ادبی

«میلان کوندرا» به کشورش باز می‌گردد

«میلان کوندرا»، نویسنده سرشناس اهل چک، پس از ۴۰ سال زندگی در تبعید، بار دیگر تابعیت زادگاه خود را دریافت کرد. به گزارش ایسنا، پتر درولاک، سفیر چک در فرانسه، اعلام کرد هفته گذشته با «میلان کوندرا» ملاقات کرده و مدرک شهروندی جمهوری چک را به او داده است. درولاک این اتفاق را بازگشتی نمادین برای بزرگ‌ترین نویسنده جمهوری چک توصیف کرد و توضیح داد کوندرا با روی خوش مدارک را دریافت و تشکر کرده است. میلان کوندرا در سال ۱۹۵۰ به‌دلیل فعالیت‌های سیاسی، از حزب کمونیست اخراج و به چهره‌ای منفور نزد سیاستمداران آن روزگار بدل شد؛ تا این که در سال ۱۹۷۵ از چکسلواکی سابق، به فرانسه فرار کرد. در سال ۱۹۷۹ نیز، دولت وقت چکسلواکی، تابعیت این نویسنده را لغو کرد. آخرین رمانی که از کوندرا منتشر شده، «جشن بی‌معنایی» نام دارد که او در سال ۲۰۱۴ نوشت.

وصیت‌های اتوود بهترین کتاب آمازون شد

فروشگاه کتاب آمازون، در گزارشی، بهترین کتاب‌های سال ۲۰۱۹ را معرفی کرد. به گزارش ایبنا، کتاب وصیت‌ها، نوشته مارگارت اتوود، در رأس این فهرست است. این کتاب آخرین اثر مارگارت اتوود و در اصل، دنباله داستان مشهور سرگذشت ندیمه است که اولین بار در سپتامبر ۲۰۱۹ به زبان انگلیسی منتشر شد. داستان وصیت‌ها، توسط سه زن به نام‌های دیزی، آگنس و عمه لیدیا روایت می‌شود.

استعفای دو عضو کمیته نوبل ادبیات

دو نفر از اعضای کمیته نوبل ادبیات استعفای خود را اعلام کردند که یکی از آن‌ها اهدای جایزه نوبل ادبیات سال ۲۰۱۹ به «پیتر هاندکه» را دلیل این اقدام خود بیان کرده است. به گزارش ایسنا، کریستوفر لیندوئر و گان بریت ساندا استورم، هر دو از اعضای کمیته سوئدی نوبل ادبیات بودند که استعفای خود از سمتشان را اعلام کردند. ساندا استورم دلیل این اقدامش را مخالفت با طرز فکر «ادبیات فراتر از سیاست است» اعلام کرد. استعفای این دو نفر در حالی توسط آکادمی سوئدی تایید شد که کمتر از یک هفته به برگزاری مراسم رسمی اهدای جوایز نوبل در ۱۰ دسامبر باقی مانده است.

کریستف رضاعی، آهنگ‌ساز پویانمایی «آخرین داستان» در گفت‌وگو با خراسان مطرح کرد

دلایل انتخاب شهرام ناظری برای تیتراژ خوانی

اکرم انتصاری- موسیقی می‌تواند حماسه‌ها بسازد. همان‌طور که موسیقی در پویانمایی سینمایی «آخرین داستان» عمل کرده و از حماسه، حماسه دیگری ساخته است. این پویانمایی که اقتباسی آزاد از داستان فریدون و ضحاک در شاهنامه فردوسی به کارگردانی اشکان رهگذر است، این روزها در سینماهای مختلف کشور در حال اکران است. کریستف رضاعی، آهنگ‌ساز و برنده سیمرغ بلورین بهترین موسیقی متن برای فیلم‌های سینمایی «نگار» و «اژدها وارد می‌شود»، ساخت موسیقی متن این پویانمایی را بر عهده داشته است. بخش ارکسترال موسیقی متن این پویانمایی در استودیو ارکستر سمفونیک مقدونیه با حضور ۹۰ نوازنده زیر نظر کریستف رضاعی ضبط شده و گروه کر ۳۰ نفره دیگری هم برای بخش ارکسترال این اثر همکاری داشته‌اند. قرار است یک شرکت سوئدی نسخه دیجیتالی آلبوم موسیقی این پویانمایی را در سایت‌های آمازون و اسپاتیفای منتشر کند. آن‌چه در ادامه می‌خوانید نتیجه گفت‌وگو با کریستف رضاعی در خصوص چگونگی ساخت موسیقی این پویانمایی است.

