویانمایی موزیکال که به‌سبک استاپ‌موشن ساخته می‌شود، اضافه شدند. این اولین فیلمی است که «دل تورو» پس از ساخت فیلم «شکل آب» برنده اسکار بهترین فیلم و کارگردانی به سینما می‌آورد، ضمن این که نخستین تجربه ساخت پویانمایی برای این کارگردان صاحب‌نام مکزیکی محسوب می‌شود. در این پویانمایی محصول کمپانی نتفلیکس که از پاییز سال گذشته در آمریکا در حال ساخت است، دیوید برد لی صداپیشگی نقش «پدر ژپتو» را بر عهده دارد و تیلدا سوئینتون، کریستوف والتس و جان تورتورو نیز دیگر بازیگرانی هستند که برای حضور در این پویانمایی فراخوانده شده‌اند.

بن افلک دوباره بتمن می‌شود

بن افلک نیز به مانند مایکل کیتون در فیلم «فلش» بار دیگر لباس بتمن را به تن می‌کند.
به گزارش صبا، بن افلک بازیگر و کارگردان مشهور سینما نقش بتمن را در یکی از فیلم‌های دی‌سی که در جهان‌های موازی می‌گذرد، دوباره تکرار می‌کند. این بازیگر که خودش گمان می‌کرد از نقش «بتمن» برای همیشه جدا شده، در فیلم «فلش» با مایکل کیتون یکی دیگر از ایفاگران سابق نقش «بتمن» همبازی می‌شود. در این فیلم پیش‌بینی می‌شود ازرا میلر هم نقش قبلی خود در فیلم «لیگ عدالت» یعنی نقش «فلش» را تکرار کند. اندی موسکیتی کارگردان فیلم ترسناک «آن»، کارگردانی فیلم «فلش» را برعهده دارد.

در خشش بازیگر شکیبا در روزگار گمنامی

نگاهی به سیر بازیگری هوتن شکیبا به بهانه انتشار فیلم «حق سکوت» پس از ۷ سال

هوتن شکیبا جزو آن دسته از بازیگران سینماست که به پشتوانه سال‌ها حضور موفق روی صحنه تئاتر، وارد سینما شد و فعالیت خود را در این عرصه ادامه داد. بازی در فیلم «شبی که ماه کامل شد» تاثیر مهمی بر زندگی حرفه‌ای او داشت و افتخاراتی را برایش به ارمغان آورد. روز چهارشنبه یکی از اولین فیلم‌های این بازیگر به نام «حق سکوت» ساخته هادی نائیجی منتشر شد. به بهانه انتشار این فیلم نگاهی داشته‌ایم به کارنامه هوتن شکیبا و مسیری که تا به امروز در بازیگری طی کرده است.

■ صداپیشه و بازیگر

هوتن شکیبا در کنار بازیگری، در حوزه صداپیشگی نیز فعالیت کرده و به دلیل توانایی و تجربه‌ای که در این زمینه دارد، می‌توان عنوان گوینده یا صداپیشه را هم کنار نام او قرار داد. شکیبا از سال ۹۳، در مقام صداپیشه با مجموعه محبوب و خاطره‌انگیز «کلاه قرمزی» همکاری کرده و به جای شخصیت «دیبی» و «خونه بغلی» صحبت کرده است. اگرچه به دلیل محبوبیت زیاد «کلاه قرمزی» نزد مردم، این مجموعه به خوبی دیده می‌شد و صدای کاراکترهای آن برای مخاطبان ناآشنا نبود، اما هوتن شکیبا در سال‌های ۹۳ و ۹۴ پیش از سریال «لیسانسه‌ها»، چهره شناخته‌شده و مطرحی نبود.

