تحریم کامیون هدیه، راه رفتن روی هوا و گلایه های ماهشهری!

2.9 M views

داغ «فرهاد» در سرما

پدیده کولبری سال هاست به عنوان شغلی کاذب در بعضی مناطق کشور وجود دارد و هر از چند گاهی بر اثر حادثه ای که اتفاق می افتد، در جامعه مجازی و حقیقی خبرساز می شود. بامداد سه شنبه گذشته خبر رسید تعدادی از کولبران در ارتفاعات هورامان کردستان به علت بدی آب و هوا دچار حادثه شده اند. در همین ماجرا، جسد جوانی ۱۷ ساله به نام «آزاد» پیدا شد و تلاش برای یافتن برادرش «فرهاد» ادامه داشت تا این که دو روز قبل متاسفانه فرهاد، نوجوان ۱۴ ساله هم در حالی پیدا شد که جسدش چند روز در برف و سرما منجمد شده بود. انتشار عکس فرهاد در فضای مجازی باعث واکنش کاربران زیادی شد. کاربری نوشت: «قرار بود مسئولان فکری برای ساماندهی کولبران داشته باشند، چرا باید همچنان شاهد این اتفاقات تلخ باشیم؟»

2.8 M views

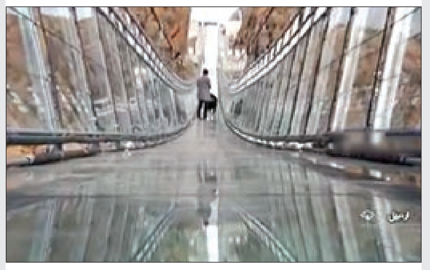
کامیون هدیه شامل تحریم شد

در ستون بازتاب روز گذشته درباره «فردین کاظمی» راننده ایرانی نوشته بودیم که به علت خرابی خودرو در لهستان گیر کرده بود و به کمک شهروندان لهستانی برای او کامیونی تهیه شد تا به سمت ایران ادامه مسیر دهد. اما خبر جدیدی رسیده مبنی بر این که در آخرین لحظات معامله، فروشنده کامیون اعلام کرده است به علت تحریم های بین المللی امکان تحویل کامیون را ندارد. این موضوع باعث شده دوباره لهستانی هایی که به راننده ایرانی کمک کرده بودند دست به کار شوند تا کامیون دیگری را برای کاظمی تهیه و دوباره او را راهی کنند. این همبستگی لهستانی ها واکنش مثبت کاربران ایرانی را هم در پی داشت. کاربری نوشت: «واقعا این مهربونی و همدلی که مردم لهستان دارن از خودشون نشون می دن حس خوبی داره. آفرین به این پیگیری شون».

3.4 M views

خلاقیت برای کاهش طلاق

رسم و رسوم مختلفی برای ازدواج در همه نقاط جهان وجود دارد اما جالب است بدانید برای پدیده طلاق هم رسم و رسومی در بعضی مناطق وجود دارد. مطلبی در فضای مجازی منتشر شده که از یک رسم عجیب در رومانی حکایت دارد. بنابر مطلب منتشر شده، در یکی از روستاهای رومانی برای زوج هایی که تصمیم به طلاق دارند اتاقی در نظر می گیرند به نام «اتاق طلاق آشتی». در این اتاق زوج های متقاضی طلاق باید دو هفته با یک صندلی و بشقاب و قاشق زندگی کنند. اهالی این منطقه معتقدند زوج ها وقتی این فضا را برای مدتی تجربه کنند، به هم نزدیک تر می شوند و احتمال این که از هم جدا شوند خیلی کم می شود. آماری اعلام شده که در ۳۰۰ سال گذشته در این روستا فقط یک طلاق ثبت شده است.



2.4 M views

نمونه کوچکی از جذب گردشگر

«مثل راه رفتن رو هوا می مونه!» مدتی است نخستین پل تمام شیشه ای قوسی شکل جهان در شهر هیر استان اردبیل در آستانه بهره برداری است. پلی که گفته می شود به لحاظ ساخت منحصر به فرد است و می تواند گام بسیار مهمی در جهت ارتقای گردشگری منطقه باشد. شهر هیر از نظر تولید گیلاس و آلبالو در استان قطب تولید این میوه ها محسوب می شود و وجود این همه باغ در دل شهر و روستاهای اطراف آن، طبیعتی زیبا ایجاد کرده و جلوه ای خاص به شهر هیر داده است. به همین دلیل تجربه حضور روی این پل می تواند مناظر گفته شده را صد چندان دیدنی تر و چشم نواز تر کند. کاربری نوشت: «با حضور روی این پل میشه چشم انداز زیبایی از دره ها و باغ ها رو ببینی. منظره سبلان هم که از دور فوق العاده است».

2.1 M views

گلایه های ماهشهری

فیلم گلایه های مرد ماهشهری به نماینده رهبر انقلاب، بازتاب گسترده ای در فضای مجازی داشت. طبق آن چه در فارس پلاس آمده حجت الاسلام قمی رئیس سازمان تبلیغات اسلامی که به نمایندگی از رهبری راهی شهرک طالقانی در ماهشهر شده بود، پای صحبت های پر از درد و تلخ مردم این منطقه نشست. یکی از هموطنان خطاب به رئیس سازمان تبلیغات گفت: «کار نیست، حرف هم بزنم، می شوم منافق و با گلوله می زنندم، به ما هیچ حقی نمی دهند و ...» کاربری نوشت: «کاش مسئولان پیش از این ها پای درد دل مردم می نشستن.» کاربر دیگری نوشت: «امیدواریم شنیدن این درد دل ها باعث گشایشی برای مردم این منطقه بشه و فقط شنیدن نباشه.» کاربری هم نوشت: «یک دست مریزاد هم باید به آقای قمی گفت که رفته بین مردم تا مشکلاتشون رو بشنوه».

