گزارش تاریخی

گربه‌رقصانی آلمانی‌ها برای حکومت ملی

تاوان اعتماد به ژرمن‌ها در جنگ جهانی اول چه بود؟

نظام‌السلطنه

رودسری– ایران در جنگ جهانی اول، یکی از تاریک‌ترین ادوار تاریخ خود را پشت سر گذاشت. کشور، اصلا وضع مناسبی نداشت. روسیه و انگلیس، به عنوان دو کشور عضو دول متفق، با عثمانی و آلمان، درون خاک ایران می‌جنگیدند و حتی نیروهای تزار، پس از آغاز نخست‌وزیری مستوفی‌الممالک، به سمت پایتخت راه افتادند تا تهران را اشغال کنند. در چنین وضعی، با حمایت سفارت آلمان، مهاجرت سیاستمداران از پایتخت آغاز شد، ابتدا به قم و بعد، به دیگر نواحی ایران. در این گیر و دار، سفیر آلمان با حمایت از کمیته مهاجران کوشید تا آن‌ها را برای ایجاد یک دولت موقت، در همدان یا کرمانشاه تشویق کند. اما هدف، حمایت از تأسیس یک حکومت ملی در ایران نبود؛ آلمان و عثمانی، بیشتر به دنبال ایجاد یک جبهه جدید در برابر روسیه تزاری و انگلیس بودند و به ویژه آلمان‌ها، می‌خواستند پلی ارتباطی به سمت افغانستان داشته باشند تا منافع انگلیس را در هند تهدید کنند. آلمان‌ها قول داده بودند در عوض حمایت نظامی دولت ملی و اعلام جنگ آن به دول متفق، ماهانه ۲۰ هزار تومان کمک مالی به این دولت بدهند و تمامیت ارضی ایران را به مدت ۲۰ سال تأمین کنند. اما بعد معلوم شد که پرداخت کمک، شرط و شروطی دارد، از جمله این شرط‌ها، نظارت کامل سفیر آلمان بر بودجه دولت موقت ملی بود. اما در این دولت، افراد وطن‌دوستی وجود داشتند که این کار را دخالت آشکار در امور ایران فرض می‌کردند. نظام‌السلطنه، از پذیرش این امر سر پیچید و همین موضوع باعث شد که آلمان‌ها شیر کمک‌های مالی محدودشان را ببندند و تا پایان فعالیت دولت موقت ملی، به گربه‌رقصانی و دفع‌الوقت، روزگار بگذرانند؛ رویکردی که مشکلات ایران را دوچندان کرد و سبب‌ساز بروز اختلافات داخلی میان سیاستمداران وطن‌دوست شد.

هُنر «قَلَم کردن» دست استعمار

چرا دولت‌های استعمارگر به دنبال حذف امیر کبیر و به شهادت رساندن او بودند؟

جواد نوائیان رودسری– «یاکوب پولاک»، پزشک مخصوص ناصرالدین‌شاه، در خاطراتش، امیر کبیر را مظهر وطن‌دوستی می‌داند و می‌نویسد: «پولی را که به او می‌دادند و نمی‌گرفت، خرج کشتن وی کردند». میرزاتقی‌خان در یکی از پیچ‌های سرنوشت‌ساز تاریخی، سکان هدایت کشور را به دست گرفت و ایران را در مسیر ترقی و پیشرفت قرار داد. اقدامات او در این زمینه، به رغم دوران کوتاه صدارتش، چنان اوضاع را زیر و رو کرد که برای همیشه در حافظه تاریخی مردم ایران باقی ماند و او را مبدل به قهرمان ملی کرد. در این نوشتار قصد نداریم از او بُت بسازیم و بی‌عیبش پنداریم؛ بدون تردید او نیز همچون دیگر انسان‌ها، بی‌اشتباه نبود؛ اما وزن خدماتش به کشور، چنان سنگین است که گویی بر تمام معایبی که احتمالاً داشته است، سایه می‌افکند. امیر در اندیشه خود، سودایی جز عزتمندی و پیشرفت ایران نداشت. او را باید آخرین حلقه از سلسله دیوانسالاران پاکدست ایرانی بدانیم که کوشش و سعی وافری برای اصلاح امور از خود مبذول داشت؛ اما دست حسودان و حرص بیگانگان، به این فرزند برومند ایران، مهلت تداوم فعالیت نداد و در بیستم دی‌ماه سال ۱۲۳۰ (هـ.ش)، ۱۶۸ سال قبل، در حمام فین کاشان، گرفتار تیغ بی‌دریغ خائنان به میهن شد و به شهادت رسید.

