پیک خبر

جدید ترین کتاب سید مهدی شجاعی منتشر شد

«خدا مال همه است»، کتاب جدید سید مهدی شجاعی است که انتشارات نیستان آن را منتشر کرده است. به گزارش تسنیم، این کتاب مناجات‌های شخصی نویسنده با خداست. سید مهدی شجاعی در این کتاب که در شمارگان سه هزار نسخه منتشر شده است، از یک سو به توصیف حضرت باری تعالی و از سوی دیگر، با مخاطب قرار دادن حضرت حق، به دعا و مناجات می پردازد. این نویسنده پیش از این نیز، در قالب کتابی با عنوان «مناجات فارسی»، مناجات‌های شخصی خود را منتشر کرده بود. در بخشی از کتاب «خدا مال همه است» می‌خوانیم: «خداتنها دارایی است که فقیران بیشتر از ثروت اندوزان دارند».

«شازده کوچولو» با ترجمه شاملو همچنان می‌فروشد

کتاب‌های پرفروش حوزه کودک و نوجوان طرح تابستانه کتاب ۹۸، توسط موسسه خانه کتاب معرفی شد. در این فهرست، نام کتاب «شازده کوچولو» با ترجمه احمد شاملو به چشم می خورد. به گزارش خبرآنلاین، کتاب‌های «شازده کوچولو» ترجمه احمد شاملو، «خانه درختی ۱۰۴ طبقه» و «خانه درختی ۱۳ طبقه» ترجمه آنیتا یارمحمدی، «داستان‌های دختران بلند پرواز: قصه‌هایی درباره زنان استثنایی» ترجمه آرزو گودرزی و امید سهرابی نیک، «پاستیل‌های بنفش» ترجمه آناهیتا حضرتی کیاوندانی و «بهانه‌های عالی (و چیزهای خوب دیگر)» ترجمه بهرنگ رجبی، به عنوان پرفروش‌ترین کتاب‌های ترجمه شده کودک و نوجوان شناخته شدند.

امیرخانی: باید در «بینال» ونیز هنرمان را به دنیا نشان دهیم

غلامحسین امیرخانی، استاد پیش کسوت خوشنویس، درباره حضور ایران در پنجاه و هشتمین بینال ونیز گفت: بینال ونیز برای همه هنرمندان مهم است و حضور ایران در پنجاه و هشتمین بینال یا دوسالانه ونیز، برای هنر کشور ما خیلی خوب است؛ زیرا هنر ایرانی می‌تواند چهره واقعی کشورمان را به همه مردم جهان نشان دهد. به گزارش ایران آرت، امیرخانی در ادامه بیان کرد: امسال به موضوع گستره هنری در سراسر ایران توجه شده است و فرصتی برای حضور هنرمندان شهرستانی نیز، در بینال ونیز فراهم شد.

در پروژه مشترک ایران و ترکیه به کارگردانی حسن فتحی روی می دهد

شهاب حسینی در جلد «شمس تبریزی»

بازیگر نقش مولانا، ترکیه ای خواهد بود یا ایرانی؟

گروه ادب و هنر- داغ‌ترین خبری که روز گذشته در حوزه ادبیات و رسانه منتشر شد، این بود: «شهاب حسینی شمس تبریزی می‌شود».
حسن فتحی، کارگردان نام‌آشنای کشورمان، قرار است ساخت فیلم سینمایی «مست عشق» را با تهیه‌کنندگی مهران برومند، به زودی آغاز کند. فیلم‌نامه این فیلم را که برشی از زندگی مولانا و شمس تبریزی است، فرهاد توحیدی و حسن فتحی نوشته‌اند و دیگر بازیگران و عوامل هم، از سینماگران ایرانی و ترکیه‌ای خواهند بود. نکته مهم این است که همه صحنه‌های فیلم در شهر قونیه بازسازی و فیلم‌برداری می‌شود و این موضوع، ممکن است شائبه ترکیه‌ای بودنِ مولانا را تقویت و به مصادره‌اش کمک کند و بهتر بود صحنه‌هایی از این فیلم، در کشور خودمان تصویربرداری می‌شد.

