بازخوانی بودجه

افزایش عوارض گمرکی لوازم آرایشی و سیگار

بردبار - قانون بودجه سال ۹۹ درآمد ناشی از جرایم رانندگی را به میزان ۲ درصد و عوارض گمرکی و سود بازرگانی لوازم آرایشی را ۱۵ درصد افزایش داده است، البته میزان سود بازرگانی واردات سیگار نیز به ازای هر نرخ سیگار ۱۰ ریال افزایش یافته است. براساس بند ج تبصره ۱۰ قانون بودجه امسال، در سال ۱۳۹۹ به عوارض گمرکی و سود بازرگانی واردات لوازم آرایشی مجموعاً پانزده درصد اضافه می‌شود و به ازای هر نخ سیگار وارداتی ۱۰ ریال گرفته می شود. نحوه مصرف این منابع نیز در قانون آمده است به طوری که این منابع حاصل شده به صورت صددرصد به ردیف درآمدی ۱۶۰۱۸۸ واریز می‌شود و به معالجه بیماران اختصاص می‌یابد تا برای خرید عضو مصنوعی (پروتز) کاشت حلزون شنوایی و نیز درمان و هزینه‌های دارویی بیماران اوتیسم، گوشه، سلیاک، متابولیک و بال پروانه (EB)، سیستیک فیبروزیس و بیماری نقص ایمنی مادرزادی در تولید آنتی بادی و بیماری تحلیل عضلانی نخاعی مادرزادی (SMA) هزینه شود. بند دال تبصره ۱۰ نیز می گوید: در سال ۱۳۹۹ تعرفه جرایم رانندگی دو درصد افزایش می‌یابد مبالغ حاصل شده به حساب درآمدی ۱۵۰۱۰۱ نزد خزانه‌داری کل کشور واریز می‌شود. معادل مبلغ واریزی تا سقف دو هزار میلیارد ریال برای هزینه‌های معلولان شدید و خیلی شدید و ضایعه نخاعی ناشی از تصادفات رانندگی و پیشگیری از معلولیت در اختیار سازمان بهزیستی قرار می گیرد.

اخبار

مصوبه غیر الزام آور برای بخشش اجاره اماکن دولتی و شهرداری ها

دولتی ها صرفاً «مجاز» به بخشش اجاره شدند!

مصوبه اخیر دولت، دستگاه های اجرایی و شهرداری ها را صرفاً «مجاز» کرده تا اجاره دریافتی از بخش خصوصی در دوره تعطیلی کرونا را امهال کنند یا ببخشند.

شدت گرفتن کرونا و تعطیلی بازارها، از یک سو هزینه های مشاغل را افزایش داد و از سوی دیگر کاهش درآمدهای آن ها را رقم زد. در این شرایط و با توجه به رکود بازار، برخی از صاحبان مغازه ها بخشی یا تمام اجاره بهای دوران تعطیلی کرونا را به مستاجران خود بخشیدند. با این حال، هم اینک خبرگزاری ایسنا خبر داده که دولت در مصوبه‌ای، بخشش اجاره بها را برای دستگاه‌های دولتی و شهرداری‌ها نیز امکان پذیر کرده است. بر این اساس، این نهادها مجازند درباره امهال یا بخشودگی کامل اجاره بهای اماکن واگذار شده به بخش خصوصی در طول دوره تعطیلی مربوط به جلوگیری از انتشار ویروس کرونا یا افزایش دوره بهره برداری بر اساس چارچوب‌های خود اقدام کنند. به گزارش خراسان، با توجه به این که قید مجاز بودن الزام خاصی را با خود به همراه ندارد معلوم نیست این مصوبه به چه میزان اجرایی خواهد شد.

