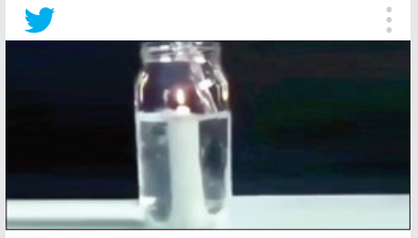
وقتی پول از جان ارزشمند تر می‌شود و قوانین عجیب و غریب قهرودی!



2.9 M views

حتی به چشم تان اعتماد نکنید!

کلیپ قابل تاملی در شبکه های اجتماعی بازنشر شد که در کنار تاثیرگذار بودنش واکنش های زیادی را هم به همراه داشت. در این ویدئو ابتدا شمع روشنی را درون یک بطری شیشه ای می بینیم که در حال پر شدن از آب است. آب آن قدر بالا می آید که شمع درونش می رود اما همچنان روشن است. سپس دستی بطری آب را به کناری می زند تا شمع که پشت بطری بوده نمایان شود. کاربری نوشت: «این کلیپ حتی به ۳۰ ثانیه هم نمی رسد، اما به اندازه یک کتاب آموزنده است!» کاربر دیگری نوشت: «این ویدئو می خواد به ما بگه که تا چیزی رو از تمام جوانب ندیدیم در موردش نظر ندیم.» کاربری هم نوشت: «ببین چقدر راحت مردم رو قضاوت می کنیم در حالی که ممکنه واقعیت چیز دیگه ای باشه.»

2.8 M views

وقتی پول از جان ارزشمند تر می شود!

«وقتی پول از جان انسان ها ارزشمندتر است!» ویدئوی کوتاهی از حادثه دلخراشی در مجموعه تفریحی پولادکف در شهرستان سپیدان منتشر شد که در آن فردی که سوار زیپ لاین شده در انتهای مسیر به دلیل استاندارد نبودن زیپ لاین محکم به انتهای مسیر می خورد. این ویدئو بازتاب گسترده ای در فضای مجازی داشت تا جایی که مدیرکل استاندارد استان فارس به آن واکنش نشان داد و گفت: «زیپ لاین پولاد کف به دلیل استاندارد نبودن قابلیت راه اندازی نداشته و مالک مجموعه به صورت غیر قانونی از آن استفاده کرده است. به همین دلیل پرونده علیه او تشکیل شده و با متخلف برخورد قانونی صورت خواهد گرفت.» کاربری نوشت: «یه همچین مجموعه بزرگی چرا نظارتی روش نبوده چون مدت ها از این زیپ لاین استفاده می شده!»

3.4 M views

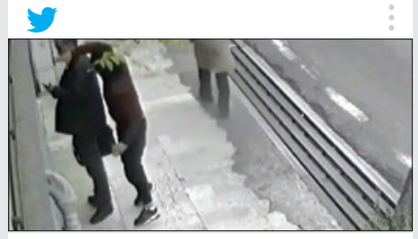
حواس پرتی به قیمت جان

«این قدر سرت تو گوشی نباشه!» این روزها فرقی نمی‌کند آدم‌ها توی خیابان باشند، توی خانه، سرکار یا حتی پشت فرمان. صحنه ای تکراری که می‌شود دید، آدم‌هایی هستند که از دنیای واقعی اطرافشان فاصله گرفته و سرشان را خم کرده‌اند و توی گوشی سیر می‌کنند. حواس‌پرتی آدم‌های امروزی که باعث ایجاد حوادث بسیاری هم می‌شود. در ویدئویی که در شبکه‌های اجتماعی پربازدید بوده است، شخصی حین عبور از ریل راه آهن در حالی که سرش توی گوشی‌اش است یک بار از روی ریل رد می‌شود و بدون این که به قطار در حال نزدیک شدن نگاهی کند دوباره به سمت ریل برمی‌گردد و با قطار برخورد می‌کند. معلوم نیست چه به سر او آمده است ولی خوب است باعث عبرت‌مان شود و کمی حواس‌مان را بیشتر جمع کنیم. کاربری نوشت: «معضل قرن ۲۱؛ حواس‌های مشغول به گوشی».