■ محبوبیت با «حبیب»

هوتن شکیبا سال ۹۵ با نقش اصلی سریال طنز «لیسانسه‌ها» به کارگردانی سروش صحت در تلویزیون دیده شد و با این مجموعه حسابی گل کرد. فارغ از ویژگی‌های مثبت سریال که مورد استقبال فراوان مخاطبان قرار گرفت، کاراکتر «حبیب» شخصیت جالبی بود که شکیبا با بازی بسیار خوب خود، موفق شد توجه مردم را به این شخصیت جلب کند. «حبیب» جوان دانشجوی ساده‌ای بود که قصد ازدواج داشت، اما در برقراری ارتباط با دیگران مشکل داشت و رفتارهایش دافعه ایجاد می‌کرد. با این حال ویژگی‌های مثبت او مانند صداقت، سادگی و مهربانی اش از طرفی هم این شخصیت را نزد مردم محبوب کرد. هوتن شکیبا با بازی بسیار خوب خود، هر دو وجه شخصیت را به نمایش گذاشت و مخاطب را درگیر کاراکتر خود کرد. او در این سریال توانایی خود در بازی در نقش کاراکترهای طنز را ثابت کرد.

■ تغییر مسیر در سینما

استقبال مردم از «لیسانسه‌ها» باعث شد سروش صحت سال ۹۶ فصل دوم آن را بسازد و این فصل از سریال هم مانند «لیسانسه‌ها ۱» پربیننده شد. هوتن شکیبا پس از این مجموعه مسیر متفاوتی را در سینما طی کرد. او که پیش از این بیشتر در عرصه تئاتر فعالیت می‌کرد و در چند فیلم سینمایی حضور کوتاهی داشت، سال ۹۷ در فیلم «موج اف ام دیف ۴۸» ساخته کیارش اسدی‌زاده ایفای نقش کرد. این فیلم هنوز اکران نشده و در سی‌وهفتمین جشنواره فجر به نمایش درآمده است که موقعیت ویژه‌ای را برای او به همراه نداشت. اتفاق مهم در کارنامه این بازیگر، سال ۹۷ با بازی در فیلم «شبی که ماه کامل شد» اثر نرگس آبیار رخ داد.

■ حضور پرافتخار در «شبی که ماه کامل شد»

هوتن شکیبا در فیلم «شبی که ماه کامل شد» نقش سخت و پیچیده‌ای به نام «عبدالحمید ریگی» را بازی کرد که بر اساس یک شخصیت واقعی نوشته شده بود. این شخصیت در ابتدای فیلم یک جوان عاشق پیشه احساساتی بود که به همسرش علاقه زیادی داشت، اما تحت تاثیر افکار برادرش، دچار تحول شد. هوتن شکیبا در این فیلم، با بازی درخشان خود موفق می‌شود جنگی را که در درون شخصیت به راه می‌افتد و احساسات متضاد او را در فیلم به تصویر بکشد و احساسات مخاطب را برانگیزد. هوتن شکیبا در این فیلم به خوبی از پس ادای لهجه بلوچی نیز برآمده و حضور باورپذیری در فیلم داشته است. بازی خوب او در این فیلم باعث شد، اولین حضور جدی هوتن شکیبا در جشنواره فجر، بسیار موفق و پرافتخار باشد و با وجود رقبای سرسختی مانند نوید محمدزاده، پیمان معادی، امین حیایی و حامد بهداد، سیمرغ بهترین بازیگر نقش اول مرد را از آن خود کند.

■ ۷ سال بعد هوتن شکیبا

فیلم «حق سکوت» یکی از آثاری است که هوتن شکیبا در سال ۹۲ بازی کرده و حضور کوتاهی در آن داشته است. او در این فیلم نقش طلبه جوانی به نام «سیدحسن» را بازی می‌کند که به شخصیت اصلی قصه «میرهاشم» که دوست و هم‌حجره‌ای اوست، برای پرداخت بدهکاری‌اش کمک می‌کند. «سیدحسن» برخلاف دوستش، شخصیت قوی، زرنگ و شوخ‌طبعی دارد. حضور هوتن شکیبا در این فیلم محدود به چند سکانس است، اما او در این حضور کوتاهش هم عملکرد راضی کننده‌ای داشته است. شکیبا در ایفای نقش «سیدحسن» توانایی طنازی خود را به کار گرفته که این، حضور کوتاهش در فیلم را شیرین کرده است. چهره شکیبا و گریم متفاوت او نیز با یک طلبه جوان تناسب دارد. موقعیت این بازیگر اکنون که فیلم «حق سکوت» منتشر شده با سال ۹۲ زمانی که این بازیگر در آن یک نقش فرعی را ایفا کرد بسیار متفاوت است. او اکنون یکی از بازیگران مطرح سینماست و نقش ویژه‌ای مانند «عبدالحمید» را در کارنامه خود دارد.

