ادبی

نصب سردیس حافظ در داغستان روسیه

با حضور سفیر جمهوری اسلامی ایران در فدراسیون روسیه، از سردیس حافظ شیرازی مقابل ساختمان دانشکده زبان‌شناسی دانشگاه دولتی داغستان رونمایی شد. به گزارش ایرنا، مهدی سنایی ضمن تجلیل از حافظ و یادآوری جایگاه مهم این شاعر بزرگ ایرانی که در میان روس‌ها نیز پرآوازه است، به همراه معاون نخست وزیر داغستان و رئیس دانشگاه دولتی این جمهوری، از سردیس حافظ پرده‌برداری کرد. پیش از این مراسم نیز مسئولان دانشگاه دولتی داغستان روسیه به پاس تلاش‌های مهدی سنایی برای شناساندن تاریخ، فرهنگ و تمدن ایران، به وی درجه استاد افتخاری این دانشگاه را اعطا کردند.

ترجمه اشعار مولانا به زبان سِنْدی

سحر گل، محقق و پژوهشگر پاکستانی مشغول ترجمه اشعار مولوی به زبان سندی است. به گزارش مهر، این پژوهشگر با اشاره به علاقه‌مندی خود به زبان فارسی گفت: «دوره ابتدایی آموزش زبان فارسی را در دانشگاه کراچی گذرانده‌ام و اکنون در حال ترجمه اشعار مولانا به زبان سندی و برای انجام این کار، نیازمند افزایش مهارت در زمینه درک و فراگیری اصطلاحات زبان فارسی هستم». وی همچنین خواستار همکاری خانه فرهنگ ایران در حیدرآباد سند برای شرکت در دوره بازآموزی زبان فارسی در ایران شد.

هوشنگ مرادی کرمانی در گفت‌وگوی اختصاصی با خراسان:

وقتی برای اثرت صف می‌کشند، بگو خداحافظ!

رعیت‌نواز/انتصاری- لابه‌لای قفسه کتاب‌های مخصوص نوجوانانِ کتاب فروشی، دنبال کتابی برای هدیه دادن بودم و عناوین کتاب‌ها را مرور می‌کردم که نگاهم به پیرمردی مهربان و دوست داشتنی افتاد که به تنهایی داشت کتاب‌ها را نگاه می‌کرد. در اولین نگاه او را شناختم، اصلا مگر می‌شود اهل کتاب خواندن باشی و او را نشناسی؟ هوشنگ مرادی کرمانی، همان پیرمرد ۷۴ ساله‌ای است که خیلی‌ها او را با قصه‌های مجیدش می‌شناسند و این روزها خودش را از نوشتن بازنشسته کرده است و قصد دارد قلم را زمین بگذارد. با این نویسنده نامدار و نام آشنا، در همان کتاب فروشی که در ابتدا کسی او را نمی‌شناخت، گفت‌وگویی کردیم که در ادامه می‌خوانید.

■ دنبال صحنه تکراری در کتاب‌هایم نباشید

هوشنگ مرادی کرمانی صاحب آثاری است که چند نسل با آن خاطره‌سازی کردند. او معتقد است این روزها اما، هر اثری، تاریخ مصرف دارد و می‌گوید: «متاسفانه زمانه فعلی، دوران آثار هنری بسیار کم جان، تاریخ مصرف‌دار و بدون ادامه در اغلب زمینه‌ها مانند شعر، نویسندگی، فیلم‌سازی و خوانندگی است. چند روز پیش با سالار عقیلی بودم. می‌گفت ۲۵ سال است که خوانده‌ام. گفتم ۲۵ سال دیگر کار کن و هر وقت مانند من در کارت ۵۰ ساله شدی، می‌توانی آن را کنار بگذاری.» او برای این دوران شرایطی را لازم می‌داند و توضیح می‌دهد: «در این مدت باید خوب کار کنید؛ خوب کارتان را مدیریت کنید و بعد از آن خودتان را تکرار نکنید. مثلا امکان ندارد یک صحنه را در یکی از کتاب‌های من ببینید و من همان صحنه را در کتاب دیگرم آورده باشم بنابراین، باید در این زمینه خودتان را مدیریت کنید و صرفا فروش اثر برایتان مطرح نباشد. منهای همه این‌ها، ما الان نویسنده‌های قَدَری داریم که به سرعت کار ضعیف و ضعیف‌تر بیرون می‌دهند و این خطرناک است.»

