ادبی

درگذشت دکتر مظاهر مصفا، استاد ادبیات و قصیده‌سرای برجسته معاصر

مردی ز شهر هرگز و روزگارِ هیچ

روزگار بازی‌های غریبی دارد و یکی از آن‌ها این که شاگرد و استاد درست در یک روز چشمشان را به روی دنیا می بندند و می‌روند. هشتم آبان ماهِ ۱۲ سال پیش، قیصر امین‌پور، شاعر گل‌های آفتاب گردان را از دست دادیم و حالا دوباره در همین روز استاد او، یعنی دکتر مظاهر مصفا از این جهان رخت بربست. دکتر مظاهر مصفا، استاد برجسته زبان و ادبیات فارسی، مصحح و قصیده‌سرایی توانمند بود و استادان بزرگی مانند بدیع الزمان فروزانفر، جلال الدین همایی و محمدتقی مدرس رضوی داشت. یکی از مشهورترین قصاید استاد مظاهر مصفا، قصیده «هیچ» است که با این مطلع آغاز می‌شود: «مردی ز شهر هرگزم از روزگار هیچ / جان از نتاج هرگز، تن از تبار هیچ». امیربانو فیروزکوهی، صائب‌پژوه برجسته و همسر استاد مصفا درباره وجه قصیده‌سرایی او در مصاحبه‌ای می گوید: «در این دوره اگر بخواهیم بعد از ملک الشعرا بهار، دکتر حمیدی و پدر من (امیریِ فیروزکوهی)، فرد شاخصی را معرفی کنیم، قطعاً دکتر مصفاست». یکی از ماجراهای پیش آمده در دوران تحصیل مظاهر مصفا، در مقطع دکترا، کدورتی بود که بین او و استادش، فروزانفر پیش آمد و مصفا قصیده‌ای در انتقاد از او سرود. می گویند همین اتفاق باعث شد تا دوره دکترای مصفا ۱۰ سال به طول بینجامد. ضیاء موحد، شاعر و استاد فلسفه در این باره می گوید: «مصفا از کار خود پشیمان می‌شود و کار جالبی که در جبران می کند، این است که درخصوص هر مراسمی که برای مرحوم فروزانفر برپا می‌شده، یک قصیده تازه در مرثیه ایشان می گفته است». از دکتر مظاهر مصفا آثار فراوانی از شعر تا تألیف و پژوهش به یادگار مانده است. از جمله آثار این استاد می‌توان به این کتاب‌ها اشاره کرد: مجموعه‌های شعر «توفان خشم»، «ده فریاد»، «سپیدنامه»، «سی پاره»، «سی سخن» و تصحیح «مجمع الفصحا»، «دیوان سنایی» و «کلیات سعدی».

روایت حکیم فردوسی از ماجراهای ۷ بانوی آهنین

رد پای «مارگارت تاچر» در شاهنامه!

گروه ادب و هنر– یکی از بیت‌هایی که به فردوسی نسبت داده و از آن تعبیر به زن ستیز بودنِ این شاعر بزرگ شده، این بیت است: «زن و اژدها هر دو در خاک به / جهان پاک از این هر دو ناپاک به». در حالی که این بیت هیچ ربطی به شاهنامه فردوسی ندارد و کاملاً الحاقی است. اثر جاودانه حکیم فردوسی از صحنه‌های پهلوانی و جنگاوری بانوان، درایت، تدبیر، سیاست‌ورزی و حتی حکومت و پادشاهی آنان خالی نیست. فقط کافی است آن را بخوانیم و هر چه بیشتر بشناسیم. در ادامه از چند بانوی سیاستمدار و پهلوان در شاهنامه می خوانید.

■ پادشاهیِ این ۵ نفر

شاید برایتان جالب باشد بدانید در شاهنامه علاوه بر پادشاهان و حاکمانِ مرد، پنج پادشاهِ زن هم داریم. این پنج نفر عبارتند از: همای، پوراندخت و خواهرش آزرمیدخت، مادرِ گو و تلخند و قیداقه. سه نفر اول پادشاهان ایرانی هستند و دو نفر بعدی یکی ملکه اندلس بوده و دیگری حاکم بخشی از هندوستان. از میان این پنج نفر، همای، زنی قدرت‌پرست است و قیداقه و مادرِ گو و تلخند حاکمانی خردمند، باتدبیر و کاردانِ هستند.