چهره‌ها و خبرها

علی مصفا پروانه نمایش فیلم «خط فرضی» به کارگردانی فرنوش صمدی را دریافت کرد. مصفا تهیه کننده این فیلم است و سحر دولتشاهی، پژمان جمشیدی و حسن پورشیرازی از بازیگران این فیلم هستند.

جواد عزتی فیلم «دوزیست» به کارگردانی برزو نیک‌نژاد را در نوبت اکران دارد. این فیلم احتمالا پس از ماه صفر، روی پرده سینماها اکران خواهد شد. عزتی به تازگی فیلم «شنای پروانه» را روی پرده داشت.

حجت اشرف‌زاده قطعه‌ای را ویژه برنامه «مخاطب خاص» می‌خواند. این برنامه که اجرای آن را رسالت بوذری برعهده دارد، در دهه اول محرم هر شب ساعت ۲۲:۳۰ از شبکه سه روی آنتن خواهد رفت.

فرزاد فرزین پس از سریال «مانکن» در دومین تجربه همکاری خود با حسین سهیلی‌زاده، به جمع بازیگران سریال «ملکه گدایان» اضافه شد. او مدتی پیش از بازی در مجموعه «عاشقانه ۲» انصراف داده بود.

دنیا مدنی به زودی با سریال «زمین گرم» به کارگردانی سعید نعمتا... به تلویزیون می‌آید. او ماه رمضان سال ۹۷، اولین حضور در قاب تلویزیون را با مجموعه «رهایم نکن» اثر محمدمهدی عسکرپور تجربه کرد.

نرگس آبیار به عنوان عضو هیئت داوران سوگواره فیلم کوتاه «سوگ در خانه»، فیلم‌های کوتاهی را که مردم با محوریت عزاداری در خانه ارسال خواهند کرد داوری می‌کند. مجید مجیدی و رضا میرکریمی دیگر داوران رویداد هستند.

آگهی مناقصه نوبت اول

سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بجنورد در نظر دارد راهبری اتوبوس درون شهری – انجام امور خدماتی پایانه مسافربری را از طریق مناقصه به شرکتهای خدماتی دارای مجوز و صلاحیت واگذار نماید.
لذا متقاضیان محترم می توانند با مراجعه به سازمان و دریافت اسناد مناقصه و با رعایت موارد ذیل پیشنهادات خود را اعلام نمایند .
مهلت دریافت اسناد : از تاریخ درج آگهی نوبت دوم به مدت ۱۰ روز کاری می باشد .
مهلت تحویل اسناد : تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه ۱۳۹۹/۰۶/۲۰ می باشد .
محل دریافت و تحویل اسناد : دبیرخانه سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بجنورد واقع در خیابان سید جمال الدین اسد آبادی جنب معاونت فنی و امور زیربنایی شهرداری بجنورد
ضمنا سازمان در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است .
سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است .
متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۶ – ۰۵۸۳۲۲۴۷۲۵۵ تماس حاصل فرمایند.
حمیدرضا شافعی – سرپرست سازمان
۹۹۰۳۷۸۹۸/و

آگهی دعوت از بستانکاران (نوبت سوم)