■ دنبال فروختن اسمم نیستم

اغلب خبر اعلام بازنشستگی خالق «قصه‌های مجید» را شنیده‌ایم. شیرینی قصه‌گویی اوست که اجازه نمی‌دهد خداحافظی‌اش را باور کنیم و دوباره از او درباره این خبر، نگرانی از جولان نویسنده‌های بی کیفیت در عرصه ادبیات داستانی و کاهش سطح کیفی ذائقه مخاطب می‌پرسیم. او در پاسخ به این سوال‌مان می‌گوید: «من مسئول این اتفاق نیستم. به قول معروف من باید کلاه خودرا محکم بگیرم تا باد آن را نبرد. چه فرقی می‌کند من باشم و خودم هم کم کم این طور شوم؟ الان دو هزار نسخه از کتابم با هم به فروش می‌رسد و در نمایشگاه کتاب برای خرید آن صف سی، چهل متری می‌کشند. این موقع است که آدم باید بگوید خداحافظ. این که الان در ۷۵ سالگی، این اسم «مرادی کرمانی» را که ۵۰ سال روی آن کار کردم و یک عمر برایش جان کندم بخواهم بفروشم که دیگر خوب نیست. فرمولی که در کشور ما وجود دارد یعنی نویسنده نهایتا تا ۶۰ سالگی، معمولا کارش را می‌فروشد، بعد از آن دیگر به خاطر اسمش می‌فروشد و کیفیت کار برایش مهم نیست. من به چشم خود دیده‌ام که شاعر، نویسنده یا فیلم‌سازی سالی چند اثر منتشر و تولید می‌کند. اما من پنجاه سال است که دارم می‌نویسم و شاید ۱۷ کتاب دارم. همین کتاب آخرم یعنی «قاشق چای‌خوری» پنج سال طول کشید. خاطرم هست خسرو معتضد می‌گفت: من یک کتاب به اندازه کتاب‌های تو را یک شبه می‌نویسم. منظورم این نیست که کتاب‌هایم تخم دوزرده است اما برای نوشتن هر کدام زمان زیادی گذاشته‌ام.»

■ هیچ اثر در کشو مانده‌ای ندارم

اصرار هوشنگ مرادی کرمانی برای قلم بر زمین گذاشتنش، در همه گفت‌وگوی‌مان پیدا بود. او حتی می‌گفت: ای بسا کسانی که توبه شکستند اما من اگر بتوانم ننویسم خیلی خوب می‌شود. او در ادامه، وجود آثار منتشر نشده‌ای از خود را رد کرد و گفت: «همیشه برای مردم نوشته‌ام و جزو آن دسته نویسنده‌هایی نیستم که خیلی چیزها در کشوی میزش دارد و چاپ آن‌ها را برای موقعیت دیگری گذاشته باشد. اتفاقا قصه‌های مجید، حدود ۱۳۰ تا ۱۵۰ داستان بود که از بین آن‌ها، ۳۸ داستان را انتخاب کردم. بقیه را پاره کردم، سوزاندم و دور ریختم، چون می‌دانستم یک روز که سرم را زمین بگذارم، ناشرها به سراغ بچه‌هایم می‌روند و می‌گویند اگر از پدرتان چیزی مانده بدهید تا چاپ کنیم. پولی می‌دهند و نوشته‌ها را حتی اگر ضعیف باشد، منتشر می‌کنند. بعد از مرگ آدم، هر کسی می‌خواهد هر تصمیمی بگیرد اما مهم این است در زمان زندگی خودم را خراب نکنم. یعنی از این که چیزی را نوشتم که نباید می‌نوشتم، خجالت نکشم؛ حتی در تنهایی خودم.» این قصه‌گوی کرمانی کشورمان، ذائقه‌شناس خوبی در حوزه کودک و نوجوان نیز هست و در این باره توضیح می‌دهد: «کلا ذهن بچه‌گانه‌ای دارم اما در این چند کتاب آخرم، بیشتر از سالمندها و بازنشسته‌ها گفتم.» او انگار این گفت‌وگو را هم به چشم قصه‌های خود می‌بیند و پایان آن را با همان طبع شیرین و طنازانه خود تمام می‌کند و می‌گوید: «این که من نصیحت کنم و بگویم این کتاب را بخوانید کار درستی نیست اما من همیشه آخر سخنرانی‌هایم می‌گویم شوخی کردم، «شما که غریبه نیستید» من را که منهای زندگی‌نامه، تاریخ یک دوره از یک منطقه جغرافیایی خاص است که از منظر یک بچه دیده می‌شود، بخوانید.»