■ بانوی سپهسالار

یکی دیگر از زنان سیاستمدار و زیرک در شاهنامه، گردیه، خواهر بهرام چوبین است که در چند جا با تدبیر و درایت خود به برادر کمک می کند؛ البته بهرام چوبین و اطرافیانش هم قدر او را می‌دانند. نمونه‌اش هم زمانی است که چون سپاهیان بهرام می‌بینند گردیه با خواستگاری خاقان چین موافق نیست، با نظر او موافقت و گردیه را به سپهسالاری انتخاب می کنند. گردیه زنی پهلوان و جنگجو هم بوده است که در بخش بعد به آن اشاره می کنیم.

■ بانوان پهلوان

یکی از مشهورترین زنان شاهنامه، گردآفرید، دختر گژدهم، پهلوان ایرانی است. گردآفرید مانند پدرش فنون پهلوانی و رزم را بلد است و وقتی سهراب به دنبال پدرش، رستم به خاک ایران حمله می کند، یکی از اولین کسانی است که جلوی سهراب می‌ایستد و با او می‌جنگد. سهراب در ابتدا نمی‌داند در حالِ جنگیدن با یک زن است و وقتی که گردآفرید به دست او گرفتار می‌شود و کلاهخود از سر برمی‌دارد، تازه می‌فهمد حریفش یک زن بوده است. گردآفرید سرانجام با درایت خودش از جنگ سهراب نجات می‌یابد. فردوسی در وصف گردآفرید می گوید: «همیشه به جنگ اندرون نامدار / زنی بود بر سانِ گردسوار / که چون او به جنگ اندرون کس ندید / کجا نام او بود گردآفرید». یکی دیگر از پهلوانان زن در شاهنامه که پیشتر هم به نام او اشاره کردیم، گردیه، خواهر بهرام چوبین است که وقتی می‌فهمد سپاهیان خاقان چین در حال تعقیبش هستند، با آن‌ها نبردی جانانه می کند. گردیه بعدها صحنه‌های نبردش را در حضور هزار و ۲۰۰ نفر به نمایش گذاشت و به عبارتی، جنگش را در قالب یک نمایش روایت کرد.

در حاشیه یک توئیت جنجالی درباره تغییرات گسترده کتاب‌های فارسی

سر و صدای امسال برای تغییرات پارسال!

الهه آرانیان– از روز پنج شنبه در فضای مجازی موجی به راه افتاد درباره حذفیات کتاب‌های درسی در پایه‌های مختلف تحصیلی و این طور وانمود شد که گویا این حذف‌ها در سال تحصیلی ۹۸-۹۹ رخ داده است. فهرست بلند بالای حذفیاتی که مطرح شد از این قرارند: غزل «در این سرای بی کسی» هوشنگ ابتهاج، غزل «جوانی» رهی معیری، «به کجا چنین شتابان» شفیعی کدکنی، «باغ بی برگی» اخوان ثالث، داستان «گاو» غلامحسین ساعدی، «موسی و شبان» مولانا، نام صادق هدایت از داستان «کباب غاز» محمدعلی جمالزاده، «قلب مادر» و به طور کلی نام ایرج میرزا، دو شعر «مهتاب» و «داروگ» نیما یوشیج و رباعی‌های خیام.