به اطلاع عموم بستانکاران شرکت محصولات حجیم دانه حمید(سهامی خاص)به شماره ثبت۴۲۳ وشماره ملی۱۰۳۸۰۴۸۲۷۰۰ که به موجب دادنامه شماره ۹۸۰۰۹۹۷۵۲۰۶۴۰۰۸۶۷ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۲۶ صادره از طرف دادرس محترم شعبه اول حقوقی مجتمع قضائی زبرخان ورشکسته شناخته و تاریخ توقف آن ۱۳۹۲/۱۲/۲۹ اعلام گردیده آگهی میدهد:۱- با استناد به ماده۴۶۲ قانون تجارت کلیه بستانکاران و کسانی که هر گونه ادعایی از شرکت ورشکسته فوق دارند باید اصل یا سوادمصدق مدارک خود را از تاریخ این آگهی ظرف مدت۲ماه برای اشخاص مقیم داخل کشور و حداکثر ظرف مدت۳ماه برای اشخاص مقیم خارج از کشور (وفق ماده۴نظام نامه امور ورشکستگی قانون تجارت)به دفتر مدیرتصفیه تسلیم نمایند.۲-کسانی که به شرکت فوق الذکربدهی دارند باید ظرف مدت مذکور خودرا معرفی و بدهی خود را بپردازند.طبق ماده۲۴قانون تصفیه امور ورشکستگی بدهکاران متخلف از این وظیفه به جریمه نقدی معادل بیست و پنج درصد دین محکوم خواهند شد.دادگاهها می توانند علاوه بر جریمه نقدی،بدهکاران مذکور رابه حبس از سه تا شش ماه نیز محکوم نمایند.۳-کسانی که به هرعنوان اموال شرکت ورشکسته نامبرده را در اختیار دارند مکلفند ظرف مدت دو ماه از انتشار این آگهی اموال را تحت اختیار مدیر تصفیه بگذارند وگرنه هر حقی که نسبت به آن مال دارند از آنان سلب خواهدشدمگراینکه عذر موجهی داشته باشند. ضمنامجمع عمومی بستانکاران ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ این آگهی در محل نیشابور میدان امام خمینی کوچه میخک ساختمان آفرینش طبقه سوم تشکیل میگردد.تلفن همراه ۰۹۱۵۹۵۲۴۷۲۴
مدیرتصفیه شرکت محصولات حجیم دانه حمید–علی اصغر شریفان
۹۹۰۱۸۹۴۳/ش

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۳۹۹
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدس
به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آئین نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک واقع در بخش های ۱ و ۲ و ۳ و ۴ و ۹ مشهد تا پایان خرداد ماه ۱۳۹۹ تقاضای ثبت نموده اند مورد تقاضا آنان برای اطلاع عموم به شرح ذیل اعلام میگردد: بخش ۳ مشهد
پلاک ۳۰۴۸ الی ۳۰۷۲- اصلی ششدانگ عرصه یکباب ساختمان که در مسیر قرار گرفته و تخریب شده است به نام موقوفه اولادی و اجدادی شجاع رضوی به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه مشهد مقدس
بخش ۹ مشهد
پلاک ۶۸۶ فرعی از ۱۸ فرعی از ۲۱- اصلی یک سهم از نه سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۱۴.۱۱ مترمربع به نام نیستر یرزاد لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض میباشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۹۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف تکلیف پرونده معترضی ثبتی ، معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور میگردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود. م الف ۸۸۹-
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۵/۱- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۶/۱-
محمدجواد غلامی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدس
۹۹۰۲۶۹۲۵/م

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:
بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدرآباد- ششدانگ یک باب خانه از پلاک ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی اراضی فوق به مساحت ۱۹۶/۶۷ مترمربع
ابتیاعی آقای حبیب اله جوادی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم گوهر فرهادیان به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ (مشاعاً و بالسویه) از محل مالکیت رسمی رسول فولو برابر آراء شماره ۱۰۹۸-۹۹ و ۱۰۹۶-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۰۴/۱۹- کلاسه های ۰۰۹۵-۹۶ و ۰۰۹۶-۹۶ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۶/۰۱**
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۶/۱۶
علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
۹۹۰۳۷۸۹۵/و