■ در جست‌وجوی «شاهنامه» موسیقایی بودم

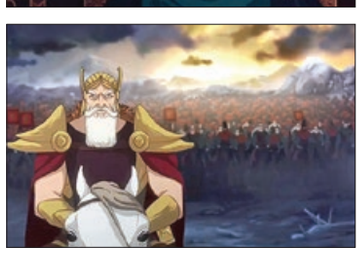
کمتر پیش می‌آید پویانمایی در کشورمان جدی گرفته شود. در «آخرین داستان» اما داستان به شکل دیگری است. تبلیغات محیطی، تلاش برای ارائه طراحی‌های استاندارد، انتخاب آهنگ‌ساز و خواننده برجسته و استفاده از بازیگران برای دوبله که البته برخی به آن نقد داشتند، گزینه هایی بود که در کنار هم قرار گرفتن‌شان به این پویانمایی کمک جدی کرد. کریستف رضاعی با اشاره به این که به طور عملی پنج سال است از این پروژه مطلع بوده و کار صدا و تصویر این پویانمایی به دلیل نبود سرمایه از دو سال پیش شروع شده است، تصریح کرد: «از همان چند سال پیش که طرح اولیه داستان را خوانده و درباره آن صحبت کرده بودم، راجع به موسیقی خیلی فکر می‌کردم و به آن‌چه می‌خواستم رسیدم. همان‌طور که شاهنامه اسطوره ملی و اسطوره سرزمین ایران است، فکر کردم اگر می‌شد در موسیقی هم نمونه متفاوت بودن سرزمین ایران باشد می‌تواند خیلی جالب باشد و عملا همین اتفاق افتاد. وظیفه ام بود این موسیقی در مقابل موسیقی‌های دیگر مطرح شود.»

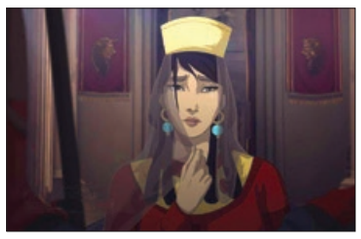
■ پویانمایی که در آن موسیقی همه ایران را می‌شنوید

«آخرین داستان» را ببینید و موسیقی‌هایش را بشنوید. رضاعی با یادآوری گونه‌های مختلف موسیقی استفاده شده در این پویانمایی گفت: «اگر موسیقی پویانمایی را بشنوید متوجه می‌شوید در آن با دوتارنوازی مرتضی گودرزی، موسیقی خراسان وجود دارد و با تنبورنوازی فرید الهامی و گروهش و صدای مصطفی محمودی خواننده برجسته کرد، موسیقی کردی به گوش می‌رسد. از طرف دیگر یک سری سازها و نغمه‌های محلی جنوب ایران با شروه‌خوانی مجید سالاری به علاوه کوبه‌های جنوب، صدای دونلی شیر محمد اسپندار که دیگر کسی به دنبال ساززدن مثل ایشان نیست به عنوان نماینده موسیقی بلوچ، هوره‌خوانی لری و یک سری صدا و آواهای مختلف مازندران و رقص شمشیر ترکمن‌ها، تکمیل کننده موسیقی ایرانی این پویانمایی است. ضمن این که نقطه کلیدی این فیلم، نی‌نوازی پاشا هنجنی است. از پنج سال پیش که از ساخت موسیقی این پویانمایی مطلع شدم، ایده این که موسیقی آن نماینده نغمه‌های تمام یا تا حدی که می‌شد مناطق ایران باشد در ذهنم بود و فکر کنم همان هم شد. تمام این سازها و نغمه‌ها یک قسمت خیلی بدوی از لحاظ ساز و صدا دهی دارند که وصل شدن آن صداها به ارکسترهای بزرگ و حجیم، چالش هیجان‌انگیزی بود.»