2.4 M views

باز هم شایعه قرص های مشکوک در کیک

ماجرای عجیب پیدا شدن قرص‌های مشکوک در کیک دانش آموزان چند وقتی است که حسابی در فضای مجازی بازار داغی دارد. هر چند به تناوب این شایعات تکذیب شده اما همچنان ادامه دارد. به تازگی هم در پی انتشار این گونه شایعات سخنگوی سازمان غذا و دارو در شبکه خبر اعلام کرد که موضوع وجود قرص در کیک و فراورده‌های غذایی به نظر یک شایعه و موضوعی امنیتی است و مستندات دقیقی برای وجود قرص در مواد غذایی مشاهده و تاکنون گزارش نشده و افرادی که با فرایند تولید مواد غذایی آشنایی دارند می‌دانند که چنین چیزی امکان پذیر نیست. او در ادامه از پلیس فتا خواست که در این باره با شایعه پراکنان برخورد کند. البته در شبکه های اجتماعی هم واکنش های زیادی در این باره وجود دارد. کاربری نوشت: «کاش تا شایعات این قدر فراگیر نشده بود، وزارت بهداشت اعلام موضع می‌کرد.»



2.1 M views

سرقت به سرعت نور

بارها درباره شکل های مختلف سرقت در همین ستون برای تان نوشته ایم تا از به سرقت رفتن اموالتان مراقبت کنید. به تازگی هم ویدئویی در شبکه های اجتماعی منتشر شد که نشان می‌داد ممکن است در یک چشم برهم زدن تلفن همراه خودرا از دست بدهید. در این ویدئو مردی که به منزلش رسیده و زنگ را فشار داده و منتظر است که در به رویش باز شود، در چشم برهم زدنی تلفن همراهش را که در دست گرفته، از دست می‌دهد و سارق آن را می‌قاپد و متواری می‌شود. کاربری نوشت: «تجربه از دیگران رو درس عبرت واسه زندگیتون بدونین و مراقب گوشی هاتون باشین!» کاربر دیگری نوشت: «هیچ وقت الکی گوشی‌تون رو توی دست تون نگیرید چون برای دزد وسوسه انگیزه.»

3.4 M views

قوانین عجیب و غریب قهرودی!

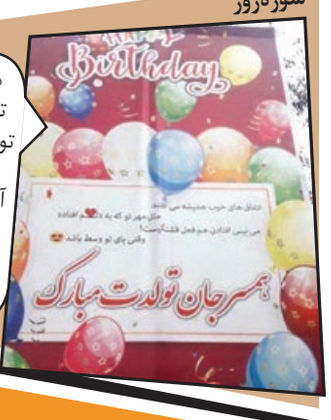
به‌تازگی عکسی از یک اعلامیه دیواری در شبکه‌های اجتماعی پربازدید و موجب بهت و تعجب کاربران زیادی شده است. در این اعلامیه که خطاب به ساکنان افغانستانی روستای قهرود کاشان نوشته شده، قوانینی برای ادامه سکونت آن‌ها تعیین شده است. مثلا نرخی برای دستمزد کارگری افغان‌ها تعیین شده یا قید شده که باید توسط یکی از اهالی قهرود ضمانت شوند. اما عجیب‌ترین بندی که وجود دارد این است که هیچ کدام از افغان‌ها اجازه ورود و خروج غیرضروری پس از ساعت ۲۰ از منزل را ندارند. این قوانین غیرانسانی و تبعیض‌آمیز، واکنش منفی کاربران زیادی را برانگیخت. کاربری نوشت: «این چه قانونیه دیگه؟ چرا باید همچین تبعیض بی‌موردی واسه این عزیزان که برادر و خواهران ما هستند، قرار داده بشه؟» کاربر دیگری نوشت: «این احتمال رو هم بدین که این اعلامیه از اصل دروغ باشه».

تصاویر پربازدید فضای مجازی

مقابله با گران فروشی در ۳۹ سال قبل

سال ۵۸ یک قصاب رو به جرم گران فروشی با حکم دادگاه محلی در ملأ عام به فلک بستن. یه همچین حکمیه‌ای لازم داریم باز

سوژه روز



دیگه هر بنر تبریکی رو که توی شهر دیدین بذارین کنار، آخه یه نفر وسط شهر بنر تبریک تولد همسرش روزده!

چالش عکس ۱۰ سال قبل

در عرض ۱۰ سال دو نفر شغل شون رو از دست دادن؛ فیلم بردار و خلبان البته با این کار مصرف سوخت کم شده!

مقایسه متروی ایران و چین

چین با یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون جمعیت این جوری با نظم میرن، اون وقت متروی ایران با ۸۵ میلیون جمعیت رو ببین!

