



پیام «توافق خیانت» به فلسطینی ها

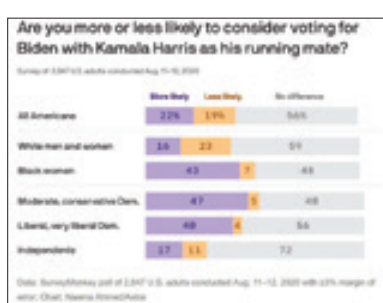
رژیم صهیونیستی به حدی در افکار عمومی جهان اسلام منفور است که توافق با این رژیم برای ایجاد روابط رسمی می تواند تبعات امنیتی داخلی و حتی اختلاف های درون حاکمیتی داشته باشد. یکی از دلایل این موضوع این است که توافق امارات با رژیم صهیونیستی در شرایط زمانی انجام گرفت که اسرائیل با حمایت آمریکا، خوست ها علیه فلسطینی ها را به اوچ رساند و این توافق به منزله حمایت از خیانت های رژیم اسرائیل است. یکی از ابعاد امنیتی توافق خیانت نیز واکنشی است که گروه های فلسطینی انجام خواهند داد. توافق خیانت هیچ امتیازی برای فلسطینی ها نداشته و بر خلاف پیمان کمپ دیوید ۱۹۷۸ و پیمان وادی عربیه ۱۹۷۴ صلح در مقابل زمین نیست بلکه صلح در مقابل صلح است. این توافق "بی دستاورد" به فلسطینی ها یک پیام مهم دادمینی بر این که محیط غرب آسیا بیش از هر زمان دیگری به "خودری" نزدیک شده است. خودیاری کانون مرکزی نظریه واقع گرادر روابط بین الملل است که بیان می کند محیط بین المللی آثار شیک است و هر کشوری باید در حوزه امنیت به خوداتکایی برسد. در واقع فلسطینی ها با این توافق به این درک و برداشت می رسند که برای دفاع از خود نمی توانند به کشورهای عربی به دلیل دارا بودن هویت مشترک عربی تکیه کنند چرا که امکان افزایش شمار کشورهای عربی که با اسرائیل روابط رسمی ایجاد می کنند، وجود دارد.



استقبال از داستان های عشقی سار کوزی

کتاب خاطرات «نیکولاسار کوزی» رئیس جمهور اسبق فرانسه طی سومین هفته متوالی، رتبه اول فروش ترین کتاب در تابستان ۲۰۲۰ را به خود اختصاص داد. کتاب جدید سار کوزی با عنوان «زمان توفان ها» روایتگر ماجرای عشقی است که او در دو سال نخست ریاست جمهوری اش تجربه کرد و این که همسرش سیسیلیا اورا ترک کرد با «کارلا برونی»، خواننده و مدل سابق، از دواج کرد. جدول رتبه بندی کتاب های منتشر شده نشان می دهد که این کتاب از آثار اخیر برخی از نویسندگان بزرگ فرانسه مانند «گیوم موسو» و «ژول دیکر» سبقت گرفته، چنان چه ناشر آن به خبرگزاری فرانسه گفته: تاکنون نزدیک به ۲۵۰ هزار نسخه از کتاب خاطرات رئیس جمهور سابق فروش رفته و چاپ بعدی این کتاب در راه است. سار کوزی در کتاب جدید خود همچنین به شرح ماجرای انتصاب «دومینیک استراوس کان» رقیب خود در انتخابات ریاست جمهوری به ریاست صندوق بین المللی پول پرداخته است، سیاستمداری که به اتهام تجاوز به خدمتکار هتلی در نیویورک در سال ۲۰۱۱، وادار به استعفا و کناره گیری از مقام خود شد. سار کوزی از سال ۱۹۹۴ تاکنون حدود ۱۰ عنوان کتاب با مضامین متنوع نوشته و منتشر کرده است. استقبال گسترده از نوشته های سار کوزی نشان می دهد که فارغ از اتهامات و رسوایی های متعددی که در کارنامه زندگی و سیاسی او نقش بسته است، هواداران دو آتشه ای دارد که همچنان برای امضای کتاب هایش صف می بندند.