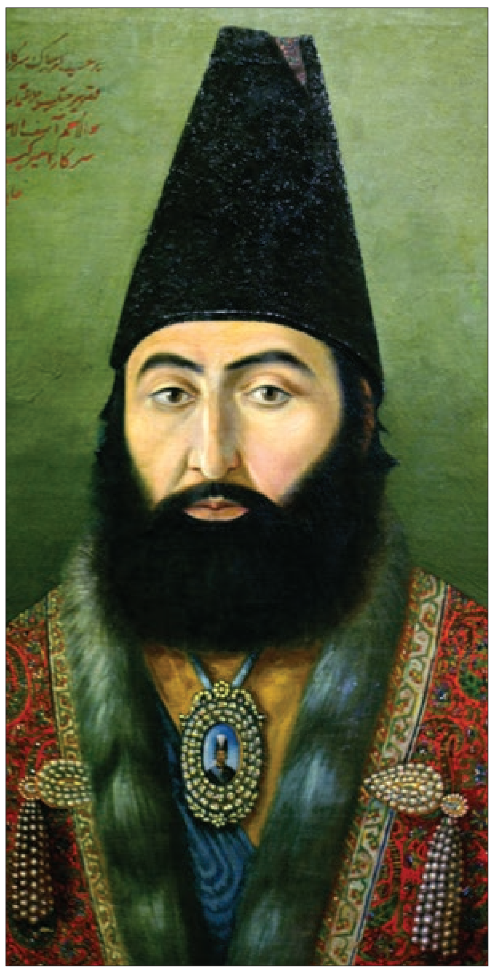
■ پرچمدار استعمارستیزی

میرزا تقی‌خان را باید نخستین پرچمدار استعمارستیزی در ایران بدانیم. او بر اندیشه‌های نوگرایانه عباس‌میرزا و قائم‌مقام فراهانی، تدبیر مهار بیگانگان را هم افزود و توانست با دیپلماسی مؤثری که دنبال می‌کند، آن‌ها را در بسیاری از عرصه‌ها به بن‌بست برساند. عهدنامه گلستان، ترکمانچای و نیز، عهدنامه مفصل، دست روس و انگلیس را در میدان وسیع ایران باز گذاشته بود. روس‌ها عملاً در امور دربار دخالت می‌کردند، چرا که خود را حافظ و مراقب حاکمیت قاجارها می‌دانستند؛ این مسئله، یکی از مفاد عهدنامه ترکمانچای بود. با این حال، امیر با کیاستی توام با عزت، گام به گام، استعمارگران را عقب راند و با اتخاذ شیوه‌ای سیاستمدارانه، آن‌ها را به دردسری مهلک انداخت. در ادامه مطلب به تعدادی از روش‌هایی که وی در برخورد با استعمارگران به کار می‌بست، اشاره می‌کنیم؛ همین رویکرد امیر کبیر باعث شد که روس و انگلیس، در برکناری وی همداستان شوند و همسو با درباریان تنگ‌نظر، به سرپرستی مهدعلیا، مادر شاه و مادرزن امیر، زمینه عزل و سپس شهادت وی را فراهم کنند.

پافشاری بر عزت: امیر کبیر بر پایداری عزت ایرانی، تأکیدی استوار داشت. او را باید احیاکننده عزت ایرانی، پس از دوران شکننده فتحعلی‌شاه و محمدشاه قاجار بدانیم. وی به دلیل تسلط بر روابط بین‌المللی، تحت هیچ شرایطی تن به درخواست‌های خارج از شمول روس و انگلیس نمی‌داد و حتی در برخورد با سفرای این دولت‌ها، آن‌ها را وادار می‌کرد تا به صدراعظم ایران احترام بگذارند. امیر دستور داده بود در پایتخت کشورهایی که در تهران صاحب نماینده هستند، سفارتخانه ساخته و پرچم ایران بر فرازش برافراشته شود. او مُصِر بود که دول اروپایی، باید همان تشریفاتی را برای سفیران ایران منظور دارند که برای سفرای کشورهای قاره خودشان اجرا می‌کنند. امیر کبیر که پاکدستی تمام‌عیار بود، هرگز تن به رشوه و وعده‌های مالی در نمی‌داد و با خاطیان به شدت برخورد می‌کرد. برخورد امیر با سفیر انگلیس و پاسخ وی به اعتراض سفیر که خواستار پاسخ به نامه‌هایش از سوی صدراعظم ایران شده بود، غرور هر ایرانی را برمی‌انگیزد؛ امیر کبیر به سفیر انگلیس یادآوری کرد که در شأن صدراعظم ایران نیست که پاسخ سفیر را بدهد و او باید به وزیر خارجه مراجعه کند.

ضربه‌زدن با سلاح دشمن: امیر در ابتدای صدارتش، سلاح و ارتش منظم در اختیار نداشت و می‌دانست که بدون این‌ها قادر به غلبه بر استعمارگرانی که برای چپاول ایران دندان تیز کرده‌اند، نیست. به همین دلیل، کوشید اولاً، آن‌ها را مقابل یکدیگر قرار دهد و از مشکلات و رقابت‌هایشان، فرصتی برای پیشرفت ایران بسازد؛ ثانیاً، تلاش کرد با دولت‌های ثالث ارتباط بگیرد و به تدریج ایران را از قید و بند وابستگی به دو دولت استعماری برهاند؛ سفارش وی به موسیو جان داود، برای استخدام معلمان دارالفنون، از غیر انگلیس و روسیه، در همین زمینه صورت گرفت؛ ثالثاً در مواردی که ناچار به پذیرش خواست این دولت‌ها بود، آن‌ها را طوری دور می‌زد که در نهایت، قرارداد مضر، برای ایران نافع می‌شد. نمونه آشکار این اقدام را باید در عقب راندن روس‌ها از ترکمن صحرا و انعقاد قرارداد بازدید کشتی‌های فعال در خلیج فارس توسط ناوگان انگلیس، مشاهده کرد؛ در قرارداد اخیر، انگلیسی‌ها حق ورود به کشتی‌ها را نداشتند و فقط بازرسان ایرانی می‌توانستند این کار را انجام دهند.

