سینمای ایران

«آبادان یازده ۶۰» برگزیده ققنوس شد

فیلم سینمایی «آبادان یازده ۶۰» به دلیل توجه به سوژه جنگ‌رسانه‌ای و نمایش عزتمندانه از مقاومت مردم ایران، فیلم برگزیده نهمین جایزه سینمایی ققنوس شد.

به گزارش فارس، آیین اختتامیه نهمین جایزه سینمایی «ققنوس» ویژه معرفی برترین فیلم‌های سی‌وهشتمین جشنواره فیلم فجر برگزار شد. پس از تقدیر از سه فیلم «روز صفر»، «خروج» و «لباس شخصی»، فیلم سینمایی «آبادان یازده ۶۰» برترین فیلم جایزه ققنوس شد.

در پایان مراسم، به دلیل شجاعت در نمایش تصویر قرآنی حکمرانی ولی خدا بر پرده سینما، تلاش برای ساخت فرم سینمایی متناسب با محتوای قرآنی، ارتقای مدیوم مستند به یک محفل اخلاقی و تربیتی، هدف گذاری استراتژیک و آینده‌نگرانه در انتخاب سوژه‌ای با موضوع توان موشکی ایران، از شهریار بحرانی به عنوان چهره هنری سینمای انقلاب تقدیر شد. وی جایزه خود را از دست خانواده شهید ابوزینب دریافت کرد.

سینمای جهان

گشایش رسمی برلیناله ۲۰۲۰

هفتادمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم برلین با برگزاری مراسم فرش قرمز و حضور چهره‌های مطرح سینما افتتاح شد.

به گزارش دوپیچه‌وله، این جشنواره با نمایش فیلم «سال سلینجر من» اثر کارگردان و فیلمنامه‌نویس کانادایی فیلیپه فالاردیو گشایش یافت. این فیلم به برهه‌ای از زندگی یک نویسنده جوان می‌پردازد که در پی رویای نوشتن، دنیای آشنای پیشین خود را رها می‌کند و به نیویورک می‌رود. او کاری به عنوان دستیار در یک آژانس ادبی مهم و پرزرق و برق نیویورک برای خود می‌یابد. یکی از وظایف او در این شغل پاسخ دادن به نامه‌هایی است که نویسنده شهیر آمریکایی جی‌دی سلینجر از هوادارانش دریافت می‌کند.

در مراسم گشایش برلیناله ۲۰۲۰، مدیران این رویداد سینمایی با حضور بر صحنه، از حاضران خواستند به احترام قربانیان شهر «هاناو» یک دقیقه سکوت کنند و بایستند. شامگاه چهارشنبه، تنها یک شب پیش از مراسم افتتاحیه برلیناله، یک مهاجم مسلح در مرکز شهر هاناو، ۹ نفر را به ضرب گلوله به قتل رساند. این حمله خونبار آلمان را در بهت فرو برده است.

سرنوشت پررمز و راز «سهراب»

کیفیت بازی دارا حیایی و کیسان دیباج به عنوان چهره‌های تازه سریال «از سرنوشت» چگونه است؟

مائده کاشیان - بعد از سریال «بچه مهندس» که در دو فصل، قصه شخصیتی به نام «جواد» را از سپرده شدن به پرورشگاه تا نوجوانی و جوانی روایت می‌کرد و فصل سوم آن در راه است، مجموعه «از سرنوشت» ساخته محمدرضا خردمندان و علیرضا بذرافشان، دومین سریالی است که به زندگی کودکان پرورشگاهی می‌پردازد. این سریال اکنون از شبکه ۲ در حال پخش است و تا به حال ۲۳ قسمت از آن روی آنتن رفته. فصل سوم این سریال هم مانند مجموعه «بچه مهندس» در راه است و احتمالا بهار سال آینده پخش خواهد شد. در این گزارش نگاهی به نقاط قوت و ضعف این مجموعه داریم.