■ شهرام ناظری نقطه اوج سیر موزیکال «آخرین داستان» است

دو تصنیف از شاهنامه با اجرای استاد شهرام ناظری و یک خواننده دیگر در موسیقی متن این پویانمایی اجرا شده‌اند. ضمن این که تیتراژ پایانی این پویانمایی را شهرام ناظری خوانده است. رضاعی درباره چگونگی انتخاب این خواننده برجسته برای تیتراژخوانی این پویانمایی گفت: «شهرام ناظری پیشنهاد نبود، گزینه جدی بود. ما به جای گزینه‌های مختلف عملا به فکر دو خواننده سرشناس برای این اثر بودیم. فکر کردیم استاد ناظری به‌عنوان کسی که سال‌ها در زمینه شاهنامه فعالیت کرده و شناخت خوبی از آن دارد با آن لحن خاصش، اولین نفری است که باید با او تماس بگیریم. فرید الهامی، آهنگ‌ساز تیتراژ پایانی، کار مشترک قبلی خود با او را در استودیوی من ضبط کرده بود. با ناظری تماس گرفت و پیشنهاد کار را مطرح کرد. او به استودیو آمد، فیلم را تا جایی که ساخته شده بود، دید و داستان پویانمایی را شنید و پذیرفت. گزینه بعدی‌مان همایون شجریان بود و عملا می‌دانستیم برای این پروژه باید به دنبال هنرمندان این چنین بزرگی بود. شهرام ناظری نقطه اوج سیر موزیکال «آخرین داستان» است و ما با کسی که به نظرمان سخت‌ترین از لحاظ قبول کردن بود، تماس گرفتیم و خوشبختانه او لطف کرد و پذیرفت. حتی موسیقی پایانی که اثر فرید الهامی است با نظارت آقای ناظری ساخته شد و فکر کردیم از آن‌جا که قصه فیلم تا حدودی تاریک و ناامید کننده است، باید آخرش به یک نقطه نورانی ختم می‌شد.»





خواندن محمد اصفهانی برای «مرد نقره‌ای»

چهره‌ها
خواننده

محمد اصفهانی در فیلم «مرد نقره‌ای» درباره ایران و عشق به وطن می‌خواند. به گزارش روابط عمومی پروژه، با نزدیک شدن فیلم سینمایی «مرد نقره‌ای» به کارگردانی محمدحسین لطیفی به مراحل پایانی تدوین، تیتراژ این اثر سینمایی نیز با صدای محمد اصفهانی و آهنگ‌سازی بابک زرین آماده شد. «مرد نقره‌ای» با موضوع «عزت و هویت ایرانی» و در گونه حادثه‌ای و اکشن، در ایران و ترکیه تصویربرداری شده است.

چاپ گزیده اشعار یک شاعر برای بار هفدهم

چهره‌ها
شاعر

گزیده اشعار سیدعلی صالحی با استقبال خوب مخاطبان، به چاپ هفدهم رسید. به گزارش ایبنا، چاپ پانزدهم کتاب گزیده اشعار سیدعلی صالحی که برای سی‌ودومین نمایشگاه کتاب تهران آماده شده بود، با استقبال خوب مخاطبان به پایان رسید و بنا به اعلام مسئولان نشر مروارید چاپ هفدهم گزیده اشعار سیدعلی صالحی با بهای ۴۲ هزار تومان و هفت هزار تومان بیشتر از چاپ شانزدهم، منتشر شده است.

موسیقی

شهبازیان: وقتی گلزار ویولن می‌زند و مدیری می‌خواند، همین می‌شود

فریدون شهبازیان، رهبر سابق ارکستر ملی ایران، درباره علل استعفایش از این سمت مطالبی را بیان کرده است. به گزارش ایلنا، این آهنگ‌ساز گفت: «نامه‌ای نوشته شد مبنی بر این که من بازنشسته هستم. در حالی که مشخصات من در آن نامه قید نشده بود و ننوشته بودند که من به‌عنوان پاره‌وقت با بنیاد رودکی و ارکستر ملی همکاری می‌کنم و اصلاً آن قانونی که می‌گویند شامل حال من نمی‌شود! در نهایت علیه من دسیسه کردند که من هم از رهبری ارکستر استعفا کردم». شهبازیان درباره وضعیت فعلی موسیقی و گونه‌پاپ نیز می‌گوید: «متأسفانه طی این سال‌ها روند موسیقی شکل و شمایل دیگری به خود گرفته است. زمانی که محمدرضا گلزار به خودش اجازه می‌دهد در کنسرتش روی صحنه برود و ویولن بنوازد، آواز بخواند و پیانو و گیتار بزند، انتظاری بیش از این نمی‌توان داشت. زمانی که مهران مدیری خوانندگی می‌کند و کنسرت می‌دهد وضعیت همین می‌شود که می‌بینید. این اوضاع چگونه درست خواهد شد؟ به نظرم این وضعیت هیچ‌گاه درست نمی‌شود».