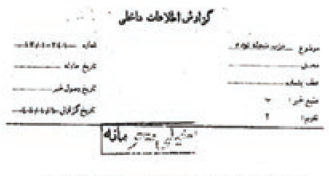
تلاش برای خودکفایی: امیر کبیر اهتمام فراوانی به ساخت مملکت، به دست فرزندان ایران داشت؛ از خیر هیچ فرصتی برای توسعه تولید داخلی نمی‌گذشت؛ حتی ساخت سردوشی لشکر را که از فرانسه وارد می‌شد به خورشیدخانم نامی، در بازار تهران واگذار کرد. امیر کبیر به فعالان عرصه صنعت، معافیت چندساله مالیاتی می‌داد و گروهی از زبان‌دان‌ها را گرد آورده بود تا برایش آثار علمی جدید غرب را ترجمه کنند و تأکید می‌کرد که نسخه‌هایی از این کتاب‌ها برای مسئولان امر فرستاده شود. این کار به بالا رفتن بینش مدیریتی در میان کارگزاران انجامید.



> «یاکوب پولاک»، پزشک مخصوص ناصرالدین‌شاه، در خاطراتش، امیر کبیر را مظهر وطن‌دوستی می‌داند و می‌نویسد: «پولی را که به او می‌دادند و نمی‌گرفت، خرج کشتن وی کردند». میرزاتقی‌خان در یکی از پیچ‌های سرنوشت‌ساز تاریخی، سکان هدایت کشور را به دست گرفت و ایران را در مسیر ترقی و پیشرفت قرار داد

اسناد تاریخی

توده‌ای‌ها، رنگ عوض می‌کنند!



گزارش اطلاعات داخلی

خیلی محرمانه

قیام ۱۵ خرداد برای جریان چپ در ایران یک فاجعه تمام عیار بود؛ تا پیش از آن، گمان مارکسیست‌ها و به ویژه اعضای حزب توده این بود که هر راهی برای نجات مردم، از طریق حزب آن‌ها می‌گذرد و هیچ جریان دیگری در داخل کشور، توانایی ایفای نقش هدایت اعتراضات علیه رژیم شاه را ندارد. با این حال، اعتراضات امام خمینی(ره) به لایحه انجمن‌های ایالتی و ولایتی و سپس، سخنرانی‌های شورانگیز ایشان در روز عاشورای سال ۴۲، نشان داد که توده‌ای‌ها از درون اتاق شیشه‌ای خودشان به جامعه ایران نگاه می‌کنند و اصولاً از علایق و خواسته‌های مردم بی‌خبرند. انفعالی که جریان چپ، پس از کودتای ۲۸ مرداد پیدا کرده بود، باعث انشعابات گسترده در حزب توده شد و این، برای سرکردگان حزب قابل تحمل نبود. آن‌ها که تا پیش از قیام ۱۵ خرداد، روحانیت را در مقابل مردم فرض می‌کردند، عاجزانه در برابر نفوذ دینی علمای اسلام سر خم کردند. در سندی که امروز در صفحه تاریخ روزنامه خراسان منتشر می‌کنیم، رد پای این ناتوانی و انفعال به خوبی مشهود است. در تیرماه سال ۴۲، چند هفته پس از قیام خونین ۱۵ خرداد، سران حزب توده به سمپات‌ها و اعضایشان دستور دادند تا ظاهری مذهبی به خود بگیرند و حتی در مجالس و محافل مذهبی شرکت کنند و خود را در صفوف نماز جا بزنند. متن گزارش مأمور ساواک که به تاریخ ۴۲/۴/۶ به سطح «خیلی محرمانه»، به دایره «اطلاعات داخلی» سازمان امنیت شاه فرستاده شد، از این قرار است: «حزب منحله توده به عناصر وابسته و متمایل به خود دستور داده که با تظاهر به دینداری و ادای نماز و حضور در جلسات مذهبی و مساجد خود را به دسته‌های مخالف دولت نزدیک کند.»

ویژه

با حضور مراجع و علما انجام شد؛ طواف پیکر شهید قاسم سلیمانی و هم‌رزمان شهیدش دور ضریح حضرت معصومه(س)

آخرین زیارت سردار در قم

پیکر مطهر شهید سپهبد قاسم سلیمانی و هم‌رزمان شهیدش با حضور مراجع و علما دور مضجع شریف بانوی کرامت طواف داده شد.

به گزارش روابط عمومی آستان حضرت معصومه سلام‌الله علیها، پیکر مطهر شهید سپهبد قاسم سلیمانی، ابومهدی المهندس، شهروز مظفری‌نیا و هم‌رزمان شهیدشان بعد از ورود به قم و حرم مطهر بانوی کرامت با حضور مراجع، علما و شخصیت‌های کشوری دور مضجع شریف کریمه اهل‌بیت(س) طواف داده شد. در این مراسم آیت‌الله حسین نوری همدانی، آیت‌الله ناصر مکارم شیرازی، آیت‌الله جعفر سبحانی و آیت‌الله سیدمحمد علی علوی گرگانی حضور داشتند. همچنین، آیت‌الله مدرسی یزدی عضو فقهای شورای نگهبان، آیت‌الله سید هاشم حسینی بوشهری امام‌جمعه قم، آیت‌الله علیرضا اعرافی مدیر حوزه‌های علمیه سراسر کشور، آیت‌الله محمدجواد فاضل لنکرانی رئیس مرکز فقهی ائمه اطهار(ع)، آیت‌الله عباس کعبی عضو مجلس خبرگان رهبری، آیت‌الله محمد یزدی رئیس جامعه مدرسین حوزه علمیه قم، آیت‌الله محمد امینی امام‌جمعه سابق قم، آیت‌الله شب زنده‌دار استاد سطوح عالی حوزه، آیت‌الله مرتضی مقتدایی دبیر شورای عالی حوزه‌های علمیه و حجت‌الاسلام والمسلمین مجتبی ذوالنوری رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس از دیگر شخصیت‌هایی هستند که به استقبال پیکر مطهر شهدا آمده‌اند. پیکر پاک این عزیزان بعد از طواف به میان جمعیت عاشقان و دلدادگان مکتب جهاد و شهادت در بلوار پیامبر اعظم(ص) انتقال داده شد تا روی دست خیل عظیم مردم به مسجد مقدس جمکران تشییع شد. بعد از مراسم تشییع و وداع ،پیکر پاک شهید شهروز مظفری‌نیا بعد از مراسم گرامیداشت در حرم مطهر حضرت معصومه سلام‌الله علیها در قبه‌الشهدای آستان مقدس واقع در صحن امام رضا علیه‌السلام به خاک سپرده شد.