■ تغییرات مربوط به چه زمانی است؟

موجی که به راه افتاد، این طور وانمود کرد که حذفیات کتاب‌های فارسی مدارس مربوط به سال تحصیلی جدید است. در حالی که کتاب‌های فعلی نه امسال، بلکه از سال تحصیلی گذشته تغییر کرده‌اند و محتوای کتاب فارسی بچه‌های مدرسه‌ای سال تحصیلی ۹۶-۹۷ به قبل متفاوت بوده است. مواردی مانند داستان «موسی و شبان» مثنوی مولوی، داستان «گاو» غلامحسین ساعدی، شعر «قلب مادر» ایرج میرزا، رباعی‌های خیام و دو شعر «مهتاب» و «داروگ» نیما تا سال تحصیلی ۹۶-۹۷ در کتاب‌های درسی بوده‌اند و در سال‌های بعد با تغییر عمده در جلد و محتوای کتاب‌ها حذف شده‌اند. فهرست منتشر شده اشکال دیگری هم داشت از جمله این که در آن آمده بود نام ایرج میرزا، شاعر معاصر به کلی از کتاب‌های درسی حذف شده است که کاملاً غلط بود. در کتاب درسی پایه هشتم امسال، شعری از ایرج میرزا با این مطلع وجود دارد: «زین گفته سعادت تو جویم / پس یاد بگیر هر چه گویم».

■ چند نکته مهم

یک نکته مهم درباره موارد حذف شده کتاب‌های فارسی مدارس این است که حذف دو شعر نو «مهتاب» و «داروگ» از نیما یوشیج و جایگزین کردن دو شعر کلاسیک از او، یکی در پایه نهم و دیگری در پایه دهم به نوعی بی‌سلیقگی به شمار می‌رود؛ چرا که نیما پدر شعر نو فارسی است و بهتر بود اشعار نو این شاعر معاصر در کتاب‌های درسی می‌آمد. دیگر این که، تغییر محتوای کتاب‌های درسی، موضوعی نیست که مربوط به امروز و دیروز باشد؛ موضوعی است که همیشه و در همه جای دنیا، ضروری و متداول بوده و هست. البته این که تألیف کتاب‌های درسی باید کاملاً دقیق و کارشناسانه باشد، موضوع دیگری است؛ محتوای کتاب‌های فارسی که یکی از منابع مهم آشنایی دانش‌آموزان با ادبیات کلاسیک و معاصر فارسی به حساب می‌آید، باید به گونه‌ای طراحی شود که کاملاً وسعت دریای بزرگ زبان و ادبیات فارسی را نشان دهد و همه گونه‌های ادبی و سبک‌ها و سلیقه‌ها را در بر بگیرد.

پیک خبر

رونمایی از مولانا و شمس در «مست عشق»

مست عشق
SHAHAB HOSSEINI
مست عشق
PARSA PIROUZFAR

نخستین تصاویر گریم شهاب حسینی و پارسا پیروزفر، از بازیگران جدیدترین ساخته حسن فتحی، با نام «مست عشق» که روایت کننده دیدار شمس و مولاناست، منتشر شد. ابراهیم چلیکول، هانده ارچل، حسام منظور، سلما ارگچ، بنسو سورال، بوراک توز کوپاران و بوران کوزوم دیگر بازیگران فیلم هستند.

بازگشت علیرضا عصار به صحنه با «ای عاشقان»

کنسرت علیرضا عصار با عنوان «ای عاشقان» اواخر آذر امسال برگزار می‌شود. پویا نیک پور خواننده، نوازنده پیانو و رهبر ارکستر علیرضا عصار به صبا گفت: «علیرضا عصار ۲۷ و ۲۸ آذر امسال در تالار وزارت کشور روی صحنه می‌رود و این روزها در حال تمرین با اعضای گروه هستیم». وی افزود: «این کنسرت با کنسرت‌های دیگر متفاوت است؛ زیرا قرار است با یک گروه ۱۶ نفره سازهای زهی و ۲۵ نفر گروه کر به صحنه برویم. بخشی از این کنسرت به اجرای قطعات قدیمی و خاطره انگیز اختصاص دارد».