بورس با حمایت «بزرگان» به ۸۲۰ هزار واحد رسید

شاخص کل بورس تهران در حالی دیروز توانست با رشد ۲۲ هزار واحدی به سطح ۸۲۰ هزار واحد برسد که همچنان شرکت های بزرگ از گروه های مختلف بانکی، فلزی، معدنی و پالایشی با قدرت خریداری می شوند و به همین دلیل شاخص کل هم با قدرت قابل توجهی در حال رشد است. در واقع رشد شرکت های بزرگ مثل شرکت ۲۰۰ هزار میلیارد هلدینگ خلیج فارس که وزن بیشتری در محاسبه شاخص دارد باعث شده است این روزها شاخص کل با سرعتی بی سابقه رشد کند. سهام هلدینگ خلیج فارس از حدود ۷۲۰ تومان در اوایل اسفند ماه ۹۸ اکنون دوبرابر شده و از ۱۵۰۰ تومان عبور کرده است. در اثر این شرایط دیروز شاخص کل حدود ۲/۸ درصد رشد کرد در حالی که شاخص کل هم وزن فقط ۱/۶ درصد بالا رفت. شاخص هم وزن برای همه شرکت های کوچک و بزرگ وزن یکسانی قائل می شود.

ناظران برنامه دولت برای عرضه سهام خود در شرکت های بزرگ را در کنار رشد نرخ ارز نیمایی از اواخر سال گذشته، علت رشد قابل توجه شرکت های بزرگ می دانند. در حالی که نقدینگی زیادالوصفی در بازار سرمایه جریان دارد، برنامه دولت و شرکت بورس برای افزایش عرضه های اولیه هم اگرچه منطقی است اما پاسخ گوی نقدینگی جدید نیست. فردا هم قرار است سهام شرکت پگاه گیلان عرضه شود که سهمیه هر کد معاملاتی کمتر از ۷۰ هزار تومان تعیین شده است! رقمی که قطعا در برابر نقدینگی حاضران در بورس، ناچیز است.

نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
	۱۵۶٬۰۰۰ (۰)	۱۷۱.۰۰۰	۱۹۰٬۱۵۵	۲۱/۰۰۰	۴۱/۸۶۱	۶٬۳۲۵٬۲۹۰	۶۳٬۹۰۰٬۰۰۰ (-۱۰۰٬۰۰۰)	۳۲٬۶۰۰٬۰۰۰	۱۸٬۵۰۰٬۰۰۰	۸۲/۰۰۰	۷۱٬۰۰۲

واکنش کارشناسان به نحوه واگذاری سهام دولتی به مردم که بر اساس آن تا ۲ سال همچنان مدیریت در دست دولت می ماند

مالکیت با مردم، مدیریت با دولت!

رئیس سازمان خصوصی سازی در حالی جزئیات بیشتر در خصوص واگذاری سهام شرکت های دولتی به مردم ارائه کرد که مسئله تداوم مدیریت دولتی بر شرکت ها بعد از فروش به مردم محل انتقاد جدی برخی کارشناسان است. به گزارش تسنیم، علیرضا صالح با حضور در برنامه گفت و گوی ویژه خبری یک شنبه شب شبکه دو سیما درباره عرضه سهام برخی شرکت های دولتی در قالب صندوق با تخفیف ۲۰ درصدی، در بورس گفت که قانون گذار اجازه داده تا ۳۰ درصد کمتر هم عرضه کنیم. وی دلیل تخفیف را این گونه اعلام کرد که حتی اگر بازار ۲۰ درصد نوسان کرد مردم زیان نکنند. وی درباره ثبت نام در بازه ۱۴ تا ۳۱ اردیبهشت گفت: برخی افراد که کد بورسی دارند می‌توانند از طریق کارگزاری ها، این پذیره نویسی را انجام دهند و همزمان می‌توانند از طریق بانک نیز انجام دهند و کسانی هم که کد بورسی ندارند می‌توانند از درگاه‌های حضوری و غیرحضوری همه بانک‌ها استفاده کنند.