حاج قاسم از حرم تا جمکران با چشمان مردم بدرقه شد

مردم قم پس از ساعت‌ها انتظار، پیکر مطهر سردار دل‌ها «حاج قاسم سلیمانی» را در آغوش کشیدند و با حضور پرشور خود، نشان دادند که پایتخت جهان تشیع، قدردان فرزندان غیور و دلیر خود است.

به گزارش روابط عمومی مسجد مقدس جمکران، از ساعاتی مانده تا آغاز مراسم تشییع پیکر سردار سرافراز مقاومت شهید حاج قاسم سلیمانی و شهدای مقاومت در شهر قم، خیابان‌های اطراف حرم مطهر حضرت معصومه (س) و مسیر بلوار پیامبر اعظم (ص) به سمت مسجد مقدس جمکران مملو از جمعیتی بود که از راه‌های دور و نزدیک خود را برای شرکت در مراسم تشییع پیکر سردار سلیمانی به قم رسانده‌اند.

بسیاری از مردم شهر خون و قیام «قم» و طلاب و روحانیون این شهر، همراه با خانواده‌ها و فرزندان خردسال خود در این تشییع با شکوه شرکت کرده‌اند تا به دنیا بفهمانند که همه ایرانیان اعم از زن و مرد و پیر و جوان خواهان انتقام سخت ترور سردار سلیمانی هستند. بر اساس این گزارش، شرکت‌کنندگان در مراسم تشییع سردار سلیمانی با سردادن شعارها و حمل پارچه نوشته‌هایی تاکید کردند: «آمریکا تو شروع کردی، ولی ما تمومش می‌کنیم». حضور گسترده کودکان و دانش آموزان همراه با والدین خود در مراسم تشییع حاج قاسم سلیمانی، این پیام را برای دشمنان دارد که هزاران «حاج قاسم» دیگر در مسیر دفاع از این نظام و در مکتب حسینی تربیت خواهند شد. همچنین مردم خواهان خونخواهی و «انتقام سخت» ترور و شهادت سردار شهید حاج قاسم سلیمانی شدند. پس از سه ساعت انتظار، بالگرد حامل پیکر مطهر سردار سلیمانی و شهدای مقاومت در سپاه علی بن ابیطالب (ع) قم به زمین نشست و قمی ها حالا میزبان سردار دل‌ها شدند. پیکرهای مطهر شهدای مقاومت پس از ورود به قم به حرم مطهر کریمه اهل بیت (س) منتقل شد تا در گرداگرد مضجع ملکوتی بانوی کرامت طواف داده شود. انتقال پیکرهای مطهر شهدا به حرم حضرت فاطمه معصومه (س) شور و غوغایی وصف‌ناپذیر را در بین زائران بارگاه کریمه اهل بیت (س) به دنبال داشت. پس از طواف پیکر مطهر شهدای مقاومت، پیکر مطهر حاج قاسم و یارانش در حال حاضر برای وداع در حال انتقال به بلوار پیامبر اعظم (ص) قم است. مردم شهیدپرور قم از ساعت ۱۴ چشم‌انتظار هستند تا سردار دل ها را در آغوش بگیرند. انتظار مردم قم پس از ۴ ساعت و نیم به سرآمد و از حوالی ساعت ۱۸ و ۳۰ دقیقه، پیکر مطهر «حاج قاسم» ملت ایران، از ابتدای بلوار پیامبر اعظم (ص) به میان جمعیت عاشق و منتظر منتقل شد. مسیر ۷ کیلومتری بلوار پیامبر اعظم (ص)، حد فاصل حرم حضرت معصومه (س) تا مسجد مقدس جمکران مملو از جمعیت بود و خودروی حامل پیکر مطهر شهدای مقاومت به کندی در میان جمعیت عزادار حرکت کرد. میزبانان «حاج قاسم» و هم‌رزمانش، با دو دمه «ای اهل حرم میر و علمدار نیامد، سقای حسین سید و سالار نیامد» در حال سوگواری و عزاداری هستند. پیکر مطهر شهید ابومهدی المهندس هم در حالی با حضور میلیونی مردم قدردان قم به سمت مسجد مقدس جمکران تشییع شد که از این چهره جبهه مقاومت، در قم و در سال ۹۷ به عنوان «مهدی‌یاور» تجلیل شده بود. در میان سیل تشییع‌کنندگان «سردار مقاومت» در قم، طلاب غیرایرانی نیز با پرچم کشورهایشان حضور داشتند.