> مرادی کرمانی: قصه‌های مجید حدود ۱۳۰ تا ۱۵۰ داستان بود که از بین آن‌ها ۳۸ داستان را انتخاب و بقیه را پاره کردم، سوزاندم و دور ریختم

پیک خبر

پیکر اسحاق انور به سوی خانه ابدی بدرقه شد

پیکر اسحاق انور، هنرمند موسیقی کشورمان روز گذشته در قطعه هنرمندان تشییع و به خاک سپرده شد. او که ۴۷ سال بیشتر زندگی نکرد، یکی از معدود خوانندگانی بود که تسلط فراوانی بر شعر داشت و با چهره‌های مطرح موسیقی مانند محمد اصفهانی، سالار عقیلی، کارن همایون‌فر و بهروز غریب‌پور همکاری کرده بود. به گزارش موسیقی ما، حسین علیشاپور، خواننده آواز ایرانی درباره نکات منحصر به فرد کارنامه انور گفت: «او به اشعار سبک هندی مسلط بود و بیدل را می‌ستود. انور سبک و سیاق خاصی در خوانندگی داشت؛ در خوانندگی او نوعی شوریدگی خاصی را می‌توان سراغ گرفت و البته تحریرهای به خصوص و حالت‌های خاص خوانش». علیشاپور ادامه داد: «اسحاق انور یکی از معدود خوانندگانی بود که به حالت‌های کلمه خیلی توجه داشت. او در ترانه‌سرایی هم فعالیت‌های بسیاری انجام می‌داد اما تلاشی برای این که در عرصه‌های عمومی مطرح شود از خودش نشان نداد». سرودن ترانه و شعر برای آثاری با صدای همایون شجریان (نوروز و نوروز خوانی در آلبوم ایران من)، رضا صادقی (تیتراژ سریال بچه مهندس) و مجید اخشابی (قطعه آسمان هشتم) بخشی از فعالیت‌های انور بود.

درگذشت نخستین خالق مجسمه‌های فایبرگلاس ایران

ناصر هوشمندوزیری، مجسمه‌ساز و مدیر باغ موزه وزیری، به علت سکته قلبی، در ۷۳ سالگی درگذشت. به گزارش خبرآنلاین، ناصر هوشمندوزیری، زاده شهر همدان و نخستین سازنده مجسمه‌های فایبرگلاس در ایران بود که در سال ۱۳۴۵، توسط یک مهندس ایتالیایی، با فایبرگلاس آشنا شد. از وی بیش از ۳۰۰ مجسمه به جا مانده که ۵۰ مجسمه در پارک جمشیدیه تهران برپا شده است. از مجسمه‌های ناصر هوشمندوزیری، می‌توان به مجسمه «سفالگر» در لالجین همدان، مجسمه «سردار جنگل» در اهواز و مجسمه «بوعلی سینا» در ماهشهر اشاره کرد. مجسمه‌های هوشمند وزیری در پارک ساعی، پارک باراجین قزوین، قلعه فلک الافلاک و موزه رختشوی خانه زنجان نیز دیده می‌شود.