برگ سبز و وکالتهای نقل و انتقالات سانتافه مدل ۲۰۱۴
به شماره انتظامی ایران ۳۶-۷۴۴هـ۷۵
و شماره شاسی KMHST81CF4EU206375
شماره موتور G4FKEDU6135152
به نام فضل ا... دانشور بنداری مفقودو اعتبار ندارد
۹۹۰۳۸۰۵/ف

مزایده اجاره کمپرسی ایسوزو مدل ۸۹ دهیاری جمز
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تماس
۰۵۶۳۲۸۳۳۰۰۱ - ۰۹۱۰۳۰۹۳۲۹۴
آقای بخشی-دهیار روستای جمز تماس حاصل نمائید
۹۹۰۳۷۰۷۲/ف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۸۷۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید مجید حسینیون فرزند سید محمد به شماره شناسنامه ۱۳۸ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۰۰/۵۵ متر مربع از پلاک ۱۶۴۹ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان سلطانیه ۱ کوچه ۸۱ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مالکیت مشاعی متقاضی مجرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۶/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۶/۱۶
محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۹۹۰۳۸۱۱۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۱۰۸۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم فراز ایزدپناه و سیده تکتم عظیمی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۶/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۶/۱۶
محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۹۹۰۳۸۱۱۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی – برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۲۶۴ الی ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۲۶۵ هیات اول
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بی بی الهام طباطبایی فرزند سید عباس به شماره شناسنامه ۱۰۲ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷/۹۶ متر مربع و سیده رویا طباطبایی فرزند سید عباس به شماره شناسنامه ۱۷۸ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸/۴۰ متر مربع از پلاک ۳۱۴۰ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان امام خمینی بین امام ۱۲ و چهارراه بهبودی خریداری از مالک رسمی آقای/خانم زهرا طباطبایی متقاضی مجرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و رسیددریافت نمایند و نیز ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی لازم از مرجع قضائی مربوطه اخذ و به اداره ثبت تسلیم نماید در غیر این صورت اقدامات قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.تاریخ انتشار: ۹۹/۶/۱
غلامرضا کدخدایی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طبس
۹۹۰۳۷۹۹۴/ج

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۳۹۹ حوزه ثبتی داورزن
به دستور ماده۱۲قانون ثبت و ماده ۵۶ آئین نامه مذکوراسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی داورزن که تا آخر خردادماه۱۳۹۹ تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:بخش۱۰داورزن
پلاک۱-اصلی:۳۳۲۴فرعی،قاسم داورزنی فرزندعلی اصغر،ششدانگ یکباب چهاردیواری بمساحت ۱۳۷/۵۰متربمربع بخش ۱۰داورزن
پلاک۱-اصلی: ۳۳۲۵فرعی،حامد رمضانی داورزنی فرزند محمد،ششدانگ یکباب چهاردیواری بمساحت۸۴/۲۰مترمربع آگهی نوبتی اصلاحی حوزه ثبتی داورزن بخش۹داورزن پلاک۳۷-اصلی:
۱۶۱۹فرعی،عباس ارشادی طلب فرزند محمد،ششدانگ یکقطعه باغ بمساحت۴۵۰۳۳/۳۶مترمربع که در آگهی نوبتی قبلی اشتباها پلاک۱۳۱۹فرعی قید شده است.لذا در اجرای ماده ۱۷و۱۶ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی در دادگاه شده و در جریان رسیدگی است می بایستی گواهی مشعر بر جریان دعوی یا اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف ۹۰ روز و در مورد آگهی اصلاحی به مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم ورسید دریافت نماید و معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم در غیر اینصورت متقاضی یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره ثبت تسلیم نماید .اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.(م الف ۹۹/۲۰۵۳)
تاریخ انتشار نوبت اول : چهارشنبه ۱۳۹۹/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : شنبه ۱۳۹۹/۰۶/۰۱
غلامعلی صبوری زاده-رئیس ثبت اسناد و املاک داورزن
۹۹۰۲۹۷۵۶/ش