فریاد نه سازش نه برجام، فقط انتقام

شرکت‌کنندگان در مراسم تشییع برشکوه حاج قاسم سلیمانی، با سردادن شعارهای مختلف، هرگونه مذاکره با شیطان بزرگ را محکوم کرده و خواستار انتقام خون سردار شهید خود شدند. «نه سازش نه برجام، فقط فقط انتقام»، «حسین حسین شعار ماست، شهادت افتخار ماست»، «حاج قاسم قهرمان، شهادتت مبارک»، «ابوالفضل علمدار، خامنه ای نگه‌دار»، «نه سازش نه تسلیم، نبرد با آمریکا»، «خونی که در رگ ماست، هدیه به رهبر ماست»، از جمله شعارهایی بود که از سوی مردم قم در تشییع سردار دل‌ها سر داده شد. پیکر سردار دل‌ها و یارانش بعد از ۵ ساعت که مردم قم افتخار میزبانی از آنان را داشتند، پس از طواف حرم حضرت معصومه (س) در میان خیل عظیم جمعیت زائران در مسیر بلوار پیامبر اعظم (ص) به مسجد مقدس جمکران رسید. پس از رسیدن پیکر مطهر سردار سلیمانی به جوار مسجد مقدس جمکران، هزاران زائری که چشم‌انتظار رسیدن این پیکر مطهر بودند، به استقبالش شتافتند و شور و غوغایی وصف‌ناپذیر در میعادگاه منتظران ظهور حجت خدا مهدی فاطمه (س)، برپا شد. مداح مراسم مسجد مقدس جمکران گفت: برای فتح اسرائیل به یک خون بزرگ نیاز داشتیم و آن خون حاج قاسم عزیزمان بود، یک صدا فریاد بزنید «مرگ بر اسرائیل» و حالا صدای جمعیت عزادار بود که یک صدا «مرگ بر اسرائیل» و «مرگ بر آمریکا» سر می‌دادند. مردم قم در میزبانی از فرزند غیورشان سنگ تمام گذاشتند و با خلق حماسه ای دیگر، نشان دادند که اهل کوفه نیستند و علی را تنها نخواهند گذاشت. تولیت مسجد مقدس جمکران نیز در این مراسم از مقام والای حاج قاسم سلیمانی و ابومهدی المهندس و جانفشانی های آنان در راه اسلام سخن گفت. در نهایت مردم شهر خون و قیام قم، با پیکرهای مطهر سردار سرافراز مقاومت «حاج قاسم سلیمانی»، ابومهدی المهندس و دیگر شهدای جنایت تروریستی آمریکا وداع کردند و این پیکرهای مطهر برای بدرقه به مقصد دیار کریمان «کرمان»، راهی تهران شدند.

فراخوان تولید مستند از مراسم تشییع شهید حاج قاسم سلیمانی در قم

رئیس انجمن سینمای جوانان قم با اشاره به برگزاری تشییع باشکوه سردار سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی در قم، گفت: به سه فیلم مستند کوتاه برتر از مراسم تشییع این شهید والامقام، دیپلم افتخار اهدا می‌شود.

به گزارش روابط عمومی اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان قم، رضا ابوذر رئیس انجمن سینمای جوانان قم با اشاره به برگزاری تشییع سردار سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی در قم، گفت: با توجه به پیش‌بینی حضور گسترده مردم قم در مراسم تشییع سردار قلب‌ها و با هدف ثبت تصاویر ماندگار از این رخداد باشکوه، از تمام فیلمسازان و مستندسازان قم دعوت می‌شود تا فیلم‌های کوتاه مستند تولید کرده خودرا تا ۲۵ دی ماه به انجمن سینمای جوانان قم تحویل دهند.

وی تصریح کرد: این اقدام از سوی انجمن سینمای جوانان قم و با حمایت اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی قم در راستای پاسداشت شهادت سردار سرافراز حاج قاسم سلیمانی و با هدف ثبت رخداد تاریخی تشییع این شهید والامقام در استان قم انجام می شود. رئیس انجمن سینمای جوانان قم افزود: به فیلم های مستند اول تا سوم، دیپلم افتخار خواهد شد.

ابوذر خاطرنشان کرد: تمامی فیلمسازان و مستندسازان شهر مقدس قم می‌توانند فیلم‌های کوتاه مستند (حداکثر ۳۰ دقیقه) را تا تاریخ ۲۵ دی ماه به آدرس انجمن سینمای جوانان قم واقع در بلوارامین، کوچه ۲۱، پلاک ۳ تحویل دهند.

/۹۸۱۲۸۲۹۵ر

بسمه تعالی

همواره شایستگی و لیاقت در عرصه مدیریت از جایگاه رفیعی برخوردار بوده
و شاخص تعیین کننده ای در واگذاری مسئولیت هاست

جناب آقای دکتر لله گانی
مدیر عامل محترم بانک رفاه کارگران

ویژگیهای برجسته شخصیتی و اجرایی شما سبب گردیده تا این مسئولیت مهم بر دوش و
دستهای توانایتان دوام و قوام گیرد تا همچون گذشته در سنگری جدید در راستای پیشبرد
اهداف اقتصادی مقاومتی و رونق تولید به همت شما گامهای بلندی برداشته شود.
این بالندگی را به شما تبریک عرض نموده، در جوار مضجع حضرت ثامن الحجج(ع)
توفیقات روزافزونتان را از خداوند متعال مسئلت می نماییم.

