پیک خبر

انتقاد شدید کارن همایونفر از فعالیت مافیای موسیقی

آهنگ ساز و نوازنده برجسته کشورمان، ضمن اشاره به بی مهری هایی که در حق او روا شده است، از وضعیت موسیقی نیز انتقاد کرد. کارن همایونفر در صفحه شخصی اش با اشاره به وجود یک مافیا در موسیقی نوشت: «به هر ضرب و زور و جعل و اهانت به خود و عزیزانتان، اعتبارتان را لکه دار می کنند. تاوان دارد. بله چند دهه تاوانش را دادم؛ با شناسنامه ام، با از دست دادن سلامتی ام، با شبانه روز کار کردن، با محروم بودن از یک زندگی بالای خط فقر، با تن ندادن به بازی مافیای موسیقی، با ماندنم، با تنها گذر نامه ایرانی ام... وپایش بیفتد باز هم در خط اول خواهم بود. نسل ما تاوان می دهد که شما تاوان ندهید و باز هم تاوان خواهم داد. من یک ایرانی ام، غمگین، ... اما ایرانی ام و ساکن همین تهران و کنار بقیه نفس می کشم، این هوا را و عطر این سرزمین را.» همایونفر تا به حال برای بیش از ۸۰ فیلم سینمایی موسیقی متن نوشته و سه بار سیمرغ بلورین بهترین موسیقی متن جشنواره فیلم فجر را به خانه برده است.

قطعه‌های جدید فرزاد فرزین برای «مانکن» در راه انتشار

فرزاد فرزین که در مجموعه «مانکن»، ایفای نقش کرده است، دو قطعه جدید برای آن منتشر خواهد کرد. به گزارش موسیقی ایرانیان، مجموعه «مانکن» به کارگردانی «حسین سهیلی‌زاده» از دوم شهریور در شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود و فرزاد فرزین در این سریال ایفای نقش کرده است. فرزاد فرزین چندی پیش قطعه «ای کاش» با ترانه روزبه بمانی و تنظیم مهران خلیلی را که برای این سریال ساخته شده بود، منتشر کرد. شنیده‌ها حکایت از آن دارد که دو قطعه دیگر، با صدای او، برای مانکن به مرحله انتشار خواهد رسید.

نگاهی به آمار و ارقام پویش «مبارزه با نشر جعلیات در فضای مجازی»

دست جاعلان در جیب مولوی!

نسترن کاشف- مولانا دوستداران متفاوتی دارد. خواننده‌ها هنوز برای ارائه یک اثر جذاب به سراغ غزلیات او می‌روند، ترکیه در پی ثبت او به عنوان یک شاعر ملی است و در فضای مجازی نیز، عده‌ای به دنبال ثبت اشعار او به نام خود هستند یا برعکس. می‌بینید؟! دوستداران او را نمی‌توان در یک دسته قرار داد. این قضیه درباره شاعران دیگر نیز صدق می کند و بر اساس آماری که در ادامه خواهیم گفت، اشعار جعلی و جعل شعر، در فضای مجازی به سرعت در حال رشد است. پویش «مبارزه با نشر جعلیات در فضای مجازی» به تازگی چهار ساله شده است. این پویش نتیجه همت جمعی از دانشجوهای ادبیات فارسی، تاریخ و جامعه‌شناسی دانشگاه تهران است که همگی یک دغدغه مشترک، یعنی جلوگیری از جعل شعر را دارند. این گروه آثار منسوب به بزرگان ادبی و شخصیت‌های تاریخی در فضای مجازی و درستی انتساب آن‌ها را بررسی می کند. بر اساس آماری که تا تابستان سال ۹۷ از این پویش وجود دارد، از زمان فعالیت این گروه تاکنون، ۵۵۷ اثر جعلی شناسایی شده است. در این بین، اشعار مولانا با ۱۰۳ مورد اثر جعلی شناسایی شده، بیش از دیگر شاعران مورد سوءاستفاده قرار گرفته است و به نوعی، می‌توان گفت در این عرصه رکورددار است. از قرار معلوم احمد شاملو نیز، به واسطه نامه‌های عاشقانه برای همسرش، آیدا، جعل خور بالایی دارد و ۵۰ مورد از این رقم به اشعاری برمی گردد که به دروغ، از او دانسته‌اند. این تعداد درباره سهراب سپهری که بیشتر آثار شاعری به نام کیوان شاهبداغ خان را به نام او می‌شناسند، به ۴۴ مورد و برای حسین پناهی که جمله‌های قصار و اشعار کوتاهِ ضرب‌داری دارد، به ۶۶ اثر می‌رسد. فروغ فرخزاد و سیمین بهبهانی، تنها بانوان این فهرست هستند که به ترتیب با ۳۴ و ۳۳ مورد اثر جعلی شناسایی شده منتسب به آن‌ها، در آخر این فهرست قرار دارند.