داستان جذاب و پرکشش

پسری بی‌خبر از این که پدر واقعی و ثروتمندش زنده است، دنبال پیدا کردن رد و نشانی از خانواده خود است. قصه کلی سریال «از سرنوشت» ایده‌ناب و جدیدی نیست و حتی می‌توان گفت کمی هم کلیشه‌ای است، اما نویسندگان این مجموعه با استفاده از همین قصه تکراری، در خلق یک داستان جذاب و پرکشش موفق بوده‌اند. جزئیات ماجرای زندانی شدن «مه‌لقا»، جدایی او از پدر «سهراب»، سرنوشت «هاشم» و «سهراب» و این که آیا بالاخره «سهراب» با پدرش دیدار خواهد کرد یا خیر، ابهاماتی است که مخاطب برای روشن شدن آن‌ها، قصه را مشتاقانه دنبال می‌کند.

نوجوانان زیر ذره‌بین «از سرنوشت»

معمولاً در سینما و تلویزیون، کمتر به موضوعاتی درباره نوجوانان پرداخته می‌شود، اما سریال «از سرنوشت» یکی از همان معدود آثاری است که دست روی مسائل کودکان و نوجوانان، به ویژه آن‌هایی که از داشتن پدر و مادر محروم هستند، گذاشته. این مجموعه خیلی خوب موقعیت کودکانی را که در محیط‌هایی شبیه پرورشگاه بزرگ می‌شوند در جامعه نشان داده و نقدهایی اجتماعی به این موضوع داشته است. وابستگی عجیب این بچه‌ها به دوست یا رفیق خود و احساسات‌شان به جنس مخالف در سنین خاص، از دیگر موضوعات مهمی بوده که لابه‌لای قصه نه به صورت مستقیم و شعارگونه، مطرح شده است. محمدرضا خردمندان در مقام کارگردان فصل اول و سوم سریال، قبلا با ساخت فیلم «بیست و یک روز بعد» دغدغه خود در خصوص نوجوانان و توانایی‌اش را در ساخت آثار داستانی درباره آن‌ها نشان داده بود.

گذر خوب و باورپذیر از کودکی به نوجوانی

همان طور که گفتیم، فصل اول و دوم سریال «از سرنوشت»، کارگردان‌های متفاوتی داشته است و چون شخصیت‌های اصلی قصه از کودکی وارد دوره نوجوانی زندگی خود شده‌اند، مسلما باید بازیگر آن‌ها تغییر می‌کرده، اما با وجود این کاراکتر «سهراب» و «هاشم» چه از نظر ظاهری و چه از نظر شخصیتی، تفاوت چندانی با آن کاراکترهایی که در فصل اول دیدیم، ندارند. «سهراب» همان بچه درونگرا، ساکت و عاقلی است که در کودکی بود و «هاشم» همچنان مانند دوران بچگی خود، هیجانی، ساده، خوش‌بین و شوخ‌طبع است. بین شخصیت این دو در کودکی و نوجوانی، یکدستی و هماهنگی خاصی وجود دارد که باعث شده مخاطب بین فصل اول و دوم احساس جدایی نکند و آن‌ها را به خوبی باور کند.

ریتم کند فصل دوم

«از سرنوشت» در فصل اول و حتی تا قسمت‌های ابتدایی فصل دوم، ریتم مناسب و خوبی داشت و سرعت وقوع اتفاق‌هایی که در سریال شاهد آن بودیم، کم نبود اما تقریبا از نیمه‌های فصل دوم، به جای پیش رفتن قصه، بیشتر شاهد اتفاقات تکراری و بعضاً کم‌اهمیتی مانند چالش‌های «سهراب» و «هاشم» در رابطه عاطفی خود و مشکلات آن‌ها در کارگاه بودیم که به پیشبرد داستان کمک خاصی نمی‌کردند. بنابراین یکی از ضعف‌های مهم سریال که در فصل دوم به چشم می‌آید، ریتم کند و کم‌اتفاق بودن آن است.