اردوگاه مهاجران در یونان

وضعیت اینایی که می خوان مهاجرت کنن که از زلزله زده‌ها هم بدتره یعنی اینا مهاجرت می کنن تایه همچین وضعی رو تجربه کنن!؟

برای دیدن ویدئوی مطالبی که در این صفحه می خوانید و در فضای مجازی فراگیر شده است کیوآر کد مقابل را اسکن کنید.

نقاط ضعف 5G

شما با 5G می توانید سرعتی ۱۰۰ برابر 4G داشته باشید اما نسل پنجم اینترنت خطراتی هم دارد

حتما شما هم از سور پرایزی که پنج شنبه شب وزیر ارتباطات از آن رونمایی کرد، مطلع شده اید. هر چند سور پرایز وزیر پست پلاس بود که در ستون بازتاب به آن پرداخته ایم اما بسیاری از کاربران قبل از رونمایی از این سور پرایز این احتمال را مطرح کردند که ممکن است این شگفتانه، رونمایی از 5G باشد. به هر حال این اتفاق نیفتاد اما به تازگی مخابرات کشور چین اعلام کرده است که کاربران می توانند از خدمات 5G استفاده کنند. با وجود سه اپراتور بزرگ جهان در چین، این کشور هم اکنون بزرگ ترین شبکه 5G در جهان را دارد. فناوری 5G سرعت و پهنای باند قابل توجهی نسبت به آن چه ما هم اکنون داریم، در اختیارمان قرار می‌دهد. اینترنت 5G بسیار پر سرعت خواهد بود. طبق گزارش‌ها ظاهراً سرعت 5G چیزی در حدود ۱۰۰ برابر بیشتر از فناوری 4G است، یعنی این طور می‌شود که اگر قرار است یک دانلود ۶ دقیقه‌ای داشته باشید، با فناوری 5G کارتان فقط ۴ ثانیه طول خواهد کشید! بله! با 5G همه چیز بهتر می‌شود ولی چالش‌های زیادی هم در راه تحقق این دنیای نزدیک به واقعیت وجود دارد. چین پس از طلیعه‌دار شدن در 4G استارت نسل بعدی یعنی 5G را نیز زده است. به این بهانه بد نیست در کنار توجه به سرعت بالای این فناوری، به نقاط ضعف آن که مدتی پیش توسط پژوهشگران انفورماتیک اعلام شد نیز بپردازیم.

5G به زبان ساده

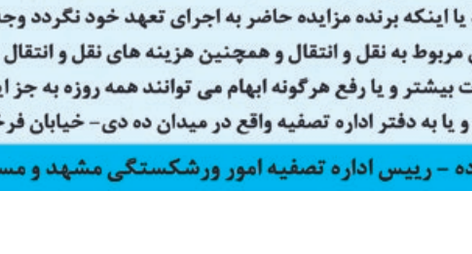
به‌زبان ساده، 5G، نسل پنجم شبکه تلفن همراه و کلیه ارتباطات قابل انجام در این بستر را در بر می گیرد. 5G را باید گامی نوین در حوزه فناوری موبایل به حساب آورد که تجربه کاربران را از به کارگیری گوشی ها یا تبلت های هوشمند به منظور تبادل داده‌ها بهبود می بخشد. این فناوری، با عرضه گسترده به بازار، بهبود سرعت را برای کاربران تا اندازه‌ای به همراه خواهد داشت که پیش از این با عرضه شبکه‌های LTE، در مقایسه با شبکه‌های نسل سوم یا همان 3G شاهد بهبود تجربه کاربران بودیم. 5G در کنار سرعت بالا، پوششی گسترده‌تر و پایداری بیشتری را نیز به همراه خواهد داشت. شبکه نسل پنجم حتی در بسیاری از موارد جایگزین شبکه‌های وای فای خانگی خواهد شد.