انتشار یک فیلم نامه بر اساس زندگی پروین اعتصامی

فیلم‌نامه سینمایی «گل سر» به قلم سیروس همتی و لیلا نوری روانه بازار کتاب شد. به گزارش مهر، «گل سر» یک فیلم‌نامه کوتاه عاشقانه با ساختار و میزانسن سینمایی است. رحمان، دلداده سابق چیمن، نوازنده قره‌نی است که خانواده‌اش از قربانیان حملات شیمیایی سردشت هستند. رحمان به بهانه دیدار دوباره با چیمن، سعی دارد تا گروه موسیقی را که او در آن می‌نوازد، برای اجرای یک برنامه به لندن ببرد. آن چه از زندگی پروین در این اثر می‌توان ردیابی کرد حلول تنهایی و اندوه یک زن تنها و نیز حس و حال هنری او در این فضای ویژه است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۱۹۵ و ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۱۹۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای مجتبی صادقی فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۲۸۷۶ صادره از کاشمر به ترتیب در ششدانگ دو باب ساختمان به مساحت های ۱۴۹/۴۵ مترمربع و ۱۴۹/۴۵ متر مربع از پلاک۱۱ فرعی از ۲۵۸۴ اصلی واقع در بخش یک کاشمر به آدرس خیابان مدرس ۹ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم کوروش معمار و اردشیر بهمن یار محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۸/۲۶

محمد محمدزاده-رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۹۸۰۹۹۵۳۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۸۵۰ و ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۸۵۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای علی اصغر عجمی ثالث فدافن فرزند حبیب به شماره شناسنامه ۶۸ صادره از کاشمر و علی محمدزاده نقابی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۴۱۵ صادره کاشمر در ششدانگ دو باب ساختمان به مساحت های ۱۷۹/۲۲ متر مربع و ۱۷۸/۸۸ متر مربع از پلاک ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه شهر کاشمر به آدرس بلوار جانبازان شهرک صنعتی خریداری از مالک رسمی آقای/خانم ربابه و معصومه طباطبایی تربقان محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۸/۲۶

محمد محمدزاده-رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۹۸۰۹۹۵۷۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۰۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهین توحیدی فرزند حجی اکبر به شماره شناسنامه۹صادره از کاشمردر ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۵۰ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۵۸۴ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان مدرس ۹ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مجتبی طاهریان محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۸/۲۶

محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر ۹۸۰۹۹۴۷۰/ش

آگهی مزایده نوبت دوم

دانشگاه آزاد اسلامی واحد فردوس در نظر دارد محصول باغ انار مزرعه خود را به وسعت ۱۰ هکتار در باغستان فردوس از طریق مزایده به فروش برساند. لذا متقاضیان می توانند از تاریخ شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۱ لغایت ۱۳۹۸/۰۸/۱۶ به مدت ۶ روز (از ساعت ۷ الی ۱۴) ضمن بازدید و دریافت اسناد مزایده قیمت پیشنهادی خود را تحویل دبیرخانه دانشگاه نمایند.

دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات مختار بوده و هزینه درج آگهی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

تلفن تماس ۳۲۷۲۴۹۰۱-۰۵۶ داخلی ۲۳۳ و ۲۲۱

دانشگاه آزاد اسلامی واحد فردوس
ج/۹۸۰۹۹۸۳۴

آگهی مناقصه شماره ۹۸/۹

شرکت سیمان قاین (سهامی عام) در نظر دارد پیمانکاری رستوران کارخانه خود را از طریق مناقصه به پیمانکار واجد الشرایط واگذار نماید. لذا از شرکت هایی که توانایی انجام کار مذکور را دارا می باشند دعوت بعمل می آید از روز شنبه مورخ ۹۸/۰۸/۱۱ تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۹۸/۰۸/۱۶ ضمن ارائه فیش واریزی به مبلغ ۵۰۰.۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۱۰۵۶۳۴۵۹۸۰۰۱ به نام شرکت سیمان قاین(بانک ملی شعبه قاین) جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرسهای ذیل مراجعه و مدارک مربوطه را حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۸/۰۸/۲۱ تحویل دبیرخانه شرکت نمایند.