بازی و انتخاب ضعیف «سهراب»

سریال «از سرنوشت» شخصیت‌محور است و قصه آن حول محور کاراکترهایی به نام «هاشم» و «سهراب» می‌چرخد. در فصل اول نقش این شخصیت‌ها را دو کودک به نام‌های امیررضا فرامرزی و راستین عزیزپور ایفا می‌کردند که هر دو بازی خوب و باورپذیری داشتند. چهره‌های تازه‌ای مانند دارا حیایی و کیسان دیباج هم در فصل دوم، نقش نوجوانی «هاشم» و «سهراب» را بازی کردند. از میان این دو، دارا حیایی به خوبی از پس نقش خود برآمده و آن شیرینی و بامزگی را که در شخصیت «هاشم» می‌دیدیم همچنان حفظ کرده اما کیسان دیباج برای نقش «سهراب» انتخاب مناسبی نبوده و در ایفای نقش شخصیت اصلی موفق نبوده است. چهره او در بسیاری از لحظات سریال سرد و بی‌احساس است و در سکانس‌هایی که قرار است احساساتی مانند ناراحتی، خشم، نگرانی و شادی را نشان بدهد، اصلاً باورپذیر نیست و مخاطب را تحت تأثیر قرار نمی‌دهد.

چهره‌ها و خبرها

رضا رشیدپور به زودی با برنامه «اتفاق» به کارگردانی سیاوش صفاریان‌پور و محمدرضا رضائیان به تلویزیون می‌آید. این برنامه قرار است هر هفته پنج شنبه و جمعه‌شب‌ها، از شبکه ۳ روی آنتن برود.

صابر ابر اردیبهشت ۹۹ برای اجرای تئاتر «کالیگولا» به کارگردانی همایون غنی‌زاده روی صحنه خواهد رفت. او همچنین اوایل سال آینده، با سریال «قورباغه» اثر هومن سیدی در نمایش خانگی دیده می‌شود؛ سریالی که گفته می‌شود فضای بسیار متفاوتی دارد.

کامبیز دیرباز در نشست خبری مسابقه «دست فرمون»، گفته است قبل از «دست فرمون» اجرای مسابقه «ایران» به او پیشنهاد شده بوده و به دلیل علاقه‌اش به رانندگی، اجرای «دست فرمون» را پذیرفته است.

لیندا کیانی فیلم «بازیوو» ساخته امیرحسین قهرایی را آماده اکران دارد. این فیلم ویژه مخاطب کودک و نوجوان ساخته شده و پژمان بازغی، محمدرضا هدایتی و برزو ارجمند از دیگر بازیگران آن هستند.

مجید یاسر وارد عرصه اجرا شده و اجرای مسابقه جدیدی در شبکه نسیم را برعهده گرفته است. این مسابقه میدانی شباهت‌هایی به مسابقه قدیمی «سیمرغ» دارد و پس از نوروز پخش خواهد شد.

نیکی مظفری ۱۵ اسفند ماه برای ایفای نقش در کنسرت نمایش «ملت عشق» به کارگردانی محمد حاتمی‌روی صحنه خواهد رفت. او در «ملت عشق»، نقش «کیمیا خاتون» دختر خوانده مولانا را بازی می‌کند. او به تازگی با سریال اینترنتی «دومینو» در سرویس‌های VOD حضور داشت.

دعوت از بستانکاران
شرکت شاهد خراسان به شماره ثبت ۵۲۲۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۱۱۵۰۰

بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که هرگونه ادعایی نسبت به شرکت شاهد خراسان به شماره ثبت ۵۲۲۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۱۱۵۰۰ که در حال تصفیه می باشد در اجرای ماده ۲۲۵ لایحه اصلاحی قسمتی از قانون تجارت دعوت می شود با در دست داشتن اصول اسناد و مدارک در ظرف مدت ۶ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به نشانی: مشهد، خیابان فلسطین ۱۴، پلاک ۳ طبقه دوم مراجعه نمایند.