قاب بین الملل



بر اساس نظرسنجی انجام شده پس از انتخاب کاملا هریس به عنوان معاون بایدن، زنان سیاه پوست، هیسپنیک ها، دموکرات های میانه رو و لیبرال، اعلام کردند احتمالاً به این زوج رأی خواهند داد. در حالی که ۲۷ درصد پاسخ دهندگان اعلام کردند شناختی از مواضع هریس ندارند، احتمالاً در هفته های آینده با حملات جمهوری خواهان به این تیم، نظرسنجی هاتغییراتی داشته باشد.



شمارش معکوس رفتن لوکاشنکو؟

عقب نشینی رئیس جمهوری بلاروس: حاضر به تقسیم قدرت هستیم

پس از آن که «سوتلانا تیخانوفسکایا» رهبر مخالفان دولت بلاروس روز دوشنبه برای هدایت ورهبری کشورش اعلام آمادگی کرد و خواستار برگزاری انتخابات ریاست جمهوری جدید و عادلانه شد، الکساندر لوکاشنکو هم

پلوسی خواهان پایان تعطیلات تابستانی کنگره به دلیل انتخابات پستی شد

چالش صندوق پستی برای صندوق رای دونالد

مشارجه بر سر رای گیری پستی در آمریکا بین دموکرات ها و جمهوری خواهان بالا گرفته است. به ویژه که بر اساس اسناد داخلی فاش شده اداره پست آمریکا، ترامپ در حال اعمال نفوذ در این اداره برای اخلاص در رای گیری پستی برای انتخابات ماه نوامبر است. این اسناد که به دست رسانه ها رسیده، حکایت از آن دارند که پست هم اکنون تصمیم به جمع آوری شمار قابل ملاحظه ای از ماشین های تفکیک نامه ها گرفته است. حتی گزارش هایی درباره کاهش صندوق های پستی در آمریکا نیز منتشر شده است. در این شرایط، نانسی پلوسی، رئیس مجلس نمایندگان خواستار پایان تعطیلات تابستانی نمایندگان و مقابله با سیاست ترامپ شده است. در طرحی که احتمالاً روز شنبه آخر آگوست به رای گذاشته خواهد شد، اعمال تغییر در اداره پست کشور «منوع» خواهد شد. ترامپ مخالف رای گیری پستی است و مدعی شده که اداره پست آمریکا در موقعیتی نیست که بتواند میلیون ها برگه رای را به موقع تحویل دهد. ترامپ حتی گفته است که اگر جمهوری خواهان مانع رای گیری پستی نشوند، در این کشور هیچ گاه یک جمهوری خواه نمی تواند به عنوان رئیس جمهور در کاخ سفید بنشیند. در واکنش به افزایش نگرانی از تاثیرات منفی عملکرد دولت آمریکا بر سامانه پست این کشور و



معاون غنی: طالبان دستش برسد مذاکره کنندگان را تیرباران می کند

گره کور صلح افغانستان

به رغم برگزاری لویه جرگه و تصمیم گیری برای صلح کابل با طالبان، به نظر می رسد گره کلاف مذاکرات فعلاً باز شدنی نیست. صدیق صدیقی سخنگوی ریاست جمهوری افغانستان می گوید که روند آزادی ۴۰۰ زندانی گروه طالبان، به دلیل رها نشدن نیروهای امنیتی از بند این گروه، متوقف شده است. این در حالی است که دولت کابل برای آغاز روند صلح و گفت وگوهای رودررو با طالبان تاکنون هشتاد زندانی این گروه را که از آن ها به عنوان مجرمان «خطرناک» نام برده می شود، آزاد کرده است. به گزارش آوایس، صدیقی دیروز در نشست خبری گفت که تبادل زندانیان، نباید یک طرفه باشد و گروه طالبان هم باید در راستای آزادی اسیران باقی مانده نیروهای دفاعی و امنیتی، اقدام کند. این سخنان در حالی مطرح می شود که گزارش هایی از فشارهای برخی از کشورهای (همچون فرانسه) مبنی بر توقف آزادی زندانیان طالبان منتشر شده است. صبح روز گذشته نیز، عبدا... عبدا...، رئیس شورای عالی مصالحه افغانستان گفته که مردم و حکومت افغانستان حسن نیت شان را در باره صلح نشان دادند و اکنون نوبت گروه طالبان است تا دست از بهانه جویی بردارند و به مذاکرات صلح حاضر شوند، اما اقدامات طالبان در حالی که اشرف غنی، رئیس جمهور افغانستان حکم آزادی ۴۰۰ زندانی طالبان را امضا کرده بود، تنها بهانه جویی خلاصه نمی شود. حملات تروریستی در کنار پیمان شکنی در مواجهه با دولت،