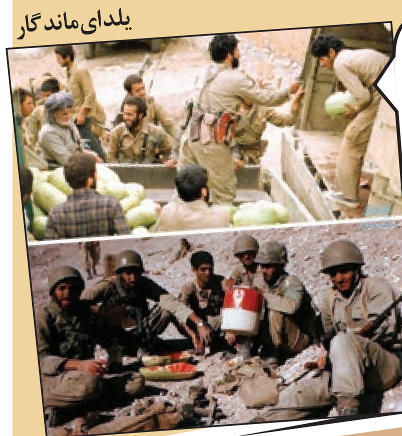
2.1 M views

توقیف خودرو در جاده

سوال انتقادی مجری برنامه «از من بپرس» از رئیس پلیس راه کشور که «چرا پلیس خودروها را در جاده توقیف می کند که راننده با زن و بچه و بار و ... در بیابان اسیر و ابیر شود؟» یکی از ویدئوهای پربازدید در فضای مجازی بود. سردار سیدتیمور حسینی در پاسخ گفت: «پلیس با راننده پرخطر، حتما مماشات نخواهد کرد اما درصد توقیف شوندگان ناچیز است. تاکید ما به همکاران این است که به جریمه یا حتی یک تذکر اکتفا کنند.» کاربران هم به این سوال واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «چرا نباید خودروی راننده ای که برای جان بقیه توی جاده خطر ایجاد می کنه رو توقیف کنن؟!» کاربر دیگری نوشت: «کاش می پرسید چرا پلیسا توی جاده مخفی میشن که مچ راننده ها رو بگیرن.»

تصاویر پربازدید فضای مجازی

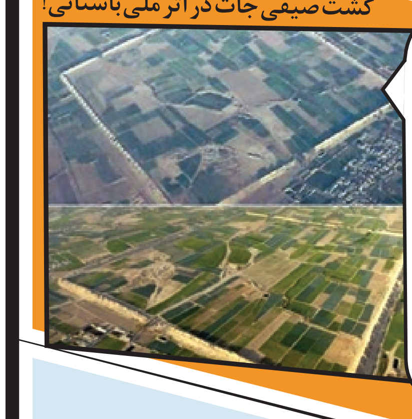
یلدای ماندگار


یه عده از جوونای مملکت یه زمانی این جوری یلدا گرفتن که الان بتونیم در کنار خانواده یلدا بگیریم

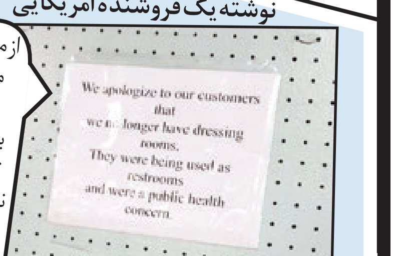
قالی شویی مذهبی

این جا حوزه علمیه امام خمینی (ره) توی اهوازه که فرش و موکت های مردم رو آوردن توی حیاط حوزه و با افتخار می شورن

کشت صیفی جات در اثر ملی باستانی!


دژ ساسانی ایرج، بزرگ ترین دژ خشتی جهان توی ورامین که سال ۸۲ ثبت ملی شده تبدیل به محل کاشت کلم و کاهو و صیفی جات شده!

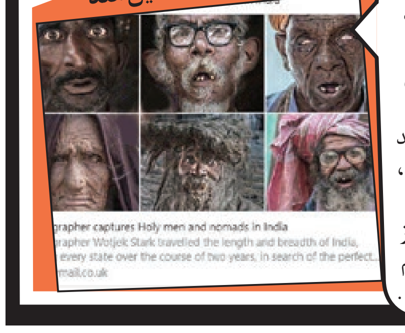
نوشته یک فروشنده آمریکایی



We apologize to our customers that we no longer have dressing rooms. They were being used as restrooms and were a public health concern.

از مشتریانمون معذرت می خواهیم که بعد از این اتاق تعویض لباس نخواهیم داشت چون عده ای از اون جا به عنوان دست شویی استفاده می کردند!

تصاویر عجیبی از مقدسین هند


rapher captures Holy men and nomads in India
rapher Wojtek Stark travelled the length and breadth of India,
every state over the course of two years, in search of the perfect...
mail.co.uk
شاید جالب باشه بدونید یک عکاس توی دو سال عکس افراد مقدس در هند رو جمع کرده، عکس های باورنکردنی از مردی که چشم ۱۱۰ ساله و...

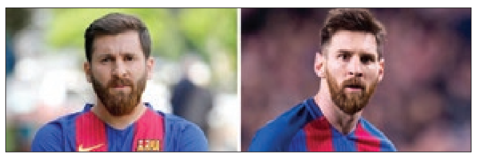
برای دیدن ویدئوی مطالبی که در این صفحه می خوانید و در فضای مجازی فراگیر شده است کیوآر کد مقابل را اسکن کنید.

سوپراستارهای بدلی!