بدیهی است شرکت در مقابل هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مهلت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهد داشت.

مدیر تصفیه
م/۹۸۱۱۸۸۳۹

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مرضیه سارانی باستناد۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۱۸۰ سهم از ۱۴۰۲ سهم از ۱۹۵۲ سهم ششدانگ باقیمانده یک قطعه باغ میمی مشتمل بر هشت جوبه به شماره پلاک باقیمانده ۳۲ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک ، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۶۷ دفتر یک صفحه ۳۰۹ بنام اقای عباس نفقد محمدپور ثبت و سند به شماره چاپی ۶۴۵۸۹۲ الف ۸۷ صادر گردیده است سپس مع الواسطه برابر سند قطعی ۳۳۱۷۰ مورخ ۱۳۸۷/۰۵/۰۵ دفترخانه ۸۳ مشهد بنام خانم مرضیه سارانی منتقل شده است که مقادیری از مورد ثبت برابر آراء هیات مواد ۱۴۷ بغیر منتقل که اسناد جداگانه صادر گردیده است . دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.. لذا باستناد ماده۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد .

م الف ۵۸۶- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس
- علیرضا لعلی
م/۹۸۱۴۵۴۵۰

آگهی مزایده حضوری (نوبت اول)

شهرداری اسلامیه در نظر دارد به استناد صورتجلسه شماره ۱۴۰ مورخ ۹۸/۱۱/۱۶ شورای اسلامی شهر اسلامیه نسبت به فروش تعداد ۱۶ قطعه زمین و یک واحد انبار از طریق مزایده حضوری در روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۷ در محل شهرداری اقدام نماید. متقاضیان می بایست بصورت حضوری رأس **ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۸/۱۲/۱۷ در محل شهرداری** حضور یابند.

ضمناً متقاضیان می توانند جهت اطلاع بیشتر از شرایط مزایده با شماره تلفن ۰۵۶۳۲۷۴۳۵۲۰ امورمالی شهرداری تماس حاصل نموده‌ویا وب سایت شهرداری به آدرس www.eslamiyeh.ir مراجعه نمایند.

علی خطیب ــ شهردار اسلامیه
م/۹۸۱۴۵۳۱۴

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای
خدمات مشاوره‌ای و پشتیبانی واحدهای سطح پردیس دانشگاه فردوسی مشهد

دانشگاه فردوسی مشهد در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای خدمات مشاوره‌ای و پشتیبانی واحدهای سطح پردیس دانشگاه فردوسی مشهد به شماره (۲۰۹۸۰۹۱۵۷۹۰۰۰۰۰۶) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید .کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجحت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه درسامانه تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۳۰ می باشد .

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۹ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۶
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد : ساعت ۱۲ روز شنبه تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۷
زمان بازگشایی پاکتها : ساعت ۱۳ روز شنبه تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۷

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف:
مشهد، میدان آزادی، پردیس دانشگاه فردوسی مشهد، سازمان مرکزی (تلفن ۳۸۸۰۲۲۶۵-۰۵۱)
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:مرکز تماس : ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱ دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر» موجود است.
م/۹۸۱۴۴۶۷۳

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت دوم)
شرکت تعاونی تهیه و توزیع آرد نانوایان مشهد و حومه

شماره: ۱۸۱/۱۰۰۹
تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۹

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی تهیه و توزیع آرد نانوایان مشهد،راس ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۹۸/۱۲/۱۵ در محل کارخانه آرد یاسین واقع در کیلومتر ۲۰ جاده فریمان بعد از تپه سلام؛ با دستور جلسه ذیل تشکیل می گردد از کلیه اعضاء (یاوکیل قانونی)دعوت می شود با همراه داشتن کارت ملی ،جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات دستور جلسه در موعد مقرر حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
۱-استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسان
۲-رسیدگی و اتخاذ تصمیم درباره ترازنامه و صورتحساب سود و زیان شرکت تعاونی در سال ۱۳۹۷
۳-طرح و اتخاذ تصمیم نسبت به افزایش سرمایه از محل واگذاری سهام
۴-اتخاذ تصمیم نسبت به دریافت تسهیلات از بانکها
۵-طرح و تصویب بودجه پیشنهادی برای سال مالی ۱۳۹۸
۶-انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل برای یک سال مالی - انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیات مدیره برای مدت سه سال