رئیس جمهوری بلاروس دست بکشند و چنان چه این کار را انجام دهند، رفتار گذشته شان بخشیده خواهد شد. این ویدئو در حالی منتشر شد که (یکشنبه) مرکز شهر مینسک (پایتخت) شاهد بزرگ ترین تجمع علیه لوکاشنکو بود و معترضان خواستار استعفا ی وی شدند. لوکاشنکو هم اعلام کرده که حاضر به تقسیم قدرت است اما نه از طریق فشارها و تظاهرات خیابانی. او تاکید کرده است که هرگز انتخابات جدیدی در کار نخواهد بود؛ چیزی که مخالفان خواستار آن هستند. الکساندر لوکاشنکو، برنده انتخابات اخیر از سال ۱۹۹۴ در بلاروس حکومت می کند. کمیسیون مرکزی انتخابات لوکاشنکو را با ۸۰/۱ درصد در مقابل رقیبش پیروز انتخابات معرفی کرد. ناآرامی ها در بلاروس در پی اعلام نتیجه انتخابات ریاست جمهوری در این کشور آغاز شد و به بخش هایی از جامعه سرایت کرد که به طور معمول وفادار به رئیس جمهوری تلقی می شدند، به

طوری که کارگران کارخانه های بزرگ دست از کار کشیدند و بخشی از بدنه پلیس، روزنامه نگاران رسانه های دولتی و یکی از سفیران بلاروس به صف معترضان پیوستند. کارکنان تلویزیون دولتی بلاروس، تنها شبکه تلویزیونی در این کشور نیز به اعتصاب کنندگان پیوستند. همزمان، دامینیک راب، وزیر خارجه انگلیس گفت که لندن نتیجه انتخابات متقلبانه اخیر در بلاروس را نمی پذیرد و از سازمان امنیت و همکاری اروپا خواست که در این باره تحقیق کند. بلاروس کشوری کوچک در غرب روسیه است که تنها ۱۰ میلیون نفر جمعیت دارد اما از این نظر حائز اهمیت است که آخرین سnger روس ها در مقابل پیشروی سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) به مرزهای روسیه به حساب می آید. دیگر همسایگان غربی روسیه در اروپای شرقی دیرزمانی است که به غرب پیوسته اند و بر سر عضویت در ناتو با یکدیگر به شدت رقابت می کنند.

کاهش فاصله ترامپ با بایدن

هیل: شاید ترامپ هم یک زن را به عنوان معاون معرفی کند

«دونالد ترامپ» طی ماه های اخیر توانسته است به شکل عمده ای فاصله خود را با «جو بایدن» رقیب دموکراتش در انتخابات ریاست جمهوری آینده در ماه نوامبر ۱۳ آبان – آن هم در ایالت های سرنوشت ساز کم کند. بر اساس یک نظرسنجی که بین ۱۲ تا ۱۵ آگوست برای شبکه سی ان ان انجام شد ۴۹ درصد از کسانی که در این نظرسنجی شرکت کردند گفتند که به بایدن و سناتور «کاملا هریس» معاون وی رای می دهند. بر اساس این نظرسنجی ۴۸ درصد از شرکت کنندگان در نظرسنجی گفتند که از ترامپ و «مایک پنس» معاون کنونی وی حمایت می کنند. یک درصد نیز گفتند به نامزد دیگری رای می دهند. ۲ درصد نیز تاکید کردند که از هیچ کدام از

سیاستمداران حمایت نمی کنند. بقیه نیز موضع خود را مشخص نکردند. همزمان حالا که جو بایدن یک زن (کاملا هریس) را برای معاونت خود در صورت پیروزی در انتخابات ریاست جمهوری برگزیده، روایت ها حاکی است ترامپ هم قصد دارد یک زن را به معاونت خود برگزیند. روزنامه هیل از احتمال تکیه زدن نیکی هیلی بر کرسی معاون رئیس جمهوری در دولت آینده آمریکا در صورت پیروزی ترامپ خبر داده است. نیکی هیلی و کاملا هریس شباهت هایی باهم دارند از جمله این که والدین هر دو ریشه های هندی دارند. نیکی هیلی در ۲۰ ژانویه ۱۹۷۲ در بامبرگ، کارولینای جنوبی در یک خانواده هندی متولد شد. والدینش مهاجرانی از پنجاب هند بودند. کاملا هریس متولد سال ۱۹۶۴ از کالیفرنیاست. مادر او مهاجری از هند و پدر او اهل جامائیکا بودند.