روابط عمومی هتل رفاه
/۹۸۱۲۸۳۱۹ر

آگهی مزایده اموال غیرمنقول – بانک ملت به استناد اسناد رهنی ۷۷۱۳-۷۷۱۴-۱۳۹۳/۰۷/۰۱ و سند اصلاحی ۷۷۳۳-۷۷۳۴ مورخه ۱۳۹۳/۰۷/۰۵ دفترخانه ۳۴۷ مشهد اجرائیه تحت کلاسه های ۹۴۰۴۱۴۶-۹۴۰۴۱۴۱-۹۴۰۴۱۴۱ در قبال مبلغ ۹۸۴/۶۳۶/۰۲۴ ریال علیه مرضیه زارع مهرجردی فرزند غلامحسین تاریخ تولد ۱۳۴۰ شماره شناسنامه ۷۳۵ صادره مشهد شماره ملی ۰۹۴۲۱۸۷۴۷۴ و حسین سراقی نوغانی فرزند رضا تاریخ تولد ۱۳۳۷/۱۲/۰۲ شماره شناسنامه ۴۹۴۰۰ صادره مشهد شماره ملی ۰۹۳۲۸۶۳۳۰۲ صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۲۷ و در پایان مهلت مقرر در آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، لازم الاجراء، و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامیت ششدانگ پلاک ثبتی ۳۹۱۷۱ فرعی از ۱۷۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۶۸۶۷۳ بخش ۱۰ مشهد ملکی مرضیه زارع مهرجردی به آدرس مشهد - اندیشه ۵۴- مجتمع مسکونی گلستان - بلوک ۱۰- طبقه دوم غربی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعیت یافته که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک بدین شرح می باشد: عطف به مندرجات اسناد رسمی ابرازی، ملک فوق شامل ششدانگ یک باب آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۱۸.۵ مترمربع در مجموعه مسکونی ۶ واحدی، بامشخصات (۲ اتاق خواب معمولی، پذیرایی، حمام و توالت، آشپزخانه با کابینت فلزی، کف سرامیک، اسکلت فلزی، مهاربند هم محور فولادی، سقف ضربی، در و پنجره آهنی، نما گرانولیت، سیستم گرمایش بخاری و سیستم سرمایش کولرآبی، فاقد آسانسور، دارای پارکینگ، انباری به مساحت ۷.۶ مترمربع ، انشعابات آب، برق ، گاز و تلفن بصورت مستقل در منطقه با تراکم مسکونی متوسط، دارای گواهی پایانکار شهرداری به شماره ۱۱۶۹۱۵/۱۰ (با قدمت بیش از ۱۰ سال ساخت) در حال حاضر در تصرف مالک بوده ودر حال بهره برداری می باشد. (تطبیق پلاک ثبتی با موقعیت تعرفه شده انجام صورت پذیرفت) نظریه کارشناسی : با توجه به مساحت ملک موقعیت و محل استقرار ابعاد حاشیه عرض معبر دسترسی و در نظر گرفتن قیمتهای منطقه ای املاک مشابه و سایر عوامل موثر در کارشناسی، ارزش ششدانگ این آپارتمان مسکونی شامل سهم العرصه، اعیان و اشتراکات (با شرط عدم بدهی به مراجع ذیصلاح، اشخاص حقیقی و حقوقی و صرفنظر دیون و تعهدات احتمالی) برابر دویست میلیون تومان (۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی و اعلام می گردد. حدود اجمالی پلاک مذکور براساس پرونده ثبتی بشرح ذیل می باشد : شمالا : بطول های ۴.۳۵، ۴۵.۰ و ۲.۳۵ متر پنجره و درب و دیوار به فضای حیاط شرقا : در شش قسمت به طولهای ۹۰.۰ و ۴.۳۰ و ۱.۹۰ و ۱.۵۰ و ۴۰.۰ و ۸.۴۵ متر اول دیوار به فضای حیاط دوم و سوم دیوار به راه پله چهارم و پنجم دیوار به داکت ششم دیواریست مشترک با واحد مجاور جنوبا: بطول های ۲.۷۰ و ۱.۶۰ متر پنجره و دیواریست به تراس اختصاصی دوم به طول ۳ متر پنجره و دیواریست به فضای حیاط میانی دوم به طولهای ۱.۴۰ و ۱.۵۰ و ۰.۷۰ متر پنجره و دیواریست به تراس اختصاصی دیگر سوم بطول ۱.۶۰ متر پنجره و دیواریست به فضای حیاط میانی غربا : بطول ۱۴ متر دیواریست به خیابان - مشخصات منضمات ملک انباری به مساحت ۷.۶ و منضماتی از نوع تراس اختصاصی به مساحت ۲.۱ و منضماتی از نوع تراس اختصاصی به مساحت ۵.۹ که در سوابق ثبتی موجود در پرونده ثبتی فاقد حدود مشخص می باشد ملک موصوف برابر نامه شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۶۲۶۷۰۰۸۷۳۴ مورخه ۱۳۹۸/۰۹/۲۷ دفتر املاک بازداشتی دارای فاقد فقره بازداشتی می باشد. مزایده بصورت ششدانگ بمبلغ مورد ارزیابی شده در قبال مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۱۱/۳۰ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان - پاسداران ۳/۱- نبش کوچه (شهیدسالاری) - اداره اجرای اسناد رسمی مشهد مقدس شعبه اسناد رهنی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده با تعطیل رسمی مصادف گردد جلسه مزایده روز بعد در همان محل و در ساعت مقرر برگزار خواهد شد و مبالغ نیم عشر اجرایی و حق مزایده و حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی اعم از معلوم و نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ بعهده برنده مزایده می باشد. م الف ۴۱۰- ریاست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
/۹۸۱۲۸۱۰۰م