■ **انتخابی معقول برای «شمس»**
بر اساس گزارش ایسنا، تا این لحظه تنها نام شهاب حسینی به عنوان ایفاگر نقش شمس تبریزی اعلام و گفته شده است که اسامی دیگر بازیگران به زودی اعلام خواهد شد. بدون شک، انتخاب شهاب حسینی برای بازی در نقش شمس تبریزی، انتخابی معقول و جذاب است. به این دلیل که شخصیت شمس، باید کاریزماتیک باشد و بتواند تحت تأثیر قراردادنِ مولانا را برای مخاطب باورپذیر کند. از طرفی، اگر این فیلم بخش مربوط به عاشق شدن شمس بر دختر مولانا، یعنی کیمیا خاتون را هم در برداشته باشد، باز هم انتخاب شهاب حسینی برای این نقش، مناسب خواهد بود. ضمن این که شهاب حسینیِ ۴۶ ساله، باید برای این نقش، قیافه‌ای حدود ۶۰ تا ۶۵ ساله پیدا کند.

■ **چه کسی در نقش جلال‌الدین؟**
حالا که نمی‌دانیم نقش مولانا را کدام بازیگر ایفا می کند، می‌توان گمانه‌هایی در این زمینه مطرح کرد. مولانا در زمان دیدارش با شمس تبریزی حدود ۴۰ سال داشته است و بالطبع، بازیگر نقش او هم باید همین سن و سال را داشته باشد. پیش‌بینی ما این است در صورتی که یک بازیگر ترکیه‌ای برای این نقش انتخاب نشود، بازیگرانی مانند مهدی پاکدل، پارسا پیروزفر و امیر جدیدی می‌توانند انتخاب‌های خوبی برای این نقش باشند. البته احتمال می‌رود امیرحسین فتحی، پسر آقای کارگردان هم، یکی از گزینه‌ها برای ایفای نقش مولانا باشد.

■ **بخت با مولانا یار نیست**
سال ۲۰۱۶ بود که خبر ساخت یک فیلم

سینمایی بر اساس زندگی مولانا در هالیوود منتشر شد و لئوناردو دی کاپریو، بازیگر نقش مولانا و رابرت داونی جونیور، به عنوان بازیگر نقش شمس تبریزی معرفی شدند. همچنین دیوید فرانزونی، نویسنده این فیلم و استفن جوئل براون، تهیه کننده فیلم بودند که مدتی بعد ترکیه‌ای‌ها را هم با خود همراه کردند و قرار شد فیلم را به طور مشترک بسازند. از سرگذشت این فیلم تاکنون خبری در دست نیست. از طرفی بهمن ۹۷، خبر رسید که فیلم سینمایی «مولانا» بر اساس فیلم‌نامه مشترک ژان کلود کریر و نهال تجدد و تهیه کنندگی مهدی حسینی، با کارگردانی امی ژورا، در فرانسه جلوی دوربین رفت. از سرگذشت این فیلم هم خبر دیگری نداریم. باید منتظر ماند و دید حسن فتحی و همکارانش پروژه ساخت فیلم سینمایی «مست عشق» را به خوبی و خوشی به پایان می‌رسانند یا خیر؟

تکلیف پرکارترین خواننده‌های تابستانی مشخص شد

۷-۱ به نفع پاپ‌خوان‌ها!