بدل ها دیگر سپر بلای آدم های سیاسی نیستند و با چند شباهت به سلبریتی ها به دنبال پول در آوردن هستند

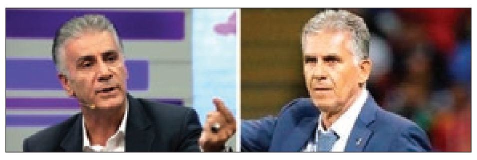
تا همین چند وقت پیش، داشتن بدل فقط برای فیلم ها و داستان های پلیسی و البته دنیای سیاست مدارها بود. مثلا خیلی ها می گفتند صدام، قذافی، ابوبکر بغدادی و خیلی های دیگر برای خودشان بدل داشته و دارند تا از آن ها به عنوان پیش مرگ استفاده کنند. اما این روزها بدل ها دیگر فقط برای آدم های کله گنده سیاسی نیستند بلکه حالا به فکر پول در آوردن افتاده اند و برایشان مهم است شبیه یک سلبریتی باشند. در ایران هم عده ای هستند که در کنار ظاهر شبیه به سلبریتی با استفاده از ظرفیت شبکه های اجتماعی توانسته اند معروف شوند. به تازگی هم فیلم یکی از همین بدل ها که شباهتی به محمد صلاح دارد، در فضای مجازی منتشر شده که بدل ایرانی محمد صلاح را نشان می دهد! او در حال گذر از خیابانی در قطر است و حاضران در آن محل، دورش جمع شده اند و به خیال این که او بازیکن معروف تیم فوتبال لیورپول و تیم ملی مصر است با او سلفی می گیرند. به همین بهانه چند بدل معروف را که این روزها به دلیل شباهتشان به یکی از چهره های معروف دنیای فوتبال یا هنر به جایی رسیده اند، معرفی می کنیم.

رضا پرستش لیونل مسی
فعالیت ها بعد از بدل شدن: بازیگری و تبلیغات حرفه ای



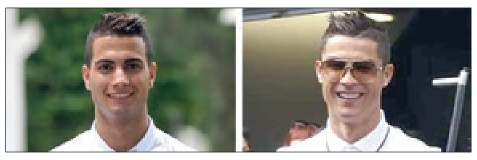
رضا پرستش یا همان مسی ایرانی، یکی از حرفه ای ترین بدل های ایرانی است که ظاهرا راه تجارت را خوب یاد گرفته و برخلاف بعضی ها نمی خواهد کوپنش را زود بسوزاند. مسی ایرانی یکی از پرطرفدارترین بدل ها هم هست و آن قدر به نمونه اصلی شبیه است که حتی در سفرش به اسپانیا هم با واکنش های عجیب و غریب مردم روبه رو شد. او که خودش در سال ۹۶ با روزنامه خراسان گفت و گویی داشته، گفته بود متولد ۱۳۷۱ است و دوست دارد در کنار مسی باشد و به جای او به بچه هایی که دوست دارند مسی را ببینند سر بزند و در خیریه ها هم به جای او شرکت کند اما این روزها او به خاطر شباهتش به ستاره بارسلونا مشغول پول در آوردن از طریق تبلیغات است.

هادی خالقی کارلوس کی روش
فعالیت ها بعد از بدل شدن: سلفی با تماشاگران فوتبال



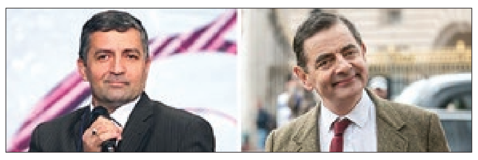
اگر کی روش از تیم ملی نمی رفت و هنوز سرمربی تیم ملی بود و شما هادی خالقی را در خیابان می دیدید، مطمئن باشید او را با کی روش اشتباه می گرفتید. خالقی که چند سالی با کارلوس اختلاف سن دارد، شباهتی عجیب به سرمربی تیم ملی دارد اما مشکلش این است که کی روش اصلا اهل تبلیغات نیست و از کشورمان هم رفته است، برای همین شبیه او بودن هم پول ساز نخواهد بود. همین باعث شده مدیر یکی از شعب بانک تجارت در رشت نتواند فعالیت خاصی بکند و تنها به عکس گرفتن با تماشاگران فوتبال در ورزشگاه بسنده کند. او از بدو ورود کی روش به تیم ملی متوجه شباهتش به او شده بوده اما یکی از دوستانش که عکس او را در فضای مجازی منتشر کرده دلیل معروفیت خالقی شده است.

علی رضالو کریستیانو رونالدو
فعالیت ها بعد از بدل شدن: تبلیغات حرفه ای



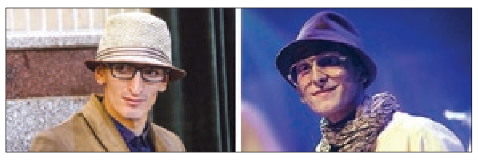
سه سال پیش برای اولین بار تصاویری از بدل رونالدو در فضای مجازی پخش شد. کسی که بعضی ها معتقدند به لطف گریم، خودش را شبیه کریس می کند و گرنه خیلی هم شباهت خاصی به او ندارد. دفاتر تبلیغاتی اما ظاهرا نظر دیگری داشتند و رضالو توانست در چندین تبلیغ تجاری در نقش رونالدو شرکت و احتمالا درآمد خوبی هم کسب کند. نکته ای که در خصوص بدل رونالدو وجود دارد، مقایسه اش با رضا پرستش بدل مسی است. ظاهرا رضالو مشاوران و مدیر برنامه خوبی ندارد و نتوانسته مثل بدل مسی پیشرفت کند البته مسئله شباهت کمتر او به رونالدو هم می تواند در این پیشرفت نکردن موثر باشد.