آگهی نوبتی مشمولین سه ماهه اول سال ۱۳۹۹ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای–به دستور ماده ۱۱ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک ذیل که تا آخر سه ماهه اول سال ۱۳۹۹ در حوزه ثبتی شهرستان جغتای درخواست ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ قانون ثبت که با صدور رأی هیئت نظارت تجدید می شود به شرح ذیل آگهی و به اطلاع عموم می رساند :
بخش ۴ سبزوار
اراضی حظیطه پلاک ۶۴-اصلی
۳۵۶ فرعی –آقای حسن ابوچناری فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مشجر دیم.
بخش ۷ سبزوار
اراضی گوری پلاک ۱۶۳- اصلی
۶۶۹ فرعی – آقای علی سعادت فرزند ملک حسین ششدانگ یک قطعه باغ.
اراضی عبدل آباد پلاک ۱۶۷- اصلی
۷۶۷ فرعی – آقای محمد کیوانلوشهرستانکی فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی.
لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض میباشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است مبیاست اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف نود روز و در مورد آگهی های اصلاحی تا سی روز کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مربوط تسلیم و رسید دریافت نمود و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین می بایست ضمن تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت اسناد و املاک محل تا یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود ودرصورت جلسه تحدیدی منظور میگردد و از تاریخ صورت جلسه تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۹/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۹/۰۶/۰۱
حمیدرضا آریان پور – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای
۹۹۰۲۹۴۴۸/ش

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۳۹۹ حوزه ثبتی شهرستان طرقبه شاندیز
براساس مواد ۱۱ (اصلاحی ۱۳۱۷/۷/۱۰) و ۱۲ (اصلاحی ۱۳۲۲/۳/۱۰) قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه اجرائی قانون مذکور املاکی که در سه ماهه اول پذیرش درخواست ثبت شده و همچنین املاکی که به موجب تبصره یک ماده ۲۵ قانون ثبت و مطابق رای هیئت نظارت نیاز به تجدید آگهی دارد و املاکی که طبق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آئین نامه مربوطه در هیئت حل اختلاف منجر به صدور رای می گردد به شرح ذیل آگهی می گردد. املاک واقع در اراضی طرقبه به شماره پلاک ۱۰-اصلی بخش ۶ مشهد
پلاک ۴۹۲۳ فرعی بنام آقای جعفر موسوی نژاد طرقبه فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۰۹/۱۱ متر مربع که مساحت ۱۷/۵۸ مترمربع آن در حریم جوی عمومی قرار دارد. املاک واقع در اراضی نقدنر به شماره پلاک ۶۶-اصلی بخش ۶ مشهد
پلاک ۱۱۹۴ فرعی بنام آقای علیرضا قربانزاده به وکالت از طرف آقای عباس مهرپویان فرزند رجب ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۱۱۸۵۸۵ مترمربع املاک واقع در اراضی کلاته ابراهیم آباد پلاک ۹۱- اصلی بخش ۶ مشهد
پلاک ۹۱ فرعی بنام خانم ملیحه سلیمانی فرزند برات نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۹۶/۵۱ مترمربع
پلاک ۲۲۵ فرعی بنام آقای مرتضی ذاکر خادری فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۷/۵ مترمربع
املاک واقع در اراضی شاندیز پلاک ۹۳-اصلی بخش ۶ مشهد
پلاک ۴۳۰۳ فرعی بنام خانم معصومه میرشفیعی فرزند اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۵۳۲ مترمربع
املاک واقع در اراضی کال بندر پلاک ۱۱۷-اصلی بخش ۶ مشهد
پلاک ۳۷۳ فرعی بنام غلامحسین تقی پور فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۳۲۶/۷۵ مترمربع
املاک واقع در اراضی ویرانی شماره پلاک ۱۶۹-اصلی بخش ۱۰ مشهد
پلاک ۱۰۸۷ فرعی بنام مهدی ستار العیوب فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۱۴/۷۸ مترمربع
لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است مبیاست اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار آگهی نوبتی اول ظرف مدت نود روز و در مورد اصلاحی ظرف مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکوراخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور و به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز تسلیم نمایند در غیر اینصورت متقاضی یا نماینده قانون