ردیف	آدرس باغ ویلا	شماره ویلا	عرصه	امعان	نوع کاربری	میزان مالکیت	قیمت پایه (ریال)
۱	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۱ قطعه ۱	۱-۱	۱/۷۱۶	۱۶۳	باغ ویلا	شش دانگ	۴۰/۵۹۰/۱۰۰/۰۰۰
۲	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۲ قطعه ۲	۱-۳	۱/۴۶۳	۱۶۳	باغ ویلا	شش دانگ	۲۶/۸۱۳/۵۰۰/۰۰۰
۳	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۱۲ قطعه ۴	۱۴-۲	۲/۳۰۷	۲۰۹	باغ ویلا	شش دانگ	۵۱/۴۲۴/۲۰۰/۰۰۰
۴	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۷ قطعه ۷	۶-۷	۱/۱۸۹	۱۳۵	باغ ویلا	شش دانگ	۳۰/۶۶۲/۴۰۰/۰۰۰
۵	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۱۰ قطعه ۴	۱۰-۳	۱/۱۸۹	۱۳۵	باغ ویلا	شش دانگ	۳۰/۶۶۲/۴۰۰/۰۰۰
۶	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۹ قطعه ۹	۱۰-۹	۱/۵۹۰	۲۰۹	باغ ویلا	شش دانگ	۴۱/۶۲۷/۲۰۰/۰۰۰
۷	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۱۰ قطعه ۱۰	۱۰-۱۰	۱/۹۹۱	۲۰۹	باغ ویلا	شش دانگ	۴۷/۴۰۲/۸۰۰/۰۰۰
۸	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۳ قطعه ۳	۱۷-۲	۱/۶۱۸	۱۸۶	باغ ویلا	شش دانگ	۴۰/۶۹۹/۱۰۰/۰۰۰
۹	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۱۷ قطعه ۱۴	۱۷-۱۴	۱/۲۳۰	۱۲۶	باغ ویلا	شش دانگ	۲۲/۲۸۷/۱۰۰/۰۰۰

بین الملل



سندرز، سناتور دموکرات ایالت ورمونت: اجازه دهید واضح بگویم ترامپ به منظور جلوگیری از شرکت مردم در رأی گیری (از طریق پست) در دوران همه گیری کرونا، تمام وقت تلاش می کند تا سرعت خدمات پستی شامل موارد مربوط به ارسال پستی داروهای مردم، پرداخت حقوق و پرداخت صورت حساب از سوی آن ها را کند کند. ما به او اجازه نخواهیم داد در این کار موفق شود. ما او را از کاخ سفید بیرون خواهیم انداخت و از بخش خدمات پستی کشور دفاع خواهیم کرد.



آگهی مزایده عمومی اموال غیرمنقول

شرکت عمارت هشتم شرق وابسته به صندوق بازنشستگی کشوری در نظر دارد تعداد محدودی از باغ ویلاهای گلپنار

به شرح ذیل را در قالب مزایده عمومی واگذار نماید. مزایده از قیمت پایه ذیل شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی متقاضیان واگذار میگردد. متقاضیان می توانند برای دریافت اطلاعات و فرم های شرکت در مزایده و تحویل آن، همه روزه به جز ایام تعطیل از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۰ از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۴ به نشانی مشهد: بلوار پیروزی، میدان شهید مهدوی، بلوار دلاوران، رویروی دلاوران ۱۹ مجتمع مسکونی چشم انداز، ساختمان مهتاب، طبقه همکف مراجعه نموده و با هماهنگی قبلی برای بازدید از مجموعه ویلایی موصوف اقدام نمایند. بازگشایی پاکات در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۱ راس ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر شرکت انجام و برنده اعلام خواهد شد. متقاضیان باید ۵٪ ارزش پایه کارشناسی را طی یک فقره چک تضمین شده در وجه شرکت عمارت هشتم شرق به شماره شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۰۶۳۱۰ با مشخصات و شرایطی که در اسناد مزایده فیصد شده است به شرکت تسلیم نمایند.