شرکت سیمان قاین (سهامی عام)
ج/۹۸۰۹۹۴۷۱

آگهی مناقصه شماره ۹۸/۸

شرکت سیمان قاین (سهامی عام) در نظر دارد عملیات نگهداری تعمیرات مکانیکی و بهره برداری ونظافت و امور تولیدی دپارتمان آسیاب سیمان و سنگ شکن گچ و بارگیر خانه خط تولید خود را به پیمانکار واجد الشرایط که سابقه کاری مرتبط با موضوع مناقصه داشته باشد واگذار نماید. لذا از شرکت هایی که توانایی انجام کار مذکور را دارا می باشند دعوت بعمل می آید از روز شنبه مورخ ۹۸/۰۸/۱۱ تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۹۸/۰۸/۱۶ ضمن ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۱۰۵۶۳۴۵۹۸۰۰۱ به نام شرکت سیمان قاین(بانک ملی شعبه قاین) جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرسهای ذیل مراجعه و مدارک مربوطه را حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۸/۰۸/۲۱ تحویل دبیرخانه شرکت نمایند.

شرکت سیمان قاین (سهامی عام)
ج/۹۸۰۹۹۴۶۵

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۸۰۴۷۹۲

بدینوسیله به۱-محمود جمعه پور فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲۰۶۹ و شماره ملی ۰۹۴۳۳۶۶۳۶۴ ۲- محسن جمعه پور فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه و شماره ملی ۰۹۲۱۶۳۸۲۲۱ ۳- حسین جمعه پور فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۳۶۶۰ و شماره ملی ۰۹۴۱۴۰۳۴۴۰ ۴- فاطمه رحمتی احدی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۵۶۲ و شماره ملی ۰۸۴۸۹۸۲۰۲۹ ۵- اکرم جمعه پور فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۵۶۲ و شماره ملی ۰۹۴۱۲۰۸۶۸۰ ۶- علیمحمد جمعه پور فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۵۱۵ و شماره ملی ۰۹۳۹۶۴۷۸۴۲ ۷- اعظم جمعه پور فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۵۰۷۷ و شماره ملی ۰۹۴۲۵۶۴۶۳۴ ۸- احمد جمعه پور فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲۵ و شماره ملی ۰۹۳۸۷۵۴۶۴۵ وراث مرحوم علی اکبر جمعه پور راهن سند رهنی ۱۵۳۴۳-۹۶/۱۲/۲ تنظیمی دفترخانه ۳۳۰ مشهد ابلاغ میگردد که بانک سپه اجرائیه ای به کلاسه ۹۸۰۴۷۹۲ علیه شما و غیره صادر نموده و چون برابر گزارش مامور اجرای ثبت مشهد، آدرس شما مورد شناسائی واقع نگردیده، لذا بدینوسیله به شما ابلاغ میگردد که بدهی شما بابت سند مذکور به مبلغ ۱/۰۱۱/۲۰۹/۴۹۵ ریال (یک میلیارد و یازده میلیون و دویست و نه هزار و چهارصد و نود و پنج ریال) تا تاریخ تقاضا نامه بانک مورخه ۱۳۹۸/۵/۱۰ میباشد و خسارت تاخیر و سایر هزینه های قانونی تا روز پرداخت نیز به آن اضافه میگردد و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، یک نوبت در روزنامه جهت اطلاع شما منتشر و از زمان انتشار در روزنامه، اجرائیه ابلاغ شده محسوب، در غیر این صورت طبق ماده ۳۴ اصلاحی قانونی ثبت پس از گذشت ده روز از تاریخ ابلاغ اجرائیه، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و مورد رهن عبارت است از : ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان طبقه اول شرقی بشماره پلاک ثبتی ۴۱۸۸۹ فرعی از ۱۱۴۳۱ فرعی از ۱۰۲۰۹ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد (چهل و یک هزار و هشتصد و هشتاد و نه فرعی از یازده هزار و چهارصد و سی و یک فرعی از ده هزار و دویست و نه فرعی از یکصد و هفتاد و پنج اصلی بخش ده مشهد) طبق مقررات از طریق مزایده بفروش خواهد رسید و بجز آگهی مزایده، آگهی دیگری منتشر نخواهد شد.