شماره بایگانی پرونده: ۹۶۱۰۹۱ - آگهی مزایده

نظر به محکومیت آقای حسین آذری به پرداخت مبلغ ۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در پرونده کلاسه ۲۴۰، پلاک ثبتی شماره ۶۶۸/۹۴۳۷ فرعی از ۱۸۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد به نشانی فکوری ۲۱- خ بهار ۵- پ ۳- واحد ۱۸ به مساحت حدود ۸۱/۷۵ مترمربع شامل یک واحد آپارتمان توقیف گردیده و به مبلغ ۵/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است که در تاریخ ۹۸/۴/۲۲ ساعت ۱۰ صبح در محل شعبه مزایده اجرای احکام کیفری مشهد واقع در نشانی وکیل آباد۸ - مجتمع قضایی اجرای احکام کیفری طبقه ۱(دفترکل) مزایده و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروش خواهد شد. قیمت پایه ۵/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. دادیار اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی و انقلاب مشهد
م/۹۸۰۴۲۶۰۹

اخطاریه تثبیت حدود

با عنایت به اینکه موقوفه سادات رضوی مالک شندانلک پلاک ثبتی باقیمانده ۷۰ اصلی (در راستای استاندارد سازی، پلاک باقیمانده به ۱۰۷ فرعی اصلاح شده است) بخش ۱۰ مشهد موسوم به اراضی خرابه امین برابر تقاضای به شماره ۳۷۴۷- ۹۸/۰۴/۰۳ تقاضای تثبیت حدود شندانلک پلاک فوق را نموده است لذا نماینده و نقشه بردار این واحد ثبتی در ساعت ۹ صبح مورخه ۹۸/۰۴/۱۱ جهت عملیات تثبیت حدود در محل حاضر لذا بدین وسیله در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی به مجاورین و سایر اشخاص ذینفع اخطار چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض داشته در ساعت و تاریخ مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند بدیهی است عدم حضور مانع عملیات تثبیت حدود نخواهد بود.
م الف ۴۲۲- تاریخ انتشار: ۹۸/۴/۹ - رییس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد - محمد مقدسی
م/۹۸۰۴۲۵۰۸

آگهی ابلاغ اجرائیه برونده کلاسه ۹۷۰۰۹۰-بدینوسیله خانم فاطمه تاجیک نام پدر : حسن تاریخ تولد: ۱۳۵۳/۰۱/۲۵ شماره ملی : ۰۰۶۴۸۴۵۰۵۶ شماره شناسنامه : ۳۰۸۶ (بعنوان بدهکار و راهن) تنظیمی دفترخانه ۲۰۰ تهران ابلاغ می گردد که بانک ملت اجرائیه ای به کلاسه ۹۷۰۰۰۹۰ شعبه اصلی صادر نموده و چون برابر گزارش مامور اجرای ثبت مشهد، آدرس شما مورد شناسائی واقع نگردیده، لذا بدینوسیله به شما ابلاغ میگردد که بدهی شما بابت سند مذکور به مبلغ ۷۰۰/۴۰۲/۸۰۰ریال (هفتصد میلیون و چهارصد و دو هزار و هشتصد ریال) تا تاریخ تقاضا میباشد و خسارت تاخیر سایرهزینه های قانونی تا روز پرداخت نیز به آن اضافه میگردد و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی ، یک نوبت در روزنامه جهت اطلاع شما منتشر و از زمان انتشار در روزنامه، اجرائیه ابلاغ شده محسوب، در غیر این صورت طبق ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت پس از گذشت ده روز از تاریخ ابلاغ اجرائیه، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و مورد رهن عبارت است از : ششدانگ یکباب آپارتمان به شماره پلاک پنج فرعی از شش هزار و پانصد و چهل و یک اصلی واقع در بخش دو مشهد میباشد، طبق مقررات از طریق مزایده بفروش خواهد رسید و بجز آگهی مزایده، آگهی دیگری منتشر نخواهد شد. م الف ۴۲۱- ریاست اداره اجرای اسناد رسمی مشهدلعلی
م/۹۸۰۴۲۷۷۹