تهیه‌کننده چاوشی: ۳۰ هزار تومن، قیمت یک ساندویچ است!

جدیدترین آلبوم محسن چاوشی که قرار بود ۵ آذر منتشر شود، ۲۶ آذر منتشر خواهد شد. به گزارش «موسیقی ما»، انتشار آلبوم «بی‌نام» به‌دلیل قطعی اینترنت و محدودیت ارتباط‌ها به تعویق افتاد. هادی حسینی، تهیه‌کننده آلبوم، در واکنش به اعتراض‌ها درباره قیمت ۳۰ هزار تومانی آن که از سوی گروه تهیه‌کننده اثر تعیین شده، گفته است: «شرایط اقتصادی کشور را درک می‌کنم و بخشی از افزایش قیمت آلبوم هم به دلیل همین شرایط است. اما ۳۰ هزار تومان، پول یک ساندویچ است که متاسفانه مردم حاضر نیستند برای کار فرهنگی این مبلغ را هزینه کنند. البته به دلیل فشارهای اقتصادی، مردم از هزینه‌های غیرضروری پرهیز می‌کنند ولی باور کنید همین اثر در کشورهای دیگر چندین برابر قیمت دارد».

صفحه آرایی

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می‌پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۸۰۲۴۱۱- بدینوسیله آقای حسین شاه بختی نام پدر : علی تاریخ تولد: ۱۳۴۲/۱۰/۰۶ شماره ملی : ۰۷۹۳۳۳۸۳۳۶ شماره شناسنامه : ۱۳۳۱ (بعنوان بدهکار و راهن) مدیون سند رهنی ۲۸۷۹۰ تنظیمی دفترخانه ۲۸۳ مشهد ابلاغ میگردد که بانک ملت اجرائیه ای به کلاسه ۹۸۰۲۴۱۱ علیه شما صادر نموده و چون برابر گزارش مامور اجرای ثبت مشهد، آدرس شما مورد شناسائی واقع نگردیده، لذا بدینوسیله به شما ابلاغ میگردد که بدهی شما بابت سند مذکور به مبلغ ۳۷۲/۶۸۱/۹۲۷ ریال (سیصد و هفتاد و دو میلیون و ششصد و هشتاد و یک هزار و نهصد و بیست و هفت ریال) تا تاریخ تقاضا میباشد و خسارت تاخیر و سایر هزینه های قانونی تا روز پرداخت نیز به آن اضافه میگردد و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، یک نوبت در روزنامه جهت اطلاع شما منتشر و از زمان انتشار در روزنامه، اجرائیه ابلاغ شده محسوب، در غیر این صورت طبق ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت پس از گذشت ده روز از تاریخ ابلاغ اجرائیه، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و مورد رهن عبارت است از : ششدانگ یک ثبتی بیست و پنج هزار و پانصد و هشتاد و هشت فرعی از یکصد و هشتاد و سه اصلی بخش ده مشهد میباشد، طبق مقررات از طریق مزایده بفروش خواهد رسید و بجز آگهی مزایده، آگهی دیگری منتشر نخواهد شد .
م الف ۳۲۰- سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب
م/۹۸۱۱۴۴۲۵

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه برابر درخواست ۹۸/۹۵۴۹ مورخ ۱۳۹۸/۸/۶ خانم مرضیه فرد رئوف بلاواسطه مستند به وکالت نامه شماره ۲۵۸۸۴ مورخ ۱۳۸۸/۰۴/۳۱ دفتر ۳۱ طرفیه از طرف آقای مصطفی نظیف استناد به دو برگ استشهادیه گواهی اعلام می‌دارد میزان چهارصد قسمت مشاع از سی و نه هزار و چهارصد و بیست و پنج قسمت هشت سهم و سه دهم سهم مشاع از هجده سهم ششدانگ پلاک ۲ فرعی از یک فرعی از ۲۳۶- اصلی بخش شش طرقبه شاندیز که به علت سهل‌انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت مشاع مذکور از ششدانگ پلاک فوق الذکر ذیل ص ۳۹۱ دفتر ۲۸۰ از نام فرهاد حسین زاده برابر سند قطعی ۶۱۱۰-۱۳۸۸/۱۲/۲۸ دفتر ۳۱ طرقبه بنام مصطفی نظیف ثبت و سند به شماره سریال ۳۹۱۰۹ صادر و سوابق ثبتی بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت مثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
م الف ۳۲۵
سیدمحمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز
م/۹۸۱۱۴۵۱۸