نسترن کاشف- پرونده کنسرت‌های تابستانی سال ۹۸، با شروع ماه محرم و صفر بسته شد. روز گذشته، با انتشار یک اینفوگرافی، پرکارترین خواننده‌های کنسرت تابستانی در تهران و شهرستان‌ها، مشخص شدند که براساس این آمار، می‌توان به چند نکته جالب رسید: طبق این اینفوگرافی، ۱۰۲ اجرا از اجراهای کل تابستان، متعلق به پرکارهاست که شامل پنج خواننده و سه گروه موسیقی می‌شود. علیرضا قربانی که امسال پروژه «با من بخوان» را در سعدآباد به روی صحنه برد، با ۲۲ اجرا، در صدر پرکارهای تابستانی است و هوروش بند نیز، با پنج اجرا، رتبه هشتم پرکارهای این اینفوگرافی را تصاحب کرده است. جالب این که قربانی تنها نماینده سنتی‌خوان‌ها در میان این جمع هشت‌تایی است و بعد از آن، دور، دورِ خواننده‌های پاپ است. عجیب‌تر آن که در میان جمع پاپ‌خوان‌ها، تنها امید حاجیلی را می‌توان خواننده باسابقه‌تری نسبت به دیگر خواننده‌های جمع، یعنی محسن ابراهیم‌زاده، ماکان بند، بهنام بانی، رضا بهرام، ایوان بند و هوروش بند دانست. خواننده‌هایی که همگی حدوداً در یک مقطع زمانی و به شکل ناگهانی، در دنیای موسیقی پاپ ظهور کردند و سیاست برخی از آن‌ها، تنها تولید تک‌آهنگ و رفتن روی صحنه اجرا، بدون تولید آلبوم است. با وجود این که از ورود رسمی رضا بهرام به دنیای موسیقی، مدت کوتاهی می‌گذرد، او در میان این جمع قرار گرفته است.

موسیقی

یک خواننده، بازیگر فیلم جدید داریوش مهرجویی

کاوه آفاق در فیلم «لامینور» به کارگردانی داریوش مهرجویی بازی خواهد کرد. به گزارش روابط عمومی پروژه لامینور، این فیلم سینمایی نخستین تجربه بازیگری این خواننده و آهنگ ساز پاپ و راک در سینماست. پیش از این، حضور علی نصیریان، سیامک انصاری، مهرداد صدیقیان، عزت ا... رمضانی فر و پردیس احمدیه در «لامینور» قطعی شده بود. آفاق با آلبوم «استرس» در سال ۸۸ به طور رسمی وارد دنیای موسیقی شد و تا امروز، سه آلبوم دیگر به نام‌های «با قرص‌ها می‌رقصد»، «شال» و «لوتوس»، با صدای وی منتشر شده است.

مربی موسیقی «عصر جدید» تیتراژ خواند

تیتراژ پایانی مجموعه تلویزیونی «مرضیه»، با صدای حمیدرضا ترکاشوند منتشر شد. به گزارش صبا، این قطعه موسیقی، با آهنگ سازی امید کرامتی، تنظیم علی مهراسبی و ترانه‌ای از سعید بیابانکی، تهیه و تولید شده است. ترکاشوند پیش از این نیز، برای مجموعه‌های تلویزیونی بسیاری مانند مجموعه پرمخاطب «پایتخت»، تیتراژ خوانده و در برنامه تلویزیونی استعدادیابی «عصر جدید» هم، به عنوان مربی بخش موسیقی فعالیت داشته است. سریال «مرضیه»، ملودرامی خانوادگی و اجتماعی است.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰ layout@khorasannews.com

اصلاحیه- در آگهی ارزیابی کیفی پیمانکاران شرکت آب و فاضلاب نیشابور چاپ شده در روزهای شنبه ۹۸/۰۶/۲۳ و یکشنبه ۹۸/۶/۲۴ در صفحه ۶ روزنامه خراسان مبلغ برآورد ۴/۰۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال صحیح است. ۹۸۰۸۰۶۸۷/ش