م الف ۲۰۴- رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - علیرضا لعلی
م/۹۸۰۹۹۹۸۱

آگهی مناقصه عمومی شماره ۹۸/۱۸

دستگاه مناقصه گزار: شرکت زغال‌سنگ پرووده طبس
آدرس: شهرستان طبس - بلوار شهید مطهری
موضوع مناقصه: اجاره ۱۱ دستگاه خودرو وانت با راننده
محل تحویل موضوع مناقصه: منطقه معدنی پرووده واقع در ۷۵ کیلومتری جنوب غربی شهرستان طبس
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: سیصد و بیست میلیون ریال
آخرین مهلت خرید اسناد: پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۹۸/۸/۱۶
آخرین مهلت تحویل اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۲ روز پنج شنبه مورخ ۹۸/۸/۲۳
تاریخ بازگشایی پاکات: روز شنبه مورخ ۹۸/۸/۲۵ رأس ساعت ۱۸

هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

متقاضیان واجد شرایط جهت خرید اسناد می توانند با دردست داشتن اصل فیش واریزی به مبلغ چهارصد هزار ریال به حساب ۱۱۸۸۰۰۱۹۷۸۰۳ نزد بانک سپه مرکزی طبس و ارائه معرفی‌نامه معتبر به آدرس: طبس بلوارشهید مطهری - شرکت زغال‌سنگ پرووده طبس یا تهران- میدان آرژانتین- خیابان احمد قصیر - خیابان یکم -پلاک ۵ - دفتر شرکت زغال سنگ پرووده طبس مراجعه نمایند.

جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانید با شماره ۵-۳۲۸۲۴۵۵۱-۰۵۶ تماس حاصل فرمایید.
ج/۹۸۰۹۹۴۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۷۳۳ و ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۷۳۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جعفریان فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۱۷۶۶ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و آسیه احمدی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۶۷۷۲ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۲/۱۰ مترمربع از پلاک های ۲۵۸۰اصلی و ۱۱ فرعی از ۲۵۸۴ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان مدرس ۹ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مریم شاه مرادی و کوروش معمار و داریوش احمدرضا بهمن یار محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۸/۲۶