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم ناهید محمدی جعفرآباد برابر وکالتنامه شماره ۹۶۲۹مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۰۶ دفترخانه ۹ شاندیز مشهد و اقرارنامه شماره ۹۶۹۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۰ دفترخانه ۹ شاندیز مشهد بوکالت از طرف خانم صفیه ابراهیمی عطری باستناد۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان به شماره پلاک ۱۱۶۶۴ فرعی از ۵۲۵۵ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۱۵۳۶۱۹ دفتر ۷۷۰ صفحه ۲۶۸ بنام خانم صفیه ابراهیمی عطری ثبت و سند به شماره چاپی ۷۰۹۰۷۱ صادر گردیده است سپس برابر سند رهنی ۷۴۶۳۸ مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۱۰ دفترخانه ۵۲ مشهد در رهن بانک سپه قرار گرفته است . دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.. لذا به استناد ماده۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۳۲۲- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس - علیرضا لعلی
م/۹۸۱۱۴۴۸۴

بدین وسیله به ورثه مرحوم محمد سالاری - خانم ریحانه سالاری نام پدر : محمد تاریخ تولد : ۱۳۷۵/۱۲/۱۵ شماره ملی : ۰۹۲۳۸۶۶۸۸۴ شناسنامه : ۰۹۲۳۸۶۶۸۸۴ و فائزه سالاری نام پدر : محمد تاریخ تولد : ۱۳۷۴/۰۶/۲۳ شماره ملی : ۰۹۲۳۲۷۴۳۶۷ شماره شناسنامه : ۰۹۲۳۲۷۴۳۶۷ و عذرا کرامتی طرقی نام پدر : میرزا علی تاریخ تولد : ۱۳۱۲/۰۸/۰۷ شماره ملی : ۰۹۰۰۵۸۱۹۲۱ شماره شناسنامه : ۱۲۱۱ ابلاغ می شود که خانم فاطمه رمضانی رنج کش نام پدر : غلامحسین تاریخ تولد : ۱۳۵۰/۰۶/۱۴ شماره ملی : ۰۹۳۳۱۷۷۳۹۹ شماره شناسنامه : ۸۱۲۵۵ جهت وصول پنجاه عدد سکه طلا تمام بهار آزادی به استناد سند ازدواج : شماره سند : ۹۰۷۴ ، تاریخ سند: ۱۳۷۳/۰۳/۱۹ ، دفترخانه صادرکننده : دفترخانه ازدواج ۱۱ شهر مشهد استان خراسان رضوی علیه مورث شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۲۶۸۲ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۸/۴/۱۹ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۹ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی مورث خود اقدام نمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. م الف ۳۲۱- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۸۱۱۴۴۵۹

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم بی بی مرضیه نظامی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۹۸/۱۵۹۶۵ مورخ ۱۳۹۸/۸/۱۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۰۱ فرعی از ۱۵۰- اصلی بخش شش طرقبه شاندیز که در صفحه ۵۱۱ دفتر ۲۰۳ ثبت گردیده و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اسناد سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
م الف ۳۲۳- سیدمحمود حسینی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز
م/۹۸۱۱۴۴۹۴

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۶۰۳۵۱۶
شعبه اول اجرای اسناد رسمی مشهد
پیرو اجرائیه صادره کلاسه ۹۶۰۳۵۱۶ متعهد: محمدمهدی عطاپور مشهد متعهد له: بانک صادرات بدینوسیله به آقای محمدمهدی عطاپور مشهد ابلاغ می گردد که درخصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق الذکر به موجب گزارش وارده به شماره ۱۳۹۷/۰۹/۲۲-۱۳۳۱۷ کارشناس رسمی دادگستری، پلاک ثبتی ۱۶۰۶ (یکهزار و ششصد و شش) فرعی از ۶۸ (شصت و هشت) اصلی بخش ۹ مشهد به مبلغ ۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و سیصد میلیون ریال) ارزیابی گردیده است لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه (انتشارآگهی) به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ سه میلیون ریال (علی الحساب) به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. م الف ۳۱۹- رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب
م/۹۸۱۱۴۴۱۶