ردیف	آدرس باغ ویلا	شماره ویلا	عرصه	امعان	نوع کاربری	میزان مالکیت	قیمت پایه (ریال)
۱	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۱ قطعه ۱	۱-۱	۱/۷۱۶	۱۶۳	باغ ویلا	شش دانگ	۴۰/۵۹۰/۱۰۰/۰۰۰
۲	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۲ قطعه ۲	۱-۳	۱/۴۶۳	۱۶۳	باغ ویلا	شش دانگ	۲۶/۸۱۳/۵۰۰/۰۰۰
۳	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۱۲ قطعه ۴	۱۴-۲	۲/۳۰۷	۲۰۹	باغ ویلا	شش دانگ	۵۱/۴۲۴/۲۰۰/۰۰۰
۴	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۷ قطعه ۷	۶-۷	۱/۱۸۹	۱۳۵	باغ ویلا	شش دانگ	۳۰/۶۶۲/۴۰۰/۰۰۰
۵	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۱۰ قطعه ۴	۱۰-۳	۱/۱۸۹	۱۳۵	باغ ویلا	شش دانگ	۳۰/۶۶۲/۴۰۰/۰۰۰
۶	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۹ قطعه ۹	۱۰-۹	۱/۵۹۰	۲۰۹	باغ ویلا	شش دانگ	۴۱/۶۲۷/۲۰۰/۰۰۰
۷	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۱۰ قطعه ۱۰	۱۰-۱۰	۱/۹۹۱	۲۰۹	باغ ویلا	شش دانگ	۴۷/۴۰۲/۸۰۰/۰۰۰
۸	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۳ قطعه ۳	۱۷-۲	۱/۶۱۸	۱۸۶	باغ ویلا	شش دانگ	۴۰/۶۹۹/۱۰۰/۰۰۰
۹	شهر جدید گلپنار، بلوار فرودگاه، پروژه باغشهر سوم گلپنار، مجتمع ویلایی چشم انداز، پلاک نینب از ۷ فرعی از ۲۲۶ اصلی بلوک ۱۷ قطعه ۱۴	۱۷-۱۴	۱/۲۳۰	۱۲۶	باغ ویلا	شش دانگ	۲۲/۲۸۷/۱۰۰/۰۰۰

توضیحات: شرایط فروش هر یک از املاک ۳۵٪ نقد، ۱۰٪ تحویل، ۵٪ سند و الیاقی با اقساط ۴۸ ماهه. در صورت پرداخت ۵۰٪ الباقی ثمن معامله به صورت نقدی حداکثر ۳۱،۵٪ تخفیف نقدی نسبت به باقیمانده لحاظ خواهد شد. چکهای صادره جهت اقساط ثمن معامله میبایست متعلق به شخص خریدار باشد و صدور چک شخص ثالث به هیچ وجه مورد قبول نمیباشد. عرصه محل ساخت ویلاهای مذکور موقوفه ملک می باشد و سند اجاره عرصه تفکیکی به نام خریدار صادر خواهد شد. اخذ پایانکار ساختمانی و هماهنگی جهت انتقال سند اجاره عرصه توسط فروشنده اجرا می شود و اخذ سند اعیانی به عهده خریدار می باشد. قرارداد واگذاری براساس فرمت شرکت تنظیم می شود. محوطه سازی و فضای سبز باغ ویلا به عهده خریداران می باشد. نیم درصد رقم پیشنهادی برندگان مزایده به عنوان هزینه مزایده نقدا دریافت می شود.

تلفن تماس: ۰۲۸۷۰۱۳۶۴- ۰۲-۳۸۲۲۰۹۰۲ داخلی ۱۰۷ تلفن همراه: ۰۹۳۹۲۷۲۲-۰۲۸۷۰۷۸۰۳۵۰۹۱۵۵

آدرس پایگاه اینترنتی شرکت: emarathashotm.ir