تذکر: در صورتی که حضور عضوی در جلسه مذکور میسر نباشد می تواند حق رای خود را به موجب وکالت نامه به عضو دیگر و یا نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید در این صورت هر عضو علاوه بر رای خود تا ۳ رای با وکالت و غیرعضو فقط یک رای وکالتا می تواند داشته باشد عضو متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود در تاریخ های ۹۸/۱۲/۱۱ لغایت ۹۸/۱۲/۱۴ در محل دفتر شرکت تعاونی از ساعت ۹ الی ۱۳ با همراه داشتن کارت شناسایی معتبر جهت ارائه وکالت و اخذ برگ ورود به جلسه مجمع عمومی مراجعه نمایند.

هیئت مدیره شرکت تعاونی تهیه و توزیع آرد نانوایان مشهد
م/۹۸۱۴۵۱۳۵

آگهی مناقصه تاریخ انتشار: ۹۸/۱۲/۳

سازمان همیاری شهرداریهای استان خراسان جنوبی در نظر دارد حمل حدود پانزده میلیون لیتر فرآورده نفتگاز خریداری از انبار شرکت پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان جنوبی را برای مدت یکسال کامل به شرح ذیل به پیمانکار مورد تایید شرکت پخش فرآورده های نفتی واگذار نماید.

مهلت دریافت اسناد : از روز ۹۸/۱۲/۰۳ لغایت ۹۸/۱۲/۱۱
محل تحویل اسناد : دبیرخانه سازمان همیاری شهرداریهای خراسان جنوبی به نشانی بیرجند - بلوار آیت ا... غفاری - خیابان یاس - پلاک ۴۵
تاریخ و محل بازگشایی : ساعت ۹ صبح روز دو شنبه مورخه ۹۸/۱۲/۱۲ در محل سازمان همیاری شهرداریهای استان خراسان جنوبی
مبلغ شرکت در مناقصه : مبلغ شرکت در مناقصه ۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بصورت فیش واریزی و یا ضمانتنامه بانکی با دوره ۶ ماهه به حساب شماره ۰۱۰۵۸۰۲۲۸۶۰۰۷ سازمان همیاری شهرداریهای استان خراسان جنوبی نزد بانک ملی شعبه طالقانی بیرجند

ردیف	شرح خدمات
۱	حمل فرآورده نفتگاز از انبار بیرجند به بازارچه مرزی میل ۷۸ به ازاء هر لیتر
۲	حمل فرآورده نفتگاز از انبار بیرجند به بازارچه مرزی میل ۷۳ به ازاء هر لیتر
۳	حمل فرآورده نفتگاز از انبار بیرجند به بازارچه مرزی دوکوهانه به ازاء هر لیتر
۴	حمل فرآورده نفتگاز از انبار بیرجند به بازارچه مرزی یزدان به ازاء هر لیتر

ملاحظات: ۱ کلیه کسورات قانونی بر عهده پیمانکار می باشد. ۲ سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. ۳ مبالغ اعلامی هر ستون برای هر یک از شرکت کنندگان بصورت جداگانه مورد بررسی قرار خواهد گرفت .
م/۹۸۱۴۳۲۰۸

آگهی مناقصه واگذاری مدیریت نگهداری، فروش و توزیع داروی داروخانه بیمارستان آموزشی درمانی نهم دی تربت حیدریه