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه) ۹۷۰۰۰۷۳
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۶۰۹۳۰۰۰۱۵۶ (۹۷۰۰۰۷۳) له محمد آهنگری فرزند سعید شماره ملی ۰۰۸۲۷۹۰۴۲۶ علیه محمد رضازاده فرزند لطف اله شماره ملی ۰۷۷۹۶۲۰۳۸۰ تمامت ۳۵۸ سهم مشاع از ۱۶۰۰ سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه پلاک ثبتی باقیمانده ۳۵۸ فرعی از ۸۱- اصلی بخش ۶ مشهد ثبت شده در دفتر ۵۳۳ صفحه ۲۱۴ شماره ثبت ۱۰۰۰۶۰ با شماره چاپی ۱۲۵۶۷۶ به آدرس شاندیز -خیابان امام رضا ۱۸- خیابان ویلا- بعد از پل مهندس نقیب - سمت- انتهای کوچه اول به موجب چک برگشتی شماره ۴۴۳۵۶۷-۱۳۹۶/۰۷/۱۵ بانک ملی شعبه عدالت مشهد در قبال مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تشکیل که اجرائیه در موخه ۱۳۹۷/۰۳/۲۴ به بدهکار ابلاغ گردیده برابر درخواست بستانکار آقای محمد آهنگری پلاک فوق در قبال اصل طلب به انضمام حقوق دولتی متعلقه که سند آن در صفحه ۲۱۴ دفتر ۵۳۳ املاک ثبت و مع الواسطه به آقای محمد رضا زاده منتقل شده است بازداشت که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳/۶۵۵/۱۸۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است با ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه به فروش ۱۳۹۸/۱۰/۱۸ از طریق مزایده به فروش می رسد. حدود اربعه : شمالا و غربا :بحریم رودخانه شرقا: بدیوار اشتراکی با زمین ۳۵۷ ابراهیم جنوبا : اول به مرز زمین ۳۷۲ سهمی بانو اشرف مجزی شده از مورد ثبت دوم دیوار به زمین ۳۵۷ محمدابراهیم. مزایده از مبلغ ۳/۶۵۵/۱۸۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا می رسد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م الف ۳۱۴- سیدمحمود حسینی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
م/۹۸۱۱۴۰۶۴

آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی شماره ۱۶۲ ۱۳۹۷۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۰۱۶۲ به کلاسه ۹۸۰۰۲۱۷
خانم صدری رضازاده مطلق، نام پدر : علی اکبر، شماره شناسنامه : ۰۹۲۲۱۸۹۴۶۳ شماره / شناسه ملی : ۰۹۲۲۱۸۹۴۶۳، متولد: ۱۳۷۱/۱۰/۰۵ جهت وصول مبلغ ۱۰۰ عدد سکه بهار آزادی علیه آقای مهدی ابزاری ، نام پدر : قاسم، شماره شناسنامه : ۷۲۵۴۹، شماره / شناسه ملی: ۰۹۳۲۳۶۰۲۷۰، متولد : ۱۳۶۱/۰۴/۱۲ به استناد سند ازدواج شماره ۲۵۳۷ تاریخ ۱۳۹۵/۰۳/۰۹ دفترخانه ازدواج شماره ۷۹ و طلاق شماره ۲۸ روستای دهرود بخش مرکزی استان خراسان رضوی شهرستان دهرود مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه ۹۸۰۰۲۱۷ در شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد تشکیل و اجرائیه در تاریخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۴ به مدیون ابلاغ شده است. سپس حسب تقاضای وکیل بستانکار به واردِه ۵۲۵۸-۱۳۹۸/۰۲/۰۹ یک دستگاه خودرو سواری سپند پی کی به شماره انتظامی ۷۴-۴۹۶س۷۷ به مدیون در قبال تعداد ۳ عدد سکه بازداشت که طبق نظریه شماره ۲۵۱۱-۱۳۹۸/۰۴/۱۱ کارشناس رسمی خودرو مذکور با این مشخصات: مشخصات خودرو: سپند پی کی ای سواری رنگ نرمه مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۷۴- ۴۹۶س۷۷ - رنگ خاکستری روغنی-شماره موتور ۱۳۷۱۶۸۴- شماره شاسی ۳۰۴۱۳۰۳- تعداد چرخ ۴- تعداد محور ۲- تعداد سیلندر ۴- سوخت بنزین - ظرفیت ۴ نفر وضعیت ظاهری و فنی خودرو : اتاق وبدنه نسبتا سالم- داشبورد سالم - صندلی و تودوزی نسبتا سالم (تودوزی میخواهد)-تجهیزات استاندارد- موتور، گیربکس ، دیفرانسیل بنظر سالم بنظر میرسد- تایرها ۳۰ درصد سپرهای جلو و عقب و جلو پنجره شکسته است و باید تعویض گردد . دربهای جلو و عقب سمت راست ودرب های جلو و عقب سمت چپ و درب موتور نیاز به صافکاری و رنگ آمیزی دارد حسب اظهار خواهان دارای بیمه شخص ثالث معتبر است و با توجه به عدم دسترسی به سوئیچ وسیله مذکور امکان آزمایش فنی و مکانیک و قرائت شماره کیلومتر مقدور نشد و شماره موتور و شماره شاسی وسایر مشخصات فنی از سیستم شماره گذاری راهنمایی و رانندگی استعلام گردید. با توجه به مشخصات مذکور ارزش خودرو ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است مزایده ششدانگ خودرو مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۱۰/۰۴ در محل پارکینگ بهار واقع در جاده کلات از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
م الف ۳۱۸- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۸۱۱۴۳۹۹