حمید ماهی صفت مستربین
فعالیت ها بعد از بدل شدن: او از ابتدا یک کمدین بود



از اواخر دهه ۷۰ نام یک کمدین حسابی بر سر زبان ها افتاد. او که به نوعی قبل از خیلی های دیگر شروع به اجرای استندآپ کمدی کرده بود، خیلی شبیه مستربین است و به او لقب مستربین ایرانی هم داده بودند. ماهی صفت می توانست طوری یک جوک ساده را تعریف کند که همه از خنده نابود شوند. بعد از چندوقت اما خود آقای کمدین در برنامه هایش اعلام کرد اصلا علاقه ای به مقایسه شدن با مستربین ندارد و این حرف مردم است. حمید ماهی صفت که زمانی پای ثابت بیشتر مراسم شادی آفرین برگزار شده در کشور بود، حالا چند وقتی است کم کار شده و البته شباهتش با روآن اتکینسون یا همان مستربین هم خیلی کمتر شده است.

هادی لطفی مرحوم مرتضی پاشایی
فعالیت ها بعد از بدل شدن: اجرای برنامه به جای آن مرحوم



بعد از فوت مرتضی پاشایی، تعداد زیادی به عنوان بدل پاشایی به میدان آمدند و در مراسم تشییع و ترحیمش هم حضور داشتند. لطفی اما از نظر چهره بیشترین شباهت را به آقای خواننده دارد ولی وقتی روی صحنه می رود تا اجرا کند مجبور است فقط لب خوانی کند چون هیچ سررشته ای در خواندن ندارد. البته مرتضی پاشایی یک بدل دیگر هم به نام میلاد فتاحی دارد که هیچ شباهت ظاهری به هم ندارند و فقط صدای این بدل شبیه پاشایی است. این دو نفر و چند نفر دیگر با حضور در مراسم مختلفی از جمله جشن و... سعی می کنند با زنده کردن یاد پاشایی و اجرای ترانه های او پول دربیاورند و ظاهرا در این راه موفق هم بوده اند.

بدل های دیگر: از سوءاستفاده و کلاهبرداری تا هیچ

همه بدل ها از شباهتشان استفاده درست نمی کنند و برخی هم به دلیل این شباهت دست به کلاهبرداری می زنند. یکی از آن ها فردی است که شبیه احسان علیخانی است و با سوءاستفاده از این شباهت، دست به اغفال دختران جوان و کلاهبرداری از مردم زده بود که خیلی زود توسط پلیس دستگیر شد. خیلی های دیگر هم هستند که بدل هایشان فقط شبیه آن ها هستند و درآمدی از این شباهت ندارند. بدل های محمدرضا گلزار بازیگر سینما، نرگس محمدی بازیگر سریال ستایش و بهنام بانی خواننده موسیقی پاپ هم از این دست بدل ها هستند.

بدل های خارجی

جالب است بدانید فقط ایرانی ها نیستند که دوست دارند خودشان را شبیه آدم های معروف کنند. در کشورهای دیگر هم افرادی هستند که دوست دارند شبیه ستاره های هالیوود باشند و با استفاده از شهرت آن ها به پول برسند. مثل بدل های سلنا گومز، برد پیت، جنیفر لوپز، تیلور سوئیفت، دی کاپریو و... حتی بدل باراک اوباما هم توانسته به خاطر شباهتش به رئیس جمهور سابق آمریکا پول خوبی به دست بیاورد.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)–به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۴۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۱۴۶۷ (۹۶۰۰۰۵۸) له وحیده سادات هاشمیان فرزند سیدمحمد شماره ملی ۰۹۱۹۹۷۸۶۸۱ به موجب سند ازدواج به شماره ۵۶۸۵-۱۳۹۰/۰۶/۰۹ در قبال ۴۰۰ عدد سکه تمام بهار آزادی اصل طلب به انضمام حقوق دولتی علیه ذبیح اله شمسی کاخکی فرزند محمدعلی اجرائیه صادر و اجرائیه در مورخه ۱۳۹۶/۰۱/۲۶ ابلاغ و سپس برابر درخواست بستانکار پس از اعطای نیابت به این واحد در قبال ۲۵ عدد سکه تمام بهار آزادی، تمامت یک هفتم سهم مشاع از یک سهم مشاع از ۲۳ سهم ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۲۴۷۰ فرعی از ۱۰- اصلی بخش ۶ مشهد به مساحت کل ششدانگ ۴۸۷۱۰ مترمربع سهم الارث ذبیح اله شمسی کاخکی از مالکیت فرشته عباسی در صفحه ۴۷۲ دفتر ۲۶۲ به شماره چاپی ۶۲۱۲۰۸ ثبت شده بشماره ۴۹۳۸۴ بازداشت گردید. برابر نظریه کارشناسی و با عنایت به مشاعی بودن، توپوگرافی محل، فاصله تا جاده طرقبه و سایر عوامل موثر در ارزیابی اراضی کشاورزی ارزش یک هفتم سهم مشاع از یک سهم مشاع از ۲۳ سهم ششدانگ به مساحت ۳۰۲/۵۵ مترمربع به مبلغ ۱۲۱/۰۲۰/۰۰۰ ریال (یکصد و بیست و یک میلیون و بیست هزار ریال) ارزیابی و قطعی گردید. با حدود و مشخصات : شمالا: در شش قسمت که قسمتهای اول و چهارم و پنجم آن شرقی قسمت ششم آن جنوبی است. اول مرزیست بطول (۴۸/۹۰) چهل و هشت متر و نود سانتیمتر به جوی خرستانه دوم مرزیست بطول (۴۸/۴۸) چهل و هشت متر و چهل و هشت سانتیمتر به خرستانه سوم مرزیست بطول (۱۰۲/۶۲) یکصد و دو متر و شصت و دو سانتیمتر به جوی خرستانه چهارم مرزیست بطول (۲۵/۰۰) بیست و پنج متر به شماره دو هزار و چهارصد و هفتاد و شش فرعی پنجم مرزیست بطول (۴۵/۰۰) چهل و پنج متر به جوی خرستانه ششم مرزیست بطول (۳۰/۰۰) سی متر به جوی خرستانه شرقا : در سه قسمت که قسمت سوم آن جنوبی است . اول مرزیست بطول (۱۶۹/۱۹) یکصد و شصت و نه متر و نوزده سانتیمتر به جوی خرستانه دوم مرزیست بطول (۷۲/۵۶) هفتاد و دو متر و پنجاه و شش سانتیمتر به جوی خرستانه سوم مرزیست بطول (۱۱۸/۹۴) یکصد و هجده متر و نود و چهار سانتیمتر به جوی خرستانه جنوبا: مرزیست بطول (۸۵/۰۰) هشتاد و پنج متر به خرستانه غربا : در شش قسمت اول مرزیست بطول (۲۴/۴۴) بیست و چهار متر و چهل و چهار سانتیمتر به جوی خرستانه دوم مرزیست بطول (۷۴/۸۲) هفتاد و چهار متر و هشتاد و دو سانتیمتر به جوی خرستانه سوم مرزیست بطول (۱۸/۹۹) هجده متر و نود و نه سانتیمتر به جوی خرستانه چهارم مرزیست بطول (۵۳/۴۶) پنجاه و سه متر و چهل و شش سانتیمتر به جوی خرستانه پنجم مرزیست بطول (۱۸۸/۴۸) یکصد و هشتاد و هشت متر و چهل و هشت سانتیمتر به شماره دو هزار و چهارصد و هفتاد و دو فرعی ششم مرزیست بطول (۸۶/۴۱) هشتاد و شش متر و چهل و یک سانتیمتر به جوی خرستانه به آدرس اراضی طرقبه لذا تمامت یک هفتم سهم مشاع از یک سهم مشاع از ۲۳ سهم ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه ۱۳۹۸/۱۰/۲۵ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۲۱/۰۲۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. با توجه به مشاعی بودن ملک این اداره تعهدی بابت تخلیه و تحویل ملک ندارد.
م الف ۳۸۰- حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
م/۹۸۱۲۱۰۰۶