نیاز به آنتن های متعدد

شبکه 5G در باند فرکانس بالای طیف بی سیم یعنی بین ۳۰ تا ۳۰۰ گیگاهرتز عمل می کند که از آن با عنوان طیف موج میلی متری یاد می‌شود. امواج میلی متری امکان انتقال بسته‌های اطلاعاتی را با سرعت بسیار بالا دارند اما نمی‌توانند مثل امواج فرکانس پایین تری که در شبکه‌های نسل چهارم شاهد هستیم جابه جا شوند. از همین رو، امواج میلی متری با فرکانس بالا، مشکلاتی در برخورد با دیوارها، ساختمان‌ها و دیگر موانع دارند. در شبکه‌ای با فرکانس پایین‌تر نظیر 4GLTE، آنتن‌ها را می‌توان با فاصله بیشتر از هم به کار بست و موانع نیز مشکل بزرگی به حساب نمی‌آیند. این در حالی است که هنگام بهره‌برداری از شبکه‌های نسل پنجم، سرویس دهنده‌ها و اپراتورها باید از تعداد آنتن‌هایی به مراتب بیشتر از آن چه هم اکنون شاهد هستیم استفاده کنند تا بتوانند دست‌یابی به پوششی مشابه با شبکه‌های فعلی را ممکن سازند. با این تفاسیر، انتظار می‌رود همزمان با بهره‌برداری از 5G، نصب آنتن‌های کوچکی را برای بهبود پوشش، در گوشه و کنار شهر شاهد باشیم.

آسیب پذیری شبکه 5G در برابر حملات

فناوری 5G در عمل از برتری‌های بی‌شماری نسبت به نسل قبلی خود یا همان 4G بهره‌مند است. یکی از این برتری‌ها در زمینه امنیت شبکه است که گفته می‌شود بسیار بهتر از شبکه 4G خواهد بود. اما همان‌طور که امنیت نسبی است، نمی‌توان با اطمینان گفت که نسل جدید ارتباطات، بستری امن‌تر است. محققان توانسته‌اند ۱۱ اکسپلویت (کدهای مخرب) در این شبکه پیدا کنند که می‌توان از آن برای نظارت و ایجاد اختلال استفاده کرد. دانشمندان حوزه امنیت دانشگاه‌های پوردو و آیووا، آسیب‌پذیری‌هایی را در این شبکه پیدا کرده‌اند که می‌توان موقعیت مکانی لحظه‌ای قربانی را مشاهده کرد و پیام‌های امنیتی تقلبی برای آن‌ها فرستاد. همچنین این آسیب‌پذیری‌ها به سوءاستفاده کنندگان اجازه می‌دهند که دسترسی قربانی به شبکه 4G را به کلی قطع کنند.



اثر 5G بر سلامتی

فناوری 5G از بخشی از طیف رادیویی به نام امواج میلی متری استفاده می کند که این امواج ویژگی های منحصربه‌فردی مانند فرکانس بالا دارند. این امواج به منظور انتقال اطلاعات با حجم بالا و سرعتی بسیار زیاد، باید فرکانس بالایی نیز داشته باشند. اما این در حالی است که این نوع از امواج یکپارچگی خود را در فاصله های طولانی از دست می دهند و از اجسام جامد به خوبی عبور نمی کنند. به همین دلیل برای جبران برد کوتاه و طول موج پایین این امواج میلی متری، روی تمامی دستگاه‌های الکترونیکی و ابزارهای مدنظر حتی چراغ های راهنمایی و رانندگی و چراغ های خیابانی نیز باید هزاران برج کوچک مخابراتی نصب شود تا در انتقال و جابه جایی این امواج تداخلی ایجاد نشود. تعداد زیادی از این برج های کوچک مخابراتی در شهر نصب می شود که موجب نگرانی دانشمندان فعال در حوزه فناوری، پزشکی و محیط‌زیست و همچنین تردید دولت‌ها و شرکت‌های مخابراتی در توسعه این فناوری شده است. با این حال سازندگان تلفن همراه وجود هرگونه آسیب برای سلامتی کاربران در امواج 5G را رد کرده‌اند. همچنین کنیث فاستر استاد زیست شناسی در دانشگاه پنسیلوانا در حدود ۵۰ سال است با همکاری تعدادی از فعالان محیط‌زیست روی آسیب‌زا بودن امواج رادیویی با بهره گیری از تئوری‌های علمی تحقیق می کند. فاستر تاکنون مقالات متعددی را در این زمینه منتشر کرده است. وی معتقد است این امواج از نظر علمی آسیبی به سلول‌های زنده در گیاهان، حیوانات و حتی انسان‌ها وارد نمی کند.