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۹۷۰۹۹۲۷

بدین وسیله به آقای – محمود کیوانی مهر نام پدر : حسین شماره ملی : ۰۹۴۰۴۸۶۱۵۶ شماره شناسنامه : ۲۱۶ ابلاغ می گردد بانک اقتصاد نوین جهت وصول طلب خود بابت قرارداد بانکی شماره سند : ۱۸۰۲.۱۱۵.۲۹۹۷۲۰۲.۱ تاریخ سند : ۱۳۹۵/۱۰/۱۳، بانک مربوطه : اقتصاد نوین علیه شما اجرائیه ای به مبلغ موضوعات لازم الاجرا: ۹۲/۰۶۴/۴۶۱ ریال (نود و دو میلیون و شصت و چهار هزار و چهارصد و شصت و یک ریال) شامل :
– اصل طلب : ۸۴/۹۸۷/۰۲۱ ریال
– خسارت تاخیر تادیه : ۷/۰۷۷/۴۴۰ ریال.
– خسارت تاخیر روزانه ، با نرخ ۲۴ درصد، تاریخ مبنای محاسبه خسارت : ۱۳۹۷/۱۲/۰۹ و دیگر خسارات متعلقه صادر کرده است و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۷۰۹۹۲۷ در این اداره تشکیل شد. و طبق گزارش مامور پست آدرس شما شناسایی نشده است، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نکنید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.
م الف ۴۱۴- علیرضا لعلی – رئیس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۸۰۴۲۵۰۰

آگهی ابلاغ ماده ۱۰۱ اموال منقول پرونده ۹۱۰۲۲۵۶

بدینوسیله به ورثه مدیون مرحوم مجید البرزی فرزند علی اصغر به نامهای رمضانعلی نجار کاره فرزند محمدعلی به شناسنامه ۱۴۵۹ و مریم البرزی فرخد فرزند علی اصغر به شناسنامه ۴۷۲ و فاطمه البرزی فرخد فرزند علی اصغر به شناسنامه ۶۴۹۴۷ و معصومه البرزی فرخد فرزندعلی اصغر به شناسنامه ۲۲۵۸ علیرضا البرزی فرخد فرزند علی اصغر به شناسنامه ۶۶۴۹۶ ابلاغ می شود اعلام می گردد درخصوص پرونده اجرایی کلاسه ۵۶۷/۵۳ له :خانم راحله ظریفیان قندهاری علیه : مورث شما، که مالکیت مورث شما در شندانلک پلاک ثبتی ۷۶۵۸ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد متعلق به سهم الارث مرحوم مجید البرزی بازداشت و ششدانگ توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد ابلاغیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت پنج روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به مبلغ ارزیابی اعتراض دارید به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس به مبلغ ۸/۷۶۰/۰۰۰ ریال اقدام و در غیر اینصورت عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. م الف ۴۱۹- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۸۰۴۲۵۵۶

آگهی فقدان سند مالکیت–نظر به اینکه سید محمد فاطمیان برابر وکالتنامه شماره ۲۲۸۷۱ مورخ ۱۳۹۳/۰۲/۱۴دفترخانه ۱۹۵مشهد بوکالت از طرف آقای سیدمحمد جواد طباطبایی شیرازی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه متضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل و ۹ درنده مغازه تجاری متصل به آن به شماره پلاک ۳۳۲۱۸ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک ، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۳۴۱۵۱۸ دفتر ۲۰۷۱ صفحه ۸۲ بنام آقای سید محمد جواد طباطبایی شیرازی ثبت و سند بشماره چاپی ۰۱۳۸۰۱۸ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد... لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۴۱۷- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد
مقدس- محمد نخعی
م/۹۸۰۴۲۵۳۹