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه) ۹۶۰۰۰۲۵ و ۹۶۰۰۰۲۶
به موجب پرونده های اجرائی کلاسه ۱۳۹۶۰۴۰۰۶۲۲۰۰۰۰۰۱۰ و ۱۳۹۶۰۴۰۰۶۲۲۰۰۰۰۰۱۱ (شماره بایگانی ۹۶۰۰۰۲۵ و ۹۶۰۰۰۲۶) له نصرت نخودی شاندیز فرزند حسن شماره ملی ۰۹۳۴۹۲۷۶۸۵ علیه محسن ابراهیم زاده فرزند محمدابراهیم شماره شناسنامه ۴۴۵۲ اجرائیه درخصوص چک برگشتی شماره ۳۵۴۹۹۲-۱۳۹۲/۱۰/۰۸ در قبال مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بانک کشاورزی و ۵۲۰۵۴-۱۳۸۷/۰۶/۱۵ بانک ملی در قبال ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که برابر درخواست بستانکار تمامت ۰/۶۶ سهم مشاع از یک سهم از ۵ سهم مشاع دو دانگ مشاع از چهار دانگ مشاع از ششدانگ ملک محصور پلاک ثبتی ۶۶۶ فرعی از ۹۳- اصلی بخش ۶ مشهد ثبت شده در دفتر ۲۱۷ صفحه ۱۹۹ شماره ثبت ۴۰۴۰۰ به آدرس شاندیز - خیابان ولیعصر ۱۲- اولین چهار نبش سمت چپ قطعه دوم پلاک ۴۹۱ که به موجب چک برگشتی شماره های فوق تشکیل که اجرائیه در مورخه ۱۳۹۶/۰۳/۱۰ به بدهکار ابلاغ گردیده برابر درخواست بستانکار خانم نصرت نخودی شاندیز پلاک فوق در قبال اصل طلب به انضمام حقوق دولتی متعلقه که سند آن در صفحه ۱۹۹ دفتر ۲۱۷ املاک ثبت و مع الواسطه به آقای محسن ابراهیم زاده شاندیز منتقل شده است بازداشت که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه ۱۳۹۸/۱۰/۲۲ از طریق مزایده به فروش می رسد. حدود اربعه : شمالا: براه شاندیز مشهد غربا بمرز اشتراکی با زمین شماره ۶۶۵ حسن جنوبا به مرز اشتراکی با زمین شماره ۶۶۷ عباس شرقا بمرز اشتراکی با زمین شماره ۶۷۱ محمد و غیره و شماره ۶۶۸ غلام حقوق ارتفاقی با تصدیق حق عبور برای زمین شماره ۶۶۷ مجاور جنوبی. برابر گزارش کارشناس دادگستری: پلاک ثبتی ۶۶۶ فرعی از ۹۳- اصلی بخش ۶ مشهد بصورت ملک محصور به مساحت حدود ۲۷۰ مترمربع و دارای یک ساختمان دو طبقه به مساحت ۱۶۰ مترمربع که زیرزمین بیشتر بعنوان انباری و حمام است با راه پله به طبقه همکف که یک واحد مسکونی است متصل است . ملک دارای انشعابات شهری و در حال بهره برداری توسط مالک و فاقد مستاجر است. مساحت سند مالکیت قسمتی از محل محص