محمد محمدزاده-رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۹۸۰۹۹۴۸۵/ش

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده ۹۸۰۱۰۸۷-به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۱۰۸۷- محدثه خانی جاغرق نام پدر : محمد تاریخ تولد: ۱۳۶۹/۱۰/۱۳ شماره ملی : ۰۹۲۱۱۳۹۲۶۸ شماره شناسنامه : ۰۹۲۱۱۳۹۲۶۸ به استناد - سند ازدواج : شماره سند : ۶۳۳۵، تاریخ سند: ۱۳۸۷/۰۲/۱۰، دفترخانه صادرکننده : دفترخانه ازدواج شماره ۱۰۴ و طلاق شماره ۸۵ شهر مشهد استان خراسان رضوی اجرائیه فوق الذکر جهت وصول مهریه خود به دویست و چهارده عدد سکه یک بهار آزادی طلا و هزینه یک سفر حج عمره علیه : - سیدابراهیم هاشمی مهدی آبادی نام پدر : سیدحمید تاریخ تولد : ۱۳۶۱/۱۲/۰۷ شماره ملی : ۰۹۴۱۳۱۳۴۹۲ شماره شناسنامه : ۵۴۲۳ اجرائیه ای به کلاسه فوق صادر که پس از ابلاغ اجراییه ۹۸/۲/۲۳ حسب درخواست بستانکار وارده به شماره ۱۰۵۴۸ - ۹۸/۳/۴ سه دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی ۳ سه فرعی از ۵۹۰۶ -پنج هزار و نهصد و شش - اصلی بخش ۱ یک مشهد ملکی سیدابراهیم هاشمی مهدی آبادی در قبال ۲۰۴ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی و هزینه سفر حج عمره بازداشت گردید. منزل مورد نظر توسط کارشناس محترم دادگستری به آدرس مشهد - خیابان دانشگاه - دانشگاه ۱۴- پلاک ۱۶ بازدید و معاینه محلی به عمل آمد و نظریه کارشناسی به شرح ذیل می باشد: ساختمان با نمای خارجی سنگ و درب و پنجره از جنس آلومینیوم و دارای امتیاز آب- برق و تلفن و گاز شهری با مشخصات اسکلت آجری و با پوشش سقف طاق ضربی بنا گردیده است. مساحت عرصه ملک برابر ۱۳۸/۱ مترمربع می باشد. و سیستم سرمایش کولر آبی و سیستم گرمایش بخاری گازی می باشد. مساحت زیربنای اعیانی، شامل دو طبقه همکف و اول ، مجموعا برابر حدود ۱۸۰ مترمربع می باشد. نظریه ارزیابی : با عنایت به معاینه کامل از محل، بررسی مشخصات ملک و توجه به موقعیت مکانی و جغرافیایی ملک و چگونگی استقرار، مختصات ساخت، شرایط اقتصادی روز، متعلقات موجود و با در نظر گرفتن جمیع جهات و مقایسه با املاک مشابه در محل و شرایط روز معاملات، تمامت ۳ دانگ از ششدانگ ملک فوق به مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتصد میلیون تومان) تعیین ارزش و پیشنهاد می گردد. حدود اجمالی ملک برابر نامه مسئول بایگانی اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۱ مشهد بر اساس پرونده ثبتی بدین شرح می باشد: به حدود: شمالا دیواریست بطول (۱۰/۸۵) ده متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به شماره دو فرعی از پنج هزار و نهصد و شش اصلی شرقا: دیوار بدیوار بطول (۱۲/۷۵) دوازده متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به پنج هزار و نهصد و هشتاد و یک اصلی جنوبا : دیواریست بطول (۱۰/۹۰) ده متر و نود سانتیمتر به شماره یک فرعی از پنج هزار و نهصد و شش اصلی غربا : درب و دیوار بطول (۱۲/۶۵) دوازده متر و شصت و پنج سانتیمتر متر به خیابان یک مورد بازداشت دائم به موجب دستور شماره ۱۳۹۸۰۵۸۰۶۰۹۲۰۰۲۳۰۵-۹۸/۳/۴ صادره از شعبه ۲ اداره اجرای اسناد رسمی مشهد به نفع بازداشت می باشد. طی گزارش مامور اجرا ۲۱۸۱۰- ۹۸/۵/۱ از لحاظ تصرف در زمان ارزیابی مورد ارزیابی دارای دو طبقه، طبقه همکف در اختیار و تصرف محدثه خانی جاغرق و فرزندانشان و طبقه بالا در تصرف مادر شوهر بستانکار می باشد با توجه به مالکیت مدیون مطالبات و هزینه های بستانکار سه دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی بر مبنای مطالبات بستانکار محاسبه و در قبال مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مزایده خواهد شد ضمنا مبلغ ۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق مزایده و نیم عشر بمبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که طبق تبصره ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا بعهده برنده مزایده می باشد و مزایده بمقدار فوق از مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در روز دوشنبه مورخه ۹۸/۹/۴ در محل شعبه دوم اجرای ثبت به آدرس خیابان امام خمینی ، خیابان ثبت اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد برگزار میگردد. مزایده از مقدار و مبلغ اعلامی شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا پرداخت بدهیهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. م الف ۱۹۷- ریاست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد لعلی
م/۹۸۰۹۹۴۴۶