■ **عرضه های دولتی ادامه دارد**

وی با بیان این که با توجه به استقبال مردم از این صندوق، درباره عرضه صندوق بعدی تصمیم می گیریم، افزود: تا شش ماه آینده سعی می کنیم دو تا سه هُلدینگ را وارد بازار سرمایه کنیم که ارزش آن‌ها حدود ۷۰ تا ۸۰ هزار میلیارد تومان است. صحرایی، مدیرعامل بورس تهران هم در ارتباط تصویری با این برنامه افزود: سرپرست خانوار می‌تواند برای اعضای خانواده پذیره نویسی کند، اما به ازای هر کد ملی می‌تواند ثبت نام و پرداخت‌ها را انجام دهد.

■ **ریسک های خرید صندوق زیاد است؟**

در حالی که صحرایی معتقد بود قرار گرفتن چندین شرکت در سبد صندوق ریسک سرمایه گذاری را تا حدودی کاهش می دهد، هادی سلیمی زاده کارشناس اقتصادی نیز در ارتباط تلفنی با این برنامه، انگیزه دولت از عرضه را صرفا تامین مالی بیان کرد و درباره ریسک های احتمالی خرید این سهام گفت: در زمانی که مردم بخواهند سهام خود را عرضه کنند صف فروش زیادی شکل می گیرد و این موضوع ممکن است مشکل ساز شود و این میزان پذیره نویسی، مطمئناً صف های الکترونیکی مجمع را ایجاد کند تا سهامداران بتوانند الکترونیکی در رأی گیری مجمع شرکت کنند.

■ **انتقاد کارشناسان از تداوم مدیریت دولتی بر سهام فروخته شده**

در انتقاد به این موضوع، علی سعدوندی، کارشناس مالی و بانکی نوشت: چرا سهام دولتی با تخفیف ۲۰ درصدی عرضه می‌شود؟ زیرا (۱) حق السکوتی است که بپذیرید مدیران دولتی در هیئت مدیره شرکت ها باقی بمانند و نیز مدیریت پول شما را به عهده بگیرند و دستمزد دریافت کنند. (۲) ۲۰ درصد تخفیف می گیرید تا خوب و بد را با هم بخرید. صادق الحسینی، کارشناس اقتصادی نیز نوشت: «هم می خواهند اصل ۴۴ را اجرا کنند، هم می خواهند منابع جذب کنند و هم می خواهند روند سرکش بورس را آرام سازند (تا این جا قابل قبول است!) اما با وجود همه قیود بالا می خواهند مدیریت دولتی را نیز بدون داشتن مالکیت حفظ کنند آن هم با بدترین روش!» سید احسان خاندوزی، اقتصاددان و نماینده منتخب مجلس یازدهم هم از این روش واگذاری به شدت انتقاد کرد: «طبق اطلاعات جدید، ایراد جدی به شیوه واگذاری سهام بانک ها وارد است و فاجعه مدیریت شرکت های سهام عدالت قرار است تکرار شود. ایده های خوب با روش های بد، تباه می شود".

■ **انتقال مالکیت به مردم، تداوم مدیریت دولتی**

گفتنی است با وجود انتقال مالکیت این سهام به مردم، مدیریت در اختیار دولت باقی خواهد ماند که این موضوع مورد انتقاد شدید کارشناسان واقع شده است. در این خصوص صالح با اشاره به این که «مردم سرمایه گذاری غیرمستقیم انجام می‌دهند» افزود: این اساسنامه قابل تغییر نیست و در این اساسنامه، مدیریت را محدود کردیم و از سال ۱۴۰۰ به بعد، دولت نمی‌تواند مدیریت کند. رئیس کل سازمان خصوصی سازی با اشاره به این که نمی توان مجمع را با حضور ۱۰ میلیون نفر برگزار کرد، گفت: تلاش می کنیم تا سال ۱۴۰۰، سازمان بورس قابلیت رأی گیری