آیا در نهایت می توان 5G را ایمن دانست؟

تحقیقات انجام شده درباره آخرین و پرسرعت‌ترین نسل اینترنت وجود هر گونه خطر و آسیب را با قطعیت ثابت نکرده است ولی اکثر نهادهای بهداشتی در جهان معتقدند باید تحقیقات با کیفیت‌تری در این حوزه انجام شود. به هر روی مانند تمامی حوزه‌های فناوری، نسل پنجم اینترنت همراه با سرعت باورنکردنی در حال توسعه و پیشرفت است و شهرهای مختلف جهان یکی پس از دیگر به سمت بهره گیری از آن می‌روند. بدون در نظر گرفتن آسیب‌های امواج پرقدرت 5G، می‌توان با استفاده از سرعت دانلودی برابر با یک گیگابایت بر ثانیه از جست‌وجو و گردش در دنیای گسترده‌وب لذت برد و مزرهای انتقال داده از نقطه‌ای به نقطه دیگر جهان را جابه جا کرد.

چشم‌انداز بهره‌برداری در ایران

در اواخر شهریور سال ۹۷، اپراتور دوم تلفن همراه کشورمان در قالب همکاری با شرکت سوئدی اریکسون، آزمایش نسل پنجم شبکه همراه را در دستور کار قرار داد. در این آزمایش، مجموع داده‌های ارسالی در لحظه، به ۲۴ گیگابیت بر ثانیه رسید. این اپراتور حدود یک سال قبل نیز توانسته بود دسترسی به سرعت ۱/۲ گیگابیت بر ثانیه را ثبت کند. با وجود این، هنوز تاریخ دقیقی برای اجرای طرح‌های بیشتر یا بهره‌برداری از فناوری تکامل‌یافته 5G در کشورمان اعلام نشده است.

منابع: دیجیاتو، futurithmic، ایسنا و باشگاه خبرنگاران

آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۱۰۲ آئین نامه اجراء پرونده کلاسه ۹۲۰۰۵۴۱

بدینوسیله شرکت لوله سمنگان مشهد(سهامی خاص) شماره ثبت ۱۰۷۷ مدیون سند رهنی ۸۶/۵/۱ – ۵۴۰۳۸ تنظیمی دفترخانه ۲۹ مشهد ابلاغ می گردد که پیرو اجرائیه صادره کلاسه ۹۲۰۰۵۴۱ له بانک تجارت علیه شرکت لوله سمنگان مشهد و محمدعلی کشافی- باتوجه به تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی مجدد با توجه به گذشت بیش از یکسال از ارزیابی- ششدانگ پلاک ثبتی ۲۷۲۹ فرعی از ۲۶۷۴ فرعی از ۱۲۱۹ فرعی از ۷۴ فرعی از ۷ اصلی بخش ۹ مشهد به مبلغ ۱۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهارده میلیارد و هشتصد میلیون ریال) توسط هیات کارشناسان ارزیابی گردید که جهت اطلاع اعلام می گردد. م الف ۳۳۶- رئیس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد – محمدرضا اجتهادی عرب
۹۸۱۱۷۵۴۳/م

آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۱۰۲ آئین نامه اجراء پرونده کلاسه ۹۲۰۰۵۴۱

بدینوسیله شرکت لوله سمنگان مشهد (سهامی خاص) شماره ثبت ۱۰۷۷ مدیون سند رهنی ۸۶/۵/۱-۵۴۰۳۸ تنظیمی دفترخانه ۲۹ مشهد ابلاغ می گردد که پیرو اجرائیه صادره کلاسه ۹۲۰۰۵۴۱ له بانک تجارت علیه شرکت لوله سمنگان مشهد و محمدعلی کشافی- با توجه به تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی مجدد با توجه به گذشت بیش از یکسال از ارزیابی- ششدانگ پلاک ثبتی ۲۷۲۹ فرعی از ۲۶۷۴ فرعی از ۱۲۱۹ فرعی از ۷۴ فرعی از ۷ اصلی بخش ۹ مشهد طبق ماده ۱۰۲ آئین نامه آقایان حجت اله زارع- سیدحمید فیروزه- محمدجواد دیانت به عنوان هیات کارشناسان جهت ارزیابی مجدد پلاک ثبتی فوق الذکر انتخاب گردیده است که جهت اطلاع اعلام می گردد.م الف ۳۳۵- رئیس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد- محمدرضا اجتهادی عرب
۹۸۱۱۷۵۵۸/م