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی تربت حیدریه وابسته به وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در نظر دارد نسبت به واگذاری مدیریت نگهداری، فروش و توزیع دارو، تجهیزات و لوازم مصرفی داروخانه بیمارستان آموزشی درمانی نهم دی تربت حیدریه از طریق مناقصه عمومی به مدت یک سال به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط اقدام نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی لغایت ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۱ جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۵۲۲۴۶۰۳۶ تماس حاصل نمایند. برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام می پذیرد و کلیه مراحل مناقصه از دریافت، تحویل و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه مذکور خواهد بود. آخرین مهلت ارائه پیشنهادها ساعت ۱۹ روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۲ و زمان بازگشایی پاکت ها روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۴ خواهد بود. تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ضمانت نامه معتبر بانکی یا چک تضمین شده در وجه دانشگاه علوم پزشکی تربت حیدریه می باشد.

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی تربت حیدریه
م/۹۸۱۴۵۱۶۴

(« آگهی دعوت به تجدید ارزیابی کیفی ») / (مناقصه شماره ۲۰-۳۷-۹۸)
وزارت راه و شهرسازی
شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران
اداره کل راه آهن خراسان

اداره کل راه آهن خراسان در نظر دارد بنابر آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات نسبت به ارزیابی کیفی پیمانکاران واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه ، ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به نشانی www.setadiran.ir به شرح زیر اقدام نماید .مناقصه گران می بایست در سامانه فوق (ستاد) ثبت نام و پس از اخذ گواهی امضاء الکترونیکی نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند.لازم به ذکراست کلیه مراحل برگزاری مناقصه ازفراخوان تا انتخاب برنده ازطریق سایت مزبورانجام می گردد.۱ - نام سازمان مناقصه گزار : اداره کل راه آهن خراسان .۲ - شرح مختصر موضوع مناقصه : نگهداری وترمیم فضای سبز و زیبا سازی اداره کل راه آهن خراسان .۳ - مهلت خرید اسناد ارزیابی : تا ساعت ۱۳:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۹۸/۱۲/۰۸ .۴ - شایان ذکراست دریافت اسناد و ارائه پاسخ استعلام ارزیابی صرفا"میبایست ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)صورت پذیرد و شرکت کنندگانی در صورت تمایل ، مجاز به خرید حضوری اسناد می باشند که قبلا در سامانه مذکور ثبت نام و اسناد را آپلود نموده اند .۵ - فراخوان ارزیابی کیفی فوق از طریق پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات http:/iets.mporg.ir اطلاع رسانی می گردد. ۶ - مهلت و محل ارائه اسناد ارزیابی: تا ساعت ۱۳:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۹۸/۱۲/۲۲ - چهارراه راه آهن ـ حوزه معاونت توسعه مدیریت و منابع ـ دبیرخانه اداره کل راه آهن خراسان . ۷ - مبلغ کل برآورد : ۲۵.۳۲۰.۳۸۶.۲۳۲ ریال بر اساس فهرست بهای خاص ترمیم و نگهداری فضای سبز سال ۹۸ .

۸ - مدت و محل اجرا : مدت اجرای قرارداد بمدت (دوازده /۱۲) ماه بوده و محل اجرا طبق اسناد مناقصه میباشد. ۹ - مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۱.۲۶۶.۰۱۹.۳۱۲ (یک میلیارد و دویست و شصت و شش میلیون و نوزده هزار و سیصد و دوازده) ریال مطابق با تضامین معتبر مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی موضوع مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات محترم وزیران ، در صورت واریز نقد شماره حساب IR ۲۹۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۶۴۰۰۶۳۷۲۶۲۴ نزد بانک مرکزی اعلام می گردد . تذکر: به درخواست مناقصه گزار ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار لازم است به مدت سه ماه دیگر قابلیت تمدید داشته باشد.۱۰ - رشته و رتبه پیمانکار : داشتن حداقل رتبه ۷ خدمات فضای سبز از اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی الزامی می باشد و با توجه به گواهی صلاحیت در رشته و پایه مورد نیاز دارای ظرفیت آزاد لازم با توجه به مبلغ برآورد مناقصه باشند.تذکر ۱ : ارائه تصویر برابر با اصل شده گواهی صلاحیت الزامی می باشد . تذکر ۲ " ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون ،کار و رفاه اجتماعی به موجب آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری" مصوب ۸۹/۰۳/۰۵ وزیر تعاون ،کار و رفاه اجتماعی علی الخصوص ماده ۲ آن الزامی است.۱۱ - هزینه دو نوبت آگهی مناقصه بر عهده برنده مناقصه می باشد . پس از ارزیابی کیفی ، از مناقصه گران واجد شرایط که حداقل امتیاز لازم را کسب نموده باشند جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت بعمل خواهدآمد.