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه پرونده: ۹۸۰۲۹۰۹
بدین وسیله به آقای - محمد رضائی نام پدر : مرادعلی تاریخ تولد : ۱۳۷۳/۰۲/۰۹ شماره ملی : ۰۹۲۲۶۸۷۲۰۱ ابلاغ می گردد بانک اقتصاد نوین جهت وصول طلب خود بابت قرارداد بانکی شماره سند : ۱۸۰۸۱۸۵/۵۷۷۷۵۹۹/۱ ، تاریخ سند : ۱۳۹۶/۰۶/۲۰ علیه شما اجرائیه ای به مبلغ : موضوعات لازم الاجرا : ۱۰۷/۶۵۰/۷۱۶ ریال (صد و هفت میلیون و ششصد و پنجاه هزار و هفتصد و شانزده ریال) - اصل طلب : ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال - سود : ۲/۳۹۸/۲۹۲ ریال - خسارت تاخیر تادیه : ۵/۲۵۲/۴۲۴ ریال - خسارت تاخیر روزانه : با نرخ ۲۴ درصد، تاریخ مبنای محاسبه خسارت : ۱۳۹۸/۰۴/۱۳ و دیگر خسارات متعلقه صادر کرده است و پرونده اجرائی به کلاسه : ۹۸۰۲۹۰۹ در این اداره تشکیل شد. و طبق گزارش مامور پست آدرس شما شناسایی نشده است، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نکنید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. م الف ۷۲۶-
علیرضا لعلی رئیس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد ۹۸۰۸۰۲۲۲/م

آگهی حصر وراثت
نظر به اینکه آقای/ خانم فاطمه زهرائی به شماره شناسنامه ۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۸/۱۷۲/۹۸ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رجبعلی رجبیون به شماره شناسنامه ۱۱ در تاریخ ۱۳۹۶/۵/۶ در اقامتگاه دائمی خود درگذشته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از: ۱- فاطمه زهرایی فرزند غلامرضا ش ش ۶ متولد ۱۳۴۶ صادره تربت حیدریه / همسر متوفی ۲- غلامحسین رجبیون فرزند علی ش ش ۶۸۲ متولد ۱۳۱۴ صادره تربت حیدریه / پدر متوفی ۳- آرزو رجبیون فرزند رجبعلی ش ش ۰۹۲۳۳۴۵۸۳۱ متولد ۱۳۷۲ صادره مشهد/ فرزند متوفی ۴- الهام رجبیون فرزند رجبعلی ش ش ۰۹۲۱۱۶۲۳۶۷ متولد ۱۳۶۹ صادره مشهد/ فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
سیدحسین حسین زاده- رئیس شورای حل اختلاف شعبه ۸ کدکن ۹۸۰۸۰۶۰۰/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۳۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حمید صاحبی فرزند مسعود به شماره شناسنامه ۱ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۲۳.۵۲ مترمربع از پلاک شماره ۶۳ واقع در بخش سه کاشمر به آدرس روستای فرشه جنب چاه موتور شماره ۲ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم یوسف صاحبی محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۶/۲۵
محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر ۹۸۰۷۴۴۷۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۳۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم زرین پاکزاد مغانی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۴۸۸ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵۵.۶۰ مترمربع از پلاک های شماره۱ فرعی از ۲۹۷۶ اصلی، پلاک ۲۹۷۶ اصلی و پلاک ۳۳۲۹ فرعی وصل به پلاک۲۹۷۷ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان رازی۵ پلاک۲۰ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم محمد قربان نژاد و مالکیت مشاعی متقاضی و معصومه باقی بزدی محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۶/۲۵
محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر ۹۸۰۷۴۴۸۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۱۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مروارید سالاری خیابانی محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۶/۲۵
محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر ۹۸۰۷۴۴۰۹/ش

آگهی فقدان سند مالکیت-نظر به اینکه برابر درخواست ۹۸/۵۹۰۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۹ آقای علی بیژنی اول استناد به دو برگ استشهادیه گواهی اعلام می‌دارد میزان سه ربع دانگ مشاع از دو دانگ و بیست و پنج صدم دانگ مشاع از چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۰۷۷ فرعی از ۹۹۲ و ۹۹۶ و ۹۹۷ فرعی از ۱۰- اصلی بخش ۶ طرقبه شاندیز که به علت سهل‌انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت مشاع مذکور از ششدانگ پلاک فوق الذکر ذیل ص ۱۸۱ دفتر ۵۳۱ از نام انسیه بیژنی اول برابر سند اقرار نامه شماره ۹۸/۴/۱۶-۷۷۱۶۳ دفتر ۸۶ مشهد، سند صلح ۵۰۴-۸۸/۹/۲۲ دفتر ۲۵۳ مشهد فسخ و به مالک اول آقای علی بیژنی اول منتقل ، ثبت و سند به شماره سریال ۱۵۱۵۱۸ صادر و سوابق ثبتی بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و منذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۴۸- سیدمحمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز ۹۸۰۸۰۴۲۵/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۳۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حمید صاحبی فرزند مسعود به شماره شناسنامه ۱ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۲۳.۵۲ مترمربع از پلاک شماره ۶۳ واقع در بخش سه کاشمر به آدرس روستای فرشه جنب چاه موتور شماره ۲ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم یوسف صاحبی محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۶/۲۵
محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر ۹۸۰۷۴۴۷۹/ش

آگهی فقدان سند مالکیت-نظر به اینکه برابر درخواست ۹۸/۱۱۴۱۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۵ آقای ابوالفضل رجب نژاد حاجی ابادی استناد به دو برگ استشهادیه گواهی اعلام می‌دارد میزان دویست سهم مشاع از یکهزار سهم مشاع از پنجاه و یکهزار سهم ششدانگ پلاک ۲۴۹ فرعی از باقیمانده ۲ فرعی از ۱۴۱- اصلی بخش شش طرقبه شاندیز که به علت سهل‌انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت مشاع از ششدانگ پلاک فوق الذکر ذیل صفحه ۱۰۶ دفتر ۴۵۹ از نام فرشید سربری پروانی برابر سند قطعی ۱۶۰۹۱ مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۲۰ دفتر ۸۶ مشهد بنام ابوالفضل رجب نژاد حاجی ابادی منتقل، ثبت و سند به شماره سریال ۱۱۱۰۴ - صادر و سوابق ثبتی بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۷۷- سید محمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز ۹۸۰۸۰۲۲۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۳۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمد قربان نژاد و مالکیت مشاعی متقاضی و معصومه باقی بزدی محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۶/۲۵
محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر ۹۸۰۷۴۴۷۹/ش

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۹۲۰۰۵۷۵
بانک ملت به استناد سند رهنی ۲۲۵۳ دفترخانه ۳۵۴ مشهد اجرائیه تحت کلاسه ۹۲۰۰۵۷۵ در قبال مبلغ ۱/۶۳۱/۶۷۶/۴۳۶ ریال علیه خانم رعناز پسندیده صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۱۳۹۳/۰۳/۲۹ و در پایان مهلت مقرر در آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، لازم الاجراء وتقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۸۳/۵۶۸/۲۰۷۱/۹۹۶۳ اصلی بخش ۱۰ مشهد ملکی خانم رعناز پسندیده به آدرس مشهد بلوار لادن لادن ۱۷ پ ۸۸ به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعیت یافته که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک بدین شرح میباشد : طبق کپی اسناد ارایه شده ملک فوق به شماره پلاک ثبتی ۱۸۳/۵۶۸/۲۰۷۱/۹۹۶۳اصلی بخش ۱۰ مشهد شماره دفترچه مالکیت ۱۰۱۲۹۰ سری الف ۷۹/ و دفتر ۶۵۳ به صفحه ۱۷۹ و به شماره ثبت ۱۳۲۲۸۷ مشتمل بر ششدانگ یک واحد مسکونی در همکف با ساخت قدیمی و سقف اهن و طاق ضربی کف موکت پنجره ها آهنی و نما سنگ مشتمل بر یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۵ مترمربع به ابعاد ۳۰*۷.۵ متر مربع با زیربنای موجود به مساحت ۱۳۸ مترمربع بصورت یک واحد مسکونی در همکف با مساحت قدیمی می باشد. با توجه به موقعیت ملک وارزش املاک مشابه و مجاورو با توجه به مشخصات و امتیازات ملک، مساحت و ابعاد نوع ساخت و قدمت بنا و سایر امتیازات، ارزش ششدانگ ملک فوق الذکر با توجه به وضعیت فعلی بازار مبلغ ده میلیارد ریال (۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) معادل یک میلیارد تومان ارزشیابی و اعلام می گردد. حدود اجمالی پلاک مذکور براساس پرونده ثبتی بشرح ذیل می باشد: شمالا : بطول ۷.۵ متر دیوار به پلاک ۲۰۵۸ فرعی شرقا :بطول ۳۰ متر دیوار به قطعه ۲ تفکیکی جنوبا : بطول ۷.۵ متر درب و دیوار به خیابان غربا: بطول ۳۰ متر دیوار به پلاک ۲۰۷۰ فرعی ملک موصوف برابر گزارش مامور اجرای ثبت در روز ارزیابی تصرف مستاجر می باشد و حدود ملک با واقع تطبیق ملک موصوف برابرنامه شماره دفتر املاک بازداشتی به شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۶۲۷۲۰۰۳۷۲۵-۱۳۹۸/۰۵/۲۰فاقد بازداشتی می باشد.مزایده بصورت ششدانگ بمبلغ مورد ارزیابی شده در قبال مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۷/۱۷ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان پاسداران- پاسداران ۳/۱- اداره اجرای اسناد رهنی - شعبه اول شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده با تعطیل رسمی مصادف گردد جلسه مزایده روز بعد در همان محل و در ساعت مقرر برگزار خواهد شد و مبلغی بابت نیم عشر اجرایی و نیز حق مزایده و نیز حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی اعم از معلوم و نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ بعهده برنده مزایده می باشد. م الف ۷۴۲- ریاست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد لعلی ۹۸۰۸۰۴۲۱/م