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه پرونده ۹۸۰۰۷۸۳

بدین وسیله به آقای سیدجعفر ظریف نورآمیز مشهد نام پدر : حسین تاریخ تولد : ۱۳۵۲/۰۱/۳۱ شماره ملی : ۰۹۴۲۲۶۷۸۵۴ شماره شناسنامه : ۸۲ ابلاغ می گردد بانک اقتصاد نوین جهت وصول طلب خود بابت قرارداد بانکی : شماره سند : ۱۸۰۲.۱۱۰.۳۹۲۲۳۳۸.۵ تاریخ سند : ۱۳۹۳/۱۰/۲۰، بانک مربوطه : اقتصاد نوین علیه شما اجرائیه ای به مبلغ موضوعات لازم الاجرا: ۲۳۵/۷۸۹/۰۱۲ ریال (دویست وسی و پنج میلیون و هفتصد و هشتاد و نه هزار و دوازده ریال)
– اصل طلب : ۱۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال
– خسارت تاخیر تادیه : ۹۹/۷۸۹/۰۱۲ ریال.
– خسارت تاخیر روزانه : با نرخ ۳۴ درصد، تاریخ مبنای محاسبه خسارت : ۱۳۹۸/۰۲/۰۵ و دیگر خسارات متعلقه صادر کرده است و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۰۷۸۳ در این اداره تشکیل شد. و طبق گزارش مامور پست آدرس شما شناسایی نشده است، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نکنید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.
م الف ۴۱۳- علیرضا لعلی – رئیس اداره اجرای اسناد رسمی
م/۹۸۰۴۲۴۸۹

آگهی ابلاغ اجرائیه برونده کلاسه ۹۷۰۰۰۹۱-بدینوسیله خانم فاطمه تاجیک نام پدر : حسن تاریخ تولد: ۱۳۵۳/۰۱/۲۵ شماره ملی : ۰۰۶۴۸۴۵۰۵۶ شماره شناسنامه : ۳۰۸۶، محسن کاشف بزازی نام پدر : تقی تاریخ تولد : ۱۳۴۹/۰۱/۰۲ شماره ملی : ۰۰۵۲۱۳۶۶۰۴ شماره شناسنامه : ۱۶۱۰ (بعنوان بدهکار و راهن) مدیون سند رهنی ۱۱۶۱۵۲ تنظیمی دفترخانه ۲۰۰ تهران ابلاغ می گردد که بانک ملت اجرائیه ای به کلاسه ۹۷۰۰۰۹۱ شعبه اصلی صادر نموده و چون برابر گزارش مامور اجرای ثبت مشهد، آدرس شما مورد شناسائی واقع نگردیده، لذا بدینوسیله به شما ابلاغ میگردد که بدهی شما بابت سند مذکور به موضوعات لازم الاجرا: ۶۹۷/۷۸۶/۰۰۰ ریال (ششصد و نود و هفت میلیون و هفتصد و هشتاد و شش هزار ریال) تا تاریخ تقاضا میباشد و خسارت تاخیر سایر هزینه های قانونی تا روز پرداخت نیز به آن اضافه میگردد و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی ، یک نوبت در روزنامه جهت اطلاع شما منتشر و از زمان انتشار در روزنامه، اجرائیه ابلاغ شده محسوب، در غیر این صورت طبق ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت پس از گذشت ده روز از تاریخ ابلاغ اجرائیه، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و مورد رهن عبارت است از : ششدانگ یکباب آپارتمان به شماره پلاک پنج فرعی از شش هزار و پانصد و چهل و یک اصلی واقع در مشهد بخش دو ناحیه یک میباشد، طبق مقررات از طریق مزایده بفروش خواهد رسید و بجز آگهی مزایده، آگهی دیگری منتشر نخواهد شد. م الف ۴۲۰- ریاست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد علیرضا لعلی
م/۹۸۰۴۲۷۶۳