آگهی ابلاغ ماده ۱۶۹ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی – بدینوسیله به آقای فرزین باغبان (مدیون) درخصوص کلاسه ۸۷۰۰۵۱۰ (۶۷۸/۱۵) له : بانک صادرات علیه: محبوبه قوی احدی از ورثه مرحوم فاطمه پلیکی و فاطمه پلیکی و مهناز قوی احدی از ورثه مرحوم فاطمه پلیکی و مهدی قوی احدی از ورثه مرحوم فاطمه پلیکی و مژگان قوی احدی از ورثه مرحوم فاطمه پلیکی و فرزین باغبان و ناهید قوی احدی از ورثه مرحوم فاطمه پیکی اعلام میدارد: درخصوص رسیدگی به موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۸۷۰۰۵۱۰ (۶۷۸/۱۵) با توجه به اعتراض وکیل مدیون(درخواست مزایده بدون احتساب سود و خسارت) نظریه رئیس ثبت به شرح بین الهلالین به شما ابلاغ می گردد. مقتضی است در صورتی که به نظریه مذکور اعتراض دارید، ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ کتبا به شعبه اول اجرا اعلام نمائید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد (با توجه به گزارش به نظر اخذ سود و خسارت توسط موسسه میزان که اکنون بانک صادرات قائم مقام آن می باشد چون موسسه مذکور فاقد مجوز از بانک مرکزی محسوب می گردد بنا بر این مشمول تسری امتیازات خاص بانکها به موسسات اعتباری غیر بانکی نمی باشد. علی ای حال مراتب در اجرای ماده ۱۶۹ به طرفین ابلاغ و پیگیری شود.) م الف ۳۷۲
رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب
م/۹۸۱۲۰۹۵۱

آگهی ابلاغ اجراییه کلاسه ۹۸۰۶۱۱۳
بدین وسیله به آقایان مجتبی اکبری نام پدر : محمدعلی تاریخ تولد: ۱۳۶۶/۰۶/۲۰ شماره ملی : ۰۹۴۵۷۰۵۳۳۶ شماره شناسنامه : ۱۳۵۴۷ و محمدحسن انصاری نام پدر : نوروزعلی تاریخ تولد : ۱۳۶۹/۰۶/۳۰ شماره ملی : ۰۹۲۱۰۱۴۱۲۰ شماره شناسنامه : ۰۹۲۱۰۱۴۱۲۰ ابلاغ می شود که بانک ملی به استناد قرارداد بانکی شماره ۶۲۰۱۶۵۷۰۱۷۰۰۷۰، مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۷ جهت وصول مبلغ ۱۴۹/۳۴۵/۷۳۲ ریال (صد و چهل و نه میلیون و سیصد و چهل و پنج هزار و هفتصد و سی و دو ریال) شامل اصل طلب: ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سود : ۱۴/۶۰۱/۷۳۲ ریال و خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۵ مبلغ ۳۴/۷۴۴/۰۰۰ ریال و خسارت تاخیر روزانه مبلغ ۹۷/۹۷۲ ریال تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۶۱۱۳ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۲ بدلیل عدم شناسایی آدرس شما به شرح متن سند و بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت . م الف ۳۷۱- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۸۱۲۰۹۵۰