رشد ۵ تا ۲۵ درصدی قیمت لوازم خانگی

همزمان با خبرهایی مبنی بر حذف ارز نیمایی برای واردات مواد اولیه و قطعات تولیدی لوازم خانگی، گزارش های میدانی از رشد ۵ تا ۲۵ درصدی قیمت این محصولات در بازار حکایت دارد. به گزارش فارس، مرتضی میری رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم خانگی گفت: از ابتدای امسال ارز نیمایی برای واردات مواد اولیه و قطعات تولیدی لوازم خانگی حذف شده و تولیدکنندگان لوازم خانگی اکنون با مشکل دریافت این ارز برای واردات قطعات مورد نیاز تولید مواجه شده‌اند. وی با بیان این که واردکنندگان و تولیدکنندگان لوازم خانگی باید برای واردات قطعات مورد نیاز خود، ارز را به قیمت آزاد تهیه کنند، افزود: این موضوع، قیمت تمام شده تولید را افزایش خواهد داد. در این حال، گزارش میدانی خبرگزاری تسنیم از بازار لوازم خانگی، حاکی از افزایش ۵ تا ۲۵ درصدی قیمت این کالاها توسط برخی واحدهای تولیدی است. به عنوان نمونه یک لباس شویی ۵ کیلویی که پیش از این ۳ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان بود ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و یخچال دو قلوی ۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومانی در بازار تا ۱۰ میلیون تومان به فروش می‌رسد.

مرکز پژوهش های مجلس با اشاره به ارزش ۲۴۰ هزار میلیارد تومانی سبد سهام عدالت مطرح کرد:

۲ سناریو برای حمایت های معیشتی با استفاده از سهام عدالت

مرکز پژوهش های مجلس پیشنهاد داد که با دو روش آزادسازی یا امکان وثیقه سازی، از ظرفیت سهام عدالت برای انجام اقدامات حمایتی از خانوارها در دوران شیوع کرونا استفاده شود. این مرکز ضمن هشدار در خصوص آزادسازی یک باره این سهام، توصیه کرد که شناسایی اقشار هدف در این زمینه ضروری است. به گزارش خراسان، این مرکز در گزارشی به افزایش ارزش سبد سهام عدالت در ماه های اخیر به حدود ۲۴۰ هزار میلیارد تومان اشاره کرد و افزود که طراحی گزینه های مختلف برای اجرای سیاست های حمایتی مبتنی بر سهام عدالت امکان پذیر خواهد بود. در این باره و در شرایط کنونی دو راهکار قابل انجام است.

۱- فراهم کردن امکان فروش بخشی از سهام عدالت برای اقشاری از جامعه: مرکز پژوهش ها ذیل این راهکار، توصیه کرده که امکان یاد شده ابتدا برای اقشاری که در دهک های پایین درآمدی قرار دارند و فاقد حقوق ثابت هستند فراهم شود. از سوی دیگر این امکان وجود دارد که با اعلام آزادسازی بخشی از سهام عدالت، بازار دچار نوسان شود و عکس العمل منفی از خود نشان دهد. بنابراین لازم است که با عرضه کاملاً تدریجی، بتوان توانایی جذب آن را در بازار سرمایه فراهم کرد. همچنین اجرای این سیاست باید به گونه ای باشد تا موجب اختلال در مدیریت این بنگاه ها نشود. به عنوان مثال می توان در گام اول، سهام مازاد بر صندلی های هیئت مدیره را واگذار کرد. نکته قابل توجه دیگر در این زمینه، به مسئله عدم پوشش دقیق دهک های درآمدی در توزیع سهام عدالت بر می گردد. از آن جایی که در توزیع این سهام، دهک های درآمدی به طور دقیق ملاک عمل قرار نگرفته است، این احتمال وجود دارد که افرادی در دهک های پایین درآمد قرار داشته باشند که مشمول این سهام نشده باشند. در این صورت امکان بروز برخی نارضایتی ها در پی آزادسازی سهام عدالت وجود خواهد داشت. بنابراین و در صورت امکان شناسایی این افراد، می توان برای آن ها گزینه های جایگزینی (مثلاً اعطای سهم برخی دیگر از شرکت های تحت تملک دولت) در نظر گرفت.