بدین وسیله به وراث مرحوم علی شادکام به شرح: آقای ذبیح اله شادکام نام پدر: اصغر شماره شناسنامه: ۶ - غزل شادکام نام پدر: علی شماره شناسنامه ۲۹۸۱۴۵۲۴۶۰ - شادی شادکام نام پدر: علی شماره شناسنامه: ۰۹۷۰۱۳۳۰۰۰۶ - فائزه شادکام نام پدر: علی شماره شناسنامه: ۰۹۲۳۴۲۶۲۶۴ ابلاغ می شود که خانم زهرا اعتصام نام پدر: علی شماره شناسنامه: ۱۶۶۰ جهت وصول مبلغ ده میلیون ریال مقوم شده به نرخ روز به مبلغ ۵۸۵/۶۷۵/۸۹۵ ریال به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره سند: ۱۷۳۶۷، تاریخ سند: ۱۳۷۳/۰۱/۱۵، دفترخانه صادر کننده : دفتر خانه ازدواج ۲۱ و طلاق ۲۰ شهر نیشابور استان خراسان رضوی علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۸۰۶۹۲۱ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۸/۰۹/۱۷ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرایی جریان خواهد یافت. م الف ۳۳۳- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
۹۸۱۱۷۵۲۹/م

آگهی دعوت به تجدید ارزیابی کیفی فراخوان عمومی مناقصه شماره ۱۵-۳۷-۹۸

وزارت راه و شهرسازی شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران-سهامی خاص اداره کل راه آهن خراسان

اداره کل راه آهن خراسان در نظر دارد بنابر آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات نسبت به ارزیابی کیفی پیمانکاران واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه ، ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به نشانی www.setadiran.ir به شرح زیر اقدام نماید .مناقصه گران می بایست در سامانه فوق (ستاد) ثبت نام و پس از اخذ گواهی امضاء الکترونیکی نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند.لازم به ذکراست کلیه مراحل برگزاری مناقصه ازفراخوان تا انتخاب برنده ازطریق سایت مزبورانجام می گردد.تذکر : شرکت کنندگانی مجاز به خرید حضوری اسناد می باشند که قبلا در سامانه مذکور ثبت نام و اسناد را دانلود نموده اند .

۱ – نام سازمان مناقصه گزار : اداره کل راه آهن خراسان .۲ – شرح مختصر موضوع مناقصه : تعمیرات اساسی منازل سازمانی(منطقه ۱۰۰ دستگاه) ایستگاه مشهد و سرخس . ۳ – مهلت خرید اسناد ارزیابی: تا ساعت ۱۵:۳۰ روز شنبه مورخ ۹۸/۰۹/۳۰ . فراخوان ارزیابی کیفی فوق از طریق پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات http:/iets.mporg.ir اطلاع رسانی می گردد.۵ – مهلت و محل ارائه اسناد ارزیابی: تا ساعت ۱۴:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۹۸/۱۰/۱۵ – چهارراه راه آهن ـ حوزه معاونت توسعه مدیریت و منابع ـ دبیرخانه اداره کل راه آهن خراسان . ۶ – مبلغ کل برآورد : ۴.۸۵۲.۹۵۳.۰۴۰ ریال بر اساس فهرست بهای ابنیه ، تأسیسات مکانیکی و تاسیسات برقی در سال ۹۸ . ۷ – مدت و محل اجرا : مدت اجرا هشت/۸ ماه می باشد که هفت/ ۷ روز آن به عنوان تجهیزکارگاه بوده و محل اجراء طبق اسناد مناقصه میباشد. ۸ – مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۲۴۲.۶۴۷.۶۵۲ (دویست و چهل و دو میلیون و ششصد و چهل و هفت هزار و ششصد و پنجاه و دو) ریال مطابق با تضامین معتبر مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی موضوع مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات محترم وزیران ، در صورت واریز نقد شماره حساب IR ۲۹۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۶۴۰۰۶۳۷۲۶۲۴ با شناسه واریز " ۹۸۴۲۸۰۵۰۰۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱ "نزد بانک مرکزی اعلام می گردد . تذکر: به درخواست مناقصه گزار ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار لازم است به مدت سه ماه دیگر قابلیت تمدید داشته باشد.

-۹ رشته و رتبه پیمانکار : داشتن حداقل رتبه۵ ابنیه و ۵ تأسیسات همزمان از سازمان برنامه و بودجه الزامی می باشد.تذکر ۱: با توجه به گواهی صلاحیت در رشته و پایه مورد نیاز دارای ظرفیت آزاد لازم با توجه به مبلغ برآورد مناقصه باشند.تذکر ۲ : ارائه تصویر برابر با اصل شده گواهی صلاحیت الزامی می باشد . تذکر ۳ " ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون ،کار و رفاه اجتماعی به موجب آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری" مصوب ۸۹/۰۳/۰۵ وزیر تعاون ،کار و رفاه اجتماعی علی الخصوص ماده ۲ آن الزامی است.۱۰ – هزینه دو نوبت آگهی مناقصه بر عهده برنده مناقصه می باشد .