ابلاغ اخطاریه ارزیابی کلاسه ۹۷۰۰۸۵۱
بدینوسیله به شما بی بی معصومه چاوشی نام پدر: سیدعباس شماره ملی : ۰۹۳۴۱۷۲۲۵۰ شماره شناسنامه : ۱۱۱۶۸ و داریوش منفرد نام پدر : شیرعلی شماره ملی : ۳۲۵۷۰۳۶۷۳۶ شماره شناسنامه : ۲۸۴ ابلاغ میگردد که ششدانگ پلاک ثبتی فرعی : ۱۳۸۴۵ (سیزده هزار و هشتصد و چهل و پنج فرعی) از پلاک اصلی ۱۷۶ (یکصد و هفتاد و شش اصلی) بخش ۱۰ به مبلغ ۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است که مورد وثیقه سند رهنی ۱۱۰۷۶ دفترخانه ۱۴۹ مشهد له بانک ملت علیه شما میباشد. چنانچه به مبلغ فوق الذکر اعتراضی دارید طبق ماده ۱۰۱ آئین نامه اجرای ثبت ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارید اعتراض خود را کتبا به انضمام مبلغ سه میلیون ریال بابت هزینه کارشناسی به صورت علی الحساب به این شعبه تحویل دهید. ضمنا به اعتراض خارج از مهلت مقرر یا بدون پرداخت هزینه کارشناسی ترتیب اثر داده نخواهد شد.
م الف ۳۷۵- سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد مقدس - محمدرضا اجتهادی عرب
م/۹۸۱۲۰۹۵۳

بدین وسیله به وراث مرحوم امراله رضازاده فرزند غلامرضا شماره ملی ۰۹۳۹۳۴۷۴۴۱ (- سعید رضازاده نام پدر : امراله تاریخ تولد : ۱۳۶۳/۱۱/۱۳ شماره ملی : ۰۹۴۳۱۲۶۷۸۹ شماره شناسنامه : ۶۷۵۰ - فاطمه عقلی نام پدر : ابوالحسن تاریخ تولد : ۱۳۱۵/۱۲/۰۹ شماره ملی : ۰۹۳۴۸۵۶۹۴۱ شماره شناسنامه : ۱۵۳۸) ابلاغ می شود که خانم اکرم شمابادی نام پدر : براتعلی تاریخ تولد : ۱۳۵۱/۰۷/۱۷ شماره ملی : ۰۰۵۶۹۴۷۴۱۰ شماره شناسنامه : ۵۵۳۵ جهت وصول ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۲۱۱۰- ۱۳۹۸/۰۲/۰۸ دفتر ۸۷ مشهد علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۶۹۱۸ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۰ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۹ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. م الف ۳۷۶- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۸۱۲۰۹۵۵

واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی ابلاغ ماده ۸۷ کلاسه ۹۶۰۵۴۴۳
بدین وسیله به آقای محمد اکبری نام پدر : محمدرضا تاریخ تولد : ۱۳۵۶/۰۵/۱۱ شماره ملی : ۰۹۴۳۹۵۴۷۹۷ شماره شناسنامه : ۱۲ ابلاغ میگردد که : ۱۲۹ سهم از ۱۱۱۵۰ سهم پلاک ثبتی ۶۴۳ فرعی از ۶ باقیمانده اصلی بخش ده مشهد ، متعلق به شما در قبال طلب خانم فرشته شفیعی بانضمام حقوق دولتی بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجرای مراتب بشما اخطار میشود ضمنا هر گونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت بمورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمی شود.
م الف ۳۷۷- مسئول شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۸۱۲۰۹۵۴