دانشگاه آزاد اسلامی
بزرگترین دانشگاه حضوری جهان
دانشگاهی معتبر در مقیاس ملی و بین‌المللی
رویایت را آزاد انتخاب کن
پذیرش بدون آزمون دانشجو (ثبت نام بر اساس سوابق تحصیلی) در
دانشگاه آزاد اسلامی واحد سبزوار
دومین دانشگاه تاسیس شده در استان و از بزرگترین دانشگاههای استان خراسان
دارای شیک ترین خوابگاههای دانشجویی دخترانه و پسرانه، بزرگترین سلف سرویس در بین دانشگاههای استان، مجموعه سالن ها، تجهیزات و وسایل ورزشی منحصر به فرد و دارای پیشرفته ترین امکانات آموزشی، علمی، پژوهشی، خدماتی، ورزشی و رفاهی و یکی از بزرگترین مجموعه های آزمایشگاهی و کارگاهی تخصصی در شرق کشور
و ارائه تخفیف شهریه و اعطای تسهیلات مالی بلند مدت (بعد از تحصیل)، میان مدت کوتاه مدت و تقسیط شهریه تمامی ترم ها
ثبت نام در رشته های مهندسی و کاربردی مورد نیاز کشور در مقطع کارشناسی پیوسته دانشگاه آزاد اسلامی سبزوار
از طریق سایت: www.azmoon.org
۱) حقوق
۲) روان‌شناسی
۳) شیمی کاربردی
۴) حسابداری
۵) مهندسی عمران
۶) زیست‌شناسی سلولی و مولکولی
۷) مهندسی مکانیک
۸) مهندسی پزشکی
۹) زیست‌فنّاوری
۱۰) مهندسی برق
۱۱) مهندسی کامپیوتر
۱۲) مهندسی علوم و صنایع غذایی
۱۳) مهندسی مکانیک بیوسیستم
۱۴) مهندسی تولید و ژنتیک گیاهی
۱۵) زبان و ادبیّات فارسی
۱۶) علوم تربیتی
۱۷) اقتصاد
۱۸) فقه و مبانی حقوق اسلامی
۱۹) فلسفه و حکمت اسلامی
۲۰) مهندسی ورزش
۲۱) بانکداری اسلامی
۲۲) علوم قضایی
۲۳) فیزیک مهندسی
۲۴) مدیریت امور بانکی
۲۵) مدیریت کسب و کارهای کوچک
۲۶) مدیریت مالی
روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی سبزوار
پایگاه اینترنتی دانشگاه: www.iaus.ac.ir - تلفن: ۰۵۱-۴۱۴۴۲۰۰۰