اداره کل راه‌آهن خراسان
م/۹۸۱۴۴۸۶۶

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۴۰۰۰۸۲- بانک کشاورزی به استناد سند رهنی شماره ۲۳۰۶۸ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۶ دفتر اسناد رسمی ۱۱۳ طرفیه اجرائیه تحت کلاسه ۹۴۰۰۰۸۲ علیه آقای غلامرضا شریفی نام پدر حسن تاریخ تولد ۱۳۵۰/۰۶/۲۹ شماره شناسنامه ۱۹۳۳۹ شماره ملی ۰۹۳۴۲۵۳۶۹۲ (وام گیرنده و وثیقه گذار) در قبال موضوع لازم الاجرا مبلغ ۱۵۰/۵۳۱/۶۴۸ ریال (یکصد و پنجاه میلیون و پانصد و سی و یک هزار و ششصد و چهل و هشت ریال) تا تاریخ صدور اجرائیه ۱۳۹۴/۰۶/۱۴ صادر که شامل : (اصل طلب: ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سود : ۴۴/۱۳۲/۷۹۱ ریال و خسارت تاخیر تادیه : ۶/۳۹۸/۸۵۷ ریال و خسارت تاخیر روزانه : ۸۱/۸۰۴ ریال ، تاریخ مبنای محاسبه خسارت : ۱۳۹۴/۰۶/۱۴ تا روز مزایده به مبلغ فوق افزوده می شود) و پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۴/۰۸/۱۹ و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده املاک مورد وثیقه که عبارت است از : ۱- ششدانگ یکدستگاه آپارتمان پلاک ثبتی باقیمانده ۵۳۴ (پانصد و سی و چهار) فرعی از ۱۰ (ده) اصلی بخش ۶ مشهد با مالکیت آقای غلامرضا شریفی به مساحت ۴۸/۲۰ مترمربع به آدرس طرقبه حاشیه خیابان صاحب الزمان - ابتدای صاحب الزمان ۲۹- پلاک ۴۳۵ و برابر گزارش کارشناس دادگستری به مبلغ ۱/۶۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و ششصد و هفتاد میلیون ریال) ارزیابی و قطعیت یافته که مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش مذکور بدین شرح می باشد : آپارتمان مذکور واقع در طبقه اول شمال بمساحت ۲۹/۶۰ مترمربع و طبقه اول جنوب بمساحت ۱۸/۶۰ مترمربع که توامأ تشکیل یک واحد به مساحت ۴۸/۲۰ مترمربع را داده است و دارای پایانکار شماره ۱۲۳۴۲-۱۳۸۵/۱۱/۰۳ از شهرداری طرقبه و اسکلت ساختمان فلزی، نما طرح آجر، سقف آن ضربی، و دارای امتیاز برق ۲۵ آمپر تک فاز مستقل، آب و گاز مشترک، یک خط تلفن می باشد و قدمت بنا حدود ۱۵ سال است، حدود اجمالی با محل مطابقت دارد و ملک موصوف در روز ارزیابی در تصرف آقای غلامرضا شریفی می باشد، پلاک مذکور دارای سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۵۳۸۱۱ و حدود و مشخصات ذیل می باشد: الف - حدود واقع در قسمت شمال : شمالا بطول ۳/۷۰ متر دیوار به فضای پلاک ۵۴۵ فرعی - شرقا بطول ۷/۴ متر پنجره و دیوار به فضای خیابان - جنوبا در ۲ قسمت اول بطول ۱/ متر به دیوار به فضای خیابان دوم بطول ۴/۱ متر درب و دیوار به سرویس پله - غربا بطولهای ۱/۵ متر و ۵/۸ دیوار به فضای پلاک ۵۴۵ فرعی - ب- حدود واقع در قسمت جنوب: شمالا در ۲ قسمت اول بطولهای ۴/۳ متر درب و دیوار به سرویس پله دوم بطول ۲/ متر دیوار به فضای خیابان - شرقا بطول ۳/۶ متر پنجره ودیوار به فضای خیابان - جنوبا بطول ۵ متر دیوار به فضای پلاک ۵۴۵ فرعی - غربا بطول ۳/۶ متر دیوار به فضای پلاک ۵۴۵ فرعی - پلاک فوق برابر نامه شماره ۱۳۹۸۰۵۸۰۰۰۸۸۲-۱۳۹۸/۱۱/۱۲ دفتر بازداشتی از واحد اجرای ثبت طرقبه شاندیز به مبلغ ۱/۵۸۶/۷۱۱/۵۳۶ ریال بازداشت می باشد. ۲- ششدانگ یک واحد تجاری پلاک ثبتی ۳۲۱۴ (سه هزار و دویست و چهارده) فرعی از باقیمانده ۵۴۳ (پانصد و چهل و سه) فرعی از ۱۰ (ده) اصلی بخش ۶ مشهد با مالکیت آقای غلامرضا شریفی به مساحت ۱۸/۶۵ مترمربع به آدرس طرقبه حاشیه خیابان صاحب الزمان - ابتدای صاحب الزمان ۲۹- پلاک ۴۳۳ و برابر گزارش کارشناس دادگستری به مبلغ ۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و هشتصد میلیون ریال) ارزیابی و قطعیت یافته که مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش مذکور بدین شرح می باشد: این واحد تجاری دارای پایانکار شماره ۱۲۳۴۱-۱۳۸۵/۱۱/۰۳ از شهرداری طرقبه که بعنوان دفتر مشاور املاک در حال بهره برداری بوده و طول حاشیه خیابان ۷/۴۰ متر و عمق متوسط آن ۲/۴۲ متر می باشد این واحد دارای انشعاب آب و گاز مشترک وبرق مستقل بوده و اسکلت آن فلزی و سقف طاق ضربی، پوشش کف سنگ، دیوارها سنگ و کاغذ دیواری و حاشیه شیشه سکوریت و نما طرح آجر است، حدود اجمالی با محل مطابقت دارد و ملک موصوف در روز ارزیابی در تصرف آقای غلامرضا شریفی می باشد، پلاک مذکور دارای سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۵۳۸۰۹ و حدود و مشخصات ذیل می باشد: شمالا بطول ۲/۱۰ متر دیوار بدیوار پلاک ۵۴۵ فرعی شرقا بطول ۷/۴۰ متر درب مغازه و دیوار به خیابان جنوبا بطول ۲/۷۵ متر دیواریست به سرویس پله غربا ۱/۵ متر و ۵/۸۰ متر دیوار بدیوار پلاک ۵۴۵ فرعی - پلاک ثبتی ۳۲۱۴ فرعی از ۱۰- اصلی بخش ۶ مشهد برابر نامه شماره ۱۳۹۷۰۲۵۰۰۰۲۴۷۱۳۸-۱۳۹۷/۰۲/۱۳ یک مورد بازداشت به مبلغ ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال صادره از اجرای احکام شعبه یک دادگاه حقوقی طرقبه شاندیز می باشد. مزایده ششدانگ املاک فوق در قبال مبلغ ۴/۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و چهارصد و هفتاد میلیون ریال) در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۲۷ از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل واحد اجرای اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز واقع در جا