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی) آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۴۰۰۷۳۶–بانک تجارت باستناد سند رهنی شماره ۱۴۵۱۵۲ مورخ ۱۳۸۶.۱۲.۲۵ دفترخانه ۲۱ مشهد اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۴۰۰۷۳۶ در قبال مبلغ ۳۶۷۱۶۶۸۴۵۰ ریال (سه میلیارد و ششصد و هفتاد و یک میلیون و ششصد و شصت و هشت هزار و چهارصد و پنجاه ریال) علیه شرکت شیمیایی مه جام مشهد سهامی خاص به شماره ثبت ۱۰۳۴۶ به امضای خانم مه لقا هوشیار فرزند ولی و محمد معصومی فرزند حسن به عنوان بدهکار و غلامرضا ثنایی فرزند حسن دارای کدملی ۱۰۵۰۹۸۳۷۷۷ بعنوان راهن صادر نمود که ورثه مرحوم بدین شرح می باشد ۱- خانم فاطمه جلالی کامل فرزند حسن به شماره شناسنامه ۴۱۰۷۹ و شماره ملی ۰۹۳۱۲۸۷۱۱۱ - ۲- خانم زهرا ثنائی فرزند غلامرضا شماره شناسنامه ۶۷۶ و شماره ملی ۰۹۴۰۷۱۷۵۹۱ -۳- آقای محمدجواد ثنائی فرزند غلامرضا شماره شناسنامه ۷۹۶۳۷ و شماره ملی ۰۹۳۳۱۶۱۱۴۱ و ۴- آقای احمد ثنائی به شماره شناسنامه ۳۴۴۴ و شماره ملی ۰۹۴۰۸۳۹۳۳۴ و ۵- آقای یحیی ثنائی فرزند غلام رضا به شماره شناسنامه ۲۰۰۶ و شماره ملی ۰۹۴۱۹۱۰۰۲۴ و ۶- آقای عبدالسلام حامد ثنائی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۲۱۷۰ و شماره ملی ۰۹۴۰۹۹۴۷۳۹ و ۷- خانم زکیه ثنائی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۵۴۳۶ و شماره ملی ۰۹۴۳۱۱۳۷۳۳ و ۸- آقای ابراهیم ثنائی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۴۸۰۳ و شماره ملی ۰۹۴۴۹۴۶۶۴۱ و ۹- خانم رضیه ثنائی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه و شماره ملی ۰۹۲۰۲۴۲۸۳۹ - ۱۰- علی ثنائی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۹۳۰۸ و شماره ملی ۰۹۳۳۴۸۴۳۲۱ - که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۴.۰۳.۲۶ در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرای و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامیت ششدانگ یک قطعه زمین که بصورت یکباب منزل درآمده است. بمساحت ۳۰۰.۱۵ مترمربع پلاک ثبتی ۲۳۴۴ فرعی مجزی شده از ۵۵۰ فرعی از ۲۳۰ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد (پلاک ثبتی دو هزار و سیصد و چهل و چهار فرعی مجزی شده از پانصد و پنجاه فرعی از دویست و سی اصلی واقع در بخش نه مشهد) ملکی مرحوم غلامرضا ثنایی به آدرس مشهد خیابان هفده شهریور-هفده شهریور ۲/۵ پلاک ۵ به مبلغ ۲۲/۷۲۰/۵۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و دو میلیارد و هفتصد و بیست میلیون و پانصد هزار ریال) ارزیابی و قطعیت یافته که در تصرف ورثه مرحوم غلامرضا ثنایی می باشد . که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک بدین شرح می باشد : ششدانگ پلاک ثبتی به شماره ۲۳۴۴ فرعی از ۵۵ فرعی از ۲۳۰- اصلی بخش ۹ مشهد بموجب سند دفترچه ای به شماره ۴۱۷۵۴ به مالکیت مرحوم غلامرضا ثنایی واقع در خیابان ۱۷ شهریور ۲/۵ پلاک ۵ که در زمان بازدید در تصرف ورثه مرحوم غلامرضا ثنایی و در حال بهره برداری می باشد. عرصه ملک به مساحت ۳۰۰.۱۵ مترمربع شمالا بطول ۷.۲۰ متر مشرف به خیابان ۱۰ متری ۱۷ شهریور ۲ شرقا بطول ۲۶.۲۵ متر مشرف به دبستان هیات امنایی شهید مغفور مغربی غربا بطول ۲۵ متر مشرف به ساختمان همسایه و جنوبا بطول ۱۵.۹۰ متر مشرف به ساختمان همسایه. حدود اربعه ملک با سند مطابقت دارد. ملک مذکور دارای کدنوسازی به شماره ۰-۰-۱-۶-۴-۳-۷ و پایانکار ساختمانی به شماره ۱۵۰۱۳ مورخ ۷۲.۰۹.۰۲ میباشد با عنایت به استعلام به عمل آمده از شهرداری منطقه ۷ و پاسخ شهرداری طی نامه شماره ۷.۹۸.۲۰۹۷۴ مورخ ۹۸.۰۶.۰۷ ملک مورد نظر در طرح خازنی با کاربری مصوب آموزشی می باشد که با عنایت به اخذ پایانکار بهره برداری با کاربری مسکونی کاربری آن به مجاز مسکونی با تراکم کم تغییر یافته است ملک بصورت جنوبی در دو طبقه با اسکلت نیمه فلزی و سقف ضربی فاقد نما در سمت خیابان و نمای سیمان سفید در سمت حیاط طبقه همکف با مساحت ۱۴۰ مترمربع مسکونی و ۲۳.۵۰ مترمربع پارکینگ و طبقه اول بمساحت ۱۲۲.۵۰ مترمربع مسکونی با قدمتی حدود ۲۶ سال احداث گردیده است. طبقه همکف دارای ۲ اتاق خواب و پذیرایی (کف موکت و دیواره ها رنگ آمیزی) آشپزخانه اوپن کف سرامیک و دیواره ها کاشی کابینتها بدنه فلزی و دربها ام دی اف و سرویس و حمام دارد طبقه اول با دسترسی مستقل از طریق راه پله سنگ پله گوهره با نرده فلزی پروفیلی با رنگ روغن مرتبط بوده و مساحت آن ۱۲۲.۵۰ مترمربع دارای ۲ خواب و پذیرایی کف موکت ودیواره ها رنگ آمیزی آشپزخانه اوپن کف سرامیک و دیواره ها کاشی کابینتها بدنه فلزی و دربها ام دی اف سرویس بهداشتی حمام و تراس به مساحت تقریبی ۴۰ مترمربع با سیستم گرمایش پکیج و سرمایش کولر آبی بصورت مستقل می باشد. ملک دارای یک کنتور آب و یک گاز مشترک و دو کنتور برق مستقل می باشد. با عنایت به موقعیت مکانی ابعاد و مساحت زمین اعیان قدمت ساخت بنا جنس مصالح بکار رفته کاربری تغییر یافته از آموزشی به مسکونی با تراکم کم با پرداخت هزینه های مربوطه از سوی ورثه مالک قرار گیری در مجاورت مدرسه بازسازی مجدد اعیان بازار عرف منطقه و سایر عوامل موثر در ارزیابی ارزش هر مترمربع عرصه با احتساب امتیازات و انشعابات ۷۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال تعیین که برای مساحت ۳۰۰.۱۵ مترمربع برابر ۲۱.۰۱۰.۵۰۰.۰۰۰ ریال و برای هر مترمربع اعیان ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال تعیین که برای مساحت ۲۸۵ مترمربع برابر ۱.۷۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال برآورد می گردد. جمع ارزش ریالی عرصه و اعیان و امتیازات و انشعابات فارغ از هر گونه بدهی احتمالی برابر ۲۲.۷۲۰.۵۰۰.۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و دویست و هفتاد و دو میلیون و پنجاه هزار تومان برآورد میگردد. حدود اجمالی ملک بدین شرح می باشد. شمالا بطول ۷.۲۰ متر پی به پی خیابان . شرقا به طول ۲۶.۲۵ متر پی به پی پلاک ۴۲۶ فرعی. جنوبا بطول ۱۵.۹۰ متر پی به پلاک ۲۳۳۷ فرعی غربا ۲۵ متر پی به پی پلاک ۲۳۴۵ فرعی. ملک موصوف برابر نامه شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۶۰۰۳۰۱۱۷۲۰ مورخه ۹۸/۹/۲۰ دفتر املاک بازداشتی دارای یک فقره بازداشتی مازاد بر رهن می باشد. مزایده بصورت ششدانگ از مبلغ ارزیابی در قبال مبلغ ۲۲/۷۲۰/۵۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و دو میلیارد و هفتصد و بیست میلیون و پانصد هزار ریال) ریال شروع شده . مزایده در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۹ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اجرای اسناد رسمی مشهد واقع در خیابان پاسداران نبش پاسداران ۳/۱ شعبه رهنی اجرای اسناد رسمی مشهد شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار میگردد. حق مزایده و نیم عشر دولتی و حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی اعم از معلوم یا نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ بعهده برنده مزایده میباشد و چنانچه روز مزایده با تعطیلی مواجه گردد روز بعد مزایده برگزار خواهد شدم الف ۳۶۸، رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد، محمدرضا اجتهادی عرب
م/۹۸۱۲۰۹۸۸