پس از ارزیابی کیفی ، از مناقصه گران واجد شرایط که حداقل امتیاز لازم را کسب نموده باشند جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت بعمل خواهدآمد.
۹۸۱۱۷۵۰۶/م

اداره کل راه‌آهن خراسان

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد بقائم مقامی از آقای فرشاد فرازستانیان فرزند امیر در نظر دارد ملک ذیل متعلق به ورشکسته مذکور را که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی شده با شرایط مندرج در انتهای آگهی از طریق مزایده در روزدوشنبه ۹۸/۱۰/۲۳ ساعت ۱۰ صبح بفروش برساند:

ملک واقع در مشهد جاده مشهد قوچان شهرک صنعتی طوس فاز یک بعد از میدان اول خوشه زعفران واحد ۸۰۹ به مساحت حدود ۵۱۷ متر مربع که از سمت شمال به طور تقریبی ۱۶/۳ متر به خیابان ۲۴ متری آسفالته و از سمت غرب نیز به طول تقریبی ۳۲/۲ متر به خیابان آسفالته ۱۲ متری محدود است. در داخل ملک گودبرداری جهت احداث زیر زمین انجام و پی ساختمان صنعتی در حدود ۴۹۵ متر مربع عرصه انجام شده است. دیوارهای حائل اطراف گود اجرا نشده است و بر روی پی، اسکلت فولادی ساختمان چهارطبقه که دهانه های میانی آن با تیر ورق فولادی پوشانیده است و سقف چهارم آن نیز سبک پیش بینی شده، اجرا شده است. ارزش ملک مذکور جمعا ۱۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد و هشتصد میلیون ریال) برابر با یک میلیارد و پانصد و هشتاد میلیون تومان می باشد.

شرایط مزایده به شرح ذیل است : ۱- فروش نقدی است ۲- پیشنهاددهندگان باید قبلا ۵٪ بهای پیشنهادی را به عنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده به حساب ۰۱۰۸۲۲۵۲۲۶۰۰۲ ورشکستگان اداره تصفیه مشهد نزد بانک ملی مرکزی مشهد واریز یا معادل وجه فوق چک بانکی در وجه اداره تصفیه مشهد اخذ و قبض سپرده یا چک را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند.۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک ومهر شده و باذکر جمله (مربوط به مزایده آقای فرازستانیان) مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح اداری روز دوشنبه ۹۸/۱۰/۲۳ به دفتر اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد واقع در میدان ده دی (سوم اسفند) خیابان فرخی رازی ۲ روبروی چاپخانه گوتمبرگ تسلیم شود. ۴- اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم، مشروط فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد.۵- پیشنهادات راس ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه مزایده بلامانع است و عندالاقتضا در همان جلسه مزایده حضوری بعمل خواهد آمد و برنده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ۶- برنده مزایده باید نهایتا ظرف یک روز پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله را در وجه اداره تصفیه مشهد پرداخت نماید. چنانچه پرداخت بها در موعد مقرر انجام نگیرد یا اینکه برنده مزایده حاضر به اجرای تعهد خود نگردد وجه سپرده شرکت در مزایده به نفع ورشکسته ضبط خواهد شد. ۷-کلیه کارهای اداری مربوط به نقل و انتقال و همچنین هزینه های نقل و انتقال (بجز مالیات نقل و انتقال) برعهده خریدار می باشد. طالبین برای کسب اطلاعات بیشتر و یا رفع هرگونه ابهام می توانند همه روزه به جز ایام تعطیل در ساعات اداری با تلفنهای ۳۸۵۴۴۲۳۳ و ۳۸۵۴۵۸۱۳ تماس حاصل و یا به دفتر اداره تصفیه واقع در میدان ده دی- خیابان فرخی روبروی چاپخانه گوتمبرگ مراجعه نمایند.

احمد علی طاهر زاده – رییس اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد و مستشار دادگاه تجدیدنظر استان خراسان رضوی
۹۸۱۱۷۴۸۰/م