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۵/۹۲/۲۹۰۷

بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۵/۹۲/۲۹۰۷مطروحه در شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد خانم بی بی نرگس قندهاری نام پدر : سیدحسین تاریخ تولد : ۱۳۴۷/۰۳/۳۰ شماره ملی : ۰۹۴۲۲۳۰۷۳۶ شماره شناسنامه : ۱۴۹ علیه آقای پرویز اکبری نام پدر : علی اکبر تاریخ تولد : ۱۳۳۶/۰۱/۰۱ شماره ملی : ۰۹۴۰۴۵۰۳۲۱ شماره شناسنامه : ۱۲۹، به استناد سند ازدواج شماره ۴۸۵۷ تاریخ ۱۳۶۸/۰۴/۳۱ دفترخانه ازدواج شماره ۹۴ شهر مشهد استان خراسان رضوی مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه ۹۵/۹۲/۲۹۰۷ در اداره اجرای اسناد رسمی مشهد تشکیل که پس از ابلاغ اجرائیه در تاریخ ۱۳۹۵/۱۲/۰۸به درخواست بستانکار طی وارده ۲۲۴۶۷-۱۳۹۵/۱۲/۱۷ ششدانگ پلاک ثبتی ۲۶۵۴۹ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش ده مشهد در قبال ۱۴ عدد سکه بهار آزادی بازداشت که برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری : وارده بشماره ۴۸۰۶۳-۱۳۹۷/۱۱/۱۶ درخصوص ارزیابی ملک متعلق به آقای پرویز اکبری ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان واقع در مشهد بلوار میثاق میثاق ۱۰/۱۴ پلاک ۱۲ طبقه چهارم واحد ۱۶ مراجعه و حدود اربعه ملک با محل تطبیق داده شد و نتیجه مشاهدات به شرح زیر باستحضار می رسد. مشخصات : ملک در تصرف مالک می باشد، و اعیان یک واحد مسکونی به مساحت ۹۴/۶۶ مترمربع، در یک مجتمع مسکونی با قدمت حدود ۵ سال، ساختمان ۴ طبقه روی پیلوت، نما سنگ و آجر سه سانت، پنجره ها فلزی، هر طبقه ۴ واحد جمعا ۱۶ واحد، واحد مورد نظر با موقعیت غربی، دارای آسانسور و سیستم اعلان و اطفا حریق، داخل واحد، پذیرایی، کف سرامیک و بدنه قسمتی کاغذدیواری و ۲ اتاق، کف ملات ماسه و سیمان و موکت، بدنه گچ، آشپزخانه اپن، کابینت MDF، کف سرامیک، سرویس و حمام، گرمایش پکیج و رادیاتور ، سرمایش کولرابی ، آیفون تصویری ، دارای امتیاز: برق و گاز و آب – نتیجه : با توجه به جمیع جهات ، مساحت ، کیفیت و قدمت بنا، امکانات، دسترسی، مقایسه با موارد مشابه در منطقه و با احتساب انشعابات منصوبه و سایر جهات موثر در امر کارشناسی، ارزش ششدانگ ملک فوق به میزان ۱/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و پنجاه و پنج میلیون تومان) برآورد و اعلام می گردد. برابر گزارش مامور اجرا وارده بشماره ۹۳۲۸-۱۳۹۶/۵/۲۳ ملک در تصرف مدیون و بعلت عدم حضور وی امکان بازدید بعمل نیامد. و طبق اعلام واحد ثبتی وارده بشماره ۳۳۱۹۹-۱۳۹۷/۸/۲۳ ملک دارای بازداشتی دیگری نمیباشد. حدود اجمالی آن برابرنامه مسئول بایگانی اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه چهار مشهد وارده به شماره ۱۱۳۸۹-۱۳۹۸/۰۳/۰۹ بدین شرح میباشد: شمالا در چهارقسمت، که قسمت های دوم و سوم آن، شرقی است. اول دیواریست مشترک بطول (۹/۷۲) نه متر و هفتاد و دو سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۳ دوم دیواریست مشترک بطول (۰/۶۵) شصت و پنج سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۳ سوم دیواریست بطول (۱/۳۴) یک متر و سی و چهار سانتیمتر دب و دیوار است بطول (۱/۷۳) یک متر و هفتاد و سه سانتیمتر به ورودی شرقا در سه قسمت، که قسمت دوم آن شمالی، است . اول دیواریست بطول (۱/۴۸) یک متر و چهل و هشت سانتیمتر به آسانسور دوم دیواریست بطول (۰/۹۵) نود و پنج سانتیمتر به آسانسور سوم دیواریست مشترک بطول (۴/۷۶) چهارمتر و هفتاد و شش سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۵ جنوبا دیوار و پنجره است بطول (۱۲/۴۰) دوازده متر و چهل سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی غربا دیواریست بطول (۸/۲۳) هشت متر و بیست و سه سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن فضای ملک مجاور قرارداد. بموجب نامه فوق الاشاره ملک در بازداشت نمی باشد. با توجه به قطعیت ارزیابی و با توجه به صورتجلسه مامور اجرا بر مبنای مطالبات بستانکار و هزینه ها مقدار سیصد سهم مشاع از ششصد سهم ششدانگ (۳۰۰ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم ششدانگ) از پلاک ثبتی مذکور در قبال ۷۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال مزایده خواهد شد. ضمنا مبلغ ۳۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیمعشر می باشد و مبلغ ۳۸/۴۰۰/۰۰۰ ریال مابه التفاوت که طبق تبصره ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا به عهده برنده مزایده می باشد و مزایده به مقدار فوق از مبلغ ۷۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۶ در محل شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شروع و به بالاترین مقدار که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد . ضمنا پرداخت بدهی های مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد. همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار می گردد . مزایده در آدرس خیابان امام خمینی ، خیابان ثبت اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شعبه دوم اجرای ثبت برگزار می گردد. م الف ۴۰۸-اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۸۰۴۳۰۵۳