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۷۰۸۱۱۸
بدینوسیله به آقا محمدعلی مغنی نصری نام پدر : محمود تاریخ تولد : ۱۳۵۵/۰۶/۳۰ شماره ملی : ۰۹۳۲۲۲۶۶۱۲ شماره شناسنامه : ۵۹۳۶۵ (به عنوان وام گیرنده) مدیون سند رهنی و شرطی : شماره سند : ۵۰۴۷، تاریخ سند : ۱۳۹۲/۰۷/۱۶ و سند رهنی وشرطی : شماره سند :۶۲۲۱، تاریخ سند : ۱۳۹۳/۰۴/۱۲ و سند رهنی و شرطی: شماره سند :۷۳۲۵، تاریخ سند : ۱۳۹۴/۰۲/۱۳ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱۶ شهر مشهد استان خراسان رضوی ابلاغ می گردد که تعاونی اعتباری ثامن الائمه اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۷۰۸۱۱۹ علیه شما صادر نمود و چون برابر گزارش مامور پست مشهد، آدرس شما مورد شناسائی واقع نگردیده، لذا بدینوسیله به شما ابلاغ میگردد که بدهی شما بابت سند مذکور به موضوعات لازم الاجرا : ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هشتصد میلیون ریال) تا تاریخ تقاضا می باشد و خسارت تاخیر و سایر هزینه های قانونی تا روز پرداخت نیز به آن اضافه می گردد و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، یک نوبت در روزنامه جهت اطلاع شما منتشر و از زمان انتشار در روزنامه، اجرائیه ابلاغ شده محسوب، در غیر این صورت طبق ماده ۳۴- اصلاحی قانون ثبت پس از گذشت ده روز از تاریخ ابلاغ اجرائیه، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و مورد رهن عبارت است از : ششدانگ یک آپارتمان با پلاک ثبتی ۱۸۰۷۹ فرعی از ۱۱۶۵۶ فرعی از ۱۱۱۶۲ از ۱۲۷ فرعی از ۱۸۳ اصلی بخش ۱۰ مشهد می باشد، طبق مقررات از طریق مزایده بفروش خواهد رسید و بجز آگهی مزایده، آگهی دیگری منتشر نخواهد شد. م الف ۳۷۸
علیرضا لعلی رئیس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۸۱۲۰۹۵۶

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه : ۹۷۱۰۴۲۷
شعبه اول اجرای ثبت مشهد
بدینوسیله به (راهن) خانم زهرا فاضل علی زاده نام پدر : صادق تاریخ تولد: ۱۳۳۹/۰۳/۰۳ شماره ملی : ۰۹۳۸۵۴۲۴۲۷ شماره شناسنامه : ۳۸۲ به نشانی : مشهد - خاقانی جنوبی ۲۵- پلاک ۲۱ ابلاغ می شود که بانک صادرات برای وصول مبلغ ۱/۶۸۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و ششصد و هشتاد و نه میلیون ریال) تا تاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۸ به استناد سند رهنی شماره ۱۵۲۷۰۱-۱۳۸۸/۱۲/۱۹ علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده ی اجرائی به کلاسه فوق در این شعبه تشکیل گردیده و طبق گزارش مامور موزع پست، آدرس فعلی شما، به شرح سند فوق شناخته نشد و بستانکار هم نتوانسته آدرس شما را معرفی نماید و آدرس فعلی شما نیز برای این شعبه مشخص نمی باشد لذا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی ، مفاد اجرائیه یک مرتبه در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیه محسوب میگردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایند بنا به تقاضای بستانکار اداره ثبت پس از ارزیابی تمامی مورد وثیقه که عبارت است از ششدانگ پلاک ثبتی دو هزار و نهصد و هشتاد و یک فرعی از دویست و سی و پنج اصلی بخش نه مشهد ملکی خانم زهرا فاضل علی زاده پس از قطعیت ارزیابی با برگزاری مزایده نسبت به وصول مطالبات مرتهن به میزان طلب قانونی وی اقدام و عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما پیگیری خواهد شد. م الف ۳۷۳
سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب
م/۹۸۱۲۰۹۵۲