نگاهی به چند نامه منظوم دوستانه در ادبیات معاصر فارسی

رفاقت‌های شاعرانه

گروه ادب و هنر- همیشه هم این‌طور نیست که شاعران درباره دغدغه‌های مهم شخصی و اجتماعی و... شعر بگویند. گاهی هم پیش می‌آید که دوست دارند برای دل خودشان و برای دوستان و افرادی که با آن‌ها احساس نزدیکی و صمیمیت می کنند، شعر بسرایند.

روی همین حساب یکی از گونه‌های شعر فارسی، «اخوانیات» نام گرفته است. اخوانیات به معنای نامه‌های دوستانه به نثر یا شعر است. در ادامه درباره چند شعر دوستانه و سرشار از مهر در ادبیات معاصر فارسی می‌خوانید.

■ **۲ یار دبستانی**

مهدی اخوان ثالث و محمد قهرمان دو یار و همکلاسی صمیمی و قدیمی بودند. این دو بارها و بارها یکدیگر را به مهر و لطف ستوده‌اند. اخوان قطعهٔ «اسم و آسمان» را برای استاد محمد قهرمان سروده است و در بخشی از آن می گوید او را باید «مهرمان» صدا کرد نه «قهرمان». در جای دیگری هم او را قهرمان کشور شعر صدا می کند: «او قهرمان کشور شعر است و اهل فضل / گردن به حکمرانی این پهلوان نهند».

■ **سرشک و سایه**

استاد محمدرضا شفیعی کدکنی (م. سرشک) هم دستی در شعرهای دوستانه دارد و به مناسبت‌های مختلف دوستانش را به شعر یا به نثر مورد لطف و محبت خود قرار داده است. یکی از اشعار محبت‌آمیز این استاد برجسته ادبیات، به مناسبت ۹۰ سالگی هوشنگ ابتهاج(ه.ا.سایه) سروده شده: «چشم بد دور از این شعبده‌کار هنر / آفتابی تو که در سایه نهانی سایه / از طلسمات غزل آن چه گشودند تورا / رهرو واقفِ این گنجِ روانی سایه».

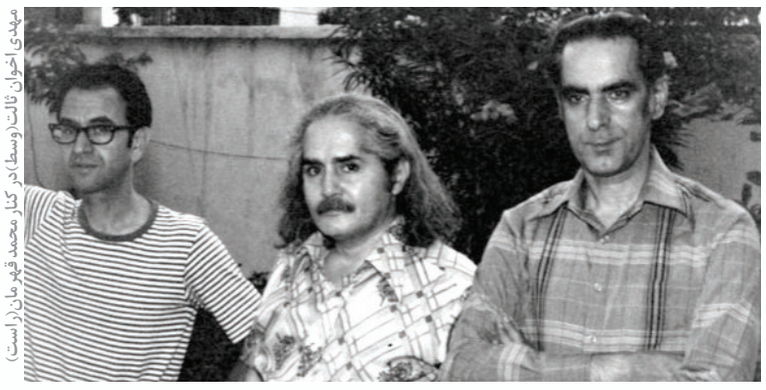
■ **قیصر و استادش**

قیصر امین‌پور، شاعر گل‌های آفتابگردان و دستور زبان عشق در یکی از اشعار مشهورش به نام «لحظه بی کران» با اشاره به کلاس استاد شفیعی کدکنی در روزهای سه‌شنبه در دانشگاه تهران، ارادت و مهر ویژه‌اش را به این استاد نشان داده است: «بهترین لحظه‌ها / لحظه‌هایی که در حلقهٔ کوچک ما / قصه از هر که و هر کجای زمین وزمان بود / قصهٔ عاشقان بود / راستی / روزهای سه‌شنبه / پایتخت جهان بود».

■ **خرّمشاهی و دیگران**

بهاءالدین خرمشاهی استادِ سرودن اشعار دوستانه است. به قول خودش «با خود می گفتم چرا ستایش باغ و بوستان و وصف شب و ماه و پروین رواست اما ستایش آدمیزاد چندان که باید، روا نیست». این حافظ‌پژوه در انواع قالب‌ها و برای افراد زیادی اخوانیه سروده است؛ از جمله علی دهباشی، هوشنگ ابتهاج، محمدعلی موحد، اسماعیل فصیح و... . او برای اسماعیل فصیح، نویسنده برجسته معاصر، چنین می سراید: «بر نقد سخن بسی بیفزود فصیح / در قصه گره فکند و بگشود فصیح / هر چند که شیرین سخنان بسیارند / از اهل قلم فقط یکی بود فصیح».

شفیعی کدکنی در کنار هوشنگ ابتهاج



مهدی اخوان ثالث(وسط) در کنار محمد قهرمان(راست)

ادبی

فصیحی: کتابی که زنان بخوانند پرفروش می‌شود

ارسلان فصیحی، مترجم ادبیات ترکی استانبولی، در جشن رونمایی از چاپ صد و یکم ترجمه خودش از رمان «ملت عشق» اثر الیف شافاک، گفت: به تجربه دریافته‌ام کتابی را اگر زنان بخوانند، پرفروش می‌شود. به گزارش ایبنا، این مترجم در این نشست، در پاسخ به این سوال که چرا در کشور ما استقبال از کتاب کم و تیراژ کتاب‌ها بسیار پایین است و در همان حال، ملت عشق به چاپ صد و یکم می رسد، گفت: چهار عامل مهم در فروش کتاب موثر است؛ نویسنده، مترجم، ناشر، موضوع. در این کتاب، اسم نویسنده برای اولین بار در ایران مطرح می‌شود؛ به نظرم، موضوع کتاب جذاب است و توسط ناشری شناخته‌شده، به چاپ رسیده است. البته عامل دیگری نیز دخیل بوده و آن تبلیغات زبانی است که به روش‌های مختلف، خوانندگان کتاب را به هم معرفی کرده‌اند. فصیحی افزود: نکته دیگری که در تمام دنیا وجود دارد، این است که اگر کتابی را زنان بخوانند، آن کتاب پرفروش می‌شود.

طنز؛ دلیل ماندگاری بسیاری از آثار کلاسیک

کلاس «در حلقه رندان»، با محوریت شعر طنز و با حضور «سعید بیابانکی» و «ناصر فیض» در ارامسر برگزار شد. به گزارش مهر، سعید بیابانکی در ابتدا، با بیان این مطلب که طنز قالب شعری نیست بلکه شگردی در سرودن شعر است، افزود: بسیاری به اشتباه، شعر طنز را یک قالب شعری معرفی می کنند، در حالی که همه ما می دانیم قالب های شعری به کلاسیک، نو و سپید تقسیم می‌شود و آن چه در واقع شعر طنز را از دیگر اشعار متمایز می کند، شیوه‌ای است که برای سرودن انتخاب می کنیم. وی با اشاره به این مسئله که شاعر طنزپرداز باید تا حدودی دارای ویژگی های ذاتی چون دقت نظر، نکته سنجی و... باشد، گفت: دلیل ماندگاری بسیاری از آثار کلاسیک استفاده از طنز است. طنز امروز به دنبال آن است که مخاطب را به هر قیمتی بخنداند و از هر روشی برای این کار استفاده می کند. اما مرادیک شاعر طنزپرداز آن است که با استفاده از حداکثر ظرفیت های زبانی، تناسب، تضاد و... طنز خلق کند. شاید مخاطب در اولین مواجهه با این شعر نتواند آن را به راحتی بفهمد اما در مراجعات بعدی، به مقصود شاعر پی می برد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه برابر درخواست ۹۸/۹۵۰۷ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۹ آقای حسین آهوی استناد به دو برگ استشهادیه گواهی اعلام می دارد میزان پانصد سهم مشاع از سه میلیون و صد هزار سهم ششدانگ پلاک ۳۷۸۳ فرعی از ۱۳۸۴ فرعی از ۹۳- اصلی بخش شش طرقبه شاندیز که به علت سهل‌انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت مشاع مذکور از ششدانگ پلاک فوق الذکر ذیل ص ۳۵۵ دفتر ۶۲۸ بنام آقای حسین آهوی ثبت و سند به شماره سریال ۳۲۸۸۸۰ صادر و سوابق ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به دفاتر اسناد رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م الف ۶۴۹- سیدمحمود حسینی‌نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز

م/۹۸۰۶۸۹۶۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۷۷۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فضائلی با وجدان فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۱۲۲۱ صادره مرکزی در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶۱۰ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۵/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۶/۱۴

سید محمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

م/۹۸۰۶۹۱۳۵

آگهی تحدید حدود عمومی ثبت املاک بخش ۱و۲و۳و۹ مشهد

پیرو آگهی نوبتی شماره ۱۳۹۸/۲/۲-۲۰۰۷۹ روزنامه خراسان به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره / شماره های زیر بخش ۱ مشهد : ۳ فرعی از ۶۱۵۸- اصلی - به نام محمدتقی، محمدمهدی، محمدرضا، محمدجواد، ابوالفضل، مریم و حاجیه فاطمه شهرت همگی کمیلی‌زاده ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲/۵۵ مترمربع به آدرس : ضلع شمالی بازار رضا جنب کوچه وتوقی جنب مهمانپذیر شاد ومعظم روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۶/۲۰ ساعت ۹ در محل بعمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

م الف ۶۵۳ - تاریخ انتشار : ۱۳۹۸/۵/۳۰

محمد نخعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد مقدس

م/۹۸۰۶۸۹۹۵

آگهی فقدان سند مالکیت

بدینوسیله به اطلاع می رساند آقای غلامرضا میرسعیدی فرزند حسن به شناسنامه ۵۸۸ صادره از رشتخوار و به شماره ملی ۶۵۰۹۲۷۱۳۳۲ به استناد دو برگ استشهادیه منضم به تقاضای کتبی درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را نموده است و اعلام نموده که مدارک به علت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک مشخص گردید مقدار ۲۵۰ سهم مشاع از ۹۴۰۰۰ سهم از ۲۰۸۵۰۰۰ سهم از ۲۴۵۰۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۵۵ فرعی از ۲۶۶ اصلی بخش ۵ مشهد ذیل صفحه ۳۴ دفتر ۲۸۶ و ثبت ۵۲۰۱۰ به نام غلامرضا میرسعیدی ثبت و سند تک برگی به شماره چاپی ۲۲۳۹۱۰ صادر گردیده است لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک اعلام می گردد چنانچه هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار مدت ده روز فرصت دارد تا شخصا به این اداره مراجعه و یا ارائه اصل سند اعتراض خود را اعلام و یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره المثنی سند مالکیت را صادر خواهد نمود و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

محمد امامیان- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک احمدآباد

م/۹۸۰۶۹۰۸۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۶۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم احمدیان حسینی فرزند سیدمحمد بشماره شناسنامه ۳۹۴۹۶ صادره مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۲۲ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در بخش ده مشهد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۵/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۶/۱۴

سید محمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

م/۹۸۰۶۹۱۲۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه برابر درخواست ۹۸/۵۰۷۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۲ خانم هانیه کاظمی اسکوئی استناد به دو برگ استشهادیه گواهی اعلام می دارد میزان پانصد سهم مشاع از چهارصد هزار سهم مشاع از مدار یک میلیون ودویست و هفتاد هزار سهم ششدانگ پلاک ۴۱ فرعی از ۱۶۵- اصلی بخش ده طرقبه شاندیز که به علت سهل‌انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت مشاع مذکور از ششدانگ پلاک فوق الذکر ذیل ص۳۱۳ دفتر۱۷۰۹ از نام غلامعلی یعقوبی طرقبی برابر سند مالکیت ۱۳۸۷/۷/۲۸-۱۲۴۶۷۲ دفتر ۵۶ مشهد بنام خانم هانیه کاظمی اسکوئی منتقل، ثبت و سند به شماره سریال ۵۶۱۵۹۳ صادر و سوابق ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به دفاتر اسناد رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م الف ۶۵۱-سیدمحمود حسینی‌نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز

م/۹۸۰۶۸۹۸۲

اخطاریه تثبیت حدود و تعیین مساحت

با عنایت به اینکه ورثه علی داوری مالک ششدانگ پلاکهای ۱۱۵۶ فرعی از اصلی ۷۵ بخش ۱۱ مشهد موسوم به اراضی قریه رضوان برابر تقاضای تثبیت حدود ششدانگ پلاک فوق را نموده اند لذا نماینده و نقشه بردار این واحد ثبتی در ساعت ۱۰ صبح ۹۸/۶/۳ جهت عملیات تثبیت حدود در محل حاضر لذا بدین وسیله در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی به مجاورین و سایر اشخاص ذینفع اخطار چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض داشته در ساعت و تاریخ مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند. بدیهی است عدم حضور مانع عملیات تثبیت حدود نخواهد بود.

م الف ۶۴۳- تاریخ انتشار : ۹۸/۵/۳۰- رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد -محمد مقدسی

م/۹۸۰۶۸۹۲۸

آگهی فقدان سند مالکیت-نظر به اینکه برابر درخواست ۹۸/۴۲۰۷ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۷ آقای محمد فرجی شاندیز مدیرعامل شرکت کشاورزی و صنعتی شاندیز بذر استناد به دو برگ استشهادیه گواهی اعلام می دارد میزان دو میلیون و صد وپنجاه و هشتهزار و نهصد و هشتاد و چهار ممیز نود و شش صد سهم مشاع از سه میلیون و صد هزار سهم ششدانگ پلاک ۳۷۸۳ فرعی از ۱۳۸۴ فرعی از ۹۳- اصلی بخش شش طرقبه شاندیز که به علت سهل‌انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت مشاع مذکور از ششدانگ پلاک فوق الذکر به شماره شناسه الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۷۵۲۰ بنام شرکت کشاورزی و صنعتی شاندیز بذر ثبت و سند به شماره سریال ۲۳۰۷۸۰ صادر و سوابق ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م الف ۶۵۲-سیدمحمود حسینی‌نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز

م/۹۸۰۶۸۹۹۳

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه برابر درخواست ۹۸/۵۰۷۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۲ خانم مرضیه پورحسن طرقدری استناد به دو برگ استشهادیه گواهی اعلام می دارد میزان یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ پلاک ۴۸۳ فرعی از ۳۵ فرعی از ۲۰- اصلی بخش شش طرقبه شاندیز که به علت سهل‌انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت مشاع مذکور از ششدانگ پلاک فوق الذکر ذیل صفحه ۳۱۹ دفتر ۶۶۷ سهم الارث نامبرده برابر گواهی انحصار وراثت شماره ۹۴۰۹۹۷۲۷۶۵۰۱۱۵۳ مورخ ۱۳۹۹/۹/۱۵ بنام خانم مرضیه پورحسن طرقدری ثبت و سند به شماره سریال ۰۳۶۹۵۸ صادر و سوابق ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م الف ۶۵۰-سیدمحمود حسینی‌نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز

م/۹۸۰۶۸۹۷۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۵۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سازه کوروش طرقبه شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۴۶۹۹۸ مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بناء به مساحت ۹۲۷۶/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۷ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۶۰- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۵/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۶/۱۴

سیدمحمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

م/۹۸۰۶۹۰۰۲

فراخوان مناقصه

دانشگاه علوم پزشکی مشهد در نظر دارد امور تعمیر، نگهداری و راهبری تاسیسات الکتریکی و مکانیکی شبکه بهداشت و درمان شهرستان کاشمر را از طریق انجام مناقصه به شماره فراخوان ۲۰۹۸۰۰۰۶۰۰۰۰۰۸۲ عمومی به بخش غیر دولتی واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت(ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. قابل ذکر است: ●تضمین شرکت در مناقصه فوق مبلغ ۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ضمانتنامه بانکی می باشد که در مهلت مقرر به حسابداری شبکه کاشمر به نشانی شهرستان کاشمر خیابان امام خمینی(ره) تحویل گردد.

●تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۹۸/۵/۲۸ ●مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه پایان روز ۹۸/۶/۴

●مهلت ارائه پیشنهادها پایان روز ۹۸/۶/۱۴ ●زمان بازگشایی پاکت های مناقصه ۹۸/۶/۱۷

●هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

تلفن تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه مذکور۰۲۱۴۱۹۳۴ و دفتر ثبت نام: ۰۲۱۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۰۲۱۸۵۱۹۳۷۶۸ می باشد.

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی مشهد

م/۹۸۰۶۹۰۸۷

آگهی صورت طبقه بندی بستانکاران

صورت طبقه بندی بستانکاران آقای سید مهدی محمودزاده آخرت ورشکسته تهیه و تنظیم گردیده و در دفتر اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد به نشانی میدان ده دی خیابان فرخی موجود است. اشخاص ذینفع می توانند به آن مراجعه نموده وچنانچه اعتراضی به صورت مذکور داشته باشند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به دادگاه صادرکننده حکم ورشکستگی (شعبه ۳۲ دادگاه عمومی مشهد) تقدیم نمایند. بدیهی است پس از انقضا مدت مذکور تصمیم این اداره قطعی محسوب میگردد.

احمدعلی طاهرزاده - رییس اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد و مستشار دادگاه تجدیدنظر استان خراسان رضوی

م/۹۸۰۶۹۳۴۴

(آگهی مزایده)

اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد بقائم مقامی آقای علی اصغر موسی آبادی ورشکسته در نظر دارد ملک ذیل متعلق به شخص ورشکسته فوق را که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی شده است را با شرایط مندرج در انتهای آگهی از طریق مزایده در روز شنبه ۹۸/۰۶/۳۰ ساعت ۱۰ صبح بفروش برساند:

طبقه دوم و سوم یک باب منزل مسکونی واقع در خیابان عبادی کوچه حسین باشی سین باشی ۲۳/۴ پلاک ۶۰ عرصه بمساحت عرصه ۱۶۶/۸۶ مترمربع با حد و حدود شمالا بطول ۸/۱۰ متر به کوچه ۶ متری بن بست شرقا بطول ۲۰/۶۰ متر به ملک مجاور جنوبا بطول ۸/۱۰ متر به ملک مجاور غربا بطول ۲۰/۶۰ متر به ملک مجاوراعیانی طبقه های دوم وسوم روی پیلوت از یک باب ساختمان ۴ واحدی در ۴ طبقه بانضمام پیلوت جهت پارکینگ به مساحت ۵۷/۷۳ مترمربع مشخصات فنی اسکلت فلزی، پوشش سقف طاق ضربی، نما بلکا، کف سرامیک، نقاشی، درب نوع چوبی و پنجره ها فلزی بدون آسانسور با قدمت ۱۰ ساله دارای انشعابات آب، برق و گاز آپارتمان طبقه دوم به مساحت ۱۰۰/۲۴ مترمربع که ۴/۸۵ مترمربع آن تراس مسقف چوبی، بانضمام انباری قطعه ۳ تفکیکی در طبقه ۴ به مساحت ۳/۰۹ مترمربع با قدرالسهم از مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها به مبلغ سه میلیارد و هفتصد میلیون ریال (۳/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)آپارتمان طبقه سوم به مساحت ۱۰۰/۰۸ مترمربع که ۴/۸۵ مترمربع آن تراس مسقف جنوبی، بانضمام انباری قطعه ۴ تفکیکی در طبقه ۴ به مساحت ۳/۱۴ مترمربع با قدرالسهم از مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها به مبلغ سه میلیارد و پانصد و پنجاه میلیون ریال (۳/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شرایط مزایده به شرح ذیل است: ۱- فروش نقدی است ۲- پیشنهاددهندگان باید قبلا ٪۵ بهای پیشنهادی را بعنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده بحساب ۰۱۰۸۲۲۵۲۲۶۰۰۲ ورشکستگان اداره تصفیه مشهد نزد بانک ملی مرکزی مشهد واریز یا معادل وجه فوق چک بانکی در وجه اداره تصفیه مشهد اخذ و قبض سپرده یا چک را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله (مربوط به مزایده ملک آقای موسی آبادی) مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاددهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح اداری روز شنبه ۹۸/۰۶/۳۰ به دفتر اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد واقع در میدان ده دی (سوم اسفند) خیابان فرخی روبروی چاپخانه گوتمبرگ تسلیم شود ۴- اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم، مشروط فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵- پیشنهادات راس ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد حضور پی