



هجدهمین مزایده عمومی شرکت توسعه سپهر ماندگار خراسان ویژه فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران در خراسان رضوی ۹۸/۵

شرکت توسعه سبزه‌های گل‌خیزان

شرکت توسعه سپهر ماندگار خراسان بعنوان کارگزار فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد این بانک در خراسان رضوی را به شرح و شرایط مندرج در جدول ذیل به صورت نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی واگذار نماید، متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۷ تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۵ در ساعات اداری جهت دریافت اسناد مزایده به دفتر شرکت واقع در مشهد- میدان جانباز اداره مرکزی بانک صادرات خراسان رضوی طبقه ششم شرکت توسعه سپهر ماندگار خراسان مراجعه نمایند. بازگشائی پاکات و قرائت پیشنهادات در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۷ رأس ساعت ۹ صبح در طبقه دوازدهم اداره مرکزی بانک صادرات ایران مدیریت شعب خراسان رضوی با حضور مسئولین ذیربط انجام خواهد شد حضور شرکت کنندگان در مزایده در جلسه بازگشائی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکات می باشد.      تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۶۶۰۳۳      نمابر: ۰۵۱-۳۷۶۶۶۰۶۲      ۰۵۱-۳۷۶۶۶۰۳۳

اطلاعات بیشتر در سایت: [www.sepehrmandegar.com](http://www.sepehrmandegar.com)

۱	ارائه قبض واریزی مبلغ ۴۰۰,۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۹۱۶۰۷۰۲۰۰۸ به نام شرکت توسعه سپهر ماندگار خراسان نزد بانک صادرات ایران بابت دریافت اسناد اوراق مزایده	زمان دریافت اسناد مزایده: <b>از تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۷ الی ۱۳۹۸/۱۰/۰۵</b>
۲	مبلغ سپرده شرکت در مزایده می بایست به صورت چک بانکی بانک صادرات ایران و یا ضمانت نامه بانکی غیر از بانک صادرات در وجه شرکت توسعه سپهر ماندگار خراسان ارائه گردد.	زمان تحویل مدارک و اسناد مزایده: <b>از تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۷ الی ۱۳۹۸/۱۰/۱۵</b> محل تحویل پاکات: طبقه نهم، اداره مرکزی، بانک صادرات خراسان رضوی (دایره ساختمان)
۳	بازدید از املاک و مطالعه سوابق قبل از شرکت در مزایده ضروری می باشد و در شرایط نقد و اقساط نوع قرارداد اجاره به شرط تملیک و نرخ سود بانکی ۱۸٪ خواهد بود (حق انتقال آستان قدس و دارائی و اوقاف به عهده برنده مزایده می باشد)	
۴	بانک در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است. کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسند و ۱٪ هزینه کارگزاری به عهده خریدار می باشد.	
۵	پیشنهادهای باید به صورت مشخص و شفاف اعلام گردد. برای تقسیم املاک سرقفلی و حق کسب و پیشه و قرارداد های جانشینی شهرکهای صنعتی ارائه وثیقه و یا ضمانت نامه بانکی به غیر بانک صادرات ایران الزامی است.	
۶	اولویت با پیشنهاد نقدی است و در صورت پرداخت نقدی برای املاک با شرایط نقد/ اقساط نسبت به مبلغ پیشنهادی ۱۰٪ تخفیف داده خواهد شد.	
۷	متقاضیان واحدهای تجاری برج نور جهت کسب اطلاع بیشتری می توانند به دفتر شرکت توسعه سپهر ماندگار خراسان مراجعه نمایند.	

[illegible]