کویرتایر

آگهی مزایده محدود شماره ۹۴ شرکت کویر تایر

شرکت کویر تایر در نظر دارد: تعدادی از املاک و مستغلات خود واقع در شهرستان بیرجند را بر اساس مشخصات مندرج در جدول زیر از طریق مزایده به صورت یکجا / موردی به فروش برساند. از متقاضیان دعوت می شود پس از بازدید و دریافت اسناد مزایده از واحد تدارکات، پیشنهاد کتبی خود را با رعایت شرایط شرکت در مزایده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۹۸/۸/۱۸ در پاکات دربسته (پاکت الف: تکمیل فرم پیشنهادی، پاکت ب: سپرده شرکت در مزایده) به واحد تدارکات کارخانه تحویل نمایند. همچنین شرکت کنندگان در این مزایده می توانند جهت بازدید از مورخ ۹۸/۸/۱ لغایت ۹۸/۸/۱۷ در ایام رسمی و ساعات اداری (۸ الی ۱۶) به محل آدرس املاک مورد مزایده، مندرج در جدول زیر مراجعه نمایند. ضمنا شماره همراه ۰۹۱۵۵۶۲۰۶۵۶ و ثابت ۳۲۲۵۵۳۶۶ آقای علی آبادی آماده پاسخگویی به متقاضیان می باشد. شرکت کویر تایر در رد یک یا همه پیشنهادها مختار است.

لیست مشخصات املاک مزایده‌ای شرکت کویر تایر

روابط عمومی شرکت کویر تایر

ردیف	مشخصات ملک	آدرس	مشخصات ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	تعداد طبقات	کاربری	سال ساخت	متعلقات	قیمت کارشناسی پایه به ریال
۱	مهمانسرای سجادشهر: اسکلت ساختمان فلزی، نما سیمان تگرگی و آجر سفال، سرمایش کولر آبی، گرمایش شوفاژ	بیرجند - سجاد شهر - میدان امام سجاد (ع) - نبش میدان - مالک اشتر ۱۳	۵۰۷۰، ۵۰۷۱، ۵۰۷۲، ۵۰۷۳، ۵۰۷۴، ۵۰۷۵، ۵۰۷۶، از ۲۴۵،۴۸۷۰ اصلی بخش ۲ بیرجند	۵۲۰	۸۳۹/۹۴	۷ واحد مجزا شامل زیر زمین، همکف، طبقات اول، دوم و سوم	مسکونی	۱۳۷۵	آب، برق، گاز مستقل هر واحد	۳۱،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	مهمانسرای مدرس: اسکلت ساختمان فلزی، نما سنگ، گرمایش شوفاژ، سرمایش کولر، دو کله	بیرجند - خیابان مدرس بیست متری اول شرقی - پلاک ۲۹ یا مدرس ۸ - پلاک ۲۸	۲۲ فرعی از ۲۴۹ اصلی بخش ۲ بیرجند	۵۷۶/۸۰	۷۰۲	شامل زیرزمین همکف و طبقه اول	مسکونی	۱۳۷۳	آب، برق و گاز مستقل	۵۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	سرایداری مدرس: اسکلت ساختمان آجری با دیوار باربر، (دارای پروانه ساختمان قابل تمدید به متراژ ۶۳۶/۹ متر مربع می باشد)	بیرجند - خیابان مدرس بیست متری اول شرقی جنب مهمانسرای کویر تایر پلاک ۲۵	۲۳ فرعی از ۹ فرعی از ۲۴۹ اصلی بخش ۲ بیرجند	۲۱۰	۱۳۰	همکف	مسکونی	۱۳۵۸	آب، برق و گاز	۱۹،۲۹۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	زمین معصومیه: در بافت مسکونی قرار دارد، زمین با دیوار آجری محصور شده است	بیرجند - میدان شهدای عبادی - تاکستان ۳ جنب پارک	۲۶۷۰ فرعی از ۲۴۷ اصلی بخش ۲ بیرجند	۲۰۰/۵۵	----	----	تجاری	----	----	۴،۶۱۲،۶۵۰،۰۰۰
۵	زمین جماران: زمین دو کله	بیرجند - نبش بلوار جماران سپهر ۲ (قطعه ۲ شمالی)	۶۳۱۴/۹۵۷۶ اصلی ۲۴۹	۴۰۳/۲۰۷	-----	-----	مسکونی	----	-----	۲۰،۱۱۳،۵۰۰،۰۰۰

ج/۹۸۰۹۹۴۵۶