۲- فراهم کردن امکان توثیق سهام عدالت برای دریافت تسهیلات از شبکه بانکی: از آن جایی که در طرح آزادسازی و امکان فروش سهام عدالت، بخشی از دارایی خانوار، احتمالاً صرف هزینه های جاری می‌شود، بنابراین تا حد امکان حفظ آن برای خانوارها اهمیت خواهد داشت. در این زمینه، مرکز پژوهش ها پیشنهاد کرده که امکان توثیق سهام عدالت برای دریافت تسهیلات از شبکه بانکی فراهم شود. البته این راهکار نیز منوط به هموارسازی برخی موانع اجرایی در بانک ها (از جمله تعیین دقیق نوع و تعداد سهام قابل تخصیص به هر فرد، ممکن نبودن پرداخت تسهیلات در میزان مورد درخواست، زمان بر بودن اعطای تسهیلات خرد به تعداد بالای افراد متقاضی با بورو کراسی های موجود آن هم در شرایط شیوع کرونا) است. مسائلی نظیر عدم پوشش دقیق دهک های درآمدی در توزیع سهام عدالت و نیز لزوم غربالگری دارندگان سهام و شناسایی اقشار هدف نیز در جای خود باید حل شوند.

شاخص

کدام اقلام خوراکی با کاهش قیمت وارد سال جدید شدند؟

طبق آمارگیری مرکز آمار از قیمت اقلام خوراکی اساسی در مراکز شهری کشور، در فروردین ماه امسال اکثر اقلام نسبت به اسفند گذشته افزایش قیمت داشته که در این میان، بیشترین گرانی مربوط به گوجه فرنگی بوده است. این در حالی است که قیمت بقیه سبزیجات مثل پیاز روند نزولی دارد.

بازار خبر

بازگشت دلار به کانال ۱۵ هزار تومان

تسنیم - نرخ دلار که تا روزهای گذشته بالای ۱۶ هزار تومان قرار داشت، دیروز و در بازار آزاد به کانال ۱۵ هزار تومان بازگشت و ۱۵ هزار و ۸۸۰ تومان معامله شد. دیروز همچنین صرافی های بانکی قیمت دلار را برای فروش به مردم ۱۵ هزار و ۵۰۰ تومان اعلام کردند.

ارزان ترین بنزین، گران ترین شد!

ایسنا - بنزین در ونزوئلا در پی بحران کمبود سوخت از ارزان‌ترین بنزین جهان چرخش ۱۸۰ درجه‌ای داد و بالاترین نرخ را در جهان پیدا کرد. علت این موضوع به تحریم های آمریکا بر می گردد. تحریم هایی که واردات سوخت را دشوار کرده و باعث شده است شهروندان ونزوئلایی ساعت ها در صف بنزین منتظر بمانند یا به بازار سیاه مراجعه کنند. به گفته شاهدان، در شهر غربی ماراکایبو، فروشندگان بازار سیاه ۲۰ لیتر بنزین را ۵۰ دلار می دهند و در برخی از بخش های ونزوئلا هر لیتر بنزین چهار دلار فروخته می‌شود.

آگهی مزایده املاک

موسسه فرهنگی هنری خراسان در نظر دارد تعدادی از املاک خود را به شرح و شرایط مندرج در جدول ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش رساند. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۹۹/۰۲/۰۶ لغایت ۹۹/۰۲/۱۱ پیشنهاد قیمت خود را در پاکت دربسته و مهر و موم شده به واحد کمیسیون معاملات موسسه واقع در مشهد-بلوار شهید صادقی (سازمان آب)، دبیرخانه روزنامه خراسان، طبقه ۳، تحویل نمایند.

توضیحات:

۱- بازدید املاک و مطالعه سوابق قبل از شرکت در مزایده ضروری می باشد.
۲- کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسد.
۳ - اولویت با پیشنهاد نقدی است و پیشنهادات باید به صورت مشخص و شفاف اعلام گردد.
٤- پیشنهاد نقدو اقساط با شرایط ٦۰٪ نقد و مابقی حداکثر در ۱۲ قسط می باشد (به استثناء ردیف ۳)
۵- انتقال رسمی ملک در پیشنهادات نقد و اقساط بعد از وصول آخرین چک صورت می گیرد.
٦-حق انتقال سرقفلی بالمناصفه خواهد بود.
۷-به منظور کسب اطلاعات تکمیلی میتوانید با شماره تلفن ۳۷۰۰۹۹٦۱ تماس حاصل نمایید.
(ساعت تماس ۸ الی ۱۳)

	شهرستان	نام ملک	آدرس	کاربری	نوع مالکیت	متراژ تقریبی	قیمت پایه (ریال)
۱	شاندیز	پدیده شاندیز	میدان شهداء ،انتهای بلوار میرزا، طبقه همکف چهارم مرکز خرید و سرگرمی، شماره ۱۰۲۰/٤	تجاری	سرقفلی	۷۹ متر	۱۶/۵۹۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	مشهد	آفتاب	سیدی، نبش کوشش ۳۶، طبقه همکف، شماره ۳۲۵۵	تجاری	ملکی	۴۵/۶ متر+ ۱۵/۷ مترپالکن	۱۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	مشهد	آتی‌سنتر (فیروزه‌شرق)	خیابان پاسداران ،جنب دارایی، طبقه سوم، شماره ۳۱۰٤	مسکونی	ملکی	۷۰/۳ متر	۸/۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰
٤	مشهد	اکسیر (اکسین)	قاسم آباد، چهارراه مخابرات، طبقه ۱- شماره A140 (بازار طلا و جواهر)	تجاری	سرقفلی	۱۳ متر	٤/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	قشم	تاپ آیلند	میدان گلها، خیابان پژوهش، طبقه سیزدهم، شماره ۱۳۰۳	مسکونی	ملکی	۱۱۵ متر	۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

«آگهی مناقصه شهرداری نیشابور»

شهرداری نیشابور درنظر دارد کارگزاری درآمدی و وصول مطالبات از اشخاص حقیقی و حقوقی را شامل کلیه حقوق و مطالبات از بابت مستحدثات دارای پروانه یا فاقد پروانه و عوارضات نوسازی و عمران شهری و کسب و پیشه و سایر موارد را به پیمانکار واجد شرایط قانونی و دارای صلاحیت فنی و مالی واگذار نماید. لذا بدینوسیله از کلیه شرکتهای متقاضی واجد صلاحیت دعوت بعمل می آید جهت شرکت در مناقصه از تاریخ درج آگهی لغایت ۹۹/۲/۱۴ نسبت به دریافت اسناد مناقصه و اطلاعات تکمیلی به آدرس نیشابور، میدان امام خمینی (ره)، ساختمان شهرداری، امور حقوقی و قراردادها - تلفن: ۴۲۲۲۲۰۰۱ - داخلی ۱۱۳۰ الی ۱۱۳۲ و یا سایت شهرداری به آدرس www.neyshabur.ir مراجعه و اسناد را دریافت نمایند.
- آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت به دبیرخانه شهرداری واقع در نیشابور- میدان امام خمینی (ره)- ساختمان اداری شهرداری- دبیرخانه مورخ ۹۹/۲/۱۸ می باشد. - پیشنهادات واصله در مورخ ۹۹/۲/۲۰ ساعت ۱۰ صبح در محل سالن جلسات شهرداری با حضور متقاضیان بازگشایی خواهد شد. عدم حضور متقاضیان مانع از بازگشایی و اتخاذ تصمیم نمی باشد.
- سایر جزئیات و شرایط در اسناد مناقصه درج گردیده است.
هزینه درج آگهی های مناقصه بعهده برنده مناقصه می‌باشد.

علی نجفی- شهردار نیشابور

۹۹۰۰۲۲۷۷/ش