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده ۹۶۰۱۹۵۳

خانم زهره عرفانی پورسستان فرزند: محمد تاریخ تولد : ۱۳۴۷/۰۶/۳۰ شماره ملی : ۰۹۳۳۶۵۵۰۱۰ شماره شناسنامه : ۶۰۵۶ استناد سند نکاحیه به شماره ۸۱۰۲-۱۳۶۸/۰۷/۲۶ دفترخانه ازدواج ۱۰۷ شهرستان مشهد اجرائیه ای تحت شماره ۱۳۹۶۰۴۱۸۰۸۹۳۰۰۰۰۷۹ صادر و پرونده به شماره ۹۶۰۱۹۵۳ نزد شعبه دوم اجرای ثبت مشهد به تعداد ۳۰۰ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی علیه ورثه مرحوم آقای بهزاد نخعی ۱- آقایان علیقلی نخعی فرزند شیر علی شناسنامه شماره ۱۸ صادره از بیرجند و ۲- علی نخعی فرزند بهزاد شماره ملی ۰۹۲۵۴۳۲۱۸۰ صادره از مشهد به قیومیت آقای علیقلی نخعی و خانم ها ۳- عصمت سیدالموسوی فرزند سید غلام شناسنامه شماره ۱۶۲۸۶ و ۴- نگار نخعی فرزند بهزاد شماره ملی ۰۹۲۱۲۹۵۸۹۸ صادره از مشهد و ۵- نازنین نخعی فرزند بهزاد شماره ملی ۰۹۲۲۱۲۵۰۴۱ صادره از مشهد صادر و به مدیونین ابلاغ گردیده که پس از طی مراحل قانونی برحسب بستانکار سه دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی ۴۹۶۵۴ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ده مشهد به آدرس اعلامی مشهد اندیشه ۸۳ مشکینی ۳۹ پلاک ۲۴ در قبال تعداد ۳۰۰ سکه تمام بهارآزادی و نیمعشر دولتی بازداشت گردیده است. گزارش ارزیابی : ضمن تطبیق سند با محل، توضیحات لازم به شرح ذیل اعلام می گردد. ملاحظات : برابر مدارک ابرازی قدمت ساختمان حدود ۱۱ سال، نما آجر سفال، پنجره های قوطی فلزی و با حفاظ فلزی، پلان اجرایی طبقه همکف پارکینگ و واحد مسکونی با دیوارهای نقاشی و کف موکت با گرمایش گاز و بخاری، طبقه اول کف موکت، پلان اجرایی سه خوابه، دیوارهای هال کاغذ دیواری وسقف نور مخفی، کابینت بدنه فلزی و درب ها ام دی اف، سیستم گرمایش پکیج و دارای اشتراک شهری می باشد مساحت اعلام شده زمین برابر سند ۱۸۰m - مساحت اعلام شده کل اعیان ۲۵۷m تعیین ارزش منزل مسکونی: با امعان نظر به توضیحات فوق، موقعیت محل، استقرار ملک و موقعیت شمالی وداخل دور برگردان، مسدود بودن جلوی میلان به خیابان اصلی، نوع مصالح مصرفی و دیگر عوامل موثر، ارزش حداقل و پایه منزل مسکونی جهت مزایده، در حال حاضر و شرایط فعلی معاملات کلا به مبلغ ۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان (سیصد و هفتاد میلیون تومان) پیشنهاد می گردد. ملک در تصرف بستانکار می باشد. حدود اجمالی به شرح ذیل می باشد: شمالا به طول ۱۰ متر پی به پی پلاک ۴۹۶۵۵ فرعی شرقا بطول ۱۸ متر پی به پی پلاک ۴۹۶۵۳ فرعی جنوبا به طول ۱۰ متر محل درب و پی به دوربرگردان غربا به طول ۱۸ متر پی به پی پلاک ۴۹۶۵۷ فرعی ششدانگ پلاک ثبتی موصوف جمعا به مبلغ ۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون تومان ارزیابی گردیده مزایده در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۱۱/۱۶ از ساعت ۹ الی ۱۲ بعدازظهر در محل شعبه دوم اجراء ثبت مشهد واقع در خیابان امام خمینی ۲۸- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد مزایده از میزان و مبلغ فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد در ضمن مبلغ ۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر اجرایی و مبلغ ۱۴۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی اعم از معلوم و نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ اعم از اینکه رقم آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده میباشد و چون مورد مزایده بصورت مشاعی می باشد اجرای ثبت هیچگونه تعهدی در قبال تخلیه و تحویل آن ندارد. همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار می گردد.

م الف ۴۰۸- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
/۹۸۱۲۸۰۴۳م

بدینوسیله به خانم تکتم شاهوردیان نام پدر : برات اله تاریخ تولد : ۱۳۶۷/۰۹/۱۸ شماره ملی ۰۹۴۶۴۶۵۵۶۸ شماره شناسنامه : ۲۰۷۶۰ ابلاغ می گردد : درخصوص رسیدگی به اعتراض واصله به عملیات اجرایی وارده به شماره ۱۳۹۸/۰۹/۲۵-۵۲۲۰۸ موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۹۷۰۵ نظریه رئیس ثبت به شرح بین الهلالین به شما ابلاغ می گردد. مقتضی است در صورتی که به نظریه مذکور اعتراض دارید، ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ کتبا به شعبه / اداره اجرا اعلام نمائید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد. (با توجه به نوع و مدل و مبلغ ارزیابی تقریبی نصف اتومبیل مذکور مستند به بند ۵ ماده ۶۱ آیین نامه اجرا از مستثنیات دین و نصف دیگر آن خارج از مستثنیات دین تشخیص داده می شود. علی ایحال وفق ماده ۱۶۹ آیین نامه اقدام گردد.) م الف ۴۲۸- مسئول شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
/۹۸۱۲۸۳۵۹م

بدین وسیله به : ورثه مرحوم غلامرضا شادپرور- امیر شعبان شادپرور نام پدر : غلام رضا تاریخ تولد: ۱۳۴۹/۰۷/۰۷ شماره ملی : ۳۲۵۶۲۵۳۱۷۶ شماره شناسنامه : ۳۸۷ - ارسطو شادپرور نام پدر : غلامرضا تاریخ تولد: ۱۳۵۵/۰۱/۳۰ شماره ملی : ۳۷۲۲۳۶۹۹۷۸ شماره شناسنامه : ۴۰۸ - اسمر شادپرور نام پدر : غلامرضا تاریخ تولد : ۱۳۸۱/۱۰/۲۹ شماره ملی : ۰۹۲۶۹۴۲۱۱۵ - شهناز شادپرور نام پدر : غلامرضا تاریخ تولد : ۱۳۴۸/۰۴/۲۸ شماره ملی : ۳۲۵۶۲۴۴۵۵۶ شماره شناسنامه : ۲۸۳ ابلاغ می شود: خودرو به شماره انتظامی ۴۲- ۵۶۶ و ۳۴ شماره انتظامی ۱۲-۴۸۶ ی ۷۹ متعلق به مورث شما در قبال طلب خانم راضیه همتی اصل بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجرای مراتب بشما اخطار میشود ضمنا هر گونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت بمورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمی شود. م الف ۴۲۹- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
/۹۸۱۲۸۳۲۹م

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه) شماره بایگانی ۹۵۰۰۱۲۵

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۵۰۴۰۰۶۰۹۱۰۰۰۷۷۹ (۹۵۰۰۱۲۵) له جواد رضائی فرزند محمدعلی به موجب چک برگشتی به شماره ۱۱۷۳۵۸-۰۴۶۶/۱۳۹۵/۰۶/۰۱ در قبال مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل طلب به انضمام حقوق دولتی علیه علی علائی فرزند محمدحسن اجرائیه صادر و اجرائیه در مورخه ۱۳۹۵/۰۸/۲۶ ابلاغ سپس برابر نیابت اجرایی از شعبه اول اجرای مشهد به درخواست بستانکار پلاک ثبتی ۶۱ فرعی از ۱۸۸- اصلی بخش ۶ مشهد مالکیت مدیون که در دفتر ۲۴۲ صفحه ۴۷۳ ذیل ثبت ۴۵۳۸۷ ثبت شده و سند به شماره چاپی ۲۹۳۱۱۷ صادر و بازداشت گردید. برابر گزارش کارشناسی ملک مورد ارزیابی ششدانگ پلاک ثبتی ۶۱ فرعی از ۱۸۸- اصلی بخش ۶ مشهد که وضعیت موجود بصورت ملک محصور به مساحت حدود ۲۰۹ مترمربع با یک ساختمان که طبقه همکف به مساحت حدود ۷۰ متر مربع محل نگهداری دام و طبقه اول یک واحد مسکونی به مساحت حدود ۷۰ مترمربع و تراس متصل به مساحت ۳۰ متر مربع است. ملک دارای انشعابات روستایی و در حال حاضر کسی در آن سکنی ندارد. ملک از شرق به معبر محدود است. با توجه به محل و موقعیت ملک و راه دسترسی و مدارک ارائه شده و سایر عوامل ذی مدخل در تعیین قیمت ششدانگ بدون در نظر گرفتن بدهی ها و تعهدات احتمالی دیگر مبلغ ۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و یکصد و پنجاه میلیون ریال) ارزیابی گردید. با حدود و مشخصات: شمالا: بطول ۱۴/۵ متر دیوار بدیوار منزل آقای نیاری بدون شماره شرقا : بطول ۱۴/۵ متر درب و دیواریست به ممر - جنوبا : بطول ۱۹/۳۰ متر دیوار بدیوار منزل بدون شماره سلماسی -غربا : بطول ۶/۷۰ متر و یک متر و ۶/۸۰ متر دیوار بدیوار منزل عباس رضایی به آدرس : مغان - دور میدان اصلی - داخل امام رضا ۴- پلاک ۱۳ لذا تمامت شش دانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه ۱۳۹۸/۱۱/۰۷ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. با توجه به مشاعی بودن ملک این اداره تعهدی بابت تخلیه و تحویل ملک ندارد. م الف ۴۳۵- حسن ابوترابی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
/۹۸۱۲۸۳۵۶م

خراسان
پذیرش غیرحضوری آگهی‌های تبریک، تقدیر و تشکر
پذیرش تلفنی: ۳۷۰۰۹۹۹۹
پذیرش تلگرامی: ۰۹۱۵۴۷۱۱۳۰۰