آگهی مزایده

یک شرکت معتبر در نظر دارد یک باب مجتمع مسکونی (زائر سرا) شامل چهار طبقه (۱۱ واحد)، دارای پارکینگ با امتیاز آب، برق و گاز مجزا، واقع در مشهد- خیابان امام رضا ۲۹- پلاک ۲۶ را از طریق مزایده بفروش برساند.
متقاضیان حداکثر تا دو هفته روز پس از انتشار آگهی جهت بازدید با شماره های ذیل تماس حاصل فرمایند.
شماره‌های تماس : ۶۵۶۰۵۱۶۰ (۰۲۱)
۰۹۱۰۹۳۲۵۷۱۴ (آقای فقیهی)
۰۹۱۹۸۰۹۷۳۴۵ (آقای حسنی)
ت/۹۸۰۴۲۷۵۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۸۷-۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۳۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک مالسل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکرم شیراحمد سجودی چاله سرا فرزند نوروز علی بشماره شناسنامه ۱ صادره از مالسل در شندانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۳/۶۴ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه به مساحت ۵۴/۱۶ متر پلاک ۶۳۶۹ فرعی از ۲۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۶۶ متصل به هم فرعی از ۲۳ اصلی واقع درقریه جلمه سرا بخش ۲۶ گیلان خریداری از نسق اده برار علی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۴/۲۴
م الف ۲۸۲/
۹۱۳رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال – آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۲۵-۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۸۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه