پیک خبر

بازگشت «ایوان مخوف» پس از ۷۵ سال به خانه

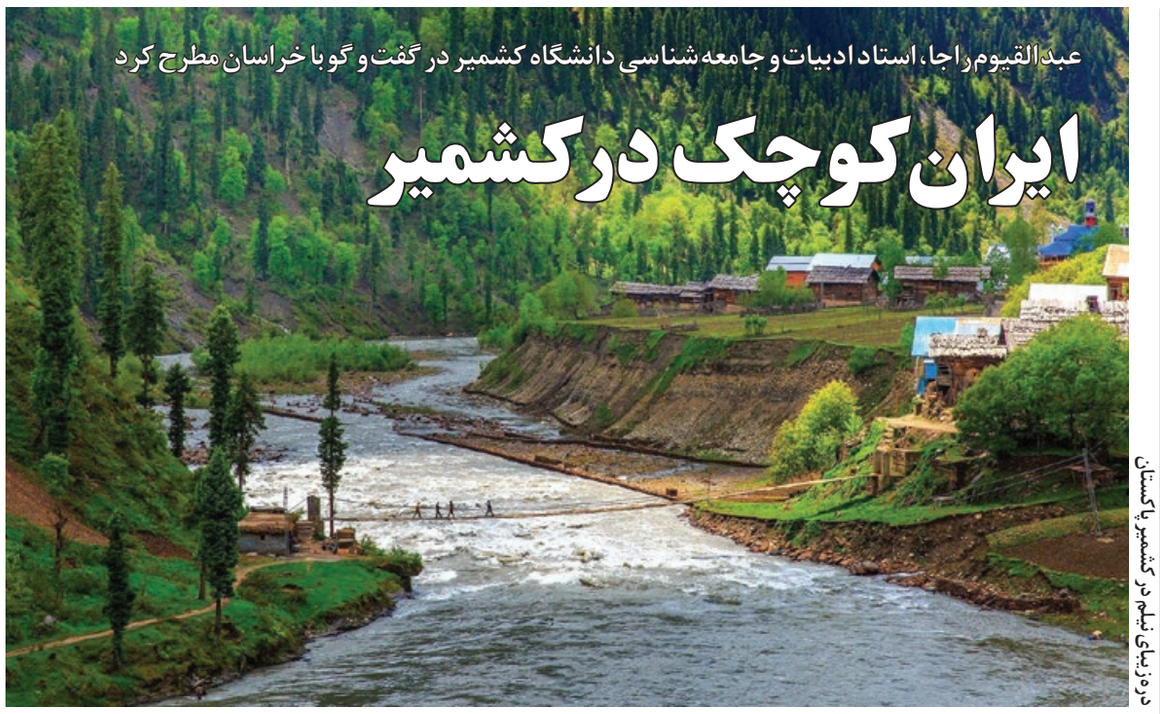
یک تابلوی نقاشی عظیم از «ایوان مخوف» پس از آن که در جنگ جهانی دوم از یکی از موزه‌های اوکراینی ربوده شد، به تازگی به اوکراین بازگردانده شد. به گزارش ایسنا، این تابلوی نقاشی چهره «ایوان چهارم واسیلیویچ» یکی از تزارهای روسیه ملقب به «ایوان مخوف» را به تصویر می‌کشد. سفیر اوکراین در ایالات متحده این نقاشی رنگ روغن متعلق به قرن نوزدهم را در یک مراسم به نمایندگی از مردم اوکراین دریافت کرد. این اثر که «سفر مخفیانه ایوان مخوف» نام دارد و توسط «میخائیل ان‌پانین» خلق شده است در سال ۱۹۴۱ توسط ارتش نازی‌ها از «موزه هنر دنیپروپتروفسک» ربوده شده بود. یک زوج در سال ۱۹۸۷ خانه‌ای را در ایالت «کنتیکت» خریداری کردند که این تابلوی نقاشی نیز از اموال این خانه محسوب می‌شد.

انتقاد تند افجه‌ای به کپی‌کاری در خوشنویسی

خوشنویس مطرح کشورمان از افزایش کپی‌کاری در آثار هنری به ویژه نقاشیخط انتقاد کرد. نصرا... افجه‌ای با اشاره به کاهش استقبال از خوشنویسی در کشور به ایلنا گفت: اگر بخواهیم راه خود را متکی به آن بخش بگذاریم، باید پایمان را در از کنیم و از گرسنگی آرزوی مردن کنیم. اصلا استقبال آن چنانی از خوشنویسی نمی‌شود چرا که دست زیاد شده. هر کس می‌تواند با جست وجو در اینترنت هر آن چه را می‌خواهد استخراج کند و به نوعی کپی کاری زیاد شده است. حتی بخش‌هایی از آثار استادان و بزرگان را به طور کامل کپی می‌کنند و در آثار خودشان به کار می‌گیرند و کسی هم نیست به آن‌ها خرده بگیرد. این تقلید است که هنرمندان را بر باد می‌دهد. جلوی بروز خلاقیت را می‌گیرد و زحمت برای خلاقیت نمی‌کشند. درواقع می‌توان گفت تعداد هنرمندان خلاق که اکنون فعال هستند، به انگشتان یک دست هم نمی‌رسد. جوانان امروز فقط به پول فکر می‌کنند و از قضا کارشان هم خوب و به قول معروف سکه است.

عبدالقیوم راجا، استاد ادبیات و جامعه شناسی دانشگاه کشمیر در گفت و گو با خراسان مطرح کرد

ایران کوچک در کشمیر



دره زیبای نیلم در کشمیر پاکستان

جواد نوائیان رودسری- عبدالقیوم راجا، خیلی خوب فارسی حرف نمی‌زند؛ اما خوب می‌تواند به قول کشمیری‌ها، اشعار حضرت مولوی، حضرت حافظ و حضرت سعدی را بخواند و از مفاهیم زیبای آن‌ها لذت ببرد. او در دانشگاه علامه اقبال لاهوری کشمیر، تدریس می‌کند؛ عرصه مطالعاتی و پژوهشی او، روان شناسی، جامعه‌شناسی و ادبیات است؛ روزگار جوانی پرهیاهویی داشته و دیر زمانی را در لندن به سر برده و با اقدامات استعماری انگلیس، مبارزه کرده است. در چهره‌اش صمیمیت موج می‌زند. گفت‌وگوی ما در دانشکده ادبیات دانشگاه فردوسی و با حضور جمعی از فرهیختگان گروه ادبیات فارسی این دانشکده، سر می‌گیرد و در یک ساعتی که با هم گپ می‌زنیم، راجا فقط به دنبال این است که من این حقیقت را درک کنم که زبان فارسی در کشمیر، زبان دوم و گاه زبان اصلی مردم است؛ او می‌گوید: کشمیر را به این لحاظ، باید ایران کوچک بنامیم.

■ ۹ قرن ارادت به فرهنگ ایرانی

عبدالقیوم راجا می‌گوید: وقتی میر سید علی همدانی، عارف نامدار قرن هشتم، از ایران به کشمیر آمد، همه فرهنگ سرزمین شما را هم برای مردم من، به ارمغان آورد؛ اصلا کشمیر تبدیل به یک ایران کوچک شد. ما عید نوروز را جشن می‌گیریم؛ کشمیری‌ها خیلی بیشتر از هندی‌ها و پاکستانی‌های امروز، تحت تأثیر فرهنگ ایرانی و زبان فارسی قرار دارند. به او یادآوری می‌کنم که در پاکستان، زبان فارسی آن‌قدر رایج است که حتی سرود ملی این کشور را به زبان فارسی سروده‌اند و راجا، با لبخندی پاسخ می‌دهد: اما در کشمیر، حتی کودکان ما هم زبان فارسی را فرا می‌گیرند؛ در حالی که در پاکستان، این کار از سنین بالاتر آغاز می‌شود. او معتقد است که استعمار انگلیس، می‌خواست با محو زبان و ادبیات فارسی در شبه‌قاره هند، هویت مردم این خطه را از بین ببرد.

■ حضرات شاعر!

برای من، احترامی که عبدالقیوم به شعرای نامدار ایرانی می‌گذارد، هم جالب و خوشایند است و هم عجیب؛ قبل از نام همه شعرای فارسی گو، کلمه حضرت را می‌گذارد و با لهجه شیرین اش حضرت سعدی و حضرت حافظ می‌گوید. از او می‌پرسم: همه کشمیری‌ها مانند شما به مولوی، حافظ و سعدی این گونه احترام می‌گذارند. ابروهایش را در هم می‌کشد و می‌گوید: برای ما کشمیری‌ها، این شعرا، افرادی مقدس و قابل احترام هستند و اشعار آن‌ها را با شور خاصی قرائت می‌کنیم. همه کودکان کشمیری، از دوره ابتدایی، با زبان فارسی آشنا می‌شوند و به این زبان که زبان سعدی و مولاناست، عشق می‌ورزند. عبدالقیوم به من می‌گوید که حتی پیش از استقلال شبه قاره و ایجاد دو کشور هند و پاکستان و آغاز نزاع در کشمیر، مردم ما فارسی را جزو جدایی ناپذیر درس‌های مدارس خودشان می‌دانستند؛ تا آن‌جا که سخن گفتن به زبان فارسی، برای مردم این سامان، افتخاری بس بزرگ بود که برای صاحبش، احترام و توجه به همراه می‌آورد. او سپس، سری به تأسف تکان می‌دهد و می‌گوید: جدال و خونریزی میان هند و پاکستان، در منطقه کشمیر، باعث شد که دو طرف، به بهانه‌های واهی، تدریس زبان فارسی را محدود کنند و نگذارند که این زبان مانند گذشته ضریب نفوذ خود را در دیوان سالاری کشمیر، حفظ کند. او تصریح می‌کند: با وجود این، کشمیری‌ها دست به کار شده‌اند و مؤسساتی را برای آموزش زبان فارسی راه انداخته‌اند، مؤسساتی که سخت مورد توجه و اقبال مردم قرار گرفته است.

■ نیاز به تولید محتوا داریم

راجا تصریح می‌کند: با وجود این که زبان انگلیسی در کشمیر، توسط مراکز اداری مورد استفاده قرار می‌گیرد و برخی آن را رقیب جدی زبان فارسی می‌دانند، اما ریشه‌های زبان فارسی در کشمیر قوی است و اگر حمایت و پشتیبانی مراکز فرهنگی ایران را داشته باشیم، می‌توانیم میراث اجدادی خودمان را حفظ کنیم. عبدالقیوم می‌گوید: ما برای حفظ فرهنگ و زبان حضرت سعدی در کشمیر، نیازمند تولید محتوای جدید هستیم. او با صدایی که ناراحتی و غم از آن می‌بارد، ادامه می‌دهد: اکثر کتاب‌هایی که داریم، کهنه و مندرس هستند و دسترسی به منابع جدید فارسی در کشمیر بسیار محدود و مشکل شده است. از او درباره فعالیت‌های فرهنگی جمهوری اسلامی ایران در پاکستان و به ویژه فعالیت‌های خانه فرهنگی‌مان در لاهور می‌پرسم و این که آیا کشمیری‌ها نمی‌توانند از امکانات این مراکز بهره‌مند شوند؟ عبدالقیوم پاسخ می‌دهد: فاصله این مراکز تا کشمیر زیاد و استفاده از ظرفیت آن‌ها برای ما چندان ساده نیست. به اعتقاد من به وجود آوردن فضای لازم برای فعالیت مراکز فرهنگی مرتبط با ایران در کشمیر، می‌تواند یک فرصت مغتنم باشد و ما را از غربتی که در آن گرفتار هستیم بیرون بیاورد.

■ استعمار انگلیس علیه زبان فارسی

عبدالقیوم راجا که علاوه بر مطالعه و تحقیق در حوزه‌های جامعه‌شناسی، روان شناسی و ادبیات، روزنامه‌نگار هم هست، از پیوندهای میان اسلام و زبان فارسی در شبه‌قاره هند هم مطالبی را ارائه کرد. می‌گفت پیوند میان زبان فارسی و اسلام در شبه‌قاره هند، پیوندی ناگسستنی است؛ آن‌قدر که وقتی انگلیسی‌ها تصمیم گرفتند از ضریب نفوذ آموزه‌های اسلامی در میان مسلمانان هند و کشمیر کم کنند، یک دانشگاه اسلامی تأسیس کردند که زبان تدریس در آن، انگلیسی بود. راجا می‌گفت که متولیان دانشگاه مدعی بودند که آن‌ها فقط از انگلیس بودجه دریافت می‌کنند و بریتانیایی‌ها نقشی در ساختار آموزشی دانشگاه ندارند؛ اما اظهر من الشمس بود که پشت پرده تفکیک کردن زبان فارسی از آموزش‌های اسلامی، چیزی جز ضربه زدن به هویت اسلامی مسلمانان کشمیر و شبه‌قاره نیست.

دکتر زرقانی، استاد زبان و ادبیات فارسی دانشگاه فردوسی که در جلسه حضور دارد و خود پیشتر سفری به هند داشته است، درباره مقدس بودن زبان فارسی نزد مسلمانان شبه‌قاره سخن می‌گوید و از راجا می‌پرسد: آیا این امکان وجود دارد که ترویج و رشد زبان فارسی در هند، پاکستان و کشمیر، باعث کاهش چالش‌های اعتقادی و سیاسی در این منطقه را هبردی شود؟ آیا زبان فارسی می‌تواند پیام‌آور صلح در شبه‌قاره باشد؟ راجا این اقدام را مؤثر می‌داند، اما می‌گوید: اگر بخواهیم آشکارا از نقش ویژه زبان فارسی استفاده کنیم، مقاومت‌هایی از سوی دولت‌ها بروز و ظهور خواهد کرد؛ لذا باید در این عرصه، یک حکمت عملی تعریف کنیم و گام به گام برای اجرای آن پیش برویم؛ من به این موضوع خوشبین هستم.

برای ما کشمیری‌ها، شعرای فارسی گو، افرادی مقدس و قابل احترام هستند و اشعار آن‌ها را با شور خاصی قرائت می‌کنیم. همه کودکان کشمیری، از دوره ابتدایی، با زبان فارسی آشنا می‌شوند و به این زبان که زبان سعدی و مولاناست، عشق می‌ورزند

ادبی

رونمایی مارگارت اتوود از دنباله «سرگذشت ندیمه»

مارگارت اتوود بالاخره در میان صف‌های طولانی طرفدارانش از دنباله رمان «سرگذشت ندیمه» رونمایی کرد. به گزارش صبا، رمان تازه مارگارت اتوود با عنوان «وصایا» که دنباله‌ای است بر رمان پرفروش «سرگذشت ندیمه»، با حضور جمعیتی کم‌سابقه که منتظر بازگشایی کتاب فروشی واتراستونز در لندن بودند، رونمایی شد. داستان رمان «وصایا» ۱۵ سال پس از آخرین صحنه از رمان «سرگذشت ندیمه» آغاز می‌شود که اولین بار در سال ۱۹۸۵ منتشر شد و در سال ۱۹۹۰ دستمایه ساخت یک فیلم سینمایی قرار گرفت.

تفسیر و توجیه لیلا اوتادی درباره یکی از اشعارش

لیلا اوتادی، بازیگر پس از واکنش‌ها به یکی از اشعارش با انتشار مطلبی در صفحه شخصی‌اش در اینستاگرام درباره مضمون مد نظرش در شعری به نام «زیر یک سقف» توضیح داد و منتقدان را به آموختن اصول شعر دعوت کرد! او نوشت: «دوستان عزیزی که می‌خوان بدون علم در زمینه شعر نظر بدن لطفاً یاد بگیرن حداقل از رو درست بخونن که سبب خنده ما رو فراهم نکنن. برای عزیزانی که متوجه نشدن و دایرکت درخواست دادن توضیح می‌دم که مضمون شعر (زیر یک سقف) توصیف زورگویی و اقتدار بیش از حد یکی از طرفین و یکی نبودن زوج‌های جامعه‌مون هست که در نهایت سردی و طلاق عاطفی و زندگی اجباری رو به همراه داره... امیدوارم درست خونده و فهمیده بشه و لذت ببرید».

«تاریخچه فشرده شعر نو» به قلم حمیدرضا شکارسری

حمیدرضا شکارسری، شاعر و نویسنده در حال تدوین یک کتاب درباره شعر نو است. او به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: «نگارش کتاب «تاریخچه شعر نو» کار دشواری است؛ به دلیل این که باید تاریخچه شعر نو را در ۱۰۰ صفحه خلاصه کرد. هم اکنون طی قراردادی که با پژوهشگاه فرهنگ و اندیشه اسلامی دارم، مشغول کار روی این کتاب هستم». شکارسری افزود: «مجموعه شعر عاشقانه‌ام با عنوان «رنوی پیر قرمز» در نشر سیب سرخ زیر چاپ است که مجوز انتشارش صادر شده و در پاییز منتشر خواهد شد».

آگهی تغییرات شرکت پارس گستر دینا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۳۰۵۵ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۸۵۲۱۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
۱ -موسسه حسابرسی تراز محاسب ماندگار به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۷۳۰۴۲ به عنوان بازرس اصلی و آقای حمزه محمودی به کد ملی ۰۸۴۹۳۹۵۵۶۹ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب شدند ۲- صورتهای مالی منتهی به تاریخ ۹۶/۱۲/۲۹ به تصویب رسید.
۹۸۰۷۸۵۳۳/م
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۵۷۴۳۳۰)

آگهی تغییرات شرکت ارکان پویش پیمانکاران شرق شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۵۴۳۱۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۸۶۸۹۴۴

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۱۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
۱- آقای محمد آسائیان به سمت رئیس هیئت مدیره ۲- آقای سید جعفر هاشمی به سمت نایب رئیس هیئت مدیره ۳- خانم افسانه اکبری کفاش به سمت عضو هیئت مدیره ۴- خانم سمیه اکبری کفاش به سمت عضو هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. - کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور رسمی و بانکی با امضاء رئیس هیئت مدیره یا مدیر عامل ، هر یک به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۵۷۴۲۹۹)
۹۸۰۷۸۵۳۸/م

آگهی تغییرات شرکت ارکان پویش پیمانکاران شرق شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۵۴۳۱۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۸۶۸۹۴۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۱۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - خانم سمیه اکبری کفاش شماره ملی ۰۹۳۸۸۴۷۶۵۱ -آقای محمد اسائیان شماره ملی ۰۹۳۳۹۶۱۱۲۱ -آقای سید جعفر هاشمی شماره ملی ۱۰۶۲۰۸۳۹۵۴ -خانم افسانه اکبری کفاش شماره ملی ۰۹۴۴۸۱۶۳۹۸ به سمت اعضاء اصلی هیئت مدیره برای ۲ سال انتخاب شدند - آقای حمیدرضا عبادی نیا به شماره ملی ۰۹۲۰۲۳۸۰۵۱ به سمت بازرس اصلی و آقای حجت اکبری به شماره ملی ۰۹۴۱۲۰۵۱۶۹ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. - روزنامه کثیرالانتشار خراسان جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب شد.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۵۷۴۲۹۷)
۹۸۰۷۸۵۳۹/م

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

شهرداری طرقبه در نظر دارد نسبت به واگذاری (اجاره) تعداد ۸ عدد تابلوی تبلیغاتی سطح شهر در قالب یک بسته پیشنهادی از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجدالشرایط اقدام نماید: -قیمت پایه اجاره ماهیانه ۲۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (برای ۸ تابلو)
-مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
-آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۸/۰۶/۳۱
-آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۷/۰۳
-پیشنهادات واصله در ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۹۸/۰۷/۰۶ در کمیسیون معاملات شهرداری باز می گردد.
-هزینه درج دو نوبت آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.
-کلیه متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به نشانی طرقبه- بلوار معلم- ساختمان شهرداری- امور قراردادها مراجعه نمایند.
* همچنین متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن های ۳۴۲۲۴۶۱۰ و ۳۴۲۲۵۸۴۴ تماس حاصل نمایند.
روابط عمومی شهرداری طرقبه
۹۸۰۷۶۸۷۴/ش

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۸۰۱۰۱۵

بدینوسیله به خانم میترا غفاری نام پدر : ارسلان تاریخ تولد : ۱۳۵۵/۰۱/۰۱ شماره ملی : ۰۸۸۹۶۵۲۱۶۳ شماره شناسنامه : ۶ ابلاغ می گردد که شهرداری مشهد (بستانکار) به استناد شماره چک های : - شماره چک : ۱۲۴۷۷۵، تاریخ چک: ۱۳۹۰/۰۷/۰۵، - شماره چک: ۱۲۴۷۷۶، تاریخ چک : ۱۳۹۰/۰۹/۰۵،- شماره چک: ۱۲۴۷۷۴، تاریخ چک : ۱۳۹۰/۰۵/۰۵،- شماره چک: ۱۲۴۷۸۸، تاریخ چک : ۱۳۹۱/۰۶/۲۰،- شماره چک: ۱۲۴۷۷۲، تاریخ چک : ۱۳۹۱/۰۱/۰۵،- شماره چک: ۱۲۴۷۸۶، تاریخ چک : ۱۳۹۱/۰۲/۲۰، اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۸۰۱۰۱۵ درمجموع به مبلغ ۱۵۱/۵۷۲/۴۰۰ ریال (صدو پنجاه و یک میلیون و پانصد و هفتاد و دو هزار و چهارصد ریال) علیه شما صادر نموده است و چون برابر گزارش مامور پست مشهد، آدرس شما مورد شناسایی واقع نگردیده است، لذا بدینوسیله به شما ابلاغ میگردد طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، یک نوبت در روزنامه جهت اطلاع شما منتشر و از زمان انتشار در روزنامه، اجرائیه ابلاغ شده محسوب، ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرایی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. م الف ۷۳۰- علیرضا لعلی - رئیس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
۹۸۰۷۸۶۴۷/م

آگهی فقدان سند مالکیت -نظر به اینکه آقای حسین تقوی سرخزو برابر نامه شماره ۸۰/۹۸/۱۳۳۷۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۰ به نمایندگی از شهرداری منطقه ثامن مشهد بااستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ثبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به شماره پلاک یک فرعی از ۳۴۵ اصلی بخش چهار مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک ،معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۷۵۹ دفتر ۷ صفحه ۳۹۸ بنام شهرداری مشهد ثبت و سند به شماره چاپی ۸۱۲۶۵۲ الف ۹۳ صادر گردیده است .دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد... لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی ثبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۲۶- سیدمحمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز
۹۸۰۷۸۶۰۵/م

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه برابر درخواست ۹۸/۱۸۷۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۱ خانم فاطمه امیری استناد به دو برگ استشهادیه گواهی اعلام می‌دارد میزان ششدانگ پلاک ۱۱۵۷ فرعی از ۱۹۲- اصلی بخش شش طرقبه شاندیز که به علت سهل‌انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت ششدانگ پلاک فوق‌الذکر ذیل صفحه ۱۰۰ دفتر ۸۸ به نام حسن باقرزاده برابر سند قطعی ۷۷۷۰۶ مورخ ۱۳۶۵/۶/۱۲ دفتر ۲ مشهد بنام خانم فاطمه امیری منتقل، ثبت و سند به شماره سریال ۳۷۸۱۶۴ صادر و سوابق ثبتی بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی ثبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۲۷- سیدمحمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز
۹۸۰۷۸۶۰۶/م

آگهی مزایده کلاسه ۹۶۰۳۴۲۱

بانک سینا به استناد سند رهنی شماره ۱۳۹۵/۰۳/۱۷-۶۰۷۳۹ دفترخانه ۱۰۷ مشهد اجرابیه ای تحت کلاسه ۹۶۰۳۴۲۱ در مورخه ۱۳۹۶/۰۵/۰۵ در قبال مبلغ ۱/۷۴۳/۱۸۴/۴۵۵ ریال (یک میلیارد و هفتصد و چهل و سه میلیون و یکصد و هشتاد و چهار هزار و چهارصد و پنج ریال) علیه معصومه علیمرادی خدر فریمان فرزند رمضان ش ش ۶۴۲۳۸ صادره از مشهد ش ملی ۰۹۳۰۶۴۱۹۸۱ صادر که پس از ابلاغ اجرابیه در مورخه ۹۶/۱۰/۰۴ و در پایان مهلت های مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامیت زمین با بنای احداثی سهم مورد رهن : ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۸۹۶۳۵ فرعی (هشتاد و نه هزار و ششصد و سی و پنج فرعی از مفروز مجزی شده از ۸۵۲۱۸ فرعی (هشتاد و پنج هزار و سیصد و هجده فرعی) از ۴ (چهار) اصلی بخش ۹ مشهد ملکی خانم معصومه علیمرادی خدر فریمان در مشهد خیابان کوثر شمالی ۷ پلاک ۲۳/۱ واحد یک به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) ارزیابی و قطعیت یافته است مشخصات ملک طبق گزارش کارشناس دادگستری بشرح ذیل می باشد: واحد مورد بازدید به صورت ششدانگ اعیان به شماره ثبتی ۸۹۶۳۵ فرعی از ۴ اصلی ، مفروز و مجزی شده از ۸۵۳۱۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۷ تفکیکی بخش ثبتی ۹ مشهد که عرصه ملک وقفی است - واحد مسکونی در تصرف مالک می باشد- حدود اجمالی با ملک معرفی شده مطابقت دارد- سایر مشخصات : ۱- آپارتمان مذکور با قدمت ۱۰ سال در طبقه همکف (پیلوت) ساختمانی دارای همکف و سه طبقه روی آن که طبقات فوقانی هر کدام دارای ۲ واحد می باشد واقع گردیده است ۲- زیربنای آپارتمان مطابق گواهی پایان کار صادره از سوی شهرداری مجزه منطقه برابر ۹۲.۵ مترمربع است ۳- کف پیلوت موزاییک، دیواره تا ارتفاع ۶۰ سانتیمترسنگ و مابقی اندود گچ می باشد ۴- نمای ساختمان سنگ و پنجره های واحد همکف آلومینیوم با حفاظ است ۵- سرویس راه پله سنگ و بدنه اندود گچ و رنگ است ۶- آپارتمان دارای هال و ۲ اتاق خواب، آشپزخانه و سرویس بهداشتی است ۷- کف هال پارکت و دیوارها ترکیب رنگ و کاغذ دیواری است و کف اتاق ها سرامیک و دیوارها رنگ آمیزی می باشد. ۸- دیوار آشپزخانه پانل و کابینت MDF است ۹- سقف دارای ابزار گچ ساده، ۱۰- سیستم گرمایش یکپیچ و رادیاتور و سیستم سرمایش کولرابی و ۱۰- دارای امتیاز آب، برق و گاز مستقل می باشد. با عنایت به موقعیت مکانی، نوع مالکیت، ابعاد و مساحت عرصه، کاربری و تراکم مصوب ملک، قیمت و کیفیت ابنیه، فاصله از معبر اصلی ، مقایسه با املاک مشابه و شرایط روز معاملات و با فرض عدم بدهی مالک به کلیه مراجع ذی صلاح و عدم معارض ملک، ارزش کل ملک معرفی شده مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) برآورد می گردد. حدود اجمالی پلاک مذکور براساس پرونده ثبتی به شرح ذیل می باشد : شمالا : دیوار به حریم کال شرقا : دیوار به دیوار اعیان مجاور جنوبا : در هفت قسمت اول و دوم دیوار به انباری شماره یک و سوم دیوار به پیلوت و چهارم الی ششم دیوار به راه پله و هفتم دیوار به پیلوت غربا : دیوار به دیوار اعیان مجاور مطابق مشاعات شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۶۰۰۴۰۰۷۳۶۵ مورخه ۹۸/۶/۱۳ دفتر املاک بازداشتی فاقد بازداشتی می باشد. مزایده بصورت ششدانگ در قبال مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در روز سه شنبه مورخه ۹۸/۷/۹ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه رهنی مشهد واقع در خیابان پاسداران نبش پاسداران ۳۱/۱ اداره اجرای اسناد رسمی مشهد (شعبه رهنی) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار میگردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد . ضمنا چنانچه روز مزایده با تعطیل رسمی مصادف گردد جلسه مزایده روز بعد در همان محل و در ساعت مقرر برگزار خواهد شد . م الف ۷۳۲- رئیس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - علیرضا لعلی
۹۸۰۷۸۹۲۶/م

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای عزیزالله فرهمند باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ثبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به شماره پلاک ۱۶۴۳۹ فرعی از ۷۰۱۷ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک ،معلوم شد ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۳۰۳۱۵۳۹ ثبت و سند به شماره چاپی ۱۹۲۴۱۷ ب ۹۵ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۳۵-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمد نخعی
۹۸۰۷۸۵۵۶/م

آگهی تغییرات شرکت سیما طب طوس شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۱۶۶۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۷۵۱۵۴

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
۱ -خانم فرحناز ثمره محمدیان بشماره ملی ۰۹۴۳۱۴۶۳۶۴ بسمت رئیس هیئت مدیره و آقای علیرضا علی حسینی بشماره ملی ۰۹۴۳۳۷۶۶۵۳ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل و آقای وحید سپهر بشماره ملی ۰۹۳۳۹۰۵۹۳۹ بسمت عضو هیات مدیره و خانم هما جلیلی بشماره ملی ۰۹۳۸۶۸۷۰۶۹ به سمت عضو هیئت مدیره و آقای علیرضا عصاری بشماره ملی ۰۹۱۸۹۶۱۱۶۵ به سمت عضو هیئت مدیره شرکت برای مدت دو سال تعیین گردیدند وکلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور بانکی شرکت با امضای ثابت آقای علیرضا علی حسینی و متغیر خانم فرحناز ثمره محمدیان یا آقای وحید سپهر همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود و سایر نامه های اداری و عادی با امضای آقای علیرضا علی حسینی با مهر شرکت معتبر خواهد بود .
۹۸۰۷۸۵۳۶/م
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۵۷۴۳۰۹)

آگهی تغییرات شرکت صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان خراسان رضوی شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۵۵۹۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۱۰۴۸۸

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : شرکت مادر تخصصی صندوق حمایت از توسعه سرمایه گذاری بخش کشاورزی به نمایندگی آقای سید جعفر حاجی مجتهد به شماره ملی ۰۷۰۲۴۲۰۸۹۱ بسمت رئیس اتحادیه شرکتهای تعاونی کشاورزی عشایری خراسان رضوی به نمایندگی آقای حسینعلی محمد نیای قرایی به شماره ملی ۶۵۱۹۶۰۱۸۳۷ بسمت نایب رئیس هیئت مدیره اتحادیه شرکتهای تعاونی کشاورزی کارخانجات خوراک دام طیور و آبزیان خراسان رضوی به نمایندگی آقای محمد حسین سالار پیشه به شماره ملی ۰۸۸۹۱۷۸۱۳۵ بسمت منشی اتحادیه شرکتهای تعاونی کشاورزی گاوداران و دامداران صنعتی خراسان رضوی به نمایندگی آقای فرشید صراف به شماره ملی ۰۹۴۲۷۶۸۸۰۹ بسمت عضو هیئت مدیره وشرکت تولید روستایی فوشنجان به نمایندگی آقای احسان بلوچی به شماره ملی ۵۷۴۹۵۶۰۳۴۱ بسمت عضو هیئت مدیره و آقای نادر مهدیزاده لطف آبادی با شماره ملی ۰۹۳۷۶۰۷۹۵۹ بسمت مدیر عامل برای مدت دو سال انتخاب شدند.
- کلیه چکها، اسناد و اوراق مالی، اعتباری، معاملاتی، تجاری و تعهدآور با امضای ثابت مدیر عامل و امضای رئیس هیئت مدیره با مهر صندوق و در صورت عدم حضور رئیس هیئت مدیره با امضاء نایب رئیس هیئت مدیره معتبر خواهد بود. سایر اسناد و مکاتبات با امضای مدیر عامل و مهر صندوق معتبر است.
**اداره کل ثبت اس